

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000995 от 10.01.2026

Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой №1 (по генплану), расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Артельная, д.15

Дата первичного размещения: 19.11.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАЗИСНЫЙ ЭЛЕМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "БАЗИСНЫЙ ЭЛЕМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 603024
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Нижегородская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бойновский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д9
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 603024, Нижегородская обл, г Нижний Новгород, Нижегородский р-н, Бойновский пер, д 9
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79853570638
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@szbe.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://kvartetdom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ахобадзе
	1.5.2	Имя: Давид
	1.5.3	Отчество (при наличии): Георгиевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАЗИСНЫЙ ЭЛЕМЕНТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 525911153776
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262115978
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1035205765319
	2.1.3	Дата регистрации: 22.04.2003

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ахобадзе
	3.3.2	Имя: Давид
	3.3.3	Отчество (при наличии): Георгиевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11949819808
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 525911153776

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ахобадзе
	3.4.2	Имя: Давид
	3.4.3	Отчество (при наличии): Георгиевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11949819808
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 525911153776
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: подп. 1 ч.1 с т .9 Федерального Закона от 26.07.06 г. №135-Ф 3 "О защите конкуренции"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ренова Инжиниринг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260139010
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1045207473112
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АДГ Инжиниринг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704249706
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700599080
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НИКИЦЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262030178
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025203738295
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТУРИСТИК СИТИ ОС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703579722
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746243586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 171,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 90 225,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой №1 (по генплану)», расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Артельная, д.15
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Нижегородская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Артельная
	9.2.11	Дом: 15
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 52162 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 245,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 056,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32 301,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 2
--	-------	--

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Зиверт-Н
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5260231062
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО ТЕХНОЛОГИЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726751514
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ "АРТ ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260274940
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-2-011557-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕЗАВИСИМАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804513277
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1/23-ПД-01.02.001.006-3
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО ТЕХНОЛОГИЙ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7726751514
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-1-076868-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523390
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1/23-ПД-01.02.001.006-1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО ТЕХНОЛОГИЙ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7726751514
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1/23-ПД-01.02.001.006-2
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО ТЕХНОЛОГИЙ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7726751514

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1/23-ПД-01.02.001.006-4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО ТЕХНОЛОГИЙ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7726751514
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-3-074175-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертная группа "Союз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК КВАРТЕТ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АДГ ИНЖИНИРИНГ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9704249706
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-18-06/07/1260-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.04.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-18-06/07/1260-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.04.2024

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 27.03.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: НИЖЕГОРОДСКОЕ КИСТЕ-ЩЕТОЧНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5262030178
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:18:0070602:431
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 627,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 30
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка будет оборудована игровым развивающим комплексом, выполненном по индивидуальному проекту, размещается между жилыми корпусами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка будет оборудована спортивным комплексом, выполненном по индивидуальному проекту, размещается между жилыми корпусами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается посадка кустарников, организация газонного покрытия и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам МГН по участку к зданию и по территории с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов применены материалы, не препятствующие передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,04 м. На открытых автостоянках предусмотрены 11 специализированных расширенных парковочных места для инвалидов. Для МГН входы во все секции жилых корпусов для доступа на 1 этаж оборудованы пандусами, предусмотрены пожаробезопасные зоны в жилой части

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование наружного электрического освещения от № 222/23 Сов от 05.10.2023 сроком до 31.10.2026, выданы Муниципальным предприятием «Инженерные сети»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Малые архитектурные формы
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Нижегородский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01225
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Нижегородский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01225
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 161ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257087027
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42121/42859
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специнвестпроект
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5261036875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 483
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 468
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 397
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 71

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	40.80	1	14.20	2.70
2	Квартира	2	1	44.90	1	13.40	2.70
3	Квартира	2	1	43.80	1	12.70	2.70
4	Квартира	2	1	57.70	2	27.00	2.70
5	Квартира	2	1	58.20	2	27.30	2.70
6	Квартира	2	1	70.40	2	35.50	2.70
7	Квартира	3	1	40.10	1	14.20	2.70
8	Квартира	3	1	44.20	1	13.40	2.70
9	Квартира	3	1	43.20	1	12.70	2.70
10	Квартира	3	1	56.80	2	27.00	2.70
11	Квартира	3	1	57.30	2	27.30	2.70
12	Квартира	3	1	69.40	2	35.50	2.70
13	Квартира	4	1	40.10	1	14.20	2.70
14	Квартира	4	1	44.20	1	13.40	2.70
15	Квартира	4	1	43.20	1	12.70	2.70
16	Квартира	4	1	56.80	2	27.00	2.70
17	Квартира	4	1	57.30	2	27.30	2.70
18	Квартира	4	1	69.40	2	35.50	2.70
19	Квартира	5	1	40.10	1	14.20	2.70
20	Квартира	5	1	44.20	1	13.40	2.70
21	Квартира	5	1	43.20	1	12.70	2.70
22	Квартира	5	1	56.80	2	27.00	2.70
23	Квартира	5	1	57.30	2	27.30	2.70
24	Квартира	5	1	69.40	2	35.50	2.70
25	Квартира	6	1	40.10	1	14.20	2.70
26	Квартира	6	1	44.20	1	13.40	2.70
27	Квартира	6	1	43.20	1	12.70	2.70
28	Квартира	6	1	56.80	2	27.00	2.70
29	Квартира	6	1	57.30	2	27.30	2.70
30	Квартира	6	1	69.40	2	35.50	2.70
31	Квартира	7	1	40.10	1	14.20	2.70
32	Квартира	7	1	44.20	1	13.40	2.70
33	Квартира	7	1	43.20	1	12.70	2.70
34	Квартира	7	1	56.80	2	27.00	2.70
35	Квартира	7	1	57.30	2	27.30	2.70
36	Квартира	7	1	69.40	2	35.50	2.70
37	Квартира	8	1	40.10	1	14.20	2.70
38	Квартира	8	1	44.20	1	13.40	2.70
39	Квартира	8	1	43.20	1	12.70	2.70
40	Квартира	8	1	56.80	2	27.00	2.70
41	Квартира	8	1	57.30	2	27.30	2.70
42	Квартира	8	1	69.50	2	35.50	2.70

43	Квартира	9	1	40.10	1	14.20	2.70
44	Квартира	9	1	44.20	1	13.40	2.70
45	Квартира	9	1	43.20	1	12.70	2.70
46	Квартира	9	1	56.80	2	27.00	2.70
47	Квартира	9	1	57.30	2	27.30	2.70
48	Квартира	9	1	69.40	2	35.50	2.70
49	Квартира	10	1	40.10	1	14.20	2.70
50	Квартира	10	1	44.20	1	13.40	2.70
51	Квартира	10	1	43.20	1	12.70	2.70
52	Квартира	10	1	56.80	2	27.00	2.70
53	Квартира	10	1	57.30	2	27.30	2.70
54	Квартира	10	1	69.40	2	35.50	2.70
55	Квартира	11	1	40.10	1	14.20	2.70
56	Квартира	11	1	44.20	1	13.40	2.70
57	Квартира	11	1	43.20	1	12.70	2.70
58	Квартира	11	1	55.20	2	26.20	2.70
59	Квартира	11	1	55.10	2	25.80	2.70
60	Квартира	11	1	68.60	2	34.70	2.70
61	Квартира	12	1	40.20	1	14.20	2.70
62	Квартира	12	1	44.00	1	13.40	2.70
63	Квартира	12	1	42.80	1	12.70	2.70
64	Квартира	12	1	54.60	2	26.20	2.70
65	Квартира	12	1	54.50	2	25.80	2.70
66	Квартира	12	1	68.60	2	34.70	2.70
67	Квартира	13	1	39.80	1	14.20	2.70
68	Квартира	13	1	43.70	1	13.40	2.70
69	Квартира	13	1	42.60	1	12.70	2.70
70	Квартира	13	1	54.60	2	26.20	2.70
71	Квартира	13	1	54.50	2	25.80	2.70
72	Квартира	13	1	66.70	2	34.00	2.70
73	Квартира	14	1	39.80	1	14.20	2.70
74	Квартира	14	1	53.40	2	27.20	2.70
75	Квартира	14	1	55.50	2	26.40	2.70
76	Квартира	14	1	54.60	2	26.20	2.70
77	Квартира	14	1	54.50	2	25.80	2.70
78	Квартира	14	1	66.70	2	34.00	2.70
79	Квартира	15	1	39.80	1	14.20	2.70
80	Квартира	15	1	53.40	2	27.20	2.70
81	Квартира	15	1	55.50	2	26.40	2.70
82	Квартира	15	1	54.60	2	26.20	2.70
83	Квартира	15	1	54.50	2	25.80	2.70
84	Квартира	15	1	66.70	2	34.00	2.70
85	Квартира	16	1	39.80	1	14.20	2.70
86	Квартира	16	1	53.40	2	27.20	2.70
87	Квартира	16	1	55.50	2	26.40	2.70
88	Квартира	16	1	54.60	2	26.20	2.70

89	Квартира	16	1	54.50	2	25.80	2.70
90	Квартира	16	1	66.70	2	34.00	2.70
91	Квартира	17	1	39.80	1	14.20	2.70
92	Квартира	17	1	53.40	2	27.20	2.70
93	Квартира	17	1	55.50	2	26.40	2.70
94	Квартира	17	1	54.60	2	26.20	2.70
95	Квартира	17	1	54.50	2	25.80	2.70
96	Квартира	17	1	66.70	2	34.00	2.70
97	Квартира	18	1	39.80	1	14.20	3.00
98	Квартира	18	1	53.40	2	27.20	3.00
99	Квартира	18	1	55.60	2	26.40	3.00
100	Квартира	18	1	54.60	2	26.20	3.00
101	Квартира	18	1	54.50	2	25.80	3.00
102	Квартира	18	1	66.60	2	34.00	3.00
103	Квартира	2	2	44.30	1	15.70	2.70
104	Квартира	2	2	60.50	2	25.50	2.70
105	Квартира	2	2	57.50	2	24.90	2.70
106	Квартира	2	2	56.00	2	26.00	2.70
107	Квартира	2	2	58.00	2	27.50	2.70
108	Квартира	2	2	72.10	2	26.20	2.70
109	Квартира	2	2	60.00	2	27.70	2.70
110	Квартира	2	2	40.20	1	13.80	2.70
111	Квартира	2	2	40.90	1	13.40	2.70
112	Квартира	3	2	43.50	1	15.70	2.70
113	Квартира	3	2	59.60	2	25.50	2.70
114	Квартира	3	2	57.10	2	24.90	2.70
115	Квартира	3	2	55.40	2	26.00	2.70
116	Квартира	3	2	57.30	2	27.50	2.70
117	Квартира	3	2	71.20	2	26.20	2.70
118	Квартира	3	2	59.30	2	27.70	2.70
119	Квартира	3	2	40.10	1	12.80	2.70
120	Квартира	3	2	40.50	1	13.40	2.70
121	Квартира	4	2	43.50	1	15.70	2.70
122	Квартира	4	2	59.60	2	25.50	2.70
123	Квартира	4	2	57.10	2	24.90	2.70
124	Квартира	4	2	55.20	2	26.00	2.70
125	Квартира	4	2	57.20	2	27.50	2.70
126	Квартира	4	2	71.20	2	26.20	2.70
127	Квартира	4	2	59.20	2	27.10	2.70
128	Квартира	4	2	39.70	1	12.90	2.70
129	Квартира	4	2	40.10	1	13.50	2.70
130	Квартира	5	2	43.50	1	15.70	2.70
131	Квартира	5	2	59.60	2	25.50	2.70
132	Квартира	5	2	57.10	2	24.90	2.70
133	Квартира	5	2	55.10	2	26.00	2.70
134	Квартира	5	2	57.10	2	27.50	2.70

135	Квартира	5	2	71.20	2	26.20	2.70
136	Квартира	5	2	59.20	2	27.70	2.70
137	Квартира	5	2	39.70	1	12.90	2.70
138	Квартира	5	2	40.10	1	13.50	2.70
139	Квартира	6	2	43.50	1	15.70	2.70
140	Квартира	6	2	58.80	2	24.70	2.70
141	Квартира	6	2	57.10	2	24.90	2.70
142	Квартира	6	2	55.00	2	26.00	2.70
143	Квартира	6	2	57.10	2	27.50	2.70
144	Квартира	6	2	71.20	2	26.20	2.70
145	Квартира	6	2	59.10	2	27.70	2.70
146	Квартира	6	2	39.60	1	12.90	2.70
147	Квартира	6	2	40.10	1	13.50	2.70
148	Квартира	7	2	43.30	1	15.70	2.70
149	Квартира	7	2	58.80	2	24.70	2.70
150	Квартира	7	2	57.10	2	24.90	2.70
151	Квартира	7	2	54.90	2	26.00	2.70
152	Квартира	7	2	57.00	2	27.50	2.70
153	Квартира	7	2	71.20	2	26.20	2.70
154	Квартира	7	2	59.10	2	27.70	2.70
155	Квартира	7	2	39.60	1	12.90	2.70
156	Квартира	7	2	40.10	1	13.50	2.70
157	Квартира	8	2	43.40	1	15.70	2.70
158	Квартира	8	2	58.80	2	24.70	2.70
159	Квартира	8	2	57.10	2	24.90	2.70
160	Квартира	8	2	54.70	2	26.00	2.70
161	Квартира	8	2	56.70	2	27.50	2.70
162	Квартира	8	2	71.20	2	26.20	2.70
163	Квартира	8	2	59.10	2	27.70	2.70
164	Квартира	8	2	39.60	1	12.90	2.70
165	Квартира	8	2	40.10	1	13.50	2.70
166	Квартира	9	2	43.50	1	15.70	2.70
167	Квартира	9	2	58.80	2	24.70	2.70
168	Квартира	9	2	57.10	2	24.90	2.70
169	Квартира	9	2	54.70	2	26.00	2.70
170	Квартира	9	2	56.70	2	27.50	2.70
171	Квартира	9	2	71.20	2	26.20	2.70
172	Квартира	9	2	59.10	2	27.70	2.70
173	Квартира	9	2	39.60	1	12.90	2.70
174	Квартира	9	2	40.10	1	13.50	2.70
175	Квартира	10	2	43.40	1	15.70	2.70
176	Квартира	10	2	58.80	2	24.70	2.70
177	Квартира	10	2	57.10	2	24.90	2.70
178	Квартира	10	2	56.90	2	27.50	2.70
179	Квартира	10	2	56.70	2	27.50	2.70
180	Квартира	10	2	71.20	2	26.20	2.70

181	Квартира	10	2	59.20	2	27.20	2.70
182	Квартира	10	2	39.50	1	12.90	2.70
183	Квартира	10	2	40.10	1	13.50	2.70
184	Квартира	11	2	43.50	1	15.70	2.70
185	Квартира	11	2	58.80	2	24.70	2.70
186	Квартира	11	2	57.10	2	24.90	2.70
187	Квартира	11	2	56.80	2	27.50	2.70
188	Квартира	11	2	56.60	2	27.50	2.70
189	Квартира	11	2	71.20	2	26.20	2.70
190	Квартира	11	2	59.10	2	27.70	2.70
191	Квартира	11	2	39.50	1	12.90	2.70
192	Квартира	11	2	40.10	1	13.50	2.70
193	Квартира	12	2	43.50	1	15.70	2.70
194	Квартира	12	2	58.80	2	24.70	2.70
195	Квартира	12	2	57.10	2	24.90	2.70
196	Квартира	12	2	56.90	2	27.50	2.90
197	Квартира	12	2	56.60	2	27.50	2.90
198	Квартира	12	2	71.20	2	26.20	2.90
199	Квартира	12	2	59.10	2	27.10	2.90
200	Квартира	12	2	39.40	1	12.90	2.90
201	Квартира	12	2	40.10	1	13.50	2.90
202	Квартира	13	2	41.50	1	15.00	2.70
203	Квартира	13	2	56.70	2	24.00	2.70
204	Квартира	13	2	55.10	2	23.60	2.70
205	Квартира	14	2	41.50	1	15.00	2.70
206	Квартира	14	2	56.70	2	24.00	2.70
207	Квартира	14	2	55.10	2	23.60	2.70
208	Квартира	15	2	50.00	1	19.30	2.70
209	Квартира	15	2	59.80	2	24.00	2.70
210	Квартира	15	2	66.00	2	30.60	2.70
211	Квартира	16	2	50.00	1	19.30	2.70
212	Квартира	16	2	59.80	2	24.00	2.70
213	Квартира	16	2	66.00	2	30.60	2.70
214	Квартира	17	2	50.00	1	19.30	2.70
215	Квартира	17	2	59.80	2	24.00	2.70
216	Квартира	17	2	66.00	2	30.60	2.70
217	Квартира	18	2	50.00	1	19.30	3.00
218	Квартира	18	2	59.80	2	24.00	3.00
219	Квартира	18	2	65.90	2	30.60	3.00
220	Квартира	1	3	37.20	1	11.60	2.85
221	Квартира	1	3	37.20	1	11.80	2.85
222	Квартира	1	3	36.70	1	11.80	2.85
223	Квартира	1	3	49.40	2	27.70	2.85
224	Квартира	1	3	41.70	1	11.90	2.85
225	Квартира	1	3	39.40	1	12.50	2.85
226	Квартира	1	3	39.50	1	13.00	2.85

227	Квартира	1	3	39.50	1	12.70	2.85
228	Квартира-студия	1	3	23.80	1	13.50	2.85
229	Квартира	1	3	42.00	1	15.10	2.85
230	Квартира	1	3	40.80	1	13.10	2.85
231	Квартира	2	3	43.60	1	15.70	2.70
232	Квартира	2	3	60.00	2	25.40	2.70
233	Квартира	2	3	57.90	2	23.90	2.70
234	Квартира	2	3	36.80	1	11.60	2.70
235	Квартира	2	3	37.60	1	12.30	2.70
236	Квартира	2	3	37.90	1	12.30	2.70
237	Квартира	2	3	50.00	2	26.40	2.70
238	Квартира	2	3	42.50	1	12.60	2.70
239	Квартира	2	3	40.30	1	13.10	2.70
240	Квартира	2	3	40.50	1	13.60	2.70
241	Квартира	2	3	40.50	1	13.30	2.70
242	Квартира	2	3	39.30	1	13.60	2.70
243	Квартира	3	3	43.60	1	15.70	2.70
244	Квартира	3	3	59.80	2	25.40	2.70
245	Квартира	3	3	56.90	2	23.90	2.70
246	Квартира	3	3	36.80	1	11.60	2.70
247	Квартира	3	3	37.50	1	12.30	2.70
248	Квартира	3	3	37.90	1	12.30	2.70
249	Квартира	3	3	50.00	2	26.40	2.70
250	Квартира	3	3	42.50	1	12.60	2.70
251	Квартира	3	3	40.20	1	13.10	2.70
252	Квартира	3	3	40.40	1	13.60	2.70
253	Квартира	3	3	40.40	1	13.30	2.70
254	Квартира	3	3	39.20	1	13.60	2.70
255	Квартира	4	3	43.60	1	15.70	2.70
256	Квартира	4	3	59.80	2	25.40	2.70
257	Квартира	4	3	56.90	2	23.90	2.70
258	Квартира	4	3	36.80	1	11.60	2.70
259	Квартира	4	3	37.50	1	12.30	2.70
260	Квартира	4	3	37.90	1	12.30	2.70
261	Квартира	4	3	50.00	2	26.40	2.70
262	Квартира	4	3	42.50	1	12.60	2.70
263	Квартира	4	3	40.20	1	13.10	2.70
264	Квартира	4	3	40.40	1	13.60	2.70
265	Квартира	4	3	40.40	1	13.30	2.70
266	Квартира	4	3	39.20	1	13.60	2.70
267	Квартира	5	3	43.60	1	15.70	2.70
268	Квартира	5	3	59.80	2	25.40	2.70
269	Квартира	5	3	56.90	2	23.90	2.70
270	Квартира	5	3	36.50	1	11.60	2.70
271	Квартира	5	3	37.30	1	12.30	2.70

272	Квартира	5	3	37.70	1	12.30	2.70
273	Квартира	5	3	50.00	2	26.40	2.70
274	Квартира	5	3	42.50	1	12.60	2.70
275	Квартира	5	3	40.20	1	13.10	2.70
276	Квартира	5	3	40.20	1	13.60	2.70
277	Квартира	5	3	40.20	1	13.30	2.70
278	Квартира	5	3	39.10	1	13.60	2.70
279	Квартира	6	3	43.60	1	15.70	2.70
280	Квартира	6	3	59.10	2	24.70	2.70
281	Квартира	6	3	56.90	2	23.90	2.70
282	Квартира	6	3	36.50	1	11.60	2.70
283	Квартира	6	3	37.30	1	12.30	2.70
284	Квартира	6	3	37.70	1	12.30	2.70
285	Квартира	6	3	50.00	2	26.40	2.70
286	Квартира	6	3	42.50	1	12.60	2.70
287	Квартира	6	3	40.20	1	13.10	2.70
288	Квартира	6	3	40.20	1	13.60	2.70
289	Квартира	6	3	40.20	1	13.30	2.70
290	Квартира	6	3	39.10	1	13.60	2.70
291	Квартира	7	3	43.60	1	15.70	2.70
292	Квартира	7	3	59.10	2	24.70	2.70
293	Квартира	7	3	56.90	2	23.90	2.70
294	Квартира	7	3	36.20	1	11.60	2.70
295	Квартира	7	3	37.10	1	12.30	2.70
296	Квартира	7	3	37.60	1	12.30	2.70
297	Квартира	7	3	50.00	2	26.40	2.70
298	Квартира	7	3	42.50	1	12.60	2.70
299	Квартира	7	3	40.10	1	13.10	2.70
300	Квартира	7	3	40.10	1	13.60	2.70
301	Квартира	7	3	40.00	1	13.30	2.70
302	Квартира	7	3	38.80	1	13.60	2.70
303	Квартира	8	3	43.60	1	15.70	2.70
304	Квартира	8	3	59.10	2	24.70	2.70
305	Квартира	8	3	56.90	2	23.90	2.70
306	Квартира	8	3	36.20	1	11.60	2.70
307	Квартира	8	3	37.10	1	12.30	2.70
308	Квартира	8	3	37.60	1	12.30	2.70
309	Квартира	8	3	50.00	2	26.40	2.70
310	Квартира	8	3	42.50	1	12.60	2.70
311	Квартира	8	3	40.10	1	13.10	2.70
312	Квартира	8	3	40.10	1	13.60	2.70
313	Квартира	8	3	40.00	1	13.30	2.70
314	Квартира	8	3	38.80	1	13.60	2.70
315	Квартира	9	3	43.60	1	15.70	2.70
316	Квартира	9	3	59.10	2	24.70	2.70
317	Квартира	9	3	56.90	2	23.90	2.70

318	Квартира	9	3	36.10	1	11.60	2.70
319	Квартира	9	3	37.00	1	12.30	2.70
320	Квартира	9	3	37.60	1	12.30	2.70
321	Квартира	9	3	50.00	2	26.40	2.70
322	Квартира	9	3	42.50	1	12.60	2.70
323	Квартира	9	3	40.00	1	13.10	2.70
324	Квартира	9	3	40.00	1	13.60	2.70
325	Квартира	9	3	39.90	1	13.30	2.70
326	Квартира	9	3	38.80	1	13.60	2.70
327	Квартира	10	3	43.60	1	15.70	2.70
328	Квартира	10	3	59.10	2	24.70	2.70
329	Квартира	10	3	56.90	2	23.90	2.70
330	Квартира	10	3	37.70	1	12.40	2.70
331	Квартира	10	3	37.80	1	12.30	2.70
332	Квартира	10	3	37.60	1	12.30	2.70
333	Квартира	10	3	50.00	2	26.40	2.70
334	Квартира	10	3	42.50	1	12.60	2.70
335	Квартира	10	3	40.00	1	13.10	2.70
336	Квартира	10	3	40.00	1	13.60	2.70
337	Квартира	10	3	39.90	1	13.30	2.70
338	Квартира	10	3	38.80	1	13.60	2.70
339	Квартира	11	3	43.60	1	15.70	2.70
340	Квартира	11	3	59.10	2	24.70	2.70
341	Квартира	11	3	56.90	2	23.90	2.70
342	Квартира	11	3	37.50	1	12.40	2.70
343	Квартира	11	3	37.40	1	12.30	2.70
344	Квартира	11	3	37.40	1	12.30	2.70
345	Квартира	11	3	50.00	2	26.40	2.70
346	Квартира	11	3	42.50	1	12.60	2.70
347	Квартира	11	3	39.80	1	13.10	2.70
348	Квартира	11	3	39.80	1	13.60	2.70
349	Квартира	11	3	39.70	1	13.30	2.70
350	Квартира	11	3	38.80	1	13.60	2.70
351	Квартира	12	3	43.40	1	15.70	2.70
352	Квартира	12	3	58.60	2	24.70	2.70
353	Квартира	12	3	56.50	2	23.90	2.70
354	Квартира	12	3	37.50	1	12.40	2.90
355	Квартира	12	3	37.40	1	12.30	2.90
356	Квартира	12	3	37.40	1	12.30	2.90
357	Квартира	12	3	50.00	2	26.40	2.90
358	Квартира	12	3	42.40	1	12.50	2.90
359	Квартира	12	3	39.80	1	13.10	2.90
360	Квартира	12	3	39.80	1	13.60	2.90
361	Квартира	12	3	39.70	1	13.30	2.90
362	Квартира	12	3	38.80	1	13.60	2.90
363	Квартира	13	3	41.50	1	14.90	2.70

364	Квартира	13	3	56.90	2	24.00	2.70
365	Квартира	13	3	54.20	2	22.60	2.70
366	Квартира	14	3	41.50	1	14.90	2.70
367	Квартира	14	3	56.90	2	24.00	2.70
368	Квартира	14	3	54.20	2	22.60	2.70
369	Квартира	15	3	50.00	1	19.20	2.70
370	Квартира	15	3	60.00	2	24.00	2.70
371	Квартира	15	3	65.00	2	30.40	2.70
372	Квартира	16	3	50.00	1	19.20	2.70
373	Квартира	16	3	60.00	2	24.00	2.70
374	Квартира	16	3	65.00	2	30.40	2.70
375	Квартира	17	3	50.00	1	19.20	2.70
376	Квартира	17	3	60.00	2	24.00	2.70
377	Квартира	17	3	65.00	2	30.40	2.70
378	Квартира	18	3	50.00	1	19.20	3.00
379	Квартира	18	3	59.90	2	24.00	3.00
380	Квартира	18	3	65.10	2	30.40	3.00
381	Квартира	1	4	67.10	2	32.00	2.85
382	Квартира	2	4	40.40	1	14.20	2.70
383	Квартира	2	4	44.80	1	13.40	2.70
384	Квартира	2	4	43.70	1	12.70	2.70
385	Квартира	2	4	57.80	2	26.80	2.70
386	Квартира	2	4	58.30	2	27.30	2.70
387	Квартира	2	4	69.10	2	35.30	2.70
388	Квартира	3	4	39.60	1	14.20	2.70
389	Квартира	3	4	44.20	1	13.40	2.70
390	Квартира	3	4	43.10	1	12.70	2.70
391	Квартира	3	4	57.00	2	26.80	2.70
392	Квартира	3	4	57.40	2	27.30	2.70
393	Квартира	3	4	69.10	2	35.30	2.70
394	Квартира	4	4	39.60	1	14.20	2.70
395	Квартира	4	4	44.20	1	13.40	2.70
396	Квартира	4	4	43.10	1	12.70	2.70
397	Квартира	4	4	57.00	2	26.80	2.70
398	Квартира	4	4	57.40	2	27.30	2.70
399	Квартира	4	4	69.10	2	35.30	2.70
400	Квартира	5	4	39.60	1	14.20	2.70
401	Квартира	5	4	44.20	1	13.40	2.70
402	Квартира	5	4	43.10	1	12.70	2.70
403	Квартира	5	4	57.00	2	26.80	2.70
404	Квартира	5	4	57.40	2	27.30	2.70
405	Квартира	5	4	69.10	2	35.30	2.70
406	Квартира	6	4	39.60	1	14.20	2.70
407	Квартира	6	4	44.20	1	13.40	2.70
408	Квартира	6	4	43.10	1	12.70	2.70
409	Квартира	6	4	57.00	2	26.80	2.70

410	Квартира	6	4	57.40	2	27.30	2.70
411	Квартира	6	4	69.10	2	35.30	2.70
412	Квартира	7	4	39.60	1	14.20	2.70
413	Квартира	7	4	44.20	1	13.40	2.70
414	Квартира	7	4	43.10	1	12.70	2.70
415	Квартира	7	4	57.00	2	26.80	2.70
416	Квартира	7	4	57.40	2	27.30	2.70
417	Квартира	7	4	69.10	2	35.30	2.70
418	Квартира	8	4	39.60	1	14.20	2.70
419	Квартира	8	4	44.20	1	13.40	2.70
420	Квартира	8	4	43.10	1	12.70	2.70
421	Квартира	8	4	57.00	2	26.80	2.70
422	Квартира	8	4	57.40	2	27.30	2.70
423	Квартира	8	4	69.10	2	35.30	2.70
424	Квартира	9	4	39.60	1	14.20	2.70
425	Квартира	9	4	44.20	1	13.40	2.70
426	Квартира	9	4	43.10	1	12.70	2.70
427	Квартира	9	4	57.00	2	26.80	2.70
428	Квартира	9	4	57.40	2	27.30	2.70
429	Квартира	9	4	69.10	2	35.30	2.70
430	Квартира	10	4	39.60	1	14.20	2.70
431	Квартира	10	4	44.20	1	13.40	2.70
432	Квартира	10	4	43.10	1	12.70	2.70
433	Квартира	10	4	57.00	2	26.80	2.70
434	Квартира	10	4	57.40	2	27.30	2.70
435	Квартира	10	4	69.10	2	35.30	2.70
436	Квартира	11	4	39.60	1	14.20	2.70
437	Квартира	11	4	44.20	1	13.40	2.70
438	Квартира	11	4	43.10	1	12.70	2.70
439	Квартира	11	4	55.40	2	26.00	2.70
440	Квартира	11	4	55.20	2	25.80	2.70
441	Квартира	11	4	68.40	2	34.60	2.70
442	Квартира	12	4	39.70	1	14.20	2.70
443	Квартира	12	4	43.90	1	13.40	2.70
444	Квартира	12	4	42.80	1	12.70	2.70
445	Квартира	12	4	54.80	2	26.00	2.70
446	Квартира	12	4	54.60	2	25.80	2.70
447	Квартира	12	4	68.40	2	34.60	2.70
448	Квартира	13	4	39.30	1	14.20	2.70
449	Квартира	13	4	43.60	1	13.40	2.70
450	Квартира	13	4	42.50	1	12.70	2.70
451	Квартира	13	4	54.80	2	26.00	2.70
452	Квартира	13	4	54.60	2	25.80	2.70
453	Квартира	13	4	66.30	2	33.90	2.70
454	Квартира	14	4	39.30	1	14.20	2.70
455	Квартира	14	4	53.30	2	27.20	2.70

456	Квартира	14	4	55.40	2	26.40	2.70
457	Квартира	14	4	54.80	2	26.00	2.70
458	Квартира	14	4	54.60	2	25.80	2.70
459	Квартира	14	4	66.30	2	33.90	2.70
460	Квартира	15	4	39.30	1	14.20	2.70
461	Квартира	15	4	53.30	2	27.20	2.70
462	Квартира	15	4	55.40	2	26.40	2.70
463	Квартира	15	4	54.80	2	26.00	2.70
464	Квартира	15	4	54.60	2	25.80	2.70
465	Квартира	15	4	66.30	2	33.90	2.70
466	Квартира	16	4	39.30	1	14.20	2.70
467	Квартира	16	4	53.30	2	27.20	2.70
468	Квартира	16	4	55.40	2	26.40	2.70
469	Квартира	16	4	54.80	2	26.00	2.70
470	Квартира	16	4	54.60	2	25.80	2.70
471	Квартира	16	4	66.30	2	33.90	2.70
472	Квартира	17	4	39.30	1	14.20	2.70
473	Квартира	17	4	53.30	2	27.20	2.70
474	Квартира	17	4	55.40	2	26.40	2.70
475	Квартира	17	4	54.80	2	26.00	2.70
476	Квартира	17	4	54.60	2	25.80	2.70
477	Квартира	17	4	66.30	2	33.90	2.70
478	Квартира	18	4	39.40	1	14.20	3.00
479	Квартира	18	4	53.30	2	27.20	3.00
480	Квартира	18	4	55.50	2	26.40	3.00
481	Квартира	18	4	54.80	2	26.00	3.00
482	Квартира	18	4	54.70	2	25.80	3.00
483	Квартира	18	4	66.30	2	33.90	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.50	Тамбур	4.30	3.90
					Помещение общественного назначения	84.80	
					Санузел, КУИ	6.40	
П2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	90.00	Тамбур	4.50	3.90
					Помещение общественного назначения	82.70	
					Санузел, КУИ	2.80	

П3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.50	Тамбур	4.40	3.90
					Помещение общественного назначения	45.70	
					Санузел, КУИ	4.40	
П4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	89.50	Тамбур	4.70	2.85
					Помещение общественного назначения	78.20	
					Санузел, КУИ	6.60	
П5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	133.50	Тамбур	4.40	3.90
					Тамбур	4.30	
					Помещение общественного назначения	109.30	
					Санузел, КУИ	4.60	
					Комната приема пищи	10.90	
П6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	134.00	Тамбур	4.40	3.90
					Помещение общественного назначения	107.50	
					Помещение общественного назначения	17.90	
					Санузел, КУИ	4.20	
П7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	145.00	Тамбур	5.40	3.90
					Помещение общественного назначения	133.60	
					Санузел, КУИ	6.00	
П8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	147.50	Тамбур	4.70	3.45
					Тамбур	2.60	
					Помещение общественного назначения	70.50	

					Помещение общественного назначения	63.30	
					Санузел	3.50	
					Санузел, КУИ	2.90	
Мм1	Машино-место	-1	Автостоянка	16.70	Машино-место	16.70	
Мм2	Машино-место	-1	Автостоянка	17.30	Машино-место	17.30	
Мм3	Машино-место	-1	Автостоянка	15.20	Машино-место	15.20	
Мм4	Машино-место	-1	Автостоянка	15.50	Машино-место	15.50	
Мм5	Машино-место	-1	Автостоянка	16.00	Машино-место	16.00	
Мм6	Машино-место	-1	Автостоянка	29.10	Машино-место	29.10	
Мм7	Машино-место	-1	Автостоянка	16.30	Машино-место	16.30	
Мм8	Машино-место	-1	Автостоянка	15.80	Машино-место	15.80	
Мм9	Машино-место	-1	Автостоянка	29.60	Машино-место	29.60	
Мм10	Машино-место	-1	Автостоянка	15.30	Машино-место	15.30	
Мм11	Машино-место	-1	Автостоянка	14.40	Машино-место	14.40	
Мм12	Машино-место	-1	Автостоянка	25.70	Машино-место	25.70	
Мм13	Машино-место	-1	Автостоянка	14.90	Машино-место	14.90	
Мм14	Машино-место	-1	Автостоянка	15.10	Машино-место	15.10	
Мм15	Машино-место	-1	Автостоянка	17.40	Машино-место	17.40	
Мм16	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место	13.80	
Мм17	Машино-место	-1	Автостоянка	16.90	Машино-место	16.90	
Мм18	Машино-место	-1	Автостоянка	16.70	Машино-место	16.70	
Мм19	Машино-место	-1	Автостоянка	18.40	Машино-место	18.40	
Мм20	Машино-место	-1	Автостоянка	16.70	Машино-место	16.70	
Мм21	Машино-место	-1	Автостоянка	17.80	Машино-место	17.80	
Мм22	Машино-место	-1	Автостоянка	17.80	Машино-место	17.80	
Мм23	Машино-место	-1	Автостоянка	17.80	Машино-место	17.80	
Мм24	Машино-место	-1	Автостоянка	17.80	Машино-место	17.80	
Мм25	Машино-место	-1	Автостоянка	17.50	Машино-место	17.50	
Мм26	Машино-место	-1	Автостоянка	18.00	Машино-место	18.00	
Мм27	Машино-место	-1	Автостоянка	17.00	Машино-место	17.00	
Мм28	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	14.30	Машино-место	14.30	
Мм29	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	15.90	Машино-место	15.90	

Мм30	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	15.60	Машино-место	15.60	
Мм31	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	14.50	Машино-место	14.50	
Мм32	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	14.70	Машино-место	14.70	
Мм33	Машино-место	-1	Автостоянка	18.00	Машино-место	18.00	
Мм34	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	15.40	Машино-место	15.40	
Мм35	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
Мм36	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
Мм37	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	16.00	Машино-место	16.00	

[illegible]

[illegible]

Мм120	Машино-место	-1	Автостоянка	16.80	Машино-место	16.80	
Мм121	Машино-место	-1	Автостоянка	16.80	Машино-место	16.80	
Мм122	Машино-место	-1	Автостоянка	18.00	Машино-место	18.00	
Мм123	Машино-место	-1	Автостоянка	16.90	Машино-место	16.90	
Мм124	Машино-место	-1	Автостоянка	16.00	Машино-место	16.00	
Мм125	Машино-место	-1	Автостоянка	15.50	Машино-место	15.50	
Мм126	Машино-место	-1	Автостоянка	17.10	Машино-место	17.10	
Мм127	Машино-место	-1	Автостоянка	17.70	Машино-место	17.70	
Мм128	Машино-место	-1	Автостоянка	18.00	Машино-место	18.00	
Мм129	Машино-место	-1	Автостоянка	17.20	Машино-место	17.20	
Мм130	Машино-место	-1	Автостоянка	16.70	Машино-место	16.70	
Мм131	Машино-место	-1	Автостоянка	18.60	Машино-место	18.60	
Мм132	Машино-место	-1	Автостоянка	18.20	Машино-место	18.20	
Мм133	Машино-место	-1	Автостоянка	17.30	Машино-место	17.30	
Мм134	Машино-место	-1	Автостоянка	15.10	Машино-место	15.10	
Мм135	Машино-место	-1	Автостоянка	19.70	Машино-место	19.70	
Мм136	Машино-место	-1	Автостоянка	17.80	Машино-место	17.80	
Мм137	Машино-место	-1	Автостоянка	16.50	Машино-место	16.50	
Мм138	Машино-место	-1	Автостоянка	17.30	Машино-место	17.30	
Мм139	Машино-место	-1	Автостоянка	17.00	Машино-место	17.00	
Мм140	Машино-место	-1	Автостоянка	20.30	Машино-место	20.30	
Мм141	Машино-место	-1	Автостоянка	14.50	Машино-место	14.50	
Мм142	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	14.40	Машино-место	14.40	
Мм143	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	16.60	Машино-место	16.60	
Мм144	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	16.60	Машино-место	16.60	
Мм145	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	14.50	Машино-место	14.50	

Мм146	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	14.50	Машино-место	14.50	
Мм147	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	17.10	Машино-место	17.10	
Мм148	Машино-место	-1	Автостоянка	17.30	Машино-место	17.30	
Мм149	Машино-место	-1	Автостоянка	18.80	Машино-место	18.80	
Мм150	Машино-место	-1	Автостоянка	17.00	Машино-место	17.00	
Мм151	Машино-место	-1	Автостоянка	19.60	Машино-место	19.60	
Мм152	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	14.50	Машино-место	14.50	
Мм153	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	14.50	Машино-место	14.50	
Мм154	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	13.40	Машино-место	13.40	
Мм155	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Автостоянка	14.50	Машино-место	14.50	
Мм156	Машино-место	-1	Автостоянка	16.60	Машино-место	16.60	
Мм157	Машино-место	-1	Автостоянка	17.60	Машино-место	17.60	
Мм158	Машино-место	-1	Автостоянка	16.60	Машино-место	16.60	
Мм159	Машино-место	-1	Автостоянка	19.60	Машино-место	19.60	
Мм160	Машино-место	-1	Автостоянка	16.60	Машино-место	16.60	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Мм391	Машино-место	-2	Автостоянка	17.80	Машино-место	17.80	
Мм392	Машино-место	-2	Автостоянка	17.10	Машино-место	17.10	
Мм393	Машино-место	-2	Автостоянка	17.60	Машино-место	17.60	
Мм394	Машино-место	-2	Автостоянка	18.30	Машино-место	18.30	
Мм395	Машино-место	-2	Автостоянка	15.10	Машино-место	15.10	
Мм396	Машино-место	-1	Автостоянка	22.00	Машино-место	22.00	
Мм397	Машино-место	-1	Автостоянка	27.10	Машино-место	27.10	
ПП1	Нежилое помещение	0	Подвал	7.20	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	7.20	2.70
ПП2	Нежилое помещение	0	Подвал	8.90	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	8.90	2.70
ПП3	Нежилое помещение	0	Подвал	3.80	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	3.80	2.70
ПП4	Нежилое помещение	0	Подвал	10.00	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	10.00	2.70
ПП5	Нежилое помещение	0	Подвал	8.60	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	8.60	2.70
ПП6	Нежилое помещение	0	Подвал	4.90	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.90	2.70
ПП7	Нежилое помещение	0	Подвал	4.80	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.80	2.70
ПП8	Нежилое помещение	0	Подвал	4.70	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.70	2.70
ПП9	Нежилое помещение	0	Подвал	6.30	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	6.30	2.70
ПП10	Нежилое помещение	0	Подвал	4.80	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.80	2.70
ПП11	Нежилое помещение	0	Подвал	8.90	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	8.90	2.70

ПП12	Нежилое помещение	0	Подвал	5.30	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	5.30	2.70
ПП13	Нежилое помещение	0	Подвал	4.80	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.80	2.70
ПП14	Нежилое помещение	0	Подвал	6.20	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	6.20	2.70
ПП15	Нежилое помещение	0	Подвал	6.20	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	6.20	2.70
ПП16	Нежилое помещение	0	Подвал	8.00	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	8.00	2.70
ПП17	Нежилое помещение	0	Подвал	3.50	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	3.50	2.70
ПП18	Нежилое помещение	0	Подвал	7.70	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	7.70	2.70
ПП19	Нежилое помещение	0	Подвал	5.60	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	5.60	2.70
ПП20	Нежилое помещение	0	Подвал	5.90	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	5.90	2.70
ПП21	Нежилое помещение	0	Подвал	3.50	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	3.50	2.70
ПП22	Нежилое помещение	0	Подвал	4.30	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.30	2.70
ПП23	Нежилое помещение	0	Подвал	4.10	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.10	2.70
ПП24	Нежилое помещение	0	Подвал	4.00	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.00	2.70

ПП25	Нежилое помещение	0	Подвал	4.30	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.30	2.70
ПП26	Нежилое помещение	0	Подвал	3.50	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	3.50	2.70
ПП27	Нежилое помещение	0	Подвал	3.60	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	3.60	2.70
ПП28	Нежилое помещение	0	Подвал	4.30	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.30	2.70
ПП29	Нежилое помещение	0	Подвал	4.10	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.10	2.70
ПП30	Нежилое помещение	0	Подвал	4.50	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.50	2.70
ПП31	Нежилое помещение	0	Подвал	7.20	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	7.20	2.70
ПП32	Нежилое помещение	0	Подвал	4.20	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.20	2.70
ПП33	Нежилое помещение	0	Подвал	7.80	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	7.80	2.70
ПП34	Нежилое помещение	0	Подвал	4.30	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.30	2.70
ПП35	Нежилое помещение	0	Подвал	4.30	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.30	2.70
ПП36	Нежилое помещение	0	Подвал	4.70	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.70	2.70
ПП37	Нежилое помещение	0	Подвал	4.00	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.00	2.70

ПП38	Нежилое помещение	0	Подвал	4.30	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.30	2.70
ПП39	Нежилое помещение	0	Подвал	3.60	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	3.60	2.70
ПП40	Нежилое помещение	0	Подвал	5.40	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	5.40	2.70
ПП41	Нежилое помещение	0	Подвал	15.20	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	15.20	2.70
ПП42	Нежилое помещение	0	Подвал	6.20	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	6.20	2.70
ПП43	Нежилое помещение	0	Подвал	4.90	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.90	2.70
ПП44	Нежилое помещение	0	Подвал	4.90	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.90	2.70
ПП45	Нежилое помещение	0	Подвал	7.00	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	7.00	2.70
ПП46	Нежилое помещение	0	Подвал	6.00	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	6.00	2.70
ПП47	Нежилое помещение	0	Подвал	5.80	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	5.80	2.70
ПП48	Нежилое помещение	0	Подвал	5.80	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	5.80	2.70
ПП49	Нежилое помещение	0	Подвал	4.40	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.40	2.70
ПП50	Нежилое помещение	0	Подвал	4.40	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.40	2.70

ПП51	Нежилое помещение	0	Подвал	4.40	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.40	2.70
ПП52	Нежилое помещение	0	Подвал	5.60	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	5.60	2.70
ПП53	Нежилое помещение	0	Подвал	5.50	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	5.50	2.70
ПП54	Нежилое помещение	0	Подвал	7.00	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	7.00	2.70
ПП55	Нежилое помещение	0	Подвал	19.80	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	19.80	2.70
АпП1	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	11.70	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	11.70	2.75
АпП2	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.90	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	5.90	2.75
АпП3	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.90	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	5.90	2.75
АпП4	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	4.60	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	4.60	2.75
АпП5	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	7.50	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	7.50	2.75
АпП6	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	9.90	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	9.90	2.75
АпП7	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.50	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	5.50	2.75
АпП8	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	5.00	Помещение для хранения колясок и санок жильцов	5.00	2.75

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	9.9
2	Лифтовой холл	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	10.9
3	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	4.4
4	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	4.2
5	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	6.2
6	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	3.1
7	Лестница эвакуационная из автостоянки	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	19
8	Лестница эвакуационная из автостоянки	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	20.5
9	Лестница эвакуационная из автостоянки	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	21.8
10	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	2.8
11	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	2.4
12	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	5.6
13	Коридор	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	14.3
14	Парковочный зал автостоянки (1 пожарный отсек)	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	2518.5
15	Парковочный зал автостоянки (2 пожарный отсек)	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	1568
16	Рампа изолированная	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	118.5
17	Венткамера	подземная автостоянка, -2 этаж	техническое	20
18	Венткамера	подземная автостоянка, -2 этаж	техническое	10.9
19	Техническое помещение	подземная автостоянка, -2 этаж	техническое	11.1
20	Техническое помещение	подземная автостоянка, -2 этаж	техническое	19.1
21	Помещение для уборочной техники и инвентаря	подземная автостоянка, -2 этаж	техническое	6.6

22	Приямки лифтов	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	13
23	Техническое помещение	подземная автостоянка, -2 этаж	техническое	4.8
24	Лифтовой холл	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	10.9
25	Лифтовой холл	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	9.9
26	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	9.1
27	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	4.9
28	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	6.2
29	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	4.4
30	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	6.8
31	Лестница эвакуационная из автостоянки и подвала	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	17
32	Лестница эвакуационная из автостоянки и подвала	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	18.3
33	Лестница эвакуационная из автостоянки и подвала	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	16.7
34	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	2.5
35	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	2.5
36	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	2.4
37	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	2.3
38	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	2.3
39	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	3.6
40	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	7
41	Коридор	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	11.8
42	Рампа изолированная (8 пожарный отсек)	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	124.5
43	Техническое помещение	подземная автостоянка, -2 этаж	техническое	10.7
44	Техническое помещение	подземная автостоянка, -2 этаж	техническое	37.3
45	Техническое помещение	подземная автостоянка, -2 этаж	техническое	32.6
46	Парковочный зал автостоянки (3 пожарный отсек)	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	2893.5

47	Лестница эвакуационная из технического отсека	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	12.2
48	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	5.8
49	Тамбур	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	3.8
50	Техническое помещение	подземная автостоянка, -2 этаж	техническое	50.8
51	Техническое помещение	подземная автостоянка, -2 этаж	техническое	28.2
52	Приямки лифтов	подземная автостоянка, -2 этаж	общественное	13
53	Лифтовой холл	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	9.9
54	Лифтовой холл	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	10.9
55	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	4.3
56	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	6
57	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	4.7
58	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	6.5
59	Лестница эвакуационная из автостоянки	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	20.3
60	Лестница эвакуационная из автостоянки	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	25
61	Лестница эвакуационная из автостоянки	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	25
62	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	2.8
63	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	2.4
64	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	4
65	Коридор	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	8.7
66	Парковочный зал автостоянки (5 пожарный отсек)	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	2442
67	Парковочный зал автостоянки (6 пожарный отсек)	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	1375.5
68	Рампа изолированная	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	118.5
69	Венткамера	подземная автостоянка, -1 этаж	техническое	28
70	Венткамера	подземная автостоянка, -1 этаж	техническое	21.6
71	Венткамера	подземная автостоянка, -1 этаж	техническое	18.2

72	Венткамера	подземная автостоянка, -1 этаж	техническое	13.4
73	Электрощитовая	подземная автостоянка, -1 этаж	техническое	26.3
74	КПП	подземная автостоянка, -1 этаж	техническое	16
75	Тамбур	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	5
76	Туалет	подземная автостоянка, -1 этаж	техническое	2.5
77	Помещение для уборочной техники и инвентаря	подземная автостоянка, -1 этаж	техническое	6.6
78	Тамбур	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	3.5
79	Коридор	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	22.7
80	Лифтовой холл	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	10.9
81	Лифтовой холл	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	9.9
82	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	7.6
83	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	4
84	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	6.2
85	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	4.4
86	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	6.9
87	Лестница эвакуационная из автостоянки и подвала	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	17.1
88	Лестница эвакуационная из автостоянки и подвала	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	18.3
89	Лестница эвакуационная из автостоянки и подвала	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	16.6
90	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	5.3
91	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	3.3
92	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	2.5
93	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	2.5
94	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	2.4
95	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	2.3
96	Коридор	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	5.4

97	Коридор	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	7
98	Рампа изолированная (8 пожарный отсек)	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	124.5
99	Венткамера	подземная автостоянка, -1 этаж	техническое	68.3
100	Венткамера	подземная автостоянка, -1 этаж	техническое	30.1
101	Венткамера	подземная автостоянка, -1 этаж	техническое	10
102	Венткамера	подземная автостоянка, -1 этаж	техническое	21.1
103	Электрощитовая	подземная автостоянка, -1 этаж	техническое	24
104	Парковочный зал автостоянки (7 пожарный отсек)	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	2703
105	Рампа открытая	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	21.2
106	Рампа открытая	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	43.7
107	Тамбур	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	13.1
108	Лестница эвакуационная из технического отсека	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	12.2
109	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка, -1 этаж	общественное	5
110	ИТП	подземная автостоянка, -1 этаж	техническое	87.3
111	Лифтовой холл	подвал	общественное	17.2
112	Тамбур-шлюз	подвал	общественное	4
113	Техническое помещение (резерв)	подвал	техническое	6.6
114	Лестница эвакуационная из автостоянки и подвала	подвал	общественное	20.9
115	Лестница эвакуационная из автостоянки и подвала	подвал	общественное	14.6
116	Тамбур-шлюз	подвал	общественное	2.5
117	Тамбур-шлюз	подвал	общественное	4.2
118	Коридор	подвал	общественное	85.6
119	Коридор	подвал	общественное	112.4
120	Лифтовой холл	подвал	общественное	15.5
121	Тамбур-шлюз	подвал	общественное	3.7
122	Техническое помещение (резерв)	подвал	техническое	6
123	Лестница эвакуационная из автостоянки и подвала	подвал	общественное	20.7
124	Водомерный узел	подвал	техническое	84.4
125	Насосные	подвал	техническое	52.4
126	Коридор	подвал	общественное	55.5
127	Лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	общественное	18.6
128	Входной тамбур жилой части	подъезд 1, 1 этаж	общественное	6.8

129	Входной тамбур жилой части	подъезд 1, 1 этаж	общественное	6.5
130	Входной тамбур жилой части	подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.7
131	Входной тамбур жилой части	подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.6
132	Вестибюль жилой части	подъезд 1, 1 этаж	общественное	32.7
133	Колясочная	подъезд 1, 1 этаж	общественное	13.6
134	Зона консьержа	подъезд 1, 1 этаж	техническое	6
135	Помещение консьержа подсобное	подъезд 1, 1 этаж	техническое	5.7
136	Санузел (МОП), КУИ	подъезд 1, 1 этаж	техническое	4.6
137	Лестница эвакуационная из автостоянки	подъезд 1, 1 этаж	общественное	11.6
138	Коридор поэтажный	подъезд 1, 2 этаж	общественное	37.7
139	Лифтовый холл	подъезд 1, 2 этаж	общественное	12.1
140	Лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	общественное	15.1
141	Тамбур	подъезд 1, 2 этаж	общественное	2.4
142	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 2 этаж	общественное	10.9
143	Коридор поэтажный	подъезд 1, 3 этаж	общественное	37.7
144	Лифтовый холл	подъезд 1, 3 этаж	общественное	12.1
145	Лестничная клетка	подъезд 1, 3 этаж	общественное	15.1
146	Тамбур	подъезд 1, 3 этаж	общественное	2.4
147	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 3 этаж	общественное	10.9
148	Коридор поэтажный	подъезд 1, 4 этаж	общественное	37.7
149	Лифтовый холл	подъезд 1, 4 этаж	общественное	12.1
150	Лестничная клетка	подъезд 1, 4 этаж	общественное	15.1
151	Тамбур	подъезд 1, 4 этаж	общественное	2.4
152	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 4 этаж	общественное	10.9
153	Коридор поэтажный	подъезд 1, 5 этаж	общественное	37.7
154	Лифтовый холл	подъезд 1, 5 этаж	общественное	12.1
155	Лестничная клетка	подъезд 1, 5 этаж	общественное	15.1
156	Тамбур	подъезд 1, 5 этаж	общественное	2.4
157	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 5 этаж	общественное	10.9
158	Коридор поэтажный	подъезд 1, 6 этаж	общественное	37.7
159	Лифтовый холл	подъезд 1, 6 этаж	общественное	12.1
160	Лестничная клетка	подъезд 1, 6 этаж	общественное	15.1
161	Тамбур	подъезд 1, 6 этаж	общественное	2.4
162	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 6 этаж	общественное	10.9
163	Коридор поэтажный	подъезд 1, 7 этаж	общественное	37.7
164	Лифтовый холл	подъезд 1, 7 этаж	общественное	12.1
165	Лестничная клетка	подъезд 1, 7 этаж	общественное	15.1
166	Тамбур	подъезд 1, 7 этаж	общественное	2.4
167	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 7 этаж	общественное	10.9
168	Коридор поэтажный	подъезд 1, 8 этаж	общественное	37.7
169	Лифтовый холл	подъезд 1, 8 этаж	общественное	12.1
170	Лестничная клетка	подъезд 1, 8 этаж	общественное	15.1
171	Тамбур	подъезд 1, 8 этаж	общественное	2.4
172	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 8 этаж	общественное	10.9
173	Коридор поэтажный	подъезд 1, 9 этаж	общественное	37.7

174	Лифтовый холл	подъезд 1, 9 этаж	общественное	12.1
175	Лестничная клетка	подъезд 1, 9 этаж	общественное	15.1
176	Тамбур	подъезд 1, 9 этаж	общественное	2.4
177	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 9 этаж	общественное	10.9
178	Коридор поэтажный	подъезд 1, 10 этаж	общественное	37.7
179	Лифтовый холл	подъезд 1, 10 этаж	общественное	12.1
180	Лестничная клетка	подъезд 1, 10 этаж	общественное	15.1
181	Тамбур	подъезд 1, 10 этаж	общественное	2.4
182	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 10 этаж	общественное	7.7
183	Коридор поэтажный	подъезд 1, 11 этаж	общественное	37.7
184	Лифтовый холл	подъезд 1, 11 этаж	общественное	12.1
185	Лестничная клетка	подъезд 1, 11 этаж	общественное	15.1
186	Тамбур	подъезд 1, 11 этаж	общественное	2.4
187	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 11 этаж	общественное	7.7
188	Коридор поэтажный	подъезд 1, 12 этаж	общественное	37.7
189	Лифтовый холл	подъезд 1, 12 этаж	общественное	12.1
190	Лестничная клетка	подъезд 1, 12 этаж	общественное	15.1
191	Тамбур	подъезд 1, 12 этаж	общественное	2.4
192	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 12 этаж	общественное	7.7
193	Коридор поэтажный	подъезд 1, 13 этаж	общественное	37.7
194	Лифтовый холл	подъезд 1, 13 этаж	общественное	12.1
195	Лестничная клетка	подъезд 1, 13 этаж	общественное	15.1
196	Тамбур	подъезд 1, 13 этаж	общественное	2.4
197	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 13 этаж	общественное	7.7
198	Коридор поэтажный	подъезд 1, 14 этаж	общественное	37.7
199	Лифтовый холл	подъезд 1, 14 этаж	общественное	12.1
200	Лестничная клетка	подъезд 1, 14 этаж	общественное	15.1
201	Тамбур	подъезд 1, 14 этаж	общественное	2.4
202	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 14 этаж	общественное	7.7
203	Коридор поэтажный	подъезд 1, 15 этаж	общественное	37.7
204	Лифтовый холл	подъезд 1, 15 этаж	общественное	12.1
205	Лестничная клетка	подъезд 1, 15 этаж	общественное	15.1
206	Тамбур	подъезд 1, 15 этаж	общественное	2.4
207	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 15 этаж	общественное	7.7
208	Коридор поэтажный	подъезд 1, 16 этаж	общественное	37.7
209	Лифтовый холл	подъезд 1, 16 этаж	общественное	12.1
210	Лестничная клетка	подъезд 1, 16 этаж	общественное	15.1
211	Тамбур	подъезд 1, 16 этаж	общественное	2.4
212	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 16 этаж	общественное	7.7
213	Коридор поэтажный	подъезд 1, 17 этаж	общественное	37.7
214	Лифтовый холл	подъезд 1, 17 этаж	общественное	12.1
215	Лестничная клетка	подъезд 1, 17 этаж	общественное	15.1
216	Тамбур	подъезд 1, 17 этаж	общественное	2.4
217	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 17 этаж	общественное	7.7
218	Коридор поэтажный	подъезд 1, 18 этаж	общественное	37.7
219	Лифтовый холл	подъезд 1, 18 этаж	общественное	12.1

220	Лестничная клетка	подъезд 1, 18 этаж	общественное	15.1
221	Тамбур	подъезд 1, 18 этаж	общественное	2.4
222	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 1, 18 этаж	общественное	7.7
223	Лестничная клетка	подъезд 1, кровля	общественное	9.9
224	Тамбур	подъезд 1, кровля	общественное	6
225	Машинное помещение лифтов	подъезд 1, кровля	техническое	15.6
226	Лестничная клетка	подъезд 2, 1 этаж	общественное	16.2
227	Лестничная клетка	подъезд 2, 1 этаж	общественное	13.8
228	Входной тамбур жилой части	подъезд 2, 1 этаж	общественное	6
229	Входной тамбур жилой части	подъезд 2, 1 этаж	общественное	5.3
230	Входной тамбур жилой части	подъезд 2, 1 этаж	общественное	3.4
231	Входной тамбур жилой части	подъезд 2, 1 этаж	общественное	3.6
232	Тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	2.3
233	Входной тамбур жилой части	подъезд 2, 1 этаж	общественное	3.7
234	Вестибюль жилой части	подъезд 2, 1 этаж	общественное	30.4
235	Колясочная	подъезд 2, 1 этаж	общественное	21.7
236	Зона консьержа	подъезд 2, 1 этаж	техническое	9.6
237	Помещение консьержа подсобное	подъезд 2, 1 этаж	техническое	5.1
238	Санузел (МОП), КУИ	подъезд 2, 1 этаж	техническое	5
239	Лестница эвакуационная из автостоянки	подъезд 2, 1 этаж	общественное	16
240	Лестница эвакуационная из автостоянки	подъезд 2, 1 этаж	общественное	18.1
241	Коридор поэтажный	подъезд 2, 2 этаж	общественное	36
242	Коридор поэтажный	подъезд 2, 2 этаж	общественное	30.1
243	Лифтовый холл	подъезд 2, 2 этаж	общественное	13.1
244	Лестничная клетка	подъезд 2, 2 этаж	общественное	14.7
245	Лестничная клетка	подъезд 2, 2 этаж	общественное	17.2
246	Тамбур	подъезд 2, 2 этаж	общественное	2.3
247	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 2 этаж	общественное	7.7
248	Коридор поэтажный	подъезд 2, 3 этаж	общественное	36
249	Коридор поэтажный	подъезд 2, 3 этаж	общественное	30.1
250	Лифтовый холл	подъезд 2, 3 этаж	общественное	13.1
251	Лестничная клетка	подъезд 2, 3 этаж	общественное	14.7
252	Лестничная клетка	подъезд 2, 3 этаж	общественное	17.2
253	Тамбур	подъезд 2, 3 этаж	общественное	2.3
254	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 3 этаж	общественное	7.7
255	Коридор поэтажный	подъезд 2, 4 этаж	общественное	36
256	Коридор поэтажный	подъезд 2, 4 этаж	общественное	30.1
257	Лифтовый холл	подъезд 2, 4 этаж	общественное	13.1
258	Лестничная клетка	подъезд 2, 4 этаж	общественное	14.7
259	Лестничная клетка	подъезд 2, 4 этаж	общественное	17.2
260	Тамбур	подъезд 2, 4 этаж	общественное	2.3
261	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 4 этаж	общественное	7.7
262	Коридор поэтажный	подъезд 2, 5 этаж	общественное	36
263	Коридор поэтажный	подъезд 2, 5 этаж	общественное	30.1
264	Лифтовый холл	подъезд 2, 5 этаж	общественное	13.1

265	Лестничная клетка	подъезд 2, 5 этаж	общественное	14.7
266	Лестничная клетка	подъезд 2, 5 этаж	общественное	17.2
267	Тамбур	подъезд 2, 5 этаж	общественное	2.3
268	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 5 этаж	общественное	7.7
269	Коридор поэтажный	подъезд 2, 6 этаж	общественное	36
270	Коридор поэтажный	подъезд 2, 6 этаж	общественное	30.1
271	Лифтовый холл	подъезд 2, 6 этаж	общественное	13.1
272	Лестничная клетка	подъезд 2, 6 этаж	общественное	14.7
273	Лестничная клетка	подъезд 2, 6 этаж	общественное	17.2
274	Тамбур	подъезд 2, 6 этаж	общественное	2.3
275	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 6 этаж	общественное	7.7
276	Коридор поэтажный	подъезд 2, 7 этаж	общественное	36
277	Коридор поэтажный	подъезд 2, 7 этаж	общественное	30.1
278	Лифтовый холл	подъезд 2, 7 этаж	общественное	13.1
279	Лестничная клетка	подъезд 2, 7 этаж	общественное	14.7
280	Лестничная клетка	подъезд 2, 7 этаж	общественное	17.2
281	Тамбур	подъезд 2, 7 этаж	общественное	2.3
282	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 7 этаж	общественное	7.7
283	Коридор поэтажный	подъезд 2, 8 этаж	общественное	36
284	Коридор поэтажный	подъезд 2, 8 этаж	общественное	30.1
285	Лифтовый холл	подъезд 2, 8 этаж	общественное	13.1
286	Лестничная клетка	подъезд 2, 8 этаж	общественное	14.7
287	Лестничная клетка	подъезд 2, 8 этаж	общественное	17.2
288	Тамбур	подъезд 2, 8 этаж	общественное	2.3
289	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 8 этаж	общественное	7.7
290	Коридор поэтажный	подъезд 2, 9 этаж	общественное	36
291	Коридор поэтажный	подъезд 2, 9 этаж	общественное	30.1
292	Лифтовый холл	подъезд 2, 9 этаж	общественное	13.1
293	Лестничная клетка	подъезд 2, 9 этаж	общественное	14.7
294	Лестничная клетка	подъезд 2, 9 этаж	общественное	17.2
295	Тамбур	подъезд 2, 9 этаж	общественное	2.3
296	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 9 этаж	общественное	7.7
297	Коридор поэтажный	подъезд 2, 10 этаж	общественное	36
298	Коридор поэтажный	подъезд 2, 10 этаж	общественное	30.1
299	Лифтовый холл	подъезд 2, 10 этаж	общественное	13.1
300	Лестничная клетка	подъезд 2, 10 этаж	общественное	14.7
301	Лестничная клетка	подъезд 2, 10 этаж	общественное	17.2
302	Тамбур	подъезд 2, 10 этаж	общественное	2.3
303	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 10 этаж	общественное	7.7
304	Коридор поэтажный	подъезд 2, 11 этаж	общественное	36
305	Коридор поэтажный	подъезд 2, 11 этаж	общественное	30.1
306	Лифтовый холл	подъезд 2, 11 этаж	общественное	13.1
307	Лестничная клетка	подъезд 2, 11 этаж	общественное	14.7
308	Лестничная клетка	подъезд 2, 11 этаж	общественное	17.2
309	Тамбур	подъезд 2, 11 этаж	общественное	2.3
310	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 11 этаж	общественное	7.7

311	Коридор поэтажный	подъезд 2, 12 этаж	общественное	36
312	Коридор поэтажный	подъезд 2, 12 этаж	общественное	30.1
313	Лифтовый холл	подъезд 2, 12 этаж	общественное	13.1
314	Лестничная клетка	подъезд 2, 12 этаж	общественное	14.7
315	Лестничная клетка	подъезд 2, 12 этаж	общественное	17.2
316	Тамбур	подъезд 2, 12 этаж	общественное	2.3
317	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 12 этаж	общественное	7.7
318	Коридор поэтажный	подъезд 2, 13 этаж	общественное	30.1
319	Лифтовый холл	подъезд 2, 13 этаж	общественное	13.1
320	Лестничная клетка	подъезд 2, 13 этаж	общественное	14.7
321	Лестничная клетка	подъезд 2, 13 этаж	общественное	11
322	Тамбур	подъезд 2, 13 этаж	общественное	1.8
323	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 13 этаж	общественное	7.7
324	Коридор поэтажный	подъезд 2, 14 этаж	общественное	30.1
325	Лифтовый холл	подъезд 2, 14 этаж	общественное	13.1
326	Лестничная клетка	подъезд 2, 14 этаж	общественное	14.7
327	Тамбур	подъезд 2, 14 этаж	общественное	2.3
328	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 14 этаж	общественное	7.7
329	Коридор поэтажный	подъезд 2, 15 этаж	общественное	30.1
330	Лифтовый холл	подъезд 2, 15 этаж	общественное	13.1
331	Лестничная клетка	подъезд 2, 15 этаж	общественное	14.7
332	Тамбур	подъезд 2, 15 этаж	общественное	2.3
333	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 15 этаж	общественное	7.7
334	Коридор поэтажный	подъезд 2, 16 этаж	общественное	30.1
335	Лифтовый холл	подъезд 2, 16 этаж	общественное	13.1
336	Лестничная клетка	подъезд 2, 16 этаж	общественное	14.7
337	Тамбур	подъезд 2, 16 этаж	общественное	2.3
338	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 16 этаж	общественное	7.7
339	Коридор поэтажный	подъезд 2, 17 этаж	общественное	30.1
340	Лифтовый холл	подъезд 2, 17 этаж	общественное	13.1
341	Лестничная клетка	подъезд 2, 17 этаж	общественное	14.7
342	Тамбур	подъезд 2, 17 этаж	общественное	2.3
343	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 17 этаж	общественное	7.7
344	Коридор поэтажный	подъезд 2, 18 этаж	общественное	30.1
345	Лифтовый холл	подъезд 2, 18 этаж	общественное	13.1
346	Лестничная клетка	подъезд 2, 18 этаж	общественное	14.7
347	Тамбур	подъезд 2, 18 этаж	общественное	2.3
348	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 2, 18 этаж	общественное	7.7
349	Лестничная клетка	подъезд 2, кровля	общественное	10.1
350	Тамбур	подъезд 2, кровля	общественное	2.5
351	Машинное помещение лифтов	подъезд 2, кровля	техническое	16.9
352	Коридор поэтажный	подъезд 3, 1 этаж	общественное	30.3
353	Коридор поэтажный	подъезд 3, 1 этаж	общественное	40.5
354	Лифтовой холл	подъезд 3, 1 этаж	общественное	18.4
355	Лестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж	общественное	13.5
356	Лестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж	общественное	13.9

357	Входной тамбур жилой части	подъезд 3, 1 этаж	общественное	3.9
358	Входной тамбур жилой части	подъезд 3, 1 этаж	общественное	7
359	Входной тамбур жилой части	подъезд 3, 1 этаж	общественное	6.6
360	Входной тамбур жилой части	подъезд 3, 1 этаж	общественное	5.4
361	Входной тамбур жилой части	подъезд 3, 1 этаж	общественное	4.1
362	Тамбур	подъезд 3, 1 этаж	общественное	3.1
363	Вестибюль жилой части	подъезд 3, 1 этаж	общественное	39.9
364	Колясочная	подъезд 3, 1 этаж	общественное	15.1
365	Зона консьержа	подъезд 3, 1 этаж	техническое	10.9
366	Помещение консьержа подсобное	подъезд 3, 1 этаж	техническое	3.3
367	Санузел (МОП), КУИ	подъезд 3, 1 этаж	техническое	4.9
368	Лестница эвакуационная из автостоянки и подвала	подъезд 3, 1 этаж	общественное	14.2
369	Входной тамбур жилой части	подъезд 3, 1 этаж	общественное	3.7
370	Входной тамбур жилой части	подъезд 3, 1 этаж	общественное	3.5
371	Коридор поэтажный	подъезд 3, 2 этаж	общественное	29.4
372	Коридор поэтажный	подъезд 3, 2 этаж	общественное	40.7
373	Лифтовый холл	подъезд 3, 2 этаж	общественное	13.5
374	Лестничная клетка	подъезд 3, 2 этаж	общественное	14.7
375	Лестничная клетка	подъезд 3, 2 этаж	общественное	16.5
376	Тамбур	подъезд 3, 2 этаж	общественное	2.3
377	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 2 этаж	общественное	7.7
378	Коридор поэтажный	подъезд 3, 3 этаж	общественное	29.4
379	Коридор поэтажный	подъезд 3, 3 этаж	общественное	40.7
380	Лифтовый холл	подъезд 3, 3 этаж	общественное	13.5
381	Лестничная клетка	подъезд 3, 3 этаж	общественное	14.7
382	Лестничная клетка	подъезд 3, 3 этаж	общественное	16.5
383	Тамбур	подъезд 3, 3 этаж	общественное	2.3
384	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 3 этаж	общественное	7.7
385	Коридор поэтажный	подъезд 3, 4 этаж	общественное	29.4
386	Коридор поэтажный	подъезд 3, 4 этаж	общественное	40.7
387	Лифтовый холл	подъезд 3, 4 этаж	общественное	13.5
388	Лестничная клетка	подъезд 3, 4 этаж	общественное	14.7
389	Лестничная клетка	подъезд 3, 4 этаж	общественное	16.5
390	Тамбур	подъезд 3, 4 этаж	общественное	2.3
391	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 4 этаж	общественное	7.7
392	Коридор поэтажный	подъезд 3, 5 этаж	общественное	29.4
393	Коридор поэтажный	подъезд 3, 5 этаж	общественное	40.7
394	Лифтовый холл	подъезд 3, 5 этаж	общественное	13.5
395	Лестничная клетка	подъезд 3, 5 этаж	общественное	14.7
396	Лестничная клетка	подъезд 3, 5 этаж	общественное	16.5
397	Тамбур	подъезд 3, 5 этаж	общественное	2.3
398	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 5 этаж	общественное	7.7
399	Коридор поэтажный	подъезд 3, 6 этаж	общественное	29.4
400	Коридор поэтажный	подъезд 3, 6 этаж	общественное	40.7
401	Лифтовый холл	подъезд 3, 6 этаж	общественное	13.5

402	Лестничная клетка	подъезд 3, 6 этаж	общественное	14.7
403	Лестничная клетка	подъезд 3, 6 этаж	общественное	16.5
404	Тамбур	подъезд 3, 6 этаж	общественное	2.3
405	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 6 этаж	общественное	7.7
406	Коридор поэтажный	подъезд 3, 7 этаж	общественное	29.4
407	Коридор поэтажный	подъезд 3, 7 этаж	общественное	40.7
408	Лифтовый холл	подъезд 3, 7 этаж	общественное	13.5
409	Лестничная клетка	подъезд 3, 7 этаж	общественное	14.7
410	Лестничная клетка	подъезд 3, 7 этаж	общественное	16.5
411	Тамбур	подъезд 3, 7 этаж	общественное	2.3
412	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 7 этаж	общественное	7.7
413	Коридор поэтажный	подъезд 3, 8 этаж	общественное	29.4
414	Коридор поэтажный	подъезд 3, 8 этаж	общественное	40.7
415	Лифтовый холл	подъезд 3, 8 этаж	общественное	13.5
416	Лестничная клетка	подъезд 3, 8 этаж	общественное	14.7
417	Лестничная клетка	подъезд 3, 8 этаж	общественное	16.5
418	Тамбур	подъезд 3, 8 этаж	общественное	2.3
419	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 8 этаж	общественное	7.7
420	Коридор поэтажный	подъезд 3, 9 этаж	общественное	29.4
421	Коридор поэтажный	подъезд 3, 9 этаж	общественное	40.7
422	Лифтовый холл	подъезд 3, 9 этаж	общественное	13.5
423	Лестничная клетка	подъезд 3, 9 этаж	общественное	14.7
424	Лестничная клетка	подъезд 3, 9 этаж	общественное	16.5
425	Тамбур	подъезд 3, 9 этаж	общественное	2.3
426	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 9 этаж	общественное	7.7
427	Коридор поэтажный	подъезд 3, 10 этаж	общественное	29.4
428	Коридор поэтажный	подъезд 3, 10 этаж	общественное	40.7
429	Лифтовый холл	подъезд 3, 10 этаж	общественное	13.5
430	Лестничная клетка	подъезд 3, 10 этаж	общественное	14.7
431	Лестничная клетка	подъезд 3, 10 этаж	общественное	16.5
432	Тамбур	подъезд 3, 10 этаж	общественное	2.3
433	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 10 этаж	общественное	7.7
434	Коридор поэтажный	подъезд 3, 11 этаж	общественное	29.4
435	Коридор поэтажный	подъезд 3, 11 этаж	общественное	40.7
436	Лифтовый холл	подъезд 3, 11 этаж	общественное	13.5
437	Лестничная клетка	подъезд 3, 11 этаж	общественное	14.7
438	Лестничная клетка	подъезд 3, 11 этаж	общественное	16.5
439	Тамбур	подъезд 3, 11 этаж	общественное	2.3
440	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 11 этаж	общественное	7.7
441	Коридор поэтажный	подъезд 3, 12 этаж	общественное	29.4
442	Коридор поэтажный	подъезд 3, 12 этаж	общественное	40.7
443	Лифтовый холл	подъезд 3, 12 этаж	общественное	13.5
444	Лестничная клетка	подъезд 3, 12 этаж	общественное	14.7
445	Лестничная клетка	подъезд 3, 12 этаж	общественное	16.5
446	Тамбур	подъезд 3, 12 этаж	общественное	2.3
447	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 12 этаж	общественное	7.7

448	Коридор поэтажный	подъезд 3, 13 этаж	общественное	30
449	Лифтовый холл	подъезд 3, 13 этаж	общественное	13.5
450	Лестничная клетка	подъезд 3, 13 этаж	общественное	14.7
451	Лестничная клетка	подъезд 3, 13 этаж	общественное	10.5
452	Тамбур	подъезд 3, 13 этаж	общественное	2.3
453	Тамбур	подъезд 3, 13 этаж	общественное	1.4
454	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 13 этаж	общественное	7.7
455	Коридор поэтажный	подъезд 3, 14 этаж	общественное	30
456	Лифтовый холл	подъезд 3, 14 этаж	общественное	13.5
457	Лестничная клетка	подъезд 3, 14 этаж	общественное	14.7
458	Тамбур	подъезд 3, 14 этаж	общественное	2.3
459	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 14 этаж	общественное	8.2
460	Коридор поэтажный	подъезд 3, 15 этаж	общественное	30
461	Лифтовый холл	подъезд 3, 15 этаж	общественное	13.5
462	Лестничная клетка	подъезд 3, 15 этаж	общественное	14.7
463	Тамбур	подъезд 3, 15 этаж	общественное	2.3
464	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 15 этаж	общественное	8.2
465	Коридор поэтажный	подъезд 3, 16 этаж	общественное	30
466	Лифтовый холл	подъезд 3, 16 этаж	общественное	13.5
467	Лестничная клетка	подъезд 3, 16 этаж	общественное	14.7
468	Тамбур	подъезд 3, 16 этаж	общественное	2.3
469	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 16 этаж	общественное	8.2
470	Коридор поэтажный	подъезд 3, 17 этаж	общественное	30
471	Лифтовый холл	подъезд 3, 17 этаж	общественное	13.5
472	Лестничная клетка	подъезд 3, 17 этаж	общественное	14.7
473	Тамбур	подъезд 3, 17 этаж	общественное	2.3
474	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 17 этаж	общественное	8.2
475	Коридор поэтажный	подъезд 3, 18 этаж	общественное	30
476	Лифтовый холл	подъезд 3, 18 этаж	общественное	13.5
477	Лестничная клетка	подъезд 3, 18 этаж	общественное	14.7
478	Тамбур	подъезд 3, 18 этаж	общественное	2.3
479	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 3, 18 этаж	общественное	8.2
480	Лестничная клетка	подъезд 3, кровля	общественное	10.3
481	Тамбур	подъезд 3, кровля	общественное	2.6
482	Машинное помещение лифтов	подъезд 3, кровля	техническое	17.3
483	Коридор поэтажный	подъезд 4, 1 этаж	общественное	19.1
484	Лифтовый холл	подъезд 4, 1 этаж	общественное	16
485	Лестничная клетка	подъезд 4, 1 этаж	общественное	16.4
486	Входной тамбур жилой части	подъезд 4, 1 этаж	общественное	6.9
487	Входной тамбур жилой части	подъезд 4, 1 этаж	общественное	6.6
488	Входной тамбур жилой части	подъезд 4, 1 этаж	общественное	3.6
489	Входной тамбур жилой части	подъезд 4, 1 этаж	общественное	4.1
490	Входной тамбур жилой части	подъезд 4, 1 этаж	общественное	2.9
491	Вестибюль жилой части	подъезд 4, 1 этаж	общественное	40.3
492	Колясочная	подъезд 4, 1 этаж	общественное	14.4
493	Зона консьержа	подъезд 4, 1 этаж	техническое	10

494	Помещение консьержа подсобное	подъезд 4, 1 этаж	техническое	4.9
495	Санузел (МОП), КУИ	подъезд 4, 1 этаж	техническое	4.7
496	Лестница эвакуационная из автостоянки и подвала	подъезд 4, 1 этаж	общественное	10.3
497	Лестница эвакуационная из технического отсека	подъезд 4, 1 этаж	общественное	13.9
498	Дворницкая	подъезд 4, 1 этаж	техническое	9.5
499	Коридор поэтажный	подъезд 4, 2 этаж	общественное	38.1
500	Лифтовой холл	подъезд 4, 2 этаж	общественное	12.2
501	Лестничная клетка	подъезд 4, 2 этаж	общественное	15.1
502	Тамбур	подъезд 4, 2 этаж	общественное	2.4
503	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 4, 2 этаж	общественное	10.9
504	Коридор поэтажный	подъезд 4, 3 этаж	общественное	38.1
505	Лифтовой холл	подъезд 4, 3 этаж	общественное	12.2
506	Лестничная клетка	подъезд 4, 3 этаж	общественное	15.1
507	Тамбур	подъезд 4, 3 этаж	общественное	2.4
508	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 4, 3 этаж	общественное	10.9
509	Коридор поэтажный	подъезд 4, 4 этаж	общественное	38.1
510	Лифтовой холл	подъезд 4, 4 этаж	общественное	12.2
511	Лестничная клетка	подъезд 4, 4 этаж	общественное	15.1
512	Тамбур	подъезд 4, 4 этаж	общественное	2.4
513	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 4, 4 этаж	общественное	10.9
514	Коридор поэтажный	подъезд 4, 5 этаж	общественное	38.1
515	Лифтовой холл	подъезд 4, 5 этаж	общественное	12.2
516	Лестничная клетка	подъезд 4, 5 этаж	общественное	15.1
517	Тамбур	подъезд 4, 5 этаж	общественное	2.4
518	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 4, 5 этаж	общественное	10.9
519	Коридор поэтажный	подъезд 4, 6 этаж	общественное	38.1
520	Лифтовой холл	подъезд 4, 6 этаж	общественное	12.2
521	Лестничная клетка	подъезд 4, 6 этаж	общественное	15.1
522	Тамбур	подъезд 4, 6 этаж	общественное	2.4
523	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 4, 6 этаж	общественное	10.9
524	Коридор поэтажный	подъезд 4, 7 этаж	общественное	38.1
525	Лифтовой холл	подъезд 4, 7 этаж	общественное	12.2
526	Лестничная клетка	подъезд 4, 7 этаж	общественное	15.1
527	Тамбур	подъезд 4, 7 этаж	общественное	2.4
528	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 4, 7 этаж	общественное	10.9
529	Коридор поэтажный	подъезд 4, 8 этаж	общественное	38.1
530	Лифтовой холл	подъезд 4, 8 этаж	общественное	12.2
531	Лестничная клетка	подъезд 4, 8 этаж	общественное	15.1
532	Тамбур	подъезд 4, 8 этаж	общественное	2.4
533	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 4, 8 этаж	общественное	10.9
534	Коридор поэтажный	подъезд 4, 9 этаж	общественное	38.1
535	Лифтовой холл	подъезд 4, 9 этаж	общественное	12.2
536	Лестничная клетка	подъезд 4, 9 этаж	общественное	15.1
537	Тамбур	подъезд 4, 9 этаж	общественное	2.4
538	Лоджия (воздушная зона)	подъезд 4, 9 этаж	общественное	7.7

[illegible]

585	Тамбур	подъезд 4, кровля	общественное	6
586	Машинное помещение лифтов	подъезд 4, кровля	техническое	15.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подземная автостоянка (-2 этаж), корпус 1.1	Венткамеры. Система приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция	
2	Подземная автостоянка (-1 этаж), корпус 1.1, корпус 1.2	Венткамеры. Система приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция	
3	Подземная автостоянка (-1 этаж), корпус 1.1, корпус 1.2	Электрощитовые	Электроснабжение	
4	Подземная автостоянка (-1 этаж), корпус 1.2	ИТП	Отопление и горячее водоснабжение	
5	Подвал	Водомерный узел	Водоснабжение	
6	Подвал	Насосные	Водоснабжение	
7	Подземная и надземная части	Пассажирские лифты - 4 шт. Грузопассажирские лифты - 4 шт. Грузоподъемность 400 кг и 1000 кг	Вертикальный транспорт	
8	Надземная часть, корпус 1.1, корпус 1.2	Внутренние системы связи	Телефонизация, радиофикация	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.02.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.02.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 127 593 243,50 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:18:0070602:431
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300670010531
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 042 367 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 627 402 364,10 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 414 964 635,90 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 064,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14,9 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 205 861 680 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 000 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 042 367 000,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 52:18:0070602:431
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 510 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Общая площадь встроенных помещений общественного назначения-889,5 кв.м, площадь помещений для хранения колясок и санок жильцов-379 кв.м	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.12.2025	Все разделы	Внесены изменения в разделы в соответствии с положительным заключением экспертизы №52-2-1-3-074175-2025 от 08.12.2025

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000027451a70006b3e6984e7f980ca61d670f

Владелец: **ООО СЗ "БАЗИСНЫЙ ЭЛЕМЕНТ",
АХОБАДЗЕ ДАВИД ГЕОРГИЕВИЧ, НИЖНИЙ
НОВГОРОД Г.**

Действителен: с 24.06.2025 по 24.09.2026