

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом 21-04 с нежилыми помещениями в 21 микрорайоне жилого района "Замелекесье" г.Набережные Челны РТ, с наружными инженерными сетями теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, освещения, связи**

**№ 16-000026**

**Дата подачи декларации: 27.12.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "КАМГЭСЭНЕРГОСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО УКС "Камгэсэнергострой"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>423807</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>-</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Гидростроителей</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>21</b> ; Корпус: <b>-</b> ; Строение: <b>-</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: <b>-</b> ; Комната: <b>-</b> ; Офис: <b>-</b> ; Помещение: <b>-</b> ;

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(855)270-27-71</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@ukskamges.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.ukskamges.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Петров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Альберт</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1650026897</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1021602026390</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2000 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Беляев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Марат</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Киямович</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>10 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Петров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Альберт</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>90 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Фоменко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>56;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>10-ти этажный 216-ти квартирный жилой дом 21-19 со встроенными нежилыми помещениями в жилом районе «Замелекесье»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-214-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Нур Баян</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 9;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом 21-09 г. Набережные Челны, РТ, 21 микрорайон жилого района «Замелекесье» с наружными сетями</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-220-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Нур Баян</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>10-ти этажный 257-и квартирный жилой дом 21-07 в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье» с наружными инженерными сетями г.Набережные Челны, РТ</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-86-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Нур Баян</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>8;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>10-ти этажный 147-и квартирный жилой дом 21-05 с нежилыми помещениями в 21 микрорайоне жилого района «Замелекесье», г.Набережные Челны, РТ, с наружными инженерным и сетями теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, освещения, связи</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-134-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Нур Баян</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>8А;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>10-этажный 117-и квартирный жилой дом 21-06 с нежилыми помещениями в 21 микрорайоне жилого района "Замелекесье" г.Набережные Челны РТ, с наружными инженерными сетями</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-195-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Нур Баян</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8А;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-195-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация Саморегулируемая организация «Содружество строителей Республики Татарстан»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>1655068065</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>1251.03-2010-1650026897-С-014</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>17.10.2012</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>91 632 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>10 993 тыс. руб.</b>



	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>75 542 тыс. руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>отсутствует</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>21 мкр. жилой район "Замелекесье"</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>21-04</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8405,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные многопустотные плиты</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 баллов</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Реал"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1639012770</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Стройпроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1650016320</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.04.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0023-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Камстройэксперт»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1650302699</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Отсутствует</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16302000-90-2016</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.05.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.08.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.12.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5679-АЗ</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.06.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.06.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:52:0020608:0000029</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>68 382 км2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>покрытие проездов, площадок для отдыха, хозяйственной площадки, тротуаров, автостоянок выполнено из асфальтобетона, покрытие детской площадки в зоне размещения игрового оборудования - песчано-гравийное</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Количество парковочных мест на гостевых стоянках запроектировано - 52 м/мест, 100 м/мест для постоянного хранения автомобилей жильцов дома. Парковочные места для постоянного хранения автомобилей будут размещены на организованных открытых площадках, расположенных на земельном участке в пешеходной доступности 500 м.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На участке запроектированы детские площадки, площадка для отдыха взрослого населения, хозяйственная площадка. Территория жилого дома благоустраивается полностью.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>площадки отсутствуют, т.к. контейнеры для сбора ТБО располагаются во встроенных мусорокамерах</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусматривается озеленение участка проектирования. Для озеленения территории предусмотрена посадка кустарников, деревьев, цветника из многолетников, посева газона.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В составе проектной документации предусмотрены мероприятия, направленные на обеспечение доступа многоэтажного жилого дома инвалидами и другими группами населения с ограниченными возможностями передвижения.</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение территории разработано в составе проектной документации (технические условия на наружное освещение получены МУП «Горсвет» №05/458 от 24.11.2014г., продлены до 14.04.2018г. письмом №05/168 от 14.04.2017г.)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Генерирующая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.02.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16Д379/63</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 354,13 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Челныводоканал»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1650297657</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>92-134-27-3830</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 301,06 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Челныводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1650297657</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>92-137-27-3116</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 301,06 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Сетевая компания» Набережночелнинские электрические сети</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655049111</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>211-76/2014-42</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 093 430 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Газпром трансгаз Казань»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1600000036</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14-Ю/142-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Челны-Лифт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1650291285</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>147</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>

				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	73.6	2				
2	Жилое	1	1	40.9	1				
3	Жилое	1	1	64.7	2				
4	Жилое	2	1	64.7	2				
5	Жилое	2	1	40.9	1				
6	Жилое	2	1	40.9	1				
7	Жилое	2	1	64.7	2				
8	Жилое	3	1	64.7	2				
9	Жилое	3	1	40.9	1				
10	Жилое	3	1	40.9	1				
11	Жилое	3	1	64.7	2				
12	Жилое	4	1	64.7	2				
13	Жилое	4	1	40.9	1				
14	Жилое	4	1	40.9	1				
15	Жилое	4	1	64.7	2				
16	Жилое	5	1	64.7	2				
17	Жилое	5	1	40.9	1				
18	Жилое	5	1	40.9	1				
19	Жилое	5	1	64.7	2				
20	Жилое	6	1	64.7	2				
21	Жилое	6	1	40.9	1				
22	Жилое	6	1	40.9	1				
23	Жилое	6	1	64.7	2				
24	Жилое	7	1	64.7	2				
25	Жилое	7	1	40.9	1				
26	Жилое	7	1	40.9	1				
27	Жилое	7	1	64.7	2				
28	Жилое	8	1	64.7	2				
29	Жилое	8	1	40.9	1				
30	Жилое	8	1	40.9	1				
31	Жилое	8	1	64.7	2				

32	Жилое	9	1	64.7	2				
33	Жилое	9	1	40.9	1				
34	Жилое	9	1	40.9	1				
35	Жилое	9	1	64.7	2				
36	Жилое	10	1	64.7	2				
37	Жилое	10	1	40.9	1				
38	Жилое	10	1	40.9	1				
39	Жилое	10	1	64.7	2				
40	Жилое	1	2	72.2	2				
41	Жилое	1	2	19.7	Студия				
42	Жилое	1	2	19.7	Студия				
43	Жилое	1	2	40	1				
44	Жилое	1	2	20.7	Студия				
45	Жилое	1	2	18.6	Студия				
46	Жилое	2	2	42.2	1				
47	Жилое	2	2	40	1				
48	Жилое	2	2	19.7	Студия				
49	Жилое	2	2	19.7	Студия				
50	Жилое	2	2	40	1				
51	Жилое	2	2	20.7	Студия				
52	Жилое	2	2	18.6	Студия				
53	Жилое	3	2	42.2	1				
54	Жилое	3	2	40	1				
55	Жилое	3	2	19.7	Студия				
56	Жилое	3	2	19.7	Студия				
57	Жилое	3	2	40	1				
58	Жилое	3	2	20.7	Студия				
59	Жилое	3	2	18.6	Студия				
60	Жилое	4	2	42.2	1				
61	Жилое	4	2	40	1				
62	Жилое	4	2	19.7	Студия				
63	Жилое	4	2	19.7	Студия				
64	Жилое	4	2	40	1				
65	Жилое	4	2	20.7	Студия				
66	Жилое	4	2	18.6	Студия				
67	Жилое	5	2	42.2	1				
68	Жилое	5	2	40	1				
69	Жилое	5	2	19.7	Студия				
70	Жилое	5	2	19.7	Студия				

71	Жилое	5	2	40	1				
72	Жилое	5	2	20.7	Студия				
73	Жилое	5	2	18.6	Студия				
74	Жилое	6	2	42.2	1				
75	Жилое	6	2	40	1				
76	Жилое	6	2	19.7	Студия				
77	Жилое	6	2	19.7	Студия				
78	Жилое	6	2	40	1				
79	Жилое	6	2	20.7	Студия				
80	Жилое	6	2	18.6	Студия				
81	Жилое	7	2	42.2	1				
82	Жилое	7	2	40	1				
83	Жилое	7	2	19.7	Студия				
84	Жилое	7	2	19.7	Студия				
85	Жилое	7	2	40	1				
86	Жилое	7	2	20.7	Студия				
87	Жилое	7	2	18.6	Студия				
88	Жилое	8	2	42.2	1				
89	Жилое	8	2	40	1				
90	Жилое	8	2	19.7	Студия				
91	Жилое	8	2	19.7	Студия				
92	Жилое	8	2	40	1				
93	Жилое	8	2	20.7	Студия				
94	Жилое	8	2	18.6	Студия				
95	Жилое	9	2	42.2	1				
96	Жилое	9	2	40	1				
97	Жилое	9	2	19.7	Студия				
98	Жилое	9	2	19.7	Студия				
99	Жилое	9	2	40	1				
100	Жилое	9	2	20.7	Студия				
101	Жилое	9	2	18.6	Студия				
102	Жилое	10	2	42.2	1				
103	Жилое	10	2	40	1				
104	Жилое	10	2	19.7	Студия				
105	Жилое	10	2	19.7	Студия				
106	Жилое	10	2	40	1				
107	Жилое	10	2	20.7	Студия				
108	Жилое	10	2	18.6	Студия				
109	Жилое	1	3	40.9	1				

110	Жилое	1	3	40.9	1				
111	Жилое	1	3	64.7	2				
112	Жилое	2	3	64.4	2				
113	Жилое	2	3	40.9	1				
114	Жилое	2	3	40.9	1				
115	Жилое	2	3	64.7	2				
116	Жилое	3	3	64.4	2				
117	Жилое	3	3	40.9	1				
118	Жилое	3	3	40.9	1				
119	Жилое	3	3	64.7	2				
120	Жилое	4	3	64.4	2				
121	Жилое	4	3	40.9	1				
122	Жилое	4	3	40.9	1				
123	Жилое	4	3	64.7	2				
124	Жилое	5	3	64.4	2				
125	Жилое	5	3	40.9	1				
126	Жилое	5	3	40.9	1				
127	Жилое	5	3	64.7	2				
128	Жилое	6	3	64.4	2				
129	Жилое	6	3	40.9	1				
130	Жилое	6	3	40.9	1				
131	Жилое	6	3	64.7	2				
132	Жилое	7	3	64.4	2				
133	Жилое	7	3	40.9	1				
134	Жилое	7	3	40.9	1				
135	Жилое	7	3	64.7	2				
136	Жилое	8	3	64.4	2				
137	Жилое	8	3	40.9	1				
138	Жилое	8	3	40.9	1				
139	Жилое	8	3	64.7	2				
140	Жилое	9	3	64.4	2				
141	Жилое	9	3	40.9	1				
142	Жилое	9	3	40.9	1				
143	Жилое	9	3	64.7	2				
144	Жилое	10	3	64.4	2				
145	Жилое	10	3	40.9	1				
146	Жилое	10	3	40.9	1				
147	Жилое	10	3	64.7	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Техническое помещение	1	1	21.90		
2	Нежилое помещение	1	3	51.20		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	1 подъезд, 1 этаж	Тамбур	3.6
2	Нежилое	1 подъезд, 1 этаж	Тамбур	3.9
3	Нежилое	1 подъезд, 1 этаж	Лифтовой холл	9.4
4	Нежилое	1 подъезд, 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	1.2
5	Нежилое	1 подъезд, 1 этаж	Холл перед лестничным маршем	3.2
6	Нежилое	1 подъезд, 1 этаж	Коридор	10.8
7	Нежилое	1 подъезд, 2 этаж	Лифтовой холл	8.4
8	Нежилое	1 подъезд, 2 этаж	Коридор	6.8
9	Нежилое	1 подъезд, 2 этаж	Коридор	6.8
10	Нежилое	1 подъезд, 3 этаж	Лифтовой холл	8.4
11	Нежилое	1 подъезд, 3 этаж	Коридор	6.8
12	Нежилое	1 подъезд, 3 этаж	Коридор	6.8
13	Нежилое	1 подъезд, 4 этаж	Лифтовой холл	8.4
14	Нежилое	1 подъезд, 4 этаж	Коридор	6.8
15	Нежилое	1 подъезд, 4 этаж	Коридор	6.8
16	Нежилое	1 подъезд, 5 этаж	Лифтовой холл	8.4
17	Нежилое	1 подъезд, 5 этаж	Коридор	6.8
18	Нежилое	1 подъезд, 5 этаж	Коридор	6.8
19	Нежилое	1 подъезд, 6 этаж	Лифтовой холл	8.4
20	Нежилое	1 подъезд, 6 этаж	Коридор	6.8
21	Нежилое	1 подъезд, 6 этаж	Коридор	6.8
22	Нежилое	1 подъезд, 7 этаж	Лифтовой холл	8.4
23	Нежилое	1 подъезд, 7 этаж	Коридор	6.8
24	Нежилое	1 подъезд, 7 этаж	Коридор	6.8
25	Нежилое	1 подъезд, 8 этаж	Лифтовой холл	8.4

26	Нежилое	1 подъезд, 8 этаж	Коридор	6.8
27	Нежилое	1 подъезд, 8 этаж	Коридор	6.8
28	Нежилое	1 подъезд, 9 этаж	Лифтовой холл	8.4
29	Нежилое	1 подъезд, 9 этаж	Коридор	6.8
30	Нежилое	1 подъезд, 9 этаж	Коридор	6.8
31	Нежилое	1 подъезд, 10 этаж	Лифтовой холл	8.4
32	Нежилое	1 подъезд, 10 этаж	Коридор	6.8
33	Нежилое	1 подъезд, 10 этаж	Коридор	6.8
34	Нежилое	2 подъезд, 1 этаж	Тамбур	3.6
35	Нежилое	2 подъезд, 1 этаж	Тамбур	3.9
36	Нежилое	2 подъезд, 1 этаж	Лифтовой холл	9.4
37	Нежилое	2 подъезд, 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	1.2
38	Нежилое	2 подъезд, 1 этаж	Холл перед лестничным маршем	3.2
39	Нежилое	2 подъезд, 1 этаж	Коридор	3.4
40	Нежилое	2 подъезд, 1 этаж	Коридор	10.8
41	Нежилое	2 подъезд, 1 этаж	Коридор	4.3
42	Нежилое	2 подъезд, 2 этаж	Лифтовой холл	8.4
43	Нежилое	2 подъезд, 2 этаж	Коридор	3.4
44	Нежилое	2 подъезд, 2 этаж	Коридор	14
45	Нежилое	2 подъезд, 2 этаж	Коридор	4.3
46	Нежилое	2 подъезд, 3 этаж	Лифтовой холл	8.4
47	Нежилое	2 подъезд, 3 этаж	Коридор	3.4
48	Нежилое	2 подъезд, 3 этаж	Коридор	14
49	Нежилое	2 подъезд, 3 этаж	Коридор	4.3
50	Нежилое	2 подъезд, 4 этаж	Лифтовой холл	8.4
51	Нежилое	2 подъезд, 4 этаж	Коридор	3.4
52	Нежилое	2 подъезд, 4 этаж	Коридор	14
53	Нежилое	2 подъезд, 4 этаж	Коридор	4.3
54	Нежилое	2 подъезд, 5 этаж	Лифтовой холл	8.4
55	Нежилое	2 подъезд, 5 этаж	Коридор	3.4
56	Нежилое	2 подъезд, 5 этаж	Коридор	14
57	Нежилое	2 подъезд, 5 этаж	Коридор	4.3
58	Нежилое	2 подъезд, 6 этаж	Лифтовой холл	8.4
59	Нежилое	2 подъезд, 6 этаж	Коридор	3.4
60	Нежилое	2 подъезд, 6 этаж	Коридор	14
61	Нежилое	2 подъезд, 6 этаж	Коридор	4.3
62	Нежилое	2 подъезд, 7 этаж	Лифтовой холл	8.4
63	Нежилое	2 подъезд, 7 этаж	Коридор	3.4
64	Нежилое	2 подъезд, 7 этаж	Коридор	14



65	Нежилое	2 подъезд, 7 этаж	Коридор	4.3
66	Нежилое	2 подъезд, 8 этаж	Лифтовой холл	8.4
67	Нежилое	2 подъезд, 8 этаж	Коридор	3.4
68	Нежилое	2 подъезд, 8 этаж	Коридор	14
69	Нежилое	2 подъезд, 8 этаж	Коридор	4.3
70	Нежилое	2 подъезд, 9 этаж	Лифтовой холл	8.4
71	Нежилое	2 подъезд, 9 этаж	Коридор	3.4
72	Нежилое	2 подъезд, 9 этаж	Коридор	14
73	Нежилое	2 подъезд, 9 этаж	Коридор	4.3
74	Нежилое	2 подъезд, 10 этаж	Лифтовой холл	8.4
75	Нежилое	2 подъезд, 10 этаж	Коридор	3.4
76	Нежилое	2 подъезд, 10 этаж	Коридор	14
77	Нежилое	2 подъезд, 10 этаж	Коридор	4.3
78	Нежилое	3 подъезд, 1 этаж	Тамбур	3.6
79	Нежилое	3 подъезд, 1 этаж	Тамбур	3.9
80	Нежилое	3 подъезд, 1 этаж	Лифтовой холл	9.4
81	Нежилое	3 подъезд, 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	1.2
82	Нежилое	3 подъезд, 1 этаж	Холл перед лестничным маршем	3.2
83	Нежилое	3 подъезд, 1 этаж	Коридор	3.4
84	Нежилое	3 подъезд, 1 этаж	Коридор	10.8
85	Нежилое	3 подъезд, 2 этаж	Лифтовой холл	8.4
86	Нежилое	3 подъезд, 2 этаж	Коридор	6.8
87	Нежилое	3 подъезд, 2 этаж	Коридор	6.8
88	Нежилое	3 подъезд, 3 этаж	Лифтовой холл	8.4
89	Нежилое	3 подъезд, 3 этаж	Коридор	6.8
90	Нежилое	3 подъезд, 3 этаж	Коридор	6.8
91	Нежилое	3 подъезд, 4 этаж	Лифтовой холл	8.4
92	Нежилое	3 подъезд, 4 этаж	Коридор	6.8
93	Нежилое	3 подъезд, 4 этаж	Коридор	6.8
94	Нежилое	3 подъезд, 5 этаж	Лифтовой холл	8.4
95	Нежилое	3 подъезд, 5 этаж	Коридор	6.8
96	Нежилое	3 подъезд, 5 этаж	Коридор	6.8
97	Нежилое	3 подъезд, 6 этаж	Лифтовой холл	8.4
98	Нежилое	3 подъезд, 6 этаж	Коридор	6.8
99	Нежилое	3 подъезд, 6 этаж	Коридор	6.8
100	Нежилое	3 подъезд, 7 этаж	Лифтовой холл	8.4
101	Нежилое	3 подъезд, 7 этаж	Коридор	6.8
102	Нежилое	3 подъезд, 7 этаж	Коридор	6.8
103	Нежилое	3 подъезд, 8 этаж	Лифтовой холл	8.4

104	Нежилое	3 подъезд, 8 этаж	Коридор	6.8
105	Нежилое	3 подъезд, 8 этаж	Коридор	6.8
106	Нежилое	3 подъезд, 9 этаж	Лифтовой холл	8.4
107	Нежилое	3 подъезд, 9 этаж	Коридор	6.8
108	Нежилое	3 подъезд, 9 этаж	Коридор	6.8
109	Нежилое	3 подъезд, 10 этаж	Лифтовой холл	8.4
110	Нежилое	3 подъезд, 10 этаж	Коридор	6.8
111	Нежилое	3 подъезд, 10 этаж	Коридор	6.8
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	2 подъезд, техподполье, Электрощитовая		Вводное-распределительное устройство (ВРУ)	Электроснабжение
2	3 подъезд, техподполье, водомерный узел		Повысительная насосная установка марки «WILLO»	Водоснабжение
3	1 подъезд, техподполье, индивидуальный тепловой пункт		Узел ввода теплосети с приборами учета и регулирования тепловых потоков, двухступенчатый теплообменник для ГВС	Теплоснабжение и горячее водоснабжение
4	1 подъезд		Лифт	Вертикальный транспорт
5	2 подъезд		Лифт	Вертикальный транспорт
6	3 подъезд		Лифт	Вертикальный транспорт
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2016 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>244 944 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:52:0020608:0000029</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E711BFFA7804963A

Владелец: **ООО УКС КАМГЭСЭНЕРГОСТРОЙ, Петров  
Альберт Николаевич, г.Набережные Челны**

Действителен: с 16.01.2018 по 16.01.2019