ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002438 от 06.11.2026

Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки по ул. Кирова в Октябрьском районе города Новосибирска. Блок-секции №5-8 Дома №1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, со встроенно-пристроенной автостоянкой– II этап строительства многоквартирного дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях со встроенно-пристроенными автостоянками

Дата первичного размещения: 12.10.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТАТУС. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТАТУС. СЗ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **630009**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Обская**

	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **50**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **630009, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД НОВОСИБИРСК, Г НОВОСИБИРСК, УЛ ОБСКАЯ, Д. 50**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73833092309**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@status-sz.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://psfond.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Кылосова**
	1.5.2	Имя: **Ольга**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Дмитриевна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СТАТУС. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **540957982579**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Первый строительный**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406815620**

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1215400039634**
	2.1.3	Дата регистрации: **20.09.2021**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Мамедов**
	3.3.2	Имя: **Майис**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Пирвердиевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01672514840**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540505646437**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Мамедов**
	3.4.2	Имя: **Майис**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Пирвердиевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01672514840**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540505646437**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет более 5 % в уставном капитале ООО "Статус.Специализированный застройщик"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Кирпичный завод «ЛИКОЛОР»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5403234811**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1095403012715**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Мезон-Л"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5407206170**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1025403226551**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕКТР-2"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405004764**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175476073673**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕКТР-1"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405004676**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175476073300**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕКТР-3"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405004771**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175476073684**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Основа"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405220050**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1025401919696**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Первый Строительный Фонд»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405504090**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145476132757**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Группа Альянс. Специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405429823**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1115476019031**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙКОМ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405469495**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135476024485**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Инские зори. Специализированный застройщик»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405429830**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1115476019042**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строительные решения. Специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5403033865**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175476089910**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-51 684,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **334 898,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **70 842,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Блок-секции № 5-8 дома № 1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: **город Новосибирск**

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г.Новосибирск, Октябрьский район, ул.Кирова, дом 1, блок-секция 5, 6, 7, 8**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **40454.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **26 301,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **11 382,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **37 684,00 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **4**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОРАЗВЕДКА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5404073885**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПАРТНЁР**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5405447928**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.10.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-062562-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405475756**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Зеленый город"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА МЕРИДИАН**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5405504855**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-39-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.03.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RS-50701000-34-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.09.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.03.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RS-50701000-34-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.09.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.07.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **07.10.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-39-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.07.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **07.10.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.09.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Решение о разделе земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.06.2026**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **31.08.2026**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:072001:984**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **21 222,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **42**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские и игровые площадки запроектированы внутри двора участка.Благоустройство включает в себя расстановку оборудования на специализированных площадках, в соответствии с действующими каталогами малых архитектурных форм.Спортивные площадки и площадки для отдыха детей снабжены игровым и спортивным оборудованием, для взрослого населения предусмотрена зона отдыха**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Зона воркаута**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов устанавливаются с южной стороны участка, на площадке с твердым покрытием, на расстоянии более 8 м от окон жилого дома и дворовых площадок.7 мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и твердых покрытий территория озеленяется разбивкой газонов, посадкой деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предусмотрено светильниками, установленными над входами в здание и на территории**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусмотрена ландшафтная зона**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **29.05 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **79.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НАЦИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНО-СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ-СИБИРЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405975847**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.06.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-СЭТ/РП4790-26/1034**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.07.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 595 011,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОГАЗСЕРВИС**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5409229286**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.05.2026**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **N17/02/26-ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 057 037,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП Г. НОВОСИБИРСКА ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.06.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-26.1265В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 438 428,37 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП Г. НОВОСИБИРСКА ГОРВОДОКАНАЛ**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.06.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-26.1266К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 718 008,73 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП Г. НОВОСИБИРСКА ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.06.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-26.1268**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 467 205,27 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП Г. НОВОСИБИРСКА ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.06.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-26.1267В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 920 458,87 руб.**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МП ГОРОДА НОВОСИБИРСКА МОДЕРНИЗАЦИЯ И РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-3266/24**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **558**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **264**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **90**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **174**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
245	Квартира	1	5	45.70	1	12.00	3.30
246	Квартира	1	5	43.00	1	11.30	3.30
247	Квартира	1	5	58.80	2	23.90	3.30
248	Квартира	2	5	67.30	2	29.30	2.85
249	Квартира	2	5	42.60	1	12.50	2.85
250	Квартира	2	5	37.80	1	12.90	2.85
251	Квартира	2	5	40.70	2	24.20	2.85
252	Квартира	2	5	25.70	1	11.20	2.85
253	Квартира	2	5	43.30	1	11.30	2.70
254	Квартира	2	5	73.50	2	23.90	2.70
255	Квартира	3	5	67.30	2	29.30	2.70
256	Квартира	3	5	42.60	1	12.50	2.70

257	Квартира	3	5	37.80	1	12.90	2.70
258	Квартира	3	5	40.70	2	24.20	2.70
259	Квартира	3	5	25.70	1	11.20	2.70
260	Квартира	3	5	43.30	1	11.30	2.70
261	Квартира	3	5	73.50	2	23.90	2.70
262	Квартира	4	5	67.30	2	29.30	2.70
263	Квартира	4	5	42.60	1	12.50	2.70
264	Квартира	4	5	37.80	1	12.90	2.70
265	Квартира	4	5	40.70	2	24.20	2.70
266	Квартира	4	5	25.70	1	11.20	2.70
267	Квартира	4	5	43.30	1	11.30	2.70
268	Квартира	4	5	73.50	2	23.90	2.70
269	Квартира	5	5	67.30	2	29.30	2.70
270	Квартира	5	5	42.60	1	12.50	2.70
271	Квартира	5	5	37.80	1	12.90	2.70
272	Квартира	5	5	40.70	2	24.20	2.70
273	Квартира	5	5	25.70	1	11.20	2.70
274	Квартира	5	5	43.30	1	11.30	2.70
275	Квартира	5	5	73.50	2	23.90	2.70
276	Квартира	6	5	67.30	2	29.30	2.70
277	Квартира	6	5	42.60	1	12.50	2.70
278	Квартира	6	5	37.80	1	12.90	2.70
279	Квартира	6	5	40.70	2	24.20	2.70
280	Квартира	6	5	25.70	1	11.20	2.70
281	Квартира	6	5	43.30	1	11.30	2.70
282	Квартира	6	5	73.50	2	23.90	2.70
283	Квартира	7	5	67.30	2	29.30	2.70
284	Квартира	7	5	42.60	1	12.50	2.70
285	Квартира	7	5	37.80	1	12.90	2.70
286	Квартира	7	5	40.70	2	24.20	2.70
287	Квартира	7	5	25.70	1	11.20	2.70
288	Квартира	7	5	43.30	1	11.30	2.70
289	Квартира	7	5	73.50	2	23.90	2.70
290	Квартира	8	5	67.30	2	29.30	2.70
291	Квартира	8	5	42.60	1	12.50	2.70
292	Квартира	8	5	37.80	1	12.90	2.70
293	Квартира	8	5	40.70	2	24.20	2.70
294	Квартира	8	5	25.70	1	11.20	2.70
295	Квартира	8	5	43.30	1	11.30	2.70
296	Квартира	8	5	73.50	2	23.90	2.70
297	Квартира	9	5	67.30	2	29.30	2.70
298	Квартира	9	5	42.60	1	12.50	2.70
299	Квартира	9	5	37.80	1	12.90	2.70
300	Квартира	9	5	40.70	2	24.20	2.70
301	Квартира	9	5	25.70	1	11.20	2.70

302	Квартира	9	5	43.30	1	11.30	2.70
303	Квартира	9	5	73.50	2	23.90	2.70
304	Квартира	1	6	57.30	2	24.10	3.30
305	Квартира	1	6	26.00	1	11.40	3.30
306	Квартира	2	6	69.80	2	24.80	2.70
307	Квартира	2	6	45.40	1	12.50	2.70
308	Квартира	2	6	25.10	1	9.70	2.70
309	Квартира	2	6	42.10	1	12.00	2.70
310	Квартира	2	6	25.10	1	11.90	2.70
311	Квартира	2	6	41.50	1	11.90	2.70
312	Квартира	2	6	61.30	3	42.00	2.70
313	Квартира	2	6	57.80	2	24.10	2.70
314	Квартира	2	6	25.90	1	11.40	2.70
315	Квартира	3	6	69.80	2	24.80	2.70
316	Квартира	3	6	45.40	1	12.50	2.70
317	Квартира	3	6	25.10	1	9.70	2.70
318	Квартира	3	6	42.10	1	12.00	2.70
319	Квартира	3	6	25.10	1	11.90	2.70
320	Квартира	3	6	41.50	1	11.90	2.70
321	Квартира	3	6	61.30	3	42.00	2.70
322	Квартира	3	6	57.80	2	24.10	2.70
323	Квартира	3	6	25.90	1	11.40	2.70
324	Квартира	4	6	69.80	2	24.80	2.70
325	Квартира	4	6	45.40	1	12.50	2.70
326	Квартира	4	6	25.10	1	9.70	2.70
327	Квартира	4	6	42.10	1	12.00	2.70
328	Квартира	4	6	25.10	1	11.90	2.70
329	Квартира	4	6	41.50	1	11.90	2.70
330	Квартира	4	6	61.30	3	42.00	2.70
331	Квартира	4	6	57.80	2	24.10	2.70
332	Квартира	4	6	25.90	1	11.40	2.70
333	Квартира	5	6	69.80	2	24.80	2.70
334	Квартира	5	6	45.40	1	12.50	2.70
335	Квартира	5	6	25.10	1	9.70	2.70
336	Квартира	5	6	42.10	1	12.00	2.70
337	Квартира	5	6	25.10	1	11.90	2.70
338	Квартира	5	6	41.50	1	11.90	2.70
339	Квартира	5	6	61.30	3	42.00	2.70
340	Квартира	5	6	57.80	2	24.10	2.70
341	Квартира	5	6	25.90	1	11.40	2.70
342	Квартира	6	6	69.80	2	24.80	2.70
343	Квартира	6	6	45.40	1	12.50	2.70
344	Квартира	6	6	25.10	1	9.70	2.70
345	Квартира	6	6	42.10	1	12.00	2.70
346	Квартира	6	6	25.10	1	11.90	2.70

347	Квартира	6	6	41.50	1	11.90	2.70
348	Квартира	6	6	61.30	3	42.00	2.70
349	Квартира	6	6	57.80	2	24.10	2.70
350	Квартира	6	6	25.90	1	11.40	2.70
351	Квартира	7	6	69.80	2	24.80	2.70
352	Квартира	7	6	45.40	1	12.50	2.70
353	Квартира	7	6	25.10	1	9.70	2.70
354	Квартира	7	6	42.10	1	12.00	2.70
355	Квартира	7	6	25.10	1	11.90	2.70
356	Квартира	7	6	41.50	1	11.90	2.70
357	Квартира	7	6	61.30	3	42.00	2.70
358	Квартира	7	6	57.80	2	24.10	2.70
359	Квартира	7	6	25.90	1	11.40	2.70
360	Квартира	8	6	69.80	2	24.80	2.70
361	Квартира	8	6	45.40	1	12.50	2.70
362	Квартира	8	6	25.10	1	9.70	2.70
363	Квартира	8	6	42.10	1	12.00	2.70
364	Квартира	8	6	25.10	1	11.90	2.70
365	Квартира	8	6	41.50	1	11.90	2.70
366	Квартира	8	6	61.30	3	42.00	2.70
367	Квартира	8	6	57.80	2	24.10	2.70
368	Квартира	8	6	25.90	1	11.40	2.70
369	Квартира	9	6	69.80	2	24.80	2.70
370	Квартира	9	6	45.40	1	12.50	2.70
371	Квартира	9	6	25.10	1	9.70	2.70
372	Квартира	9	6	42.10	1	12.00	2.70
373	Квартира	9	6	25.10	1	11.90	2.70
374	Квартира	9	6	41.50	1	11.90	2.70
375	Квартира	9	6	61.30	3	42.00	2.70
376	Квартира	9	6	57.80	2	24.10	2.70
377	Квартира	9	6	25.90	1	11.40	2.70
378	Квартира	10	6	69.80	2	24.80	2.70
379	Квартира	10	6	45.40	1	12.50	2.70
380	Квартира	10	6	25.10	1	9.70	2.70
381	Квартира	10	6	42.10	1	12.00	2.70
382	Квартира	10	6	25.10	1	11.90	2.70
383	Квартира	10	6	41.50	1	11.90	2.70
384	Квартира	10	6	61.30	3	42.00	2.70
385	Квартира	10	6	57.80	2	24.10	2.70
386	Квартира	10	6	25.90	1	11.40	2.70
387	Квартира	11	6	69.80	2	24.80	2.70
388	Квартира	11	6	45.40	1	12.50	2.70
389	Квартира	11	6	25.10	1	9.70	2.70
390	Квартира	11	6	42.10	1	12.00	2.70
391	Квартира	11	6	25.10	1	11.90	2.70

392	Квартира	11	6	41.50	1	11.90	2.70
393	Квартира	11	6	61.30	3	42.00	2.70
394	Квартира	11	6	57.80	2	24.10	2.70
395	Квартира	11	6	25.90	1	11.40	2.70
396	Квартира	12	6	69.80	2	24.80	2.70
397	Квартира	12	6	45.40	1	12.50	2.70
398	Квартира	12	6	25.10	1	9.70	2.70
399	Квартира	12	6	42.10	1	12.00	2.70
400	Квартира	12	6	25.10	1	11.90	2.70
401	Квартира	12	6	41.50	1	11.90	2.70
402	Квартира	12	6	61.30	3	42.00	2.70
403	Квартира	12	6	57.80	2	24.10	2.70
404	Квартира	12	6	25.90	1	11.40	2.70
405	Квартира	13	6	69.80	2	24.80	3.30
406	Квартира	13	6	45.40	1	12.50	3.30
407	Квартира	13	6	25.10	1	9.70	3.30
408	Квартира	13	6	42.10	1	12.00	3.30
409	Квартира	13	6	25.10	1	11.90	3.30
410	Квартира	13	6	41.50	1	11.90	3.30
411	Квартира	13	6	61.30	3	42.00	3.30
412	Квартира	13	6	57.80	2	24.10	3.30
413	Квартира	13	6	25.90	1	11.40	3.30
414	Квартира	14	6	69.80	2	24.80	3.00
415	Квартира	14	6	41.30	1	12.50	3.00
416	Квартира	14	6	63.60	3	40.90	3.00
417	Квартира	14	6	63.60	3	40.40	3.00
418	Квартира	14	6	61.30	3	42.00	3.00
419	Квартира	14	6	57.80	2	24.10	3.00
420	Квартира	14	6	26.10	1	11.40	3.00
421	Квартира	1	7	39.40	1	14.80	3.30
422	Квартира	1	7	43.30	1	13.00	3.30
423	Квартира	2	7	72.00	2	26.60	2.70
424	Квартира	2	7	46.50	1	12.00	2.70
425	Квартира	2	7	24.60	1	11.30	2.70
426	Квартира	2	7	50.70	1	13.10	2.70
427	Квартира	2	7	45.20	1	16.80	2.70
428	Квартира	2	7	40.60	1	15.50	2.70
429	Квартира	2	7	43.90	1	13.00	2.70
430	Квартира	2	7	62.80	2	30.20	2.70
431	Квартира	3	7	72.00	2	26.60	2.70
432	Квартира	3	7	46.50	1	12.00	2.70
433	Квартира	3	7	24.60	1	11.30	2.70
434	Квартира	3	7	50.70	1	13.10	2.70
435	Квартира	3	7	45.20	1	16.80	2.70
436	Квартира	3	7	40.60	1	15.50	2.70

437	Квартира	3	7	43.90	1	13.00	2.70
438	Квартира	3	7	62.80	2	30.20	2.70
439	Квартира	4	7	72.00	2	26.60	2.70
440	Квартира	4	7	46.50	1	12.00	2.70
441	Квартира	4	7	24.60	1	11.30	2.70
442	Квартира	4	7	50.70	1	13.10	2.70
443	Квартира	4	7	45.20	1	16.80	2.70
444	Квартира	4	7	40.60	1	15.50	2.70
445	Квартира	4	7	43.90	1	13.00	2.70
446	Квартира	4	7	62.80	2	30.20	2.70
447	Квартира	5	7	72.00	2	26.60	2.70
448	Квартира	5	7	46.50	1	12.00	2.70
449	Квартира	5	7	24.60	1	11.30	2.70
450	Квартира	5	7	50.70	1	13.10	2.70
451	Квартира	5	7	45.20	1	16.80	2.70
452	Квартира	5	7	40.60	1	15.50	2.70
453	Квартира	5	7	43.90	1	13.00	2.70
454	Квартира	5	7	62.80	2	30.20	2.70
455	Квартира	6	7	72.00	2	26.60	2.70
456	Квартира	6	7	46.50	1	12.00	2.70
457	Квартира	6	7	24.60	1	11.30	2.70
458	Квартира	6	7	50.70	1	13.10	2.70
459	Квартира	6	7	45.20	1	16.80	2.70
460	Квартира	6	7	40.60	1	15.50	2.70
461	Квартира	6	7	43.90	1	13.00	2.70
462	Квартира	6	7	62.80	2	30.20	2.70
463	Квартира	7	7	72.00	2	26.60	2.70
464	Квартира	7	7	46.50	1	12.00	2.70
465	Квартира	7	7	24.60	1	11.30	2.70
466	Квартира	7	7	50.70	1	13.10	2.70
467	Квартира	7	7	45.20	1	16.80	2.70
468	Квартира	7	7	40.60	1	15.50	2.70
469	Квартира	7	7	43.90	1	13.00	2.70
470	Квартира	7	7	62.80	2	30.20	2.70
471	Квартира	8	7	72.00	2	26.60	2.70
472	Квартира	8	7	46.50	1	12.00	2.70
473	Квартира	8	7	24.60	1	11.30	2.70
474	Квартира	8	7	50.70	1	13.10	2.70
475	Квартира	8	7	45.20	1	16.80	2.70
476	Квартира	8	7	40.60	1	15.50	2.70
477	Квартира	8	7	43.90	1	13.00	2.70
478	Квартира	8	7	62.80	2	30.20	2.70
479	Квартира	9	7	72.00	2	26.60	2.70
480	Квартира	9	7	46.50	1	12.00	2.70
481	Квартира	9	7	24.60	1	11.30	2.70

482	Квартира	9	7	50.70	1	13.10	2.70
483	Квартира	9	7	45.20	1	16.80	2.70
484	Квартира	9	7	40.60	1	15.50	2.70
485	Квартира	9	7	43.90	1	13.00	2.70
486	Квартира	9	7	62.80	2	30.20	2.70
487	Квартира	10	7	72.00	2	26.60	2.70
488	Квартира	10	7	46.50	1	12.00	2.70
489	Квартира	10	7	24.60	1	11.30	2.70
490	Квартира	10	7	50.70	1	13.10	2.70
491	Квартира	10	7	45.20	1	16.80	2.70
492	Квартира	10	7	40.60	1	15.50	2.70
493	Квартира	10	7	43.90	1	13.00	2.70
494	Квартира	10	7	62.80	2	30.20	2.70
495	Квартира	11	7	72.00	2	26.60	2.70
496	Квартира	11	7	46.50	1	12.00	2.70
497	Квартира	11	7	24.60	1	11.30	2.70
498	Квартира	11	7	50.70	1	13.10	2.70
499	Квартира	11	7	45.20	1	16.80	2.70
500	Квартира	11	7	40.60	1	15.50	2.70
501	Квартира	11	7	43.90	1	13.00	2.70
502	Квартира	11	7	62.80	2	30.20	2.70
503	Квартира	12	7	72.00	2	26.60	2.70
504	Квартира	12	7	46.50	1	12.00	2.70
505	Квартира	12	7	24.60	1	11.30	2.70
506	Квартира	12	7	50.70	1	13.10	2.70
507	Квартира	12	7	45.20	1	16.80	2.70
508	Квартира	12	7	40.60	1	15.50	2.70
509	Квартира	12	7	43.90	1	13.00	2.70
510	Квартира	12	7	62.80	2	30.20	2.70
511	Квартира	13	7	72.00	2	26.60	2.70
512	Квартира	13	7	46.50	1	12.00	2.70
513	Квартира	13	7	24.60	1	11.30	2.70
514	Квартира	13	7	50.70	1	13.10	2.70
515	Квартира	13	7	45.20	1	16.80	2.70
516	Квартира	13	7	40.60	1	15.50	2.70
517	Квартира	13	7	43.90	1	13.00	2.70
518	Квартира	13	7	62.80	2	30.20	2.70
519	Квартира	14	7	72.00	2	26.60	2.70
520	Квартира	14	7	46.50	1	12.00	2.70
521	Квартира	14	7	24.60	1	11.30	2.70
522	Квартира	14	7	50.70	1	13.10	2.70
523	Квартира	14	7	45.20	1	16.80	2.70
524	Квартира	14	7	40.60	1	15.50	2.70
525	Квартира	14	7	43.90	1	13.00	2.70
526	Квартира	14	7	62.80	2	30.20	2.70

527	Квартира	15	7	72.00	2	26.60	2.70
528	Квартира	15	7	46.50	1	12.00	2.70
529	Квартира	15	7	24.60	1	11.30	2.70
530	Квартира	15	7	50.70	1	13.10	2.70
531	Квартира	15	7	45.20	1	16.80	2.70
532	Квартира	15	7	40.60	1	15.50	2.70
533	Квартира	15	7	43.90	1	13.00	2.70
534	Квартира	15	7	62.80	2	30.20	2.70
535	Квартира	16	7	72.00	2	26.60	2.70
536	Квартира	16	7	46.50	1	12.00	2.70
537	Квартира	16	7	24.60	1	11.30	2.70
538	Квартира	16	7	50.70	1	13.10	2.70
539	Квартира	16	7	45.20	1	16.80	2.70
540	Квартира	16	7	40.60	1	15.50	2.70
541	Квартира	16	7	43.90	1	13.00	2.70
542	Квартира	16	7	62.80	2	30.20	2.70
543	Квартира	1	8	45.30	2	28.20	3.30
544	Квартира	1	8	53.90	1	15.40	3.30
545	Квартира	1	8	75.90	2	32.40	3.30
546	Квартира	1	8	42.30	1	13.50	3.30
547	Квартира	1	8	24.70	1	14.10	3.30
548	Квартира	1	8	37.10	1	16.90	3.30
549	Квартира	1	8	23.90	1	13.10	3.30
550	Квартира	2	8	47.90	2	28.30	2.70
551	Квартира	2	8	75.20	2	32.20	2.70
552	Квартира	2	8	76.20	2	32.70	2.70
553	Квартира	2	8	42.60	1	13.40	2.70
554	Квартира	2	8	24.70	1	14.10	2.70
555	Квартира	2	8	37.40	1	17.20	2.70
556	Квартира	2	8	25.60	1	13.10	2.70
557	Квартира	2	8	25.70	1	13.20	2.70
558	Квартира	2	8	63.10	2	28.50	2.70
559	Квартира	2	8	66.70	3	42.80	2.70
560	Квартира	2	8	66.40	2	24.20	2.70
561	Квартира	3	8	47.90	2	28.30	2.70
562	Квартира	3	8	75.20	2	32.20	2.70
563	Квартира	3	8	76.20	2	32.70	2.70
564	Квартира	3	8	42.60	1	13.40	2.70
565	Квартира	3	8	24.70	1	14.10	2.70
566	Квартира	3	8	37.40	1	17.20	2.70
567	Квартира	3	8	25.60	1	13.10	2.70
568	Квартира	3	8	25.70	1	13.20	2.70
569	Квартира	3	8	63.10	2	28.50	2.70
570	Квартира	3	8	66.70	3	42.80	2.70
571	Квартира	3	8	66.40	2	24.20	2.70

572	Квартира	4	8	47.90	2	28.30	2.70
573	Квартира	4	8	75.20	2	32.20	2.70
574	Квартира	4	8	76.20	2	32.70	2.70
575	Квартира	4	8	42.60	1	13.40	2.70
576	Квартира	4	8	24.70	1	14.10	2.70
577	Квартира	4	8	37.40	1	17.20	2.70
578	Квартира	4	8	25.60	1	13.10	2.70
579	Квартира	4	8	25.70	1	13.20	2.70
580	Квартира	4	8	63.10	2	28.50	2.70
581	Квартира	4	8	66.70	3	42.80	2.70
582	Квартира	4	8	66.40	2	24.20	2.70
583	Квартира	5	8	47.90	2	28.30	2.70
584	Квартира	5	8	75.20	2	32.20	2.70
585	Квартира	5	8	76.20	2	32.70	2.70
586	Квартира	5	8	42.60	2	13.40	2.70
587	Квартира	5	8	24.70	1	14.10	2.70
588	Квартира	5	8	37.40	1	17.20	2.70
589	Квартира	5	8	25.60	1	13.10	2.70
590	Квартира	5	8	25.70	1	13.20	2.70
591	Квартира	5	8	63.10	2	28.50	2.70
592	Квартира	5	8	66.70	3	42.80	2.70
593	Квартира	5	8	66.40	2	24.20	2.70
594	Квартира	6	8	47.90	2	28.30	2.70
595	Квартира	6	8	75.20	2	32.20	2.70
596	Квартира	6	8	76.20	2	32.70	2.70
597	Квартира	6	8	42.60	1	13.40	2.70
598	Квартира	6	8	24.70	1	14.10	2.70
599	Квартира	6	8	37.40	1	17.20	2.70
600	Квартира	6	8	25.60	1	13.10	2.70
601	Квартира	6	8	25.70	1	13.20	2.70
602	Квартира	6	8	63.10	2	28.50	2.70
603	Квартира	6	8	66.70	3	42.80	2.70
604	Квартира	6	8	66.40	2	24.20	2.70
605	Квартира	7	8	47.90	2	28.30	2.70
606	Квартира	7	8	75.20	2	32.20	2.70
607	Квартира	7	8	76.20	2	32.70	2.70
608	Квартира	7	8	42.60	1	13.40	2.70
609	Квартира	7	8	24.70	1	14.10	2.70
610	Квартира	7	8	37.40	1	17.20	2.70
611	Квартира	7	8	25.60	1	13.10	2.70
612	Квартира	7	8	25.70	1	13.20	2.70
613	Квартира	7	8	63.10	2	28.50	2.70
614	Квартира	7	8	66.70	3	42.80	2.70
615	Квартира	7	8	66.40	2	24.20	2.70
616	Квартира	8	8	47.90	2	28.30	2.70

617	Квартира	8	8	75.20	2	32.20	2.70
618	Квартира	8	8	76.20	2	32.70	2.70
619	Квартира	8	8	42.60	1	13.40	2.70
620	Квартира	8	8	24.70	1	14.10	2.70
621	Квартира	8	8	37.40	1	17.20	2.70
622	Квартира	8	8	25.60	1	13.10	2.70
623	Квартира	8	8	25.70	1	13.20	2.70
624	Квартира	8	8	63.10	2	28.50	2.70
625	Квартира	8	8	66.70	3	42.80	2.70
626	Квартира	8	8	66.40	2	24.20	2.70
627	Квартира	9	8	47.90	1	12.20	2.70
628	Квартира	9	8	60.80	1	11.70	2.70
629	Квартира	9	8	61.60	1	10.90	2.70
630	Квартира	9	8	42.60	1	13.40	2.70
631	Квартира	9	8	24.70	1	14.10	2.70
632	Квартира	9	8	37.40	1	17.20	2.70
633	Квартира	9	8	25.60	1	13.10	2.70
634	Квартира	9	8	25.70	1	13.20	2.70
635	Квартира	9	8	63.10	2	28.50	2.70
636	Квартира	9	8	66.60	3	42.80	2.70
637	Квартира	9	8	66.40	2	24.20	2.70
638	Квартира	10	8	48.40	1	12.20	2.70
639	Квартира	10	8	56.30	1	11.70	2.70
640	Квартира	10	8	55.70	1	10.90	2.70
641	Квартира	10	8	42.90	1	13.40	2.70
642	Квартира	10	8	24.70	1	14.10	2.70
643	Квартира	10	8	37.70	1	17.20	2.70
644	Квартира	10	8	25.60	1	13.10	2.70
645	Квартира	10	8	25.70	1	13.20	2.70
646	Квартира	10	8	64.30	2	28.50	2.70
647	Квартира	10	8	68.10	3	42.80	2.70
648	Квартира	10	8	67.20	2	24.20	2.70
649	Квартира	11	8	48.40	1	12.20	2.70
650	Квартира	11	8	56.30	1	11.70	2.70
651	Квартира	11	8	55.70	1	10.90	2.70
652	Квартира	11	8	42.90	1	13.40	2.70
653	Квартира	11	8	24.70	1	14.10	2.70
654	Квартира	11	8	37.70	1	17.20	2.70
655	Квартира	11	8	25.60	1	13.10	2.70
656	Квартира	11	8	25.70	1	13.20	2.70
657	Квартира	11	8	64.30	2	28.50	2.70
658	Квартира	11	8	68.10	3	42.80	2.70
659	Квартира	11	8	67.20	2	24.20	2.70
660	Квартира	12	8	48.40	1	12.20	2.70
661	Квартира	12	8	56.30	1	11.70	2.70

662	Квартира	12	8	55.70	1	10.90	2.70
663	Квартира	12	8	42.90	1	13.40	2.70
664	Квартира	12	8	24.70	1	14.10	2.70
665	Квартира	12	8	37.70	1	17.20	2.70
666	Квартира	12	8	25.60	1	13.10	2.70
667	Квартира	12	8	25.70	1	13.20	2.70
668	Квартира	12	8	64.30	2	28.50	2.70
669	Квартира	12	8	68.10	3	42.80	2.70
670	Квартира	12	8	67.20	2	24.20	2.70
671	Квартира	13	8	48.40	1	12.20	2.70
672	Квартира	13	8	56.30	1	11.70	2.70
673	Квартира	13	8	55.70	1	10.90	2.70
674	Квартира	13	8	42.90	1	13.40	2.70
675	Квартира	13	8	24.70	1	14.10	2.70
676	Квартира	13	8	37.70	1	17.20	2.70
677	Квартира	13	8	25.60	1	13.10	2.70
678	Квартира	13	8	25.70	1	13.20	2.70
679	Квартира	13	8	64.30	2	28.50	2.70
680	Квартира	13	8	68.10	3	42.80	2.70
681	Квартира	13	8	67.20	2	24.20	2.70
682	Квартира	14	8	48.40	1	12.20	2.70
683	Квартира	14	8	56.30	1	11.70	2.70
684	Квартира	14	8	55.70	1	10.90	2.70
685	Квартира	14	8	42.90	1	13.40	2.70
686	Квартира	14	8	24.70	1	14.10	2.70
687	Квартира	14	8	37.70	1	17.20	2.70
688	Квартира	14	8	25.60	1	13.10	2.70
689	Квартира	14	8	25.70	1	13.20	2.70
690	Квартира	14	8	64.30	2	28.50	2.70
691	Квартира	14	8	68.10	3	42.80	2.70
692	Квартира	14	8	67.20	2	24.20	2.70
693	Квартира	15	8	48.40	1	12.20	2.70
694	Квартира	15	8	56.30	1	11.70	2.70
695	Квартира	15	8	55.70	1	10.90	2.70
696	Квартира	15	8	42.90	1	13.40	2.70
697	Квартира	15	8	24.70	1	14.10	2.70
698	Квартира	15	8	37.70	1	17.20	2.70
699	Квартира	15	8	25.60	1	13.10	2.70
700	Квартира	15	8	25.70	1	13.20	2.70
701	Квартира	15	8	64.30	2	28.50	2.70
702	Квартира	15	8	68.10	3	42.80	2.70
703	Квартира	15	8	67.20	2	24.20	2.70
704	Квартира	16	8	48.40	1	12.20	2.70
705	Квартира	16	8	56.30	1	11.70	2.70
706	Квартира	16	8	55.70	1	10.90	2.70

707	Квартира	16	8	42.90	1	13.40	2.70
708	Квартира	16	8	24.70	1	14.10	2.70
709	Квартира	16	8	37.70	1	17.20	2.70
710	Квартира	16	8	25.60	1	13.10	2.70
711	Квартира	16	8	25.70	1	13.20	2.70
712	Квартира	16	8	64.30	2	28.50	2.70
713	Квартира	16	8	68.10	3	42.80	2.70
714	Квартира	16	8	67.20	2	24.20	2.70
715	Квартира	17	8	48.40	1	12.20	2.70
716	Квартира	17	8	56.30	1	11.70	2.70
717	Квартира	17	8	55.70	1	10.90	2.70
718	Квартира	17	8	42.90	1	13.40	2.70
719	Квартира	17	8	24.70	1	14.10	2.70
720	Квартира	17	8	37.70	1	17.20	2.70
721	Квартира	17	8	25.60	1	13.10	2.70
722	Квартира	17	8	25.70	1	13.20	2.70
723	Квартира	17	8	64.30	2	28.50	2.70
724	Квартира	17	8	68.10	3	42.80	2.70
725	Квартира	17	8	67.20	2	24.20	2.70
726	Квартира	18	8	48.40	1	12.20	2.70
727	Квартира	18	8	56.30	1	11.70	2.70
728	Квартира	18	8	55.70	1	10.90	2.70
729	Квартира	18	8	42.90	1	13.40	2.70
730	Квартира	18	8	24.70	1	14.10	2.70
731	Квартира	18	8	37.70	1	17.20	2.70
732	Квартира	18	8	25.60	1	13.10	2.70
733	Квартира	18	8	25.70	1	13.20	2.70
734	Квартира	18	8	64.30	2	28.50	2.70
735	Квартира	18	8	68.10	3	42.80	2.70
736	Квартира	18	8	67.20	2	24.20	2.70
737	Квартира	19	8	48.40	1	12.20	2.70
738	Квартира	19	8	56.30	1	11.70	2.70
739	Квартира	19	8	55.70	1	10.90	2.70
740	Квартира	19	8	42.90	1	13.40	2.70
741	Квартира	19	8	24.70	1	14.10	2.70
742	Квартира	19	8	37.70	1	17.20	2.70
743	Квартира	19	8	25.60	1	13.10	2.70
744	Квартира	19	8	25.70	1	13.20	2.70
745	Квартира	19	8	64.30	2	28.50	2.70
746	Квартира	19	8	68.10	3	42.80	2.70
747	Квартира	19	8	67.20	2	24.20	2.70
748	Квартира	20	8	48.40	1	12.20	2.70
749	Квартира	20	8	56.30	1	11.70	2.70
750	Квартира	20	8	55.70	1	10.90	2.70
751	Квартира	20	8	42.90	1	13.40	2.70

752	Квартира	20	8	24.70	1	14.10	2.70
753	Квартира	20	8	37.70	1	17.20	2.70
754	Квартира	20	8	25.60	1	13.10	2.70
755	Квартира	20	8	25.70	1	13.20	2.70
756	Квартира	20	8	64.30	2	28.50	2.70
757	Квартира	20	8	68.10	3	42.80	2.70
758	Квартира	20	8	67.20	2	24.20	2.70
759	Квартира	21	8	48.40	1	12.20	2.70
760	Квартира	21	8	56.30	1	11.70	2.70
761	Квартира	21	8	55.70	1	10.90	2.70
762	Квартира	21	8	42.90	1	13.40	2.70
763	Квартира	21	8	24.70	1	14.10	2.70
764	Квартира	21	8	37.70	1	17.20	2.70
765	Квартира	21	8	25.60	1	13.10	2.70
766	Квартира	21	8	25.70	1	13.20	2.70
767	Квартира	21	8	64.30	2	28.50	2.70
768	Квартира	21	8	68.10	3	42.80	2.70
769	Квартира	21	8	67.20	2	24.20	2.70
770	Квартира	22	8	48.40	1	12.20	2.70
771	Квартира	22	8	56.30	1	11.70	2.70
772	Квартира	22	8	55.70	1	10.90	2.70
773	Квартира	22	8	42.90	1	13.40	2.70
774	Квартира	22	8	24.70	1	14.10	2.70
775	Квартира	22	8	37.70	1	17.20	2.70
776	Квартира	22	8	25.60	1	13.10	2.70
777	Квартира	22	8	25.70	1	13.20	2.70
778	Квартира	22	8	64.30	2	28.50	2.70
779	Квартира	22	8	68.10	3	42.80	2.70
780	Квартира	22	8	67.20	2	24.20	2.70
781	Квартира	23	8	48.40	1	12.20	2.70
782	Квартира	23	8	56.30	1	11.70	2.70
783	Квартира	23	8	55.70	1	10.90	2.70
784	Квартира	23	8	42.90	1	13.40	2.70
785	Квартира	23	8	24.70	1	14.10	2.70
786	Квартира	23	8	37.70	1	17.20	2.70
787	Квартира	23	8	25.60	1	13.10	2.70
788	Квартира	23	8	25.70	1	13.20	2.70
789	Квартира	23	8	64.30	2	28.50	2.70
790	Квартира	23	8	68.10	3	42.80	2.70
791	Квартира	23	8	67.20	2	24.20	2.70
792	Квартира	24	8	48.40	1	12.20	3.00
793	Квартира	24	8	56.30	1	11.70	3.00
794	Квартира	24	8	55.70	1	10.90	3.00
795	Квартира	24	8	42.90	1	13.40	3.00
796	Квартира	24	8	24.70	1	14.10	3.00

797	Квартира	24	8	37.70	1	17.20	3.00
798	Квартира	24	8	25.60	1	13.10	3.00
799	Квартира	24	8	25.70	1	13.20	3.00
800	Квартира	24	8	64.30	2	28.50	3.00
801	Квартира	24	8	68.10	3	42.80	3.00
802	Квартира	24	8	67.20	2	24.20	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	5	48.20	Комната	42.10	3.00
					КУИ	4.00	
					С/у	2.10	
2	Нежилое помещение	1	5	68.40	Комната	62.00	3.00
					КУИ	3.10	
					С/у	2.10	
					Зона офиса	1.20	
3	Нежилое помещение	1	6	66.50	Комната	60.70	3.00
					КУИ	2.80	
					С/у	1.60	
					Зона офиса	1.40	
4	Нежилое помещение	1	6	42.00	Комната	37.10	3.00
					КУИ	3.20	
					С/у	1.70	
5	Нежилое помещение	1	6	45.10	Комната	40.70	3.00
					КУИ	2.70	
					С/у	1.70	
6	Нежилое помещение	1	6	65.70	Комната	61.10	3.00
					КУИ	3.00	
					С/у	1.60	
7	Нежилое помещение	1	7	119.90	Комната	112.70	3.00
					Зона офиса 1	1.00	
					Зона офиса 2	0.80	
					С/у	2.00	
					КУИ	3.40	
8	Нежилое помещение	1	7	67.40	Комната	58.50	3.00

					Зона офиса	3.20	
					КУИ	3.70	
					С/у	2.00	
9	Нежилое помещение	1	7	60.90	Комната	54.00	3.00
					КУИ	3.00	
					С/у	1.80	
					Зона офиса	2.10	
10	Нежилое помещение	1	8	68.30	Комната	58.70	3.00
					КУИ	4.40	
					С/у	2.20	
					Зона офиса	3.00	
11	Нежилое помещение	-1	8	98.30	Комната	87.60	3.00
					КУИ	4.40	
					С/у	2.80	
					Зона офиса	3.50	
12	Кладовая	-1	5	4.50	Индивидуальная хозяйственная кладовая №48	4.50	2.50
13	Кладовая	-1	5	5.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая №49	5.20	2.50
14	Кладовая	-1	5	4.50	Индивидуальная хозяйственная кладовая №50	4.50	2.50
15	Кладовая	-1	5	2.90	Индивидуальная хозяйственная кладовая №51	2.90	2.50
16	Кладовая	-1	5	2.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №52	2.80	2.50
17	Кладовая	-1	5	2.60	Индивидуальная хозяйственная кладовая №53	2.60	2.50
18	Кладовая	-1	5	5.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая №54	5.40	2.50
19	Кладовая	-1	5	4.50	Индивидуальная хозяйственная кладовая №55	4.50	2.50
20	Кладовая	-1	5	3.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №56	3.30	2.50
21	Кладовая	-1	5	3.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №57	3.30	2.50

22	Кладовая	-1	5	3.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №58	3.30	2.50
23	Кладовая	-1	5	3.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №59	3.30	2.50
24	Кладовая	-1	5	3.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №60	3.30	2.50
25	Кладовая	-1	5	3.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №61	3.30	2.50
26	Кладовая	-1	5	3.50	Индивидуальная хозяйственная кладовая №62	3.50	2.50
27	Кладовая	-1	5	4.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №63	4.70	2.50
28	Кладовая	-1	5	2.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая №64	2.20	2.50
29	Кладовая	-1	5	3.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №65	3.80	2.50
30	Кладовая	-1	5	4.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №66	4.70	2.50
31	Кладовая	-1	5	3.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая №67	3.40	2.50
32	Кладовая	-1	5	4.50	Индивидуальная хозяйственная кладовая №68	4.50	2.50
33	Кладовая	-1	5	4.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №69	4.70	2.50
34	Кладовая	-1	5	5.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №70	5.00	2.50
35	Кладовая	-1	5	3.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №71	3.30	2.50
36	Кладовая	-1	5	4.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №72	4.70	2.50
37	Кладовая	-1	5	3.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая №73	3.20	2.50

38	Кладовая	-1	5	3.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая №74	3.20	2.50
39	Кладовая	-1	5	3.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №75	3.70	2.50
40	Кладовая	-1	5	4.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №76	4.00	2.50
41	Кладовая	-1	5	4.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая №77	4.40	2.50
42	Кладовая	-1	5	5.90	Индивидуальная хозяйственная кладовая №78	5.90	2.50
43	Кладовая	-1	5	3.60	Индивидуальная хозяйственная кладовая №79	3.60	2.50
44	Кладовая	-1	5	3.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №80	3.80	2.50
45	Кладовая	-1	5	3.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №81	3.00	2.50
46	Кладовая	-1	5	7.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая №82	7.20	2.50
47	Кладовая	-1	5	4.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №83	4.30	2.50
48	Кладовая	-1	5	3.50	Индивидуальная хозяйственная кладовая №84	3.50	2.50
49	Кладовая	-1	5	3.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №85	3.30	2.50
50	Кладовая	-1	6	6.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №86	6.00	2.50
51	Кладовая	-1	6	3.10	Индивидуальная хозяйственная кладовая №87	3.10	2.50
52	Кладовая	-1	6	3.10	Индивидуальная хозяйственная кладовая №88	3.10	2.50
53	Кладовая	-1	6	3.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №89	3.00	2.50

54	Кладовая	-1	6	3.60	Индивидуальная хозяйственная кладовая №90	3.60	2.50
55	Кладовая	-1	6	3.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №91	3.70	2.50
56	Кладовая	-1	6	3.60	Индивидуальная хозяйственная кладовая №92	3.60	2.50
57	Кладовая	-1	6	5.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая №93	5.20	2.50
58	Кладовая	-1	6	4.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая №94	4.40	2.50
59	Кладовая	-1	6	3.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая №95	3.40	2.50
60	Кладовая	-1	6	4.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая №96	4.20	2.50
61	Кладовая	-1	6	4.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая №97	4.20	2.50
62	Кладовая	-1	6	6.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №98	6.30	2.50
63	Кладовая	-1	6	4.90	Индивидуальная хозяйственная кладовая №99	4.90	2.50
64	Кладовая	-1	6	2.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №100	2.80	2.50
65	Кладовая	-1	6	2.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №101	2.70	2.50
66	Кладовая	-1	6	3.90	Индивидуальная хозяйственная кладовая №102	3.90	2.50
67	Кладовая	-1	6	3.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №103	3.00	2.50
68	Кладовая	-1	6	3.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №104	3.00	2.50
69	Кладовая	-1	6	2.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №105	2.70	2.50

70	Кладовая	-1	6	2.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №106	2.80	2.50
71	Кладовая	-1	6	2.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №107	2.80	2.50
72	Кладовая	-1	6	3.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая №108	3.20	2.50
73	Кладовая	-1	6	4.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №109	4.70	2.50
74	Кладовая	-1	6	4.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №110	4.80	2.50
75	Кладовая	-1	6	3.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая №111	3.40	2.50
76	Кладовая	-1	6	3.10	Индивидуальная хозяйственная кладовая №112	3.10	2.50
77	Кладовая	-1	6	2.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №113	2.00	2.50
78	Кладовая	-1	6	3.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая №114	3.40	2.50
79	Кладовая	-1	6	3.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая №115	3.40	2.50
80	Кладовая	-1	6	3.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №116	3.30	2.50
81	Кладовая	-1	6	3.90	Индивидуальная хозяйственная кладовая №117	3.90	2.50
82	Кладовая	-1	6	6.50	Индивидуальная хозяйственная кладовая №118	6.50	2.50
83	Кладовая	-1	6	5.50	Индивидуальная хозяйственная кладовая №119	5.50	2.50
84	Кладовая	-1	6	6.50	Индивидуальная хозяйственная кладовая №120	6.50	2.50
85	Кладовая	-1	6	3.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №121	3.00	2.50

86	Кладовая	-1	6	3.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая №122	3.40	2.50
87	Кладовая	-1	6	4.10	Индивидуальная хозяйственная кладовая №123	4.10	2.50
88	Кладовая	-1	6	4.10	Индивидуальная хозяйственная кладовая №124	4.10	2.50
89	Кладовая	-1	6	3.90	Индивидуальная хозяйственная кладовая №125	3.90	2.50
90	Кладовая	-1	6	3.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №126	3.80	2.50
91	Кладовая	-1	6	2.90	Индивидуальная хозяйственная кладовая №127	2.90	2.50
92	Кладовая	-1	6	3.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №128	3.00	2.50
93	Кладовая	-1	6	6.50	Индивидуальная хозяйственная кладовая №129	6.50	2.50
94	Кладовая	-1	6	3.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая №130	3.40	2.50
95	Кладовая	-1	6	3.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №131	3.30	2.50
96	Кладовая	-1	6	3.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая №132	3.40	2.50
97	Кладовая	-1	6	4.10	Индивидуальная хозяйственная кладовая №133	4.10	2.50
98	Кладовая	-1	6	3.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая №134	3.20	2.50
99	Кладовая	-1	6	2.90	Индивидуальная хозяйственная кладовая №135	2.90	2.50
100	Кладовая	-1	7	7.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая №136	7.20	2.50
101	Кладовая	-1	7	5.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №137	5.80	2.50

102	Кладовая	-1	7	5.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №138	5.80	2.50
103	Кладовая	-1	7	3.60	Индивидуальная хозяйственная кладовая №139	3.60	2.50
104	Кладовая	-1	7	3.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №140	3.70	2.50
105	Кладовая	-1	7	3.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая №141	3.40	2.50
106	Кладовая	-1	7	3.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №142	3.00	2.50
107	Кладовая	-1	7	5.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №143	5.30	2.50
108	Кладовая	-1	7	3.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №144	3.30	2.50
109	Кладовая	-1	7	4.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №145	4.70	2.50
110	Кладовая	-1	7	4.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №146	4.00	2.50
111	Кладовая	-1	7	4.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №147	4.00	2.50
112	Кладовая	-1	7	4.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №148	4.00	2.50
113	Кладовая	-1	7	3.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №149	3.70	2.50
114	Кладовая	-1	7	5.90	Индивидуальная хозяйственная кладовая №150	5.90	2.50
115	Кладовая	-1	7	4.60	Индивидуальная хозяйственная кладовая №151	4.60	2.50
116	Кладовая	-1	7	4.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №152	4.30	2.50
117	Кладовая	-1	7	4.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая №153	4.40	2.50

118	Кладовая	-1	7	5.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №154	5.00	2.50
119	Кладовая	-1	7	4.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №155	4.80	2.50
120	Кладовая	-1	7	4.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №156	4.80	2.50
121	Кладовая	-1	7	7.60	Индивидуальная хозяйственная кладовая №157	7.60	2.50
122	Кладовая	-1	7	3.90	Индивидуальная хозяйственная кладовая №158	3.90	2.50
123	Кладовая	-1	7	4.10	Индивидуальная хозяйственная кладовая №159	4.10	2.50
124	Кладовая	-1	7	4.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №160	4.70	2.50
125	Кладовая	-1	7	4.90	Индивидуальная хозяйственная кладовая №161	4.90	2.50
126	Кладовая	-1	7	6.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №162	6.80	2.50
127	Кладовая	-1	7	7.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №163	7.00	2.50
128	Кладовая	-1	7	6.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №164	6.80	2.50
129	Кладовая	-1	8	2.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №165	2.00	2.50
130	Кладовая	-1	8	5.10	Индивидуальная хозяйственная кладовая №166	5.10	2.50
131	Кладовая	-1	8	4.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая №167	4.20	2.50
132	Кладовая	-1	8	4.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №168	4.30	2.50
133	Кладовая	-1	8	4.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая №169	4.20	2.50

134	Кладовая	-1	8	4.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая №170	4.20	2.50
135	Кладовая	-1	8	4.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №171	4.30	2.50
136	Кладовая	-1	8	4.90	Индивидуальная хозяйственная кладовая №172	4.90	2.50
137	Кладовая	-1	8	3.90	Индивидуальная хозяйственная кладовая №173	3.90	2.50
138	Кладовая	-1	8	2.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая №174	2.40	2.50
139	Кладовая	-1	8	8.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №175	8.70	2.50
140	Кладовая	-1	8	3.60	Индивидуальная хозяйственная кладовая №176	3.60	2.50
141	Кладовая	-1	8	3.10	Индивидуальная хозяйственная кладовая №177	3.10	2.50
142	Кладовая	-1	8	2.90	Индивидуальная хозяйственная кладовая №178	2.90	2.50
143	Кладовая	-1	8	3.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №179	3.30	2.50
144	Кладовая	-1	8	3.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №180	3.30	2.50
145	Кладовая	-1	8	3.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая №181	3.40	2.50
146	Кладовая	-1	8	3.60	Индивидуальная хозяйственная кладовая №182	3.60	2.50
147	Кладовая	-1	8	3.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №183	3.70	2.50
148	Кладовая	-1	8	4.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №184	4.00	2.50
149	Кладовая	-1	8	5.90	Индивидуальная хозяйственная кладовая №185	5.90	2.50

150	Кладовая	-1	8	4.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая №186	4.20	2.50
151	Кладовая	-1	8	4.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №187	4.70	2.50
152	Кладовая	-1	8	4.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №188	4.70	2.50
153	Кладовая	-1	8	5.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №189	5.00	2.50
154	Кладовая	-1	8	4.60	Индивидуальная хозяйственная кладовая №190	4.60	2.50
155	Кладовая	-1	8	5.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №191	5.30	2.50
156	Кладовая	-1	8	5.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №192	5.80	2.50
157	Кладовая	-1	8	6.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №193	6.80	2.50
158	Кладовая	-1	8	6.60	Индивидуальная хозяйственная кладовая №194	6.60	2.50
159	Кладовая	-1	8	3.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая №195	3.20	2.50
160	Кладовая	-1	8	5.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №196	5.00	2.50
161	Кладовая	-1	8	5.10	Индивидуальная хозяйственная кладовая №197	5.10	2.50
162	Кладовая	-1	8	4.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №198	4.80	2.50
163	Кладовая	-1	8	5.10	Индивидуальная хозяйственная кладовая №199	5.10	2.50
164	Кладовая	-1	8	3.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая №200	3.30	2.50
165	Кладовая	-1	8	3.60	Индивидуальная хозяйственная кладовая №201	3.60	2.50

166	Кладовая	-1	8	5.50	Индивидуальная хозяйственная кладовая №202	5.50	2.50
167	Кладовая	-1	8	4.50	Индивидуальная хозяйственная кладовая №203	4.50	2.50
168	Кладовая	-1	8	5.80	Индивидуальная хозяйственная кладовая №204	5.80	2.50
169	Кладовая	-1	8	7.10	Индивидуальная хозяйственная кладовая №205	7.10	2.50
170	Кладовая	-1	8	4.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №206	4.70	2.50
171	Кладовая	-1	8	4.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая №207	4.70	2.50
172	Кладовая	-1	8	7.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая №208	7.40	2.50
173	Кладовая	-1	8	4.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая №209	4.00	2.50
174	Кладовая	-1	8	4.10	Индивидуальная хозяйственная кладовая №210	4.10	2.50
96	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №96	13.30	3.50
97	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №97	13.30	3.50
98	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №98	13.30	3.50
99	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №99	13.30	3.50
100	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №100	13.30	3.50
101	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №101	13.30	3.50
102	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №102	13.30	3.50
103	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №103	13.30	3.50
104	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №104	13.30	3.50
105	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №105	13.30	3.50
106	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №106	13.30	3.50

107	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №107	13.30	3.50
108	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №108	13.30	3.50
109	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №109	13.30	3.50
110	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №110	13.30	3.50
111	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №111	13.30	3.50
112	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №112	13.30	3.50
113	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №113	13.30	3.50
114	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №114	13.30	3.50
115	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №115	13.30	3.50
116	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №116	13.30	3.50
117	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №117	13.30	3.50
118	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №118	13.30	3.50
119	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №119	13.30	3.50
120	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №120	13.30	3.50
121	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №121	13.30	3.50
122	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №122	13.30	3.50
123	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №123	13.30	3.50
124	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №124	13.30	3.50
125	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №125	13.30	3.50
126	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №126	13.30	3.50
127	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №127	13.30	3.50
128	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №128	13.30	3.50
129	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №129	13.30	3.50
130	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №130	13.30	3.50

131	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №131	13.30	3.50
132	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №132	13.30	3.50
133	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №133	13.30	3.50
134	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №134	13.30	3.50
135	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №135	13.30	3.50
136	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №136	13.30	3.50
137	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №137	13.30	3.50
138	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №138	13.30	3.50
139	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №139	13.30	3.50
140	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №140	13.30	3.50
141	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №141	13.30	3.50
142	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №142	13.30	3.50
143	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №143	13.30	3.50
144	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №144	13.30	3.50
145	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №145	13.30	3.50
146	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №146	13.30	3.50
147	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №147	13.30	3.50
148	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №148	13.30	3.50
149	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №149	13.30	3.50
150	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №150	13.30	3.50
151	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №151	13.30	3.50
152	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №152	13.30	3.50
153	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №153	13.30	3.50
154	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №154	13.30	3.50

155	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №155	13.30	3.50
156	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №156	13.30	3.50
157	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №157	13.30	3.50
158	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №158	13.30	3.50
159	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №159	13.30	3.50
160	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №160	13.30	3.50
161	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №161	13.30	3.50
162	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №162	13.30	3.50
163	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №163	13.30	3.50
164	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №164	13.30	3.50
165	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №165	13.30	3.50
166	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №166	13.30	3.50
167	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №167	13.30	3.50
168	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №168	13.30	3.50
169	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №169	13.30	3.50
170	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №170	13.30	3.50
171	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №171	13.30	3.50
172	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №172	13.30	3.50
173	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №173	13.30	3.50
174	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №174	13.30	3.50
175	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №175	13.30	3.50
176	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №176	13.30	3.50
177	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №177	13.30	3.50
178	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №178	13.30	3.50

179	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №179	13.30	3.50
180	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №180	13.30	3.50
181	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №181	13.30	3.50
182	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №182	13.30	3.50
183	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №183	13.30	3.50
184	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №184	13.30	3.50
185	Машино-место	-1	-	13.30	Место хранения автомобиля №185	13.30	3.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение блока кладовых	-4.950 секция 5	Перемещение между кладовыми	101
2	Помещение связи	-4.950 секция 5	Комната для размещений линии связи	4.3
3	Лестничная клетка	-4.950 секция 5	Перемещение по этажам	19.5
4	Коридор МОП	-4.950 секция 5	перемещение по этажу здания	69.4
5	Тамбур-шлюз	-4.950 секция 5	защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание и в квартиры	40.6
6	КУИ	-4.950 секция 5	Комната уборочного инвентаря	3.7
7	Электрощитовая	-4.950 секция 5	помещение для установки электрооборудования	12
8	Венткамера	-4.950 секция 5	перемещение для прокладки вентиляционного оборудования	14.6
9	Коридор моп	1 этаж	перемещение по этажу здания	30.4
10	КУИ	1 этаж	Комната уборочного инвентаря	5.5
11	колясочная	1 этаж	Комната хранения колясок	12.9
12	Тамбур	1 этаж	защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в квартиры	32.9
13	Лестничная клетка	1этаж	помещение перед коридором МОП	35.4
14	Лифтовой холл	1 этаж	помещение перед коридором МОП	8.6
15	Коридор МОП	2-9 этажи	перемещение по этажу здания	297.6
16	Лифтовой холл	2-9 этажи	помещение перед коридором МОП	68.8
17	Лестничная клетка	2-9 этажи	помещение перед коридором МОП	127.2

18	Тамбур-шлюз	чердак	защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	13.4
19	Лестничная клетка	чердак	помещение перед коридором МОП	15.9
20	Помещение чердака	чердак	Помещение для размещения коммуникаций	389.9
21	венткамера	чердак	Помещение для размещения вентиляторов	15.4
22	Лестничная клетка	кровля	помещение перед коридором МОП	23.3
23	Тамбур-шлюз	-4,950 Секция 6	защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе	27.6
24	Помещение блока кладовых	-4.950 секция 6	Перемещение между кладовыми	83.6
25	Лестничная клетка	-4.950 секция 6	помещение перед коридором МОП	16.1
26	КУИ	-4.950 секция 6	Комната уборочного инвентаря	2.6
27	Коридор моп	-4.950 секция 6	Перемещение жильцов	88.7
28	электрощитовая	-4.950 секция 6	помещение для установки электрооборудования	18.6
29	Тамбур-шлюз	-4.950 секция 6	защита проема противопожарной преграды	25.1
30	Венткамера автостоянки	-4.950 секция 6	Помещение для вентиляторов	16.1
31	Помещение связи	-4.950 секция 6	Помещение для размещения сетей связи	2.7
32	Лифтовой холл	1 этаж секция 6	помещение с лифтами	9.3
33	Лестничная клетка	1 этаж секция 6	Перемещение между этажами	31.3
34	Коридор МОП	1 этаж секция 6	Коридор для перемещения между МОП	37.5
35	Тамбур	1 этаж секция 6	защита проема противопожарной преграды	41.7
36	куи	1 этаж Секция 6	Комната уборочного инвентаря	5.5
37	колясочная	1 этаж Секция 6	Помещение для хранения колясок	24
38	Коридор МОП	2-13 этаж Секция 6	Коридор для перемещения между МОП	502.8
39	Лестничная клетка	2-13 этаж Секция 6	Перемещение между этажами	204
40	Лифтовой холл	2-13 этаж Секция 6	помещение с лифтами	110.4
41	Коридор МОП	14 этаж Секция 6	Коридор для перемещения между МОП	41.9
42	Лифтовой холл	14 этаж Секция 6	Помещение с лифтами	9.1
43	Лестничная клетка	14 этаж Секция 6	Перемещение между этажами	17
44	Тамбур-шлюз	Чердак Секция 6	защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	23.8
45	Лестничная клетка	Чердак Секция 6	Помещение для хранения колясок	17
46	Помещение чердака	Чердак Секция 6	Помещение для размещения коммуникаций	307
47	венткамера	Чердак Секция 6	Помещение для вентиляторов	21.1
48	Лестничная клетка	Кровля Секция 6	Перемещение между этажами	29
49	Лестничная клетка	-4,950 Секция 7	Перемещение между этажами	20.2
50	Тамбур-шлюз	-4,950 Секция 7	защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	91.6

51	Помещение блока кладовых	-4,950 Секция 7	Перемещение между кладовыми	83.4
52	ИТП	-4,950 Секция 7	Помещение для размещения теплового оборудования	64.1
53	венткамера	-4,950 Секция 7	Помещение для размещения вентиляторов	20.8
54	Помещение связи	-4,950 Секция 7	Помещение для размещения сетей связи	5.7
55	электрощитовая	-4,950 Секция 7	Помещение для размещения электрооборудования	15
56	насосная	-4,950 Секция 7	Помещение для размещения насосов	13.1
57	КУИ	1 этаж Секция 7	Комната уборочного инвентаря	7
58	Колясочная	1 этаж Секция 7	Помещение для хранения колясок	22.3
59	Тамбур	1 этаж Секция 7	защита проема противопожарной преграды	31.8
60	Лестничная клетка	1 этаж Секция 7	Перемещение между этажами	36
61	вестибюль	1 этаж Секция 7	помещение с лифтами	29.2
62	Коридор МОП	2-16 этаж Секция 7	Коридор для перемещения между МОП	355.5
63	Лифтовой холл	2-16 этаж Секция 7	помещение с лифтами	273
64	Лестничная клетка	2-16 этаж Секция 7	Перемещение между этажами	315
65	Коридор МОП	2-16 этаж Секция 7	Коридор для перемещения между МОП	183
66	Тамбур-шлюз	Чердак Секция 7	защита проема противопожарной преграды	17.9
67	венткамера	Чердак Секция 7	Помещение для вентиляторов	11.7
68	Лестничная клетка	Чердак Секция 7	Перемещение между этажами	16.4
69	Помещение чердака	Чердак Секция 7	Прокладка коммуникаций	456.6
70	Лестничная клетка	Кровля Секция 7	Перемещение между этажами	20.7
71	Узел ввода	-4,500 Секция 8	Помещение для коммуникаций	33.9
72	Помещение блока кладовых	-4,500 Секция 8	Перемещение между кладовыми	105
73	Коридор МОП	-4,500 Секция 8	Коридор для перемещения между МОП	137.5
74	ИТП, Насосная	-4,500 Секция 8	Помещение для приборов учета и насосов	51.9
75	Тамбур-шлюз	-4,500 Секция 8	защита проема противопожарной преграды	13
76	венткамера	-4,500 Секция 8	Помещение для вентиляторов	33.5
77	Помещение связи	-4,500 Секция 8	Помещение для размещения сетей связи	4.1
78	КУИ	-4,500 Секция 8	Комната уборочного инвентаря	5.5
79	Лестничная клетка	-4,500 Секция 8	Перемещение между этажами	34.5
80	электрощитовая	-4,500 Секция 8	Помещение для размещения электрооборудования	22.6
81	Помещение прокладки коммуникаций	-4,500 Секция 8	Помещение для коммуникаций	6.8
82	Лифтовой холл	-4,500 Секция 8	помещение с лифтами	14.6
83	тамбур	1 этаж Секция 8	защита проема противопожарной преграды	14.1
84	Лестничная клетка	1 этаж Секция 8	Перемещение между этажами	35.8
85	Коридор МОП	1 этаж Секция 8	Коридор для перемещения между МОП	51.9
86	Лифтовой холл	1 этаж Секция 8	помещение с лифтами	22.4
87	КУИ	1 этаж Секция 8	Комната уборочного инвентаря	6.3

88	колясочная	1 этаж Секция 8	Комната для колясок	40.2
89	Лестничная клетка	2-8 этаж Секция 8	Перемещение между этажами	133
90	Коридор МОП	2-8 этаж Секция 8	Коридор для перемещения между МОП	363.3
91	Лифтовой холл	2-8 этаж Секция 8	помещение с лифтами	106.4
92	Лестничная клетка	9 этаж Секция 8	Перемещение между этажами	19.1
93	Коридор МОП	9 этаж Секция 8	Коридор для перемещения между МОП	52.3
94	Лифтовой холл	9 этаж Секция 8	помещение с лифтами	15.2
95	Лестничная клетка	10-24 этажи Секция 8	Перемещение между этажами	291
96	Лифтовой холл	10-24 этажи Секция 8	Помещение с лифтами	228
97	Коридор МОП	10-24 этажи Секция 8	Коридор для перемещения между МОП	784.5
98	Лестничная клетка	Техэтаж Секция 8	Перемещение между этажами	19.4
99	венткамера	Техэтаж Секция 8	Помещение для вентиляторов	20.5
100	Помещение связи	Техэтаж Секция 8	Помещение для размещения сетей связи	6.3
101	Помещение техэтажа	Техэтаж 8 секция	Техническое помещение	572.2
102	венткамера	Техэтаж 8 секция	Помещение для вентиляторов	13.2
103	Тамбур-шлюз	Техэтаж 8 секция	защита проема противопожарной преграды	28.3
104	Лестничная клетка	Кровля 8 секция	Коридор для перемещения между МОП	32.7
105	Помещение автостоянки	автостоянка	Проезды	1435.8
106	Венткамера	автостоянка	Помещение для вентиляторов	16.1
107	Электрощитовая	автостоянка	Помещение для размещения электрооборудования	9.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение лифтов	Лифты- 8 шт.	Пассажирские (г/п 630 кг, - 4 шт. грузовые 1000 кг – 4 шт. могут использоваться в режиме «перевозка пожарных подразделений»
2	электрощитовая	ВРУ1-11-10УХЛ4 -2шт, ЩРН-1-47-ООУХЛ4 (2шт.), ША8355-250-74УХЛ4 (1шт)	Распределение электрической нагрузки
3	ИТП	пластинчатый теплообменник системы отопления	нагрев системы отопления
4	ИТП	пластинчатый теплообменник системы ГВС	нагрев системы ГВС
5	ИТП	циркуляционный насос системы отопления	циркуляция системы отопления
6	ИТП	циркуляционный насос системы ГВС	циркуляция системы ГВС

7	ИТП	понизительный насос	подпитка системы отопления при падении давления
8	ИТП	подпиточный насос	подпитка системы ГВС при падении давления
9	ИТП	повысительная насосная станция	повысительная станция ХВС
10	ИТП	узел учета системы отопления	учет системы отопления
11	ИТП	узел учета холодного водоснабжения (ХВС)	учет ХВС
12	Насосная пожаротушения	Насосы для пожаротушения	Включаются при пожаре
12	кровля	Вентилятор подпора воздуха	осуществляет подпор воздуха в лестничных клетках
13	кровля	вентилятор дымоудаления	осуществляет дымоудаление из поэтажных коридоров
14	придомовая территория	система дождеприемных колодцев с лотковой сетью и трубопроводами	сети ливневой канализации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 319 490 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:072001:984**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810144050061925**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**

		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **50 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документа-цию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.09.2026	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	Изменение кадастрового номера земельного участка в связи с проведением процедуры межевания земельного участка, кадастровый номер которого был указан ранее.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000002a0e5360047b37d8346f7509648d0a6b0

Владелец: **ООО "СТАТУС. СЗ", Кылосова Ольга Дмитриевна, Г. НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 28.08.2025 по 28.11.2026