

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000331 от 05.05.2023

Копия "Семейный Квартал Петра и Февронии - 1,2,3 секции 2 этап строительства - 3 очередь строительства"
Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Рязань, р-н Кальное (Советский район)

Дата первичного размещения: 25.02.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альфа
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Альфа
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лесопарковая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 104; Помещение: Н1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(961)012-83-23
	1.4.2	Адрес электронной почты: alfa62-str@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: alpha2.org.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Царева
	1.5.2	Имя: Татьяна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игоревна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Альфа
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6234148525
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК "Капитал- Строитель жилья"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234148525
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1156234015860
	2.1.3	Дата регистрации: 24.09.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Щупак
	3.3.2	Имя: Антон
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-001-001 00
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622801236530

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Щупак
	3.4.2	Имя: Антон
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-001-001 00
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622801236530
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение 100 % долей
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гало
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234020282
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056204068106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Быстрецкая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по адресу:г.Рязань, район Кальное (Советский район)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-52-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Рязани
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Быстрецкая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22; Корпус: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Солотчинское шоссе 3 очередь строительства 1 этап строительства
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-15-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Рязани
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 514,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 323 005,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:

	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Рязанская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Кальное (Советский район), 1,2,3, секции, 2-й этап строительства-3-я очередь строительства
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35 290,03 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 581,52 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 693,57 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 275,09 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Облкоммунпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6231000993
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтройПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234040497
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0141-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр экспертных решений"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-0363-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦентрЭкспертныхРешений
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-0376-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦентрЭкспертныхРешений
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-079774-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.01.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-000792-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Семейный квартал Петра и Февронии на Солотчинском шоссе 3-я очередь строительства"(2 этап строительства)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-196-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УКС ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-196-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-196-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.10.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.11.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.11.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захаров
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Александр
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Иванович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622801235656
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0080098:0005601
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 912,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 134
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С северо-восточной стороны, Детское игровое оборудование размещено на детских площадках прилегающей территории на соседнем земельном участке
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С северо-восточной стороны с установкой универсальной спортивной площадки, площадок для волейбола и воркаута, уличные тренажеры
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С Южной стороны в количестве 5 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена посадка деревьев, кустарников, устройство газонов, ограждение палисадников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения в здание и безопасного продвижения по участку и внутри здания , а так же удобство и комфорт среды жизнедеятельности
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено.Технические условия № 66/21 от 16.02.2021 г.выданы муниципальным бюджетным учреждением"Дирекция благоустройства"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Малые архитектурные формы представлены урнами и лавочками уличного исполнения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-м1942
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 668,85 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньгоргаз"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 221-20-2-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 287
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 288
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньлифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 398
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 148
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 148			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	93.98	3	35.80	2.50
2	Квартира	2	1	56.30	2	20.23	2.50
3	Квартира	2	1	53.62	2	21.40	2.50
4	Квартира	2	1	58.22	2	21.46	2.50
5	Квартира	2	1	58.28	2	21.50	2.50
6	Квартира	3	1	91.62	3	35.80	2.50
7	Квартира	3	1	54.24	2	20.23	2.50
8	Квартира	3	1	53.12	2	21.40	2.50
9	Квартира	3	1	57.72	2	21.46	2.50
10	Квартира	3	1	57.78	2	21.50	2.50
11	Квартира	4	1	91.62	3	35.80	2.50
12	Квартира	4	1	54.24	2	20.23	2.50
13	Квартира	4	1	53.12	2	21.40	2.50
14	Квартира	4	1	57.72	2	21.46	2.50
15	Квартира	4	1	57.78	2	21.50	2.50
16	Квартира	5	1	91.62	3	35.80	2.50
17	Квартира	5	1	54.24	2	20.23	2.50
18	Квартира	5	1	53.12	2	21.40	2.50
19	Квартира	5	1	57.72	2	21.46	2.50
20	Квартира	5	1	57.78	2	21.50	2.50
21	Квартира	6	1	91.62	3	35.80	2.50
22	Квартира	6	1	54.23	2	20.23	2.50
23	Квартира	6	1	53.12	2	21.40	2.50
24	Квартира	6	1	57.72	2	21.46	2.50
25	Квартира	6	1	57.78	2	21.50	2.50

26	Квартира	7	1	91.62	3	35.80	2.50
27	Квартира	7	1	54.23	2	20.23	2.50
28	Квартира	7	1	53.12	2	21.40	2.50
29	Квартира	7	1	57.72	2	21.46	2.50
30	Квартира	7	1	57.78	2	21.50	2.50
31	Квартира	8	1	91.62	3	35.80	2.50
32	Квартира	8	1	54.23	2	20.23	2.50
33	Квартира	8	1	53.12	2	21.40	2.50
34	Квартира	8	1	57.72	2	21.46	2.50
35	Квартира	8	1	57.78	2	21.50	2.50
36	Квартира	9	1	91.62	3	35.80	2.50
37	Квартира	9	1	54.23	2	20.23	2.50
38	Квартира	9	1	53.12	2	21.40	2.50
39	Квартира	9	1	57.72	2	21.46	2.50
40	Квартира	9	1	57.78	2	21.50	2.50
41	Квартира	10	1	91.62	3	35.80	2.50
42	Квартира	10	1	54.23	2	20.23	2.50
43	Квартира	10	1	53.12	2	21.40	2.50
44	Квартира	10	1	57.72	2	21.46	2.50
45	Квартира	10	1	57.78	2	21.50	2.50
46	Квартира	11	1	91.62	3	35.80	2.50
47	Квартира	11	1	54.23	2	20.23	2.50
48	Квартира	11	1	53.12	2	21.40	2.50
49	Квартира	11	1	57.72	2	21.46	2.50
50	Квартира	11	1	57.78	2	21.50	2.50
51	Квартира	12	1	91.62	3	35.80	2.50
52	Квартира	12	1	54.23	2	20.23	2.50
53	Квартира	12	1	53.12	2	21.40	2.50
54	Квартира	12	1	57.72	2	21.46	2.50
55	Квартира	12	1	57.78	2	21.50	2.50

56	Квартира	13	1	91.62	3	35.80	2.50
57	Квартира	13	1	54.23	2	20.23	2.50
58	Квартира	13	1	53.12	2	21.40	2.50
59	Квартира	13	1	57.72	2	21.46	2.50
60	Квартира	13	1	57.78	2	21.50	2.50
61	Квартира	14	1	91.62	3	35.80	2.50
62	Квартира	14	1	54.23	2	20.23	2.50
63	Квартира	14	1	53.12	2	21.40	2.50
64	Квартира	14	1	57.72	2	21.46	2.50
65	Квартира	14	1	57.78	2	21.50	2.50
66	Квартира	15	1	91.62	3	35.80	2.50
67	Квартира	15	1	54.23	2	20.23	2.50
68	Квартира	15	1	53.12	2	21.40	2.50
69	Квартира	15	1	57.72	2	21.46	2.50
70	Квартира	15	1	57.78	2	21.50	2.50
71	Квартира	16	1	91.62	3	35.80	2.50
72	Квартира	16	1	54.23	2	20.23	2.50
73	Квартира	16	1	53.12	2	21.40	2.50
74	Квартира	16	1	57.72	2	21.46	2.50
75	Квартира	16	1	57.78	2	21.50	2.50
76	Квартира	17	1	91.62	3	35.80	2.50
77	Квартира	17	1	54.23	2	20.23	2.50
78	Квартира	17	1	53.12	2	21.40	2.50
79	Квартира	17	1	57.72	2	21.46	2.50
80	Квартира	17	1	57.78	2	21.50	2.50
81	Квартира	18	1	91.62	3	35.80	2.50
82	Квартира	18	1	54.23	2	20.23	2.50
83	Квартира	18	1	53.12	2	21.40	2.50
84	Квартира	18	1	57.72	2	21.46	2.50
85	Квартира	18	1	57.78	2	21.50	2.50

86	Квартира	19	1	91.62	3	35.80	2.50
87	Квартира	19	1	54.23	2	20.23	2.50
88	Квартира	19	1	53.12	2	21.40	2.50
89	Квартира	19	1	57.72	2	21.46	2.50
90	Квартира	19	1	57.78	2	21.50	2.50
91	Квартира	20	1	91.62	3	35.80	3.00
92	Квартира	20	1	54.23	2	20.23	3.00
93	Квартира	20	1	53.12	2	21.40	3.00
94	Квартира	20	1	57.72	2	21.46	3.00
95	Квартира	20	1	57.78	2	21.50	3.00
96	Квартира	2	2	107.17	3	49.21	2.50
97	Квартира	2	2	40.52	1	12.80	2.50
98	Квартира	2	2	63.88	2	22.73	2.50
99	Квартира	2	2	67.24	2	30.10	2.50
100	Квартира	3	2	107.17	3	49.21	2.50
101	Квартира	3	2	40.52	1	12.80	2.50
102	Квартира	3	2	63.40	2	22.73	2.50
103	Квартира	3	2	66.69	2	30.10	2.50
104	Квартира	4	2	107.17	3	49.21	2.50
105	Квартира	4	2	40.52	1	12.80	2.50
106	Квартира	4	2	63.40	2	22.73	2.50
107	Квартира	4	2	66.69	2	30.10	2.50
108	Квартира	5	2	107.17	3	49.21	2.50
109	Квартира	5	2	40.52	1	12.80	2.50
110	Квартира	5	2	63.40	2	22.73	2.50
111	Квартира	5	2	66.69	2	30.10	2.50
112	Квартира	6	2	107.17	3	49.21	2.50
113	Квартира	6	2	40.52	1	12.80	2.50
114	Квартира	6	2	63.40	2	22.73	2.50
115	Квартира	6	2	66.69	2	30.10	2.50

116	Квартира	7	2	107.17	3	49.21	2.50
117	Квартира	7	2	40.52	1	12.80	2.50
118	Квартира	7	2	63.40	2	22.73	2.50
119	Квартира	7	2	66.69	2	30.10	2.50
120	Квартира	8	2	107.17	3	49.21	2.50
121	Квартира	8	2	40.52	1	12.80	2.50
122	Квартира	8	2	63.40	2	22.73	2.50
123	Квартира	8	2	66.69	2	30.10	2.50
124	Квартира	9	2	107.17	3	49.21	2.50
125	Квартира	9	2	40.52	1	12.80	2.50
126	Квартира	9	2	63.40	2	22.73	2.50
127	Квартира	9	2	66.69	2	30.10	2.50
128	Квартира	10	2	107.15	3	49.21	2.50
129	Квартира	10	2	40.53	1	12.81	2.50
130	Квартира	10	2	63.45	2	22.75	2.50
131	Квартира	10	2	66.70	2	30.11	2.50
132	Квартира	11	2	107.15	3	49.21	2.50
133	Квартира	11	2	40.53	1	12.81	2.50
134	Квартира	11	2	63.45	2	22.75	2.50
135	Квартира	11	2	66.70	2	30.11	2.50
136	Квартира	12	2	107.15	3	49.21	2.50
137	Квартира	12	2	40.53	1	12.81	2.50
138	Квартира	12	2	63.45	2	22.75	2.50
139	Квартира	12	2	66.70	2	30.11	2.50
140	Квартира	13	2	107.15	3	49.21	2.50
141	Квартира	13	2	40.53	1	12.81	2.50
142	Квартира	13	2	63.45	2	22.75	2.50
143	Квартира	13	2	66.70	2	30.11	2.50
144	Квартира	14	2	107.15	3	49.20	2.50
145	Квартира	14	2	40.52	1	12.80	2.50

146	Квартира	14	2	63.22	2	22.73	2.50
147	Квартира	14	2	66.69	2	30.10	2.50
148	Квартира	15	2	107.15	3	49.20	2.50
149	Квартира	15	2	40.52	1	12.80	2.50
150	Квартира	15	2	63.22	2	22.73	2.50
151	Квартира	15	2	66.69	2	30.10	2.50
152	Квартира	16	2	107.15	3	49.20	2.50
153	Квартира	16	2	40.52	1	12.80	2.50
154	Квартира	16	2	63.22	2	22.73	2.50
155	Квартира	16	2	66.69	2	30.10	2.50
156	Квартира	17	2	107.15	3	49.20	2.50
157	Квартира	17	2	40.52	1	12.80	2.50
158	Квартира	17	2	63.22	2	22.73	2.50
159	Квартира	17	2	66.69	2	30.10	2.50
160	Квартира	18	2	107.15	3	49.20	2.50
161	Квартира	18	2	40.52	1	12.80	2.50
162	Квартира	18	2	63.22	2	22.73	2.50
163	Квартира	18	2	66.69	2	30.10	2.50
164	Квартира	19	2	107.15	3	49.20	2.50
165	Квартира	19	2	40.52	1	12.80	2.50
166	Квартира	19	2	63.25	2	22.73	2.50
167	Квартира	19	2	66.69	2	30.10	2.50
168	Квартира	20	2	107.15	3	49.20	2.50
169	Квартира	20	2	40.52	1	12.80	2.50
170	Квартира	20	2	63.25	2	22.73	2.50
171	Квартира	20	2	66.69	2	30.10	2.50
172	Квартира	21	2	107.15	3	49.20	2.50
173	Квартира	21	2	40.52	1	12.80	2.50
174	Квартира	21	2	63.25	2	22.73	2.50
175	Квартира	21	2	66.69	2	30.10	2.50

176	Квартира	22	2	107.15	3	49.20	2.50
177	Квартира	22	2	40.52	1	12.80	2.50
178	Квартира	22	2	63.25	2	22.73	2.50
179	Квартира	22	2	66.69	2	30.10	2.50
180	Квартира	23	2	107.15	3	49.20	2.50
181	Квартира	23	2	40.52	1	12.80	2.50
182	Квартира	23	2	62.90	2	22.70	2.50
183	Квартира	23	2	66.69	2	30.10	2.50
184	Квартира	24	2	107.15	3	49.20	2.50
185	Квартира	24	2	40.52	1	12.80	2.50
186	Квартира	24	2	63.25	2	22.73	2.50
187	Квартира	24	2	66.69	2	30.10	2.50
188	Квартира	25	2	107.15	3	49.20	2.50
189	Квартира	25	2	40.52	1	12.80	2.50
190	Квартира	25	2	63.25	2	22.73	2.50
191	Квартира	25	2	66.69	2	30.10	2.50
192	Квартира	26	2	107.15	3	49.20	2.50
193	Квартира	26	2	40.52	1	12.80	2.50
194	Квартира	26	2	63.25	2	22.73	2.50
195	Квартира	26	2	66.69	2	30.10	2.50
196	Квартира	27	2	107.15	3	49.20	2.50
197	Квартира	27	2	40.52	1	12.80	2.50
198	Квартира	27	2	63.25	2	22.73	2.50
199	Квартира	27	2	66.69	2	30.10	2.50
200	Квартира	1	3	38.04	1	11.64	2.50
201	Квартира	1	3	38.28	1	11.60	2.50
202	Квартира	1	3	65.26	2	23.12	2.50
203	Квартира	1	3	75.74	3	35.94	2.50
204	Квартира	1	3	38.13	1	11.60	2.50
205	Квартира	1	3	38.13	1	11.60	2.50

206	Квартира	1	3	64.42	2	26.08	2.50
207	Квартира	1	3	38.18	1	11.60	2.50
208	Квартира	1	3	37.99	1	11.64	2.50
209	Квартира	2	3	37.72	1	11.64	2.50
210	Квартира	2	3	37.96	1	11.60	2.50
211	Квартира	2	3	64.81	2	23.12	2.50
212	Квартира	2	3	75.42	3	35.94	2.50
213	Квартира	2	3	40.28	1	11.60	2.50
214	Квартира	2	3	37.81	1	11.60	2.50
215	Квартира	2	3	37.81	1	11.60	2.50
216	Квартира	2	3	63.97	2	26.08	2.50
217	Квартира	2	3	37.86	1	11.60	2.50
218	Квартира	2	3	37.67	1	11.64	2.50
219	Квартира	3	3	37.73	1	11.65	2.50
220	Квартира	3	3	37.96	1	11.61	2.50
221	Квартира	3	3	64.81	2	23.12	2.50
222	Квартира	3	3	75.42	3	35.94	2.50
223	Квартира	3	3	40.29	1	11.60	2.50
224	Квартира	3	3	37.81	1	11.60	2.50
225	Квартира	3	3	37.81	1	11.60	2.50
226	Квартира	3	3	63.97	2	26.08	2.50
227	Квартира	3	3	37.86	1	11.61	2.50
228	Квартира	3	3	37.67	1	11.65	2.50
229	Квартира	4	3	37.73	1	11.65	2.50
230	Квартира	4	3	37.96	1	11.61	2.50
231	Квартира	4	3	64.81	2	23.12	2.50
232	Квартира	4	3	75.42	3	35.94	2.50
233	Квартира	4	3	40.29	1	11.60	2.50
234	Квартира	4	3	37.81	1	11.60	2.50
235	Квартира	4	3	37.81	1	11.60	2.50

236	Квартира	4	3	63.97	2	26.08	2.50
237	Квартира	4	3	37.86	1	11.61	2.50
238	Квартира	4	3	37.67	1	11.65	2.50
239	Квартира	5	3	37.73	1	11.65	2.50
240	Квартира	5	3	37.96	1	11.61	2.50
241	Квартира	5	3	64.81	2	23.12	2.50
242	Квартира	5	3	75.42	3	35.94	2.50
243	Квартира	5	3	40.29	1	11.60	2.50
244	Квартира	5	3	37.81	1	11.60	2.50
245	Квартира	5	3	37.81	1	11.60	2.50
246	Квартира	5	3	63.97	2	26.08	2.50
247	Квартира	5	3	37.86	1	11.61	2.50
248	Квартира	5	3	37.67	1	11.65	2.50
249	Квартира	6	3	37.73	1	11.65	2.50
250	Квартира	6	3	37.96	1	11.61	2.50
251	Квартира	6	3	64.81	2	23.12	2.50
252	Квартира	6	3	75.42	3	35.94	2.50
253	Квартира	6	3	40.29	1	11.60	2.50
254	Квартира	6	3	37.81	1	11.60	2.50
255	Квартира	6	3	37.81	1	11.60	2.50
256	Квартира	6	3	63.97	2	26.08	2.50
257	Квартира	6	3	37.86	1	11.61	2.50
258	Квартира	6	3	37.67	1	11.65	2.50
259	Квартира	7	3	37.73	1	11.65	2.50
260	Квартира	7	3	37.96	1	11.61	2.50
261	Квартира	7	3	64.81	2	23.12	2.50
262	Квартира	7	3	75.42	3	35.94	2.50
263	Квартира	7	3	40.29	1	11.60	2.50
264	Квартира	7	3	37.81	1	11.60	2.50
265	Квартира	7	3	37.81	1	11.60	2.50

266	Квартира	7	3	63.97	2	26.08	2.50
267	Квартира	7	3	37.86	1	11.61	2.50
268	Квартира	7	3	37.67	1	11.65	2.50
269	Квартира	8	3	37.73	1	11.65	2.50
270	Квартира	8	3	37.96	1	11.61	2.50
271	Квартира	8	3	64.81	2	23.12	2.50
272	Квартира	8	3	75.42	3	35.94	2.50
273	Квартира	8	3	40.29	1	11.60	2.50
274	Квартира	8	3	37.81	1	11.60	2.50
275	Квартира	8	3	37.81	1	11.60	2.50
276	Квартира	8	3	63.97	2	26.08	2.50
277	Квартира	8	3	37.86	1	11.61	2.50
278	Квартира	8	3	37.67	1	11.65	2.50
279	Квартира	9	3	37.73	1	11.65	2.50
280	Квартира	9	3	37.96	1	11.61	2.50
281	Квартира	9	3	64.81	2	23.12	2.50
282	Квартира	9	3	75.42	3	35.94	2.50
283	Квартира	9	3	40.29	1	11.60	2.50
284	Квартира	9	3	37.81	1	11.60	2.50
285	Квартира	9	3	37.81	1	11.60	2.50
286	Квартира	9	3	63.97	2	26.08	2.50
287	Квартира	9	3	37.86	1	11.61	2.50
288	Квартира	9	3	37.67	1	11.65	2.50
289	Квартира	10	3	37.73	1	11.65	2.50
290	Квартира	10	3	37.96	1	11.61	2.50
291	Квартира	10	3	64.81	2	23.12	2.50
292	Квартира	10	3	75.42	3	35.94	2.50
293	Квартира	10	3	40.29	1	11.60	2.50
294	Квартира	10	3	37.81	1	11.60	2.50
295	Квартира	10	3	37.81	1	11.60	2.50

296	Квартира	10	3	63.97	2	26.08	2.50
297	Квартира	10	3	37.86	1	11.61	2.50
298	Квартира	10	3	37.67	1	11.65	2.50
299	Квартира	11	3	37.65	1	11.65	2.50
300	Квартира	11	3	37.88	1	11.61	2.50
301	Квартира	11	3	64.66	2	23.12	2.50
302	Квартира	11	3	75.34	3	35.94	2.50
303	Квартира	11	3	40.21	1	11.60	2.50
304	Квартира	11	3	37.73	1	11.60	2.50
305	Квартира	11	3	37.73	1	11.60	2.50
306	Квартира	11	3	63.82	2	26.08	2.50
307	Квартира	11	3	37.78	1	11.61	2.50
308	Квартира	11	3	37.59	1	11.65	2.50
309	Квартира	12	3	37.65	1	11.65	2.50
310	Квартира	12	3	37.88	1	11.61	2.50
311	Квартира	12	3	64.66	2	23.12	2.50
312	Квартира	12	3	75.34	3	35.94	2.50
313	Квартира	12	3	40.21	1	11.60	2.50
314	Квартира	12	3	37.73	1	11.60	2.50
315	Квартира	12	3	37.73	1	11.60	2.50
316	Квартира	12	3	63.82	2	26.08	2.50
317	Квартира	12	3	37.78	1	11.61	2.50
318	Квартира	12	3	37.59	1	11.65	2.50
319	Квартира	13	3	37.65	1	11.65	2.50
320	Квартира	13	3	37.88	1	11.61	2.50
321	Квартира	13	3	64.66	2	23.12	2.50
322	Квартира	13	3	75.34	3	35.94	2.50
323	Квартира	13	3	40.21	1	11.60	2.50
324	Квартира	13	3	37.73	1	11.60	2.50
325	Квартира	13	3	37.73	1	11.60	2.50

326	Квартира	13	3	63.82	2	26.08	2.50
327	Квартира	13	3	37.78	1	11.61	2.50
328	Квартира	13	3	37.59	1	11.65	2.50
329	Квартира	14	3	37.65	1	11.65	2.50
330	Квартира	14	3	37.88	1	11.61	2.50
331	Квартира	14	3	64.66	2	23.12	2.50
332	Квартира	14	3	75.34	3	35.94	2.50
333	Квартира	14	3	40.21	1	11.60	2.50
334	Квартира	14	3	37.73	1	11.60	2.50
335	Квартира	14	3	37.73	1	11.60	2.50
336	Квартира	14	3	63.82	2	26.08	2.50
337	Квартира	14	3	37.78	1	11.61	2.50
338	Квартира	14	3	37.59	1	11.65	2.50
339	Квартира	15	3	37.65	1	11.65	2.50
340	Квартира	15	3	37.88	1	11.61	2.50
341	Квартира	15	3	64.66	2	23.12	2.50
342	Квартира	15	3	75.34	3	35.94	2.50
343	Квартира	15	3	40.21	1	11.60	2.50
344	Квартира	15	3	37.73	1	11.60	2.50
345	Квартира	15	3	37.73	1	11.60	2.50
346	Квартира	15	3	63.82	2	26.08	2.50
347	Квартира	15	3	37.78	1	11.61	2.50
348	Квартира	15	3	37.59	1	11.65	2.50
349	Квартира	16	3	37.65	1	11.65	2.50
350	Квартира	16	3	37.88	1	11.61	2.50
351	Квартира	16	3	64.66	2	23.12	2.50
352	Квартира	16	3	75.34	3	35.94	2.50
353	Квартира	16	3	40.21	1	11.60	2.50
354	Квартира	16	3	37.73	1	11.60	2.50
355	Квартира	16	3	37.73	1	11.60	2.50

356	Квартира	16	3	63.82	2	26.08	2.50
357	Квартира	16	3	37.78	1	11.61	2.50
358	Квартира	16	3	37.59	1	11.65	2.50
359	Квартира	17	3	37.65	1	11.65	2.50
360	Квартира	17	3	37.88	1	11.61	2.50
361	Квартира	17	3	64.66	2	23.12	2.50
362	Квартира	17	3	75.34	3	35.94	2.50
363	Квартира	17	3	40.21	1	11.60	2.50
364	Квартира	17	3	37.73	1	11.60	2.50
365	Квартира	17	3	37.73	1	11.60	2.50
366	Квартира	17	3	63.82	2	26.08	2.50
367	Квартира	17	3	37.78	1	11.61	2.50
368	Квартира	17	3	37.59	1	11.65	2.50
369	Квартира	18	3	37.65	1	11.65	2.50
370	Квартира	18	3	37.88	1	11.61	2.50
371	Квартира	18	3	64.66	2	23.12	2.50
372	Квартира	18	3	75.34	3	35.94	2.50
373	Квартира	18	3	40.21	1	11.60	2.50
374	Квартира	18	3	37.73	1	11.60	2.50
375	Квартира	18	3	37.73	1	11.60	2.50
376	Квартира	18	3	63.82	2	26.08	2.50
377	Квартира	18	3	37.78	1	11.61	2.50
378	Квартира	18	3	37.59	1	11.65	2.50
379	Квартира	19	3	37.65	1	11.65	2.50
380	Квартира	19	3	37.88	1	11.61	2.50
381	Квартира	19	3	64.66	2	23.12	2.50
382	Квартира	19	3	75.34	3	35.94	2.50
383	Квартира	19	3	40.21	1	11.60	2.50
384	Квартира	19	3	37.73	1	11.60	2.50
385	Квартира	19	3	37.73	1	11.60	2.50

386	Квартира	19	3	63.82	2	26.08	2.50
387	Квартира	19	3	37.78	1	11.61	2.50
388	Квартира	19	3	37.59	1	11.65	2.50
389	Квартира	20	3	37.64	1	11.64	3.00
390	Квартира	20	3	37.88	1	11.60	3.00
391	Квартира	20	3	64.66	2	23.12	3.00
392	Квартира	20	3	75.34	3	35.94	3.00
393	Квартира	20	3	40.20	1	11.60	3.00
394	Квартира	20	3	37.73	1	11.60	3.00
395	Квартира	20	3	37.73	1	11.60	3.00
396	Квартира	20	3	63.82	2	26.08	3.00
397	Квартира	20	3	37.78	1	11.60	3.00
398	Квартира	20	3	37.59	1	11.64	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Нежилое помещение	0	1	4.42	Кладовая	4.42	2.70
П2	Нежилое помещение	0	1	5.44	Кладовая	5.44	2.70
П3	Нежилое помещение	0	1	5.26	Кладовая	5.26	2.70
П4	Нежилое помещение	0	1	5.45	Кладовая	5.45	2.70
П5	Нежилое помещение	0	1	5.45	Кладовая	5.45	2.70
П6	Нежилое помещение	0	1	4.12	Кладовая	4.12	2.70

П7	Нежилое помещение	0	1	4.18	Кладовая	4.18	2.70
П8	Нежилое помещение	0	1	6.09	Кладовая	6.09	2.70
П9	Нежилое помещение	0	1	6.09	Кладовая	6.09	2.70
П10	Нежилое помещение	0	1	6.27	Кладовая	6.27	2.70
П11	Нежилое помещение	0	1	6.34	Кладовая	6.34	2.70
П12	Нежилое помещение	0	1	6.09	Кладовая	6.09	2.70
П13	Нежилое помещение	0	1	6.07	Кладовая	6.07	2.70
П14	Нежилое помещение	0	1	6.07	Кладовая	6.07	2.70
П15	Нежилое помещение	0	1	6.07	Кладовая	6.07	2.70
П16	Нежилое помещение	0	1	5.01	Кладовая	5.01	2.70
П17	Нежилое помещение	0	1	5.01	Кладовая	5.01	2.70
П18	Нежилое помещение	0	1	5.01	Кладовая	5.01	2.70
П19	Нежилое помещение	0	1	6.01	Кладовая	6.01	2.70
П20	Нежилое помещение	0	1	6.10	Кладовая	6.10	2.70
П21	Нежилое помещение	0	1	6.02	Кладовая	6.02	2.70
П22	Нежилое помещение	0	1	6.11	Кладовая	6.11	2.70

П23	Нежилое помещение	0	1	5.21	Кладовая	5.21	2.70
П24	Нежилое помещение	0	1	5.20	Кладовая	5.20	2.70
П25	Нежилое помещение	0	1	5.09	Кладовая	5.09	2.70
П26	Нежилое помещение	0	1	5.63	Кладовая	5.63	2.70
П27	Нежилое помещение	0	1	4.02	Кладовая	4.02	2.70
П28	Нежилое помещение	0	1	4.01	Кладовая	4.01	2.70
П29	Нежилое помещение	0	1	6.02	Кладовая	6.02	2.70
П30	Нежилое помещение	0	1	6.02	Кладовая	6.02	2.70
П32	Нежилое помещение	0	1	5.70	Кладовая	5.70	2.70
П33	Нежилое помещение	0	1	6.02	Кладовая	6.02	2.70
П34	Нежилое помещение	0	1	6.03	Кладовая	6.03	2.70
П35	Нежилое помещение	0	1	6.21	Кладовая	6.21	2.70
П36	Нежилое помещение	0	1	4.11	Кладовая	4.11	2.70
П37	Нежилое помещение	0	1	4.15	Кладовая	4.15	2.70
П38	Нежилое помещение	0	1	7.72	Кладовая	7.72	2.70
П39	Нежилое помещение	0	1	5.05	Кладовая	5.05	2.70

П40	Нежилое помещение	0	1	5.05	Кладовая	5.05	2.70
П41	Нежилое помещение	0	1	4.70	Кладовая	4.70	2.70
П42	Нежилое помещение	0	1	6.57	Кладовая	6.57	2.70
П48	Нежилое помещение	0	2	6.91	Кладовая	6.91	2.70
П49	Нежилое помещение	0	2	6.29	Кладовая	6.29	2.70
П50	Нежилое помещение	0	2	4.89	Кладовая	4.89	2.70
П51	Нежилое помещение	0	2	4.81	Кладовая	4.81	2.70
П52	Нежилое помещение	0	2	4.78	Кладовая	4.78	2.70
П53	Нежилое помещение	0	2	5.87	Кладовая	5.87	2.70
П54	Нежилое помещение	0	2	5.05	Кладовая	5.05	2.70
П55	Нежилое помещение	0	2	4.90	Кладовая	4.90	2.70
П56	Нежилое помещение	0	2	4.84	Кладовая	4.84	2.70
П57	Нежилое помещение	0	2	7.41	Кладовая	7.41	2.70
П58	Нежилое помещение	0	2	4.53	Кладовая	4.53	2.70
П59	Нежилое помещение	0	2	4.05	Кладовая	4.05	2.70
П60	Нежилое помещение	0	2	8.61	Кладовая	8.61	2.70

П61	Нежилое помещение	0	2	9.13	Кладовая	9.13	2.70
П62	Нежилое помещение	0	2	7.05	Кладовая	7.05	2.70
П63	Нежилое помещение	0	2	4.16	Кладовая	4.16	2.70
П64	Нежилое помещение	0	2	4.82	Кладовая	4.82	2.70
П65	Нежилое помещение	0	2	6.90	Кладовая	6.90	2.70
П67	Нежилое помещение	0	2	6.25	Кладовая	6.25	2.70
П68	Нежилое помещение	0	2	6.30	Кладовая	6.30	2.70
П69	Нежилое помещение	0	2	5.45	Кладовая	5.45	2.70
П70	Нежилое помещение	0	2	5.49	Кладовая	5.49	2.70
П71	Нежилое помещение	0	2	5.76	Кладовая	5.76	2.70
П72	Нежилое помещение	0	2	5.31	Кладовая	5.31	2.70
П73	Нежилое помещение	0	2	2.96	Кладовая	2.96	2.70
П74	Нежилое помещение	0	2	7.03	Кладовая	7.03	2.70
П75	Нежилое помещение	0	2	7.40	Кладовая	7.40	2.70
П76	Нежилое помещение	0	2	6.72	Кладовая	6.72	2.70
П77	Нежилое помещение	0	2	6.64	Кладовая	6.64	2.70

П78	Нежилое помещение	0	2	6.79	Кладовая	6.79	2.70
П79	Нежилое помещение	0	2	5.60	Кладовая	5.60	2.70
П80	Нежилое помещение	0	2	6.03	Кладовая	6.03	2.70
П81	Нежилое помещение	0	2	5.39	Кладовая	5.39	2.70
П82	Нежилое помещение	0	2	5.29	Кладовая	5.29	2.70
П83	Нежилое помещение	0	2	5.34	Кладовая	5.34	2.70
П84	Нежилое помещение	0	2	4.67	Кладовая	4.67	2.70
П85	Нежилое помещение	0	2	8.74	Кладовая	8.74	2.70
П86	Нежилое помещение	0	3	4.77	Кладовая	4.77	2.70
П87	Нежилое помещение	0	3	4.82	Кладовая	4.82	2.70
П88	Нежилое помещение	0	3	6.04	Кладовая	6.04	2.70
П89	Нежилое помещение	0	3	5.05	Кладовая	5.05	2.70
П90	Нежилое помещение	0	3	4.81	Кладовая	4.81	2.70
П91	Нежилое помещение	0	3	4.37	Кладовая	4.37	2.70
П92	Нежилое помещение	0	3	5.32	Кладовая	5.32	2.70
П93	Нежилое помещение	0	3	5.53	Кладовая	5.53	2.70

П94	Нежилое помещение	0	3	5	Кладовая	5	2.70
П95	Нежилое помещение	0	3	5	Кладовая	5	2.70
П96	Нежилое помещение	0	3	5.12	Кладовая	5.12	2.70
П98	Нежилое помещение	0	3	4.98	Кладовая	4.98	2.70
П99	Нежилое помещение	0	3	5.45	Кладовая	5.45	2.70
П100	Нежилое помещение	0	3	5.60	Кладовая	5.60	2.70
П101	Нежилое помещение	0	3	5.64	Кладовая	5.64	2.70
П102	Нежилое помещение	0	3	4.51	Кладовая	4.51	2.70
П103	Нежилое помещение	0	3	6.98	Кладовая	6.98	2.70
П104	Нежилое помещение	0	3	4.39	Кладовая	4.39	2.70
П105	Нежилое помещение	0	3	5.60	Кладовая	5.60	2.70
П106	Нежилое помещение	0	3	5.41	Кладовая	5.41	2.70
П107	Нежилое помещение	0	3	5.24	Кладовая	5.24	2.70
П108	Нежилое помещение	0	3	5.91	Кладовая	5.91	2.70
П109	Нежилое помещение	0	3	5.82	Кладовая	5.82	2.70
П110	Нежилое помещение	0	3	5.17	Кладовая	5.17	2.70

П111	Нежилое помещение	0	3	5.87	Кладовая	5.87	2.70
П112	Нежилое помещение	0	3	5.72	Кладовая	5.72	2.70
П113	Нежилое помещение	0	3	5.71	Кладовая	5.71	2.70
П114	Нежилое помещение	0	3	6.20	Кладовая	6.20	2.70
П115	Нежилое помещение	0	3	6.75	Кладовая	6.75	2.70
П116	Нежилое помещение	0	3	6.55	Кладовая	6.55	2.70
П117	Нежилое помещение	0	3	6.79	Кладовая	6.79	2.70
П118	Нежилое помещение	0	3	6.67	Кладовая	6.67	2.70
П119	Нежилое помещение	0	3	6.39	Кладовая	6.39	2.70
П120	Нежилое помещение	0	3	6.58	Кладовая	6.58	2.70
П121	Нежилое помещение	0	3	4.11	Кладовая	4.11	2.70
П122	Нежилое помещение	0	3	4.21	Кладовая	4.21	2.70
П123	Нежилое помещение	0	3	6.02	Кладовая	6.02	2.70
П124	Нежилое помещение	0	3	4.42	Кладовая	4.42	2.70
П125	Нежилое помещение	0	3	5.31	Кладовая	5.31	2.70
П126	Нежилое помещение	0	3	4.10	Кладовая	4.10	2.70

П127	Нежилое помещение	0	3	4.10	Кладовая	4.10	2.70
П128	Нежилое помещение	0	3	5.44	Кладовая	5.44	2.70
П129	Нежилое помещение	0	3	6.42	Кладовая	6.42	2.70
К2	Нежилое помещение	2	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
К3	Нежилое помещение	3	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
К4	Нежилое помещение	4	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
К5	Нежилое помещение	5	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
К6	Нежилое помещение	6	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
К7	Нежилое помещение	7	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
К8	Нежилое помещение	8	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
К9	Нежилое помещение	9	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
К10	Нежилое помещение	10	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
К11	Нежилое помещение	11	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
К12	Нежилое помещение	12	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
К13	Нежилое помещение	13	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
К14	Нежилое помещение	14	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50

K15	Нежилое помещение	15	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
K16	Нежилое помещение	16	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
K17	Нежилое помещение	17	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
K18	Нежилое помещение	18	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
K19	Нежилое помещение	19	1	3.63	Вспомогательное	3.63	2.50
K20	Нежилое помещение	20	1	3.63	Вспомогательное	3.63	3.00
П43	Нежилое помещение	0	1	6.51	Вспомогательное	6.51	2.50
П44	Нежилое помещение	0	1	5.56	Вспомогательное	5.56	2.50
П45	Нежилое помещение	0	1	7.68	Вспомогательное	7.68	3.00
П46	Нежилое помещение	0	2	6.09	Вспомогательное	6.09	3.00
П47	Нежилое помещение	0	2	5.79	Вспомогательное	5.79	3.00
K1	Нежилое помещение	1	1	2.58	Вспомогательное	2.58	2.50
H1	Нежилое помещение	1	1	596.52	Нежилое помещение	508.81	4.00
					Санузел 1	2.02	
					Теплогенераторная	9.90	
					Теплогенераторная	6.96	
					Нежилое помещение	66.92	
					Санузел 2	1.91	

H2	Нежилое помещение	1	2	316.63	Нежилое помещение	304.18	4.00
					Теплогенераторная	7.77	
					Сан.узел	2.29	
					Сан.узел	2.39	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	электрощитовая нежилыя	1 секция Подвал	техническое	16.29
2	электрощитовая жилья	1 секция Подвал	техническое	15.34
3	машинное помещение лифтов	1 секция Техпомещение на кровле	техническое	26.18
4	общий коридор	1 секция Подвал	коммуникационное	258.31
5	лестничная клетка	1 секция Подвал	коммуникационное	20.06
6	лифтовой холл	1 секция 1 этаж	коммуникационное	12.08
7	тамбур	1 секция 1 этаж	коммуникационное	8.57
8	лестничная клетка	1 секция 1 этаж	коммуникационное	19.35
9	общий коридор	1 секция 2 этаж	коммуникационное	27.72
10	лифтовой холл	1 секция 2 этаж	коммуникационное	7.59
11	тамбур	1 секция 2 этаж	коммуникационное	2.80
12	воздушная зона	1 секция 2 этаж	коммуникационное	8.64
13	лестничная клетка	1 секция 2 этаж	коммуникационное	11.65
14	общий коридор	1 секция 3 этаж	коммуникационное	27.72
15	лифтовой холл	1 секция 3 этаж	коммуникационное	7.59
16	тамбур	1 секция 3 этаж	коммуникационное	2.80
17	воздушная зона	1 секция 3 этаж	коммуникационное	8.64
18	лестничная клетка	1 секция 3 этаж	коммуникационное	11.65
19	общий коридор	1 секция 4 этаж	коммуникационное	27.72
20	лифтовой холл	1 секция 4 этаж	коммуникационное	7.59

21	тамбур	1 секция 4 этаж	коммуникационное	2.80
22	воздушная зона	1 секция 4 этаж	коммуникационное	8.64
23	лестничная клетка	1 секция 4 этаж	коммуникационное	11.65
24	общий коридор	1 секция 5 этаж	коммуникационное	27.72
25	лифтовой холл	1 секция 5 этаж	коммуникационное	7.59
26	тамбур	1 секция 5 этаж	коммуникационное	2.80
27	воздушная зона	1 секция 5 этаж	коммуникационное	8.64
28	лестничная клетка	1 секция 5 этаж	коммуникационное	11.65
29	общий коридор	1 секция 6 этаж	коммуникационное	27.72
30	лифтовой холл	1 секция 6 этаж	коммуникационное	7.59
31	тамбур	1 секция 6 этаж	коммуникационное	2.80
32	воздушная зона	1 секция 6 этаж	коммуникационное	8.64
33	лестничная клетка	1 секция 6 этаж	коммуникационное	11.65
34	общий коридор	1 секция 7 этаж	коммуникационное	27.72
35	лифтовой холл	1 секция 7 этаж	коммуникационное	7.59
36	тамбур	1 секция 7 этаж	коммуникационное	2.80
37	воздушная зона	1 секция 7 этаж	коммуникационное	8.64
38	лестничная клетка	1 секция 7 этаж	коммуникационное	11.65
39	общий коридор	1 секция 8 этаж	коммуникационное	27.72
40	лифтовой холл	1 секция 8 этаж	коммуникационное	7.59
41	тамбур	1 секция 8 этаж	коммуникационное	2.80
42	воздушная зона	1 секция 8 этаж	коммуникационное	8.64
43	лестничная клетка	1 секция 8 этаж	коммуникационное	11.65
44	общий коридор	1 секция 9 этаж	коммуникационное	27.72
45	лифтовой холл	1 секция 9 этаж	коммуникационное	7.59
46	тамбур	1 секция 9 этаж	коммуникационное	2.80
47	воздушная зона	1 секция 9 этаж	коммуникационное	8.64
48	лестничная клетка	1 секция 9 этаж	коммуникационное	11.65
49	общий коридор	1 секция 10 этаж	коммуникационное	27.72
50	лифтовой холл	1 секция 10 этаж	коммуникационное	7.59

51	тамбур	1 секция 10 этаж	коммуникационное	2.80
52	воздушная зона	1 секция 10 этаж	коммуникационное	8.64
53	лестничная клетка	1 секция 10 этаж	коммуникационное	11.65
54	общий коридор	1 секция 11 этаж	коммуникационное	27.72
55	лифтовой холл	1 секция 11 этаж	коммуникационное	7.59
56	тамбур	1 секция 11 этаж	коммуникационное	2.80
57	воздушная зона	1 секция 11 этаж	коммуникационное	8.64
58	лестничная клетка	1 секция 11 этаж	коммуникационное	11.65
59	общий коридор	1 секция 12 этаж	коммуникационное	27.72
60	лифтовой холл	1 секция 12 этаж	коммуникационное	7.59
61	тамбур	1 секция 12 этаж	коммуникационное	2.80
62	воздушная зона	1 секция 12 этаж	коммуникационное	8.64
63	лестничная клетка	1 секция 12 этаж	коммуникационное	11.65
64	общий коридор	1 секция 13 этаж	коммуникационное	27.72
65	лифтовой холл	1 секция 13 этаж	коммуникационное	7.59
66	тамбур	1 секция 13 этаж	коммуникационное	2.80
67	воздушная зона	1 секция 13 этаж	коммуникационное	8.64
68	лестничная клетка	1 секция 13 этаж	коммуникационное	11.65
69	общий коридор	1 секция 14 этаж	коммуникационное	27.72
70	лифтовой холл	1 секция 14 этаж	коммуникационное	7.59
71	тамбур	1 секция 14 этаж	коммуникационное	2.80
72	воздушная зона	1 секция 14 этаж	коммуникационное	8.64
73	лестничная клетка	1 секция 14 этаж	коммуникационное	11.65
74	общий коридор	1 секция 15 этаж	коммуникационное	27.72
75	лифтовой холл	1 секция 15 этаж	коммуникационное	7.59
76	тамбур	1 секция 15 этаж	коммуникационное	2.80
77	воздушная зона	1 секция 15 этаж	коммуникационное	8.64
78	лестничная клетка	1 секция 15 этаж	коммуникационное	11.65
79	общий коридор	1 секция 16 этаж	коммуникационное	27.72
80	лифтовой холл	1 секция 16 этаж	коммуникационное	7.59

81	тамбур	1 секция 16 этаж	коммуникационное	2.80
82	воздушная зона	1 секция 16 этаж	коммуникационное	8.64
83	лестничная клетка	1 секция 16 этаж	коммуникационное	11.65
84	общий коридор	1 секция 17 этаж	коммуникационное	27.72
85	лифтовой холл	1 секция 17 этаж	коммуникационное	7.59
86	тамбур	1 секция 17 этаж	коммуникационное	2.80
87	воздушная зона	1 секция 17 этаж	коммуникационное	8.64
88	лестничная клетка	1 секция 17 этаж	коммуникационное	11.65
89	общий коридор	1 секция 18 этаж	коммуникационное	27.72
90	лифтовой холл	1 секция 18 этаж	коммуникационное	7.59
91	тамбур	1 секция 18 этаж	коммуникационное	2.80
92	воздушная зона	1 секция 18 этаж	коммуникационное	8.64
93	лестничная клетка	1 секция 18 этаж	коммуникационное	11.65
94	общий коридор	1 секция 19 этаж	коммуникационное	27.72
95	лифтовой холл	1 секция 19 этаж	коммуникационное	7.59
96	тамбур	1 секция 19 этаж	коммуникационное	2.80
97	воздушная зона	1 секция 19 этаж	коммуникационное	8.64
98	лестничная клетка	1 секция 19 этаж	коммуникационное	11.65
99	общий коридор	1 секция 20 этаж	коммуникационное	27.72
100	лифтовой холл	1 секция 20 этаж	коммуникационное	7.59
101	тамбур	1 секция 20 этаж	коммуникационное	2.80
102	воздушная зона	1 секция 20 этаж	коммуникационное	8.64
103	лестничная клетка	1 секция 20 этаж	коммуникационное	11.65
104	лестничная клетка	1 секция Техпомещение на кровле	коммуникационное	15.39
105	электрощитовая	2 секция Подвал	техническое	13.32
106	коридор	2 секция подвал	техническое	202.33
107	лестничная клетка	2 секция подвал	техническое	18.23
108	машинное помещение лифтов	2 секция Техпомещение на кровле	техническое	23.81
109	лифтовой холл	2 секция 1 этаж	коммуникационное	12.44
110	тамбур-1	2 секция 1 этаж	коммуникационное	3.50

111	тамбур-2	2 секция 1 этаж	коммуникационное	20.24
112	общий коридор	2 секция 1 этаж	коммуникационное	23.38
113	лестничная клетка-1	2 секция 1 этаж	коммуникационное	17.79
114	общий коридор	2 секция 2 этаж	коммуникационное	32.38
115	лифтовой холл	2 секция 2 этаж	коммуникационное	12.04
116	тамбур	2 секция 2 этаж	коммуникационное	3.78
117	воздушная зона	2 секция 2 этаж	коммуникационное	4.83
118	лестничная клетка	2 секция 2 этаж	коммуникационное	15.12
119	общий коридор	2 секция 3 этаж	коммуникационное	32.38
120	лифтовой холл	2 секция 3 этаж	коммуникационное	12.04
121	тамбур	2 секция 3 этаж	коммуникационное	3.78
122	воздушная зона	2 секция 3 этаж	коммуникационное	4.83
123	лестничная клетка	2 секция 3 этаж	коммуникационное	15.12
124	общий коридор	2 секция 4 этаж	коммуникационное	32.38
125	лифтовой холл	2 секция 4 этаж	коммуникационное	12.04
126	тамбур	2 секция 4 этаж	коммуникационное	3.78
127	воздушная зона	2 секция 4 этаж	коммуникационное	4.83
128	лестничная клетка	2 секция 4 этаж	коммуникационное	15.12
129	общий коридор	2 секция 5 этаж	коммуникационное	32.38
130	лифтовой холл	2 секция 5 этаж	коммуникационное	12.04
131	тамбур	2 секция 5 этаж	коммуникационное	3.78
132	воздушная зона	2 секция 5 этаж	коммуникационное	4.83
133	лестничная клетка	2 секция 5 этаж	коммуникационное	15.12
134	общий коридор	2 секция 6 этаж	коммуникационное	32.38
135	лифтовой холл	2 секция 6 этаж	коммуникационное	12.04
136	тамбур	2 секция 6 этаж	коммуникационное	3.78
137	воздушная зона	2 секция 6 этаж	коммуникационное	4.83
138	лестничная клетка	2 секция 6 этаж	коммуникационное	15.12
139	общий коридор	2 секция 7 этаж	коммуникационное	32.38
140	лифтовой холл	2 секция 7 этаж	коммуникационное	12.04

141	тамбур	2 секция 7 этаж	коммуникационное	3.78
142	воздушная зона	2 секция 7 этаж	коммуникационное	4.83
143	лестничная клетка	2 секция 7 этаж	коммуникационное	15.12
144	общий коридор	2 секция 8 этаж	коммуникационное	32.38
145	лифтовой холл	2 секция 8 этаж	коммуникационное	12.04
146	тамбур	2 секция 8 этаж	коммуникационное	3.78
147	воздушная зона	2 секция 8 этаж	коммуникационное	4.83
148	лестничная клетка	2 секция 8 этаж	коммуникационное	15.12
149	общий коридор	2 секция 9 этаж	коммуникационное	32.38
150	лифтовой холл	2 секция 9 этаж	коммуникационное	12.04
151	тамбур	2 секция 9 этаж	коммуникационное	3.78
152	воздушная зона	2 секция 9 этаж	коммуникационное	4.83
153	лестничная клетка	2 секция 9 этаж	коммуникационное	15.12
154	общий коридор	2 секция 10 этаж	коммуникационное	32.37
155	лифтовой холл	2 секция 10 этаж	коммуникационное	12.05
156	тамбур	2 секция 10 этаж	коммуникационное	3.77
157	воздушная зона	2 секция 10 этаж	коммуникационное	4.83
158	лестничная клетка	2 секция 10 этаж	коммуникационное	15.12
159	общий коридор	2 секция 11 этаж	коммуникационное	32.37
160	лифтовой холл	2 секция 11 этаж	коммуникационное	12.05
161	тамбур	2 секция 11 этаж	коммуникационное	3.77
162	воздушная зона	2 секция 11 этаж	коммуникационное	4.83
163	лестничная клетка	2 секция 11 этаж	коммуникационное	15.12
164	общий коридор	2 секция 12 этаж	коммуникационное	32.37
165	лифтовой холл	2 секция 12 этаж	коммуникационное	12.05
166	тамбур	2 секция 12 этаж	коммуникационное	3.77
167	воздушная зона	2 секция 12 этаж	коммуникационное	4.83
168	лестничная клетка	2 секция 12 этаж	коммуникационное	15.12
169	общий коридор	2 секция 13 этаж	коммуникационное	32.37
170	лифтовой холл	2 секция 13 этаж	коммуникационное	12.05

171	тамбур	2 секция 13 этаж	коммуникационное	3.77
172	воздушная зона	2 секция 13 этаж	коммуникационное	4.83
173	лестничная клетка	2 секция 13 этаж	коммуникационное	15.12
174	общий коридор	2 секция 14 этаж	коммуникационное	32.38
175	лифтовой холл	2 секция 14 этаж	коммуникационное	12.04
176	тамбур	2 секция 14 этаж	коммуникационное	3.78
177	воздушная зона	2 секция 14 этаж	коммуникационное	4.83
178	лестничная клетка	2 секция 14 этаж	коммуникационное	15.12
179	общий коридор	2 секция 15 этаж	коммуникационное	32.38
180	лифтовой холл	2 секция 15 этаж	коммуникационное	12.04
181	тамбур	2 секция 15 этаж	коммуникационное	3.78
182	воздушная зона	2 секция 15 этаж	коммуникационное	4.83
183	лестничная клетка	2 секция 15 этаж	коммуникационное	15.12
184	общий коридор	2 секция 16 этаж	коммуникационное	32.38
185	лифтовой холл	2 секция 16 этаж	коммуникационное	12.04
186	тамбур	2 секция 16 этаж	коммуникационное	3.78
187	воздушная зона	2 секция 16 этаж	коммуникационное	4.83
188	лестничная клетка	2 секция 16 этаж	коммуникационное	15.12
189	общий коридор	2 секция 17 этаж	коммуникационное	32.38
190	лифтовой холл	2 секция 17 этаж	коммуникационное	12.04
191	тамбур	2 секция 17 этаж	коммуникационное	3.78
192	воздушная зона	2 секция 17 этаж	коммуникационное	4.83
193	лестничная клетка	2 секция 17 этаж	коммуникационное	15.12
194	общий коридор	2 секция 18 этаж	коммуникационное	32.38
195	лифтовой холл	2 секция 18 этаж	коммуникационное	12.04
196	тамбур	2 секция 18 этаж	коммуникационное	3.78
197	воздушная зона	2 секция 18 этаж	коммуникационное	4.83
198	лестничная клетка	2 секция 18 этаж	коммуникационное	15.12
199	общий коридор	2 секция 19 этаж	коммуникационное	32.38
200	лифтовой холл	2 секция 19 этаж	коммуникационное	12.04

201	тамбур	2 секция 19 этаж	коммуникационное	3.80
202	воздушная зона	2 секция 19 этаж	коммуникационное	4.83
203	лестничная клетка	2 секция 19 этаж	коммуникационное	15.12
204	общий коридор	2 секция 20 этаж	коммуникационное	32.38
205	лифтовой холл	2 секция 20 этаж	коммуникационное	12.04
206	тамбур	2 секция 20 этаж	коммуникационное	3.80
207	воздушная зона	2 секция 20 этаж	коммуникационное	4.83
208	лестничная клетка	2 секция 20 этаж	коммуникационное	15.12
209	общий коридор	2 секция 21 этаж	коммуникационное	32.38
210	лифтовой холл	2 секция 21 этаж	коммуникационное	12.04
211	тамбур	2 секция 21 этаж	коммуникационное	3.80
212	воздушная зона	2 секция 21 этаж	коммуникационное	4.83
213	лестничная клетка	2 секция 21 этаж	коммуникационное	15.12
214	общий коридор	2 секция 22 этаж	коммуникационное	32.38
215	лифтовой холл	2 секция 22 этаж	коммуникационное	12.04
216	тамбур	2 секция 22 этаж	коммуникационное	3.80
217	воздушная зона	2 секция 22 этаж	коммуникационное	4.83
218	лестничная клетка	2 секция 22 этаж	коммуникационное	15.12
219	общий коридор	2 секция 23 этаж	коммуникационное	32.38
220	лифтовой холл	2 секция 23 этаж	коммуникационное	12.04
221	тамбур	2 секция 23 этаж	коммуникационное	3.80
222	воздушная зона	2 секция 23 этаж	коммуникационное	4.83
223	лестничная клетка	2 секция 23 этаж	коммуникационное	15.12
224	общий коридор	2 секция 24 этаж	коммуникационное	32.38
225	лифтовой холл	2 секция 24 этаж	коммуникационное	12.04
226	тамбур	2 секция 24 этаж	коммуникационное	3.80
227	воздушная зона	2 секция 24 этаж	коммуникационное	4.83
228	лестничная клетка	2 секция 24 этаж	коммуникационное	15.12
229	общий коридор	2 секция 25 этаж	коммуникационное	32.38
230	лифтовой холл	2 секция 25 этаж	коммуникационное	12.04

231	тамбур	2 секция 25 этаж	коммуникационное	3.80
232	воздушная зона	2 секция 25 этаж	коммуникационное	4.83
233	лестничная клетка	2 секция 25 этаж	коммуникационное	15.12
234	общий коридор	2 секция 26 этаж	коммуникационное	32.38
235	лифтовой холл	2 секция 26 этаж	коммуникационное	12.04
236	тамбур	2 секция 26 этаж	коммуникационное	3.80
237	воздушная зона	2 секция 26 этаж	коммуникационное	4.83
238	лестничная клетка	2 секция 26 этаж	коммуникационное	15.12
239	общий коридор	2 секция 27 этаж	коммуникационное	32.38
240	лифтовой холл	2 секция 27 этаж	коммуникационное	12.04
241	тамбур	2 секция 27 этаж	коммуникационное	3.78
242	воздушная зона	2 секция 27 этаж	коммуникационное	4.83
243	лестничная клетка	2 секция 27 этаж	коммуникационное	15.12
244	лестничная клетка	2 секция Техпомещение на кровле	коммуникационное	14.68
245	электрощитовая	3 секция Подвал	техническое	22.46
246	машинное помещение лифтов	3 секция Техпомещение на кровле	техническое	33.78
247	общий коридор	3 секция Подвал	коммуникационное	327.54
248	лестничная клетка	3 секция Подвал	коммуникационное	22.46
249	лифтовой холл	3 секция этаж 1	коммуникационное	11.44
250	тамбур-1	3 секция этаж 1	коммуникационное	8.93
251	тамбур-2	3 секция этаж 1	коммуникационное	4.59
252	тамбур-3	3 секция этаж 1	коммуникационное	3.70
253	колясочная	3 секция этаж 1	коммуникационное	18.95
254	общий коридор-1	3 секция этаж 1	коммуникационное	65.39
255	помещение консьержа	3 секция этаж 1	коммуникационное	6.71
256	ПУИ	3 секция этаж 1	коммуникационное	4.15
257	лестничная клетка	3 секция этаж 1	коммуникационное	17.65
258	общий коридор	3 секция этаж 2	коммуникационное	59.61
259	лифтовой холл	3 секция этаж 2	коммуникационное	9.69
260	тамбур	3 секция этаж 2	коммуникационное	2.79

261	воздушная зона	3 секция этаж 2	коммуникационное	10.76
262	лестничная клетка	3 секция этаж 2	коммуникационное	14.01
263	общий коридор	3 секция этаж 3	коммуникационное	59.61
264	лифтовой холл	3 секция этаж 3	коммуникационное	9.70
265	тамбур	3 секция этаж 3	коммуникационное	2.78
266	воздушная зона	3 секция этаж 3	коммуникационное	10.76
267	лестничная клетка	3 секция этаж 3	коммуникационное	14.01
268	общий коридор	3 секция этаж 4	коммуникационное	59.61
269	лифтовой холл	3 секция этаж 4	коммуникационное	9.70
270	тамбур	3 секция этаж 4	коммуникационное	2.78
271	воздушная зона	3 секция этаж 4	коммуникационное	10.76
272	лестничная клетка	3 секция этаж 4	коммуникационное	14.01
273	общий коридор	3 секция этаж 5	коммуникационное	59.61
274	лифтовой холл	3 секция этаж 5	коммуникационное	9.70
275	тамбур	3 секция этаж 5	коммуникационное	2.78
276	воздушная зона	3 секция этаж 5	коммуникационное	10.76
277	лестничная клетка	3 секция этаж 5	коммуникационное	14.01
278	общий коридор	3 секция этаж 6	коммуникационное	59.61
279	лифтовой холл	3 секция этаж 6	коммуникационное	9.70
280	тамбур	3 секция этаж 6	коммуникационное	2.78
281	воздушная зона	3 секция этаж 6	коммуникационное	10.76
282	лестничная клетка	3 секция этаж 6	коммуникационное	14.01
283	общий коридор	3 секция этаж 7	коммуникационное	59.61
284	лифтовой холл	3 секция этаж 7	коммуникационное	9.70
285	тамбур	3 секция этаж 7	коммуникационное	2.78
286	воздушная зона	3 секция этаж 7	коммуникационное	10.76
287	лестничная клетка	3 секция этаж 7	коммуникационное	14.01
288	общий коридор	3 секция этаж 8	коммуникационное	59.61
289	лифтовой холл	3 секция этаж 8	коммуникационное	9.70
290	тамбур	3 секция этаж 8	коммуникационное	2.78

291	воздушная зона	3 секция этаж 8	коммуникационное	10.76
292	лестничная клетка	3 секция этаж 8	коммуникационное	14.01
293	общий коридор	3 секция этаж 9	коммуникационное	59.61
294	лифтовой холл	3 секция этаж 9	коммуникационное	9.70
295	тамбур	3 секция этаж 9	коммуникационное	2.78
296	воздушная зона	3 секция этаж 9	коммуникационное	10.76
297	лестничная клетка	3 секция этаж 9	коммуникационное	14.01
298	общий коридор	3 секция этаж 10	коммуникационное	59.61
299	лифтовой холл	3 секция этаж 10	коммуникационное	9.70
300	тамбур	3 секция этаж 10	коммуникационное	2.78
301	воздушная зона	3 секция этаж 10	коммуникационное	10.76
302	лестничная клетка	3 секция этаж 10	коммуникационное	14.01
303	общий коридор	3 секция этаж 11	коммуникационное	59.61
304	лифтовой холл	3 секция этаж 11	коммуникационное	9.70
305	тамбур	3 секция этаж 11	коммуникационное	2.78
306	воздушная зона	3 секция этаж 11	коммуникационное	10.76
307	лестничная клетка	3 секция этаж 11	коммуникационное	14.01
308	общий коридор	3 секция этаж 12	коммуникационное	59.61
309	лифтовой холл	3 секция этаж 12	коммуникационное	9.70
310	тамбур	3 секция этаж 12	коммуникационное	2.78
311	воздушная зона	3 секция этаж 12	коммуникационное	10.76
312	лестничная клетка	3 секция этаж 12	коммуникационное	14.01
313	общий коридор	3 секция этаж 13	коммуникационное	59.61
314	лифтовой холл	3 секция этаж 13	коммуникационное	9.70
315	тамбур	3 секция этаж 13	коммуникационное	2.78
316	воздушная зона	3 секция этаж 13	коммуникационное	10.76
317	лестничная клетка	3 секция этаж 13	коммуникационное	14.01
318	общий коридор	3 секция этаж 14	коммуникационное	59.61
319	лифтовой холл	4 секция этаж 14	коммуникационное	9.70
320	тамбур	5 секция этаж 14	коммуникационное	2.78

321	воздушная зона	6 секция этаж 14	коммуникационное	10.76
322	лестничная клетка	7 секция этаж 14	коммуникационное	14.01
323	общий коридор	3 секция этаж 15	коммуникационное	59.61
324	лифтовой холл	3 секция этаж 15	коммуникационное	9.70
325	тамбур	3 секция этаж 15	коммуникационное	2.78
326	воздушная зона	3 секция этаж 15	коммуникационное	10.76
327	лестничная клетка	3 секция этаж 15	коммуникационное	14.01
328	общий коридор	3 секция этаж 16	коммуникационное	59.61
329	лифтовой холл	3 секция этаж 16	коммуникационное	9.70
330	тамбур	3 секция этаж 16	коммуникационное	2.78
331	воздушная зона	3 секция этаж 16	коммуникационное	10.76
332	лестничная клетка	3 секция этаж 16	коммуникационное	14.01
333	общий коридор	3 секция этаж 17	коммуникационное	59.61
334	лифтовой холл	3 секция этаж 17	коммуникационное	9.70
335	тамбур	3 секция этаж 17	коммуникационное	2.78
336	воздушная зона	3 секция этаж 17	коммуникационное	10.76
337	лестничная клетка	3 секция этаж 17	коммуникационное	14.01
338	общий коридор	3 секция этаж 18	коммуникационное	59.61
339	лифтовой холл	3 секция этаж 18	коммуникационное	9.70
340	тамбур	3 секция этаж 18	коммуникационное	2.78
341	воздушная зона	3 секция этаж 18	коммуникационное	10.76
342	лестничная клетка	3 секция этаж 18	коммуникационное	14.01
343	общий коридор	3 секция этаж 19	коммуникационное	59.61
344	лифтовой холл	3 секция этаж 19	коммуникационное	9.70
345	тамбур	3 секция этаж 19	коммуникационное	2.78
346	воздушная зона	3 секция этаж 19	коммуникационное	10.76
347	лестничная клетка	3 секция этаж 19	коммуникационное	14.01
348	общий коридор	3 секция этаж 20	коммуникационное	59.61
349	лифтовой холл	3 секция этаж 20	коммуникационное	9.70
350	тамбур	3 секция этаж 20	коммуникационное	2.78

351	воздушная зона	3 секция этаж 20	коммуникационное	10.76
352	лестничная клетка	3 секция этаж 20	коммуникационное	14.01
353	лестничная клетка	3 секция техническое помещение на кровле	коммуникационное	18.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования, технические этажи	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2.	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3.	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение ХВС, пожаротушения
4.	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
5.	Насосная (подвал)	Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
6.	Этажные коридоры	Этажные коридоры	Обеспечение пожаротушения
7.	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
8.	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
9.	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 16.04.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 16.04.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 034 589 621,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0080098:0005601
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810753000006228
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 359
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 150

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21 000,74 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 649,56 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 207 141 096 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 56 505 925 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
----	--	--	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Информация указанная в разделе 13, указана для 1 и 2 этапов строительства в целом
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.06.2018	Архитектурные решения	уточнение габариов секций, высот этажей; уточнение решений по техническому этажу; уточнение решений по лестничным клеткам; раздел приведен в соответствие с набором квартир: однокомнатные - 168, двухкомнатные -281, трехкомнатные - 73.
2	01.06.2018	Конструктивные и объемно-планировочные решения	раздел приведен в соответствие с набором квартир: однокомнатные - 168, двухкомнатные - 281, трехкомнатные - 73; уточнены решения по устройству наруних и внутренних стен, пилонов

3	01.06.2018	Система водоснабжения	изменение решений по насосам; изменение решений по внутреннему трубопроводу
4	01.06.2018	Система водоотведения	изменение решений по трубам для прокладки наружной бытовой канализации и системы хозяйственно-бытовой канализации
5	01.06.2018	Технологические решения	внесение изменений в соответствии с корректировкой раздела "Архитектурные решения"; уточнение по нежилым помещениям первого этажа.
6	01.06.2018	Проект организации строительства	уточнение решений по потребности строительства в энергоресурсах и воде во временных инвентаризационных зданиях
7	26.12.2018	Проект организации строительства	сроительство предусмотрено в 2 этапа. 1-й этап 4 и 5 секции, 2 -й этап 1,2,3 секции
8	20.12.2021	Схема планировочной организации земельного участка	уточнено количество машиномест, откорректированы элементы благоустройства
9	20.12.2021	Объемнопланировочные и Архитектурные решения	- уточнен набор квартир.
			- уточнены высоты этажей, согласно СП54.13330.2016 Прил. А
			- уточнена отметка подоконника верхнего этажа 2 секции (27 этажей) от уровня проезда пожарных машин.
			- уточнено размещение технического помещения для размещения машинного помещения лифтов.
			- изменен тип л/к 5 секции с Н3, на Н2.
			- откорректирована отделка квартир в части гидроизоляции с/у.
			- откорректированы (уточнены) - ТЭП.
			2 Изменение планировочных решений подвалов
			- 1, 2, 3, 4, 5 секций: изменено положение кладовых, тех помещений (насосные, электрощитовые);
			3 Изменение планировочных решений 1 этажа 1, 2 секций
			4 Добавлены входные группы в теплогенераторные встроенно-пристроенных помещений 1 этажа 1, 2 секций.
			5 Изменены планировочные решения 1 этажа 3 секции - в колясочной выгорожено помещение консьержа.
			6 Изменено планировочное решение 1 этажа 5 секции - в консьержа выгорожено помещение хранения уборочного

			инвентаря.
			9 Изменена конфигурация входа в подвал 4 секции в осях 3-4, по оси Е
			10 Изменение состава кровель 1, 2, 3, 4, 5 секций.
			12 Изменено ограждение балконов, лоджий 1, 2, 3, 4, 5 секций - на панорамное ПВХ остекление.
			13 Добавлены двери для выхода в палисадники с балконов и лоджий 1 этажа 3, 4, 5 секций.
			14 Убраны окна с л/к (воздушных зон незадымляемых л/к типа Н1) 1, 2, 3 секций.
			15 В 5 секции в осях 1-5, по оси Н – убрана приточная вентшахта.
			16 В 4 секции изменены планировочные решения на 2-8 этажах: во внеквартирном коридоре запроектировано
			вспомогательное помещение.
			17 В 5 секции изменены планировочные решения на 2-12 этажах: во внеквартирном коридоре запроектировано
			вспомогательное помещение.
			18 Изменено открывание створок окон квартир 1, 2, 3, 4, 5 секций
10	20.12.2021	конструктивные решения	Добавлена информация по длине свай.(Сваи приняты длиной 12м, 13м).
			- Уточнение конструктивных решений по армированию монолитных конструкций.
			- Уточнение конструктивных решений по сечениям монолитных стен
11	20.12.2021	система электроснабжения	Откорректирована ПЗ в части описания источника электроснабжения согласно новых ТУ ТП-2020
			- Откорректированы наружные сети 0,4 кВ в части прокладки кабельных трасс и мест ввода в дом.
			- Откорректировано наружное освещение. Изменен тип опор и светильников. ВЛИ-0,4 кВ заменена на КЛ-0,4 кВ
			- Изменена точка подключения наружного освещения.
			- Откорректированы решения по электроснабжению нежилых помещений в текстовой части и на схеме ВРУ.
			- Откорректированы схемы ВРУ жилого дома и схема подключений этажных щитов. Добавлены квартирные
			щитки.
			- Откорректировано описание управления освещением МОП, огней светового ограждения

			- Откорректировано описание способов прокладки распределительных и групповых сетей.
			- Откорректировано описание защитных мер безопасности
			- Добавлено освещение подвала
			- Добавлены планы розеточных сетей
			- Добавлены планы размещения оборудования на кровле
			- откорректированы планы сетей электроосвещения
12	20.12.2021	Системы водоснабжения и водоотведения	откорректированы материалы труб
			- откорректирована система разводки
			- изменение параметров пожарных гидрантов
			- изменение параметров насосных установок
			- изменение графической части
13	20.12.2021	Системы связи и сигнализации	получены новые ТУ
			- откорректированы решения по радиофикации
			- откорректированы решения по диспетчеризации
			- удалены адресные извещатели АПС
			- исключены радиоприемники и радиорозетки и предусмотрены радиоточки в каждой квартире
14	20.12.2021	система газоснабжения	Откорректирована текстовая часть.
			- Откорректирована точка подключения наружного газопровода низкого давления.
			- Откорректирована прокладка внутреннего газопровода (ст. 9 секция 3, ст4. секция 2.
			- Откорректирована трасса газопровода низкого давления.
			- Выделены два этапа строительства газопровода:
			1-й этап строительства: секция 4 и секция 5;
			2-й этап строительства: секция 1, секция 2 и секция 3.
15	20.12.2021	Пожарная безопасность	При проектировании лестничной клетки типа Н2 предусмотрено выполнение условий, установленных СП
			на объекте защиты создается система обеспечения пожарной безопасности,
			которая включает в себя систему предотвращения пожара (исключение условий возникновения пожаров), систему

			противопожарной защиты (защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение его
			последствий), комплекс организационно - технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.
			Эвакуация
			людей из здания обеспечивается наличием достаточного количества эвакуационных выходов, соответствующих
			требованиям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной
			безопасности». Количество, ширина, высота и расположение эвакуационных выходов, расстояние от наиболее
			удаленного места до ближайшего эвакуационного выхода, классы пожарной опасности декоративно - отделочных,
			облицовочных материалов и покрытий полов на путях эвакуации и в зальных помещениях соответствуют
			нормативным требованиям СП
16	20.12.2021	теплоснабжение, вентиляции и кондиционирования	- Нагревательные приборы в квартирах изменены на стальные панельные радиаторы.
			- Система отопления запроектирована из труб из сшитого полиэтилена (было металлополимерных труб).
			- Разводка системы отопления от котла до коллектора выполнена из полипропиленовых труб, армированных алюминием (было из водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*).
			- Исключена информация об установке регулируемых решеток в кухнях.
			- Исключена информация о материале крепления дымовых труб (из нержавеющей стали.)
			- Высота установки клапана приточной противодымной вентиляции принята 0,3 м.
	13.01.2023	Архитектурные решения	Устройство проема в монолитном пилоне по оси «Р» в осях «6-8» во второй секции на 1-м этаже
	13.01.2023	МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ИНВАЛИДОВ	Изменение планировок в соответствии с корректировкой раздела «Архитектурные решения»
	13.01.2023	Конструктивные решения	Устройство проема в монолитном пилоне по оси «Р» в осях «6-8» во второй секции на 1-м этаже

	13.01.2023	Система электроснабжения	Изменение планировок в соответствии с корректировкой раздела «Архитектурные решения»
	13.01.2023	Системы водоснабжения и водоотведения	Изменение планировок в соответствии с корректировкой раздела «Архитектурные решения»
	13.01.2023	Система отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения	Изменение планировок в соответствии с корректировкой раздела «Архитектурные решения»
	13.01.2023	Система связи и сигнализации	Изменение планировок в соответствии с корректировкой раздела «Архитектурные решения»
	13.01.2023	Система газоснабжения	Изменение планировок в соответствии с корректировкой раздела «Архитектурные решения»
	13.01.2023	Пожарная безопасность	Изменение планировок в соответствии с корректировкой раздела «Архитектурные решения»

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 628702044641527205705375257580264164659
Владелец: ООО "АЛЬФА", Царева Татьяна Игоревна, Г. РЯЗАНЬ
Действителен: с 22.03.2023 по 22.06.2024