

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Трехсекционный жилой дом переменной этажности с встроенно-пристроенным выставочным салоном (1 по ПЗУ) - 2 этап строительства, Екатеринбург, Хрустальногорская

№ 66-000242 по состоянию на 10.01.2020

Дата подачи декларации: 30.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "КОРПОРАЦИЯ "АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КОРПОРАЦИЯ "АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Белинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)2662901

	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@atomsk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.atomsk.pro
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Минкин
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Шмарьевич
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: «Корпорация «Атомстройкомплекс»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6672184222
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1056604409784
	2.1.3	Год регистрации: 2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс-Строительство"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685028774
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ананьев
	3.4.2	Имя: Валерий

	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-669-248 31
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665803212768
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: бенефициарный владелец участника - юридического лица
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кузнецов
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-669-283 34
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665803218150
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: бенефициарный владелец участника - юридического лица
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Среднеуральск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лесная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 663060002005010-000000002
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Среднеуральск
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ирбитская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-311-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Водоемная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 80 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-414-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Водоемная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 80 ; Корпус: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-414-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Калинина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-237-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сосновый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-584-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суходольская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 47
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-251-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Водоемная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 80 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-819-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Разливная

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-581-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: поселок Совхозный
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: улица Разливная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-914-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сосновый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ударник
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-584-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Григория Речкалова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Смородина +
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1024-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: министерство строительства и инфраструктуры Свердловской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Григория Речкалова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Смородина +
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1024-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Разливная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: WOODs. Дома в парке, ЖК WOODs. Дома в парке, Жилой комплекс WOODs. Дома в парке
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1244-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Среднеуральск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: пер. Пихтовый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Пихтовый 1.6
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 663060002005010-000000014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Среднеуральск

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сосновый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6А, 6Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Ударник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-910-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «Союз Стройиндустрии Свердловской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6670255982
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1386,07-2009-6672184222-С-083

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 20.01.2014
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Уральское общество архитектурно-строительного проектирования»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 6672288415
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Управление строительства «Атомстройкомплекс»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 6663080121
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 118 180,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 972 465,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 353 427,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Хрустальногорская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15

	9.2.20	Общая площадь объекта: 14020,13 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9734,35 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 199,26 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9933,61 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Николай-Ингео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная фирма «Ре- зольвента
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658378392
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Корпорация "Атомстройкомплекс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672184222
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0071-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0122-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Нова Парк, Нова , Nova Park, Nova, ЖК Нова Парк, Жилой комплекс Nova Park, ЖК Nova Park, Жилые кварталы Nova Park, Жилые кварталы Нова Парк, Микрорайон Нова Парк, Микрорайон Nova Park, Жилой район Nova Park, Жилой район Нова Парк,
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1188-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1701
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.08.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.08.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1701
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 11.08.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.08.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:95904

	12.3.2	Площадь земельного участка: 19324,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Подъезд к комплексу жилых домов предусмотрен с местного проезда ул. Хрустальногорская. С северо-западной границы участка запроектирован односторонний кольцевой проезд шириной 3,5 м, запроектированы гостевые парковки. Вдоль проезда через 3,0 м запроектированы карманы шириной 2,5 м для подъезда к жилому дому и для подъезда спецтехники. Покрытие проезда предусмотрено из асфальтобетона. Покрытие гостевых парковок из плиточного покрытия «Бехатон». Движение пешеходов предусмотрено вдоль фасадов зданий по тротуарам с покрытием из тротуарной плитки. Проезды на территории жилого комплекса организованы по тупиковой схеме с устройством разворотных площадок и обеспечивают возможность проезда автомобиль- 15 ООО «Уральское управление строительной экспертизы» ного транспорта, включая спецавтотранспорт (пожарные машины и машины скорой медицинской помощи), ко всем подъездам жилых домов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Временная автостоянка расположена с северо-западной границы отвода участка и выполненная из бетонных плит. Фактическое количество мест на гостевых парковках 94 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории размещены площадки для игр детей и отдыха взрослого населения, а также площадки для занятия спортом. Функциональное назначение и принципиальная схема расположения зон приняты в соответствии с пунктом 7 СП 42.13330.2011
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено устройство двух площадок для сбора мусора, по 3 контейнера на каждой площадке, (ёмкость одного контейнера закрытого типа - 1,1 м ³), с организацией в непосредственной близости от площадки для сбора мусора площадки для крупногабаритных отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение на земельном участке представлено в виде газона, насаждений из деревьев и кустарников. Газон играет декоративную роль при устройстве в непосредственной близости к цоколю здания
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик, его высота составляет 0 см. Ширина зоны понижения – от 1 до 1,5 метров. Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%. Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечные – 1-2%. Наружные лестницы выполняются ступенями 400x120 мм. Предусмотрены места для парковки автомашин, принадлежащих инвалидам. В указанных местах устанавливаются соответствующие специальные знаки, выполняемые по ГОСТ Р 52289-2004, выполняется разметка на поверхности покрытий с целью избежать использования мест для стоянок автотранспорта инвалидов другими видами транспорта.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Технические условия №61 от 09.07.2017 г. действителен до 19.07.2020 г. ЕМУП «ГОРСВЕТ» - подъезды и подходы к зданиям; - площадки и территория участка. Уровень освещенности принят согласно СП 52.13330.2011 Освещение территории предусмотрено светильниками со светодиодными источниками света на металлических опорах и торшерах; освещение улицы местного значения и открытых автостоянок – светильниками с натриевыми лампами на металлических опорах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТеплоСетевая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-120
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14076/3-1162
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 103/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6659139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-160-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания "Территория"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6685076626
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 172
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилая 2-комнатная квартира	1	1	60,09	2
2	Жилая 1-комнатная квартира	1	1	41,47	1
3	Жилая 1-комнатная квартира	1	1	28,99	1
4	Жилая 1-комнатная квартира	1	1	39,85	1
5	Жилая 1-комнатная квартира	1	1	36,94	1
6	Жилая 1-комнатная квартира	1	1	79,59	1
7	Жилая 4-комнатная квартира	2	1	83,21	4
8	Жилая 2-комнатная квартира	2	1	58,78	2
9	Жилая 1-комнатная квартира	2	1	29,64	1
10	Жилая 1-комнатная квартира	2	1	39,85	1
11	Жилая 1-комнатная квартира	2	1	36,94	1
12	Жилая 2-комнатная квартира	2	1	79,59	2
13	Жилая 4-комнатная квартира	3	1	83,21	4
14	Жилая 2-комнатная квартира	3	1	58,78	2
15	Жилая 1-комнатная квартира	3	1	29,64	1
16	Жилая 1-комнатная квартира	3	1	39,85	1
17	Жилая 1-комнатная квартира	3	1	36,94	1
18	Жилая 3-комнатная квартира	3	1	79,59	3
19	Жилая 4-комнатная квартира	4	1	83,21	4
20	Жилая 2-комнатная квартира	4	1	58,78	2
21	Жилая 1-комнатная квартира	4	1	29,64	1
22	Жилая 1-комнатная квартира	4	1	39,85	1
23	Жилая 1-комнатная квартира	4	1	36,94	1
24	Жилая 3-комнатная квартира	4	1	79,59	3
25	Жилая 4-комнатная квартира	5	1	83,21	4
26	Жилая 2-комнатная квартира	5	1	58,78	2
27	Жилая 1-комнатная квартира	5	1	29,64	1
28	Жилая 1-комнатная квартира	5	1	39,85	1
29	Жилая 1-комнатная квартира	5	1	36,94	1
30	Жилая 3-комнатная квартира	5	1	79,59	3
31	Жилая 4-комнатная квартира	6	1	83,21	4
32	Жилая 2-комнатная квартира	6	1	58,78	2
33	Жилая 1-комнатная квартира	6	1	29,64	1
34	Жилая 1-комнатная квартира	6	1	39,85	1
35	Жилая 1-комнатная квартира	6	1	36,94	1
36	Жилая 3-комнатная квартира	6	1	79,59	3
37	Жилая 4-комнатная квартира	7	1	83,21	4
38	Жилая 2-комнатная квартира	7	1	58,78	2

39	Жилая 1-комнатная квартира	7	1	29,54	1
40	Жилая 1-комнатная квартира	7	1	39,85	1
41	Жилая 1-комнатная квартира	7	1	36,94	1
42	Жилая 3-комнатная квартира	7	1	79,59	3
43	Жилая 4-комнатная квартира	8	1	83,21	4
44	Жилая 2-комнатная квартира	8	1	58,78	2
45	Жилая 1-комнатная квартира	8	1	29,54	1
46	Жилая 1-комнатная квартира	8	1	39,85	1
47	Жилая 1-комнатная квартира	8	1	36,94	1
48	Жилая 3-комнатная квартира	8	1	79,59	3
49	Жилая 2-комнатная квартира	9	1	58,78	2
50	Жилая 1-комнатная квартира	9	1	29,45	1
51	Жилая 1-комнатная квартира	9	1	39,85	1
52	Жилая 1-комнатная квартира	9	1	36,94	1
53	Жилая 3-комнатная квартира	9	1	80,04	3
54	Жилая 2-комнатная квартира	10	1	58,78	2
55	Жилая 1-комнатная квартира	10	1	29,35	1
56	Жилая 1-комнатная квартира	10	1	39,85	1
57	Жилая 1-комнатная квартира	10	1	36,94	1
58	Жилая 3-комнатная квартира	10	1	80,04	3
59	Жилая 2-комнатная квартира	11	1	58,78	2
60	Жилая 1-комнатная квартира	11	1	29,35	1
61	Жилая 1-комнатная квартира	11	1	39,85	1
62	Жилая 1-комнатная квартира	11	1	36,94	1
63	Жилая 3-комнатная квартира	11	1	80,04	3
64	Жилая 2-комнатная квартира	1	2	55,61	2
65	Жилая 2-комнатная квартира	1	2	65,65	2
66	Жилая 1-комнатная квартира	1	2	40,11	1
67	Жилая 2-комнатная квартира	1	2	64,53	2
68	Жилая 3-комнатная квартира	2	2	74,58	3
69	Жилая 2-комнатная квартира	2	2	65,65	2
70	Жилая 2-комнатная квартира	2	2	61,04	2
71	Жилая 3-комнатная квартира	2	2	82,66	3
72	Жилая 3-комнатная квартира	3	2	74,58	3
73	Жилая 2-комнатная квартира	3	2	65,65	2
74	Жилая 2-комнатная квартира	3	2	61,04	2
75	Жилая 3-комнатная квартира	3	2	82,66	3
76	Жилая 3-комнатная квартира	4	2	74,58	3
77	Жилая 2-комнатная квартира	4	2	65,65	2
78	Жилая 2-комнатная квартира	4	2	61,04	2
79	Жилая 3-комнатная квартира	4	2	82,66	3
80	Жилая 3-комнатная квартира	5	2	74,58	3
81	Жилая 2-комнатная квартира	5	2	65,65	2

82	Жилая 2-комнатная квартира	5	2	61,04	2
83	Жилая 3-комнатная квартира	5	2	82,66	3
84	Жилая 3-комнатная квартира	6	2	74,58	3
85	Жилая 2-комнатная квартира	6	2	65,65	2
86	Жилая 2-комнатная квартира	6	2	61,04	2
87	Жилая 3-комнатная квартира	6	2	82,66	3
88	Жилая 3-комнатная квартира	7	2	74,78	3
89	Жилая 2-комнатная квартира	7	2	65,65	2
90	Жилая 2-комнатная квартира	7	2	61,04	2
91	Жилая 3-комнатная квартира	7	2	82,97	3
92	Жилая 3-комнатная квартира	8	2	74,78	3
93	Жилая 2-комнатная квартира	8	2	65,65	2
94	Жилая 2-комнатная квартира	8	2	61,04	2
95	Жилая 3-комнатная квартира	8	2	82,97	3
96	Жилая 2-комнатная квартира	1	3	63,3	2
97	Жилая 1-комнатная квартира	1	3	40,82	1
98	Жилая 1-комнатная квартира	1	3	40,29	1
99	Жилая 1-комнатная квартира	1	3	40,84	1
100	Жилая 3-комнатная квартира	1	3	81,13	3
101	Жилая 2-комнатная квартира	2	3	82,59	2
102	Жилая 1-комнатная квартира	2	3	40,82	1
103	Жилая 1-комнатная квартира	2	3	42,21	1
104	Жилая 1-комнатная квартира	2	3	40,29	1
105	Жилая 1-комнатная квартира	2	3	40,84	1
106	Жилая 3-комнатная квартира	2	3	81,13	3
107	Жилая 3-комнатная квартира	3	3	82,59	3
108	Жилая 1-комнатная квартира	3	3	40,82	1
109	Жилая 1-комнатная квартира	3	3	42,21	1
110	Жилая 1-комнатная квартира	3	3	40,29	1
111	Жилая 1-комнатная квартира	3	3	40,84	1
112	Жилая 3-комнатная квартира	3	3	81,13	3
113	Жилая 3-комнатная квартира	4	3	82,59	3
114	Жилая 1-комнатная квартира	4	3	40,82	1
115	Жилая 1-комнатная квартира	4	3	42,21	1
116	Жилая 1-комнатная квартира	4	3	40,29	1
117	Жилая 1-комнатная квартира	4	3	40,84	1
118	Жилая 3-комнатная квартира	4	3	81,13	3
119	Жилая 3-комнатная квартира	5	3	82,59	3
120	Жилая 1-комнатная квартира	5	3	40,82	1
121	Жилая 1-комнатная квартира	5	3	42,21	1
122	Жилая 1-комнатная квартира	5	3	40,29	1
123	Жилая 1-комнатная квартира	5	3	40,84	1
124	Жилая 3-комнатная квартира	5	3	81,13	3

125	Жилая 3-комнатная квартира	6	3	82,59	3
126	Жилая 1-комнатная квартира	6	3	40,82	1
127	Жилая 1-комнатная квартира	6	3	42,21	1
128	Жилая 1-комнатная квартира	6	3	40,29	1
129	Жилая 1-комнатная квартира	6	3	40,84	1
130	Жилая 3-комнатная квартира	6	3	81,13	3
131	Жилая 3-комнатная квартира	7	3	82,59	3
132	Жилая 1-комнатная квартира	7	3	40,82	1
133	Жилая 1-комнатная квартира	7	3	42,21	1
134	Жилая 1-комнатная квартира	7	3	40,29	1
135	Жилая 1-комнатная квартира	7	3	40,84	1
136	Жилая 3-комнатная квартира	7	3	81,13	3
137	Жилая 3-комнатная квартира	8	3	82,59	3
138	Жилая 1-комнатная квартира	8	3	40,82	1
139	Жилая 1-комнатная квартира	8	3	42,21	1
140	Жилая 1-комнатная квартира	8	3	40,29	1
141	Жилая 1-комнатная квартира	8	3	40,84	1
142	Жилая 3-комнатная квартира	8	3	81,13	3
143	Жилая 3-комнатная квартира	9	3	82,59	3
144	Жилая 1-комнатная квартира	9	3	40,82	1
145	Жилая 1-комнатная квартира	9	3	42,21	1
146	Жилая 1-комнатная квартира	9	3	40,29	1
147	Жилая 1-комнатная квартира	9	3	40,84	1
148	Жилая 3-комнатная квартира	9	3	81,13	3
149	Жилая 3-комнатная квартира	10	3	82,59	3
150	Жилая 1-комнатная квартира	10	3	40,82	1
151	Жилая 1-комнатная квартира	10	3	42,21	1
152	Жилая 1-комнатная квартира	10	3	40,29	1
153	Жилая 1-комнатная квартира	10	3	40,84	1
154	Жилая 3-комнатная квартира	10	3	81,13	3
155	Жилая 3-комнатная квартира	11	3	82,59	3
156	Жилая 1-комнатная квартира	11	3	40,82	1
157	Жилая 1-комнатная квартира	11	3	42,21	1
158	Жилая 1-комнатная квартира	11	3	40,29	1
159	Жилая 1-комнатная квартира	11	3	40,84	1
160	Жилая 3-комнатная квартира	11	3	81,13	3
161	Жилая 3-комнатная квартира	12	3	82,92	3
162	Жилая 1-комнатная квартира	12	3	40,82	1
163	Жилая 1-комнатная квартира	12	3	42,21	1
164	Жилая 1-комнатная квартира	12	3	40,29	1
165	Жилая 1-комнатная квартира	12	3	40,84	1
166	Жилая 3-комнатная квартира	12	3	81,4	3
167	Жилая 3-комнатная квартира	13	3	82,92	3

168	Жилая 1-комнатная квартира	13	3	40,82	1
169	Жилая 1-комнатная квартира	13	3	42,21	1
170	Жилая 1-комнатная квартира	13	3	40,29	1
171	Жилая 1-комнатная квартира	13	3	40,84	1
172	Жилая 3-комнатная квартира	13	3	81,4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	выставочный салон №7	1	1	199,26	выставочный зал	186,17
					тамбур	6,44
					санузел	4,1
					помещение уборочного инвентаря	2,55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
--	--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	лестничная клетка	1 подъезд Техническое подполье	Общедомовое помещение	17.36
2	Техническое подполье	1 подъезд Техническое подполье	Общедомовое помещение	438.1
3	тамбур	техническое подполье подъезд 1	Общедомовое помещение	1.68
4	техническое подполье	техническое подполье подъезд 1	Общедомовое помещение	230.07
5	Лестничная клетка	2 подъезд Техническое подполье	Общедомовое помещение	7.67
6	техническое подполье	2 подъезд Техническое подполье	Общедомовое помещение	353.47
7	Помещение водомерного узла и фильтровальной	3 подъезд Техническое подполье	Общедомовое помещение	16.78
8	Помещение насосной станции противопожарного водоснабжения	3 подъезд Техническое подполье	Общедомовое помещение	16.81
9	Помещение насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения	3 подъезд Техническое подполье	Общедомовое помещение	12.71
10	Лестничная клетка	3 подъезд Техническое подполье	Общедомовое помещение	16.85
11	Техническое подполье	3 подъезд Техническое подполье	Общедомовое помещение	364.78
12	ИТП	3 подъезд Техническое подполье	Общедомовое помещение	34.19
13	технический чердак	1 подъезд технический чердак	Общедомовое помещение	342.26
14	Лестничная клетка	1 подъезд технический чердак	Общедомовое помещение	18.13
15	технический чердак	2 подъезд технический чердак	Общедомовое помещение	351.58
16	Лестничная клетка	2 подъезд технический чердак	Общедомовое помещение	15.23
17	технический чердак	3 подъезд технический чердак	Общедомовое помещение	429.1
18	тамбур	3 подъезд технический чердак	Общедомовое помещение	2.11
19	Лестничная клетка	3 подъезд технический чердак	Общедомовое помещение	16.46
20	Лестничная клетка	1 подъезд кровля	Общедомовое помещение	16.6
21	Лестничная клетка	3 подъезд кровля	Общедомовое помещение	20.26
22	тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	4.19
23	тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	3.8
24	тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	3.8

25	вестибюль	1 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	38.22
26	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	4.4
27	электрощитовая	1 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	12.72
28	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	3.7
29	коридор	1 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	33.36
30	помещение инженерного назначения	1 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	5.93
31	коридор	2 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	42.17
32	помещение инженерного назначения	2 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	6.18
33	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	18.13
34	лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	11.42
35	коридор	3 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	42.17
36	помещение инженерного назначения	3 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	6.18
37	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	18.13
38	лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	11.42
39	коридор	4 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	42.17
40	помещение инженерного назначения	4 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	6.18
41	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	18.13
42	лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	11.42
43	коридор	5 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	42.17
44	помещение инженерного назначения	5 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	6.18
45	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	18.13
46	лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	11.42
47	коридор	6 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	42.17
48	помещение инженерного назначения	6 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	6.18
49	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	18.13
50	лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	11.42
51	коридор	7 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	42.17
52	помещение инженерного назначения	7 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	6.18
53	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	18.13
54	лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	11.42
55	коридор	8 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	42.17
56	помещение инженерного назначения	8 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	6.18
57	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	18.13
58	лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	11.42
59	коридор	9 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	42.17
60	помещение инженерного назначения	9 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	6.18
61	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	18.13
62	лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	11.42
63	коридор	10 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	42.17
64	помещение инженерного назначения	10 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	6.18
65	Лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	18.13
66	лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	11.42
67	коридор	11 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	42.17

68	помещение инженерного назначения	11 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	6.18
69	Лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	18.13
70	лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд	Общедомовое помещение	11.42
71	тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	4.2
72	тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	10.46
73	тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	4.2
74	тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	4.2
75	вестибюль	1 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	40.93
76	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	9.08
77	электрощитовая	1 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	9.65
78	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	2.5
79	помещение инженерного назначения	1 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	6.39
80	коридор	2 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	24.83
81	помещение инженерного назначения	2 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	6.32
82	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	20.87
83	коридор	3 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	24.83
84	помещение инженерного назначения	3 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	6.32
85	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	20.87
86	коридор	4 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	24.83
87	помещение инженерного назначения	4 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	6.32
88	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	20.87
89	коридор	5 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	24.83
90	помещение инженерного назначения	5 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	6.32
91	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	20.87
92	коридор	6 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	24.83
93	помещение инженерного назначения	6 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	6.32
94	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	20.87
95	коридор	7 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	24.83
96	помещение инженерного назначения	7 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	6.32
97	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	20.87
98	коридор	8 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	24.83
99	помещение инженерного назначения	8 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	6.32
100	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Общедомовое помещение	20.87
101	тамбур	1 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	4.63
102	тамбур	1 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	4.2
103	вестибюль	1 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	62.14
104	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	10.12
105	электрощитовая	1 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	13.02
106	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	6.09
107	помещение инженерного назначения	1 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	8.7
108	коридор	1 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	21.54
109	коридор	1 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	3.92
110	тамбу-шлюз	1 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	2.21

154	помещение инженерного назначения	10 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	8.88
155	Лестничная клетка	10 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	16.46
156	коридор	11 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	50.76
157	лифтовой холл	11 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	10.16
158	тамбур	11 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	2.11
159	помещение инженерного назначения	11 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	8.88
160	Лестничная клетка	11 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	16.46
161	коридор	12 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	50.76
162	лифтовой холл	12 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	10.16
163	тамбур	12 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	2.11
164	помещение инженерного назначения	12 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	8.88
165	Лестничная клетка	12 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	16.46
166	коридор	13 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	50.76
167	лифтовой холл	13 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	10.16
168	тамбур	13 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	2.11
169	помещение инженерного назначения	13 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	8.88
170	Лестничная клетка	13 этаж 3 подъезд	Общедомовое помещение	16.46

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	техподполье	HYDRO MULTI-ER 2 CRE 10-09 с 2-мя насосами CRE 10-09, с мембранным баком Reflex DE 16 бар, емк. 100 л.	Водоснабжение (для повышения напора в сети хозяйственно-бытового водопровода)
2	техподполье	Два насоса консольно-моноблочных NB 32-160.1/177 (один – рабочий, один – резервный).	Водоснабжение (система внутреннего пожаротушения)
3	техподполье	Погружные насосы Unilift KP 250-AV-1 фирмы GRUNDFOS (5 штук)	Водоотведение (канализация для отвода аварийных и случайных стоков из помещений насосных, а также воды от опорожнения тепловых сетей)
4	машинное помещение лифтов	Электроконвекторы «Thermog»	Отопление
5	чердак	Подпор воздуха в лифтовую шахту	вентиляция
6	коридоры	КРОС91-080-ДУ400-Н-00550/6-У1	Дымоудаление из коридора
7	техподполье	- АВР насосов циркуляции отопления; - автоматическое поддержание систем отопления; - поддержание постоянной температуры воды на ГВС при переменном водоразборе - ночное понижение температуры теплоносителя в системе отопления	отопление
8	ИТП	Сдвоенный насос циркуляции марки UPSD 65-180F фирмы «Грундфос» (один рабочий, один резервный)	Для создания циркуляции горячей воды в контуре отопления
9	ИТП	Насос повышения давления марки CR 1-7 фирмы «Грундфос» (один рабочий, один резервный)	Для заполнения и подпитки контура отопления
10	Лифтовые шахты	Пассажирские лифты с машинным отделением грузо-подъемностью 1000 кг. Скорость лифтов 1,6 м/сек. Размеры кабин 1100х 2100 (глубина)х2200(н)	Подъемное оборудование
11	техподполье	Устройство узла доочистки питьевой воды фирмы «Уралтеплострой» фильтра типа RFM-2120T	Фильтрация хоз. питьевой воды

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 430340000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:95904

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810816540045570
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 046577674
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 169
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 663 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 199,26 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 532 456 006 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 944 500 руб.	
	19.7.3.1.3	Машино-места:	
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.	
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.	
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 800000000 руб.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 18FDE33CB05AF54EAABDA9EB0057FA52

Владелец: АО "КОРПОРАЦИЯ "АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС", Минкин
Олег Шмарьевич, Екатеринбург

Действителен: с 05.02.2019 по 19.02.2020