

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№8 по генплану)

№ 52-000385

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Инградстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Инградстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Максима Горького
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 117;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 1116;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (831) 202-22-32, 438-27-18 (19,20)
	1.4.2	Адрес электронной почты: ingradstroy@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.nk-nn.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Тайг
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Радомирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО «Инградстрой»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5260322471
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1125260001734
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТАРТ-СТРОЙ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5262059353
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Нагорная
	3.4.2	Имя: Элада
	3.4.3	Отчество (при наличии): Львовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60
	3.4.6	СНИЛС: 049-676-171 06
	3.4.7	ИНН: 526017725362
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо является учредителем ООО "СТАРТ-СТРОЙ", которое является единственным учредителем (участником) ООО "Инградстрой"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Головко
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владиславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30
	3.4.6	СНИЛС: 049-900-176 04
	3.4.7	ИНН: 526017725362
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо является учредителем ООО "СТАРТ-СТРОЙ", которое является единственным учредителем (участником) ООО "Инградстрой"
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Акатов
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5
	3.4.6	СНИЛС: 049-138-351 67
	3.4.7	ИНН: 526200509064
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо является учредителем ООО "СТАРТ-СТРОЙ", которое является единственным учредителем (участником) ООО "Инградстрой"

3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Акатов
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5
	3.4.6	СНИЛС: 049-138-353 69
	3.4.7	ИНН: 525700495570
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо является учредителем ООО "СТАРТ-СТРОЙ", которое является единственным учредителем (участником) ООО "Инградстрой"
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№4 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: (№4 по генплану);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№5 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: (№5 по генплану);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№6 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: (№6 по генплану);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (№7 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: (№7 по генплану);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№8 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: (№8 по генплану);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№9 по генплану) - I этап строительства. Инженерные сети - II этап строительства

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: (№9 по генплану);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№1 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: (№1 по генплану);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№2 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: (№2 по генплану);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№3 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: (№3 по генплану);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз «Строители Приволжья»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5257109369
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0749.00-2017-5260322471-С-194
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 28.03.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 34 708 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 563 658 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 638 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: (№8 по генплану)
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория застройки в границах улиц имени Маршала Рокоссовского, Генерала Ивлиева, Казанское шоссе, южной границы города Нижнего Новгорода, памятников природы регионального значения «Дубрава Ботанического сада университета» и «Щелоковский хутор» в Советском и Нижегородском районах города Нижнего Новгорода
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15280,20 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Сейсмостойкость: 3-ий тип зданий. Нижний Новгород находится сейсмически неактивной зоне в соответствии со СНиП II-7-81

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: 18-84 к

	10.1.3	Дата заключения договора: 15.07.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСервис»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Дзержинская карстовая лаборатория»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5249142490
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Истоки»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5260111086
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "АРХИКА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5261041113
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Молодежная строительная компания «МОСТ К»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260036833
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Графит-ПРО»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5261078610
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «РемСтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5259031598
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ТС Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5262332972
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Истоки»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260111086
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Эксперт ПБ+»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260403579
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Фирма ЗЕТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5261026362
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Фирма «ПРОМСВЕТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5262046636
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и Международной Электрической Связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707049388
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Центр-01»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5262121121
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НПО «ЭТРА»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5256114366

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 52-2-1-3-0036-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5260191807
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Новая Кузнечиха»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №52-RU 52303000-27/2511p - 2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Нижнего Новгорода

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18-5370
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.07.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:18:0070284:20_____

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 506 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На данной территории предусмотрены пешеходные дорожки и тротуары с возможностью проезда пожарной техники, детская игровая площадка. Вдоль дома запроектированы проезды шириной шесть и семь метров, позволяющие организовать на них парковочные места, а также автостоянки для временного хранения автомашин. Данные проезды выполнены с соблюдением нормативных требований для проезда и установки пожарной техники. Запроектированные пешеходные тротуары на участке строительства имеют ширину 1,5 и 2,0 метра в соответствии с принятыми решениями на стадии проекта застройки и осуществляют пешеходную связь с основным пешеходным движением в микрорайоне, объектами социальной направленности и участками общего пользования детских игровых и спортивных площадок, площадок отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах благоустраиваемой территории запроектировано 40 машино-мест для постоянного хранения машин на прилегающей территории к подъездной автодороге. Наличие парковки за границами участка - застройщиком планируется строительство парковок №42 по генплану, а также в парковочных карманах между кварталами согласно утвержденного ППМ.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей, занятий физкультурой, а также озеленяемые территории в проекте застройки жилого комплекса рассчитаны и будут использованы жителями жилых домов 7,8,9 по генплану на правах общей собственности. На благоустраиваемой территории дома запроектированы игровые площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивная площадка. Проектом предусмотрено комплексное благоустройство территории квартала 7,8,9 домов по генплану: - асфальтобетонное покрытие проездов с установкой бортовых камней по ГОСТ 6665-91; - выполнение отмотки вокруг проектируемых зданий; - устройство газонов, посадка деревьев и кустарников с устройством слоя из привозного плодородного грунта толщиной не менее 0,2 метра для газона и кома для деревьев; - устройство уличного освещения; - устройство спортивных, детских площадок и площадок отдыха: карусель, качели гнездо, песочница, качалка на пружине «Мотоцикл», качели балансир «Чижик», шведская стенка, игровой комплекс для лазанья «Паучок», уличный тренажёр «Шей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена хозяйственная площадка для установки мусороконтейнеров. Хозяйственные площадки размещены с соблюдением санитарных разрывов (20 метров) от окон проектируемого дома.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Используемые для озеленения породы деревьев и кустарников представлены породами, используемыми в городском озеленении в условиях климата средней полосы России. Выбранные породы деревьев не требовательны к условиям произрастания, преимущественно быстрорастущие, не требовательны к почвам, переносят загрязнение воздуха. Для защиты детских площадок от вредного воздействия автотранспорта, предусматривается рядовая посадка деревьев и кустарников. Преобладают посадки деревьев и кустарника в виде однорядной живой изгороди и декоративные сильнорослые кустарники, быстрорастущие, неприхотливые к условиям произрастания, а именно: дерен красный, липа обыкновенная, газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Требования по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц соблюдены. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 1,8 метра с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602. В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 : - ширина дверных проёмов для заезда инвалидов колясок не менее 1,2 метра; - наличие пандусов с уклоном 8% на входах в жилую часть здания и помещения общественного назначения. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,04 метра.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия от 20.07.2016 выданы МКУ «Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты города Нижнего Новгорода» №142/16Н сроком до июля 2019 года. Проектом предусмотрено выполнение наружного освещения территории застройки -вокруг жилых домов, детских и спортивных площадок, парковок автотранспорта, местных проездов, тротуаров в границах благоустройства. Опоры применены металлические оцинкованные, высотой не более 8 м. Светильники с улучшенной светодиодной оптикой. На период строительства выполнено временное освещение строительной площадки.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Инградстрой»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260322471
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Нижегородский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №4-2094 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Нижегородский водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-2094 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты города Нижнего Новгорода»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Инградстрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260322471
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

[illegible]

								Санузел	3.30
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1.40
6	Жилое	1	1	68.5	3	1	9.6	Прихожая	10.80
						2	10.3	Туалет	4.20
						3	10	Санузел	4.40
								Кухня	17.80
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1.40
7	Жилое	1	1	34.1	1	1	14.3	Прихожая	3.20
								Кухня	13.40
								Санузел	3.20
8	Жилое	2	1	33.5	1	1	14.3	Прихожая	3.20
								Санузел	3.20
								Кухня	12.80
9	Жилое	2	1	37.1	1	1	15.3	Прихожая	4.80
								Кухня	13.20
								Санузел	3.80
10	Жилое	2	1	36.6	1	1	14.8	Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Кухня	13.20
11	Жилое	2	1	49.3	2	1	11.4	Прихожая	6.30
						2	11.6	Кухня	14.00
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1.30
								Ванная	3.30
								Туалет	1.40
12	Жилое	2	1	47.1	2	1	11.5	Прихожая	6.40
						2	11.4	Ванная	3.00
								Санузел	Туалет
								Кухня	13.40
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1.40
13	Жилое	2	1	34.1	1	1	11.9	Прихожая	3.50
								Кухня	14.00
								Санузел	3.30
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1.40
14	Жилое	2	1	67.7	3	1	9.6	Прихожая	10.80
						2	10.3	Туалет	3.90
						3	10	Санузел	4.10
								Кухня	17.60
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1.40
15	Жилое	2	1	33	1	1	10.8	Прихожая	3.20

								Кухня	12.80
								Санузел	3.20
								Лоджия теплая * (с коэф. 1)	3.00
16	Жилое	3	1	33.5	1	1	14.3	Прихожая	3.20
								Санузел	3.20
								Кухня	12.80
17	Жилое	3	1	37.1	1	1	15.3	Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Кухня	13.20
18	Жилое	3	1	36.6	1	1	14.8	Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Кухня	13.20
19	Жилое	3	1	49.3	2	1	11.6	Прихожая	6.30
						2	11.4	Кухня	14.00
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1.30
								Ванная	3.30
								Туалет	1.40
20	Жилое	3	1	48.2	2	1	11.4	Прихожая	6.40
						2	11.5	Туалет	1.10
								Ванная	3.00
								Кухня	13.40
								Лоджия холодная	1.40
								с коэф. 0,5	
21	Жилое	3	1	50.5	2	1	10.2	Прихожая	8.30
						2	11.4	Туалет	1.30
								Ванная	3.90
								Кухня	14.00
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1.40
22	Жилое	3	1	50.9	2	1	9.6	Прихожая	6.80
						2	10.3	Ванная	3.90
								Туалет	1.30
								Кухня	17.60
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1.40
23	Жилое	3	1	33	1	1	10.8	Прихожая	3.20
								Кухня	12.80
								Санузел	3.20
								Лоджия теплая *	3.00
								с коэф. 1,0	
24	Жилое	4	1	33.5	1	1	14.3	Прихожая	3.20

[illegible]

								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
34	Жилое	5	1	36.2	1	1	11.4	Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Кухня	13.20
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
35	Жилое	5	1	49.3	2	1	11.4	Прихожая	6.30
						2	11.6	Кухня	14.00
								Туалет	1.40
								Ванная	3.30
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1.30
36	Жилое	5	1	48.2	2	1	11.5	Прихожая	6.40
						2	11.4	Туалет	1.10
								Ванная	3.00
								Кухня	13.40
								Лоджия холодная * с коэф. 0,5	1.40
37	Жилое	5	1	50.4	2	1	11.4	Прихожая	7.60
						2	10.2	Туалет	1.30
								Ванная	3.90
								Кухня	14.00
								Лоджия холодная * с коэф. 0,5	1.40
								Гардеробная	0.60
38	Жилое	5	1	50.8	2	1	9.6	Прихожая	5.90
						2	10.3	Ванная	3.90
								Туалет	1.30
								Кухня	17.60
								Лоджия холодная * с коэф. 0,5	1.40
								Гардеробная	0.80
39	Жилое	5	1	33	1	1	10.8	Прихожая	3.20
								Кухня	12.80
								Санузел	3.20
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
40	Жилое	6	1	33.1	1	1	10.9	Прихожая	3.20
								Санузел	3.20
								Кухня	12.80
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
41	Жилое	6	1	36.7	1	1	11.9	Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Кухня	13.20
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00

42	Жилое	6	1	36.2	1	1	11.4	Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Кухня	13.20
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
43	Жилое	6	1	49.3	2	1	11.4	Прихожая	6.30
						2	11.6	Кухня	14.00
								Туалет	1.40
								Ванная	3.30
								Лоджия холодная * с коэф. 0,5	1.30
44	Жилое	6	1	48.2	2	1	11.5	Прихожая	6.40
						2	11.4	Туалет	1.10
								Ванная	3.00
								Кухня	13.40
								Лоджия холодная * с коэф. 0,5	1.40
45	Жилое	6	1	50.4	2	1	11.4	Прихожая	7.60
						2	10.2	Туалет	1.30
								Ванная	3.90
								Кухня	14.00
								Лоджия холодная * с коэф. 0,5	1.40
								Гардеробная	0.60
46	Жилое	6	1	50.8	2	1	9.6	Прихожая	5.90
						2	10.3	Ванная	3.90
								Туалет	1.30
								Кухня	17.60
								Лоджия холодная * с коэф. 0,5	1.40
								Гардеробная	0.80
47	Жилое	6	1	33	1	1	10.8	Прихожая	3.20
								Кухня	12.80
								Туалет Санузел	3.20
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
48	Жилое	7	1	33.1	1	1	10.9	Кухня	12.80
								Прихожая	3.20
								Санузел	3.20
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
49	Жилое	7	1	36.7	1	1	11.9	Кухня	13.20
								Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
50	Жилое	7	1	36.2	1	1	11.4	Кухня	13.20

[illegible]

[illegible]

								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
67	Жилое	9	1	49.3	2	1	11.4	Кухня	14.00
						2	11.6	Прихожая	6.30
								Туалет	1.40
								Ванная	3.30
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.30
68	Жилое	9	1	48.2	2	1	11.5	Кухня	13.40
						2	11.4	Прихожая	6.40
								Туалет	1.10
								Ванная	3.00
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
69	Жилое	9	1	50.4	2	1	11.4	Кухня	14.00
						2	10.2	Прихожая	7.60
								Ванная	3.90
								Туалет	1.30
								Гардеробная	0.60
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
70	Жилое	9	1	50.8	2	1	9.6	Кухня	17.60
						2	10.3	Прихожая	5.90
								Ванная	3.90
								Туалет	1.30
								Гардеробная	0.80
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
71	Жилое	9	1	33	1	1	10.8	Кухня	12.80
								Прихожая	3.20
								Санузел	3.20
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
72	Жилое	10	1	33.1	1	1	10.9	Кухня	12.80
								Прихожая	3.20
								Санузел	3.20
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
73	Жилое	10	1	36.7	1	1	11.9	Кухня	13.20
								Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
74	Жилое	10	1	36.2	1	1	11.4	Кухня	13.20
								Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00

75	Жилое	10	1	49.3	2	1	11.4	Кухня	14.00
						2	11.6	Прихожая	6.30
								Туалет	1.40
								Ванная	3.30
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.30
76	Жилое	10	1	48.2	2	1	11.5	Кухня	13.40
						2	11.4	Прихожая	6.40
								Туалет	1.10
								Ванная	3.00
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
77	Жилое	10	1	50.4	2	1	11.4	Кухня	14.00
						2	10.2	Прихожая	7.60
								Ванная	3.90
								Туалет	1.30
								Гардеробная	0.60
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
78	Жилое	10	1	50.8	2	1	9.6	Кухня	17.60
						2	10.3	Прихожая	5.90
								Ванная	3.90
								Туалет	1.30
								Гардеробная	0.80
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
79	Жилое	10	1	33	1	1	10.8	Кухня	12.80
								Прихожая	3.20
								Санузел	3.20
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
80	Жилое	11	1	32.7	1	1	11	Кухня	12.50
								Прихожая	3.10
								Санузел	3.10
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
81	Жилое	11	1	36.4	1	1	11.9	Кухня	12.90
								Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
82	Жилое	11	1	36	1	1	11.5	Кухня	12.90
								Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
83	Жилое	11	1	49.2	2	1	11.4	Кухня	13.90

						2	11.6	Прихожая	6.30
								Ванная	3.30
								Туалет	1.40
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.30
84	Жилое	11	1	48.3	2	1	11.5	Кухня	13.40
						2	11.4	Прихожая	6.40
								Ванная	3.00
								Туалет	1.20
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
85	Жилое	11	1	50.3	2	1	11.5	Кухня	13.80
						2	10.2	Прихожая	7.60
								Ванная	3.90
								Туалет	1.30
								Гардероб	0.60
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
86	Жилое	11	1	50.5	2	1	9.6	Кухня	17.30
						2	10.3	Прихожая	5.90
								Ванная	3.90
								Туалет	1.30
								Гардероб	0.80
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
87	Жилое	11	1	32.7	1	1	10.8	Кухня	12.50
								Прихожая	3.20
								Санузел	3.20
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
88	Жилое	12	1	32.7	1	1	11	Кухня	12.50
								Прихожая	3.10
								Санузел	3.10
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
89	Жилое	12	1	36.4	1	1	11.9	Кухня	12.90
								Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
90	Жилое	12	1	36	1	1	11.5	Кухня	12.90
								Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
91	Жилое	12	1	49.2	2	1	11.4	Кухня	13.90
						2	11.6	Прихожая	6.30

[illegible]

[illegible]

								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.30
108	Жилое	14	1	48.3	2	1	11.5	Кухня	13.40
						2	11.4	Прихожая	6.40
								Ванная	3.00
								Туалет	1.20
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
109	Жилое	14	1	50.3	2	1	11.5	Кухня	13.80
						2	10.2	Прихожая	7.60
								Ванная	3.90
								Туалет	1.30
								Гардероб	0.60
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
110	Жилое	14	1	50.5	2	1	9.6	Кухня	17.30
						2	10.3	Прихожая	5.90
								Ванная	3.90
								Туалет	1.30
								Гардероб	0.80
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
111	Жилое	14	1	32.7	1	1	10.8	Кухня	12.50
								Прихожая	3.20
								Санузел	3.20
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
112	Жилое	15	1	32.7	1	1	11	Кухня	12.50
								Прихожая	3.10
								Санузел	3.10
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
113	Жилое	15	1	36.4	1	1	11.9	Кухня	12.90
								Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
114	Жилое	15	1	36	1	1	11.5	Кухня	12.90
								Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
115	Жилое	15	1	49.2	2	1	11.4	Кухня	13.90
						2	11.6	Прихожая	6.30
								Ванная	3.30
								Туалет	1.40
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.30

116	Жилое	15	1	48.3	2	1	11.5	Кухня	13.40
						2	11.4	Прихожая	6.40
								Ванная	3.00
								Туалет	1.20
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
117	Жилое	15	1	50.3	2	1	11.5	Кухня	13.80
						2	10.2	Прихожая	7.60
								Ванная	3.90
								Туалет	1.30
								Гардероб	0.60
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
118	Жилое	15	1	50.5	2	1	9.6	Кухня	17.30
						2	10.3	Прихожая	5.90
								Ванная	3.90
								Туалет	1.30
								Гардероб	0.80
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
119	Жилое	15	1	32.7	1	1	10.8	Кухня	12.50
								Прихожая	3.20
								Санузел	3.20
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
120	Жилое	16	1	32.7	1	1	11	Кухня	12.50
								Прихожая	3.10
								Санузел	3.10
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
121	Жилое	16	1	36.4	1	1	11.9	Кухня	12.90
								Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
122	Жилое	16	1	36	1	1	11.5	Кухня	12.90
								Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
123	Жилое	16	1	49.2	2	1	11.4	Кухня	13.90
						2	11.6	Прихожая	6.30
								Ванная	3.30
								Туалет	1.40
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.30
124	Жилое	16	1	48.3	2	1	11.5	Кухня	13.40

						2	11.4	Прихожая	6.40
								Ванная	3.00
								Туалет	1.20
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
125	Жилое	16	1	50.3	2	1	11.5	Кухня	13.80
						2	10.2	Прихожая	7.60
								Ванная	3.90
								Туалет	1.30
								Гардероб	0.60
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
126	Жилое	16	1	50.5	2	1	9.6	Кухня	17.30
						2	10.3	Прихожая	5.90
								Ванная	3.90
								Туалет	1.30
								Гардероб	0.80
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.40
127	Жилое	16	1	32.7	1	1	10.8	Кухня	12.50
								Прихожая	3.20
								Санузел	3.20
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
128	Жилое	17	1	32.7	1	1	11	Кухня	12.50
								Прихожая	3.10
								Санузел	3.10
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
129	Жилое	17	1	36.4	1	1	11.9	Кухня	12.90
								Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Лоджия теплая * с коэф. 1,0	3.00
130	Жилое	17	1	36	1	1	11.5	Кухня	12.90
								Прихожая	4.80
								Санузел	3.80
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
131	Жилое	17	1	49.2	2	1	11.4	Кухня	13.90
						2	11.6	Прихожая	6.30
								Ванная	3.30
								Туалет	1.40
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.30
132	Жилое	17	1	48.3	2	1	11.5	Кухня	13.40
						2	11.4	Прихожая	6.40

[illegible]

[illegible]

								Санузел	2.70
149	Жилое	2	2	41.5	1	1	13.2	Кухня	15.10
								Прихожая	6.00
								Санузел	3.60
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.60
150	Жилое	2	2	73	3	1	12.5	Кухня	13.60
						2	14.7	Прихожая	12.60
						3	9.9	Туалет	2.90
								Санузел	3.60
								Лоджия холодная 1* с коэф. 0,5	1.60
								Лоджия холодная 2* с коэф. 0,5	1.60
151	Жилое	3	2	71.7	3	1	14	Кухня	16.80
						2	10.3	Прихожая	10.40
						3	9	Туалет	4.30
								Санузел	4.10
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	2.80
152	Жилое	3	2	42.5	1	1	11.2	Кухня	19.10
								Прихожая	4.80
								Санузел	4.20
								Гардеробная	3.20
153	Жилое	3	2	26.9	1	1	15.9	Кухня	5.00
								Прихожая	3.30
								Санузел	2.70
154	Жилое	3	2	41.5	1	1	13.2	Кухня	15.10
								Прихожая	6.00
								Санузел	3.60
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.60
155	Жилое	3	2	73	3	1	12.5	Кухня	13.60
						2	14.7	Прихожая	12.60
						3	9.9	Туалет	2.90
								Санузел	3.60
								Лоджия холодная1* с коэф. 0,5	1.60
								Лоджия холодная2* с коэф. 0,5	1.60
156	Жилое	4	2	71.7	3	1	14	Кухня	16.80
						2	10.3	Прихожая	10.40
						3	9	Туалет	4.30
								Санузел	4.10
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	2.80
157	Жилое	4	2	42.5	1	1	11.2	Кухня	19.10

								Прихожая	4.80
								Санузел	4.20
								Гардеробная	3.20
158	Жилое	4	2	26.9	1	1	15.9	Кухня	5.00
								Прихожая	3.30
								Санузел	2.70
159	Жилое	4	2	41.5	1	1	13.2	Кухня	15.10
								Прихожая	6.00
								Санузел	3.60
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.60
160	Жилое	4	2	73	3	1	12.5	Кухня	13.60
						2	14.7	Прихожая	12.60
						3	9.9	Туалет	2.90
								Санузел	3.60
								Лоджия холодная1* с коэф. 0,5	1.60
								Лоджия холодная2* с коэф. 0,5	1.60
161	Жилое	5	2	71.7	3	1	14	Кухня	16.80
						2	10.3	Прихожая	10.40
						3	9	Туалет	4.30
								Санузел	4.10
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	2.80
162	Жилое	5	2	42	1	1	10.9	Кухня	15.90
								Прихожая	4.70
								Санузел	4.20
								Гардеробная	3.30
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
163	Жилое	5	2	26.5	1	1	10.8	Кухня	5.00
								Прихожая	3.40
								Санузел	2.70
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	4.60
164	Жилое	5	2	41.5	1	1	13.2	Кухня	15.10
								Прихожая	6.00
								Санузел	3.60
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.60
165	Жилое	5	2	73.2	3	1	12.9	Кухня	13.60
						2	14.8	Прихожая	12.30
						3	9.9	Туалет	2.90
								Санузел	3.60
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.60

								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.60
166	Жилое	6	2	71.7	3	1	14	Кухня	16.80
						2	10.3	Прихожая	10.40
						3	9	Туалет	4.30
								Санузел	4.10
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	2.80
167	Жилое	6	2	42	1	1	10.9	Кухня	15.90
								Прихожая	4.70
								Санузел	4.20
								Гардеробная	3.30
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
168	Жилое	6	2	26.5	1	1	10.8	Кухня	5.00
								Прихожая	3.40
								Санузел	2.70
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	4.60
169	Жилое	6	2	41.5	1	1	13.2	Кухня	15.10
								Прихожая	6.00
								Санузел	3.60
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.60
170	Жилое	6	2	73.2	3	1	12.9	Кухня	13.60
						2	14.8	Прихожая	12.30
						3	9.9	Туалет	2.90
								Санузел	3.60
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.60
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.60
171	Жилое	7	2	50.8	2	1	9.5	Кухня	16.80
						2	9.8	Прихожая	6.90
								Ванная	3.50
								Туалет	1.30
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
172	Жилое	7	2	36.7	1	1	13.9	Кухня	10.30
								Прихожая	5.30
								Санузел	4.00
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.20
173	Жилое	7	2	25.4	1	1	11.5	Кухня	5.00
								Прихожая	3.30
								Санузел	2.60
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
174	Жилое	7	2	26.5	1	1	10.8	Кухня	5.00

[illegible]

								Санузел	3.60
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.60
184	Жилое	8	2	52.6	2	1	12.9	Кухня	13.60
						2	13.6	Прихожая	6.40
								Ванная	3.20
								Туалет	1.30
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.60
185	Жилое	9	2	50.8	2	1	9.5	Кухня	16.80
						2	9.8	Прихожая	6.90
								Ванная	3.50
								Туалет	1.30
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
186	Жилое	9	2	36.7	1	1	13.9	Кухня	10.30
								Прихожая	5.30
								Санузел	4.00
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.20
187	Жилое	9	2	25.4	1	1	11.5	Кухня	5.00
								Прихожая	3.30
								Санузел	2.60
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
188	Жилое	9	2	26.5	1	1	10.8	Кухня	5.00
								Прихожая	3.40
								Санузел	2.70
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	4.60
189	Жилое	9	2	25.4	1	1	10.8	Кухня	5.00
								Прихожая	3.20
								Санузел	2.80
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.60
190	Жилое	9	2	34.9	1	1	10.2	Кухня	15.10
								Прихожая	4.40
								Санузел	3.60
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.60
191	Жилое	9	2	52.6	2	1	12.9	Кухня	13.60
						2	13.6	Прихожая	6.40
								Ванная	3.20
								Туалет	1.30
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.60
192	Жилое	10	2	50.8	2	1	9.5	Кухня	16.80
						2	9.8	Прихожая	6.90

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.20
229	Жилое	15	2	25.1	1	1	11.4	Кухня	5.00
								Прихожая	3.00
								Санузел	2.70
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
230	Жилое	15	2	26.2	1	1	10.5	Кухня	5.00
								Прихожая	3.40
								Санузел	2.70
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	4.60
231	Жилое	15	2	25.1	1	1	10.5	Кухня	5.00
								Прихожая	3.20
								Санузел	2.80
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.60
232	Жилое	15	2	34.9	1	1	10.2	Кухня	15.30
								Прихожая	4.20
								Санузел	3.60
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.60
233	Жилое	15	2	52.5	2	1	13.6	Кухня	13.50
						2	12.9	Прихожая	6.40
								Ванная	3.20
								Туалет	1.30
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.60
234	Жилое	16	2	50.5	2	1	9.5	Кухня	16.60
						2	9.8	Прихожая	6.90
								Ванная	3.50
								Туалет	1.20
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
235	Жилое	16	2	36.7	1	1	13.9	Кухня	10.20
								Прихожая	5.30
								Санузел	4.10
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.20
236	Жилое	16	2	25.1	1	1	11.4	Кухня	5.00
								Прихожая	3.00
								Санузел	2.70
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
237	Жилое	16	2	26.2	1	1	10.5	Кухня	5.00
								Прихожая	3.40
								Санузел	2.70
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	4.60

238	Жилое	16	2	25.1	1	1	10.5	Кухня	5.00
								Прихожая	3.20
								Санузел	2.80
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.60
239	Жилое	16	2	34.9	1	1	10.2	Кухня	15.30
								Прихожая	4.20
								Санузел	3.60
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.60
240	Жилое	16	2	52.5	2	1	13.6	Кухня	13.50
						2	12.9	Прихожая	6.40
								Ванная	3.20
								Туалет	1.30
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.60
241	Жилое	17	2	50.5	2	1	9.5	Кухня	16.60
						2	9.8	Прихожая	6.90
								Ванная	3.50
								Туалет	1.20
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
242	Жилое	17	2	36.7	1	1	13.9	Кухня	10.20
								Прихожая	5.30
								Санузел	4.10
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.20
243	Жилое	17	2	25.1	1	1	11.4	Кухня	5.00
								Прихожая	3.00
								Санузел	2.70
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
244	Жилое	17	2	26.2	1	1	10.5	Кухня	5.00
								Прихожая	3.40
								Санузел	2.70
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	4.60
245	Жилое	17	2	25.1	1	1	10.5	Кухня	5.00
								Прихожая	3.20
								Санузел	2.80
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.60
246	Жилое	17	2	34.9	1	1	10.2	Кухня	15.30
								Прихожая	4.20
								Санузел	3.60
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.60
247	Жилое	17	2	52.5	2	1	13.6	Кухня	13.50

						2	12.9	Прихожая	6.40
								Ванная	3.20
								Туалет	1.30
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.60
248	Жилое	18	2	50.5	2	1	9.5	Кухня	16.60
						2	9.8	Прихожая	6.90
								Ванная	3.50
								Туалет	1.20
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
249	Жилое	18	2	36.7	1	1	13.9	Кухня	10.20
								Прихожая	5.30
								Санузел	4.10
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.20
250	Жилое	18	2	25.1	1	1	11.4	Кухня	5.00
								Прихожая	3.00
								Санузел	2.70
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.00
251	Жилое	18	2	26.2	1	1	10.5	Кухня	5.00
								Прихожая	3.40
								Санузел	2.70
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	4.60
252	Жилое	18	2	25.1	1	1	10.5	Кухня	5.00
								Прихожая	3.20
								Санузел	2.80
								Лоджия теплая* с коэф. 1,0	3.60
253	Жилое	18	2	34.9	1	1	10.2	Кухня	15.30
								Прихожая	4.20
								Санузел	3.60
								Лоджия холодная* с коэф. 0,5	1.60
254	Жилое	18	2	52.5	2	1	13.6	Кухня	13.50
						2	12.9	Прихожая	6.40
								Ванная	3.20
								Туалет	1.30
								Лоджия холодная * с коэф. 0,5	1.60

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование		Площадь(м2)		
1	Нежилое	1	2	17.3	Комната охраны		15.2		

					Туалет	2.1
2	Нежилое	1	2	73.9	Помещение ТСЖ	65.3
					Туалет	2.3
					Туалет	2.2
					Тамбур	4.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Техническое подполье	нежилое	355.6
2	Техническое помещение	Техническое подполье	нежилое	35.8
3	Водомерный узел	Техническое подполье	нежилое	13.5
4	Насосная станция	Техническое подполье	нежилое	31.8
5	Электрощитов	Техническое подполье	нежилое	12.8
6	Техническое помещение	Техническое подполье	нежилое	274.8
7	Техническое помещение	Техническое подполье	нежилое	22.6
8	Тепловой пункт	Техническое подполье	нежилое	28.5
9	Тамбур	1 этаж	нежилое	2
10	Лестничная площадка	1 этаж	нежилое	63
11	Лифтовой холл	1 этаж	нежилое	7.1
12	Тамбур	1 этаж	нежилое	6
13	Тамбур	1 этаж	нежилое	6.7
14	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое	12.9
15	Тамбур	1 этаж	нежилое	3.6
16	Лестничная площадка	1 этаж	нежилое	50.5
17	Тамбур	1 этаж	нежилое	6
18	Тамбур	1 этаж	нежилое	6.7
19	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое	12.8
20	Лифтовой холл	1 этаж	нежилое	7.3
21	Комната уборочного инвентаря 11	1 этаж	нежилое	6.2
22	Колясочная 10	1 этаж	нежилое	14.6
23	Колясочная 12	1 этаж	нежилое	16.9
24	Лестничная площадка	2 этаж	нежилое	38.2
25	Лифтовой холл	2 этаж	нежилое	7.1
26	Тамбур лестничной площадки	2 этаж	нежилое	4.1

27	Лоджия незадымляемых лестниц	2 этаж	нежилое	8.1
28	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое	12.1
29	Лестничная площадка	2 этаж	нежилое	23.9
30	Лифтовой холл	2 этаж	нежилое	7.1
31	Тамбур лестничной площадки	2 этаж	нежилое	4.1
32	Лоджия незадымляемых лестниц	2 этаж	нежилое	8.1
33	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое	12.1
34	Лестничная площадка	3 этаж	нежилое	38.2
35	Лифтовой холл	3 этаж	нежилое	7.1
36	Тамбур лестничной площадки	3 этаж	нежилое	4.1
37	Лоджия незадымляемых лестниц	3 этаж	нежилое	8.1
38	Лестничная клетка	3 этаж	нежилое	12.1
39	Лестничная площадка	3 этаж	нежилое	23.9
40	Лифтовой холл	3 этаж	нежилое	7.1
41	Тамбур лестничной площадки	3 этаж	нежилое	4.1
42	Лоджия незадымляемых лестниц	3 этаж	нежилое	8.1
43	Лестничная клетка	3 этаж	нежилое	12.1
44	Лестничная площадка	4 этаж	нежилое	38.2
45	Лифтовой холл	4 этаж	нежилое	7.1
46	Тамбур лестничной площадки	4 этаж	нежилое	4.1
47	Лоджия незадымляемых лестниц	4 этаж	нежилое	8.1
48	Лестничная клетка	4 этаж	нежилое	12.1
49	Лестничная площадка	4 этаж	нежилое	23.9
50	Лифтовой холл	4 этаж	нежилое	7.1
51	Тамбур лестничной площадки	4 этаж	нежилое	4.1
52	Лоджия незадымляемых лестниц	4 этаж	нежилое	8.1
53	Лестничная клетка	4 этаж	нежилое	12.1
54	Лестничная площадка	5 этаж	нежилое	38.2
55	Тамбур	5 этаж	нежилое	4.1
56	Лифтовой холл	5 этаж	нежилое	7.1
57	Лоджия незадымляемых лестниц	5 этаж	нежилое	8.1
58	Лестничная клетка	5 этаж	нежилое	12.1
59	Лестничная площадка	5 этаж	нежилое	23.8
60	Лифтовой холл	5 этаж	нежилое	7.1
61	Тамбур	5 этаж	нежилое	4.1
62	Лоджия незадымляемых лестниц	5 этаж	нежилое	8.1
63	Лестничная клетка	5 этаж	нежилое	12.1
64	Лестничная площадка	6 этаж	нежилое	38.2
65	Лифтовой холл	6 этаж	нежилое	7.1

66	Тамбур	6 этаж	нежилое	4.1
67	Лоджия незадымляемых лестниц	6 этаж	нежилое	8.1
68	Лестничная клетка	6 этаж	нежилое	12.1
69	Лестничная площадка	6 этаж	нежилое	23.8
70	Лифтовой холл	6 этаж	нежилое	7.1
71	Тамбур	6 этаж	нежилое	4.1
72	Лоджия незадымляемых лестниц	6 этаж	нежилое	8.1
73	Лестничная клетка	6 этаж	нежилое	12.1
74	Лестничная площадка	7 этаж	нежилое	38.2
75	Лифтовой холл	7 этаж	нежилое	7.1
76	Тамбур	7 этаж	нежилое	4.1
77	Лоджия незадымляемых лестниц	7 этаж	нежилое	8.1
78	Лестничная клетка	7 этаж	нежилое	12.1
79	Лестничная площадка	7 этаж	нежилое	24.3
80	Лифтовой холл	7 этаж	нежилое	7.1
81	Тамбур	7 этаж	нежилое	4.1
82	Лоджия незадымляемых лестниц	7 этаж	нежилое	8.1
83	Лестничная клетка	7 этаж	нежилое	12.1
84	Лестничная площадка	8 этаж	нежилое	38.2
85	Лифтовой холл	8 этаж	нежилое	7.1
86	Тамбур	8 этаж	нежилое	4.1
87	Лоджия незадымляемых лестниц	8 этаж	нежилое	8.1
88	Лестничная клетка	8 этаж	нежилое	12.1
89	Лестничная площадка	8 этаж	нежилое	24.3
90	Лифтовой холл	8 этаж	нежилое	7.1
91	Тамбур	8 этаж	нежилое	4.1
92	Лоджия незадымляемых лестниц	8 этаж	нежилое	8.1
93	Лестничная клетка	8 этаж	нежилое	12.1
94	Лестничная площадка	9 этаж	нежилое	38.2
95	Лифтовой холл	9 этаж	нежилое	7.1
96	Тамбур	9 этаж	нежилое	4.1
97	Лоджия незадымляемых лестниц	9 этаж	нежилое	8.1
98	Лестничная клетка	9 этаж	нежилое	12.1
99	Лестничная площадка	9 этаж	нежилое	24.3
100	Лифтовой холл	9 этаж	нежилое	7.1
101	Тамбур	9 этаж	нежилое	4.1
102	Лоджия незадымляемых лестниц	9 этаж	нежилое	8.1
103	Лестничная клетка	9 этаж	нежилое	12.1
104	Лестничная площадка	10 этаж	нежилое	38.2

105	Лифт овой холл	10 этаж	нежилое	7.1
106	Тамбур	10 этаж	нежилое	4.1
107	Лоджия незадымляемых лест ниц	10 этаж	нежилое	8.1
108	Лест ничная клет ка	10 этаж	нежилое	12.1
109	Лест ничная площадка	10 этаж	нежилое	24.3
110	Лифт овой холл	10 этаж	нежилое	7.1
111	Тамбур	10 этаж	нежилое	4.1
112	Лоджия незадымляемых лест ниц	10 этаж	нежилое	8.1
113	Лест ничная клет ка	10 этаж	нежилое	12.1
114	Лест ничная площадка	11 этаж	нежилое	38.2
115	Лифт овой холл	11 этаж	нежилое	7.1
116	Тамбур	11 этаж	нежилое	4.1
117	Лоджия незадымляемых лест ниц	11 этаж	нежилое	8.1
118	Лест ничная клет ка	11 этаж	нежилое	12.1
119	Лест ничная площадка	11 этаж	нежилое	24.3
120	Лифт овой холл	11 этаж	нежилое	7.1
121	Тамбур	11 этаж	нежилое	4.1
122	Лоджия незадымляемых лест ниц	11 этаж	нежилое	8.1
123	Лест ничная клет ка	11 этаж	нежилое	12.1
124	Лест ничная площадка	12 этаж	нежилое	38.2
125	Лифт овой холл	12 этаж	нежилое	7.1
126	Тамбур	12 этаж	нежилое	4.1
127	Лоджия незадымляемых лест ниц	12 этаж	нежилое	8.1
128	Лест ничная клет ка	12 этаж	нежилое	12.1
129	Лест ничная площадка	12 этаж	нежилое	24.3
130	Лифт овой холл	12 этаж	нежилое	7.1
131	Тамбур	12 этаж	нежилое	4.1
132	Лоджия незадымляемых лест ниц	12 этаж	нежилое	8.1
133	Лест ничная клет ка	12 этаж	нежилое	12.1
134	Лест ничная площадка	13 этаж	нежилое	38.2
135	Лифт овой холл	13 этаж	нежилое	7.1
136	Тамбур	13 этаж	нежилое	4.1
137	Лоджия незадымляемых лест ниц	13 этаж	нежилое	8.1
138	Лест ничная клет ка	13 этаж	нежилое	12.1
139	Лест ничная площадка	13 этаж	нежилое	24.3
140	Лифт овой холл	13 этаж	нежилое	7.1
141	Тамбур	13 этаж	нежилое	4.1
142	Лоджия незадымляемых лест ниц	13 этаж	нежилое	8.1
143	Лест ничная клет ка	13 этаж	нежилое	12.1

144	Лестничная площадка	14 этаж	нежилое	38.2
145	Лифтовой холл	14 этаж	нежилое	7.1
146	Тамбур	14 этаж	нежилое	4.1
147	Лоджия незадымляемых лестниц	14 этаж	нежилое	8.1
148	Лестничная клетка	14 этаж	нежилое	12.1
149	Лестничная площадка	14 этаж	нежилое	24.3
150	Лифтовой холл	14 этаж	нежилое	7.1
151	Тамбур	14 этаж	нежилое	4.1
152	Лоджия незадымляемых лестниц	14 этаж	нежилое	8.1
153	Лестничная клетка	14 этаж	нежилое	12.1
154	Лестничная площадка	15 этаж	нежилое	38.2
155	Лифтовой холл	15 этаж	нежилое	7.1
156	Тамбур	15 этаж	нежилое	4.1
157	Лоджия незадымляемых лестниц	15 этаж	нежилое	8.1
158	Лестничная клетка	15 этаж	нежилое	12.1
159	Лестничная площадка	15 этаж	нежилое	24.3
160	Лифтовой холл	15 этаж	нежилое	7.1
161	Тамбур	15 этаж	нежилое	4.1
162	Лоджия незадымляемых лестниц	15 этаж	нежилое	8.1
163	Лестничная клетка	15 этаж	нежилое	12.1
164	Лестничная площадка	16 этаж	нежилое	38.2
165	Лифтовой холл	16 этаж	нежилое	7.1
166	Тамбур	16 этаж	нежилое	4.1
167	Лоджия незадымляемых лестниц	16 этаж	нежилое	8.1
168	Лестничная клетка	16 этаж	нежилое	12.1
169	Лестничная площадка	16 этаж	нежилое	24.3
170	Лифтовой холл	16 этаж	нежилое	7.1
171	Тамбур	16 этаж	нежилое	4.1
172	Лоджия незадымляемых лестниц	16 этаж	нежилое	8.1
173	Лестничная клетка	16 этаж	нежилое	12.1
174	Лестничная площадка	17 этаж	нежилое	38.2
175	Лифтовой холл	17 этаж	нежилое	7.1
176	Тамбур	17 этаж	нежилое	4.1
177	Лоджия незадымляемых лестниц	17 этаж	нежилое	8.1
178	Лестничная клетка	17 этаж	нежилое	12.1
179	Лестничная площадка	17 этаж	нежилое	24.3
180	Лифтовой холл	17 этаж	нежилое	7.1
181	Тамбур	17 этаж	нежилое	4.1
182	Лоджия незадымляемых лестниц	17 этаж	нежилое	8.1

183	Лестничная клетка	17 этаж	нежилое	12.1
184				
185	Лестничная площадка	18 этаж	нежилое	38.2
186	Лифтовой холл	18 этаж	нежилое	7.1
187	Тамбур	18 этаж	нежилое	4.1
188	Лоджия незадымляемых лестниц	18 этаж	нежилое	8.1
189	Лестничная клетка	18 этаж	нежилое	12.1
190	Лестничная площадка	18 этаж	нежилое	24.3
191	Лифтовой холл	18 этаж	нежилое	7.1
192	Тамбур	18 этаж	нежилое	4.1
193	Лоджия незадымляемых лестниц	18 этаж	нежилое	8.1
194	Лестничная клетка	18 этаж	нежилое	12.1
195	Машинное помещение	Кровля (на отм. +51,480)	нежилое	19.8
196	Электрощитовая	Кровля	нежилое	9.4
197	Лестничная клетка	Кровля	нежилое	15.6
198	Машинное помещение	Кровля	нежилое	19.8
199	Электрощитовая	Кровля	нежилое	9.4
200	Лестничная клетка	Кровля	нежилое	15.6

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Система хоз-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилого дома осуществляется от проектируемой сети водоснабжения Ø560мм. В здании принята зонная система водоснабжения. Для верхней зоны (с 11 по 18 этаж) принята система хоз-питьевого водоснабжения с верхним розливом. Для нижней зоны (с 1 по 10 этаж) – принята кольцевая система хоз-питьевого водоснабжения с нижним розливом. Требуемый напор обеих зон обеспечивается использованием повысительной насосной установки. Для учёта расхода воды в насосной станции установлены счётчики-расходомеры. Запроектирована поэтажная разводка холодного водопровода от коллекторов, расположенных на главных подающих стояках диаметром 25,32, 80 мм. Стояки и магистральные трубопроводы холодной воды запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25,32, 80 мм. Поквартирная разводка системы холодного водоснабжения предусмотрена трубами из сшитого полиэтилена в защитной гофре в конструкции пола. Разводка сетей холодного водопровода в санузлах, в ванных комнатах и кухнях запроектирована из полипропиленовых труб диаметром 20 мм.	Холодное водоснабжение

2	Система горячего водоснабжения	Предусмотрено из индивидуального теплового пункта (ИТП). Приборы учета расхода горячей воды расположены в ИТП. Проектом предусмотрена квартирная разводка системы холодного и горячего водоснабжения от главных стояков, диаметром 25,32,80 мм, расположенных в поэтажных холлах дома. Поэтажная разводка системы горячего водоснабжения выполнена трубами из сшитого полиэтилена в защитной гофре в конструкции пола. Квартирная разводка сетей горячего водоснабжения в санузлах, в ванных комнатах и кухнях запроектированы из полипропиленовых труб диаметром 20 мм.	Горячее водоснабжение
3	Система пожаротушения	Наружное пожаротушение предусмотрено от 2-х проектируемых гидрантов, установленных в колодцах. Пожаротушение жилой части здания совмещено с верхней зоной хоз-питьевого водоснабжения. Стояки диаметром 80 мм используются для подачи воды на пожаротушение, а также для подачи воды на хоз-питьевое водоснабжение верхней зоны. Проектом предусмотрено объединение верхней зоны хоз-питьевого водопровода с противопожарным для обеспечения сменности воды в стояках противопожарного водопровода. Пожарные краны размещаются в пожарных шкафах. Для создания необходимого напора при пожаротушении в насосной станции установлены два пожарных насоса.	Пожаротушение
4	Система дождевой канализации	Отвод дождевой воды с кровли здания предусмотрен системой внутреннего водостока с подключением в закрытую сеть наружной ливневой канализации. Стояки дождевой канализации приняты из стальных электросварных труб диаметром 108 мм и покрываются антикоррозийной изоляцией.	Отвод дождевой воды
5	Системой бытовой канализации	Запроектированы сети внутренней бытовой канализации стояки и подводы к приборам из канализационных труб ПВХ, магистрали в тех подполье и выпуски из НПВХ. По трем выпускам стоки попадают в колодец бытовой канализации, а затем в дворовую сеть канализации, далее во внеплощадочную и существующий коллектор канализации. При проходе стояков и магистралей труб ПВХ диаметром 110мм через перекрытия запроектированы противопожарные муфты.	Отвод бытовых стоков
6	Система отопления	Проектом предусмотрено централизованное теплоснабжение от наружных тепловых сетей котельной микрорайона. Схема теплоснабжения – закрытая двухтрубная, тупиковая с нижней разводкой подающей и обратной магистралей по техническому подполью здания. Стояки выполнены диаметром 15,20,25,76,89 мм. Подключение квартирных разводов осуществляется в коллекторных узлах установленных на каждом этаже в нишах, со встроенными шкафами. В качестве отопительных приборов приняты стальные панельные радиаторы и конвекторы, для технических помещений подвала – регистры из гладких труб. В качестве трубопроводов применены стальные трубы при открытой прокладке и трубы из сшитого полиэтилена в защитной гофре – при скрытой прокладке в полах. На обратных трубопроводах квартирных разводов систем отопления предусмотрена установка теплосчетчиков.	Теплоснабжение
7	Система вентиляции	Приток наружного воздуха обеспечивается за счет открывающихся створок окон. Предусмотрена естественная вытяжная вентиляция из кухонь, туалетов и ванных комнат. Вытяжка предусмотрена через вентиляционные железобетонные блоки заводского изготовления, шириной 300 мм, с толщиной стенки 50 мм. Вытяжные шахты систем вентиляции на кровле здания имеют строительное исполнение и утеплены.	Вентиляция

8	Система дымоудаления	Вытяжная противодымная вентиляция- Жилая часть: удаление продуктов горения в жилой части здания предусмотрено из коридоров. Дымовые клапаны установлены под потолком коридора на каждом жилом этаже размерами 900*500 мм и 1190*390 мм. Приточная противодымная вентиляция: подача наружного воздуха при пожаре системами приточной противодымной вентиляции предусматривается: в шахты лифтов; в коридоры жилой части здания, через клапаны размерами клапанов 790*790 мм. Необходимая производительность системы дымоудаления обеспечивается крышными вентилятором. Разработаны схемы автоматического отключения всех систем обменной вентиляции при пожаре и включения систем противодымной защиты здания.	Дымоудаление
9	Система электроснабжения	Питание потребителей жилого дома осуществляется от РУ-0,4 кВ РТП-1. Общий учет электроэнергии осуществлен на ВРУ. Электрооснащение квартир предусматривается от этажных щитов, от квартирных щитов, подключенных к стояку через этажные щитки, установленные в электротехнических нишах. Предусмотрен квартирный учет электроэнергии счетчиками, установленными в квартирных щитах. В щитах квартир, кроме счетчиков электроэнергии установлены автоматические выключатели и дифференциальные автоматические выключатели для защиты групповых сетей. Освещение мест общего пользования предусмотрено светильниками с люминесцентными лампами.	Электрооснащение
10	Система пожарной сигнализации	Система противопожарной защиты здания включает в себя: наружное пожаротушение от пожарных гидрантов, внутреннюю систему противопожарной сигнализации, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожарная сигнализация
11	Лифты	В каждой секции дома расположены два лифта: один грузоподъемностью 630 кг и один лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг. Один лифт грузоподъемностью 630 кг предусмотрен для транспортирования пожарных подразделений.	Лифты
12	Телефонизация	Для обеспечения абонентов проектируемого жилого дома услугами телефонной связи, интернета и сети радиовещания проектом предусматривается: -строительство структурированной кабельной сети (СКС); -строительство кабельной телефонной канализации, -прокладка волоконно-оптического кабеля от ПС417/3 (бульвар 60 лет Октября).	Услуги связи
13	Радиофикация	Для обеспечения абонентов проектируемого жилого дома услугами телефонной связи, интернета и сети радиовещания проектом предусматривается: -строительство структурированной кабельной сети (СКС); -строительство сети радиовещания с технологией передачи звуковой информации по сети с пакетной коммутацией.	Услуги связи
14	Телевидение	Проектной документацией предусмотрено строительство широкополосного абонентского проводного доступа. Широкополосный проводной доступ обеспечивает доступ в интернет, факсимильное сообщение, электронная почта, и услуг цифрового телевидения по каналам IP (IPTV) с предоставлением обязательного пакета федеральных и местных каналов.	Телевидение
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 494 558 125 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:18:0070284:20
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810042000033113
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Газоснабжение объекта не предусмотрено. Электроснабжение объекта осуществляется от трансформаторной подстанции, находящейся в собственности Застройщика. Теплоснабжение дома осуществляется от проектируемой котельной и проектируемых тепловых сетей. Техусловия на подключение дома к системе теплоснабжения выдано обществом с ограниченной ответственностью «Инградстрой» ИНН 5260322471, техусловия №6 от 31.10.2016г срок действия до 31.10.2018года. Горячее водоснабжение объекта предусмотрено из индивидуального теплового пункта, расположенного в техподполье дома.
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E711D4D5C17E8E20

Владелец: **ООО ИНГРАДСТРОЙ, Назаров Дмитрий Павлович, Нижний Новгород**

Действителен: с 30.11.2017 по 30.11.2018