

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000211 от 27.10.2020

Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными универсальными помещениями нежилого назначения по строительному адресу: г. Воронеж, пер. Политехнический, 4. I этап строительства.

Дата первичного размещения: 15.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Парнас-2001
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Парнас-2001
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394068
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 9 Января
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 107
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)275-61-61

	1.4.2	Адрес электронной почты: parnas-2001ira@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.parnas2001.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мачнев
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Специализированный застройщик "Парнас-2001"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3665032047
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1023601535275
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мачнев
	3.3.2	Имя: Игорь

	3.3.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Мачнев
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-831-954 59
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366204971671
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав организации
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация строителей Воронежской области – региональное отраслевое объединение работодателей «Партнеры»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3662121757
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0106.04.2010-3665032047-С-156
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 28.12.2010

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -556,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 412,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 197,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Городской округ г. Воронеж
	9.2.7	Район в населенном пункте: Коминтерновский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: пер. Политехнический, 4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 030,67 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15513,78 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1600,60 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
17114,38 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 15.06.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Промстиль»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3665108666
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Геоцентр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Регионгражданпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665105030
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-025035-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ПромМаш Тест»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Политехнический»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 36-RU36302000-006-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.09.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 36-RU36302000-006-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация городского округа город Воронеж
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: №655
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 24.11.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 06.12.2017

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация городского округа город Воронеж
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 806
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 05.09.2019
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 11.09.2019

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0210019:64
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1810,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0210019:63
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2337,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0210019:6708
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2319,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд транспорта к проектируемому жилому дому осуществляется со стороны пер. Политехнический. Подъезд к жилому дому предусмотрен со всех сторон по дорогам и тротуарам с твёрдым покрытием, рассчитанным на нагрузку от пожарного автомобиля. Ширина проездов для пожарной техники составляет не менее 6 м. Радиусы поворотов по оси движения пожарных машин приняты не менее 8 м. В местах пересечения тротуаров с проездами на тротуарах устраиваются пандусы для передвижения маломобильных групп населения. Вдоль проездов запроектирован тротуар из вибропрессованной плитки. Принятая схема проездов обеспечивает нормативное транспортное и противопожарное обслуживание проектируемого жилого дома. В границах отвода-4245,20 м ² . За границей отвода-603,00 м ²
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Согласно «Региональные нормативы градостроительного проектирования строительной политики Воронежской области от 01.11.2017 г. №45-01-04/115» Расчетное количество машино-мест для парковки автомобилей жителей проектируемого жилого дома составляет гостевые стоянки 40м\м на 1000 жителей. Расчетное количество машино-мест для парковки автомобилей сотрудников проектируемых офисных помещений 1м\м на 50-60 м ² общей площади, что составляет 647,93:60=11 м\м. Расчетное количество машино-мест для парковки посетителей магазина 1м\м на 50-60 м ² общей площади, что составляет 593.04:60=10 м\м. Для размещения автотранспорта жителей проектируемого жилого дома, для парковки посетителей магазина и размещения автотранспорта сотрудников проектируемых офисных помещений предусмотрено устройство автопарковок общей вместительностью 33 машино-место, 4 из которых предусмотрено для постановки транспорта маломобильной группы населения. Расположение парковочного пространства от проектируемого жилого дома 20 м

	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>Площадки для игр детей, для отдыха взрослого населения и для занятий физкультурой, предусмотрены с северной стороны от рассматриваемого жилого дома. Площадки для хозяйственных целей предусмотрены на дворовой территории к северо-востоку от рассматриваемого жилого дома. Ведомость площадок благоустройства: Физкультурная площадка, кол. 3, 446,30 м2. Площадка для игр детей кол. 2, 372.00 м2. Площадка отдыха, кол. 2, 98,40 м2. Площадка для мусороконтейнеров, 10,90 м2. Ведомость переносного оборудования и малых форм архитектуры: Бетонная урна У-26 ,9 шт. Скамейка с металлическими ножками С-4, 13 шт. Песочница (4 модуля) с чехлом, 1шт. Двойные качели, Н=2,0 , металл, 1шт. Скутер-попрыгунчик , 1шт. Комбинация со стеной для восхождения, 1шт. Восхождение , 1шт. Мусороконтейнер, V=1,0 м3 ,3шт. И-10 Спортивный снаряд "Змейка" ,1шт. Т-8 Беседка, 1шт. Ромашка и 3 клевера, 1шт. МГ-34 С Игровой комплекс "Сити", 1шт. Горизонтальные качели пони, 1шт. Качели-балансир 8-001, 1шт. Детский игровой комплекс 3-001, 1шт. Тренажер Т60/1, 1шт. Тренажер Т-112, 1шт. Тренажер Т-117, 1шт. Спортивный комплекс для воркаута ВР-27, 1шт. Восхождение , 1шт. Бревно, 1шт. Беседка, 1шт. Расположение дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок от проектируемого жилого дома 10 м</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Предусмотрена контейнерная площадка , 20 м от проектируемого жилого дома.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Липа мелколистная, 1 шт. Сирень обыкновенная, 21 шт. Спирея Ван-Гутта, 237 шт. Жасмин, 37 шт. Газоны, 399,59 м2</p>

	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа МГН к зданию выполнены следующие мероприятия: Ширина пути движения на участке при движении инвалидов на креслах-колясках принята не менее 1,5 м. Непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здание. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку коммуникациями. Продольный уклон пути движения инвалидов на креслах-колясках по территории не превышает 5%, поперечный 2%. Выполнено разделение пешеходных и транспортных путей на участке. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0.025 м. Предусмотрен вход на крыльцо по пандусу, длина которого в одном марше не превышает 9м, а продольный уклон не превышает 1:20 , расстояние между поручнями пандуса приняты в пределах 0,9-1,0 м, согласно СП59.13330.2016. По продольным сторонам пандуса выполнены бортики высотой 150 мм. Опасные для инвалидов объекты и пространства на участке огорожены бортовым камнем, высотой 0,05 м Светильники на стойках в общей пешеходной зоне защищены декоративными барьерами высотой не менее 0,75 м или размещены в составе малых архитектурных форм (ограждений, на тумбах) на высоте не менее 0,75 м. В соответствии с разделом 5.2 СП59.13330.2016 на парковках возле здания предусмотрено 3 машино-места для МГН. Для обеспечения безопасности МГН, на путях эвакуации предусмотрены пожаробезопасные зоны, в которых они могут находиться до прибытия спасательных подразделений. Основные функциональные и эргономические параметры формирования среды жизнедеятельности для инвалидов выполнены в соответствии с требованиями СП59.13330.2016. Пути движения МГН внутри здания спроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации людей из здания (СП59.13330.2016). Глубина тамбуров 2,45 м при ширине не менее 1,6 м. Ширина пути движения кресла-коляски в коридорах и лестничных клетках в одном направлении, в чистоте 1,80 м. Ширина незадымляемых лоджий 1,5 м . Диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90-180 градусов инвалида на кресле-коляске не менее 1,4 м. Глубина пространства для маневрирования кресла-коляски перед дверью квартиры при открывании "от себя" не менее 1,2 м. Ширина проходов в помещениях квартир не менее 1,2 м. Площадь пожаробезопасной зоны не менее 2,65 м2, что удовлетворяет требованиям пункта 6.2.26 СП 59.13330.2016 .</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): МКП «Воронежгорсвет» №02-4/29 от 27.09.2016 г. Срок действия до 27.09.2018 Наружное освещение выполняется светильниками с отражателями из анодированного алюминия. В качестве источников света используются лампы ДНаТ . Светильники устанавливаются на Г—образных кронштейнах диаметром 48мм под углом 15 Относительно горизонта применены опоры на базе железобетонных стоек СВ95-3 . Управление освещением осуществляется от шкафа ШНО, устанавливаемого на стене трансформаторной подстанции.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p>
<p>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
<p>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p>	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «РВК-Воронеж»</p>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665032047
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №1175- ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГЭСК»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666202140
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №93
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром теплоэнерго Воронеж»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3663046559
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №313-ТО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «РВК-Воронеж»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665032047
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №1175-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «КВАНТ-ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «КВАНТ-ТЕЛЕКОМ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СТУДИЯ СТВ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3650003653

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 306
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 81
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 81
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	59.29	2
2	Квартира	2	1	67.42	2
3	Квартира	2	1	24.82	1
4	Квартира	2	1	24.9	1
5	Квартира	2	1	35.73	1
6	Квартира	2	1	87.42	3
7	Квартира	3	1	59.29	2
8	Квартира	3	1	67.42	2
9	Квартира	3	1	24.82	1
10	Квартира	3	1	24.9	1
11	Квартира	3	1	35.73	1
12	Квартира	3	1	87.42	3
13	Квартира	4	1	59.29	2
14	Квартира	4	1	67.42	2
15	Квартира	4	1	24.82	1

16	Квартира	4	1	24.9	1
17	Квартира	4	1	35.73	1
18	Квартира	4	1	87.42	3
19	Квартира	5	1	59.29	2
20	Квартира	5	1	67.42	2
21	Квартира	5	1	24.82	1
22	Квартира	5	1	24.9	1
23	Квартира	5	1	35.73	1
24	Квартира	5	1	87.42	3
25	Квартира	6	1	59.29	2
26	Квартира	6	1	67.42	2
27	Квартира	6	1	24.82	1
28	Квартира	6	1	24.9	1
29	Квартира	6	1	35.73	1
30	Квартира	6	1	87.42	3
31	Квартира	7	1	59.29	2
32	Квартира	7	1	67.42	2
33	Квартира	7	1	24.82	1
34	Квартира	7	1	24.9	1
35	Квартира	7	1	35.73	1
36	Квартира	7	1	87.42	3
37	Квартира	8	1	58.88	2
38	Квартира	8	1	67.3	2
39	Квартира	8	1	24.18	1
40	Квартира	8	1	24.26	1
41	Квартира	8	1	35.4	1
42	Квартира	8	1	87.15	3
43	Квартира	9	1	58.88	2
44	Квартира	9	1	67.3	2
45	Квартира	9	1	24.18	1
46	Квартира	9	1	24.26	1
47	Квартира	9	1	35.4	1
48	Квартира	9	1	87.15	3
49	Квартира	10	1	58.88	2
50	Квартира	10	1	67.3	2
51	Квартира	10	1	24.18	1
52	Квартира	10	1	24.26	1
53	Квартира	10	1	35.4	1
54	Квартира	10	1	87.15	3
55	Квартира	11	1	58.88	2
56	Квартира	11	1	67.3	2
57	Квартира	11	1	24.18	1
58	Квартира	11	1	24.26	1

59	Квартира	11	1	35.4	1
60	Квартира	11	1	87.15	3
61	Квартира	12	1	58.88	2
62	Квартира	12	1	67.3	2
63	Квартира	12	1	24.18	1
64	Квартира	12	1	24.26	1
65	Квартира	12	1	35.4	1
66	Квартира	12	1	87.15	3
67	Квартира	13	1	58.88	2
68	Квартира	13	1	67.3	2
69	Квартира	13	1	24.18	1
70	Квартира	13	1	24.26	1
71	Квартира	13	1	35.4	1
72	Квартира	13	1	87.15	3
73	Квартира	14	1	58.88	2
74	Квартира	14	1	67.3	2
75	Квартира	14	1	24.18	1
76	Квартира	14	1	24.26	1
77	Квартира	14	1	35.4	1
78	Квартира	14	1	87.15	3
79	Квартира	15	1	58.88	2
80	Квартира	15	1	67.3	2
81	Квартира	15	1	24.18	1
82	Квартира	15	1	24.26	1
83	Квартира	15	1	35.4	1
84	Квартира	15	1	87.15	3
85	Квартира	16	1	58.88	2
86	Квартира	16	1	67.3	2
87	Квартира	16	1	24.18	1
88	Квартира	16	1	24.26	1
89	Квартира	16	1	35.4	1
90	Квартира	16	1	87.15	3
91	Квартира	17	1	58.88	2
92	Квартира	17	1	67.3	2
93	Квартира	17	1	24.18	1
94	Квартира	17	1	24.26	1
95	Квартира	17	1	35.4	1
96	Квартира	17	1	87.15	3
97	Квартира	18	1	58.88	2
98	Квартира	18	1	67.3	2
99	Квартира	18	1	24.18	1
100	Квартира	18	1	24.26	1
101	Квартира	18	1	35.4	1

102	Квартира	18	1	87.15	3
103	Квартира	19	1	58.88	2
104	Квартира	19	1	67.3	2
105	Квартира	19	1	24.18	1
106	Квартира	19	1	24.26	1
107	Квартира	19	1	35.4	1
108	Квартира	19	1	87.15	3
109	Квартира	2	2	70.42	2
110	Квартира	2	2	40.29	1
111	Квартира	2	2	40.75	1
112	Квартира	2	2	40.48	1
113	Квартира	2	2	81.63	3
114	Квартира	3	2	70.42	2
115	Квартира	3	2	40.29	1
116	Квартира	3	2	40.75	1
117	Квартира	3	2	40.48	1
118	Квартира	3	2	81.63	3
119	Квартира	4	2	70.42	2
120	Квартира	4	2	40.29	1
121	Квартира	4	2	40.75	1
122	Квартира	4	2	40.48	1
123	Квартира	4	2	81.63	3
124	Квартира	5	2	70.42	2
125	Квартира	5	2	40.29	1
126	Квартира	5	2	40.75	1
127	Квартира	5	2	40.48	1
128	Квартира	5	2	81.63	3
129	Квартира	6	2	70.42	2
130	Квартира	6	2	40.29	1
131	Квартира	6	2	40.75	1
132	Квартира	6	2	40.48	1
133	Квартира	6	2	81.63	3
134	Квартира	7	2	70.42	2
135	Квартира	7	2	40.29	1
136	Квартира	7	2	40.75	1
137	Квартира	7	2	40.48	1
138	Квартира	7	2	81.63	3
139	Квартира	8	2	70.16	2
140	Квартира	8	2	40.03	1
141	Квартира	8	2	40.49	1
142	Квартира	8	2	40.22	1
143	Квартира	8	2	81.39	3
144	Квартира	9	2	70.16	2

145	Квартира	9	2	40.03	1
146	Квартира	9	2	40.49	1
147	Квартира	9	2	40.22	1
148	Квартира	9	2	81.39	3
149	Квартира	10	2	70.16	2
150	Квартира	10	2	40.03	1
151	Квартира	10	2	40.49	1
152	Квартира	10	2	40.22	1
153	Квартира	10	2	81.39	3
154	Квартира	11	2	70.16	2
155	Квартира	11	2	40.03	1
156	Квартира	11	2	40.49	1
157	Квартира	11	2	40.22	1
158	Квартира	11	2	81.39	3
159	Квартира	12	2	70.16	2
160	Квартира	12	2	40.03	1
161	Квартира	12	2	40.49	1
162	Квартира	12	2	40.22	1
163	Квартира	12	2	81.39	3
164	Квартира	13	2	70.16	2
165	Квартира	13	2	40.03	1
166	Квартира	13	2	40.49	1
167	Квартира	13	2	40.22	1
168	Квартира	13	2	81.39	3
169	Квартира	14	2	70.16	2
170	Квартира	14	2	40.03	1
171	Квартира	14	2	40.49	1
172	Квартира	14	2	40.22	1
173	Квартира	14	2	81.39	3
174	Квартира	15	2	70.16	2
175	Квартира	15	2	40.03	1
176	Квартира	15	2	40.49	1
177	Квартира	15	2	40.22	1
178	Квартира	15	2	81.39	3
179	Квартира	16	2	70.16	2
180	Квартира	16	2	40.03	1
181	Квартира	16	2	40.49	1
182	Квартира	16	2	40.22	1
183	Квартира	16	2	81.39	3
184	Квартира	17	2	70.16	2
185	Квартира	17	2	40.03	1
186	Квартира	17	2	40.49	1
187	Квартира	17	2	40.22	1

188	Квартира	17	2	81.39	3
189	Квартира	18	2	70.16	2
190	Квартира	18	2	40.03	1
191	Квартира	18	2	40.49	1
192	Квартира	18	2	40.22	1
193	Квартира	18	2	81.39	3
194	Квартира	19	2	70.16	2
195	Квартира	19	2	40.03	1
196	Квартира	19	2	40.49	1
197	Квартира	19	2	40.22	1
198	Квартира	19	2	81.39	3
199	Квартира	2	3	82.78	3
200	Квартира	2	3	35.01	1
201	Квартира	2	3	30.39	1
202	Квартира	2	3	44.06	1
203	Квартира	2	3	39.63	1
204	Квартира	2	3	60.23	2
205	Квартира	3	3	82.78	3
206	Квартира	3	3	35.01	1
207	Квартира	3	3	30.39	1
208	Квартира	3	3	44.06	1
209	Квартира	3	3	39.63	1
210	Квартира	3	3	60.23	2
211	Квартира	4	3	82.78	3
212	Квартира	4	3	35.01	1
213	Квартира	4	3	30.39	1
214	Квартира	4	3	44.06	1
215	Квартира	4	3	39.63	1
216	Квартира	4	3	60.23	2
217	Квартира	5	3	82.78	3
218	Квартира	5	3	35.01	1
219	Квартира	5	3	30.39	1
220	Квартира	5	3	44.06	1
221	Квартира	5	3	39.63	1
222	Квартира	5	3	60.23	2
223	Квартира	6	3	82.78	3
224	Квартира	6	3	35.01	1
225	Квартира	6	3	30.39	1
226	Квартира	6	3	44.06	1
227	Квартира	6	3	39.63	1
228	Квартира	6	3	60.23	2
229	Квартира	7	3	82.78	3
230	Квартира	7	3	35.01	1

231	Квартира	7	3	30.39	1
232	Квартира	7	3	44.06	1
233	Квартира	7	3	39.63	1
234	Квартира	7	3	60.23	2
235	Квартира	8	3	82.54	3
236	Квартира	8	3	34.89	1
237	Квартира	8	3	30.14	1
238	Квартира	8	3	43.8	1
239	Квартира	8	3	39.38	1
240	Квартира	8	3	59.98	2
241	Квартира	9	3	82.54	3
242	Квартира	9	3	34.89	1
243	Квартира	9	3	30.14	1
244	Квартира	9	3	43.8	1
245	Квартира	9	3	39.38	1
246	Квартира	9	3	59.98	2
247	Квартира	10	3	82.54	3
248	Квартира	10	3	34.89	1
249	Квартира	10	3	30.14	1
250	Квартира	10	3	43.8	1
251	Квартира	10	3	39.38	1
252	Квартира	10	3	59.98	2
253	Квартира	11	3	82.54	3
254	Квартира	11	3	34.89	1
255	Квартира	11	3	30.14	1
256	Квартира	11	3	43.8	1
257	Квартира	11	3	39.38	1
258	Квартира	11	3	59.98	2
259	Квартира	12	3	82.54	3
260	Квартира	12	3	34.89	1
261	Квартира	12	3	30.14	1
262	Квартира	12	3	43.8	1
263	Квартира	12	3	39.38	1
264	Квартира	12	3	59.98	2
265	Квартира	13	3	82.54	3
266	Квартира	13	3	34.89	1
267	Квартира	13	3	30.14	1
268	Квартира	13	3	43.8	1
269	Квартира	13	3	39.38	1
270	Квартира	13	3	59.98	2
271	Квартира	14	3	82.54	3
272	Квартира	14	3	34.89	1
273	Квартира	14	3	30.14	1

274	Квартира	14	3	43.8	1
275	Квартира	14	3	39.38	1
276	Квартира	14	3	59.98	2
277	Квартира	15	3	82.54	3
278	Квартира	15	3	34.89	1
279	Квартира	15	3	30.14	1
280	Квартира	15	3	43.8	1
281	Квартира	15	3	39.38	1
282	Квартира	15	3	59.98	2
283	Квартира	16	3	82.54	3
284	Квартира	16	3	34.89	1
285	Квартира	16	3	30.14	1
286	Квартира	16	3	43.8	1
287	Квартира	16	3	39.38	1
288	Квартира	16	3	59.98	2
289	Квартира	17	3	82.54	3
290	Квартира	17	3	34.89	1
291	Квартира	17	3	30.14	1
292	Квартира	17	3	43.8	1
293	Квартира	17	3	39.38	1
294	Квартира	17	3	59.98	2
295	Квартира	18	3	82.54	3
296	Квартира	18	3	34.89	1
297	Квартира	18	3	30.14	1
298	Квартира	18	3	43.8	1
299	Квартира	18	3	39.38	1
300	Квартира	18	3	59.98	2
301	Квартира	19	3	82.54	3
302	Квартира	19	3	34.89	1
303	Квартира	19	3	30.14	1
304	Квартира	19	3	43.8	1
305	Квартира	19	3	39.38	1
306	Квартира	19	3	59.98	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
0	Нежилое помещение	1	1,2	593.04	Магазин	593.04
1	Нежилое помещение	1	2	227.34	Офисное помещение	227.34
2	Нежилое помещение	1	3	164.57	Офисное помещение	164.57
3	Нежилое помещение	1	3	113.71	Офисное помещение	113.71
4	Нежилое помещение	1	3	142.31	Офисное помещение	142.31
1	Нежилое помещение	подвал	1	5.08	Хоз. кладовая	5.08

2	Нежилое помещение	подвал	1	5.02	Хоз. кладовая	5.02
3	Нежилое помещение	подвал	1	5.08	Хоз. кладовая	5.08
4	Нежилое помещение	подвал	1	4.12	Хоз. кладовая	4.12
5	Нежилое помещение	подвал	1	4.18	Хоз. кладовая	4.18
6	Нежилое помещение	подвал	1	6.08	Хоз. кладовая	6.08
7	Нежилое помещение	подвал	1	6.08	Хоз. кладовая	6.08
8	Нежилое помещение	подвал	1	6.07	Хоз. кладовая	6.07
9	Нежилое помещение	подвал	1	3.55	Хоз. кладовая	3.55
10	Нежилое помещение	подвал	1	3.54	Хоз. кладовая	3.54
11	Нежилое помещение	подвал	1	3.27	Хоз. кладовая	3.27
12	Нежилое помещение	подвал	1	3.29	Хоз. кладовая	3.29
13	Нежилое помещение	подвал	1	3.76	Хоз. кладовая	3.76
14	Нежилое помещение	подвал	1	4.43	Хоз. кладовая	4.43
15	Нежилое помещение	подвал	1	4.43	Хоз. кладовая	4.43
16	Нежилое помещение	подвал	1	3.03	Хоз. кладовая	3.03
17	Нежилое помещение	подвал	1	3.03	Хоз. кладовая	3.03
18	Нежилое помещение	подвал	1	4.54	Хоз. кладовая	4.54
19	Нежилое помещение	подвал	1	4.54	Хоз. кладовая	4.54
20	Нежилое помещение	подвал	1	5	Хоз. кладовая	5
21	Нежилое помещение	подвал	1	5	Хоз. кладовая	5
22	Нежилое помещение	подвал	1	5.06	Хоз. кладовая	5.06
23	Нежилое помещение	подвал	1	4.91	Хоз. кладовая	4.91
24	Нежилое помещение	подвал	1	5.59	Хоз. кладовая	5.59
25	Нежилое помещение	подвал	1	4.86	Хоз. кладовая	4.86
26	Нежилое помещение	подвал	1	4.86	Хоз. кладовая	4.86
27	Нежилое помещение	подвал	1	5.23	Хоз. кладовая	5.23
28	Нежилое помещение	подвал	1	5.23	Хоз. кладовая	5.23
29	Нежилое помещение	подвал	2	5.18	Хоз. кладовая	5.18
30	Нежилое помещение	подвал	2	4.54	Хоз. кладовая	4.54
31	Нежилое помещение	подвал	2	4.6	Хоз. кладовая	4.6
32	Нежилое помещение	подвал	2	5.92	Хоз. кладовая	5.92
33	Нежилое помещение	подвал	2	5.56	Хоз. кладовая	5.56
34	Нежилое помещение	подвал	2	5.26	Хоз. кладовая	5.26
35	Нежилое помещение	подвал	2	5.24	Хоз. кладовая	5.24
36	Нежилое помещение	подвал	2	5.7	Хоз. кладовая	5.7
37	Нежилое помещение	подвал	2	5.23	Хоз. кладовая	5.23
38	Нежилое помещение	подвал	2	4.77	Хоз. кладовая	4.77
39	Нежилое помещение	подвал	2	4.77	Хоз. кладовая	4.77
40	Нежилое помещение	подвал	2	4.74	Хоз. кладовая	4.74
41	Нежилое помещение	подвал	2	5.37	Хоз. кладовая	5.37
42	Нежилое помещение	подвал	2	5.48	Хоз. кладовая	5.48
43	Нежилое помещение	подвал	2	4.89	Хоз. кладовая	4.89
44	Нежилое помещение	подвал	2	5.51	Хоз. кладовая	5.51

45	Нежилое помещение	подвал	2	4.36	Хоз. кладовая	4.36
46	Нежилое помещение	подвал	2	4.49	Хоз. кладовая	4.49
47	Нежилое помещение	подвал	2	3.98	Хоз. кладовая	3.98
48	Нежилое помещение	подвал	2	3.94	Хоз. кладовая	3.94
49	Нежилое помещение	подвал	2	3.76	Хоз. кладовая	3.76
50	Нежилое помещение	подвал	2	3.8	Хоз. кладовая	3.8
51	Нежилое помещение	подвал	2	3.74	Хоз. кладовая	3.74
52	Нежилое помещение	подвал	2	3.74	Хоз. кладовая	3.74
53	Нежилое помещение	подвал	2	4.29	Хоз. кладовая	4.29
54	Нежилое помещение	подвал	2	4.36	Хоз. кладовая	4.36
55	Нежилое помещение	подвал	3	6.17	Хоз. кладовая	6.17
56	Нежилое помещение	подвал	3	6.59	Хоз. кладовая	6.59
57	Нежилое помещение	подвал	3	3.59	Хоз. кладовая	3.59
58	Нежилое помещение	подвал	3	3.64	Хоз. кладовая	3.64
59	Нежилое помещение	подвал	3	3.69	Хоз. кладовая	3.69
60	Нежилое помещение	подвал	3	3.63	Хоз. кладовая	3.63
61	Нежилое помещение	подвал	3	3.72	Хоз. кладовая	3.72
62	Нежилое помещение	подвал	3	3.75	Хоз. кладовая	3.75
63	Нежилое помещение	подвал	3	4	Хоз. кладовая	4
64	Нежилое помещение	подвал	3	3.85	Хоз. кладовая	3.85
65	Нежилое помещение	подвал	3	3.97	Хоз. кладовая	3.97
66	Нежилое помещение	подвал	3	4.03	Хоз. кладовая	4.03
67	Нежилое помещение	подвал	3	5.25	Хоз. кладовая	5.25
68	Нежилое помещение	подвал	3	5.72	Хоз. кладовая	5.72
69	Нежилое помещение	подвал	3	5.57	Хоз. кладовая	5.57
70	Нежилое помещение	подвал	3	4.85	Хоз. кладовая	4.85
71	Нежилое помещение	подвал	3	5.57	Хоз. кладовая	5.57
72	Нежилое помещение	подвал	3	5.57	Хоз. кладовая	5.57
73	Нежилое помещение	подвал	3	6.55	Хоз. кладовая	6.55
74	Нежилое помещение	подвал	3	6.55	Хоз. кладовая	6.55
75	Нежилое помещение	подвал	3	5.72	Хоз. кладовая	5.72
76	Нежилое помещение	подвал	3	5.57	Хоз. кладовая	5.57

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Подъезд 1, подвальный этаж	Техническое	18.28
2	Склад	Подъезд 1, подвальный этаж	МОП	12.44
3	Подвал	Подъезд 1, подвальный этаж	МОП	291.82
4	Тамбур	Подъезд 1, подвальный этаж	МОП	7.14
5	Помещение сетей связи	Подъезд 1, подвальный этаж	Техническое	10.6

6	Тамбур	Подъезд 2, подвальный этаж	МОП	6.51
7	Электрощитовая	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	18.28
8	Подвал	Подъезд 2, подвальный этаж	МОП	255.73
9	Помещение сетей связи	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	9.15
10	Подвал	Подъезд 3, подвальный этаж	МОП	267.25
11	Электрощитовая	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	18.5
12	Тамбур	Подъезд 3, подвальный этаж	МОП	7.14
13	ИТП	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	39.1
14	Насосная	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	22.48
15	Тамбур	Подъезд 3, подвальный этаж	МОП	7.99
16	Тамбур	Подъезд 1, первый этаж	МОП	5.47
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, первый этаж	МОП	9.23
18	Коридор с почтовыми ящиками	Подъезд 1, первый этаж	МОП	18
19	Помещение консьержа	Подъезд 1, первый этаж	МОП	2.89
20	Санузел	Подъезд 1, первый этаж	МОП	3.42
21	Тамбур	Подъезд 1, первый этаж	МОП	3.42
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, первый этаж	МОП	14.06
23	ПУИ	Подъезд 1, первый этаж	Техническое	3.06
24	Тамбур	Подъезд 2, первый этаж	МОП	5.47
25	Лифтовый холл	Подъезд 2, первый этаж	МОП	9.23
26	Коридор с почтовыми ящиками	Подъезд 2, первый этаж	МОП	15.03
27	Помещение консьержа	Подъезд 2, первый этаж	МОП	2.89
28	Санузел	Подъезд 2, первый этаж	МОП	3.15
29	Тамбур	Подъезд 2, первый этаж	МОП	3.42
30	Лестничная клетка	Подъезд 2, первый этаж	МОП	14.06
31	ПУИ	Подъезд 2, первый этаж	Техническое	2.57
32	Тамбур	Подъезд 3, первый этаж	МОП	3.57
33	Лифтовый холл	Подъезд 3, первый этаж	МОП	9.23
34	Коридор с почтовыми ящиками	Подъезд 3, первый этаж	МОП	19.59
35	Помещение консьержа	Подъезд 3, первый этаж	МОП	3.03
36	Санузел	Подъезд 3, первый этаж	МОП	3.3
37	Тамбур	Подъезд 3, первый этаж	МОП	5.42
38	Лестничная клетка	Подъезд 3, первый этаж	МОП	13.85
39	ПУИ	Подъезд 3, первый этаж	Техническое	3.24
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, второй этаж	МОП	14.39
41	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, второй этаж	МОП	3.3
42	Тамбур	Подъезд 1, второй этаж	МОП	4.46
43	Переходная лоджия	Подъезд 1, второй этаж	МОП	10.96
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, второй этаж	МОП	7.42
45	Общий коридор	Подъезд 1, второй этаж	МОП	24.25
46	Лестничная клетка	Подъезд 2, второй этаж	МОП	14.39
47	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, второй этаж	МОП	3.3
48	Тамбур	Подъезд 2, второй этаж	МОП	3.32

49	Переходная лоджия	Подъезд 2, второй этаж	МОП	10.97
50	Лифтовый холл	Подъезд 2, второй этаж	МОП	8.35
51	Общий коридор	Подъезд 2, второй этаж	МОП	24.68
52	Лестничная клетка	Подъезд 3, второй этаж	МОП	14.39
53	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, второй этаж	МОП	3.3
54	Тамбур	Подъезд 3, второй этаж	МОП	4.46
55	Переходная лоджия	Подъезд 3, второй этаж	МОП	10.96
56	Лифтовый холл	Подъезд 3, второй этаж	МОП	7.42
57	Общий коридор	Подъезд 3, второй этаж	МОП	25.91
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, третий этаж	МОП	14.39
59	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, третий этаж	МОП	3.3
60	Тамбур	Подъезд 1, третий этаж	МОП	4.46
61	Переходная лоджия	Подъезд 1, третий этаж	МОП	10.96
62	Лифтовый холл	Подъезд 1, третий этаж	МОП	7.42
63	Общий коридор	Подъезд 1, третий этаж	МОП	24.25
64	Лестничная клетка	Подъезд 2, третий этаж	МОП	14.39
65	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, третий этаж	МОП	3.3
66	Тамбур	Подъезд 2, третий этаж	МОП	3.32
67	Переходная лоджия	Подъезд 2, третий этаж	МОП	10.97
68	Лифтовый холл	Подъезд 2, третий этаж	МОП	8.35
69	Общий коридор	Подъезд 2, третий этаж	МОП	24.68
70	Лестничная клетка	Подъезд 3, третий этаж	МОП	14.39
71	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, третий этаж	МОП	3.3
72	Тамбур	Подъезд 3, третий этаж	МОП	4.46
73	Переходная лоджия	Подъезд 3, третий этаж	МОП	10.96
74	Лифтовый холл	Подъезд 3, третий этаж	МОП	7.42
75	Общий коридор	Подъезд 3, третий этаж	МОП	25.91
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, четвертый этаж	МОП	14.39
77	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, четвертый этаж	МОП	3.3
78	Тамбур	Подъезд 1, четвертый этаж	МОП	4.46
79	Переходная лоджия	Подъезд 1, четвертый этаж	МОП	10.96
80	Лифтовый холл	Подъезд 1, четвертый этаж	МОП	7.42
81	Общий коридор	Подъезд 1, четвертый этаж	МОП	24.25
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, четвертый этаж	МОП	14.39
83	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, четвертый этаж	МОП	3.3
84	Тамбур	Подъезд 2, четвертый этаж	МОП	3.32
85	Переходная лоджия	Подъезд 2, четвертый этаж	МОП	10.97
86	Лифтовый холл	Подъезд 2, четвертый этаж	МОП	8.35
87	Общий коридор	Подъезд 2, четвертый этаж	МОП	24.68
88	Лестничная клетка	Подъезд 3, четвертый этаж	МОП	14.39
89	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, четвертый этаж	МОП	3.3
90	Тамбур	Подъезд 3, четвертый этаж	МОП	4.46
91	Переходная лоджия	Подъезд 3, четвертый этаж	МОП	10.96

92	Лифтовый холл	Подъезд 3, четвертый этаж	МОП	7.42
93	Общий коридор	Подъезд 3, четвертый этаж	МОП	25.91
94	Лестничная клетка	Подъезд 1, пятый этаж	МОП	14.39
95	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, пятый этаж	МОП	3.3
96	Тамбур	Подъезд 1, пятый этаж	МОП	4.46
97	Переходная лоджия	Подъезд 1, пятый этаж	МОП	10.96
98	Лифтовый холл	Подъезд 1, пятый этаж	МОП	7.42
99	Общий коридор	Подъезд 1, пятый этаж	МОП	24.25
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, пятый этаж	МОП	14.39
101	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, пятый этаж	МОП	3.3
102	Тамбур	Подъезд 2, пятый этаж	МОП	3.32
103	Переходная лоджия	Подъезд 2, пятый этаж	МОП	10.97
104	Лифтовый холл	Подъезд 2, пятый этаж	МОП	8.35
105	Общий коридор	Подъезд 2, пятый этаж	МОП	24.68
106	Лестничная клетка	Подъезд 3, пятый этаж	МОП	14.39
107	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, пятый этаж	МОП	3.3
108	Тамбур	Подъезд 3, пятый этаж	МОП	4.46
109	Переходная лоджия	Подъезд 3, пятый этаж	МОП	10.96
110	Лифтовый холл	Подъезд 3, пятый этаж	МОП	7.42
111	Общий коридор	Подъезд 3, пятый этаж	МОП	25.91
112	Лестничная клетка	Подъезд 1, шестой этаж	МОП	14.39
113	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, шестой этаж	МОП	3.3
114	Тамбур	Подъезд 1, шестой этаж	МОП	4.46
115	Переходная лоджия	Подъезд 1, шестой этаж	МОП	10.96
116	Лифтовый холл	Подъезд 1, шестой этаж	МОП	7.42
117	Общий коридор	Подъезд 1, шестой этаж	МОП	24.25
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, шестой этаж	МОП	14.39
119	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, шестой этаж	МОП	3.3
120	Тамбур	Подъезд 2, шестой этаж	МОП	3.32
121	Переходная лоджия	Подъезд 2, шестой этаж	МОП	10.97
122	Лифтовый холл	Подъезд 2, шестой этаж	МОП	8.35
123	Общий коридор	Подъезд 2, шестой этаж	МОП	24.68
124	Лестничная клетка	Подъезд 3, шестой этаж	МОП	14.39
125	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, шестой этаж	МОП	3.3
126	Тамбур	Подъезд 3, шестой этаж	МОП	4.46
127	Переходная лоджия	Подъезд 3, шестой этаж	МОП	10.96
128	Лифтовый холл	Подъезд 3, шестой этаж	МОП	7.42
129	Общий коридор	Подъезд 3, шестой этаж	МОП	25.91
130	Лестничная клетка	Подъезд 1, седьмой этаж	МОП	14.39
131	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, седьмой этаж	МОП	3.3
132	Тамбур	Подъезд 1, седьмой этаж	МОП	4.46
133	Переходная лоджия	Подъезд 1, седьмой этаж	МОП	10.96
134	Лифтовый холл	Подъезд 1, седьмой этаж	МОП	7.42

135	Общий коридор	Подъезд 1, седьмой этаж	МОП	24.25
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, седьмой этаж	МОП	14.39
137	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, седьмой этаж	МОП	3.3
138	Тамбур	Подъезд 2, седьмой этаж	МОП	3.32
139	Переходная лоджия	Подъезд 2, седьмой этаж	МОП	10.97
140	Лифтовый холл	Подъезд 2, седьмой этаж	МОП	8.35
141	Общий коридор	Подъезд 2, седьмой этаж	МОП	24.68
142	Лестничная клетка	Подъезд 3, седьмой этаж	МОП	14.39
143	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, седьмой этаж	МОП	3.3
144	Тамбур	Подъезд 3, седьмой этаж	МОП	4.46
145	Переходная лоджия	Подъезд 3, седьмой этаж	МОП	10.96
146	Лифтовый холл	Подъезд 3, седьмой этаж	МОП	7.42
147	Общий коридор	Подъезд 3, седьмой этаж	МОП	25.91
148	Лестничная клетка	Подъезд 1, восьмой этаж	МОП	14.39
149	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, восьмой этаж	МОП	3.3
150	Тамбур	Подъезд 1, восьмой этаж	МОП	4.46
151	Переходная лоджия	Подъезд 1, восьмой этаж	МОП	10.96
152	Лифтовый холл	Подъезд 1, восьмой этаж	МОП	7.42
153	Общий коридор	Подъезд 1, восьмой этаж	МОП	24.25
154	Лестничная клетка	Подъезд 2, восьмой этаж	МОП	14.39
155	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, восьмой этаж	МОП	3.3
156	Тамбур	Подъезд 2, восьмой этаж	МОП	4.46
157	Переходная лоджия	Подъезд 2, восьмой этаж	МОП	10.97
158	Лифтовый холл	Подъезд 2, восьмой этаж	МОП	7.42
159	Общий коридор	Подъезд 2, восьмой этаж	МОП	24.68
160	Лестничная клетка	Подъезд 3, восьмой этаж	МОП	14.39
161	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, восьмой этаж	МОП	3.3
162	Тамбур	Подъезд 3, восьмой этаж	МОП	4.46
163	Переходная лоджия	Подъезд 3, восьмой этаж	МОП	10.96
164	Лифтовый холл	Подъезд 3, восьмой этаж	МОП	7.42
165	Общий коридор	Подъезд 3, восьмой этаж	МОП	25.91
166	Лестничная клетка	Подъезд 1, девятый этаж	МОП	14.39
167	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, девятый этаж	МОП	3.3
168	Тамбур	Подъезд 1, девятый этаж	МОП	4.46
169	Переходная лоджия	Подъезд 1, девятый этаж	МОП	10.96
170	Лифтовый холл	Подъезд 1, девятый этаж	МОП	7.42
171	Общий коридор	Подъезд 1, девятый этаж	МОП	24.25
172	Лестничная клетка	Подъезд 2, девятый этаж	МОП	14.39
173	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, девятый этаж	МОП	3.3
174	Тамбур	Подъезд 2, девятый этаж	МОП	4.46
175	Переходная лоджия	Подъезд 2, девятый этаж	МОП	10.97
176	Лифтовый холл	Подъезд 2, девятый этаж	МОП	7.42
177	Общий коридор	Подъезд 2, девятый этаж	МОП	24.68

178	Лестничная клетка	Подъезд 3, девятый этаж	МОП	14.39
179	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, девятый этаж	МОП	3.3
180	Тамбур	Подъезд 3, девятый этаж	МОП	4.46
181	Переходная лоджия	Подъезд 3, девятый этаж	МОП	10.96
182	Лифтовый холл	Подъезд 3, девятый этаж	МОП	7.42
183	Общий коридор	Подъезд 3, девятый этаж	МОП	25.91
184	Лестничная клетка	Подъезд 1, десятый этаж	МОП	14.39
185	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, десятый этаж	МОП	3.3
186	Тамбур	Подъезд 1, десятый этаж	МОП	4.46
187	Переходная лоджия	Подъезд 1, десятый этаж	МОП	10.96
188	Лифтовый холл	Подъезд 1, десятый этаж	МОП	7.42
189	Общий коридор	Подъезд 1, десятый этаж	МОП	24.25
190	Лестничная клетка	Подъезд 2, десятый этаж	МОП	14.39
191	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, десятый этаж	МОП	3.3
192	Тамбур	Подъезд 2, десятый этаж	МОП	4.46
193	Переходная лоджия	Подъезд 2, десятый этаж	МОП	10.97
194	Лифтовый холл	Подъезд 2, десятый этаж	МОП	7.42
195	Общий коридор	Подъезд 2, десятый этаж	МОП	24.68
196	Лестничная клетка	Подъезд 3, десятый этаж	МОП	14.39
197	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, десятый этаж	МОП	3.3
198	Тамбур	Подъезд 3, десятый этаж	МОП	4.46
199	Переходная лоджия	Подъезд 3, десятый этаж	МОП	10.96
200	Лифтовый холл	Подъезд 3, десятый этаж	МОП	7.42
201	Общий коридор	Подъезд 3, десятый этаж	МОП	25.91
202	Лестничная клетка	Подъезд 1, одиннадцатый этаж	МОП	14.39
203	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, одиннадцатый этаж	МОП	3.3
204	Тамбур	Подъезд 1, одиннадцатый этаж	МОП	4.46
205	Переходная лоджия	Подъезд 1, одиннадцатый этаж	МОП	10.96
206	Лифтовый холл	Подъезд 1, одиннадцатый этаж	МОП	7.42
207	Общий коридор	Подъезд 1, одиннадцатый этаж	МОП	24.25
208	Лестничная клетка	Подъезд 2, одиннадцатый этаж	МОП	14.39
209	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, одиннадцатый этаж	МОП	3.3
210	Тамбур	Подъезд 2, одиннадцатый этаж	МОП	4.46
211	Переходная лоджия	Подъезд 2, одиннадцатый этаж	МОП	10.97
212	Лифтовый холл	Подъезд 2, одиннадцатый этаж	МОП	7.42
213	Общий коридор	Подъезд 2, одиннадцатый этаж	МОП	24.68
214	Лестничная клетка	Подъезд 3, одиннадцатый этаж	МОП	14.39
215	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, одиннадцатый этаж	МОП	3.3
216	Тамбур	Подъезд 3, одиннадцатый этаж	МОП	4.46
217	Переходная лоджия	Подъезд 3, одиннадцатый этаж	МОП	10.96
218	Лифтовый холл	Подъезд 3, одиннадцатый этаж	МОП	7.42
219	Общий коридор	Подъезд 3, одиннадцатый этаж	МОП	25.91
220	Лестничная клетка	Подъезд 1, двенадцатый этаж	МОП	14.39

221	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, двенадцатый этаж	МОП	3.3
222	Тамбур	Подъезд 1, двенадцатый этаж	МОП	4.46
223	Переходная лоджия	Подъезд 1, двенадцатый этаж	МОП	10.96
224	Лифтовый холл	Подъезд 1, двенадцатый этаж	МОП	7.42
225	Общий коридор	Подъезд 1, двенадцатый этаж	МОП	24.25
226	Лестничная клетка	Подъезд 2, двенадцатый этаж	МОП	14.39
227	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, двенадцатый этаж	МОП	3.3
228	Тамбур	Подъезд 2, двенадцатый этаж	МОП	4.46
229	Переходная лоджия	Подъезд 2, двенадцатый этаж	МОП	10.97
230	Лифтовый холл	Подъезд 2, двенадцатый этаж	МОП	7.42
231	Общий коридор	Подъезд 2, двенадцатый этаж	МОП	24.68
232	Лестничная клетка	Подъезд 3, двенадцатый этаж	МОП	14.39
233	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, двенадцатый этаж	МОП	3.3
234	Тамбур	Подъезд 3, двенадцатый этаж	МОП	4.46
235	Переходная лоджия	Подъезд 3, двенадцатый этаж	МОП	10.96
236	Лифтовый холл	Подъезд 3, двенадцатый этаж	МОП	7.42
237	Общий коридор	Подъезд 3, двенадцатый этаж	МОП	25.91
238	Лестничная клетка	Подъезд 1, тринадцатый этаж	МОП	14.39
239	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, тринадцатый этаж	МОП	3.3
240	Тамбур	Подъезд 1, тринадцатый этаж	МОП	4.46
241	Переходная лоджия	Подъезд 1, тринадцатый этаж	МОП	10.96
242	Лифтовый холл	Подъезд 1, тринадцатый этаж	МОП	7.42
243	Общий коридор	Подъезд 1, тринадцатый этаж	МОП	24.25
244	Лестничная клетка	Подъезд 2, тринадцатый этаж	МОП	14.39
245	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, тринадцатый этаж	МОП	3.3
246	Тамбур	Подъезд 2, тринадцатый этаж	МОП	4.46
247	Переходная лоджия	Подъезд 2, тринадцатый этаж	МОП	10.97
248	Лифтовый холл	Подъезд 2, тринадцатый этаж	МОП	7.42
249	Общий коридор	Подъезд 2, тринадцатый этаж	МОП	24.68
250	Лестничная клетка	Подъезд 3, тринадцатый этаж	МОП	14.39
251	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, тринадцатый этаж	МОП	3.3
252	Тамбур	Подъезд 3, тринадцатый этаж	МОП	4.46
253	Переходная лоджия	Подъезд 3, тринадцатый этаж	МОП	10.96
254	Лифтовый холл	Подъезд 3, тринадцатый этаж	МОП	7.42
255	Общий коридор	Подъезд 3, тринадцатый этаж	МОП	25.91
256	Лестничная клетка	Подъезд 1, четырнадцатый этаж	МОП	14.39
257	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, четырнадцатый этаж	МОП	3.3
258	Тамбур	Подъезд 1, четырнадцатый этаж	МОП	4.46
259	Переходная лоджия	Подъезд 1, четырнадцатый этаж	МОП	10.96
260	Лифтовый холл	Подъезд 1, четырнадцатый этаж	МОП	7.42
261	Общий коридор	Подъезд 1, четырнадцатый этаж	МОП	24.25
262	Лестничная клетка	Подъезд 2, четырнадцатый этаж	МОП	14.39
263	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, четырнадцатый этаж	МОП	3.3

264	Тамбур	Подъезд 2, четырнадцатый этаж	МОП	4.46
265	Переходная лоджия	Подъезд 2, четырнадцатый этаж	МОП	10.97
266	Лифтовый холл	Подъезд 2, четырнадцатый этаж	МОП	7.42
267	Общий коридор	Подъезд 2, четырнадцатый этаж	МОП	24.68
268	Лестничная клетка	Подъезд 3, четырнадцатый этаж	МОП	14.39
269	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, четырнадцатый этаж	МОП	3.3
270	Тамбур	Подъезд 3, четырнадцатый этаж	МОП	4.46
271	Переходная лоджия	Подъезд 3, четырнадцатый этаж	МОП	10.96
272	Лифтовый холл	Подъезд 3, четырнадцатый этаж	МОП	7.42
273	Общий коридор	Подъезд 3, четырнадцатый этаж	МОП	25.91
274	Лестничная клетка	Подъезд 1, пятнадцатый этаж	МОП	14.39
275	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, пятнадцатый этаж	МОП	3.3
276	Тамбур	Подъезд 1, пятнадцатый этаж	МОП	4.46
277	Переходная лоджия	Подъезд 1, пятнадцатый этаж	МОП	10.96
278	Лифтовый холл	Подъезд 1, пятнадцатый этаж	МОП	7.42
279	Общий коридор	Подъезд 1, пятнадцатый этаж	МОП	24.25
280	Лестничная клетка	Подъезд 2, пятнадцатый этаж	МОП	14.39
281	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, пятнадцатый этаж	МОП	3.3
282	Тамбур	Подъезд 2, пятнадцатый этаж	МОП	4.46
283	Переходная лоджия	Подъезд 2, пятнадцатый этаж	МОП	10.97
284	Лифтовый холл	Подъезд 2, пятнадцатый этаж	МОП	7.42
285	Общий коридор	Подъезд 2, пятнадцатый этаж	МОП	24.68
286	Лестничная клетка	Подъезд 3, пятнадцатый этаж	МОП	14.39
287	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, пятнадцатый этаж	МОП	3.3
288	Тамбур	Подъезд 3, пятнадцатый этаж	МОП	4.46
289	Переходная лоджия	Подъезд 3, пятнадцатый этаж	МОП	10.96
290	Лифтовый холл	Подъезд 3, пятнадцатый этаж	МОП	7.42
291	Общий коридор	Подъезд 3, пятнадцатый этаж	МОП	25.91
292	Лестничная клетка	Подъезд 1, шестнадцатый этаж	МОП	14.39
293	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, шестнадцатый этаж	МОП	3.3
294	Тамбур	Подъезд 1, шестнадцатый этаж	МОП	4.46
295	Переходная лоджия	Подъезд 1, шестнадцатый этаж	МОП	10.96
296	Лифтовый холл	Подъезд 1, шестнадцатый этаж	МОП	7.42
297	Общий коридор	Подъезд 1, шестнадцатый этаж	МОП	24.25
298	Лестничная клетка	Подъезд 2, шестнадцатый этаж	МОП	14.39
299	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, шестнадцатый этаж	МОП	3.3
300	Тамбур	Подъезд 2, шестнадцатый этаж	МОП	4.46
301	Переходная лоджия	Подъезд 2, шестнадцатый этаж	МОП	10.97
302	Лифтовый холл	Подъезд 2, шестнадцатый этаж	МОП	7.42
303	Общий коридор	Подъезд 2, шестнадцатый этаж	МОП	24.68
304	Лестничная клетка	Подъезд 3, шестнадцатый этаж	МОП	14.39
305	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, шестнадцатый этаж	МОП	3.3
306	Тамбур	Подъезд 3, шестнадцатый этаж	МОП	4.46

307	Переходная лоджия	Подъезд 3, шестнадцатый этаж	МОП	10.96
308	Лифтовый холл	Подъезд 3, шестнадцатый этаж	МОП	7.42
309	Общий коридор	Подъезд 3, шестнадцатый этаж	МОП	25.91
310	Лестничная клетка	Подъезд 1, семнадцатый этаж	МОП	14.39
311	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, семнадцатый этаж	МОП	3.3
312	Тамбур	Подъезд 1, семнадцатый этаж	МОП	4.46
313	Переходная лоджия	Подъезд 1, семнадцатый этаж	МОП	10.96
314	Лифтовый холл	Подъезд 1, семнадцатый этаж	МОП	7.42
315	Общий коридор	Подъезд 1, семнадцатый этаж	МОП	24.25
316	Лестничная клетка	Подъезд 2, семнадцатый этаж	МОП	14.39
317	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, семнадцатый этаж	МОП	3.3
318	Тамбур	Подъезд 2, семнадцатый этаж	МОП	4.46
319	Переходная лоджия	Подъезд 2, семнадцатый этаж	МОП	10.97
320	Лифтовый холл	Подъезд 2, семнадцатый этаж	МОП	7.42
321	Общий коридор	Подъезд 2, семнадцатый этаж	МОП	24.68
322	Лестничная клетка	Подъезд 3, семнадцатый этаж	МОП	14.39
323	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, семнадцатый этаж	МОП	3.3
324	Тамбур	Подъезд 3, семнадцатый этаж	МОП	4.46
325	Переходная лоджия	Подъезд 3, семнадцатый этаж	МОП	10.96
326	Лифтовый холл	Подъезд 3, семнадцатый этаж	МОП	7.42
327	Общий коридор	Подъезд 3, семнадцатый этаж	МОП	25.91
328	Лестничная клетка	Подъезд 1, восемнадцатый этаж	МОП	14.39
329	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, восемнадцатый этаж	МОП	3.3
330	Тамбур	Подъезд 1, восемнадцатый этаж	МОП	4.46
331	Переходная лоджия	Подъезд 1, восемнадцатый этаж	МОП	10.96
332	Лифтовый холл	Подъезд 1, восемнадцатый этаж	МОП	7.42
333	Общий коридор	Подъезд 1, восемнадцатый этаж	МОП	24.25
334	Лестничная клетка	Подъезд 2, восемнадцатый этаж	МОП	14.39
335	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, восемнадцатый этаж	МОП	3.3
336	Тамбур	Подъезд 2, восемнадцатый этаж	МОП	4.46
337	Переходная лоджия	Подъезд 2, восемнадцатый этаж	МОП	10.97
338	Лифтовый холл	Подъезд 2, восемнадцатый этаж	МОП	7.42
339	Общий коридор	Подъезд 2, восемнадцатый этаж	МОП	24.68
340	Лестничная клетка	Подъезд 3, восемнадцатый этаж	МОП	14.39
341	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, восемнадцатый этаж	МОП	3.3
342	Тамбур	Подъезд 3, восемнадцатый этаж	МОП	4.46
343	Переходная лоджия	Подъезд 3, восемнадцатый этаж	МОП	10.96
344	Лифтовый холл	Подъезд 3, восемнадцатый этаж	МОП	7.42
345	Общий коридор	Подъезд 3, восемнадцатый этаж	МОП	25.91
346	Лестничная клетка	Подъезд 1, девятнадцатый этаж	МОП	14.39
347	Безопасная зона МГН	Подъезд 1, девятнадцатый этаж	МОП	3.3
348	Тамбур	Подъезд 1, девятнадцатый этаж	МОП	4.46
349	Переходная лоджия	Подъезд 1, девятнадцатый этаж	МОП	10.96

350	Лифтовый холл	Подъезд 1, девятнадцатый этаж	МОП	7.42
351	Общий коридор	Подъезд 1, девятнадцатый этаж	МОП	24.25
352	Лестничная клетка	Подъезд 2, девятнадцатый этаж	МОП	14.39
353	Безопасная зона МГН	Подъезд 2, девятнадцатый этаж	МОП	3.3
354	Тамбур	Подъезд 2, девятнадцатый этаж	МОП	4.46
355	Переходная лоджия	Подъезд 2, девятнадцатый этаж	МОП	10.97
356	Лифтовый холл	Подъезд 2, девятнадцатый этаж	МОП	7.42
357	Общий коридор	Подъезд 2, девятнадцатый этаж	МОП	24.68
358	Лестничная клетка	Подъезд 3, девятнадцатый этаж	МОП	14.39
359	Безопасная зона МГН	Подъезд 3, девятнадцатый этаж	МОП	3.3
360	Тамбур	Подъезд 3, девятнадцатый этаж	МОП	4.46
361	Переходная лоджия	Подъезд 3, девятнадцатый этаж	МОП	10.96
362	Лифтовый холл	Подъезд 3, девятнадцатый этаж	МОП	7.42
363	Общий коридор	Подъезд 3, девятнадцатый этаж	МОП	25.91
364	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	МОП	14.39
365	Технический чердак	Подъезд 1, технический чердак	МОП	350.39
366	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	МОП	14.39
367	Машинное помещение	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	24.69
368	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический чердак	МОП	14.39
369	Технический чердак	Подъезд 2, технический чердак	МОП	310.12
370	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический чердак	МОП	14.39
371	Машинное помещение	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	24.69
372	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический чердак	МОП	14.39
373	Технический чердак	Подъезд 3, технический чердак	МОП	332.69
374	Помещение телевизионного оборудования	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	13.41
375	Машинное помещение	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	25.11

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1, лифтовая шахта жилой части	2 лифта: пассажирский грузоподъемностью 400 кг и грузопассажирский грузоподъемностью 630 кг, со скоростью движения 1м/сек.	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2, лифтовая шахта жилой части	2 лифта: пассажирский грузоподъемностью 400 кг и грузопассажирский грузоподъемностью 630 кг, со скоростью движения 1м/сек.	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 3, лифтовая шахта жилой части	2 лифта: пассажирский грузоподъемностью 400 кг и грузопассажирский грузоподъемностью 630 кг, со скоростью движения 1м/сек.	Вертикальный транспорт
4	Подвальный этаж, электрощитовая жилого дома	Электрооборудование ВРУ1 , ВРУ2	Электроснабжение
5	Трансформаторная подстанция	РТП 2х630/6/0,4 кВ	Электроснабжение

6	Подъезд 1, подвальный этаж	Светильники с энергосберегающими люминесцентными лампами	Для искусственного освещения помещений
7	Подъезд 2, подвальный этаж	Светильники с энергосберегающими люминесцентными лампами	Для искусственного освещения помещений
8	Подъезд 3, подвальный этаж	Светильники с энергосберегающими люминесцентными лампами	Для искусственного освещения помещений
9	Подъезд 1, 1-19 этаж	Светильники с энергосберегающими люминесцентными лампами	Для искусственного освещения помещений
10	Подъезд 2, 1-19 этаж	Светильники с энергосберегающими люминесцентными лампами	Для искусственного освещения помещений
11	Подъезд 3, 1-19 этаж	Светильники с энергосберегающими люминесцентными лампами	Для искусственного освещения помещений
12	Подъезд 1, технический этаж	Светильники с энергосберегающими люминесцентными лампами	Для искусственного освещения помещений
13	Подъезд 2, технический этаж	Светильники с энергосберегающими люминесцентными лампами	Для искусственного освещения помещений
14	Подъезд 3, технический этаж	Светильники с энергосберегающими люминесцентными лампами	Для искусственного освещения помещений
15	Подъезд 3, подвальный этаж, ИТП жилого дома	Пластичные теплообменники	Система отопления и ГВС
16	Подъезд 3, подвальный этаж, насосная	Насосная установка Wilo SiBoost Smart 2 HELIX VE 608	Система водоснабжения. Насосная установка повышения давления
17	Подъезд 3, подвальный этаж, насосная	Насосная установка Wilo CO-2 HELIX V 3603/1K/SK-FFS-D-R	Система водоснабжения. Насосная установка повышения давления на нужды системы внутреннего пожаротушения
18	Подъезд 1, 1-19 этаж	Крыльчатые водомеры марки ВСХд-15 и ВСГд-15	Учет водопотребления
19	Подъезд 2, 1-19 этаж	Крыльчатые водомеры марки ВСХд-15 и ВСГд-15	Учет водопотребления
20	Подъезд 3, 1-19 этаж	Крыльчатые водомеры марки ВСХд-15 и ВСГд-15	Учет водопотребления
21	Подъезд 3, подвальный этаж, ИТП жилого дома	Водомер марки ВСХд-40	Учет водопотребления
22	Кровля (на отм. +56,160)	Крышные вентиляторы КРОВ60-080-ДУ400	Приточная противодымная вентиляция жилого дома
23	Подъезд 1, 1-19 этаж	Стальные конвекторы Универсал ТБ-С фирмы «Сантехпром»	Система отопления и ГВС
24	Подъезд 2, 1-19 этаж	Стальные конвекторы Универсал ТБ-С фирмы «Сантехпром»	Система отопления и ГВС
25	Подъезд 3, 1-19 этаж	Стальные конвекторы Универсал ТБ-С фирмы «Сантехпром»	Система отопления и ГВС
26	Подъезд 1, 1-19 этаж	Пожарные шкафы марки ШПК-310Н и ШПК-Пульс-320Н-21, производства НПО «Пульс» г.Москва	Система внутреннего пожаротушения помещений
27	Подъезд 2, 1-19 этаж	Пожарные шкафы марки ШПК-310Н и ШПК-Пульс-320Н-21, производства НПО «Пульс» г.Москва	Система внутреннего пожаротушения помещений
28	Подъезд 3, 1-19 этаж	Пожарные шкафы марки ШПК-310Н и ШПК-Пульс-320Н-21, производства НПО «Пульс» г.Москва	Система внутреннего пожаротушения помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 567 227 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 565 794 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0210019:6708
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810513000026819 Корреспондентский счет: 30101810600000000681 БИК: 042007681 ИНН: 7707083893 КПП: 366402001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 302
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 158,8 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 142,31 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 609 258 949 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 555 200 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 48 610 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 357342084258762158042446902984511982193

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ПАРНАС-2001", Мачнев Игорь Валентинович, г.Воронеж

Действителен: с 06.11.2019 по 06.11.2020