

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000447 от 08.08.2025

Жилой дом 20, ЖК Первый Юго-Восточный

Дата первичного размещения: 30.06.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                             |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ГРУПП БОЛЬШОЙ"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ГРУПП БОЛЬШОЙ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>107113</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Москва</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>р-н Сокольники</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Шумкина</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>20</b> ; Строение: стр <b>1э</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>107113, г Москва, ул Шумкина, д 20 стр 1э</b>                                                       |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 18:00</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (495) 221-00-23</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>ddu@ingrupp-online.ru</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://ingrupp-online.ru</b>                   |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (487) 252-09-09</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>gala101067@mail.ru</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                      |
| 1.4 (3) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+74959560912</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Велигодский</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ГРУПП БОЛЬШОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>772909536029</b>                                                          |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                            |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7733150031</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027733019236</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>11.12.2002</b>                                                                                                                         |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                                |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                    |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                       |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Велигодский</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01943045031</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772909536029</b>                                                                           |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Велигодский</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01943045031</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772909536029</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник и генеральный директор</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Ин-групп Маленький"</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7743637794</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5077746450117</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИГ ТУЛА</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7107137025</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207100010622</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Ин-групп</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714706482</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077758733161</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Насоновой</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1</b> ; Литера: <b>Б</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ПЕРВЫЙ ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>1-ый Юго-Восточный микрорайон в Центральном районе г.Тулы.Многоэтажный жилой дом № 15 со встроенными помещениями общественного назначения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>31.01.2023</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>71-14-08-2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования город Тула</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Насоновой</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1</b> ; Литера: <b>В</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ПЕРВЫЙ ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>1-ый Юго-Восточный микрорайон в Центральном районе г.Тулы.Многоэтажный жилой дом № 16 со встроенными помещениями общественного назначения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.03.2023</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>71-14-16-2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования город Тула</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Новомосковская</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b> ; Литера: <b>Б</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ПЕРВЫЙ ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>1-ый Юго-Восточный микрорайон в Центральном районе г.Тулы.Многоквартирный жилой дом № 13 со встроенными помещениями общественного назначения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.03.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>71-14-14-2023</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования город Тула</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Рязанская</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>19</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>1-ый Юго-Восточный</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>1-ый Юго-Восточный микрорайон в Центральном районе г.Тулы.Многоквартирный жилой дом №8 со встроенными помещениями общественного назначения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>71-14-80-2023</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования город Тула</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Рязанская</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>21</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>1-ый Юго-Восточный</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>1-ый Юго-Восточный микрорайон в Центральном районе г.Тулы.Многоквартирный жилой дом №9 со встроенными помещениями общественного назначения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>71-14-81-2023</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования город Тула</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тульская</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Рязанская</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>23</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Первый Юго Восточный</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>1-ый Юго-восточный микрорайон в Центральном районе г. Тулы. Многоквартирный жилой дом № 1- со встроенными помещениями общественного назначения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>31.05.2024</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>71-14-25-2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования город Тула</b>                                                       |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                             |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                               |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2025</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                         |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 927,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                             |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>839 653,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 884 902,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>1-ый Юго-Восточный микрорайон в Центральном районе г. Тулы. Многоквартирный жилой дом №20 со встроенными помещениями общественного назначения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тульская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>микрорайон</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>1 Юго-Восточный</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Тульская обл.-ый Юго-Восточный микрорайон, жилой дом № 20</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22672.1 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>18 366,40 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 116,30 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19 482,70 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                                                           |

|  |       |                                                     |
|--|-------|-----------------------------------------------------|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников:<br><b>0</b> |
|--|-------|-----------------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (договор аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства)</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>12Ц2833</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>21.09.2012</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТУЛАТИСИЗ"</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104002735</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОСПЕКТ-71</b> |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7130033708</b>                                         |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИнтерСтройПроект</b>  |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7724360096</b>                                         |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектное бюро-71</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7723471075</b>                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                             |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.04.2019</b>                             |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-008979-2019</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Тульская негосударственная строительная экспертиза»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7104523343</b>                                                                 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2023</b>                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-2-033294-2023</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный центр экспертиз</b>                      |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7104523390</b>                                                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "ПЕРВЫЙ ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ"</b>                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:         |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-RU326000-30-2019</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.04.2019</b>                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.01.2026</b>                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.11.2022</b>                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-RU326000-30-2019</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.04.2019</b>                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.01.2026</b>                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>            |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-RU71326000-30-2019</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.04.2019</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.01.2026</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>            |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-RU71326000-30-2019</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.04.2019</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.01.2026</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>            |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23Ц4564</b> |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2023</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.06.2023</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>13.06.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области</b>                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>71:14:030501:1437</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>11 938,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>63</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>56</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка площадью 390,0 кв.м.расположена на нормативном расстоянии от жилого дома, иных элементов благоустройства.На детской площадке:песочница-1 шт.игровой комплекс ДКР-44-1 шт, скамейка детская гусеница-1, качели-балансир-1, карусели-2, горка детская-1, детский турник с лестницей-1, рукоход-волна детский-1</b>                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На спортивной площадке:воркаут-площадка с оборудованием-1шт.спортивная площадка КС-25-1 шт, брусья гимнастические-1; теннисный стол-2.Площадь спортивной площадки 557,0 кв.м.расположена на нормативном расстоянии от жилого дома.В данном проекте нормируемая площадь площадок для занятий физкультурой уменьшена не более чем на 50%, так как ППТ предусмотрено строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в восточной части микрорайона и школьного стадиона, используемого жителями в вечернее время</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>4 Контейнера размещены на площадке , находящейся в восточной части земельного участка, на нормативном расстоянии от жилого дома</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Площадь озеленения 2 990 кв.м, Озеленение территории предусматривает посадку лиственных деревьев, посадку кустарника, устройство травянистых газонов и оформление цветников.Кустарники необходимо подбирать с учетом непрерывности цветения.Проектируемые зеленые насаждения распределены с учетом прокладки инженерных сетей.Площадь дополнительного благоустройства за границами земельного участка-озеленение 311 кв.м</b>                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Укладка тактильных плиток-указателей на тротуарах на расстоянии не менее чем за 0,8 м до входа.Проектом предусмотрены места для парковки автомобилей инвалидов (12 м/м, из них 6м/м для инвалидов-колясочников) размерами 6,0х3,6 м на минимальном расстоянии от подъезда.Используются тактильные, световые указатели, табло и пиктограммы, а также контрастное цветовое решение элементов интерьера.Размещение скамей для инвалидов-2; уличные тренажеры для инвалидов-4</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наличие ТУ МКП МО город Тула «ТУЛАГОРСВЕТ» №55 от 19.03.2013г.с продленным сроком действия до 01.12.2025</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Благоустройство территории проектируемого жилого дома путем устройства площадки для отдыха взрослого населения-56,0 м2 и хозяйственных в соответствии с расчетом.Размещение малых архитектурных форм:скамья 24; урны-26; диван парковый-8;коврочитка-2, стойки для сушки белья-2.Разметка парковочных мест и установка парковочных знаков</b>                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>90 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ин-Групп ВК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7718287480</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20/ЮВ</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2026</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ин-Групп ВК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7718287480</b>                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2023</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20/ЮВ</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2026</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕРРА 71</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107544870</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2023</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>94-ТУ</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2028</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕРРА 71</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107544870</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2023</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>94-ТУ</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2028</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление по транспорту и дорожному хозяйству Администрации города Тулы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107117928</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2013</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>768, продлены № УГХ/вх-555/1 от 07.07.2016</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ин-Групп Энерго</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7718965424</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2023</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>410И</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком Макрорегиональный филиал "ЦЕНТР" Тульский филиал</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                        |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                        |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                        |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интех Групп</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7103511105</b>                        |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                   |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>322</b>        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>17</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>17</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 | 15.2.1            |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                 | 1                                                | 71.70                | 2                 | 28.80                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                 | 1                                                | 55.40                | 1                 | 17.90                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                 | 1                                                | 64.60                | 1                 | 15.40                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                 | 1                                                | 31.60                | 1                 | 14.90                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                 | 1                                                | 61.60                | 2                 | 29.40                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                 | 1                                                | 68.20                | 2                 | 29.90                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 3                 | 1                                                | 70.80                | 2                 | 28.80                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 3                 | 1                                                | 54.50                | 1                 | 17.90                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 3                 | 1                                                | 64.50                | 1                 | 15.40                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 3                 | 1                                                | 32.00                | 1                 | 14.90                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира        | 3                 | 1                                                | 60.70                | 2                 | 29.40                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира        | 3                 | 1                                                | 67.30                | 2                 | 29.90                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира        | 4                 | 1                                                | 70.80                | 2                 | 28.80                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира        | 4                 | 1                                                | 54.50                | 1                 | 17.90                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира        | 4                 | 1                                                | 64.50                | 1                 | 15.40                      | 2.70                |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 4                 | 1                                                | 32.00                | 1                 | 14.90                      | 2.70                |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира        | 4                 | 1                                                | 60.70                | 2                 | 29.40                      | 2.70                |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира        | 4                 | 1                                                | 67.30                | 2                 | 29.90                      | 2.70                |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира        | 5                 | 1                                                | 70.80                | 2                 | 28.80                      | 2.70                |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира        | 5                 | 1                                                | 54.50                | 1                 | 17.90                      | 2.70                |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира        | 5                 | 1                                                | 64.50                | 1                 | 15.40                      | 2.70                |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 5                 | 1                                                | 32.00                | 1                 | 14.90                      | 2.70                |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира        | 5                 | 1                                                | 60.70                | 2                 | 29.40                      | 2.70                |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира        | 5  | 1 | 67.30 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 6  | 1 | 70.80 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 6  | 1 | 54.50 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 6  | 1 | 64.50 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 6  | 1 | 32.00 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 6  | 1 | 60.70 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 6  | 1 | 67.30 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 7  | 1 | 70.80 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 7  | 1 | 54.50 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 7  | 1 | 64.50 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 7  | 1 | 32.00 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 7  | 1 | 60.70 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 7  | 1 | 67.30 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 8  | 1 | 70.80 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 8  | 1 | 54.50 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 8  | 1 | 64.50 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 8  | 1 | 32.00 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 8  | 1 | 60.70 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 8  | 1 | 67.30 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 9  | 1 | 70.80 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 9  | 1 | 54.50 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 9  | 1 | 64.50 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 9  | 1 | 32.00 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 9  | 1 | 60.70 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 9  | 1 | 67.30 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 10 | 1 | 70.80 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 10 | 1 | 54.50 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 10 | 1 | 64.50 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.00 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 10 | 1 | 60.70 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 10 | 1 | 67.30 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 11 | 1 | 70.80 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 11 | 1 | 54.50 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 11 | 1 | 64.50 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.00 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 11 | 1 | 60.70 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 11 | 1 | 67.30 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 12 | 1 | 70.80 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 12 | 1 | 54.50 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 12 | 1 | 64.50 | 1 | 15.40 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 64 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.00 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 12 | 1 | 60.70 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 12 | 1 | 67.30 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 13 | 1 | 70.80 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 68 | Квартира        | 13 | 1 | 54.50 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 13 | 1 | 64.50 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 13 | 1 | 32.00 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 71 | Квартира        | 13 | 1 | 60.70 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 13 | 1 | 67.30 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 14 | 1 | 70.80 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 74 | Квартира        | 14 | 1 | 54.50 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 75 | Квартира        | 14 | 1 | 64.50 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 76 | Квартира-студия | 14 | 1 | 32.00 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 77 | Квартира        | 14 | 1 | 60.70 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 78 | Квартира        | 14 | 1 | 67.30 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 79 | Квартира        | 2  | 2 | 97.10 | 2 | 41.10 | 2.70 |
| 80 | Квартира        | 2  | 2 | 70.80 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 81 | Квартира-студия | 2  | 2 | 35.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 82 | Квартира-студия | 2  | 2 | 34.70 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 83 | Квартира-студия | 2  | 2 | 34.70 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 84 | Квартира        | 2  | 2 | 55.70 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 85 | Квартира        | 2  | 2 | 51.00 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 86 | Квартира        | 2  | 2 | 95.00 | 2 | 39.30 | 2.70 |
| 87 | Квартира        | 3  | 2 | 96.00 | 2 | 41.10 | 2.70 |
| 88 | Квартира        | 3  | 2 | 69.90 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 89 | Квартира-студия | 3  | 2 | 34.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 90 | Квартира-студия | 3  | 2 | 35.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 91 | Квартира-студия | 3  | 2 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 92 | Квартира        | 3  | 2 | 55.00 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 93 | Квартира        | 3  | 2 | 50.40 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 94 | Квартира        | 3  | 2 | 94.00 | 2 | 39.30 | 2.70 |
| 95 | Квартира        | 4  | 2 | 96.00 | 2 | 41.10 | 2.70 |
| 96 | Квартира        | 4  | 2 | 69.90 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 97 | Квартира-студия | 4  | 2 | 34.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 98 | Квартира-студия | 4  | 2 | 35.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 99 | Квартира-студия | 4  | 2 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 100 | Квартира        | 4 | 2 | 55.00 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 4 | 2 | 50.40 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 4 | 2 | 94.00 | 2 | 39.30 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 5 | 2 | 96.00 | 2 | 41.10 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 5 | 2 | 69.90 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 5 | 2 | 34.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 5 | 2 | 35.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 5 | 2 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 5 | 2 | 55.00 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 5 | 2 | 50.40 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 5 | 2 | 94.00 | 2 | 39.30 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 6 | 2 | 96.00 | 2 | 41.10 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 6 | 2 | 69.90 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 113 | Квартира-студия | 6 | 2 | 34.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 6 | 2 | 35.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 6 | 2 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 6 | 2 | 55.00 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 6 | 2 | 50.40 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 6 | 2 | 94.00 | 2 | 39.30 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 7 | 2 | 96.00 | 2 | 41.10 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 7 | 2 | 69.90 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 7 | 2 | 34.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 7 | 2 | 35.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 7 | 2 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 7 | 2 | 55.00 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 7 | 2 | 50.40 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 7 | 2 | 94.00 | 2 | 39.30 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 8 | 2 | 96.00 | 2 | 41.10 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 8 | 2 | 69.90 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 8 | 2 | 34.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 8 | 2 | 35.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 8 | 2 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 8 | 2 | 55.00 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 8 | 2 | 50.40 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 8 | 2 | 94.00 | 2 | 39.30 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 9 | 2 | 96.00 | 2 | 41.10 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира        | 9  | 2 | 69.90 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 9  | 2 | 34.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 9  | 2 | 35.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 9  | 2 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 9  | 2 | 55.00 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 9  | 2 | 50.40 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 9  | 2 | 94.00 | 2 | 39.30 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 10 | 2 | 96.00 | 2 | 41.10 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 10 | 2 | 69.90 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 10 | 2 | 34.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 146 | Квартира-студия | 10 | 2 | 35.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 10 | 2 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 10 | 2 | 55.00 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 10 | 2 | 50.40 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 10 | 2 | 94.00 | 2 | 39.30 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 11 | 2 | 96.00 | 2 | 41.10 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 11 | 2 | 69.90 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 11 | 2 | 34.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 11 | 2 | 35.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 11 | 2 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 11 | 2 | 55.00 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 11 | 2 | 50.40 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 11 | 2 | 94.00 | 2 | 39.30 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 12 | 2 | 96.00 | 2 | 41.10 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 12 | 2 | 69.90 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 12 | 2 | 34.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 12 | 2 | 35.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 12 | 2 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 12 | 2 | 55.00 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 12 | 2 | 50.40 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 12 | 2 | 94.00 | 2 | 39.30 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 13 | 2 | 96.00 | 2 | 41.10 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 13 | 2 | 69.90 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 169 | Квартира-студия | 13 | 2 | 34.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 170 | Квартира-студия | 13 | 2 | 35.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 13 | 2 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 13 | 2 | 55.00 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 13 | 2 | 50.40 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 13 | 2 | 94.00 | 2 | 39.30 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 14 | 2 | 96.00 | 2 | 41.10 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 14 | 2 | 69.90 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 14 | 2 | 34.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 14 | 2 | 35.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 14 | 2 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 14 | 2 | 55.00 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 14 | 2 | 50.40 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 182 | Квартира        | 14 | 2 | 94.00 | 2 | 39.30 | 2.70 |
| 183 | Квартира        | 2  | 3 | 67.30 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 184 | Квартира        | 2  | 3 | 47.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 2  | 3 | 48.00 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 2  | 3 | 85.40 | 3 | 44.10 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 2  | 3 | 65.10 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 2  | 3 | 42.40 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 189 | Квартира        | 2  | 3 | 42.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 2  | 3 | 42.30 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 2  | 3 | 46.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 2  | 3 | 47.00 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 2  | 3 | 66.10 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 194 | Квартира        | 3  | 3 | 66.40 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 3  | 3 | 46.70 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 3  | 3 | 47.30 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 3  | 3 | 84.40 | 3 | 44.10 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 3  | 3 | 64.10 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 199 | Квартира        | 3  | 3 | 41.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 3  | 3 | 41.60 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 3  | 3 | 42.00 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 3  | 3 | 46.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 3  | 3 | 46.40 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 204 | Квартира        | 3  | 3 | 65.70 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 205 | Квартира        | 4  | 3 | 66.40 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 4  | 3 | 46.70 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 207 | Квартира-студия | 4  | 3 | 47.30 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 4  | 3 | 84.40 | 3 | 44.10 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 209 | Квартира        | 4 | 3 | 64.10 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 4 | 3 | 41.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 4 | 3 | 41.60 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 4 | 3 | 42.00 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 4 | 3 | 46.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 214 | Квартира        | 4 | 3 | 46.40 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 215 | Квартира        | 4 | 3 | 65.70 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 5 | 3 | 66.40 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 5 | 3 | 46.70 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 218 | Квартира-студия | 5 | 3 | 47.30 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 5 | 3 | 84.40 | 3 | 44.10 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 5 | 3 | 64.10 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 221 | Квартира        | 5 | 3 | 41.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 222 | Квартира        | 5 | 3 | 41.60 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 223 | Квартира        | 5 | 3 | 42.00 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 224 | Квартира        | 5 | 3 | 46.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 225 | Квартира        | 5 | 3 | 46.40 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 226 | Квартира        | 5 | 3 | 65.70 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 227 | Квартира        | 6 | 3 | 66.40 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 6 | 3 | 46.70 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 229 | Квартира-студия | 6 | 3 | 47.30 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 6 | 3 | 84.40 | 3 | 44.10 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 6 | 3 | 64.10 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 232 | Квартира        | 6 | 3 | 41.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 233 | Квартира        | 6 | 3 | 41.60 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 234 | Квартира        | 6 | 3 | 42.00 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 235 | Квартира        | 6 | 3 | 46.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 236 | Квартира        | 6 | 3 | 46.40 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 237 | Квартира        | 6 | 3 | 65.70 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 238 | Квартира        | 7 | 3 | 66.40 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 239 | Квартира        | 7 | 3 | 46.70 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 240 | Квартира-студия | 7 | 3 | 47.30 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 241 | Квартира        | 7 | 3 | 84.40 | 3 | 44.10 | 2.70 |
| 242 | Квартира        | 7 | 3 | 64.10 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 7 | 3 | 41.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 244 | Квартира        | 7 | 3 | 41.60 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 245 | Квартира        | 7 | 3 | 42.00 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 246 | Квартира        | 7 | 3 | 46.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 247 | Квартира        | 7 | 3 | 46.40 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 248 | Квартира        | 7 | 3 | 65.70 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 249 | Квартира        | 8 | 3 | 66.40 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 250 | Квартира        | 8 | 3 | 46.70 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 251 | Квартира-студия | 8 | 3 | 47.30 | 1 | 23.40 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 252 | Квартира        | 8  | 3 | 84.40 | 3 | 44.10 | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 8  | 3 | 64.10 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 254 | Квартира        | 8  | 3 | 41.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 255 | Квартира        | 8  | 3 | 41.60 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 256 | Квартира        | 8  | 3 | 42.00 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 257 | Квартира        | 8  | 3 | 46.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 258 | Квартира        | 8  | 3 | 46.40 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 259 | Квартира        | 8  | 3 | 65.70 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 260 | Квартира        | 9  | 3 | 66.40 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 261 | Квартира        | 9  | 3 | 46.70 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 262 | Квартира-студия | 9  | 3 | 47.30 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 263 | Квартира        | 9  | 3 | 84.40 | 3 | 44.10 | 2.70 |
| 264 | Квартира        | 9  | 3 | 64.10 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 9  | 3 | 41.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 266 | Квартира        | 9  | 3 | 41.60 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 267 | Квартира        | 9  | 3 | 42.00 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 268 | Квартира        | 9  | 3 | 46.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 269 | Квартира        | 9  | 3 | 46.40 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 270 | Квартира        | 9  | 3 | 65.70 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 271 | Квартира        | 10 | 3 | 66.40 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 272 | Квартира        | 10 | 3 | 46.70 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 273 | Квартира-студия | 10 | 3 | 47.30 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 274 | Квартира        | 10 | 3 | 84.40 | 3 | 44.10 | 2.70 |
| 275 | Квартира        | 10 | 3 | 64.10 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 276 | Квартира        | 10 | 3 | 41.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 277 | Квартира        | 10 | 3 | 41.60 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 278 | Квартира        | 10 | 3 | 42.00 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 279 | Квартира        | 10 | 3 | 46.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 280 | Квартира        | 10 | 3 | 46.40 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 281 | Квартира        | 10 | 3 | 65.70 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 282 | Квартира        | 11 | 3 | 66.40 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 283 | Квартира        | 11 | 3 | 46.70 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 284 | Квартира-студия | 11 | 3 | 47.30 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 285 | Квартира        | 11 | 3 | 84.40 | 3 | 44.10 | 2.70 |
| 286 | Квартира        | 11 | 3 | 64.10 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 287 | Квартира        | 11 | 3 | 41.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 288 | Квартира        | 11 | 3 | 41.60 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 289 | Квартира        | 11 | 3 | 42.00 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 290 | Квартира        | 11 | 3 | 46.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 291 | Квартира        | 11 | 3 | 46.40 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 292 | Квартира        | 11 | 3 | 65.70 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 293 | Квартира        | 12 | 3 | 66.40 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 294 | Квартира        | 12 | 3 | 46.70 | 1 | 14.50 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 295 | Квартира-студия | 12 | 3 | 47.30 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 296 | Квартира        | 12 | 3 | 84.40 | 3 | 44.10 | 2.70 |
| 297 | Квартира        | 12 | 3 | 64.10 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 298 | Квартира        | 12 | 3 | 41.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 299 | Квартира        | 12 | 3 | 84.00 | 3 | 43.50 | 2.70 |
| 300 | Квартира        | 12 | 3 | 46.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 301 | Квартира        | 12 | 3 | 46.40 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 302 | Квартира        | 12 | 3 | 65.70 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 303 | Квартира        | 13 | 3 | 66.40 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 304 | Квартира        | 13 | 3 | 46.70 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 305 | Квартира-студия | 13 | 3 | 47.30 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 306 | Квартира        | 13 | 3 | 84.40 | 3 | 44.10 | 2.70 |
| 307 | Квартира        | 13 | 3 | 64.10 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 308 | Квартира        | 13 | 3 | 41.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 309 | Квартира        | 13 | 3 | 84.00 | 3 | 43.50 | 2.70 |
| 310 | Квартира        | 13 | 3 | 46.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 311 | Квартира        | 13 | 3 | 46.40 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 312 | Квартира        | 13 | 3 | 65.70 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 313 | Квартира        | 14 | 3 | 66.40 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 314 | Квартира        | 14 | 3 | 46.70 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 315 | Квартира-студия | 14 | 3 | 47.30 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 316 | Квартира        | 14 | 3 | 84.40 | 3 | 44.10 | 2.70 |
| 317 | Квартира        | 14 | 3 | 64.10 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 318 | Квартира        | 14 | 3 | 41.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 319 | Квартира        | 14 | 3 | 84.00 | 3 | 43.50 | 2.70 |
| 320 | Квартира        | 14 | 3 | 46.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 321 | Квартира        | 14 | 3 | 46.40 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 322 | Квартира        | 14 | 3 | 65.70 | 2 | 31.30 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 107.20         | Офис                               | 89.60          | 3.90                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                             | 5.90           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 2.60           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                                | 3.40           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение персонала                | 5.70           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 42.90          | Офис                               | 33.40          | 3.90                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 2.30           |                     |

|   |                   |   |   |       |                     |       |      |
|---|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
|   |                   |   |   |       | ПУИ                 | 3.00  |      |
|   |                   |   |   |       | Помещение персонала | 4.20  |      |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 37.00 | Офис                | 23.00 | 3.90 |
|   |                   |   |   |       | Тамбур              | 4.70  |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел             | 2.10  |      |
|   |                   |   |   |       | ПУИ                 | 2.80  |      |
|   |                   |   |   |       | Помещение персонала | 4.40  |      |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 53.70 | Офис                | 36.40 | 3.90 |
|   |                   |   |   |       | Тамбур              | 5.40  |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел             | 3.20  |      |
|   |                   |   |   |       | ПУИ                 | 3.60  |      |
|   |                   |   |   |       | Помещение персонала | 5.10  |      |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 62.60 | Офис                | 45.20 | 3.90 |
|   |                   |   |   |       | Тамбур              | 6.60  |      |
|   |                   |   |   |       | Коридор             | 1.30  |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел             | 1.30  |      |
|   |                   |   |   |       | ПУИ                 | 3.50  |      |
|   |                   |   |   |       | Помещение персонала | 4.70  |      |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 99.80 | Офис                | 73.60 | 3.90 |
|   |                   |   |   |       | Тамбур              | 8.20  |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел             | 2.20  |      |
|   |                   |   |   |       | ПУИ                 | 3.30  |      |
|   |                   |   |   |       | Помещение персонала | 6.90  |      |
|   |                   |   |   |       | Подсобное помещение | 5.60  |      |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 98.70 | Офис                | 72.90 | 3.90 |
|   |                   |   |   |       | Тамбур              | 8.20  |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел             | 2.20  |      |
|   |                   |   |   |       | ПУИ                 | 3.30  |      |
|   |                   |   |   |       | Помещение персонала | 6.50  |      |
|   |                   |   |   |       | Подсобное помещение | 5.60  |      |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 63.60 | Офис                | 45.40 | 3.90 |
|   |                   |   |   |       | Тамбур              | 6.40  |      |
|   |                   |   |   |       | Коридор             | 1.10  |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел             | 1.40  |      |

|    |                   |   |   |       |                     |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | ПУИ                 | 3.40  |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение персонала | 5.90  |      |
| 9  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 64.10 | Офис                | 51.70 | 3.90 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур              | 5.30  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 2.00  |      |
|    |                   |   |   |       | ПУИ                 | 5.10  |      |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 64.20 | Офис                | 51.80 | 3.90 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур              | 5.30  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 2.00  |      |
|    |                   |   |   |       | ПУИ                 | 5.10  |      |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 57.30 | Офис                | 44.80 | 3.90 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур              | 5.30  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 2.00  |      |
|    |                   |   |   |       | ПУИ                 | 5.20  |      |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 40.30 | Офис                | 28.30 | 3.90 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур              | 5.30  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 2.00  |      |
|    |                   |   |   |       | ПУИ                 | 4.70  |      |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 41.50 | Офис                | 29.30 | 3.90 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур              | 6.40  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 2.00  |      |
|    |                   |   |   |       | ПУИ                 | 3.80  |      |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 89.00 | Офис                | 75.40 | 3.90 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур              | 6.40  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 2.00  |      |
|    |                   |   |   |       | ПУИ                 | 5.20  |      |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 42.50 | Офис                | 28.90 | 3.90 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур              | 6.40  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 2.00  |      |
|    |                   |   |   |       | ПУИ                 | 5.20  |      |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 66.50 | Офис                | 52.90 | 3.90 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур              | 6.40  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 2.00  |      |
|    |                   |   |   |       | ПУИ                 | 5.20  |      |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 85.40 | Офис                | 71.80 | 3.90 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур              | 6.40  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 2.00  |      |
|    |                   |   |   |       | ПУИ                 | 5.20  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения               | Описание места расположения помещения | Назначение помещения     | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1     | Тамбур                      | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 15.3           |
| 2     | Тамбур                      | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 5.4            |
| 3     | Коридор                     | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 22.1           |
| 4     | Пом.для работы с населением | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 11.3           |
| 3     | Саузел                      | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 1.6            |
| 4     | ПУИ                         | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 3.4            |
| 5     | ПУИ                         | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 1.8            |
| 6     | Лифтовый холл               | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 9.1            |
| 7     | Коридор                     | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 11.3           |
| 8     | Лестничная клетка           | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 16.5           |
| 9     | Санузел                     | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 1.8            |
| 10    | Комната консьержа           | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 6.6            |
| 11    | Тамбур                      | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 21.1           |
| 12    | Коридор                     | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 25.7           |
| 13    | Коридор                     | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 26.3           |
| 14    | Коридор                     | 2 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 21.3           |
| 15    | Лифтовой холл               | 2 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 9.3            |
| 16    | Тамбур                      | 2 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 4.8            |
| 17    | Лоджия                      | 2 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 11.4           |
| 18    | Лестничная клетка           | 2 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 3.1            |
| 19    | Коридор                     | 3 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 21.3           |

|    |                   |                   |                          |      |
|----|-------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 20 | Лифтовой холл     | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 21 | Тамбур            | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 22 | Лоджия            | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.4 |
| 23 | Лестничная клетка | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 24 | Коридор           | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 21.3 |
| 25 | Лифтовой холл     | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 26 | Тамбур            | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 27 | Лоджия            | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.4 |
| 28 | Лестничная клетка | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 29 | Коридор           | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 21.3 |
| 30 | Лифтовой холл     | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 31 | Тамбур            | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 32 | Лоджия            | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.4 |
| 33 | Лестничная клетка | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 34 | Коридор           | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 21.3 |
| 35 | Лифтовой холл     | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 36 | Тамбур            | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 37 | Лоджия            | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.4 |
| 38 | Лестничная клетка | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 39 | Коридор           | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 21.3 |
| 40 | Лифтовой холл     | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 41 | Тамбур            | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 42 | Лоджия            | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.4 |
| 43 | Лестничная клетка | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 44 | Коридор           | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 21.3 |

|    |                   |                    |                          |      |
|----|-------------------|--------------------|--------------------------|------|
| 45 | Лифтовой холл     | 8 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 46 | Тамбур            | 8 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 47 | Лоджия            | 8 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 11.4 |
| 48 | Лестничная клетка | 8 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 49 | Коридор           | 9 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 21.3 |
| 50 | Лифтовой холл     | 9 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 51 | Тамбур            | 9 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 52 | Лоджия            | 9 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 11.4 |
| 53 | Лестничная клетка | 9 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 54 | Коридор           | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 21.3 |
| 55 | Лифтовой холл     | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 56 | Тамбур            | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 57 | Лоджия            | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.4 |
| 58 | Лестничная клетка | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 59 | Коридор           | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 21.3 |
| 60 | Лифтовой холл     | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 61 | Тамбур            | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 62 | Лоджия            | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.4 |
| 63 | Лестничная клетка | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 64 | Коридор           | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 21.3 |
| 65 | Лифтовой холл     | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 66 | Тамбур            | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 67 | Лоджия            | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.4 |
| 68 | Лестничная клетка | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 69 | Коридор           | 13 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 21.3 |

|    |                          |                     |                          |      |
|----|--------------------------|---------------------|--------------------------|------|
| 70 | Лифтовой холл            | 13 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 71 | Тамбур                   | 13 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 72 | Лоджия                   | 13 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 11.4 |
| 73 | Лестничная клетка        | 13 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 74 | Коридор                  | 14 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 21.3 |
| 75 | Лифтовой холл            | 14 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 76 | Тамбур                   | 14 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 77 | Лоджия                   | 14 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 11.4 |
| 78 | Лестничная клетка        | 14 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 79 | Лестничная клетка        | тех этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.5 |
| 80 | машинноеотделение лифтов | тех этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.4 |
| 81 | Тамбур                   | тех этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.6  |
| 82 | венткамера               | тех этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 14.6 |
| 83 | тамбур                   | 1 этаж, 2 подъезд   | Общее имущество, нежилое | 21.1 |
| 84 | Коридор                  | 1 этаж, 2 подъезд   | Общее имущество, нежилое | 11.3 |
| 85 | помещение персонала      | 1 этаж, 2 подъезд   | Общее имущество, нежилое | 6.6  |
| 86 | ПУИ                      | 1 этаж, 2 подъезд   | Общее имущество, нежилое | 2.1  |
| 87 | Санузел                  | 1 этаж, 2 подъезд   | Общее имущество, нежилое | 1.7  |
| 88 | Лифтовой холл            | 1 этаж, 2 подъезд   | Общее имущество, нежилое | 9.1  |
| 89 | Коридор                  | 1 этаж, 2 подъезд   | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 90 | Лестничная клетка        | 1 этаж, 2 подъезд   | Общее имущество, нежилое | 11.5 |
| 91 | ИТП                      | 1 этаж, 2 подъезд   | Общее имущество, нежилое | 16.3 |
| 92 | Узел ввода воды          | 1 этаж, 2 подъезд   | Общее имущество, нежилое | 10.2 |
| 93 | Коридор                  | 1 этаж, 2 подъезд   | Общее имущество, нежилое | 70.6 |
| 94 | Электрощитовая           | 1 этаж, 2 подъезд   | Общее имущество, нежилое | 21.3 |

|     |                     |                   |                          |      |
|-----|---------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 95  | помещение персонала | 1 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 21.3 |
| 96  | Санузел             | 1 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 1.1  |
| 97  | Коридор             | 2 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 32.2 |
| 98  | Лифтовой холл       | 2 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 99  | Тамбур              | 2 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 100 | Лоджия              | 2 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.3 |
| 101 | Лестничная клетка   | 2 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 102 | Коридор             | 3 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 32.2 |
| 103 | Лифтовой холл       | 3 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 104 | Тамбур              | 3 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 105 | Лоджия              | 3 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.3 |
| 106 | Лестничная клетка   | 3 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 107 | Коридор             | 4 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 32.2 |
| 108 | Лифтовой холл       | 4 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 109 | Тамбур              | 4 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 110 | Лоджия              | 4 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.3 |
| 111 | Лестничная клетка   | 4 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 112 | Коридор             | 5 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 32.2 |
| 113 | Лифтовой холл       | 5 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 114 | Тамбур              | 5 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 115 | Лоджия              | 5 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.3 |
| 116 | Лестничная клетка   | 5 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 117 | Коридор             | 6 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 32.2 |
| 118 | Лифтовой холл       | 6 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 119 | Тамбур              | 6 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |

|     |                   |                    |                             |      |
|-----|-------------------|--------------------|-----------------------------|------|
| 120 | Лоджия            | 6 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 10.3 |
| 121 | Лестничная клетка | 6 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 3.1  |
| 122 | Коридор           | 7 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 32.2 |
| 123 | Лифтовой холл     | 7 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 9.3  |
| 124 | Тамбур            | 7 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 4.8  |
| 125 | Лоджия            | 7 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 10.3 |
| 126 | Лестничная клетка | 7 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 3.1  |
| 127 | Коридор           | 8 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 32.2 |
| 128 | Лифтовой холл     | 8 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 9.3  |
| 129 | Тамбур            | 8 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 4.8  |
| 130 | Лоджия            | 8 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 10.3 |
| 131 | Лестничная клетка | 8 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 3.1  |
| 132 | Коридор           | 9 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 32.2 |
| 133 | Лифтовой холл     | 9 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 9.3  |
| 134 | Тамбур            | 9 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 4.8  |
| 130 | Лоджия            | 9 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 10.3 |
| 131 | Лестничная клетка | 9 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество,<br>нежилое | 3.1  |
| 132 | Коридор           | 10 этаж, 2 подъезд | Общее имущество,<br>нежилое | 32.2 |
| 133 | Лифтовой холл     | 10 этаж, 2 подъезд | Общее имущество,<br>нежилое | 9.3  |
| 134 | Тамбур            | 10 этаж, 2 подъезд | Общее имущество,<br>нежилое | 4.8  |
| 135 | Лоджия            | 10 этаж, 2 подъезд | Общее имущество,<br>нежилое | 10.3 |
| 136 | Лестничная клетка | 10 этаж, 2 подъезд | Общее имущество,<br>нежилое | 3.1  |
| 137 | Коридор           | 11 этаж, 2 подъезд | Общее имущество,<br>нежилое | 32.2 |
| 138 | Лифтовой холл     | 11 этаж, 2 подъезд | Общее имущество,<br>нежилое | 9.3  |
| 139 | Тамбур            | 11 этаж, 2 подъезд | Общее имущество,<br>нежилое | 4.8  |

|     |                          |                     |                          |      |
|-----|--------------------------|---------------------|--------------------------|------|
| 140 | Лоджия                   | 11 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 10.3 |
| 141 | Лестничная клетка        | 11 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 142 | Коридор                  | 12 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 32.2 |
| 143 | Лифтовой холл            | 12 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 144 | Тамбур                   | 12 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 145 | Лоджия                   | 12 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 10.3 |
| 146 | Лестничная клетка        | 12 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 146 | Коридор                  | 13 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 32.2 |
| 147 | Лифтовой холл            | 13 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 148 | Тамбур                   | 13 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 149 | Лоджия                   | 13 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 10.3 |
| 150 | Лестничная клетка        | 13 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 151 | Коридор                  | 14 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 32.2 |
| 152 | Лифтовой холл            | 14 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 153 | Тамбур                   | 14 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 154 | Лоджия                   | 14 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 10.3 |
| 155 | Лестничная клетка        | 14 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 156 | Лестничная клетка        | тех этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.5 |
| 157 | машинноеотделение лифтов | тех этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.4 |
| 158 | Тамбур                   | тех этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.6  |
| 159 | венткамера               | тех этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 14.6 |
| 160 | Тамбур                   | 1 этаж, 3 подъезд   | Общее имущество, нежилое | 21.1 |
| 161 | Тамбур                   | 1 этаж, 3 подъезд   | Общее имущество, нежилое | 11.3 |
| 162 | помещение персонала      | 1 этаж, 3 подъезд   | Общее имущество, нежилое | 6.6  |
| 163 | ПУИ                      | 1 этаж, 3 подъезд   | Общее имущество, нежилое | 2.1  |

|     |                   |                   |                          |      |
|-----|-------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 164 | Санузел           | 1 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 1.7  |
| 165 | Лифтовой холл     | 1 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.1  |
| 166 | Лестничная клетка | 1 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.5 |
| 167 | Коридор           | 1 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 168 | Коридор           | 1 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 90.1 |
| 169 | Коридор           | 2 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 51.2 |
| 170 | Лифтовой холл     | 2 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 171 | Тамбур            | 2 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 172 | Лоджия            | 2 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 173 | Лестничная клетка | 2 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 174 | Коридор           | 3 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 51.2 |
| 175 | Лифтовой холл     | 3 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 176 | Тамбур            | 3 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 177 | Лоджия            | 3 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 178 | Лестничная клетка | 3 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 179 | Коридор           | 4 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 51.2 |
| 180 | Лифтовой холл     | 4 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 181 | Тамбур            | 4 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 182 | Лоджия            | 4 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 183 | Лестничная клетка | 4 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 184 | Коридор           | 5 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 51.2 |
| 185 | Лифтовой холл     | 5 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 186 | Тамбур            | 5 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 187 | Лоджия            | 5 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 188 | Лестничная клетка | 5 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |

|     |                   |                    |                          |      |
|-----|-------------------|--------------------|--------------------------|------|
| 189 | Коридор           | 6 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 51.2 |
| 190 | Лифтовой холл     | 6 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 191 | Тамбур            | 6 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 192 | Лоджия            | 6 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 193 | Лестничная клетка | 6 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 194 | Коридор           | 7 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 51.2 |
| 195 | Лифтовой холл     | 7 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 196 | Тамбур            | 7 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 197 | Лоджия            | 7 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 198 | Лестничная клетка | 7 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 199 | Коридор           | 8 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 51.2 |
| 200 | Лифтовой холл     | 8 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 201 | Тамбур            | 8 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 202 | Лоджия            | 8 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 203 | Лестничная клетка | 8 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 204 | Коридор           | 9 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 51.2 |
| 205 | Лифтовой холл     | 9 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 206 | Тамбур            | 9 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 207 | Лоджия            | 9 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 208 | Лестничная клетка | 9 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 209 | Коридор           | 10 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 51.2 |
| 210 | Лифтовой холл     | 10 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 211 | Тамбур            | 10 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 212 | Лоджия            | 10 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 213 | Лестничная клетка | 10 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1  |

|     |                          |                     |                          |      |
|-----|--------------------------|---------------------|--------------------------|------|
| 214 | Коридор                  | 11 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 51.2 |
| 215 | Лифтовой холл            | 11 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 216 | Тамбур                   | 11 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 217 | Лоджия                   | 11 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 218 | Лестничная клетка        | 11 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 219 | Коридор                  | 12 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 51.2 |
| 220 | Лифтовой холл            | 12 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 221 | Тамбур                   | 12 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 222 | Лоджия                   | 12 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 223 | Лестничная клетка        | 12 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 224 | Коридор                  | 13 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 51.2 |
| 225 | Лифтовой холл            | 13 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 226 | Тамбур                   | 13 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 227 | Лоджия                   | 13 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 228 | Лестничная клетка        | 13 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 229 | Коридор                  | 14 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 51.2 |
| 230 | Лифтовой холл            | 14 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 9.3  |
| 231 | Тамбур                   | 14 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 4.8  |
| 232 | Лоджия                   | 14 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 233 | Лестничная клетка        | 14 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 3.1  |
| 234 | Лестничная клетка        | тех этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.5 |
| 235 | машинноеотделение лифтов | тех этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.4 |
| 236 | Тамбур                   | тех этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.6  |
| 237 | венткамера               | тех этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 14.6 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                                                                                                          | 16.2.1                                                   |                                                                                                                               |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения                                                                                              | Вид оборудования                                         | Назначение                                                                                                                    |  |
| 1                                                                                                                                     | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения, помещения общественного назначения, нежилые помещения, квартиры. | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь                                                                                                      |  |
|                                                                                                                                       | Квартиры, тех помещения, ПУИ                                                                                             | Система холодного водоснабжения                          | Обеспечение потребителей холодной водой                                                                                       |  |
|                                                                                                                                       | Квартиры, ПУИ                                                                                                            | Система горячего водоснабжения                           | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                                        |  |
|                                                                                                                                       | Общее имущество в многоквартирном доме                                                                                   | Внутренний противопожарный водопровод                    | Пожаротушение                                                                                                                 |  |
|                                                                                                                                       | Кровля                                                                                                                   | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков                                                                                                                 |  |
|                                                                                                                                       | Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения                                                           | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                                                                      |  |
|                                                                                                                                       | Лифтовые холлы, тамбур-шлюзы, зоны безопасности МГН                                                                      | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма                                                       |  |
|                                                                                                                                       | Коридоры                                                                                                                 | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                                                                                  |  |
|                                                                                                                                       | Первый (цокольный) этаж                                                                                                  | Общеобменная вентиляция                                  | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                          |  |
|                                                                                                                                       | Квартиры (санузлы и кухни)                                                                                               | Вытяжная вентиляция                                      | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                          |  |
|                                                                                                                                       | Первый этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартиры        | Система электроснабжения и электроосвещения              | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях секций.                       |  |
|                                                                                                                                       | Первый этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения, помещения общественного назначения.                 | Автоматическая система пожарной сигнализации             | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |  |
|                                                                                                                                       | Первый этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартиры        | Система оповещения и управления эвакуацией               | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |  |

|                                                                                                   |                                                                      |                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ввод тепла, ввод воды                           | Система автоматизированного учёта тепловой энергии и водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.                                                |
| Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, Электрощитовая                                  | Система автоматизированного учёта электроэнергии                     | Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии                                                                                                               |
| Первый этаж, общее имущество в многоквартирном доме, помещения общественного назначения, квартиры | Система радиотелефонии                                               | Приём и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                                                                          |
| Общее имущество в многоквартирном доме, нежилые помещения, квартиры                               | Система охраны входов                                                | Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира. |
| Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные отделения лифтов.                                        | Вертикальный транспорт                                               | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.                                                   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 126 614 972,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                       |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                      |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Филиал юридического лица</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810966000013845</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000608</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>047003608</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>710702001</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09267704</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 151 263 988,96 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 098 821 342,16 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>52 442 646,80 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2027</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>228</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>11 682,4 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 320 755 366 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 151 263 988,96 руб.</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2027</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>71:14:030501:1437, 71:14:030501:599, 71:14:030501:1426, 71:14:030501:1435</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>20 000 000 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Сооружение</b></p>                                                                                                                |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Внешние сети дорога</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном освоении территории</b>                                              |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>21.09.2012</b>                                                                            |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>12Ц2833 N регистрации 71-71-01/110/2012-911 от 29.10.2012</b>                                         |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области</b> |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                                                                                                 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 5.470954247399258e+38

Владелец: **Ганжа Лариса Александровна, Ганжа Лариса Александровна**

Действителен: с 15.10.2024 по 09.11.2025