

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-002029 от 30.01.2025

1 очередь 1 квартала ЖК «Экорайон» в г.Казани

Дата первичного размещения: 06.09.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОРАЙОН"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "ЭКОРАЙОН"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420021</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Вахитовский р-н</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Галиаскара Камала</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д <b>41</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+78432022193</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@glorax.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://glorax.com/projects/glorax-ekositi/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Латыпов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Эмиль</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Навилевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОРАЙОН"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>164812871994</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Glorax; Глоракс</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655496159</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1231600032927</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>26.06.2023</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛЮРАКС"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729387137</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>95 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Алмакаев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>5 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>15185456677</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773771279219</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Биржин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>95 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>07307134032</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>504203616759</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенное участие через ООО "Глоракс ГРУПП"</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Алмакаев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>15185456677</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773771279219</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владение 5% уставного капитала застройщика</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (22) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (23) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (24) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (25) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (26) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (27) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (28) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (29) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Глоракс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729387137</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247700688069</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ГЛЮРАКС-СПБ Бизнес Петроградский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813267966</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847486014</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ГЛЮРАКС-ЯР ПРИВОЛЖСКИЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804601276</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177847211882</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Парк Чудес"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840113098</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247800045910</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Квазар"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840113073</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247800045800</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Мицар»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655502236</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1241600020023</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик " Берёг "</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262127571</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1045207806731</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Северная Корона»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840112094</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247800026540</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Арктур»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3300009867</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1243300001603</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Цефей»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840112104</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247800026550</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Центавр»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9709095947</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700453044</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Персей"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840107922</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800094399</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Кассиопея"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7720847989</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700149700</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Развитие"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804677973</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800161073</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "НТВО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841026056</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847245137</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Орион"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9718171489</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700148632</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Лира"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9717100855</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700165198</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Капелла"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806589634</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800119987</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Дом Октябрьское Поле"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729258420</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746167377</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Близнецы"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260484627</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225200024719</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Антарес"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729303240</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700481713</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Альтаир"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804684850</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800110417</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПСМ-Классик"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806112150</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037816005402</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Норд-Вест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840423702</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1099847020778</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Наяда"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801229067</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037800038242</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИнвестПроект"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801430551</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077847041590</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛЮРАКС-НЕДВИЖИМОСТЬ М"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5042143225</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165042053725</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Глоракс-Недвижимость"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841030253</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847366214</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Глоракс Групп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743146108</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746276543</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"БРИДЖТАУН ЧАЙКА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260488678</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235200004082</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Балтпродком"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7807031810</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037819004387</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Строительная компания Вега"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260491695</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235200025114</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Комсомольская"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260488082</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225200046675</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Кастор»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5190099428</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1245100002290</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «ГЛОРАКС-КЗН Нокса»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655503575</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1241600032981</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик" ГЛОРАКС-ОМСК Заозерная"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5501286776</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1245500008225</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Уорстон-Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7715643877</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5077746473679</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ГЛЮРАКС -СМР Береговой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6317168388</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1246300027808</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ГЛЮРАКС-КРСК Енисейский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2461052766</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1242400014724</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ГЛЮРАКС-ТУЛА Демидовский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7100058092</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247100009881</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Буран"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840113066</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247800045790</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Зеленая Планета"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840113059</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247800045789</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Спика"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260494939</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1245200012199</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Эридан»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655502243</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1241600020034</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Глоракс Центр"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729281081</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746120770</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «ГЛОРАКС-МСК Римская»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841019267</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847063417</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «ГЛОРАКС НН-Карповский»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260495259</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1245200014223</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик"ЭС ПИ РАЙТЕРС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5038064980</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085038012180</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Челюскина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Glorax, Глоракс</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс со встроеннопристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.01.2023</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-02-01-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Энергетиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Glorax, Глоракс</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом и объект гостиничного обслуживания</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.06.2024</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-07-20-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2024</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 583,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>62 593,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>133 262,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>В Разрешении на строительство №16-50-154-2024 от 29.08.2024 г.указано два объекта</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Урбан блок УБ-1</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Российская Федерация, Республика Татарстан, МО"г Казань", г Казань, Кировский район</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>35671.46 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Урбан блок УБ-2</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Российская Федерация, Республика Татарстан, МО"г Казань", г Казань, Кировский район</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>27156.35 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19 708,93 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 156,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21 865,13 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 862,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 164,19 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17 026,79 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>КОНТРАСТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1659158802</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>КДС ГРУПП</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7805624822</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1655341170</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПБМ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1659175646</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.08.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-3-047234-2024</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Glorax Экосити; Glorax Ecocity; ГЛОРАКС ЭКОСИТИ; ГЛОРАКС Экосити; Глоракс Экосити; Глоракс экосити; Глоракс ЭКОСИТИ; Глоракс ЭкоСити</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>НОРДИК</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7804596040</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-50-154-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.08.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.08.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-50-154-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.08.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.08.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.07.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.08.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Фонд</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Республиканский фонд поддержки</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>1655388523</b>

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:190301:397</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>254 267,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>36</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутри дворовое и внешнее пространство (карусель, песочница, полоса препятствий детский городок, гамак, диван качели, шахматный стол)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Предусмотрено расположение спортивного комплекса во внутривидворовом пространстве</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Выполняется высадка трав на газон, кустарников и деревьев (липа, сосна, рябина, дерен), производится точечное и групповое озеленение</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входы в жилую часть зданий оборудованы тамбурами и козырьками, перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м. Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2020. Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машиномест от общего количества машиномест запроектированных на территории участка (60 м/мест), в том числе 26 специализированных машиномест для инвалидов на кресле –коляске, на парковке, расположенной на территории земельного участка. Специализированные машиноместа для инвалидов размещены не далее 50 м от входов в жилое здание. Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено (ТУ от 31.01.2024 №02-41/214, выданы на 1 год. Комитет внешнего благоустройства г.Казани)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрены зоны отдыха для взрослых, оборудованные скамейками. На территории предусмотрена установка малых архитектурных форм. На территории УБ-1, УБ-2 пользоваться можно 581 машино-местом. из которых для постоянного хранения-445 машино-мест, для временного хранения-65 машино-мест, для встроенных помещений-67 машино-мест, для зарядки электромобилей 4 машино-места</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>50 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655049111</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет внешнего благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>272-ОД/23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6556/16-29</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6556/16-29</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6556/16-29</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром трансгаз Казань</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1600000036</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>453</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>27</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>27</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	49.60	2	21.57	3.62
2	Квартира	1	1	39.97	1	11.15	3.62
3	Квартира	1	1	35.64	1	10.92	3.62
4	Квартира	1	1	50.00	1	12.62	3.62
5	Квартира	1	1	32.51	1	10.16	3.62
6	Квартира	1	1	35.80	1	11.10	3.62
7	Квартира	1	1	33.95	1	10.47	3.62

8	Квартира-студия	2	1	21.73	1	10.81	2.72
9	Квартира	2	1	47.27	2	21.57	2.72
10	Квартира	2	1	36.89	1	11.01	2.72
11	Квартира	2	1	32.85	1	10.39	2.72
12	Квартира-студия	2	1	25.14	1	13.42	2.72
13	Квартира-студия	2	1	25.14	1	14.59	2.72
14	Квартира	2	1	54.40	2	22.49	2.72
15	Квартира	2	1	35.99	1	11.08	2.72
16	Квартира	2	1	33.95	1	10.47	2.72
17	Квартира-студия	3	1	21.73	1	10.81	2.72
18	Квартира	3	1	47.27	2	21.57	2.72
19	Квартира	3	1	36.89	1	11.01	2.72
20	Квартира	3	1	32.85	1	10.39	2.72
21	Квартира-студия	3	1	25.14	1	13.42	2.72
22	Квартира-студия	3	1	25.14	1	14.59	2.72
23	Квартира	3	1	54.40	2	22.49	2.72
24	Квартира	3	1	35.99	1	11.08	2.72
25	Квартира	3	1	33.95	1	10.47	2.72
26	Квартира-студия	4	1	21.73	1	10.81	2.72
27	Квартира	4	1	47.27	2	21.57	2.72
28	Квартира	4	1	36.89	1	11.01	2.72
29	Квартира	4	1	32.85	1	10.39	2.72
30	Квартира-студия	4	1	25.14	1	13.42	2.72
31	Квартира-студия	4	1	25.14	1	14.59	2.72
32	Квартира	4	1	54.40	2	22.49	2.72
33	Квартира	4	1	35.99	1	11.08	2.72
34	Квартира	4	1	33.95	1	10.47	2.72
35	Квартира-студия	5	1	21.73	1	10.81	2.72
36	Квартира	5	1	47.27	2	21.57	2.72
37	Квартира	5	1	36.89	1	11.01	2.72
38	Квартира	5	1	32.85	1	10.39	2.72
39	Квартира-студия	5	1	25.14	1	13.42	2.72
40	Квартира-студия	5	1	25.14	1	14.59	2.72
41	Квартира	5	1	54.40	2	22.49	2.72
42	Квартира	5	1	35.99	1	11.08	2.72
43	Квартира	5	1	33.95	1	10.47	2.72

44	Квартира-студия	6	1	21.73	1	10.81	2.72
45	Квартира	6	1	47.27	2	21.57	2.72
46	Квартира	6	1	36.89	1	11.01	2.72
47	Квартира	6	1	32.85	1	10.39	2.72
48	Квартира-студия	6	1	25.14	1	13.42	2.72
49	Квартира-студия	6	1	25.14	1	14.59	2.72
50	Квартира	6	1	54.40	2	22.49	2.72
51	Квартира	6	1	35.99	1	11.08	2.72
52	Квартира	6	1	33.95	1	10.47	2.72
53	Квартира-студия	7	1	21.73	1	10.81	2.72
54	Квартира	7	1	47.27	2	21.57	2.72
55	Квартира	7	1	36.89	1	11.01	2.72
56	Квартира	7	1	32.85	1	10.39	2.72
57	Квартира-студия	7	1	25.14	1	13.42	2.72
58	Квартира-студия	7	1	25.14	1	14.59	2.72
59	Квартира	7	1	51.93	2	22.88	2.72
60	Квартира	7	1	56.92	2	25.44	2.72
61	Квартира	1	2	63.12	2	21.35	3.62
62	Квартира	1	2	33.88	1	10.28	3.62
63	Квартира	1	2	50.44	1	12.95	3.62
64	Квартира	2	2	60.70	2	21.04	2.72
65	Квартира	2	2	56.54	2	25.51	2.72
66	Квартира	2	2	46.23	2	22.26	2.72
67	Квартира	2	2	43.43	2	21.18	2.72
68	Квартира	2	2	31.72	1	10.06	2.72
69	Квартира	2	2	30.90	1	10.45	2.72
70	Квартира-студия	2	2	26.79	1	13.36	2.72
71	Квартира-студия	2	2	23.59	1	14.13	2.72
72	Квартира	3	2	60.70	2	21.04	2.72
73	Квартира	3	2	56.54	2	25.51	2.72
74	Квартира	3	2	46.23	2	22.26	2.72
75	Квартира	3	2	43.43	2	21.18	2.72
76	Квартира	3	2	31.72	1	10.06	2.72
77	Квартира	3	2	30.90	1	10.45	2.72
78	Квартира-студия	3	2	26.79	1	13.36	2.72
79	Квартира-студия	3	2	23.59	1	14.13	2.72
80	Квартира	4	2	60.70	2	21.04	2.72
81	Квартира	4	2	56.54	2	25.51	2.72

82	Квартира	4	2	46.23	2	22.26	2.72
83	Квартира	4	2	43.43	2	21.18	2.72
84	Квартира	4	2	31.72	1	10.06	2.72
85	Квартира	4	2	30.90	1	10.45	2.72
86	Квартира-студия	4	2	26.79	1	13.36	2.72
87	Квартира-студия	4	2	23.59	1	14.13	2.72
88	Квартира	5	2	60.70	2	21.04	2.72
89	Квартира	5	2	56.54	2	25.51	2.72
90	Квартира	5	2	46.23	2	22.26	2.72
91	Квартира	5	2	43.43	2	21.18	2.72
92	Квартира	5	2	31.72	1	10.06	2.72
93	Квартира	5	2	30.90	1	10.45	2.72
94	Квартира-студия	5	2	26.79	1	13.36	2.72
95	Квартира-студия	5	2	23.59	1	14.13	2.72
96	Квартира	6	2	60.70	2	21.04	2.72
97	Квартира	6	2	56.54	2	25.51	2.72
98	Квартира	6	2	46.23	2	22.26	2.72
99	Квартира	6	2	43.43	2	21.18	2.72
100	Квартира	6	2	31.72	1	10.06	2.72
101	Квартира	6	2	30.90	1	10.45	2.72
102	Квартира-студия	6	2	26.79	1	13.36	2.72
103	Квартира-студия	6	2	23.59	1	14.13	2.72
104	Квартира	7	2	60.70	2	21.04	2.72
105	Квартира	7	2	56.54	2	25.51	2.72
106	Квартира	7	2	46.23	2	22.26	2.72
107	Квартира	7	2	43.43	2	21.18	2.72
108	Квартира	7	2	31.72	1	10.06	2.72
109	Квартира	7	2	30.90	1	10.45	2.72
110	Квартира-студия	7	2	26.79	1	13.36	2.72
111	Квартира-студия	7	2	23.59	1	14.13	2.72
112	Квартира	8	2	60.70	2	21.04	2.72
113	Квартира	8	2	56.54	2	25.51	2.72
114	Квартира	8	2	46.23	2	22.26	2.72
115	Квартира	8	2	43.43	2	21.18	2.72
116	Квартира	8	2	31.72	1	10.06	2.72
117	Квартира	8	2	30.90	1	10.45	2.72
118	Квартира-студия	8	2	26.79	1	13.36	2.72
119	Квартира-студия	8	2	23.59	1	14.13	2.72

120	Квартира	9	2	61.51	2	21.04	2.72
121	Квартира	9	2	56.54	2	25.51	2.72
122	Квартира	9	2	46.23	2	22.26	2.72
123	Квартира	9	2	43.44	2	21.18	2.72
124	Квартира	9	2	31.72	1	10.06	2.72
125	Квартира	9	2	30.90	1	10.45	2.72
126	Квартира-студия	9	2	26.79	1	13.36	2.72
127	Квартира-студия	9	2	23.59	1	14.05	2.72
128	Квартира	1	3	47.43	1	15.89	3.62
129	Квартира	1	3	33.93	1	10.86	3.62
130	Квартира-студия	2	3	25.42	1	14.98	2.72
131	Квартира-студия	2	3	21.74	1	10.81	2.72
132	Квартира	2	3	30.93	1	10.45	2.72
133	Квартира	2	3	31.52	1	10.06	2.72
134	Квартира	2	3	43.42	2	21.16	2.72
135	Квартира-студия	2	3	21.66	1	10.77	2.72
136	Квартира	2	3	34.00	1	11.11	2.72
137	Квартира	2	3	37.25	1	12.14	2.72
138	Квартира	2	3	51.78	2	22.36	2.72
139	Квартира-студия	3	3	25.42	1	14.98	2.72
140	Квартира-студия	3	3	21.74	1	10.81	2.72
141	Квартира	3	3	30.93	1	10.45	2.72
142	Квартира	3	3	31.52	1	10.06	2.72
143	Квартира	3	3	43.42	2	21.16	2.72
144	Квартира-студия	3	3	21.66	1	10.77	2.72
145	Квартира	3	3	34.00	1	11.11	2.72
146	Квартира	3	3	37.25	1	12.14	2.72
147	Квартира	3	3	51.78	2	22.36	2.72
148	Квартира-студия	4	3	25.42	1	14.98	2.72
149	Квартира-студия	4	3	21.74	1	10.81	2.72
150	Квартира	4	3	30.93	1	10.45	2.72
151	Квартира	4	3	31.52	1	10.06	2.72
152	Квартира	4	3	43.42	2	21.16	2.72
153	Квартира-студия	4	3	21.66	1	10.77	2.72
154	Квартира	4	3	34.00	1	11.11	2.72
155	Квартира	4	3	37.25	1	12.14	2.72
156	Квартира	4	3	51.78	2	22.36	2.72

157	Квартира-студия	5	3	25.42	1	14.98	2.72
158	Квартира-студия	5	3	21.74	1	10.81	2.72
159	Квартира	5	3	30.93	1	10.45	2.72
160	Квартира	5	3	31.52	1	10.06	2.72
161	Квартира	5	3	43.42	2	21.16	2.72
162	Квартира-студия	5	3	21.66	1	10.77	2.72
163	Квартира	5	3	34.00	1	11.11	2.72
164	Квартира	5	3	37.25	1	12.14	2.72
165	Квартира	5	3	51.78	2	22.36	2.72
166	Квартира-студия	6	3	25.42	1	14.98	2.72
167	Квартира-студия	6	3	21.74	1	10.81	2.72
168	Квартира	6	3	30.93	1	10.45	2.72
169	Квартира	6	3	31.52	1	10.06	2.72
170	Квартира	6	3	43.42	2	21.16	2.72
171	Квартира-студия	6	3	21.66	1	10.77	2.72
172	Квартира	6	3	34.00	1	11.11	2.72
173	Квартира	6	3	37.25	1	12.14	2.72
174	Квартира	6	3	51.78	2	22.36	2.72
175	Квартира-студия	7	3	25.42	1	14.98	2.72
176	Квартира-студия	7	3	21.74	1	10.81	2.72
177	Квартира	7	3	30.93	1	10.45	2.72
178	Квартира	7	3	31.52	1	10.06	2.72
179	Квартира	7	3	43.42	2	21.16	2.72
180	Квартира-студия	7	3	21.66	1	10.77	2.72
181	Квартира	7	3	34.00	1	11.11	2.72
182	Квартира	7	3	37.25	1	12.14	2.72
183	Квартира	7	3	51.78	2	22.36	2.72
184	Квартира-студия	8	3	25.42	1	14.98	2.72
185	Квартира-студия	8	3	21.74	1	10.81	2.72
186	Квартира	8	3	30.93	1	10.45	2.72
187	Квартира	8	3	31.52	1	10.06	2.72
188	Квартира	8	3	43.42	2	21.16	2.72
189	Квартира-студия	8	3	21.66	1	10.77	2.72
190	Квартира	8	3	34.00	1	11.11	2.72
191	Квартира	8	3	37.25	1	12.14	2.72
192	Квартира	8	3	51.78	2	22.36	2.72

193	Квартира-студия	9	3	25.42	1	14.98	2.72
194	Квартира-студия	9	3	21.74	1	10.81	2.72
195	Квартира	9	3	30.93	1	10.45	2.72
196	Квартира	9	3	31.52	1	10.06	2.72
197	Квартира	9	3	43.42	2	21.16	2.72
198	Квартира-студия	9	3	21.66	1	10.77	2.72
199	Квартира	9	3	64.39	2	20.83	2.72
200	Квартира	9	3	48.88	2	20.14	2.72
201	Квартира	1	4	33.28	1	10.30	3.62
202	Квартира	1	4	69.99	3	31.68	3.62
203	Квартира	2	4	44.39	2	22.30	2.72
204	Квартира	2	4	31.31	1	10.39	2.72
205	Квартира	2	4	31.31	1	10.39	2.72
206	Квартира	2	4	66.96	3	30.94	2.72
207	Квартира	2	4	49.13	2	20.80	2.72
208	Квартира	2	4	31.30	1	10.46	2.72
209	Квартира	2	4	48.16	2	21.56	2.72
210	Квартира	2	4	32.34	1	10.18	2.72
211	Квартира	3	4	44.39	2	22.30	2.72
212	Квартира	3	4	31.31	1	10.39	2.72
213	Квартира	3	4	31.31	1	10.39	2.72
214	Квартира	3	4	66.96	3	30.94	2.72
215	Квартира	3	4	49.13	2	20.80	2.72
216	Квартира	3	4	31.30	1	10.46	2.72
217	Квартира	3	4	48.16	2	21.56	2.72
218	Квартира	3	4	32.34	1	10.18	2.72
219	Квартира	4	4	44.39	2	22.30	2.72
220	Квартира	4	4	31.31	1	10.39	2.72
221	Квартира	4	4	31.31	1	10.39	2.72
222	Квартира	4	4	66.96	3	30.94	2.72
223	Квартира	4	4	49.13	2	20.80	2.72
224	Квартира	4	4	31.30	1	10.46	2.72
225	Квартира	4	4	48.16	2	21.56	2.72
226	Квартира	4	4	32.34	1	10.18	2.72
227	Квартира	5	4	44.39	2	22.30	2.72
228	Квартира	5	4	31.31	1	10.39	2.72
229	Квартира	5	4	31.31	1	10.39	2.72
230	Квартира	5	4	66.96	3	30.94	2.72
231	Квартира	5	4	49.13	2	20.80	2.72
232	Квартира	5	4	31.30	1	10.46	2.72
233	Квартира	5	4	48.16	2	21.56	2.72
234	Квартира	5	4	32.34	1	10.18	2.72
235	Квартира	6	4	44.39	2	22.30	2.72
236	Квартира	6	4	31.31	1	10.39	2.72

237	Квартира	6	4	31.31	1	10.39	2.72
238	Квартира	6	4	66.96	3	30.94	2.72
239	Квартира	6	4	49.13	2	20.80	2.72
240	Квартира	6	4	31.30	1	10.46	2.72
241	Квартира	6	4	48.16	2	21.56	2.72
242	Квартира	6	4	32.34	1	10.18	2.72
243	Квартира	7	4	44.39	2	22.30	2.72
244	Квартира	7	4	31.31	1	10.39	2.72
245	Квартира	7	4	31.31	1	10.39	2.72
246	Квартира	7	4	66.96	3	30.94	2.72
247	Квартира	7	4	49.13	2	20.80	2.72
248	Квартира	7	4	31.30	1	10.46	2.72
249	Квартира	7	4	48.16	2	21.56	2.72
250	Квартира	7	4	32.34	1	10.18	2.72
251	Квартира	8	4	44.39	2	22.30	2.72
252	Квартира	8	4	31.31	1	10.39	2.72
253	Квартира	8	4	31.31	1	10.39	2.72
254	Квартира	8	4	66.96	3	30.94	2.72
255	Квартира	8	4	49.13	2	20.80	2.72
256	Квартира	8	4	31.30	1	10.46	2.72
257	Квартира	8	4	48.16	2	21.56	2.72
258	Квартира	8	4	32.34	1	10.18	2.72
259	Квартира	9	4	44.39	2	22.30	2.72
260	Квартира	9	4	31.31	1	10.39	2.72
261	Квартира	9	4	31.31	1	10.39	2.72
262	Квартира	9	4	66.96	3	30.94	2.72
263	Квартира	9	4	49.13	2	20.80	2.72
264	Квартира	9	4	31.30	1	10.46	2.72
265	Квартира	9	4	48.16	2	21.56	2.72
266	Квартира	9	4	32.34	1	10.18	2.72
267	Квартира	10	4	44.39	2	22.30	2.72
268	Квартира	10	4	31.31	1	10.39	2.72
269	Квартира	10	4	31.31	1	10.39	2.72
270	Квартира	10	4	66.96	3	30.94	2.72
271	Квартира	10	4	49.13	2	20.80	2.72
272	Квартира	10	4	31.30	1	10.46	2.72
273	Квартира	10	4	48.16	2	21.56	2.72
274	Квартира	10	4	32.34	1	10.18	2.72
275	Квартира	11	4	44.39	2	22.30	2.72
276	Квартира	11	4	31.31	1	10.39	2.72
277	Квартира	11	4	31.31	1	10.39	2.72
278	Квартира	11	4	66.94	3	30.94	2.72
279	Квартира	11	4	49.13	2	20.80	2.72
280	Квартира	11	4	31.30	1	10.46	2.72
281	Квартира	11	4	48.16	2	21.56	2.72
282	Квартира	11	4	32.34	1	10.18	2.72

283	Квартира	1	5	79.72	3	41.24	3.62
284	Квартира	2	5	76.99	3	36.42	2.72
285	Квартира	2	5	49.00	2	21.73	2.72
286	Квартира-студия	2	5	25.14	1	13.42	2.72
287	Квартира	2	5	32.96	1	10.73	2.72
288	Квартира	2	5	32.08	1	10.41	2.72
289	Квартира	2	5	72.60	3	38.88	2.72
290	Квартира	3	5	76.99	3	36.42	2.72
291	Квартира	3	5	49.00	2	21.73	2.72
292	Квартира-студия	3	5	25.14	1	13.42	2.72
293	Квартира	3	5	32.96	1	10.73	2.72
294	Квартира	3	5	32.08	1	10.41	2.72
295	Квартира	3	5	72.60	3	38.88	2.72
296	Квартира	4	5	76.99	3	36.42	2.72
297	Квартира	4	5	49.00	2	21.73	2.72
298	Квартира-студия	4	5	25.14	1	13.42	2.72
299	Квартира	4	5	32.96	1	10.73	2.72
300	Квартира	4	5	32.08	1	10.41	2.72
301	Квартира	4	5	72.60	3	38.88	2.72
302	Квартира	5	5	76.99	3	36.42	2.72
303	Квартира	5	5	49.00	2	21.73	2.72
304	Квартира-студия	5	5	25.14	1	13.42	2.72
305	Квартира	5	5	32.96	1	10.73	2.72
306	Квартира	5	5	32.08	1	10.41	2.72
307	Квартира	5	5	72.60	3	38.88	2.72
308	Квартира	6	5	76.99	3	36.42	2.72
309	Квартира	6	5	49.00	2	21.73	2.72
310	Квартира-студия	6	5	25.14	1	13.42	2.72
311	Квартира	6	5	32.96	1	10.73	2.72
312	Квартира	6	5	32.08	1	10.41	2.72
313	Квартира	6	5	72.60	3	38.88	2.72
314	Квартира	7	5	66.06	3	34.43	2.72
315	Квартира	7	5	41.88	2	19.90	2.72
316	Квартира-студия	7	5	25.14	1	13.42	2.72
317	Квартира	7	5	32.96	1	10.73	2.72
318	Квартира	7	5	32.08	1	10.41	2.72
319	Квартира	7	5	72.60	3	38.88	2.72
320	Квартира	2	6	60.75	2	20.85	2.72
321	Квартира	2	6	54.05	2	23.99	2.72
322	Квартира	2	6	42.73	1	11.00	2.72
323	Квартира	2	6	65.97	3	34.84	2.72

324	Квартира	2	6	79.41	4	48.45	2.72
325	Квартира	3	6	60.75	2	20.85	2.72
326	Квартира	3	6	54.05	2	23.99	2.72
327	Квартира	3	6	42.73	1	11.00	2.72
328	Квартира	3	6	65.97	3	34.84	2.72
329	Квартира	3	6	79.41	4	48.45	2.72
330	Квартира	4	6	60.75	2	20.85	2.72
331	Квартира	4	6	54.05	2	23.99	2.72
332	Квартира	4	6	42.73	1	11.00	2.72
333	Квартира	4	6	65.97	3	34.84	2.72
334	Квартира	4	6	79.41	4	48.45	2.72
335	Квартира	5	6	60.75	2	20.85	2.72
336	Квартира	5	6	54.05	2	23.99	2.72
337	Квартира	5	6	42.73	1	11.00	2.72
338	Квартира	5	6	65.97	3	34.84	2.72
339	Квартира	5	6	79.41	4	48.45	2.72
340	Квартира	6	6	60.75	2	20.85	2.72
341	Квартира	6	6	54.05	2	23.99	2.72
342	Квартира	6	6	42.73	1	11.00	2.72
343	Квартира	6	6	65.97	3	34.84	2.72
344	Квартира	6	6	79.41	4	48.45	2.72
345	Квартира	7	6	60.75	2	20.85	2.72
346	Квартира	7	6	54.05	2	23.99	2.72
347	Квартира	7	6	42.73	1	11.00	2.72
348	Квартира	7	6	65.97	3	34.84	2.72
349	Квартира	7	6	79.41	4	48.45	2.72
350	Квартира	8	6	61.29	2	20.85	2.72
351	Квартира	8	6	54.05	2	23.99	2.72
352	Квартира	8	6	42.73	1	11.00	2.72
353	Квартира	8	6	58.29	2	21.98	2.72
354	Квартира	8	6	67.17	3	33.74	2.72
355	Квартира	1	7	56.90	2	24.68	3.62
356	Квартира	2	7	55.56	2	24.92	2.72
357	Квартира	2	7	31.24	1	10.06	2.72
358	Квартира	2	7	33.33	1	10.48	2.72
359	Квартира	2	7	71.53	3	37.06	2.72
360	Квартира	2	7	86.09	4	44.80	2.72
361	Квартира	2	7	33.86	1	10.55	2.72
362	Квартира	2	7	47.40	2	20.34	2.72
363	Квартира	3	7	55.56	2	24.92	2.72
364	Квартира	3	7	31.24	1	10.06	2.72
365	Квартира	3	7	33.33	1	10.48	2.72
366	Квартира	3	7	71.53	3	37.06	2.72
367	Квартира	3	7	86.09	4	44.80	2.72
368	Квартира	3	7	33.86	1	10.55	2.72
369	Квартира	3	7	47.40	2	20.34	2.72

370	Квартира	4	7	55.56	2	24.92	2.72
371	Квартира	4	7	31.24	1	10.06	2.72
372	Квартира	4	7	33.33	1	10.48	2.72
373	Квартира	4	7	71.53	3	37.06	2.72
374	Квартира	4	7	86.09	4	44.80	2.72
375	Квартира	4	7	33.86	1	10.55	2.72
376	Квартира	4	7	47.40	2	20.34	2.72
377	Квартира	5	7	55.56	2	24.92	2.72
378	Квартира	5	7	31.24	1	10.06	2.72
379	Квартира	5	7	33.33	1	10.48	2.72
380	Квартира	5	7	71.53	3	37.06	2.72
381	Квартира	5	7	86.09	4	44.80	2.72
382	Квартира	5	7	33.86	1	10.55	2.72
383	Квартира	5	7	47.40	2	20.34	2.72
384	Квартира	6	7	55.56	2	24.92	2.72
385	Квартира	6	7	31.24	1	10.06	2.72
386	Квартира	6	7	33.33	1	10.48	2.72
387	Квартира	6	7	71.53	3	37.06	2.72
388	Квартира	6	7	86.09	4	44.80	2.72
389	Квартира	6	7	33.86	1	10.55	2.72
390	Квартира	6	7	47.40	2	20.34	2.72
391	Квартира	7	7	55.56	2	24.92	2.72
392	Квартира	7	7	31.24	1	10.06	2.72
393	Квартира	7	7	33.33	1	10.48	2.72
394	Квартира	7	7	71.53	3	37.06	2.72
395	Квартира	7	7	86.09	4	44.80	2.72
396	Квартира	7	7	33.86	1	10.55	2.72
397	Квартира	7	7	47.40	2	20.34	2.72
398	Квартира	8	7	55.56	2	24.92	2.72
399	Квартира	8	7	31.24	1	10.06	2.72
400	Квартира	8	7	33.33	1	10.48	2.72
401	Квартира	8	7	71.53	3	37.06	2.72
402	Квартира	8	7	86.09	4	44.80	2.72
403	Квартира	8	7	33.86	1	10.55	2.72
404	Квартира	8	7	47.40	2	20.34	2.72
405	Квартира	9	7	79.24	3	36.05	2.72
406	Квартира	9	7	92.16	4	42.11	2.72
407	Квартира	9	7	78.41	4	44.04	2.72
408	Квартира	9	7	71.01	3	32.67	2.72
409	Квартира	1	8	49.39	2	21.42	3.62
410	Квартира	2	8	63.22	3	30.43	2.72
411	Квартира	2	8	33.86	1	10.94	2.72
412	Квартира	2	8	31.24	1	10.04	2.72
413	Квартира	2	8	55.54	2	24.92	2.72
414	Квартира	2	8	47.59	2	21.26	2.72
415	Квартира	2	8	31.24	1	10.04	2.72

416	Квартира	2	8	33.33	1	10.48	2.72
417	Квартира	2	8	63.22	3	30.43	2.72
418	Квартира	3	8	63.22	3	30.43	2.72
419	Квартира	3	8	33.86	1	10.94	2.72
420	Квартира	3	8	31.24	1	10.04	2.72
421	Квартира	3	8	55.54	2	24.92	2.72
422	Квартира	3	8	47.59	2	21.26	2.72
423	Квартира	3	8	31.24	1	10.04	2.72
424	Квартира	3	8	33.33	1	10.48	2.72
425	Квартира	3	8	63.22	3	30.43	2.72
426	Квартира	4	8	63.22	3	30.43	2.72
427	Квартира	4	8	33.86	1	10.94	2.72
428	Квартира	4	8	31.24	1	10.04	2.72
429	Квартира	4	8	55.54	2	24.92	2.72
430	Квартира	4	8	47.59	2	21.26	2.72
431	Квартира	4	8	31.24	1	10.04	2.72
432	Квартира	4	8	33.33	1	10.48	2.72
433	Квартира	4	8	63.22	3	30.43	2.72
434	Квартира	5	8	63.22	3	30.43	2.72
435	Квартира	5	8	33.86	1	10.94	2.72
436	Квартира	5	8	31.24	1	10.04	2.72
437	Квартира	5	8	55.54	2	24.92	2.72
438	Квартира	5	8	47.59	2	21.26	2.72
439	Квартира	5	8	31.24	1	10.04	2.72
440	Квартира	5	8	33.33	1	10.48	2.72
441	Квартира	5	8	63.22	3	30.43	2.72
442	Квартира	6	8	63.22	3	30.43	2.72
443	Квартира	6	8	33.86	1	10.94	2.72
444	Квартира	6	8	31.24	1	10.04	2.72
445	Квартира	6	8	55.54	2	24.92	2.72
446	Квартира	6	8	47.59	2	21.26	2.72
447	Квартира	6	8	31.24	1	10.04	2.72
448	Квартира	6	8	33.33	1	10.48	2.72
449	Квартира	6	8	63.22	3	30.43	2.72
450	Квартира	7	8	85.98	4	50.98	2.72
451	Квартира	7	8	79.23	3	33.33	2.72
452	Квартира	7	8	70.86	3	33.46	2.72
453	Квартира	7	8	85.99	4	50.98	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

Н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	61.29	ПООЖЗ	54.23	3.62
					С/у	4.77	
					КУИ	2.29	
Н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	46.17	ПООЖЗ	37.69	3.62
					С/у	5.52	
					КУИ	2.96	
Н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	33.63	ПООЖЗ	24.82	3.62
					С/у	5.65	
					КУИ	3.16	
Н4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	33.42	ПООЖЗ	23.91	3.62
					С/у	6.17	
					КУИ	3.34	
Н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	52.34	ПООЖЗ	42.40	3.62
					С/у	5.86	
					КУИ	4.08	
Н6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	134.07	ПООЖЗ	125.67	3.62
					С/у	5.11	
					КУИ	3.29	
Н7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	81.16	ПООЖЗ	73.03	3.62
					С/у	5.26	
					КУИ	2.87	
Н8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	92.08	ПООЖЗ	83.95	3.62
					С/у	5.26	
					КУИ	2.87	

Н9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	74.99	ПООЖЗ	65.34	3.62
					С/у	5.43	
					КУИ	4.22	
Н10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	42.65	ПООЖЗ	34.38	3.62
					С/у	5.38	
					КУИ	2.89	
Н11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	34.14	ПООЖЗ	26.15	3.62
					С/у	5.21	
					КУИ	2.78	
Н12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	55.60	ПООЖЗ	48.26	3.62
					С/у	5.32	
					КУИ	2.02	
Н13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	76.54	ПООЖЗ	68.96	3.62
					С/у	5.07	
					КУИ	2.51	
Н14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	127.74	ПООЖЗ	119.85	3.62
					С/у	4.96	
					КУИ	2.93	
Н15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	131.39	ПООЖЗ	124.04	3.62
					С/у	5.34	
					КУИ	2.01	
Н16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	154.29	ПООЖЗ	141.93	3.62
					С/у	5.19	
					С/у	5.13	
					КУИ	2.04	

Н17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	55.39	ПООЖЗ	47.18	3.62
					С/у	5.23	
					КУИ	2.98	
Н18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	91.25	ПООЖЗ	83.20	3.62
					С/у	5.13	
					КУИ	2.92	
Н19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	53.79	ПООЖЗ	45.74	3.62
					С/у	5.13	
					КУИ	2.92	
Н20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	60.07	Офис УК	40.16	3.62
					Тамбур	7.15	
					С/У	5.21	
					Комната для персонала	7.55	
Н21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	204.27	Диспетчерская	37.70	3.62
					Кабинет	16.67	
					Тамбур	10.50	
					Коридор	5.26	
					Помещение охраны	16.76	
					Комната для персонала	11.47	
					С/У	3.34	
					ПУИ	7.64	
					С/У	3.42	
					Коридор	9.57	
					Кабинет	27.59	
					С/У	3.41	
					Тамбур	4.48	
					Душевая	3.15	
					Раздевалка	3.30	
					Душевая	2.75	
					Раздевалка	3.63	

					Комната для персонала	33.63	
H22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	41.65	ПООЖЗ	38.51	3.62
					С/у	3.14	
H23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	71.19	ПООЖЗ	63.18	3.62
					С/у	5.11	
					КУИ	2.90	
H24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	59.15	ПООЖЗ	51.28	3.62
					С/у	5.04	
					КУИ	2.83	
H25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	73.39	ПООЖЗ	65.67	3.62
					С/у	4.94	
					КУИ	2.78	
H26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	103.22	ПООЖЗ	94.65	3.62
					С/у	5.13	
					КУИ	3.44	
H27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	111.33	ПООЖЗ	102.75	3.62
					С/у	5.01	
					КУИ	3.57	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техническое подполье	БС-1.1.1, техническое подполье		Техническое	111.85	
2	Помещение СС	БС-1.1.1, техническое подполье		Техническое	11.52	
3	Венткамера	БС-1.1.1, техническое подполье		Техническое	18.20	
4	Лестничная клетка	БС-1.1.1, техническое подполье		Техническое	14.77	
5	Тамбур	БС-1.1.1, 1 этаж		Общественное	3.96	

6	Тамбур	БС-1.1.1, 1 этаж	Общественное	5.58
6	Колясочная	БС-1.1.1, 1 этаж	Общественное	5.60
7	Коридор	БС-1.1.1, 1 этаж	Общественное	70.21
8	Коридор	БС-1.1.1, 1 этаж	Общественное	8.6
9	Лифтовый холл	БС-1.1.1, типовой этаж	Общественное	18.16
10	Коридор	БС-1.1.1, типовой этаж	Общественное	36.48
11	Лестничная клетка	БС-1.1.1, типовой этаж	Общественное	15.41
12	Лифтовый холл	БС-1.1.1, последний этаж	Общественное	18.13
13	Коридор	БС-1.1.1, последний этаж	Общественное	32.92
14	Лестничная клетка	БС-1.1.1, последний этаж	Общественное	13.30
15	Техническое подполье	БС-1.1.2, техническое подполье	Техническое	70.20
16	Помещение СС	БС-1.1.2, техническое подполье	Техническое	20.32
17	Венткамера	БС-1.1.2, техническое подполье	Техническое	17.44
18	Лестничная клетка	БС-1.1.1, техническое подполье	Техническое	10.86
19	Тамбур	БС-1.1.2, 1 этаж	Общественное	9.49
20	Тамбур	БС-1.1.2, 1 этаж	Общественное	5.19
21	Колясочная	БС-1.1.2, 1 этаж	Общественное	6.90
22	Коридор	БС-1.1.2, 1 этаж	Общественное	54.93
23	КУИ	БС-1.1.2, 1 этаж	Общественное	3.86
24	Лестничная клетка	БС-1.1.2, 1 этаж	Общественное	15.06
25	Лифтовый холл	БС-1.1.2, типовой этаж	Общественное	18.85
26	Коридор	БС-1.1.2, типовой этаж	Общественное	37.47
27	Лестничная клетка	БС-1.1.2, типовой этаж	Общественное	15.41
28	Лифтовый холл	БС-1.1.2, последний этаж	Общественное	18.85
29	Коридор	БС-1.1.2, последний этаж	Общественное	37.47
30	Лестничная клетка	БС-1.1.2, последний этаж	Общественное	13.30
31	Техническое подполье	БС-1.1.3, техническое подполье	Техническое	79.89
32	Помещение СС	БС-1.1.3, техническое подполье	Техническое	13.57
33	Венткамера	БС-1.1.3, техническое подполье	Техническое	17.17
34	Водомерный узел	БС-1.1.3, техническое подполье	Техническое	14.96
35	ИТП	БС-1.1.3, техническое подполье	Техническое	55.46
36	Электрощитовая жилой части	БС-1.1.3, техническое подполье	Техническое	17.15
37	Электрощитовая нежилой части	БС-1.1.3, техническое подполье	Техническое	13.09
38	Лестничная клетка	БС-1.1.3, техническое подполье	Техническое	15.41
39	Тамбур	БС-1.1.3, 1 этаж	Общественное	4.33
40	Тамбур	БС-1.1.3, 1 этаж	Общественное	4.90
41	Колясочная	БС-1.1.3, 1 этаж	Общественное	13.20
42	Коридор	БС-1.1.3, 1 этаж	Общественное	48.82
43	КУИ	БС-1.1.3, 1 этаж	Общественное	2.88
44	Лестничная клетка	БС-1.1.3, 1 этаж	Общественное	14.94
45	Лифтовый холл	БС-1.1.3, типовой этаж	Общественное	18.21
46	Коридор	БС-1.1.3, типовой этаж	Общественное	37.48
47	Лестничная клетка	БС-1.1.3, типовой этаж	Общественное	13.30
48	Лифтовый холл	БС-1.1.3, последний этаж	Общественное	18.21
49	Коридор	БС-1.1.3, последний этаж	Общественное	32.02

50	Лестничная клетка	БС-1.1.3, последний этаж	Общественное	13.30
51	Техническое подполье	БС-1.1.4, техническое подполье	Техническое	133.51
52	Помещение СС	БС-1.1.4, техническое подполье	Техническое	15.69
53	Венткамера	БС-1.1.4, техническое подполье	Техническое	12.75
54	Лестничная клетка	БС-1.1.4, техническое подполье	Техническое	6.80
55	Тамбур	БС-1.1.4, 1 этаж	Общественное	7.54
56	Тамбур	БС-1.1.4, 1 этаж	Общественное	6.34
57	Колясочная	БС-1.1.4, 1 этаж	Общественное	9.15
58	Коридор	БС-1.1.4, 1 этаж	Общественное	42.42
59	Лестничная клетка	БС-1.1.4, 1 этаж	Общественное	14.64
60	Лифтовый холл	БС-1.1.4, типовой этаж	Общественное	10.28
61	Коридор	БС-1.1.4, типовой этаж	Общественное	17.3
62	Коридор	БС-1.1.4, типовой этаж	Общественное	17.3
63	Лестничная клетка	БС-1.1.4, типовой этаж	Общественное	14.64
64	Лифтовый холл	БС-1.1.4, последний этаж	Общественное	10.28
65	Коридор	БС-1.1.4, последний этаж	Общественное	17.3
66	Коридор	БС-1.1.4, последний этаж	Общественное	17.3
67	Лестничная клетка	БС-1.1.4, последний этаж	Общественное	14.64
68	Техническое подполье	БС-1.2.1, техническое подполье	Техническое	144.89
69	Помещение СС	БС-1.2.1, техническое подполье	Техническое	17.98
70	Венткамера	БС-1.2.1, техническое подполье	Техническое	12.75
71	Лестничная клетка	БС-1.2.1, техническое подполье	Техническое	15.41
72	Тамбур	БС-1.2.1, 1 этаж	Общественное	5.00
73	Тамбур	БС-1.2.1, 1 этаж	Общественное	4.37
74	Колясочная	БС-1.2.1, 1 этаж	Общественное	7.21
75	Коридор	БС-1.2.1, 1 этаж	Общественное	39.68
76	Лестничная клетка	БС-1.2.1, 1 этаж	Общественное	14.81
77	Лифтовый холл	БС-1.2.1, типовой этаж	Общественное	17.91
78	Коридор	БС-1.2.1, типовой этаж	Общественное	27.91
79	Лестничная клетка	БС-1.2.1, типовой этаж	Общественное	13.30
80	Лифтовый холл	БС-1.2.1, последний этаж	Общественное	17.91
81	Коридор	БС-1.2.1, последний этаж	Общественное	27.91
82	Лестничная клетка	БС-1.2.1, последний этаж	Общественное	13.30
83	Техническое подполье	БС-1.2.2, техническое подполье	Техническое	182.62
84	Помещение СС	БС-1.2.2, техническое подполье	Техническое	14.79
85	Венткамера	БС-1.2.2, техническое подполье	Техническое	12.19
86	Лестничная клетка	БС-1.2.2, техническое подполье	Техническое	8.94
87	Тамбур	БС-1.2.2, 1 этаж	Общественное	9.55
88	Тамбур	БС-1.2.2, 1 этаж	Общественное	6.06
89	Колясочная	БС-1.2.2, 1 этаж	Общественное	8.42
90	Коридор	БС-1.2.2, 1 этаж	Общественное	41.58
91	Лестничная клетка	БС-1.2.2, 1 этаж	Общественное	15.41
92	Лифтовый холл	БС-1.2.2, типовой этаж	Общественное	17.78
93	Коридор	БС-1.2.2, типовой этаж	Общественное	25.17
94	Лестничная клетка	БС-1.2.2, типовой этаж	Общественное	15.41
95	Лифтовый холл	БС-1.2.2, последний этаж	Общественное	17.78

96	Коридор	БС-1.2.2, последний этаж	Общественное	25.17
97	Лестничная клетка	БС-1.2.2, последний этаж	Общественное	15.41
98	Техническое подполье	БС-1.2.3, техническое подполье	Техническое	346.28
99	Помещение СС	БС-1.2.3, техническое подполье	Техническое	20.39
100	Венткамера	БС-1.2.3, техническое подполье	Техническое	23.38
101	Электрощитовая жилой части	БС-1.2.3, техническое подполье	Техническое	26.10
102	Электрощитовая нежилой части	БС-1.2.3, техническое подполье	Техническое	17.17
103	Насосная	БС-1.2.3, техническое подполье	Техническое	29.14
104	ИТП	БС-1.2.3, техническое подполье	Техническое	43.66
105	Лестничная клетка	БС-1.2.3, техническое подполье	Техническое	8.07
106	Тамбур	БС-1.2.3, 1 этаж	Общественное	6.60
107	Тамбур	БС-1.2.3, 1 этаж	Общественное	7.78
108	Колясочная	БС-1.2.3, 1 этаж	Общественное	9.44
109	Коридор	БС-1.2.3, 1 этаж	Общественное	38.93
110	Лестничная клетка	БС-1.2.3, 1 этаж	Общественное	15.62
111	Лифтовый холл	БС-1.2.3, типовой этаж	Общественное	12.07
112	Коридор	БС-1.2.3, типовой этаж	Общественное	17.3
113	Коридор	БС-1.2.3, типовой этаж	Общественное	17.3
114	Лестничная клетка	БС-1.2.3, типовой этаж	Общественное	15.62
115	Лифтовый холл	БС-1.2.3, последний этаж	Общественное	12.31
116	Коридор	БС-1.2.3, последний этаж	Общественное	17.29
117	Коридор	БС-1.2.3, последний этаж	Общественное	17.3
118	Лестничная клетка	БС-1.2.2, последний этаж	Общественное	13.51
119	Техническое подполье	БС-1.2.4, техническое подполье	Техническое	316.09
120	Помещение СС	БС-1.2.4, техническое подполье	Техническое	17.89
121	Венткамера	БС-1.2.4, техническое подполье	Техническое	23.37
122	Помещение узлов учета	БС-1.2.4, техническое подполье	Техническое	25.16
123	Лестничная клетка	БС-1.2.4, техническое подполье	Техническое	13.88
124	Тамбур	БС-1.2.4, 1 этаж	Общественное	7.02
125	Тамбур	БС-1.2.4, 1 этаж	Общественное	6.27
126	Колясочная	БС-1.2.4, 1 этаж	Общественное	9.29
127	Коридор	БС-1.2.4, 1 этаж	Общественное	46.55
128	КУИ	БС-1.2.4, 1 этаж	Общественное	4.25
129	Лестничная клетка	БС-1.2.4, 1 этаж	Общественное	15.48
130	Лифтовый холл	БС-1.2.4, типовой этаж	Общественное	11.91
131	Коридор	БС-1.2.4, типовой этаж	Общественное	17.83
132	Коридор	БС-1.2.4 типовой этаж	Общественное	17.83
133	Лестничная клетка	БС-1.2.4, типовой этаж	Общественное	15.48
134	Лифтовый холл	БС-1.2.4, последний этаж	Общественное	11.91
135	Коридор	БС-1.2.4, последний этаж	Общественное	17.79
136	Коридор	БС-1.2.4, последний этаж	Общественное	17.79
137	Лестничная клетка	БС-1.2.4, последний этаж	Общественное	13.37

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	УБ-1	Лифт, 5 шт.	Вертикальный транспорт
2	УБ-1, подземная часть, пом.Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
4	УБ-1, подземная часть, пом.Водомерный узел	Насосные установки холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	УБ-1, подземная часть, пом.ИТП	ИТП, система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	УБ-1, подземная и надземная часть	Система канализации	Водоотведение
6	УБ-1, подземная часть, пом.ИТП	ИТП, система отопления	Отопление
7	УБ-1, кровля	Вентиляционное оборудование, общеобменная система вентиляции	Вентиляция
8	УБ-1, кровля	Вентиляционное оборудование, противодымная система вентиляции	Вентиляция
9	УБ-1, фасад	Блоки кондиционирования, система кондиционирования	Кондиционирование
10	УБ-1, подземная часть, пом.Аппаратная	Шкафы автоматизации, автоматизация системы вентиляции	Автоматизация
11	УБ-1, подземная часть, пом.Насосная пожаротушения	Насосные установки пожаротушения	Пожарный водопровод
12	УБ-1, подземная и надземная часть	Система пожарной сигнализации	Слаботочное оборудование
13	УБ-1, подземная и надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией	Слаботочное оборудование
14	УБ-1, подземная и надземная часть	Система контроля и управления доступом	Слаботочное оборудование
15	УБ-1, надземная часть	Система связи для МГН	Слаботочное оборудование
16	УБ-1, подземная и надземная часть	Система охранного телевидения	Слаботочное оборудование
17	УБ-1, подземная часть	Системы интернет, телефонной связи	Слаботочное оборудование
18	УБ-1.2	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
19	УБ-1.2, подземная часть, пом.Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
20	УБ-1.2, подземная часть, пом.Водомерный узел	Насосные установки холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	УБ-1.2, подземная часть, пом.ИТП	ИТП, система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

22	УБ-1.2, подземная и надземная часть	Система канализации	Водоотведение
23	УБ-1.2, подземная часть, пом.ИТП	ИТП, система отопления	Отопление
24	УБ-1.2, кровля	Вентиляционное оборудование, общеобменная система вентиляции	Вентиляция
25	УБ-1.2, кровля	Вентиляционное оборудование, противодымная система вентиляции	Вентиляция
26	УБ-1.2, фасад	Блоки кондиционирования, система кондиционирования	Кондиционирование
27	УБ-1.2, подземная часть, пом.Аппаратная	Шкафы автоматизации, автоматизация системы вентиляции	Автоматизация
28	УБ-1.2, подземная и надземная часть	Система пожарной сигнализации	Слаботочное оборудование
29	УБ-1.2, подземная и надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией	Слаботочное оборудование
30	УБ-1.2, подземная и надземная часть	Система контроля и управления доступом	Слаботочное оборудование
31	УБ-1.2, надземная часть	Система связи для МГН	Слаботочное оборудование
32	УБ-1.2, подземная и надземная часть	Система охранного телевидения	Слаботочное оборудование
33	УБ-1.2, подземная часть	Системы интернет, телефонной связи	Слаботочное оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 492 831 247,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810438000390363</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 645 649 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>548 338 396,90 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>4 097 310 603,10 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>24.07.2027</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>96</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 302,04 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>692 792 067,48 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>Описание изменений, внесенных в проектную документацию, по итогам Положительного заключения №1888-2024 от 21.08.2024 г.Раздел 2.Схема планировочной организации земельного участка В связи с корректировкой проектной документации, ранее получившей положительное заключение экспертизы, в раздел внесены следующие изменения:1.Откорректированы границы проектируемого участка; 2.Откорректирована графическая часть касательно размещения машиномест на участке.Раздел совместим с решениями разделов, в которые внесены изменения и дополнения, что подтверждено справкой о внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы № 16-2-1-3-047234-2024 от 16.08.2024, выданное ООО"ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"; Описание изменений, внесенных в проектную документацию, по итогам Положительного заключения №1970-2024 от 28.08.2024 г.Раздел 1.Пояснительная записка 1.Добавлены сведения в технико-экономические показатели:-количество квартир в УБ-1 453 шт.количество квартир в УБ-2 361 шт.общее количество квартир 814 шт.-площадь здания УБ-1иУБ-2 62 827,81 м2;-площадь здания УБ-1 35 671,46 м2;-площадь здания УБ-2 27 156,35 м2.2.Уточнено наименование высоты здания:высота здания принята в соответствии с п.3.1 СП 1.13130.2020.3.Значения высоты в текстовой части приведено в соответствии с графической, что составляет в УБ-1-32,0 м, в УБ-2-29,9 м.Раздел 3.Объемно-планировочные и архитектурные решения 1.Уточнено наименование высоты здания:высота здания принята в соответствии с п.3.1 СП 1.13130.2020; 2.Значения высоты в текстовой части приведено в соответствии с графической, что составляет в УБ-1 32,0 м, в УБ-2-29,9 м.Раздел 4.Конструктивные решения-Внесена дополнительная информация по величине зоны влияния вновь возводимого сооружения на окружающую застройку;-Раздел дополнен отчетом по результатам геотехнического прогноза напряженно-деформированного состояния грунтов основания для объекта строительства.Разделы совместимы с решениями разделов, в которые внесены изменения и дополнения, что подтверждено справкой о внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы № 16-2-1-3-047234-2024 от 16.08.2024, выданное ООО"ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"</b></p>
---------------------------------------	---------------	--

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>КОНТРАСТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1659158802</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>КДС ГРУПП</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7805624822</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1655341170</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПБМ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1659175646</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.08.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-3-047234-2024</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Glorax Экосити; Glorax Ecocity; ГЛОРАКС ЭКОСИТИ; ГЛОРАКС Экосити; Глоракс Экосити; Глоракс экосити; Глоракс ЭКОСИТИ; Глоракс ЭкоСити</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>НОРДИК</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7804596040</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-50-154-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.08.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.08.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-50-154-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.08.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.08.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.07.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.08.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Фонд</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Республиканский фонд поддержки</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>1655388523</b>

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:190301:397</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>254 267,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>29</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутри дворовое и внешнее пространство (карусель, песочница, полоса препятствий детский городок, гамак, диван качели, шахматный стол)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Предусмотрено расположение спортивного оборудования во внутривдоровом пространстве и с внешней стороны урбанблока</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Выполняется высадка трав на газон, кустарников и деревьев (липа, сосна, рябина, дерен), производится точечное и групповое озеленение</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входы в жилую часть зданий оборудованы тамбурами и козырьками, перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м. Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2020. Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машиномест от общего количества машиномест запроектированных на территории участка (60 м/мест), в том числе 26 специализированных машиномест для инвалидов на кресле –коляске, на парковке, расположенной на территории земельного участка. Специализированные машиноместа для инвалидов размещены не далее 50 м от входов в жилое здание. Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено (ТУ от 31.01.2024 №02-41/214, выданы на 1 год. Комитет внешнего благоустройства г.Казани)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрены зоны отдыха для взрослых, оборудованные скамейками. На территории предусмотрена установка малых архитектурных форм. Устраивается инверсивный маршрут. На территории УБ-1, УБ-2 пользоваться можно 581 машино-местом, из которых для постоянного хранения-445 машино-мест, для временного хранения-65 машино-мест, для встроенных помещений-67 машино-мест, для зарядки электромобилей 4 машино-места</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>50 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655049111</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет внешнего благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>272-ОД/23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6556/16-29</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6556/16-29</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6556/16-29</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром трансгаз Казань</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1600000036</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>361</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>14</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>14</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	47.80	2	20.31	2.72
2	Квартира	2	1	33.84	1	10.97	2.72
3	Квартира	2	1	36.53	1	10.97	2.72
4	Квартира	2	1	66.60	3	32.23	2.72
5	Квартира	2	1	85.90	4	45.52	2.72
6	Квартира	2	1	31.00	1	10.27	2.72
7	Квартира	2	1	55.11	2	24.05	2.72

8	Квартира	3	1	47.80	2	20.31	2.72
9	Квартира	3	1	33.84	1	10.97	2.72
10	Квартира	3	1	36.53	1	10.97	2.72
11	Квартира	3	1	66.60	3	32.23	2.72
12	Квартира	3	1	85.90	4	45.52	2.72
13	Квартира	3	1	31.00	1	10.27	2.72
14	Квартира	3	1	55.11	2	24.05	2.72
15	Квартира	4	1	47.80	2	20.31	2.72
16	Квартира	4	1	33.84	1	10.97	2.72
17	Квартира	4	1	36.53	1	10.97	2.72
18	Квартира	4	1	66.60	3	32.23	2.72
19	Квартира	4	1	85.90	4	45.52	2.72
20	Квартира	4	1	31.00	1	10.27	2.72
21	Квартира	4	1	55.11	2	24.05	2.72
22	Квартира	5	1	47.80	2	20.31	2.72
23	Квартира	5	1	33.84	1	10.97	2.72
24	Квартира	5	1	36.53	1	10.97	2.72
25	Квартира	5	1	66.60	3	32.23	2.72
26	Квартира	5	1	85.90	4	45.52	2.72
27	Квартира	5	1	31.00	1	10.27	2.72
28	Квартира	5	1	55.11	2	24.05	2.72
29	Квартира	6	1	47.80	2	20.31	2.72
30	Квартира	6	1	33.84	1	10.97	2.72
31	Квартира	6	1	36.53	1	10.97	2.72
32	Квартира	6	1	66.60	3	32.23	2.72
33	Квартира	6	1	85.90	4	45.52	2.72
34	Квартира	6	1	31.00	1	10.27	2.72
35	Квартира	6	1	55.11	2	24.05	2.72
36	Квартира	7	1	47.80	2	20.31	2.72
37	Квартира	7	1	33.84	1	10.97	2.72
38	Квартира	7	1	36.53	1	10.97	2.72
39	Квартира	7	1	66.60	3	32.23	2.72
40	Квартира	7	1	85.90	4	45.52	2.72
41	Квартира	7	1	31.00	1	10.27	2.72
42	Квартира	7	1	55.11	2	24.05	2.72
43	Квартира	8	1	47.80	2	20.31	2.72
44	Квартира	8	1	33.84	1	10.97	2.72
45	Квартира	8	1	36.53	1	10.97	2.72
46	Квартира	8	1	66.60	3	32.23	2.72
47	Квартира	8	1	85.90	4	45.52	2.72
48	Квартира	8	1	31.00	1	10.27	2.72
49	Квартира	8	1	55.11	2	24.05	2.72
50	Квартира	9	1	47.80	2	20.31	2.72
51	Квартира	9	1	33.84	1	10.97	2.72
52	Квартира	9	1	36.53	1	10.97	2.72
53	Квартира	9	1	66.60	3	32.23	2.72

54	Квартира	9	1	85.90	4	45.52	2.72
55	Квартира	9	1	31.00	1	10.27	2.72
56	Квартира	9	1	55.11	2	24.05	2.72
57	Квартира	10	1	72.00	3	33.07	2.72
58	Квартира	10	1	91.55	4	43.49	2.72
59	Квартира	10	1	77.79	3	33.19	2.72
60	Квартира	10	1	77.88	3	35.72	2.72
61	Квартира	1	2	51.31	2	20.82	3.62
62	Квартира	1	2	33.30	1	10.32	3.62
63	Квартира	1	2	56.35	2	25.81	3.62
64	Квартира	2	2	49.92	2	20.80	2.72
65	Квартира	2	2	31.43	1	10.46	2.72
66	Квартира	2	2	33.87	1	10.97	2.72
67	Квартира	2	2	59.62	2	25.07	2.72
68	Квартира	2	2	65.16	3	32.56	2.72
69	Квартира	2	2	33.51	1	10.78	2.72
70	Квартира	2	2	31.10	1	10.28	2.72
71	Квартира	2	2	55.09	2	25.63	2.72
72	Квартира	3	2	49.92	2	20.80	2.72
73	Квартира	3	2	31.43	1	10.46	2.72
74	Квартира	3	2	33.87	1	10.97	2.72
75	Квартира	3	2	59.62	2	25.07	2.72
76	Квартира	3	2	65.16	3	32.56	2.72
77	Квартира	3	2	33.51	1	10.78	2.72
78	Квартира	3	2	31.10	1	10.28	2.72
79	Квартира	3	2	55.09	2	25.63	2.72
80	Квартира	4	2	49.92	2	20.80	2.72
81	Квартира	4	2	31.43	1	10.46	2.72
82	Квартира	4	2	33.87	1	10.97	2.72
83	Квартира	4	2	59.62	2	25.07	2.72
84	Квартира	4	2	65.16	3	32.56	2.72
85	Квартира	4	2	33.51	1	10.78	2.72
86	Квартира	4	2	31.10	1	10.28	2.72
87	Квартира	4	2	55.09	2	25.63	2.72
88	Квартира	5	2	49.92	2	20.80	2.72
89	Квартира	5	2	31.43	1	10.46	2.72
90	Квартира	5	2	33.87	1	10.97	2.72
91	Квартира	5	2	59.62	2	25.07	2.72
92	Квартира	5	2	65.16	3	32.56	2.72
93	Квартира	5	2	33.51	1	10.78	2.72
94	Квартира	5	2	31.10	1	10.28	2.72
95	Квартира	5	2	55.09	2	25.63	2.72
96	Квартира	6	2	49.92	2	20.80	2.72
97	Квартира	6	2	31.43	1	10.46	2.72
98	Квартира	6	2	33.87	1	10.97	2.72
99	Квартира	6	2	59.62	2	25.07	2.72

100	Квартира	6	2	65.16	3	32.56	2.72
101	Квартира	6	2	33.51	1	10.78	2.72
102	Квартира	6	2	31.10	1	10.28	2.72
103	Квартира	6	2	55.09	2	25.63	2.72
104	Квартира	7	2	49.92	2	20.80	2.72
105	Квартира	7	2	31.43	1	10.46	2.72
106	Квартира	7	2	33.87	1	10.97	2.72
107	Квартира	7	2	59.62	2	25.07	2.72
108	Квартира	7	2	65.16	3	32.56	2.72
109	Квартира	7	2	33.51	1	10.78	2.72
110	Квартира	7	2	31.10	1	10.28	2.72
111	Квартира	7	2	55.09	2	25.63	2.72
112	Квартира	8	2	74.46	3	35.32	2.72
113	Квартира	8	2	82.11	3	37.23	2.72
114	Квартира	8	2	86.95	4	45.42	2.72
115	Квартира	8	2	78.75	3	35.70	2.72
116	Квартира	1	3	46.49	2	21.44	3.62
117	Квартира	1	3	38.58	1	10.90	3.62
118	Квартира	1	3	37.05	1	10.68	3.62
119	Квартира	1	3	74.54	3	34.35	3.62
120	Квартира	1	3	66.67	3	33.46	3.62
121	Квартира-студия	2	3	25.29	1	12.80	2.72
122	Квартира	2	3	44.41	2	21.46	2.72
123	Квартира	2	3	36.04	1	10.90	2.72
124	Квартира	2	3	37.05	1	10.68	2.72
125	Квартира	2	3	32.55	1	10.56	2.72
126	Квартира-студия	2	3	21.36	1	13.33	2.72
127	Квартира	2	3	50.24	2	22.29	2.72
128	Квартира	2	3	63.63	3	33.46	2.72
129	Квартира-студия	3	3	25.29	1	12.80	2.72
130	Квартира	3	3	44.41	2	21.46	2.72
131	Квартира	3	3	36.04	1	10.90	2.72
132	Квартира	3	3	37.05	1	10.68	2.72
133	Квартира	3	3	32.55	1	10.56	2.72
134	Квартира-студия	3	3	21.36	1	13.33	2.72
135	Квартира	3	3	50.24	2	22.29	2.72
136	Квартира	3	3	63.63	3	33.46	2.72
137	Квартира-студия	4	3	25.29	1	12.80	2.72
138	Квартира	4	3	44.41	2	21.46	2.72
139	Квартира	4	3	36.04	1	10.90	2.72
140	Квартира	4	3	37.05	1	10.68	2.72
141	Квартира	4	3	32.55	1	10.56	2.72

142	Квартира-студия	4	3	21.36	1	13.33	2.72
143	Квартира	4	3	50.24	2	22.29	2.72
144	Квартира	4	3	63.63	3	33.46	2.72
145	Квартира-студия	5	3	25.29	1	12.80	2.72
146	Квартира	5	3	44.41	2	21.46	2.72
147	Квартира	5	3	36.04	1	10.90	2.72
148	Квартира	5	3	37.05	1	10.68	2.72
149	Квартира	5	3	32.55	1	10.56	2.72
150	Квартира-студия	5	3	21.36	1	13.33	2.72
151	Квартира	5	3	50.24	2	22.29	2.72
152	Квартира	5	3	63.63	3	33.46	2.72
153	Квартира-студия	6	3	25.29	1	12.80	2.72
154	Квартира	6	3	44.41	2	21.46	2.72
155	Квартира	6	3	36.04	1	10.90	2.72
156	Квартира	6	3	37.05	1	10.68	2.72
157	Квартира	6	3	32.55	1	10.56	2.72
158	Квартира-студия	6	3	21.36	1	13.33	2.72
159	Квартира	6	3	50.24	2	22.29	2.72
160	Квартира	6	3	63.63	3	33.46	2.72
161	Квартира-студия	7	3	25.29	1	12.80	2.72
162	Квартира	7	3	44.41	2	21.46	2.72
163	Квартира	7	3	36.04	1	10.90	2.72
164	Квартира	7	3	37.05	1	10.68	2.72
165	Квартира	7	3	32.55	1	10.56	2.72
166	Квартира	7	3	65.69	2	24.92	2.72
167	Квартира	7	3	57.16	2	25.03	2.72
168	Квартира	1	4	63.94	2	21.01	3.62
169	Квартира	1	4	59.59	2	19.95	3.62
170	Квартира	1	4	68.02	2	27.15	3.62
171	Квартира	2	4	61.45	2	20.84	2.72
172	Квартира	2	4	53.40	2	24.77	2.72
173	Квартира	2	4	46.74	2	22.42	2.72
174	Квартира	2	4	43.50	2	21.66	2.72
175	Квартира	2	4	30.80	1	10.39	2.72
176	Квартира	2	4	32.01	1	11.09	2.72
177	Квартира	2	4	36.82	1	11.96	2.72
178	Квартира	2	4	30.93	1	10.45	2.72
179	Квартира-студия	2	4	27.41	1	15.82	2.72
180	Квартира-студия	2	4	23.56	1	14.76	2.72

181	Квартира	3	4	61.45	2	20.84	2.72
182	Квартира	3	4	53.40	2	24.77	2.72
183	Квартира	3	4	46.74	2	22.42	2.72
184	Квартира	3	4	43.50	2	21.66	2.72
185	Квартира	3	4	30.80	1	10.39	2.72
186	Квартира	3	4	32.01	1	11.09	2.72
187	Квартира	3	4	36.82	1	11.96	2.72
188	Квартира	3	4	30.93	1	10.45	2.72
189	Квартира-студия	3	4	27.41	1	15.82	2.72
190	Квартира-студия	3	4	23.56	1	14.76	2.72
191	Квартира	4	4	61.45	2	20.84	2.72
192	Квартира	4	4	53.40	2	24.77	2.72
193	Квартира	4	4	46.74	2	22.42	2.72
194	Квартира	4	4	43.50	2	21.66	2.72
195	Квартира	4	4	30.80	1	10.39	2.72
196	Квартира	4	4	32.01	1	11.09	2.72
197	Квартира	4	4	36.82	1	11.96	2.72
198	Квартира	4	4	30.93	1	10.45	2.72
199	Квартира-студия	4	4	27.41	1	15.82	2.72
200	Квартира-студия	4	4	23.56	1	14.76	2.72
201	Квартира	5	4	61.45	2	20.84	2.72
202	Квартира	5	4	53.40	2	24.77	2.72
203	Квартира	5	4	46.74	2	22.42	2.72
204	Квартира	5	4	43.50	2	21.66	2.72
205	Квартира	5	4	30.80	1	10.39	2.72
206	Квартира	5	4	32.01	1	11.09	2.72
207	Квартира	5	4	36.82	1	11.96	2.72
208	Квартира	5	4	30.93	1	10.45	2.72
209	Квартира-студия	5	4	27.41	1	15.82	2.72
210	Квартира-студия	5	4	23.56	1	14.76	2.72
211	Квартира	6	4	61.45	2	20.84	2.72
212	Квартира	6	4	53.40	2	24.77	2.72
213	Квартира	6	4	46.74	2	22.42	2.72
214	Квартира	6	4	43.50	2	21.66	2.72
215	Квартира	6	4	30.80	1	10.39	2.72
216	Квартира	6	4	32.01	1	11.09	2.72
217	Квартира	6	4	36.82	1	11.96	2.72
218	Квартира	6	4	30.93	1	10.45	2.72
219	Квартира-студия	6	4	27.41	1	15.82	2.72

220	Квартира-студия	6	4	23.56	1	14.76	2.72
221	Квартира	7	4	61.45	2	20.84	2.72
222	Квартира	7	4	53.40	2	24.77	2.72
223	Квартира	7	4	46.74	2	22.42	2.72
224	Квартира	7	4	43.50	2	21.66	2.72
225	Квартира	7	4	30.80	1	10.39	2.72
226	Квартира	7	4	32.01	1	11.09	2.72
227	Квартира	7	4	36.82	1	11.96	2.72
228	Квартира	7	4	30.93	1	10.45	2.72
229	Квартира-студия	7	4	27.41	1	15.82	2.72
230	Квартира-студия	7	4	23.56	1	14.76	2.72
231	Квартира	8	4	62.26	2	20.84	2.72
232	Квартира	8	4	53.40	2	24.77	2.72
233	Квартира	8	4	46.74	2	22.42	2.72
234	Квартира	8	4	43.50	2	21.66	2.72
235	Квартира	8	4	30.80	1	10.39	2.72
236	Квартира	8	4	32.01	1	11.09	2.72
237	Квартира	8	4	36.82	1	11.96	2.72
238	Квартира	8	4	30.93	1	10.45	2.72
239	Квартира-студия	8	4	27.41	1	15.82	2.72
240	Квартира-студия	8	4	23.56	1	14.76	2.72
241	Квартира	1	5	68.02	2	27.15	3.62
242	Квартира	1	5	59.59	2	19.95	3.62
243	Квартира	1	5	63.94	2	21.01	3.62
244	Квартира-студия	2	5	23.56	1	14.76	2.72
245	Квартира-студия	2	5	27.41	1	15.82	2.72
246	Квартира	2	5	30.93	1	10.45	2.72
247	Квартира	2	5	36.82	1	11.96	2.72
248	Квартира	2	5	32.01	1	11.09	2.72
249	Квартира	2	5	30.80	1	10.39	2.72
250	Квартира	2	5	43.50	2	21.66	2.72
251	Квартира	2	5	46.74	2	22.42	2.72
252	Квартира	2	5	53.40	2	24.77	2.72
253	Квартира	2	5	61.45	2	20.84	2.72
254	Квартира-студия	3	5	23.56	1	14.76	2.72
255	Квартира-студия	3	5	27.41	1	15.82	2.72
256	Квартира	3	5	30.93	1	10.45	2.72
257	Квартира	3	5	36.82	1	11.96	2.72
258	Квартира	3	5	32.01	1	11.09	2.72

259	Квартира	3	5	30.80	1	10.39	2.72
260	Квартира	3	5	43.50	2	21.66	2.72
261	Квартира	3	5	46.74	2	22.42	2.72
262	Квартира	3	5	53.40	2	24.77	2.72
263	Квартира	3	5	61.45	2	20.84	2.72
264	Квартира-студия	4	5	23.56	1	14.76	2.72
265	Квартира-студия	4	5	27.41	1	15.82	2.72
266	Квартира	4	5	30.93	1	10.45	2.72
267	Квартира	4	5	36.82	1	11.96	2.72
268	Квартира	4	5	32.01	1	11.09	2.72
269	Квартира	4	5	30.80	1	10.39	2.72
270	Квартира	4	5	43.50	2	21.66	2.72
271	Квартира	4	5	46.74	2	22.42	2.72
272	Квартира	4	5	53.40	2	24.77	2.72
273	Квартира	4	5	61.45	2	20.84	2.72
274	Квартира-студия	5	5	23.56	1	14.76	2.72
275	Квартира-студия	5	5	27.41	1	15.82	2.72
276	Квартира	5	5	30.93	1	10.45	2.72
277	Квартира	5	5	36.82	1	11.96	2.72
278	Квартира	5	5	32.01	1	11.09	2.72
279	Квартира	5	5	30.80	1	10.39	2.72
280	Квартира	5	5	43.50	2	21.66	2.72
281	Квартира	5	5	46.74	2	22.42	2.72
282	Квартира	5	5	53.40	2	24.77	2.72
283	Квартира	5	5	61.45	2	20.84	2.72
284	Квартира-студия	6	5	23.56	1	14.76	2.72
285	Квартира-студия	6	5	27.41	1	15.82	2.72
286	Квартира	6	5	30.93	1	10.45	2.72
287	Квартира	6	5	36.82	1	11.96	2.72
288	Квартира	6	5	32.01	1	11.09	2.72
289	Квартира	6	5	30.80	1	10.39	2.72
290	Квартира	6	5	43.50	2	21.66	2.72
291	Квартира	6	5	46.74	2	22.42	2.72
292	Квартира	6	5	53.40	2	24.77	2.72
293	Квартира	6	5	61.45	2	20.84	2.72
294	Квартира-студия	7	5	23.56	1	14.76	2.72
295	Квартира-студия	7	5	27.41	1	15.82	2.72
296	Квартира	7	5	30.93	1	10.45	2.72
297	Квартира	7	5	36.82	1	11.96	2.72

298	Квартира	7	5	32.01	1	11.09	2.72
299	Квартира	7	5	30.80	1	10.39	2.72
300	Квартира	7	5	43.50	2	21.66	2.72
301	Квартира	7	5	46.74	2	22.42	2.72
302	Квартира	7	5	53.40	2	24.77	2.72
303	Квартира	7	5	61.45	2	20.84	2.72
304	Квартира-студия	8	5	23.56	1	14.76	2.72
305	Квартира-студия	8	5	27.41	1	15.82	2.72
306	Квартира	8	5	30.93	1	10.45	2.72
307	Квартира	8	5	36.82	1	11.96	2.72
308	Квартира	8	5	32.01	1	11.09	2.72
309	Квартира	8	5	30.80	1	10.39	2.72
310	Квартира	8	5	43.50	2	21.66	2.72
311	Квартира	8	5	46.74	2	22.42	2.72
312	Квартира	8	5	53.40	2	24.77	2.72
313	Квартира	8	5	62.26	2	20.84	2.72
314	Квартира-студия	1	6	22.42	1	11.17	3.62
315	Квартира	1	6	50.07	2	21.97	3.62
316	Квартира	1	6	38.64	1	11.35	3.62
317	Квартира	1	6	37.05	1	10.85	3.62
318	Квартира	1	6	74.77	3	42.54	3.62
319	Квартира	1	6	66.68	3	33.12	3.62
320	Квартира-студия	2	6	22.42	1	11.17	2.72
321	Квартира	2	6	47.75	2	21.97	2.72
322	Квартира	2	6	36.18	1	11.35	2.72
323	Квартира	2	6	34.15	1	10.85	2.72
324	Квартира	2	6	34.78	1	10.77	2.72
325	Квартира	2	6	74.77	3	42.54	2.72
326	Квартира	2	6	63.57	3	33.16	2.72
327	Квартира-студия	3	6	22.42	1	11.17	2.72
328	Квартира	3	6	47.75	2	21.97	2.72
329	Квартира	3	6	36.18	1	11.35	2.72
330	Квартира	3	6	34.15	1	10.85	2.72
331	Квартира	3	6	34.78	1	10.77	2.72
332	Квартира	3	6	74.77	3	42.54	2.72
333	Квартира	3	6	63.57	3	33.16	2.72
334	Квартира-студия	4	6	22.42	1	11.17	2.72
335	Квартира	4	6	47.75	2	21.97	2.72
336	Квартира	4	6	36.18	1	11.35	2.72
337	Квартира	4	6	34.15	1	10.85	2.72
338	Квартира	4	6	34.78	1	10.77	2.72

339	Квартира	4	6	74.77	3	42.54	2.72
340	Квартира	4	6	63.57	3	33.16	2.72
341	Квартира-студия	5	6	22.42	1	11.17	2.72
342	Квартира	5	6	47.75	2	21.97	2.72
343	Квартира	5	6	36.18	1	11.35	2.72
344	Квартира	5	6	34.15	1	10.85	2.72
345	Квартира	5	6	34.78	1	10.77	2.72
346	Квартира	5	6	74.77	3	42.54	2.72
347	Квартира	5	6	63.57	3	33.16	2.72
348	Квартира-студия	6	6	22.42	1	11.17	2.72
349	Квартира	6	6	47.75	2	21.97	2.72
350	Квартира	6	6	36.18	1	11.35	2.72
351	Квартира	6	6	34.15	1	10.85	2.72
352	Квартира	6	6	34.78	1	10.77	2.72
353	Квартира	6	6	74.77	3	42.54	2.72
354	Квартира	6	6	63.57	3	33.16	2.72
355	Квартира-студия	7	6	22.42	1	11.17	2.72
356	Квартира	7	6	47.75	2	21.97	2.72
357	Квартира	7	6	36.18	1	11.35	2.72
358	Квартира	7	6	34.15	1	10.85	2.72
359	Квартира	7	6	34.78	1	10.77	2.72
360	Квартира	7	6	65.81	2	24.61	2.72
361	Квартира	7	6	57.12	2	25.03	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.17	ПООЖЗ	28.65	3.62
					С/у	3.29	
					КУИ	2.23	
Н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	93.60	ПООЖЗ	87.44	3.62
					С/у	3.52	
					КУИ	2.64	
Н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	271.45	Зал	45.30	3.62

					Коридор	8.30	
					Раздевалка	9.26	
					Раздевалка	6.22	
					С/у	4.19	
					С/у	4.12	
					С/у	5.39	
					Вестибюль	43.50	
					Гардеробная	9.12	
					Техническое помещение	6.78	
					Рабочий кабинет	64.81	
					Кабинет	14.58	
					Помещение отдыха и приема пищи	23.99	
					Тамбур	9.21	
					Игровая	16.68	
Н4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	215.38	ПООЖЗ	208.60	6.62
					С/у	3.49	
					КУИ	3.29	
Н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	125.88	ПООЖЗ	120.35	6.62
					С/у	3.22	
					КУИ	2.31	
Н6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	80.23	ПООЖЗ	74.70	6.62
					С/у	3.22	
					КУИ	2.31	
Н7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	67.38	ПООЖЗ	61.59	3.62
					С/у	3.61	
					КУИ	2.18	
Н8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	37.68	ПООЖЗ	31.05	3.62
					С/у	3.78	
					КУИ	2.85	

Н9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	32.56	ПООЖЗ	26.07	3.62
					С/у	3.62	
					КУИ	2.87	
Н10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	34.12	ПООЖЗ	27.58	3.62
					С/у	3.67	
					КУИ	2.87	
Н11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	34.12	ПООЖЗ	27.58	3.62
					С/у	3.67	
					КУИ	2.87	
Н12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	32.56	ПООЖЗ	26.07	3.62
					С/у	3.62	
					КУИ	2.87	
Н13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	37.68	ПООЖЗ	31.05	3.62
					С/у	3.78	
					КУИ	2.85	
Н14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	67.38	ПООЖЗ	61.59	3.62
					С/у	3.61	
					КУИ	2.18	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	БС-1.1.1, техническое подполье	Техническое	111.85
2	Помещение СС	БС-1.1.1, техническое подполье	Техническое	11.52
3	Венткамера	БС-1.1.1, техническое подполье	Техническое	18.20
4	Лестничная клетка	БС-1.1.1, техническое подполье	Техническое	14.77
5	Тамбур	БС-1.1.1, 1 этаж	Общественное	3.96

6	Тамбур	БС-1.1.1, 1 этаж	Общественное	5.58
6	Колясочная	БС-1.1.1, 1 этаж	Общественное	5.60
7	Коридор	БС-1.1.1, 1 этаж	Общественное	70.21
8	Коридор	БС-1.1.1, 1 этаж	Общественное	8.6
9	Лифтовый холл	БС-1.1.1, типовой этаж	Общественное	18.16
10	Коридор	БС-1.1.1, типовой этаж	Общественное	36.48
11	Лестничная клетка	БС-1.1.1, типовой этаж	Общественное	15.41
12	Лифтовый холл	БС-1.1.1, последний этаж	Общественное	18.13
13	Коридор	БС-1.1.1, последний этаж	Общественное	32.92
14	Лестничная клетка	БС-1.1.1, последний этаж	Общественное	13.30
15	Техническое подполье	БС-1.1.2, техническое подполье	Техническое	70.20
16	Помещение СС	БС-1.1.2, техническое подполье	Техническое	20.32
17	Венткамера	БС-1.1.2, техническое подполье	Техническое	17.44
18	Лестничная клетка	БС-1.1.1, техническое подполье	Техническое	10.86
19	Тамбур	БС-1.1.2, 1 этаж	Общественное	9.49
20	Тамбур	БС-1.1.2, 1 этаж	Общественное	5.19
21	Колясочная	БС-1.1.2, 1 этаж	Общественное	6.90
22	Коридор	БС-1.1.2, 1 этаж	Общественное	54.93
23	КУИ	БС-1.1.2, 1 этаж	Общественное	3.86
24	Лестничная клетка	БС-1.1.2, 1 этаж	Общественное	15.06
25	Лифтовый холл	БС-1.1.2, типовой этаж	Общественное	18.85
26	Коридор	БС-1.1.2, типовой этаж	Общественное	37.47
27	Лестничная клетка	БС-1.1.2, типовой этаж	Общественное	15.41
28	Лифтовый холл	БС-1.1.2, последний этаж	Общественное	18.85
29	Коридор	БС-1.1.2, последний этаж	Общественное	37.47
30	Лестничная клетка	БС-1.1.2, последний этаж	Общественное	13.30
31	Техническое подполье	БС-1.1.3, техническое подполье	Техническое	79.89
32	Помещение СС	БС-1.1.3, техническое подполье	Техническое	13.57
33	Венткамера	БС-1.1.3, техническое подполье	Техническое	17.17
34	Водомерный узел	БС-1.1.3, техническое подполье	Техническое	14.96
35	ИТП	БС-1.1.3, техническое подполье	Техническое	55.46
36	Электрощитовая жилой части	БС-1.1.3, техническое подполье	Техническое	17.15
37	Электрощитовая нежилой части	БС-1.1.3, техническое подполье	Техническое	13.09
38	Лестничная клетка	БС-1.1.3, техническое подполье	Техническое	15.41
39	Тамбур	БС-1.1.3, 1 этаж	Общественное	4.33
40	Тамбур	БС-1.1.3, 1 этаж	Общественное	4.90
41	Колясочная	БС-1.1.3, 1 этаж	Общественное	13.20
42	Коридор	БС-1.1.3, 1 этаж	Общественное	48.82
43	КУИ	БС-1.1.3, 1 этаж	Общественное	2.88
44	Лестничная клетка	БС-1.1.3, 1 этаж	Общественное	14.94
45	Лифтовый холл	БС-1.1.3, типовой этаж	Общественное	18.21
46	Коридор	БС-1.1.3, типовой этаж	Общественное	37.48
47	Лестничная клетка	БС-1.1.3, типовой этаж	Общественное	13.30
48	Лифтовый холл	БС-1.1.3, последний этаж	Общественное	18.21
49	Коридор	БС-1.1.3, последний этаж	Общественное	32.02

50	Лестничная клетка	БС-1.1.3, последний этаж	Общественное	13.30
51	Техническое подполье	БС-1.1.4, техническое подполье	Техническое	133.51
52	Помещение СС	БС-1.1.4, техническое подполье	Техническое	15.69
53	Венткамера	БС-1.1.4, техническое подполье	Техническое	12.75
54	Лестничная клетка	БС-1.1.4, техническое подполье	Техническое	6.80
55	Тамбур	БС-1.1.4, 1 этаж	Общественное	7.54
56	Тамбур	БС-1.1.4, 1 этаж	Общественное	6.34
57	Колясочная	БС-1.1.4, 1 этаж	Общественное	9.15
58	Коридор	БС-1.1.4, 1 этаж	Общественное	42.42
59	Лестничная клетка	БС-1.1.4, 1 этаж	Общественное	14.64
60	Лифтовый холл	БС-1.1.4, типовой этаж	Общественное	10.28
61	Коридор	БС-1.1.4, типовой этаж	Общественное	17.3
62	Коридор	БС-1.1.4, типовой этаж	Общественное	17.3
63	Лестничная клетка	БС-1.1.4, типовой этаж	Общественное	14.64
64	Лифтовый холл	БС-1.1.4, последний этаж	Общественное	10.28
65	Коридор	БС-1.1.4, последний этаж	Общественное	17.3
66	Коридор	БС-1.1.4, последний этаж	Общественное	17.3
67	Лестничная клетка	БС-1.1.4, последний этаж	Общественное	14.64
68	Техническое подполье	БС-1.2.1, техническое подполье	Техническое	144.89
69	Помещение СС	БС-1.2.1, техническое подполье	Техническое	17.98
70	Венткамера	БС-1.2.1, техническое подполье	Техническое	12.75
71	Лестничная клетка	БС-1.2.1, техническое подполье	Техническое	15.41
72	Тамбур	БС-1.2.1, 1 этаж	Общественное	5.00
73	Тамбур	БС-1.2.1, 1 этаж	Общественное	4.37
74	Колясочная	БС-1.2.1, 1 этаж	Общественное	7.21
75	Коридор	БС-1.2.1, 1 этаж	Общественное	39.68
76	Лестничная клетка	БС-1.2.1, 1 этаж	Общественное	14.81
77	Лифтовый холл	БС-1.2.1, типовой этаж	Общественное	17.91
78	Коридор	БС-1.2.1, типовой этаж	Общественное	27.91
79	Лестничная клетка	БС-1.2.1, типовой этаж	Общественное	13.30
80	Лифтовый холл	БС-1.2.1, последний этаж	Общественное	17.91
81	Коридор	БС-1.2.1, последний этаж	Общественное	27.91
82	Лестничная клетка	БС-1.2.1, последний этаж	Общественное	13.30
83	Техническое подполье	БС-1.2.2, техническое подполье	Техническое	182.62
84	Помещение СС	БС-1.2.2, техническое подполье	Техническое	14.79
85	Венткамера	БС-1.2.2, техническое подполье	Техническое	12.19
86	Лестничная клетка	БС-1.2.2, техническое подполье	Техническое	8.94
87	Тамбур	БС-1.2.2, 1 этаж	Общественное	9.55
88	Тамбур	БС-1.2.2, 1 этаж	Общественное	6.06
89	Колясочная	БС-1.2.2, 1 этаж	Общественное	8.42
90	Коридор	БС-1.2.2, 1 этаж	Общественное	41.58
91	Лестничная клетка	БС-1.2.2, 1 этаж	Общественное	15.41
92	Лифтовый холл	БС-1.2.2, типовой этаж	Общественное	17.78
93	Коридор	БС-1.2.2, типовой этаж	Общественное	25.17
94	Лестничная клетка	БС-1.2.2, типовой этаж	Общественное	15.41
95	Лифтовый холл	БС-1.2.2, последний этаж	Общественное	17.78

96	Коридор	БС-1.2.2, последний этаж	Общественное	25.17
97	Лестничная клетка	БС-1.2.2, последний этаж	Общественное	15.41
98	Техническое подполье	БС-1.2.3, техническое подполье	Техническое	346.28
99	Помещение СС	БС-1.2.3, техническое подполье	Техническое	20.39
100	Венткамера	БС-1.2.3, техническое подполье	Техническое	23.38
101	Электрощитовая жилой части	БС-1.2.3, техническое подполье	Техническое	26.10
102	Электрощитовая нежилой части	БС-1.2.3, техническое подполье	Техническое	17.17
103	Насосная	БС-1.2.3, техническое подполье	Техническое	29.14
104	ИТП	БС-1.2.3, техническое подполье	Техническое	43.66
105	Лестничная клетка	БС-1.2.3, техническое подполье	Техническое	8.07
106	Тамбур	БС-1.2.3, 1 этаж	Общественное	6.60
107	Тамбур	БС-1.2.3, 1 этаж	Общественное	7.78
108	Колясочная	БС-1.2.3, 1 этаж	Общественное	9.44
109	Коридор	БС-1.2.3, 1 этаж	Общественное	38.93
110	Лестничная клетка	БС-1.2.3, 1 этаж	Общественное	15.62
111	Лифтовый холл	БС-1.2.3, типовой этаж	Общественное	12.07
112	Коридор	БС-1.2.3, типовой этаж	Общественное	17.3
113	Коридор	БС-1.2.3, типовой этаж	Общественное	17.3
114	Лестничная клетка	БС-1.2.3, типовой этаж	Общественное	15.62
115	Лифтовый холл	БС-1.2.3, последний этаж	Общественное	12.31
116	Коридор	БС-1.2.3, последний этаж	Общественное	17.29
117	Коридор	БС-1.2.3, последний этаж	Общественное	17.3
118	Лестничная клетка	БС-1.2.2, последний этаж	Общественное	13.51
119	Техническое подполье	БС-1.2.4, техническое подполье	Техническое	316.09
120	Помещение СС	БС-1.2.4, техническое подполье	Техническое	17.89
121	Венткамера	БС-1.2.4, техническое подполье	Техническое	23.37
122	Помещение узлов учета	БС-1.2.4, техническое подполье	Техническое	25.16
123	Лестничная клетка	БС-1.2.4, техническое подполье	Техническое	13.88
124	Тамбур	БС-1.2.4, 1 этаж	Общественное	7.02
125	Тамбур	БС-1.2.4, 1 этаж	Общественное	6.27
126	Колясочная	БС-1.2.4, 1 этаж	Общественное	9.29
127	Коридор	БС-1.2.4, 1 этаж	Общественное	46.55
128	КУИ	БС-1.2.4, 1 этаж	Общественное	4.25
129	Лестничная клетка	БС-1.2.4, 1 этаж	Общественное	15.48
130	Лифтовый холл	БС-1.2.4, типовой этаж	Общественное	11.91
131	Коридор	БС-1.2.4, типовой этаж	Общественное	17.83
132	Коридор	БС-1.2.4 типовой этаж	Общественное	17.83
133	Лестничная клетка	БС-1.2.4, типовой этаж	Общественное	15.48
134	Лифтовый холл	БС-1.2.4, последний этаж	Общественное	11.91
135	Коридор	БС-1.2.4, последний этаж	Общественное	17.79
136	Коридор	БС-1.2.4, последний этаж	Общественное	17.79
137	Лестничная клетка	БС-1.2.4, последний этаж	Общественное	13.37

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	УБ-1	Лифт, 5 шт.	Вертикальный транспорт
2	УБ-1, подземная часть, пом.Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
4	УБ-1, подземная часть, пом.Водомерный узел	Насосные установки холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	УБ-1, подземная часть, пом.ИТП	ИТП, система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	УБ-1, подземная и надземная часть	Система канализации	Водоотведение
6	УБ-1, подземная часть, пом.ИТП	ИТП, система отопления	Отопление
7	УБ-1, кровля	Вентиляционное оборудование, общеобменная система вентиляции	Вентиляция
8	УБ-1, кровля	Вентиляционное оборудование, противодымная система вентиляции	Вентиляция
9	УБ-1, фасад	Блоки кондиционирования, система кондиционирования	Кондиционирование
10	УБ-1, подземная часть, пом.Аппаратная	Шкафы автоматизации, автоматизация системы вентиляции	Автоматизация
11	УБ-1, подземная часть, пом.Насосная пожаротушения	Насосные установки пожаротушения	Пожарный водопровод
12	УБ-1, подземная и надземная часть	Система пожарной сигнализации	Слаботочное оборудование
13	УБ-1, подземная и надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией	Слаботочное оборудование
14	УБ-1, подземная и надземная часть	Система контроля и управления доступом	Слаботочное оборудование
15	УБ-1, надземная часть	Система связи для МГН	Слаботочное оборудование
16	УБ-1, подземная и надземная часть	Система охранного телевидения	Слаботочное оборудование
17	УБ-1, подземная часть	Системы интернет, телефонной связи	Слаботочное оборудование
18	УБ-1.2	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
19	УБ-1.2, подземная часть, пом.Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
20	УБ-1.2, подземная часть, пом.Водомерный узел	Насосные установки холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	УБ-1.2, подземная часть, пом.ИТП	ИТП, система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

22	УБ-1.2, подземная и надземная часть	Система канализации	Водоотведение
23	УБ-1.2, подземная часть, пом.ИТП	ИТП, система отопления	Отопление
24	УБ-1.2, кровля	Вентиляционное оборудование, общеобменная система вентиляции	Вентиляция
25	УБ-1.2, кровля	Вентиляционное оборудование, противодымная система вентиляции	Вентиляция
26	УБ-1.2, фасад	Блоки кондиционирования, система кондиционирования	Кондиционирование
27	УБ-1.2, подземная часть, пом.Аппаратная	Шкафы автоматизации, автоматизация системы вентиляции	Автоматизация
28	УБ-1.2, подземная и надземная часть	Система пожарной сигнализации	Слаботочное оборудование
29	УБ-1.2, подземная и надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией	Слаботочное оборудование
30	УБ-1.2, подземная и надземная часть	Система контроля и управления доступом	Слаботочное оборудование
31	УБ-1.2, надземная часть	Система связи для МГН	Слаботочное оборудование
32	УБ-1.2, подземная и надземная часть	Система охранного телевидения	Слаботочное оборудование
33	УБ-1.2, подземная часть	Системы интернет, телефонной связи	Слаботочное оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 897 769 193,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810438000390363</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>465 110 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>173 988 872,25 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>291 121 127,75 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>24.06.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>60</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 059,22 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>438 013 037,76 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  <b>Описание изменений, внесенных в проектную документацию, по итогам Положительного заключения №1888-2024 от 21.08.2024 г.Раздел 2.Схема планировочной организации земельного участка В связи с корректировкой проектной документации, ранее получившей положительное заключение экспертизы, в раздел внесены следующие изменения:1.Откорректированы границы проектируемого участка; 2.Откорректирована графическая часть касательно размещения машино-мест на участке.Раздел совместим с решениями разделов, в которые внесены изменения и дополнения, что подтверждено справкой о внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы № 16-2-1-3-047234-2024 от 16.08.2024, выданное ООО"ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА";</b> Описание изменений, внесенных в проектную документацию, по итогам Положительного заключения №1970-2024 от 28.08.2024 г.Раздел 1.Пояснительная записка 1.Добавлены сведения в технико-экономические показатели:-количество квартир в УБ-1 453 шт.количество квартир в УБ-2 361 шт.общее количество квартир 814 шт.-площадь здания УБ-1иУБ-2 62 827,81 м2;-площадь здания УБ-1 35 671,46 м2;-площадь здания УБ-2 27 156,35 м2.2.Уточнено наименование высоты здания:высота здания принята в соответствии с п.3.1 СП 1.13130.2020.3.Значения высоты в текстовой части приведено в соответствии с графической, что составляет в УБ-1-32,0 м, в УБ-2-29,9 м.Раздел 3.Объемно-планировочные и архитектурные решения 1.Уточнено наименование высоты здания:высота здания принята в соответствии с п.3.1 СП 1.13130.2020; 2.Значения высоты в текстовой части приведено в соответствии с графической, что составляет в УБ-1 32,0 м, в УБ-2-29,9 м.Раздел 4.Конструктивные решения-Внесена дополнительная информация по величине зоны влияния вновь возводимого сооружения на окружающую застройку;-Раздел дополнен отчетом по результатам геотехнического прогноза напряженно-деформированного состояния грунтов основания для объекта строительства.Разделы совместимы с решениями разделов, в которые внесены изменения и дополнения, что подтверждено справкой о внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы № 16-2-1-3-047234-2024 от 16.08.2024, выданное ООО"ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"</p>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	21.08.2024	Раздел 2, СПОЗУ	1. Откорректированы границы проектируемого участка; 2. Откорректирована графическая часть касательно размещения машиномест на участке. Раздел совместим с решениями разделов, в которые внесены изменения и дополнения, что подтверждено справкой о внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы № 16-2-1-3-047234-2024 от 16.08.2024, выданное ООО "ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"
2	28.08.2024	Раздел 1. Пояснительная записка	Добавлены сведения в технико-экономические показатели: - количество квартир в УБ- 1 453 шт., количество квартир в УБ-2 361 шт., общее количество квартир 814 шт.- площадь здания УБ- 1иУБ-2 62 827,81 м2; - площадь здания УБ-1 35 671,46 м2; - площадь здания УБ-2 27 156,35 м2. 2. Уточнено наименование высоты здания: высота здания принята в соответствии с п.3. 1 СП 1.13130.2020. 3. Значения высоты в текстовой части приведено в соответствии с графической, что составляет в УБ-1 - 32,0 м, в УБ-2-29,9 м.
		Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения	1. Уточнено наименование высоты здания: высота здания принята в соответствии с п.3.1 СП 1.13130.2020; 2. Значения высоты в текстовой части приведено в соответствии с графической, что составляет в УБ- 1 32,0 м, в УБ-2-29,9 м.
		Раздел 4. Конструктивные решения.	Внесена дополнительная информация по величине зоны влияния вновь возводимого сооружения на окружающую застройку; - Раздел дополнен отчетом по результатам геотехнического прогноза напряженно-деформированного состояния грунтов основания для объекта строительства.
			Разделы совместимы с решениями разделов, в которые внесены изменения и дополнения, что подтверждено справкой о внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы № 16-2-1-3-047234-2024 от 16.08.2024, выданное ООО "ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА".

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.306821356657775e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ЭКОРАЙОН", ЛАТЫПОВ  
ЭМИЛЬ НАВИЛЕВИЧ, КАЗАНЬ ГОРОД**

Действителен: с 21.03.2024 по 21.06.2025