

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000718 от 05.05.2025

"Двухсекционный жилой дом с подземным паркингом и встроенными нежилыми помещениями, расположенный в границах улиц Артемовская, 3-проезд, Корабельная, г. Самара"

Дата первичного размещения: 16.11.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Компания Владимир"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Компания Владимир"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443086
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Революционная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 77
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (846) 270-93-32
	1.4.2	Адрес электронной почты: nl_sales@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ЖКНОВАЯЖИЗНЬ.РФ
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: buh@gktwins.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ахременко
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валериевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Компания Владимир"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 631602585876
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316203463

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1146316009322
	2.1.3	Дата регистрации: 28.10.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ахременко
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валериевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ахременко
	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ахременко
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) общества

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ахременко
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валериевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания Владимир
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311044273
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026300522687
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройуправление Самарского облпотребсоюза
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311014663
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026300523765
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК Владимир
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316166606
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116316006113
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Владимир
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316275309
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216300054101
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ "Содружество строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6316144627
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СС-СЧ-6316203463-1420-17
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26.12.2017
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 629,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 787,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Секция 1. Секция 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: В границах улиц Артемовская, 3-й проезд, Корабельная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Обл Самарская, г Самара, Артемовская, 3-проезд, Корабельная, блок-секц. 1-2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 29699.94 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 336,49 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 042,04 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 378,53 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СДИ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316243650
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ОККО Архитектс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316264890
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-036500-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АДОНИС ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7707448262
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-045074-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АДОНИС ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7707448262
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-074575-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертный центр Мосэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720739895
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): НОВАЯ ЖИЗНЬ на Корабельной
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ЖИЛСТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6315018549
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-185-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-185-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-185-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.12.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-185-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.02.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-185-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.03.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-185-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.04.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-185-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.04.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0629004:12
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 966,68 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 74.97 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 74.97 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 29.22 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии г.о.Самары
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 755-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0340-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 309 180,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0340-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 594 300,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс Филиал Самарский
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 006 500,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Транзитэлектро
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315020731
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Интертелеком.ру
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6311054698

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 308
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 165
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 154
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1	Квартира	2	1	69.04	2	25.41	2.70
2-1	Квартира	2	1	57.26	2	24.81	2.70
3-1	Квартира	2	1	48.43	1	14.90	2.70
4-1	Квартира	2	1	37.49	1	15.66	2.70
5-1	Квартира	2	1	37.92	1	15.94	2.70
6-1	Квартира	2	1	49.82	1	16.05	2.70
7-1	Квартира	2	1	59.18	2	23.57	2.70
8-1	Квартира	2	1	53.62	2	20.42	2.70
9-1	Квартира-студия	2	1	24.09	1	14.59	2.70
10-1	Квартира	2	1	72.01	3	31.75	2.70
11-1	Квартира	3	1	69.17	2	25.47	2.70
12-1	Квартира	3	1	57.51	2	24.96	2.70
13-1	Квартира	3	1	48.51	1	14.81	2.70
14-1	Квартира	3	1	37.56	1	15.55	2.70
15-1	Квартира	3	1	37.99	1	15.82	2.70
16-1	Квартира	3	1	49.94	1	15.82	2.70

17-1	Квартира	3	1	59.33	2	23.60	2.70
18-1	Квартира	3	1	53.78	2	20.46	2.70
19-1	Квартира-студия	3	1	24.12	1	14.59	2.70
20-1	Квартира	3	1	72.19	3	31.89	2.70
21-1	Квартира	4	1	69.17	2	25.47	2.70
22-1	Квартира	4	1	57.51	2	24.96	2.70
23-1	Квартира	4	1	48.51	1	14.81	2.70
24-1	Квартира	4	1	37.56	1	15.55	2.70
25-1	Квартира	4	1	37.99	1	15.82	2.70
26-1	Квартира	4	1	49.94	1	15.82	2.70
27-1	Квартира	4	1	59.33	2	23.60	2.70
28-1	Квартира	4	1	53.78	2	20.46	2.70
29-1	Квартира-студия	4	1	24.12	1	14.59	2.70
30-1	Квартира	4	1	72.19	3	31.89	2.70
31-1	Квартира	5	1	69.17	2	25.47	2.70
32-1	Квартира	5	1	57.51	2	24.96	2.70
33-1	Квартира	5	1	48.51	1	14.81	2.70
34-1	Квартира	5	1	37.56	1	15.55	2.70
35-1	Квартира	5	1	37.99	1	15.82	2.70
36-1	Квартира	5	1	49.94	1	15.82	2.70
37-1	Квартира	5	1	59.33	2	23.60	2.70
38-1	Квартира	5	1	53.78	2	20.46	2.70
39-1	Квартира-студия	5	1	24.12	1	14.59	2.70
40-1	Квартира	5	1	72.19	3	31.89	2.70
41-1	Квартира	6	1	69.17	2	25.47	2.70
42-1	Квартира	6	1	57.51	2	24.96	2.70
43-1	Квартира	6	1	48.51	1	14.81	2.70
44-1	Квартира	6	1	37.56	1	15.55	2.70
45-1	Квартира	6	1	37.99	1	15.82	2.70
46-1	Квартира	6	1	49.94	1	15.82	2.70
47-1	Квартира	6	1	59.33	2	23.60	2.70
48-1	Квартира	6	1	53.78	2	20.46	2.70
49-1	Квартира-студия	6	1	24.12	1	14.59	2.70
50-1	Квартира	6	1	72.19	3	31.89	2.70
51-1	Квартира	7	1	69.17	2	25.47	2.70
52-1	Квартира	7	1	57.51	2	24.96	2.70
53-1	Квартира	7	1	48.51	1	14.81	2.70
54-1	Квартира	7	1	37.56	1	15.55	2.70
55-1	Квартира	7	1	37.99	1	15.82	2.70
56-1	Квартира	7	1	49.94	1	15.82	2.70
57-1	Квартира	7	1	59.33	2	23.60	2.70
58-1	Квартира	7	1	53.78	2	20.46	2.70

59-1	Квартира-студия	7	1	24.12	1	14.59	2.70
60-1	Квартира	7	1	72.19	3	31.89	2.70
61-1	Квартира	8	1	69.17	2	25.47	2.70
62-1	Квартира	8	1	57.51	2	24.96	2.70
63-1	Квартира	8	1	48.51	1	14.81	2.70
64-1	Квартира	8	1	37.56	1	15.55	2.70
65-1	Квартира	8	1	37.99	1	15.82	2.70
66-1	Квартира	8	1	49.94	1	15.82	2.70
67-1	Квартира	8	1	59.33	2	23.60	2.70
68-1	Квартира	8	1	53.78	2	20.46	2.70
69-1	Квартира-студия	8	1	24.12	1	14.59	2.70
70-1	Квартира	8	1	72.19	3	31.89	2.70
71-1	Квартира	9	1	69.17	2	25.47	2.70
72-1	Квартира	9	1	57.51	2	24.96	2.70
73-1	Квартира	9	1	48.51	1	14.81	2.70
74-1	Квартира	9	1	37.56	1	15.55	2.70
75-1	Квартира	9	1	37.99	1	15.82	2.70
76-1	Квартира	9	1	49.94	1	15.82	2.70
77-1	Квартира	9	1	59.33	2	23.60	2.70
78-1	Квартира	9	1	53.78	2	20.46	2.70
79-1	Квартира-студия	9	1	24.12	1	14.59	2.70
80-1	Квартира	9	1	72.19	3	31.89	2.70
81-1	Квартира	10	1	69.17	2	25.47	2.70
82-1	Квартира	10	1	57.51	2	24.96	2.70
83-1	Квартира	10	1	48.51	1	14.81	2.70
84-1	Квартира	10	1	37.56	1	15.55	2.70
85-1	Квартира	10	1	37.99	1	15.82	2.70
86-1	Квартира	10	1	49.94	1	15.82	2.70
87-1	Квартира	10	1	59.33	2	23.60	2.70
88-1	Квартира	10	1	53.78	2	20.46	2.70
89-1	Квартира-студия	10	1	24.12	1	14.59	2.70
90-1	Квартира	10	1	72.19	3	31.89	2.70
91-1	Квартира	11	1	69.17	2	25.47	2.70
92-1	Квартира	11	1	57.51	2	24.96	2.70
93-1	Квартира	11	1	48.51	1	14.81	2.70
94-1	Квартира	11	1	37.56	1	15.55	2.70
95-1	Квартира	11	1	37.99	1	15.82	2.70
96-1	Квартира	11	1	49.94	1	15.82	2.70
97-1	Квартира	11	1	59.33	2	23.60	2.70
98-1	Квартира	11	1	53.78	2	20.46	2.70
99-1	Квартира-студия	11	1	24.12	1	14.59	2.70
100-1	Квартира	11	1	72.19	3	31.89	2.70

101-1	Квартира	12	1	69.17	2	25.47	2.70
102-1	Квартира	12	1	57.51	2	24.96	2.70
103-1	Квартира	12	1	48.51	1	14.81	2.70
104-1	Квартира	12	1	37.56	1	15.55	2.70
105-1	Квартира	12	1	37.99	1	15.82	2.70
106-1	Квартира	12	1	49.94	1	15.82	2.70
107-1	Квартира	12	1	59.33	2	23.60	2.70
108-1	Квартира	12	1	53.78	2	20.46	2.70
109-1	Квартира-студия	12	1	24.12	1	14.59	2.70
110-1	Квартира	12	1	72.19	3	31.89	2.70
111-1	Квартира	13	1	69.17	2	25.47	2.70
112-1	Квартира	13	1	57.51	2	24.96	2.70
113-1	Квартира	13	1	48.51	1	14.81	2.70
114-1	Квартира	13	1	37.56	1	15.55	2.70
115-1	Квартира	13	1	37.99	1	15.82	2.70
116-1	Квартира	13	1	49.94	1	15.82	2.70
117-1	Квартира	13	1	59.33	2	23.60	2.70
118-1	Квартира	13	1	53.78	2	20.46	2.70
119-1	Квартира-студия	13	1	24.12	1	14.59	2.70
120-1	Квартира	13	1	72.19	3	31.89	2.70
121-1	Квартира	14	1	69.17	2	25.47	2.70
122-1	Квартира	14	1	57.51	2	24.96	2.70
123-1	Квартира	14	1	48.51	1	14.81	2.70
124-1	Квартира	14	1	37.56	1	15.55	2.70
125-1	Квартира	14	1	37.99	1	15.82	2.70
126-1	Квартира	14	1	49.94	1	15.82	2.70
127-1	Квартира	14	1	59.33	2	23.60	2.70
128-1	Квартира	14	1	53.78	2	20.46	2.70
129-1	Квартира-студия	14	1	24.12	1	14.59	2.70
130-1	Квартира	14	1	72.19	3	31.89	2.70
131-1	Квартира	15	1	69.17	2	25.47	2.70
132-1	Квартира	15	1	57.51	2	24.96	2.70
133-1	Квартира	15	1	48.51	1	14.81	2.70
134-1	Квартира	15	1	37.56	1	15.55	2.70
135-1	Квартира	15	1	37.99	1	15.82	2.70
136-1	Квартира	15	1	49.94	1	15.82	2.70
137-1	Квартира	15	1	59.33	2	23.60	2.70
138-1	Квартира	15	1	53.78	2	20.46	2.70
139-1	Квартира-студия	15	1	24.12	1	14.59	2.70
140-1	Квартира	15	1	72.19	3	31.89	2.70
141-1	Квартира	16	1	69.17	2	25.47	2.70
142-1	Квартира	16	1	57.51	2	24.96	2.70
143-1	Квартира	16	1	48.51	1	14.81	2.70

144-1	Квартира	16	1	37.56	1	15.55	2.70
145-1	Квартира	16	1	37.99	1	15.82	2.70
146-1	Квартира	16	1	49.94	1	15.82	2.70
147-1	Квартира	16	1	59.33	2	23.60	2.70
148-1	Квартира	16	1	53.78	2	20.46	2.70
149-1	Квартира-студия	16	1	24.12	1	14.59	2.70
150-1	Квартира	16	1	72.19	3	31.89	2.70
151-1	Квартира	17	1	69.17	2	25.47	2.70
152-1	Квартира	17	1	57.51	2	24.96	2.70
153-1	Квартира	17	1	48.51	1	14.81	2.70
154-1	Квартира	17	1	37.56	1	15.55	2.70
155-1	Квартира	17	1	37.99	1	15.82	2.70
156-1	Квартира	17	1	49.94	1	15.82	2.70
157-1	Квартира	17	1	59.33	2	23.60	2.70
158-1	Квартира	17	1	53.78	2	20.46	2.70
159-1	Квартира-студия	17	1	24.12	1	14.59	2.70
160-1	Квартира	17	1	72.19	3	31.89	2.70
161-1	Квартира	18	1	69.17	2	25.47	2.70
162-1	Квартира	18	1	57.51	2	24.96	2.70
163-1	Квартира	18	1	71.16	2	32.81	2.70
164-1	Квартира	18	1	53.45	2	26.28	2.70
165-1	Квартира	18	1	75.12	3	38.90	2.70
166-1	Квартира	18	1	53.78	2	20.46	2.70
167-1	Квартира-студия	18	1	24.12	1	14.59	2.70
168-1	Квартира	18	1	72.19	3	31.89	2.70
169-1	Квартира	19	1	69.17	2	25.47	2.70
170-1	Квартира	19	1	57.51	2	24.96	2.70
171-1	Квартира	19	1	71.16	2	32.81	2.70
172-1	Квартира	19	1	53.45	2	26.28	2.70
173-1	Квартира	19	1	75.12	3	38.90	2.70
174-1	Квартира	19	1	53.78	2	20.46	2.70
175-1	Квартира-студия	19	1	24.12	1	14.59	2.70
176-1	Квартира	19	1	72.19	3	31.89	2.70
177-1	Квартира	20	1	69.17	2	25.47	2.70
178-1	Квартира	20	1	57.51	2	24.96	2.70
179-1	Квартира	20	1	71.16	2	32.81	2.70
180-1	Квартира	20	1	53.45	2	26.28	2.70
181-1	Квартира	20	1	75.12	3	38.90	2.70
182-1	Квартира	20	1	53.78	2	20.46	2.70
183-1	Квартира-студия	20	1	24.12	1	14.59	2.70
184-1	Квартира	20	1	72.19	3	31.89	2.70
185-1	Квартира	21	1	106.25	3	42.56	2.70

186-1	Квартира	21	1	54.66	2	24.96	2.70
187-1	Квартира	21	1	71.16	2	32.81	2.70
188-1	Квартира	21	1	53.45	2	26.28	2.70
189-1	Квартира	21	1	75.12	3	38.90	2.70
190-1	Квартира	21	1	53.78	2	20.46	2.70
191-1	Квартира-студия	21	1	24.12	1	14.59	2.70
192-1	Квартира	21	1	72.19	3	31.89	2.70
193-1	Квартира	22	1	106.25	3	42.56	2.70
194-1	Квартира	22	1	54.66	2	24.96	2.70
195-1	Квартира	22	1	71.16	2	32.81	2.70
196-1	Квартира	22	1	53.45	2	26.28	2.70
197-1	Квартира	22	1	75.12	3	38.90	2.70
198-1	Квартира	22	1	53.78	2	20.46	2.70
199-1	Квартира-студия	22	1	24.12	1	14.59	2.70
200-1	Квартира	22	1	72.19	3	31.89	2.70
201-1	Квартира	23	1	106.25	3	42.56	2.70
202-1	Квартира	23	1	54.66	2	24.96	2.70
203-1	Квартира	23	1	71.16	2	32.81	2.70
204-1	Квартира	23	1	53.45	2	26.28	2.70
205-1	Квартира	23	1	75.12	3	38.90	2.70
206-1	Квартира	23	1	53.78	2	20.46	2.70
207-1	Квартира-студия	23	1	24.12	1	14.59	2.70
208-1	Квартира	23	1	72.19	3	31.89	2.70
209-1	Квартира	24	1	106.25	3	42.56	2.70
210-1	Квартира	24	1	54.66	2	24.96	2.70
211-1	Квартира	24	1	71.16	2	32.81	2.70
212-1	Квартира	24	1	53.45	2	26.28	2.70
213-1	Квартира	24	1	75.12	3	38.90	2.70
214-1	Квартира	24	1	53.78	2	20.46	2.70
215-1	Квартира-студия	24	1	24.12	1	14.59	2.70
216-1	Квартира	24	1	72.19	3	31.89	2.70
1-2	Квартира-студия	2	2	31.22	1	26.80	2.70
2-2	Квартира	2	2	31.72	1	13.69	2.70
3-2	Квартира	2	2	37.16	1	13.69	2.70
4-2	Квартира	2	2	70.06	3	33.21	2.70
5-2	Квартира	3	2	52.49	2	24.01	2.70
6-2	Квартира	3	2	39.33	1	13.73	2.70
7-2	Квартира	3	2	37.27	1	13.80	2.70
8-2	Квартира	3	2	70.10	3	33.28	2.70
9-2	Квартира	4	2	52.76	2	24.01	2.70
10-2	Квартира	4	2	39.59	1	13.73	2.70
11-2	Квартира	4	2	37.27	1	13.80	2.70

12-2	Квартира	4	2	70.10	3	33.28	2.70
13-2	Квартира	5	2	52.76	2	24.01	2.70
14-2	Квартира	5	2	39.59	1	13.73	2.70
15-2	Квартира	5	2	37.27	1	13.80	2.70
16-2	Квартира	5	2	70.10	3	33.28	2.70
17-2	Квартира	6	2	52.76	2	24.01	2.70
18-2	Квартира	6	2	39.59	1	13.73	2.70
19-2	Квартира	6	2	37.27	1	13.80	2.70
20-2	Квартира	6	2	70.10	3	33.28	2.70
21-2	Квартира	7	2	52.76	2	24.01	2.70
22-2	Квартира	7	2	39.59	1	13.73	2.70
23-2	Квартира	7	2	37.27	1	13.80	2.70
24-2	Квартира	7	2	70.10	3	33.28	2.70
25-2	Квартира	8	2	52.76	2	24.01	2.70
26-2	Квартира	8	2	39.59	1	13.73	2.70
27-2	Квартира	8	2	37.27	1	13.80	2.70
28-2	Квартира	8	2	70.10	3	33.28	2.70
29-2	Квартира	9	2	52.76	2	24.01	2.70
30-2	Квартира	9	2	39.59	1	13.73	2.70
31-2	Квартира	9	2	37.27	1	13.80	2.70
32-2	Квартира	9	2	70.10	3	33.28	2.70
33-2	Квартира	10	2	52.76	2	24.01	2.70
34-2	Квартира	10	2	39.59	1	13.73	2.70
35-2	Квартира	10	2	37.27	1	13.80	2.70
36-2	Квартира	10	2	70.10	3	33.28	2.70
37-2	Квартира	11	2	52.76	2	24.01	2.70
38-2	Квартира	11	2	39.59	1	13.73	2.70
39-2	Квартира	11	2	37.27	1	13.80	2.70
40-2	Квартира	11	2	70.10	3	33.28	2.70
41-2	Квартира	12	2	52.76	2	24.01	2.70
42-2	Квартира	12	2	39.59	1	13.73	2.70
43-2	Квартира	12	2	37.27	1	13.80	2.70
44-2	Квартира	12	2	70.10	3	33.28	2.70
45-2	Квартира	13	2	52.76	2	24.01	2.70
46-2	Квартира	13	2	39.59	1	13.73	2.70
47-2	Квартира	13	2	37.27	1	13.80	2.70
48-2	Квартира	13	2	70.10	3	33.28	2.70
49-2	Квартира	14	2	52.76	2	24.01	2.70
50-2	Квартира	14	2	39.59	1	13.73	2.70
51-2	Квартира	14	2	37.27	1	13.80	2.70
52-2	Квартира	14	2	70.10	3	33.28	2.70
53-2	Квартира	15	2	52.76	2	24.01	2.70
54-2	Квартира	15	2	39.59	1	13.73	2.70
55-2	Квартира	15	2	37.27	1	13.80	2.70
56-2	Квартира	15	2	70.10	3	33.28	2.70
57-2	Квартира	16	2	52.76	2	24.01	2.70

58-2	Квартира	16	2	39.59	1	13.73	2.70
59-2	Квартира	16	2	37.27	1	13.80	2.70
60-2	Квартира	16	2	70.10	3	33.28	2.70
61-2	Квартира	17	2	52.76	2	24.01	2.70
62-2	Квартира	17	2	39.59	1	13.73	2.70
63-2	Квартира	17	2	37.27	1	13.80	2.70
64-2	Квартира	17	2	70.10	3	33.28	2.70
65-2	Квартира	18	2	52.76	2	24.01	2.70
66-2	Квартира	18	2	39.59	1	13.73	2.70
67-2	Квартира	18	2	37.27	1	13.80	2.70
68-2	Квартира	18	2	70.10	3	33.28	2.70
69-2	Квартира	19	2	52.76	2	24.01	2.70
70-2	Квартира	19	2	39.59	1	13.73	2.70
71-2	Квартира	19	2	37.27	1	13.80	2.70
72-2	Квартира	19	2	70.10	3	33.28	2.70
73-2	Квартира	20	2	52.76	2	24.01	2.70
74-2	Квартира	20	2	39.59	1	13.73	2.70
75-2	Квартира	20	2	37.27	1	13.80	2.70
76-2	Квартира	20	2	70.10	3	33.28	2.70
77-2	Квартира	21	2	52.76	2	24.01	2.70
78-2	Квартира	21	2	39.59	1	13.73	2.70
79-2	Квартира	21	2	37.27	1	13.80	2.70
80-2	Квартира	21	2	105.16	3	56.37	2.70
81-2	Квартира	22	2	52.76	2	24.01	2.70
82-2	Квартира	22	2	39.59	1	13.73	2.70
83-2	Квартира	22	2	37.27	1	13.80	2.70
84-2	Квартира	22	2	105.16	3	56.37	2.70
85-2	Квартира	23	2	52.76	2	24.01	2.70
86-2	Квартира	23	2	39.59	1	13.73	2.70
87-2	Квартира	23	2	37.27	1	13.80	2.70
88-2	Квартира	23	2	105.16	3	56.37	2.70
89-2	Квартира	24	2	52.76	2	24.01	2.70
90-2	Квартира	24	2	39.59	1	13.73	2.70
91-2	Квартира	24	2	37.27	1	13.80	2.70
92-2	Квартира	24	2	105.16	3	56.37	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	16.03	Машино-место	16.03	
2	Машино-место	-1	1	18.21	Машино-место	18.21	
3	Машино-место	-1	1	17.09	Машино-место	17.09	
4	Машино-место	-1	1	18.16	Машино-место	18.16	
5	Машино-место	-1	1	13.58	Машино-место	13.58	
6	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	

7	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	
8	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	
9	Машино-место	-1	1	13.52	Машино-место	13.52	
10	Машино-место	-1	1	13.83	Машино-место	13.83	
11	Машино-место	-1	1	16.77	Машино-место	16.77	
12	Машино-место	-1	1	14.71	Машино-место	14.71	
13	Машино-место	-1	1	17.19	Машино-место	17.19	
14	Машино-место	-1	1	19.08	Машино-место	19.08	
15	Машино-место	-1	1	17.78	Машино-место	17.78	
16	Машино-место	-1	1	17.78	Машино-место	17.78	
17	Машино-место	-1	1	19.08	Машино-место	19.08	
18	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	
19	Машино-место	-1	1	16.52	Машино-место	16.52	
20	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	
21	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	22.14	Машино-место	22.14	
22	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	22.14	Машино-место	22.14	
23	Машино-место	-1	1	13.59	Машино-место	13.59	
24	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
25	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
26	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
27	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
28	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
29	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
30	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
31	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
32	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
33	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
34	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
35	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	

36	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
37	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
38	Машино-место	-1	1	13.33	Машино-место	13.33	
39	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
40	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
41	Машино-место	-1	1	17.59	Машино-место	17.59	
42	Машино-место	-1	2	16.07	Машино-место	16.07	
43	Машино-место	-1	2	16.07	Машино-место	16.07	
44	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	22.32	Машино-место	22.32	
45	Машино-место	-1	2	14.42	Машино-место	14.42	
46	Машино-место	-1	2	14.00	Машино-место	14.00	
47	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	2	13.67	Машино-место	13.67	
49	Машино-место	-1	2	14.47	Машино-место	14.47	
50	Машино-место	-1	2	14.47	Машино-место	14.47	
51	Машино-место	-1	2	15.72	Машино-место	15.72	
52	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	2	13.70	Машино-место	13.70	
54	Машино-место	-1	2	13.96	Машино-место	13.96	
55	Машино-место	-1	2	15.00	Машино-место	15.00	
56	Машино-место	-1	2	15.70	Машино-место	15.70	
57	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	2	13.69	Машино-место	13.69	
59	Машино-место	-1	2	13.95	Машино-место	13.95	
60	Машино-место	-1	2	15.00	Машино-место	15.00	
61	Машино-место	-1	2	15.56	Машино-место	15.56	
62	Машино-место	-1	2	13.84	Машино-место	13.84	
63	Машино-место	-1	2	13.48	Машино-место	13.48	
64	Машино-место	-1	2	13.52	Машино-место	13.52	
65	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	2	20.93	Машино-место	20.93	
67	Машино-место	-1	2	21.76	Машино-место	21.76	
68	Машино-место	-1	2	19.03	Машино-место	19.03	
69	Машино-место	-1	2	18.73	Машино-место	18.73	
70	Машино-место	-1	2	14.31	Машино-место	14.31	
71	Машино-место	-1	2	20.06	Машино-место	20.06	
72	Машино-место	-1	2	21.59	Машино-место	21.59	
73	Машино-место	-1	2	22.10	Машино-место	22.10	
74	Машино-место	-1	2	16.12	Машино-место	16.12	
75	Машино-место	-2	1	16.18	Машино-место	16.18	
76	Машино-место	-2	1	16.38	Машино-место	16.38	
77	Машино-место	-2	1	18.92	Машино-место	18.92	

78	Машино-место	-2	1	17.81	Машино-место	17.81	
79	Машино-место	-2	1	17.70	Машино-место	17.70	
80	Машино-место	-2	1	18.62	Машино-место	18.62	
81	Машино-место	-2	1	14.91	Машино-место	14.91	
82	Машино-место	-2	1	14.71	Машино-место	14.71	
83	Машино-место	-2	1	16.34	Машино-место	16.34	
84	Машино-место	-2	1	14.26	Машино-место	14.26	
85	Машино-место	-2	1	13.28	Машино-место	13.28	
86	Машино-место	-2	1	19.55	Машино-место	19.55	
87	Машино-место	-2	1	19.08	Машино-место	19.08	
88	Машино-место	-2	1	19.55	Машино-место	19.55	
89	Машино-место	-2	1	19.08	Машино-место	19.08	
90	Машино-место	-2	1	13.94	Машино-место	13.94	
91	Машино-место	-2	1	14.05	Машино-место	14.05	
92	Машино-место	-2	1	17.70	Машино-место	17.70	
93	Машино-место	-2	1	16.78	Машино-место	16.78	
94	Машино-место	-2	1	17.83	Машино-место	17.83	
95	Машино-место	-2	1	15.44	Машино-место	15.44	
96	Машино-место	-2	1	19.10	Машино-место	19.10	
97	Машино-место	-2	1	18.74	Машино-место	18.74	
98	Машино-место	-2	1	19.09	Машино-место	19.09	
99	Машино-место	-2	1	18.89	Машино-место	18.89	
100	Машино-место	-2	2	16.12	Машино-место	16.12	
101	Машино-место	-2	2	22.10	Машино-место	22.10	
102	Машино-место	-2	2	21.59	Машино-место	21.59	
103	Машино-место	-2	2	21.67	Машино-место	21.67	
104	Машино-место	-2	2	14.31	Машино-место	14.31	
105	Машино-место	-2	2	21.83	Машино-место	21.83	
106	Машино-место	-2	2	21.70	Машино-место	21.70	
107	Машино-место	-2	2	21.97	Машино-место	21.97	
108	Машино-место	-2	2	22.10	Машино-место	22.10	
109	Машино-место	-2	2	15.54	Машино-место	15.54	
110	Машино-место	-2	2	13.84	Машино-место	13.84	
111	Машино-место	-2	2	13.50	Машино-место	13.50	
112	Машино-место	-2	2	13.49	Машино-место	13.49	
113	Машино-место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-2	2	15.68	Машино-место	15.68	
115	Машино-место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-2	2	13.69	Машино-место	13.69	
117	Машино-место	-2	2	13.95	Машино-место	13.95	
118	Машино-место	-2	2	15.00	Машино-место	15.00	
119	Машино-место	-2	2	15.74	Машино-место	15.74	
120	Машино-место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-2	2	13.70	Машино-место	13.70	
122	Машино-место	-2	2	13.97	Машино-место	13.97	
123	Машино-место	-2	2	15.00	Машино-место	15.00	

124	Машино-место	-2	2	13.98	Машино-место	13.98	
125	Машино-место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-2	2	13.70	Машино-место	13.70	
127	Машино-место	-2	2	14.53	Машино-место	14.53	
128	Машино-место	-2	2	14.41	Машино-место	14.41	
129	Машино-место	-2	2	14.40	Машино-место	14.40	
130	Машино-место	-2	2	17.51	Машино-место	17.51	
131	Машино-место	-2	2	16.88	Машино-место	16.88	
132	Машино-место	-2	2	17.52	Машино-место	17.52	
133	Машино-место	-2	2	17.82	Машино-место	17.82	
134	Машино-место	-2	1	17.59	Машино-место	17.59	
135	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
136	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
137	Машино-место	-2	1	13.33	Машино-место	13.33	
138	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
139	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
140	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
141	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
142	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
143	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
144	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
145	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
146	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
147	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
148	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
149	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
150	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
151	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
152	Машино-место	-2	1	13.59	Машино-место	13.59	
153	Машино-место	-2	1	22.14	Машино-место	22.14	
154	Машино-место	-2	1	22.14	Машино-место	22.14	
1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.57	Нежилое помещение для коммерческого использования	35.57	2.70
2-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.45	Нежилое помещение для коммерческого использования	65.45	2.70
3-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	49.04	2.70
4-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	28.37	Нежилое помещение для коммерческого использования	28.37	2.70

5-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.32	Нежилое помещение для коммерческого использования	34.32	2.70
6-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	110.93	Нежилое помещение для коммерческого использования	110.93	2.70
7-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.38	Нежилое помещение для коммерческого использования	43.38	2.70
8-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	37.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	37.13	2.70
1-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	66.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	66.24	2.70
2-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	36.05	Нежилое помещение для коммерческого использования	36.05	2.70
3-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	67.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	67.60	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	17.28
2	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	13.54
3	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	31.34
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.37
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.37
6	Консьерж	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.56
7	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.69
8	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.69
9	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.21
10	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	9.14
11	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	14.93
12	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.21
13	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	13.54
14	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.03

15	Коридор общий	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	55.35
16	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.14
17	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.21
18	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	13.54
19	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.03
20	Коридор общий	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	55.46
21	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.14
22	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.21
23	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	13.54
24	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.03
25	Коридор общий	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	55.46
26	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.14
27	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.21
28	Лестница	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	13.54
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.03
30	Коридор общий	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	55.46
31	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.14
32	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.21
33	Лестница	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	13.54
34	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.03
35	Коридор общий	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	55.46
36	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.14
37	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.21
38	Лестница	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	13.54
39	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.03
40	Коридор общий	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	55.46
41	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.14
42	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.21
43	Лестница	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	13.54
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.03
45	Коридор общий	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	55.46
46	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.14
47	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.21
48	Лестница	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	13.54
49	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.03
50	Коридор общий	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	55.46
51	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.14
52	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.21
53	Лестница	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	13.54
54	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.03
55	Коридор общий	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	55.46
56	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.14
57	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.21
58	Лестница	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	13.54
59	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.03
60	Коридор общий	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	55.46

61	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.14
62	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.21
63	Лестница	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	13.54
64	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.03
65	Коридор общий	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	55.46
66	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.14
67	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.21
68	Лестница	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	13.54
69	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.03
70	Коридор общий	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	55.46
71	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.14
72	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.21
73	Лестница	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	13.54
74	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.03
75	Коридор общий	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	55.46
76	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.14
77	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.21
78	Лестница	Подъезд 1, 15 этаж	Техническое	13.54
79	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.03
80	Коридор общий	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	55.46
81	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.14
82	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.21
83	Лестница	Подъезд 1, 16 этаж	Техническое	13.54
84	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.03
85	Коридор общий	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	55.46
86	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.14
87	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.21
88	Лестница	Подъезд 1, 17 этаж	Техническое	13.54
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.03
90	Коридор общий	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	55.46
91	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.14
92	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.21
93	Лестница	Подъезд 1, 18 этаж	Техническое	13.54
94	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	13.03
95	Коридор общий	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	55.46
96	Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	5.14
97	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	3.21
98	Лестница	Подъезд 1, 19 этаж	Техническое	13.54
99	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	13.03
100	Коридор общий	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	55.46
101	Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	5.14
102	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	3.21
103	Лестница	Подъезд 1, 20 этаж	Техническое	13.54
104	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	13.03
105	Коридор общий	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	55.46
106	Переходная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	5.14

107	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	3.21
108	Лестница	Подъезд 1, 21 этаж	Техническое	13.54
109	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	13.03
110	Коридор общий	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	58.26
111	Переходная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	5.14
112	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	3.21
113	Лестница	Подъезд 1, 22 этаж	Техническое	13.54
114	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	13.03
115	Коридор общий	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	58.26
116	Переходная лоджия	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	5.14
117	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	3.21
118	Лестница	Подъезд 1, 23 этаж	Техническое	13.54
119	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	13.03
120	Коридор общий	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	58.26
121	Переходная лоджия	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	5.14
122	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	3.21
123	Лестница	Подъезд 1, 24 этаж	Техническое	13.54
124	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	13.03
125	Коридор общий	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	58.26
126	Переходная лоджия	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	5.14
127	Техническое пространство	Подъезд 1, 18 этаж	Техническое	32.18
128	Техническое пространство	Подъезд 1, на отм.+1,950	Техническое	50.05
129	Техническое пространство	Подъезд 1, на отм.+1,950	Техническое	50.05
130	Техническое пространство	Подъезд 1, на отм.+51,450	Техническое	32.18
131	Техническое пространство	Подъезд 1, на отм.+72,370	Техническое	670.01
132	Лестница	Подъезд 1, на отм.+72,370	Техническое	13.54
133	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	17.41
134	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	13.37
135	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.39
136	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.65
137	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.95
138	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.25
139	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.13
140	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.55
141	Лестница	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	14.09
142	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.03
143	Коридор общий	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.73
144	Переходная лоджия	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.36
145	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.55
146	Лестница	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	14.09
147	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.03
148	Коридор общий	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.73

149	Переходная лоджия	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.36
150	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.55
151	Лестница	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	14.09
152	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.03
153	Коридор общий	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.73
154	Переходная лоджия	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.36
155	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.55
156	Лестница	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	14.09
157	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.03
158	Коридор общий	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.73
159	Переходная лоджия	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.36
160	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.55
161	Лестница	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	14.09
162	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.03
163	Коридор общий	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.73
164	Переходная лоджия	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.36
165	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.55
166	Лестница	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	14.09
167	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	11.03
168	Коридор общий	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.73
169	Переходная лоджия	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	10.36
170	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.55
171	Лестница	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	14.09
172	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	11.03
173	Коридор общий	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.73
174	Переходная лоджия	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.36
175	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.55
176	Лестница	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	14.09
177	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	11.03
178	Коридор общий	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.73
179	Переходная лоджия	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	10.36
180	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.55
181	Лестница	Подъезд 2, 10 этаж	Техническое	14.09
182	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	11.03
183	Коридор общий	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	15.73
184	Переходная лоджия	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.36
185	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.55
186	Лестница	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	14.09
187	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	11.03
188	Коридор общий	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	15.73
189	Переходная лоджия	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.36
190	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.55
191	Лестница	Подъезд 2, 12 этаж	Техническое	14.09
192	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	11.03
193	Коридор общий	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	15.73
194	Переходная лоджия	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	10.36

195	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	3.55
196	Лестница	Подъезд 2, 13 этаж	Техническое	14.09
197	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	11.03
198	Коридор общий	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	15.73
199	Переходная лоджия	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	10.36
200	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	3.55
201	Лестница	Подъезд 2, 14 этаж	Техническое	14.09
202	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	11.03
203	Коридор общий	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	15.73
204	Переходная лоджия	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	10.36
205	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	3.55
206	Лестница	Подъезд 2, 15 этаж	Техническое	14.09
207	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	11.03
208	Коридор общий	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	15.73
209	Переходная лоджия	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	10.36
210	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	3.55
211	Лестница	Подъезд 2, 16 этаж	Техническое	14.09
212	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	11.03
213	Коридор общий	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	15.73
214	Переходная лоджия	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	10.36
215	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	3.55
216	Лестница	Подъезд 2, 17 этаж	Техническое	14.09
217	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	11.03
218	Коридор общий	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	15.73
219	Переходная лоджия	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	10.36
220	Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	3.55
221	Лестница	Подъезд 2, 18 этаж	Техническое	14.09
222	Лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	11.03
223	Коридор общий	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	15.73
224	Переходная лоджия	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	10.36
225	Тамбур	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	3.55
226	Лестница	Подъезд 2, 19 этаж	Техническое	14.09
227	Лифтовой холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	11.03
228	Коридор общий	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	15.73
229	Переходная лоджия	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	10.36
230	Тамбур	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	3.55
231	Лестница	Подъезд 2, 20 этаж	Техническое	14.09
232	Лифтовой холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	11.03
233	Коридор общий	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	15.73
234	Переходная лоджия	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	10.36
235	Тамбур	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	3.55
236	Лестница	Подъезд 2, 21 этаж	Техническое	14.09
237	Лифтовой холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	11.03
238	Коридор общий	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	15.74
239	Переходная лоджия	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	10.36
240	Тамбур	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	3.55

241	Лестница	Подъезд 2, 22 этаж	Техническое	14.09
242	Лифтовой холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	11.03
243	Коридор общий	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	15.74
244	Переходная лоджия	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	10.36
245	Тамбур	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	3.55
246	Лестница	Подъезд 2, 23 этаж	Техническое	14.09
247	Лифтовой холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	11.03
248	Коридор общий	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	15.74
249	Переходная лоджия	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	10.36
250	Тамбур	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	3.55
251	Лестница	Подъезд 2, 24 этаж	Техническое	14.09
252	Лифтовой холл	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	11.03
253	Коридор общий	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	15.74
254	Переходная лоджия	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	10.36
255	Техническое пространство	Подъезд 2, на отм.+72,370	Техническое	298.82
256	Лестница	Подъезд 2, на отм.+72,370	Техническое	13.5
257	Помещение насосной	Уровень -1	Техническое	30.17
258	ИТП	Уровень -1	Техническое	65.82
259	Водомерный узел	Уровень -1	Техническое	28.56
260	Техническое помещение	Уровень -1	Техническое	6.35
261	Лестница	Уровень -1	Техническое	13.68
262	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	5.51
263	Лифтовой холл	Уровень -1	Общественное	6.84
264	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	6.39
265	Зона безопасности	Уровень -1	Общественное	13.34
266	Лестница	Уровень -1	Техническое	15.92
267	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	7.67
268	Лестница	Уровень -1	Техническое	10.75
269	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	4.65
270	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	4.41
271	Лифтовой холл	Уровень -1	Общественное	8.19
272	Проезды	Уровень -1	Общественное	1135.31
273	Зона безопасности	Уровень -1	Общественное	8.69
274	Лестница	Уровень -1	Техническое	14.33
275	Венткамера	Уровень -2	Техническое	105.84
276	Лестница	Уровень -2	Техническое	13.68
277	Лифтовой холл	Уровень -2	Общественное	6.84
278	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	6.39
279	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	5.51
280	Лестница	Уровень -2	Техническое	16.89
281	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	14.4
282	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	8.23
283	Лестница	Уровень -2	Техническое	11.62
284	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	5.29
285	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	8.58

286	Лестница	Уровень -2	Техническое	14.33
287	Лифтовой холл	Уровень -2	Общественное	8.19
288	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	4.41
289	Лифт	Уровень -2	Техническое	9.33
290	Проезды	Уровень -2	Общественное	1189.35
291	Лифт	Уровень -2	Техническое	7.51

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Паркинг -1 эт. Помещение теплового пункта	Тепловое оборудование	Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома
2	Паркинг -1 эт. Помещение насосной	Насосное оборудование	Водоснабжение жилого дома, пожаротушение жилого дома
3	Лестнично лифтовой узел 1 сек.	Лифт грузоподъемностью 1000кг с режимом перевозки пожарных подразделений	Вертикальное перемещение людей внутри здания
4	Лестнично лифтовой узел 2 сек.	Лифт грузоподъемностью 1000кг с режимом перевозки пожарных подразделений	Вертикальное перемещение людей внутри здания
5	Лестнично лифтовой узел 1 сек.	Лифт грузоподъемностью 630кг с режимом перевозки пожарных подразделений	Вертикальное перемещение людей внутри здания
6	Лестнично лифтовой узел 1 сек.	Лифт грузоподъемностью 400кг с режимом перевозки пожарных подразделений	Вертикальное перемещение людей внутри здания
7	Лестнично лифтовой узел 2 сек.	Лифт грузоподъемностью 400кг с режимом перевозки пожарных подразделений	Вертикальное перемещение людей внутри здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 379 966 188,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400720001154
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 331 216 188,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 262 219 412,34 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 68 996 775,66 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 293
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 137
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 274,08 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 574,08 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 150,26 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 770 944 295,55 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 80 158 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 129 735 849 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 010 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: ТУ выполнены и получены акты тех.присоединения: Ливневое водоотведение б/н от 04.09.2024г.; холодное водоснабжение б/н от 12.08.2024 г. бытовое или общесплавное водоотведение б/н от 12.08.2024 г.-электроснабжение №40 от 21.05.2024 г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.278471821879278e+38

Владелец: **ООО "СЗ "КОМПАНИЯ ВЛАДИМИР",
АХРЕМЕНКО АНДРЕЙ ВАЛЕРИЕВИЧ, Г.
САМАРА**

Действителен: с 17.04.2025 по 17.07.2026