

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001066 от 07.01.2026

ЖК "Каравелла Португалии"

Дата первичного размещения: 19.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЕБЕЛЬЩИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "МБЛ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 354054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Хостинский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Сочи
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бытха
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 41Б
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 8
	1.2.10	Уточнение адреса: 354054, Краснодарский край, г Сочи, Хостинский р-н, ул Бытха, д 41Б, помещ 8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79882391131
	1.4.2	Адрес электронной почты: report@mbi-sochi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: mbi-sochi.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@mbi-sochi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.4 (3) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: gd@mbi-sochi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Дранцева
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "МЕБЕЛЬЩИК"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 773720069703
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2318027826
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022302787605
	2.1.3	Дата регистрации: 27.09.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Иморби II - Инвестиментос Имобилариос, СА
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: ПОРТУГАЛИЯ
	3.2.3	Дата регистрации: 05.02.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: 508.025.559
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Registro Nacional de Pessoas Coletivas (RNPC)
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Rua do Sobreiro 332, Senhora da Hora, Matosinhos, Porto

	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Антониу Жорже Коимбра Оливейра Мая
	3.4.2	Имя: Антониу Жорже Коимбра Оливейра Мая
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Португальская Республика
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,58 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Информация о бенефициарных владельцах ООО «МБЛ» предоставлена в адрес хозяйствующего субъекта представителем IMORBI II – INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS, АО, являющегося учредителем ООО «МБЛ» с долей владения 100%. Совместное семейное владение 75,16% компании. Указанное лицо косвенно самостоятельно или совместно с иными лицами распоряжается пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал ООО «МБЛ».

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Педру Жорже Коимбра Оливейра Мая
	3.4.2	Имя: Педру Жорже Коимбра Оливейра Мая
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Португальская Республика
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,38 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Информация о бенефициарных владельцах ООО «МБЛ» предоставлена в адрес хозяйствующего субъекта представителем IMORBI II – INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS, АО, являющегося учредителем ООО «МБЛ» с долей владения 100%. Совместное семейное владение 75,16% компании. Указанное лицо косвенно самостоятельно или совместно с иными лицами распоряжается пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал ООО «МБЛ».
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Паулу Жорже Коимбра де Оливейра Мая
	3.4.2	Имя: Паулу Жорже Коимбра де Оливейра Мая
	3.4.3	Отчество (при наличии):

	3.4.4	Гражданство: Португальская Республика
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,38 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Информация о бенефициарных владельцах ООО «МБЛ» предоставлена в адрес хозяйствующего субъекта представителем IMORBI II – INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS, АО, являющегося учредителем ООО «МБЛ» с долей владения 100%. Совместное семейное владение 75,16% компании. Указанное лицо косвенно самостоятельно или совместно с иными лицами распоряжается пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал ООО «МБЛ».
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Антонио Жорже Лорензо де Оливейра и Мая
	3.4.2	Имя: Антонио Жорже Лорензо де Оливейра и Мая
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Португальская Республика
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,91 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>Информация о бенефициарных владельцах ООО «МБЛ» предоставлена в адрес хозяйствующего субъекта представителем IMORBI II – INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS, АО, являющегося учредителем ООО «МБЛ» с долей владения 100%. Совместное семейное владение 75,16% компании. Указанное лицо косвенно самостоятельно или совместно с иными лицами распоряжается пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал ООО «МБЛ».</p>
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	<p>Фамилия:</p> <p>Жорже Мануэл Лорензо де Оливейра и Мая</p>
	3.4.2	<p>Имя:</p> <p>Жорже Мануэл Лорензо де Оливейра и Мая</p>
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	<p>Гражданство:</p> <p>Португальская Республика</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:</p> <p>12,91 %</p>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>Информация о бенефициарных владельцах ООО «МБЛ» предоставлена в адрес хозяйствующего субъекта представителем IMORBI II – INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS, АО, являющегося учредителем ООО «МБЛ» с долей владения 100%. Совместное семейное владение 75,16% компании. Указанное лицо косвенно самостоятельно или совместно с иными лицами распоряжается пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал ООО «МБЛ».</p>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация строителей "Профессиональное сообщество строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7731007156
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-098-0634-2318027826-01
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 30.06.2017
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -39 171,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 341 670,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 154 704,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 11
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: 1. Градостроительный план земельного участка № RU 233090000-000000000006201, утвержден департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи от 16.05.2014 г.; 2. Разрешение на строительство № RU-23-309-4304-2016, выдано Администрацией города Сочи 18.03.2016 г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Первый этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Лазаревский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Старошоссейная
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом № 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11702.52 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Второй этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Лазаревский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Старошоссейная
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом № 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11746.04 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Третий этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте: Лазаревский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Старошоссейная
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом № 3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11744.91 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Четвертый этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 4
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица

	9.2.10	Наименование улицы: Старошоссейная
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом № 4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11797.89 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Пятый этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 5
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Старошоссейная

	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом № 5
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11744.02 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Первый этап строительства. Многоквартирный жилой дом №6
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Лазаревский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Старошоссейная
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом №6
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 13127.77 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Второй этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 7
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Лазаревский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Старошоссейная
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом № 7
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 13094.49 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Третий этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 8
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Старошоссейная
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом № 8

	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 13090.81 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Четвертый этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 9
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Старошоссейная
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом № 9
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 13127.77 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Пятый этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 10
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Старошоссейная
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом № 10
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 13151.38 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Четвертый этап строительства. Подземная автостоянка № 11
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Старошоссейная
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Подземная автостоянка № 11
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1

	9.2.21	Общая площадь объекта: 2424,99 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 335,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 335,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 995,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 399,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 394,60 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 995,54 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 397,95 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 393,49 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 430,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 430,41 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 173,93 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 225,65 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 399,58 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 459,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 246,97 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 705,97 м2

9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 138,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 566,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 704,90 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 138,45 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 562,77 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 701,22 м2
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 459,04 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 246,97 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 706,01 м2
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 652,96 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 91,12 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 744,08 м2
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 424,99 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 424,99 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (11) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Кубанская краевая научно-производственная компания минеральных ресурсов и геологии "Кубаньгеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308006552
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сочиархпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320090920
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-016544-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0007-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0032-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6-1-10046-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0132-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0133-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0052-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПроектСтройНадзор"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0067-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПроектСтройНадзор"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Каравелла Португалии"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Росэнергострой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2320224660
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сочи
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 158
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2045
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 14.07.2009
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 17
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проектной документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проектной документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории многоквартирного жилого комплекса предусматривает высадку кустарников, деревьев, цветников и газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектном строительстве предусматривается внутридворовое освещение территории декоративными светильниками, выполняемое по отдельному дизайн-проекту. Подключение осуществляется от электрического щита наружного (внутриплощадочного) освещения. ТУ на наружное освещение дворовой территории не разрабатывается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сочитеплоэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-2/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водосток"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/020-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сочиводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.1.2-08/1050
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сочитеплоэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-3/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 370 902,06 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рослифтсвязь"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320156385
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Идеал Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320174497
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Бизнес - Связь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 184				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
19/1	Квартира	1	1	35.60	1	17.40	3.04
20/1	Квартира	1	1	36.50	1	18.00	3.04
21/1	Квартира	1	1	55.40	1	17.40	3.04
22/1	Квартира	1	1	57.70	1	17.40	3.04
23/1	Квартира	1	1	56.00	1	15.90	3.04
24/1	Квартира	1	1	64.20	1	15.80	3.04
25/1	Квартира	1	1	55.10	1	16.70	3.04
26/1	Квартира	1	1	28.20	1	20.90	3.04
18/2	Квартира	2	1	38.70	1	17.40	2.76
19/2	Квартира	2	1	40.00	1	18.00	2.76
20/2	Квартира	2	1	90.20	3	48.40	2.76
21/2	Квартира	2	1	38.00	1	15.90	2.76
22/2	Квартира	2	1	42.10	1	17.70	2.76
23/2	Квартира	2	1	62.50	2	30.40	2.76
24/2	Квартира	2	1	39.70	1	12.10	2.76
18/3	Квартира	3	1	39.20	1	18.00	2.76
19/3	Квартира	3	1	40.50	1	18.70	2.76
20/3	Квартира	3	1	90.80	3	49.20	2.76
21/3	Квартира	3	1	38.50	1	16.70	2.76
22/3	Квартира	3	1	43.10	1	21.70	2.76
23/3	Квартира	3	1	63.00	2	31.20	2.76
24/3	Квартира	3	1	40.30	1	13.00	2.76
18/4	Квартира	4	1	39.20	1	18.00	2.76
19/4	Квартира	4	1	40.50	1	18.70	2.76
20/4	Квартира	4	1	90.80	3	49.20	2.76
21/4	Квартира	4	1	38.50	1	16.80	2.76

22/4	Квартира	4	1	42.70	1	18.50	2.76
23/4	Квартира	4	1	63.00	2	31.20	2.76
24/4	Квартира	4	1	40.30	1	13.00	2.76
18/5	Квартира	5	1	38.40	1	17.40	2.76
19/5	Квартира	5	1	39.70	1	18.00	2.76
20/5	Квартира	5	1	89.90	3	48.40	2.76
21/5	Квартира	5	1	37.60	1	15.90	2.76
22/5	Квартира	5	1	41.80	1	17.70	2.76
23/5	Квартира	5	1	62.20	2	30.30	2.76
24/5	Квартира	5	1	39.50	1	12.20	2.76
18/6	Квартира	6	1	39.20	1	18.10	2.76
19/6	Квартира	6	1	40.50	1	18.70	2.76
20/6	Квартира	6	1	90.80	3	49.20	2.76
21/6	Квартира	6	1	38.50	1	16.70	2.76
22/6	Квартира	6	1	42.70	1	18.50	2.76
23/6	Квартира	6	1	63.00	2	31.20	2.76
24/6	Квартира	6	1	40.30	1	13.00	2.76
18/7	Квартира	7	1	39.20	1	18.00	2.76
19/7	Квартира	7	1	40.50	1	18.70	2.76
20/7	Квартира	7	1	90.80	3	49.20	2.76
21/7	Квартира	7	1	38.50	1	16.70	2.76
22/7	Квартира	7	1	42.70	1	18.50	2.76
23/7	Квартира	7	1	63.00	2	31.20	2.76
24/7	Квартира	7	1	40.30	1	13.00	2.76
18/8	Квартира	8	1	39.20	1	18.00	2.76
19/8	Квартира	8	1	40.50	1	18.70	2.76
20/8	Квартира	8	1	90.80	3	49.20	2.76
21/8	Квартира	8	1	38.50	1	16.70	2.76
22/8	Квартира	8	1	42.70	1	18.50	2.76
23/8	Квартира	8	1	63.00	2	31.20	2.76
24/8	Квартира	8	1	40.30	1	13.00	2.76
18/9	Квартира	9	1	39.20	1	18.10	2.76
19/9	Квартира	9	1	40.50	1	18.70	2.76
20/9	Квартира	9	1	90.80	3	49.20	2.76
21/9	Квартира	9	1	38.50	1	16.70	2.76
22/9	Квартира	9	1	42.70	1	18.50	2.76
23/9	Квартира	9	1	63.00	2	31.20	2.76
24/9	Квартира	9	1	40.30	1	13.00	2.76
18/10	Квартира	10	1	39.20	1	18.00	2.76
19/10	Квартира	10	1	40.50	1	18.70	2.76
20/10	Квартира	10	1	90.80	3	49.20	2.76
21/10	Квартира	10	1	38.50	1	16.70	2.76
22/10	Квартира	10	1	42.70	1	18.50	2.76
23/10	Квартира	10	1	63.00	2	31.20	2.76
24/10	Квартира	10	1	40.30	1	13.00	2.76
18/11	Квартира	11	1	39.20	1	18.00	2.76

19/11	Квартира	11	1	40.50	1	18.70	2.76
20/11	Квартира	11	1	90.80	3	49.40	2.76
21/11	Квартира	11	1	38.50	1	16.70	2.76
22/11	Квартира	11	1	42.30	1	22.40	2.76
23/11	Квартира	11	1	63.00	2	31.20	2.76
24/11	Квартира	11	1	40.30	1	13.00	2.76
18/12	Квартира	12	1	39.20	1	18.00	2.76
19/12	Квартира	12	1	40.50	1	18.70	2.76
20/12	Квартира	12	1	90.80	3	49.20	2.76
21/12	Квартира	12	1	38.50	1	16.70	2.76
22/12	Квартира	12	1	42.70	1	18.50	2.76
23/12	Квартира	12	1	63.00	2	31.20	2.76
24/12	Квартира	12	1	40.30	1	13.00	2.76
18/13	Квартира	13	1	38.30	1	17.30	2.76
19/13	Квартира	13	1	39.70	1	18.00	2.76
20/13	Квартира	13	1	112.70	3	48.20	2.76
21/13	Квартира	13	1	39.50	1	16.10	2.76
22/13	Квартира	13	1	42.70	1	17.70	2.76
23/13	Квартира	13	1	62.00	2	30.30	2.76
24/13	Квартира	13	1	39.60	1	12.10	2.76
11/1	Квартира	1	2	45.20	1	21.30	3.20
12/1	Квартира	1	2	55.10	1	16.70	3.20
13/1	Квартира	1	2	64.20	1	15.90	3.20
14/1	Квартира	1	2	56.00	1	15.90	3.20
15/1	Квартира	1	2	57.70	1	17.40	3.20
16/1	Квартира	1	2	55.30	1	17.40	3.20
17/1	Квартира	1	2	36.50	1	18.00	3.20
18/1	Квартира	1	2	35.60	1	17.40	3.20
11/2	Квартира	2	2	40.20	1	17.80	2.76
12/2	Квартира	2	2	62.50	2	30.30	2.76
13/2	Квартира	2	2	42.10	1	17.70	2.76
14/2	Квартира	2	2	38.00	1	15.90	2.76
15/2	Квартира	2	2	90.30	3	48.40	2.76
16/2	Квартира	2	2	40.00	1	18.00	2.76
17/2	Квартира	2	2	38.70	1	17.40	2.76
11/3	Квартира	3	2	40.70	1	18.60	2.76
12/3	Квартира	3	2	63.00	2	31.20	2.76
13/3	Квартира	3	2	42.70	1	18.50	2.76
14/3	Квартира	3	2	38.50	1	16.70	2.76
15/3	Квартира	3	2	90.80	3	49.20	2.76
16/3	Квартира	3	2	40.50	1	18.70	2.76
17/3	Квартира	3	2	39.20	1	18.00	2.76
11/4	Квартира	4	2	40.70	1	18.60	2.76
12/4	Квартира	4	2	63.00	2	31.20	2.76
13/4	Квартира	4	2	42.70	1	18.50	2.76
14/4	Квартира	4	2	38.50	1	16.70	2.76

15/4	Квартира	4	2	90.80	3	49.20	2.76
16/4	Квартира	4	2	40.50	1	18.70	2.76
17/4	Квартира	4	2	39.20	1	18.10	2.76
11/5	Квартира	5	2	39.90	1	17.80	2.76
12/5	Квартира	5	2	62.20	2	30.30	2.76
13/5	Квартира	5	2	41.80	1	17.70	2.76
14/5	Квартира	5	2	37.60	1	15.90	2.76
15/5	Квартира	5	2	89.90	3	48.40	2.76
16/5	Квартира	5	2	39.70	1	18.00	2.76
17/5	Квартира	5	2	38.40	1	17.40	2.76
11/6	Квартира	6	2	40.70	1	18.60	2.76
12/6	Квартира	6	2	63.00	2	31.20	2.76
13/6	Квартира	6	2	42.30	1	22.40	2.76
14/6	Квартира	6	2	38.50	1	16.70	2.76
15/6	Квартира	6	2	90.80	3	49.20	2.76
16/6	Квартира	6	2	40.50	1	18.70	2.76
17/6	Квартира	6	2	39.20	1	18.00	2.76
11/7	Квартира	7	2	40.70	1	18.60	2.76
12/7	Квартира	7	2	63.00	2	31.20	2.76
13/7	Квартира	7	2	42.70	1	18.50	2.76
14/7	Квартира	7	2	38.50	1	16.70	2.76
15/7	Квартира	7	2	90.80	3	49.20	2.76
16/7	Квартира	7	2	40.50	1	18.70	2.76
17/7	Квартира	7	2	39.20	1	18.00	2.76
11/8	Квартира	8	2	40.70	1	18.60	2.76
12/8	Квартира	8	2	63.00	2	31.20	2.76
13/8	Квартира	8	2	42.70	1	18.50	2.76
14/8	Квартира	8	2	38.50	1	16.70	2.76
15/8	Квартира	8	2	90.80	3	49.20	2.76
16/8	Квартира	8	2	40.50	1	18.70	2.76
17/8	Квартира	8	2	39.20	1	18.00	2.76
11/9	Квартира	9	2	40.70	1	18.60	2.76
12/9	Квартира	9	2	63.00	2	31.20	2.76
13/9	Квартира	9	2	42.70	1	18.50	2.76
14/9	Квартира	9	2	38.50	1	16.70	2.76
15/9	Квартира	9	2	90.80	3	49.20	2.76
16/9	Квартира	9	2	40.50	1	18.70	2.76
17/9	Квартира	9	2	38.80	1	32.20	2.76
11/10	Квартира	10	2	40.70	1	18.60	2.76
12/10	Квартира	10	2	63.00	2	31.20	2.76
13/10	Квартира	10	2	42.70	1	18.50	2.76
14/10	Квартира	10	2	38.50	1	16.70	2.76
15/10	Квартира	10	2	88.80	3	36.80	2.76
16/10	Квартира	10	2	39.40	1	18.00	2.76
17/10	Квартира	10	2	39.20	1	18.00	2.76
11/11	Квартира	11	2	40.70	1	18.60	2.76

12/11	Квартира	11	2	63.00	2	31.20	2.76
13/11	Квартира	11	2	42.70	1	18.50	2.76
14/11	Квартира	11	2	38.50	1	16.70	2.76
15/11	Квартира	11	2	90.80	3	49.20	2.76
16/11	Квартира	11	2	40.50	1	18.70	2.76
17/11	Квартира	11	2	39.20	1	18.00	2.76
11/12	Квартира	12	2	40.70	1	18.60	2.76
12/12	Квартира	12	2	63.00	2	31.20	2.76
13/12	Квартира	12	2	42.70	1	18.50	2.76
14/12	Квартира	12	2	38.50	1	16.70	2.76
15/12	Квартира	12	2	90.80	3	49.20	2.76
16/12	Квартира	12	2	40.50	1	18.70	2.76
17/12	Квартира	12	2	39.20	1	18.00	2.76
11/13	Квартира	13	2	39.80	1	17.80	2.76
12/13	Квартира	13	2	62.00	2	30.30	2.76
13/13	Квартира	13	2	42.20	1	17.70	2.76
14/13	Квартира	13	2	39.50	1	15.90	2.76
15/13	Квартира	13	2	114.00	3	48.40	2.76
16/13	Квартира	13	2	39.70	1	18.00	2.76
17/13	Квартира	13	2	38.30	1	17.40	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют					
--	--------	--------------------------------------	--	--	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тех. Помещение	Подвал, подъезд 2		Техническое	379.68
2	Тех. Помещение	Подвал, подъезд 1		Техническое	346.41
3	Теплопункт	Подвал, подъезд 1		Техническое	32.15
1	Вестибюль	Этаж 1, подъезд 2		Общественное	15.13
2	Вестибюль	Этаж 1, подъезд 1		Общественное	15.13
3	Консьерж	Этаж 1, подъезд 2		Общественное	8.07
3-2	с/у	Этаж 1, подъезд 2		Общественное	1.6
4	Консьерж	Этаж 1, подъезд 1		Общественное	8.07
4-2	с/у	Этаж 1, подъезд 1		Общественное	1.6
5	Лестничная клетка	Этаж 1, подъезд 2		Общественное	13.26
6	Лестничная клетка	Этаж 1, подъезд 1		Общественное	13.26
7	Лифтовой холл	Этаж 1, подъезд 2		Общественное	9.91
7-2	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 2		Общественное	2.7
7-3	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 2		Общественное	4.59
8	Лифтовой холл	Этаж 1, подъезд 1		Общественное	9.66

8-2	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	2.7
8-3	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	4.59
9	Коридор	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	18.29
9-2	Коридор	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	9.82
10	Коридор	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	9.3
10-2	Коридор	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	18.29
2-2	Электрощитовая	Этаж 1, подъезд 1	Техническое	16.54
1	Лестничная клетка	Этаж 2, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 2, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 2, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 2, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 2, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 2, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 3, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 3, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 3, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 3, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 3, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 3, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 4, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 4, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 4, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 4, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 4, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 4, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 4, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 4, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 4, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 4, подъезд 2	Общественное	15.09

10-1	Коридор	Этаж 4, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 4, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 5, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 5, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 5, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 5, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 5, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 5, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 5, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 5, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 5, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 5, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 5, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 5, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 6, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 6, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 6, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 6, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 6, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 6, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 6, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 6, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 6, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 6, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 6, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 6, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 7, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 7, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 7, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 7, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 7, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 7, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 8, подъезд 2	Общественное	13.26

2	Лестничная клетка	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 8, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 8, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 8, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 8, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 8, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	8.37

6	Коридор	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	5.53
4	Балкон	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	5.53
5	Коридор	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	15.09

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 4шт	Вертикальный транспорт
2	Первый этаж, корпус 1	ВРУ-1, 2	Электроснабжение корпуса
3	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-3, 4	Электроснабжение теплового пункта

4	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части, корпус 1	Система АПС	Пожарная сигнализация и оповещение
9	Подземная часть, корпус 1	Водомерный узел	Учёт водопотребления
10	Подземная часть, корпус 1	Индивидуальный тепловой пункт	Обеспечение теплом и горячей водой
11	Подземная часть, корпус 1	Резервный источник тепла из 3-х приборов Эван ЭПО	Резервный теплоноситель
12	Подземная и надземная части, корпус 1	Система вентиляции	Обменная вентиляция
13	Надземная часть, корпус 1	Система дымоудаления	Удаление дыма при пожаре
14	Надземная часть, корпус 1	Система притока воздуха	Приток воздуха при пожаре
15	Надземная часть, корпус 1	Система связи	Телевидение, радио, телефон, домофон, интернет, видеонаблюдение
16	Кровля, корпус 1	Заградительные огни	Заградительные огни
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2016 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2018
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2018
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 544 959 423 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:49:125014:1003
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500000124830
		Корреспондентский счет: 30101810200000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 997950001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 238 875 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Кубанская краевая научно-производственная компания минеральных ресурсов и геологии "Кубаньгеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308006552
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сочиархпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320090920
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-016544-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0007-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0032-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0132-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0133-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0012-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр архитектурно-строительного надзора
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-034650-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройНадзор
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-000008-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройНадзор
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Росэнергострой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2320224660
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сочи
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 158
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2045
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 14.07.2009
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проектной документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проектной документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории многоквартирного жилого комплекса предусматривает высадку кустарников, деревьев, цветников и газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектном строительстве предусматривается внутридворовое освещение территории декоративными светильниками, выполняемое по отдельному дизайн-проекту. Подключение осуществляется от электрического щита наружного (внутриплощадочного) освещения. ТУ на наружное освещение дворовой территории не разрабатывается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.65 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сочитеплоэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-2/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/020-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сочиводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.1.2-08/1050
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/2

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 370 902,06 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рослифтсвязь"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320156385

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Бизнес-Связь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Идеал - Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320174497
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 175				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 5				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
11/1	Квартира	1	2	60.20	1	15.80	3.04
12/1	Квартира	1	2	62.10	1	17.60	3.04
13/1	Квартира	1	2	53.90	1	16.50	3.04
14/1	Квартира	1	1	53.90	1	16.50	3.04
15/1	Квартира	1	1	62.10	1	17.60	3.04
16/1	Квартира	1	1	55.20	1	15.20	3.04
17/1	Квартира	1	1	99.80	2	30.10	3.04
11/2	Квартира	2	2	39.80	1	18.20	2.76
12/2	Квартира	2	2	62.40	2	30.90	2.76
13/2	Квартира	2	2	42.20	1	18.50	2.76
14/2	Квартира	2	2	38.40	1	16.70	2.76
15/2	Квартира	2	2	91.20	3	48.90	2.76
16/2	Квартира	2	2	40.70	1	17.90	2.76
17/2	Квартира	2	2	39.10	1	17.10	2.76
18/2	Квартира	2	1	39.10	1	17.10	2.76
19/2	Квартира	2	1	40.70	1	17.90	2.76
20/2	Квартира	2	1	91.20	3	48.90	2.76
21/2	Квартира	2	1	38.40	1	16.70	2.76
22/2	Квартира	2	1	42.20	1	18.50	2.76
23/2	Квартира	2	1	62.40	2	30.90	2.76
24/2	Квартира	2	1	39.80	1	12.00	2.76
11/3	Квартира	3	2	39.80	1	18.20	2.76
12/3	Квартира	3	2	62.40	2	30.90	2.76
13/3	Квартира	3	2	42.20	1	18.50	2.76
14/3	Квартира	3	2	38.40	1	16.70	2.76
15/3	Квартира	3	2	91.20	3	48.90	2.76
16/3	Квартира	3	2	40.70	1	17.90	2.76
17/3	Квартира	3	2	39.10	1	17.10	2.76
18/3	Квартира	3	1	39.10	1	17.10	2.76

19/3	Квартира	3	1	40.70	1	17.90	2.76
20/3	Квартира	3	1	91.20	3	48.90	2.76
21/3	Квартира	3	1	38.40	1	16.70	2.76
22/3	Квартира	3	1	42.20	1	18.50	2.76
23/3	Квартира	3	1	62.40	2	30.90	2.76
24/3	Квартира	3	1	39.80	1	12.00	2.76
11/4	Квартира	4	2	39.80	1	18.20	2.76
12/4	Квартира	4	2	62.40	2	30.90	2.76
13/4	Квартира	4	2	42.20	1	18.50	2.76
14/4	Квартира	4	2	38.40	1	16.70	2.76
15/4	Квартира	4	2	91.20	3	48.90	2.76
16/4	Квартира	4	2	40.70	1	17.90	2.76
17/4	Квартира	4	2	39.10	1	17.10	2.76
18/4	Квартира	4	1	39.10	1	17.10	2.76
19/4	Квартира	4	1	40.70	1	17.90	2.76
20/4	Квартира	4	1	91.20	3	48.90	2.76
21/4	Квартира	4	1	38.40	1	16.70	2.76
22/4	Квартира	4	1	42.20	1	18.50	2.76
23/4	Квартира	4	1	62.40	2	30.90	2.76
24/4	Квартира	4	1	39.80	1	12.00	2.76
11/5	Квартира	5	2	39.80	1	18.20	2.76
12/5	Квартира	5	2	62.40	2	30.90	2.76
13/5	Квартира	5	2	42.20	1	18.50	2.76
14/5	Квартира	5	2	38.40	1	16.70	2.76
15/5	Квартира	5	2	91.20	3	48.90	2.76
16/5	Квартира	5	2	40.70	1	17.90	2.76
17/5	Квартира	5	2	39.10	1	17.10	2.76
18/5	Квартира	5	1	39.10	1	17.10	2.76
19/5	Квартира	5	1	40.70	1	17.90	2.76
20/5	Квартира	5	1	91.20	3	48.90	2.76
21/5	Квартира	5	1	38.40	1	16.70	2.76
22/5	Квартира	5	1	42.20	1	18.50	2.76
23/5	Квартира	5	1	62.40	2	30.90	2.76
24/5	Квартира	5	1	39.80	1	12.00	2.76
11/6	Квартира	6	2	39.80	1	18.20	2.76
12/6	Квартира	6	2	62.40	2	30.90	2.76
13/6	Квартира	6	2	42.20	1	18.50	2.76
14/6	Квартира	6	2	38.40	1	16.70	2.76
15/6	Квартира	6	2	91.20	3	48.90	2.76
16/6	Квартира	6	2	40.70	1	17.90	2.76
17/6	Квартира	6	2	39.10	1	17.10	2.76
18/6	Квартира	6	1	39.10	1	17.10	2.76
19/6	Квартира	6	1	40.70	1	17.90	2.76
20/6	Квартира	6	1	91.20	3	48.90	2.76
21/6	Квартира	6	1	38.40	1	16.70	2.76
22/6	Квартира	6	1	42.20	1	18.50	2.76

23/6	Квартира	6	1	62.40	2	30.90	2.76
24/6	Квартира	6	1	39.80	1	12.00	2.76
11/7	Квартира	7	2	39.80	1	18.20	2.76
12/7	Квартира	7	2	62.40	2	30.90	2.76
13/7	Квартира	7	2	42.20	1	18.50	2.76
14/7	Квартира	7	2	38.40	1	16.70	2.76
15/7	Квартира	7	2	91.20	3	48.90	2.76
16/7	Квартира	7	2	40.70	1	17.90	2.76
17/7	Квартира	7	2	39.10	1	17.10	2.76
18/7	Квартира	7	1	39.10	1	17.10	2.76
19/7	Квартира	7	1	40.70	1	17.90	2.76
20/7	Квартира	7	1	91.20	3	48.90	2.76
21/7	Квартира	7	1	38.40	1	16.70	2.76
22/7	Квартира	7	1	42.20	1	18.50	2.76
23/7	Квартира	7	1	62.40	2	30.90	2.76
24/7	Квартира	7	1	39.80	1	12.00	2.76
11/8	Квартира	8	2	39.80	1	18.20	2.76
12/8	Квартира	8	2	62.40	2	30.90	2.76
13/8	Квартира	8	2	42.20	1	18.50	2.76
14/8	Квартира	8	2	38.40	1	16.70	2.76
15/8	Квартира	8	2	91.20	3	48.90	2.76
16/8	Квартира	8	2	40.70	1	17.90	2.76
17/8	Квартира	8	2	39.10	1	17.10	2.76
18/8	Квартира	8	1	39.10	1	17.10	2.76
19/8	Квартира	8	1	40.70	1	17.90	2.76
20/8	Квартира	8	1	91.20	3	48.90	2.76
21/8	Квартира	8	1	38.40	1	16.70	2.76
22/8	Квартира	8	1	42.20	1	18.50	2.76
23/8	Квартира	8	1	62.40	2	30.90	2.76
24/8	Квартира	8	1	39.80	1	12.00	2.76
11/9	Квартира	9	2	39.80	1	18.20	2.76
12/9	Квартира	9	2	62.40	2	30.90	2.76
13/9	Квартира	9	2	42.20	1	18.50	2.76
14/9	Квартира	9	2	38.40	1	16.70	2.76
15/9	Квартира	9	2	91.20	3	48.90	2.76
16/9	Квартира	9	2	40.70	1	17.90	2.76
17/9	Квартира	9	2	39.10	1	17.10	2.76
18/9	Квартира	9	1	39.10	1	17.10	2.76
19/9	Квартира	9	1	40.70	1	17.90	2.76
20/9	Квартира	9	1	91.20	3	48.90	2.76
21/9	Квартира	9	1	38.40	1	16.70	2.76
22/9	Квартира	9	1	42.20	1	18.50	2.76
23/9	Квартира	9	1	62.40	2	30.90	2.76
24/9	Квартира	9	1	39.80	1	12.00	2.76
11/10	Квартира	10	2	39.80	1	18.20	2.76
12/10	Квартира	10	2	62.40	2	30.90	2.76

13/10	Квартира	10	2	42.20	1	18.50	2.76
14/10	Квартира	10	2	38.40	1	16.70	2.76
15/10	Квартира	10	2	91.20	3	48.90	2.76
16/10	Квартира	10	2	40.70	1	17.90	2.76
17/10	Квартира	10	2	39.10	1	17.10	2.76
18/10	Квартира	10	1	39.10	1	17.10	2.76
19/10	Квартира	10	1	40.70	1	17.90	2.76
20/10	Квартира	10	1	91.20	3	48.90	2.76
21/10	Квартира	10	1	38.40	1	16.70	2.76
22/10	Квартира	10	1	42.20	1	18.50	2.76
23/10	Квартира	10	1	62.40	2	30.90	2.76
24/10	Квартира	10	1	39.80	1	12.00	2.76
11/11	Квартира	11	2	39.80	1	18.20	2.76
12/11	Квартира	11	2	62.40	2	30.90	2.76
13/11	Квартира	11	2	42.20	1	18.50	2.76
14/11	Квартира	11	2	38.40	1	16.70	2.76
15/11	Квартира	11	2	91.20	3	48.90	2.76
16/11	Квартира	11	2	40.70	1	17.90	2.76
17/11	Квартира	11	2	39.10	1	17.10	2.76
18/11	Квартира	11	1	39.10	1	17.10	2.76
19/11	Квартира	11	1	40.70	1	17.90	2.76
20/11	Квартира	11	1	91.20	3	48.90	2.76
21/11	Квартира	11	1	38.40	1	16.70	2.76
22/11	Квартира	11	1	42.20	1	18.50	2.76
23/11	Квартира	11	1	62.40	2	30.90	2.76
24/11	Квартира	11	1	39.80	1	12.00	2.76
11/12	Квартира	12	2	39.80	1	18.20	2.76
12/12	Квартира	12	2	62.40	2	30.90	2.76
13/12	Квартира	12	2	42.20	1	18.50	2.76
14/12	Квартира	12	2	38.40	1	16.70	2.76
15/12	Квартира	12	2	91.20	3	48.90	2.76
16/12	Квартира	12	2	40.70	1	17.90	2.76
17/12	Квартира	12	2	39.10	1	17.10	2.76
18/12	Квартира	12	1	39.10	1	17.10	2.76
19/12	Квартира	12	1	40.70	1	17.90	2.76
20/12	Квартира	12	1	91.20	3	48.90	2.76
21/12	Квартира	12	1	38.40	1	16.70	2.76
22/12	Квартира	12	1	42.20	1	18.50	2.76
23/12	Квартира	12	1	62.40	2	30.90	2.76
24/12	Квартира	12	1	39.80	1	12.00	2.76
11/13	Квартира	13	2	40.40	1	17.70	2.76
12/13	Квартира	13	2	63.10	2	30.40	2.76
13/13	Квартира	13	2	43.30	1	17.80	2.76
14/13	Квартира	13	2	40.70	1	16.20	2.76
15/13	Квартира	13	2	115.40	3	48.40	2.76
16/13	Квартира	13	2	40.40	1	18.30	2.76

17/13	Квартира	13	2	39.10	1	17.40	2.76
18/13	Квартира	13	1	39.10	1	17.40	2.76
19/13	Квартира	13	1	40.40	1	18.30	2.76
20/13	Квартира	13	1	115.40	3	48.40	2.76
21/13	Квартира	13	1	40.70	1	16.20	2.76
22/13	Квартира	13	1	43.30	1	17.80	2.76
23/13	Квартира	13	1	63.10	2	30.40	2.76
24/13	Квартира	13	1	40.30	1	12.30	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
18	Нежилое помещение	1	1	63.10	Обособленное нежилое помещение	45.70	3.04
					Обособленное нежилое помещение	3.10	
					Обособленное нежилое помещение	6.00	
					Обособленное нежилое помещение	1.20	
					Санузел	1.60	
					Обособленное нежилое помещение	5.50	
19	Нежилое помещение	1	1	38.30	Обособленное нежилое помещение	38.30	3.04
20	Нежилое помещение	1	2	49.80	Обособленное нежилое помещение	46.50	3.04
					Санузел	3.30	
21	Нежилое помещение	1	1	33.10	Обособленное нежилое помещение	30.00	3.04
					Санузел	3.10	
22	Нежилое помещение	1	2	214.80	Обособленное нежилое помещение	41.00	3.04
					Обособленное нежилое помещение	9.20	
					Обособленное нежилое помещение	82.00	

					Обособленное нежилое помещение	3.30	
					Санузел	2.50	
					Обособленное нежилое помещение	6.40	
					Обособленное нежилое помещение	20.60	
					Обособленное нежилое помещение	13.50	
					Обособленное нежилое помещение	36.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Лестничная клетка	подъезд 2, подвал		общественное	12.50	
2	Тех. помещение	подъезд 2, подвал		техническое	56.30	
3	Тех. помещение	подъезд 2, подвал		техническое	19.30	
4	Тех. помещение	подъезд 1, подвал		техническое	373.50	
5	Тех. помещение	подъезд 1, подвал		техническое	8.70	
6	Тех. помещение	подъезд 1, подвал		техническое	271.70	
7	Тех. помещение	подъезд 2, подвал		техническое	3.90	
8	Тех. помещение	подъезд 2, подвал		техническое	12.30	
1	Вестибюль	подъезд 2, 1 этаж		общественное	16.10	
2	Вестибюль	подъезд 1, 1 этаж		общественное	15.70	
3	Консьерж	подъезд 2, 1 этаж		общественное	7.80	
3-2	С/у	подъезд 2, 1 этаж		общественное	1.80	
4	Консьерж	подъезд 1, 1 этаж		общественное	8.40	
4-2	С/у	подъезд 1, 1 этаж		общественное	1.90	
5	Лестничная клетка	подъезд 2, 1 этаж		общественное	13.60	
6	Лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж		общественное	13.60	
7	Лифтовой холл	подъезд 2, 1 этаж		общественное	9.70	
7-2	Лифтовая шахта	подъезд 2, 1 этаж		техническое	2.90	
7-3	Лифтовая шахта	подъезд 2, 1 этаж		техническое	4.70	
8	Лифтовой холл	подъезд 1, 1 этаж		общественное	9.90	
8-2	Лифтовая шахта	подъезд 1, 1 этаж		техническое	2.90	
8-3	Лифтовая шахта	подъезд 1, 1 этаж		техническое	4.80	

9	Коридор	подъезд 2, 1 этаж	общественное	2.90
9-2	Коридор	подъезд 2, 1 этаж	общественное	9.90
10	Коридор	подъезд 1, 1 этаж	общественное	10.30
10-2	Коридор	подъезд 1, 1 этаж	общественное	14.60
1-2	Электрощитовая	подъезд 1, 1 этаж	техническое	15.40
1	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 2	общественное	13.30
2	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 2	общественное	13.30
3	Лоджия	подъезд 2, этаж 2	общественное	5.90
4	Лоджия	подъезд 1, этаж 2	общественное	5.90
5	Коридор	подъезд 2, этаж 2	общественное	7.80
6	Коридор	подъезд 1, этаж 2	общественное	7.80
7	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 2	общественное	10.10
8	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 2	общественное	10.20
9-1	Коридор	подъезд 2, этаж 2	общественное	7.10
9-2	Коридор	подъезд 2, этаж 2	общественное	15.20
10-1	Коридор	подъезд 1, этаж 2	общественное	7.10
10-2	Коридор	подъезд 1, этаж 2	общественное	15.20
1	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 3	общественное	13.30
2	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 3	общественное	13.30
3	Лоджия	подъезд 2, этаж 3	общественное	5.90
4	Лоджия	подъезд 1, этаж 3	общественное	5.90
5	Коридор	подъезд 2, этаж 3	общественное	7.80
6	Коридор	подъезд 1, этаж 3	общественное	7.80
7	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 3	общественное	10.10
8	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 3	общественное	10.20
9-1	Коридор	подъезд 2, этаж 3	общественное	7.10
9-2	Коридор	подъезд 2, этаж 3	общественное	15.20
10-1	Коридор	подъезд 1, этаж 3	общественное	7.10
10-2	Коридор	подъезд 1, этаж 3	общественное	15.20
1	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 4	общественное	13.30
2	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 4	общественное	13.30
3	Лоджия	подъезд 2, этаж 4	общественное	5.90
4	Лоджия	подъезд 1, этаж 4	общественное	5.90
5	Коридор	подъезд 2, этаж 4	общественное	7.80
6	Коридор	подъезд 1, этаж 4	общественное	7.80
7	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 4	общественное	10.10
8	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 4	общественное	10.20
9-1	Коридор	подъезд 2, этаж 4	общественное	7.10
9-2	Коридор	подъезд 2, этаж 4	общественное	15.20
10-1	Коридор	подъезд 1, этаж 4	общественное	7.10
10-2	Коридор	подъезд 1, этаж 4	общественное	15.20

[illegible]

4	Лоджия	подъезд 1, этаж 8	общественное	5.90
5	Коридор	подъезд 2, этаж 8	общественное	7.80
6	Коридор	подъезд 1, этаж 8	общественное	7.80
7	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 8	общественное	10.10
8	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 8	общественное	10.20
9-1	Коридор	подъезд 2, этаж 8	общественное	7.10
9-2	Коридор	подъезд 2, этаж 8	общественное	15.20
10-1	Коридор	подъезд 1, этаж 8	общественное	7.10
10-2	Коридор	подъезд 1, этаж 8	общественное	15.20
1	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 9	общественное	13.30
2	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 9	общественное	13.30
3	Лоджия	подъезд 2, этаж 9	общественное	5.90
4	Лоджия	подъезд 1, этаж 9	общественное	5.90
5	Коридор	подъезд 2, этаж 9	общественное	7.80
6	Коридор	подъезд 1, этаж 9	общественное	7.80
7	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 9	общественное	10.10
8	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 9	общественное	10.20
9-1	Коридор	подъезд 2, этаж 9	общественное	7.10
9-2	Коридор	подъезд 2, этаж 9	общественное	15.20
10-1	Коридор	подъезд 1, этаж 9	общественное	7.10
10-2	Коридор	подъезд 1, этаж 9	общественное	15.20
1	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 10	общественное	13.30
2	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 10	общественное	13.30
3	Лоджия	подъезд 2, этаж 10	общественное	5.90
4	Лоджия	подъезд 1, этаж 10	общественное	5.90
5	Коридор	подъезд 2, этаж 10	общественное	7.80
6	Коридор	подъезд 1, этаж 10	общественное	7.80
7	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 10	общественное	10.10
8	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 10	общественное	10.20
9-1	Коридор	подъезд 2, этаж 10	общественное	7.10
9-2	Коридор	подъезд 2, этаж 10	общественное	15.20
10-1	Коридор	подъезд 1, этаж 10	общественное	7.10
10-2	Коридор	подъезд 1, этаж 10	общественное	15.20
1	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 11	общественное	13.30
2	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 11	общественное	13.30
3	Лоджия	подъезд 2, этаж 11	общественное	5.90
4	Лоджия	подъезд 1, этаж 11	общественное	5.90
5	Коридор	подъезд 2, этаж 11	общественное	7.80
6	Коридор	подъезд 1, этаж 11	общественное	7.80
7	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 11	общественное	10.10
8	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 11	общественное	10.20

9-1	Коридор	подъезд 2, этаж 11	общественное	7.10
9-2	Коридор	подъезд 2, этаж 11	общественное	15.20
10-1	Коридор	подъезд 1, этаж 11	общественное	7.10
10-2	Коридор	подъезд 1, этаж 11	общественное	15.20
1	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 12	общественное	13.30
2	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 12	общественное	13.30
3	Лоджия	подъезд 2, этаж 12	общественное	5.90
4	Лоджия	подъезд 1, этаж 12	общественное	5.90
5	Коридор	подъезд 2, этаж 12	общественное	7.80
6	Коридор	подъезд 1, этаж 12	общественное	7.80
7	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 12	общественное	10.10
8	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 12	общественное	10.20
9-1	Коридор	подъезд 2, этаж 12	общественное	7.10
9-2	Коридор	подъезд 2, этаж 12	общественное	15.20
10-1	Коридор	подъезд 1, этаж 12	общественное	7.10
10-2	Коридор	подъезд 1, этаж 12	общественное	15.20
1	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 13	общественное	13.30
2	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 13	общественное	13.30
3	Лоджия	подъезд 2, этаж 13	общественное	5.20
4	Лоджия	подъезд 1, этаж 13	общественное	5.40
5	Коридор	подъезд 2, этаж 13	общественное	8.90
6	Коридор	подъезд 1, этаж 13	общественное	9.00
7	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 13	общественное	8.50
8	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 13	общественное	8.50
9-1	Коридор	подъезд 2, этаж 13	общественное	7.50
9-2	Коридор	подъезд 2, этаж 13	общественное	15.60
10-1	Коридор	подъезд 1, этаж 13	общественное	7.50
10-2	Коридор	подъезд 1, этаж 13	общественное	15.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2	Лифт, 4шт	Вертикальный транспорт
2	Первый этаж, корпус 2	ВРУ-1, 2	Электроснабжение корпуса
3	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение

4	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, корпус 2	Система АПС	Пожарная сигнализация и оповещение
8	Подземная часть, корпус 2	Водомерный узел	Учёт водопотребления
9	Подземная часть, корпус 2	Индивидуальный тепловой пункт с собственным источником теплоснабжения	Обеспечение теплом и горячей водой
10	Подземная и надземная части, корпус 2	Система вентиляции	Обменная вентиляция
11	Надземная часть, корпус 2	Система дымоудаления	Удаление дыма при пожаре
12	Надземная часть, корпус 2	Система притока воздуха	Приток воздуха при пожаре
13	Надземная часть, корпус 2	Система связи	Телевидение, радио, телефон, домофон, интернет (выполняется провайдером), видеонаблюдение
14	Кровля, корпус 2	Заградительные огни	Заградительные огни

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.09.2019
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.09.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 762 751 052,46 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:49:125014:1003
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500000124830
		Корреспондентский счет: 30101810200000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 997950001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 86
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 975,65 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 944,49 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 110 470 755 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 429 656 799 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 238 875 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Между жилыми домами 2-го и 3-го этапов строительства запроектирован проход на пляж общего пользования (согласно проектной документации)

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Кубанская краевая научно-производственная компания минеральных ресурсов и геологии "Кубаньгеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308006552
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сочиархпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320090920
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-016544-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0007-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0032-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-000115-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПроектСтройНадзор"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-000012-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПроектСтройНадзор"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК Мегаполис
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6321416509
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сочи
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 158
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2045
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 14.07.2009
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение территории многоквартирного жилого комплекса предусматривает высадку кустарников, деревьев, цветников и газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектном строительстве предусматривается внутридворовое освещение территории декоративными светильниками, выполняемое по отдельному дизайн-проекту. Подключение осуществляется от электрического щита наружного (внутриплощадочного) освещения. ТУ на наружное освещение дворовой территории не разрабатывается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/020-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сочиводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.1.2-08/1050
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 370 902,06 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рослифтсвязь"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320156385
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Идеал -Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320174497
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Бизнес-Связь

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Дагомыс Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2318035425
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтсити
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320232646
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 175
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
11/1	Квартира	1	1	60.22	1	15.81	3.04
12/1	Квартира	1	1	62.19	1	17.63	3.04
13/1	Квартира	1	1	53.82	1	16.46	3.04
14/1	Квартира	1	2	53.82	1	16.46	3.04
15/1	Квартира	1	2	62.19	1	17.63	3.04
16/1	Квартира	1	2	55.13	1	15.15	3.04
17/1	Квартира	1	2	99.79	2	30.10	3.04
11/2	Квартира	2	1	39.78	1	18.13	2.76
12/2	Квартира	2	1	63.10	2	30.85	2.76
13/2	Квартира	2	1	42.12	1	18.51	2.76
14/2	Квартира	2	1	38.49	1	16.64	2.76
15/2	Квартира	2	1	91.62	3	48.84	2.76
16/2	Квартира	2	1	40.13	1	17.91	2.76
17/2	Квартира	2	1	38.57	1	17.12	2.76
18/2	Квартира	2	2	38.57	1	17.12	2.76
19/2	Квартира	2	2	40.13	1	17.91	2.76
20/2	Квартира	2	2	91.62	3	48.84	2.76
21/2	Квартира	2	2	38.49	1	16.64	2.76
22/2	Квартира	2	2	42.12	1	18.51	2.76
23/2	Квартира	2	2	63.10	2	30.85	2.76
24/2	Квартира	2	2	39.78	1	12.00	2.76
11/3	Квартира	3	1	39.78	1	18.13	2.76
12/3	Квартира	3	1	63.10	2	30.85	2.76
13/3	Квартира	3	1	42.12	1	18.51	2.76
14/3	Квартира	3	1	38.49	1	16.64	2.76
15/3	Квартира	3	1	91.62	3	48.84	2.76
16/3	Квартира	3	1	40.13	1	17.91	2.76
17/3	Квартира	3	1	38.57	1	17.12	2.76
18/3	Квартира	3	2	38.57	1	17.12	2.76
19/3	Квартира	3	2	40.13	1	17.91	2.76
20/3	Квартира	3	2	91.62	3	48.84	2.76
21/3	Квартира	3	2	38.49	1	16.64	2.76
22/3	Квартира	3	2	42.12	1	18.51	2.76
23/3	Квартира	3	2	63.10	2	30.85	2.76
24/3	Квартира	3	2	39.78	1	12.00	2.76
11/4	Квартира	4	1	39.78	1	18.13	2.76
12/4	Квартира	4	1	63.10	2	30.85	2.76
13/4	Квартира	4	1	42.12	1	18.51	2.76
14/4	Квартира	4	1	38.49	1	16.64	2.76
15/4	Квартира	4	1	91.62	3	48.84	2.76
16/4	Квартира	4	1	40.13	1	17.91	2.76
17/4	Квартира	4	1	38.57	1	17.12	2.76
18/4	Квартира	4	2	38.57	1	17.12	2.76
19/4	Квартира	4	2	40.13	1	17.91	2.76

20/4	Квартира	4	2	91.62	3	48.84	2.76
21/4	Квартира	4	2	38.49	1	16.64	2.76
22/4	Квартира	4	2	42.12	1	18.51	2.76
23/4	Квартира	4	2	63.10	2	30.85	2.76
24/4	Квартира	4	2	39.78	1	12.00	2.76
11/5	Квартира	5	1	39.78	1	18.13	2.76
12/5	Квартира	5	1	63.10	2	30.85	2.76
13/5	Квартира	5	1	42.12	1	18.51	2.76
14/5	Квартира	5	1	38.49	1	16.64	2.76
15/5	Квартира	5	1	91.62	3	48.84	2.76
16/5	Квартира	5	1	40.13	1	17.91	2.76
17/5	Квартира	5	1	38.57	1	17.12	2.76
18/5	Квартира	5	2	38.57	1	17.12	2.76
19/5	Квартира	5	2	40.13	1	17.91	2.76
20/5	Квартира	5	2	91.62	3	48.84	2.76
21/5	Квартира	5	2	38.49	1	16.64	2.76
22/5	Квартира	5	2	42.12	1	18.51	2.76
23/5	Квартира	5	2	63.10	2	30.85	2.76
24/5	Квартира	5	2	39.78	1	12.00	2.76
11/6	Квартира	6	1	39.78	1	18.13	2.76
12/6	Квартира	6	1	63.10	2	30.85	2.76
13/6	Квартира	6	1	42.12	1	18.51	2.76
14/6	Квартира	6	1	38.49	1	16.64	2.76
15/6	Квартира	6	1	91.62	3	48.84	2.76
16/6	Квартира	6	1	40.13	1	17.91	2.76
17/6	Квартира	6	1	38.57	1	17.12	2.76
18/6	Квартира	6	2	38.57	1	17.12	2.76
19/6	Квартира	6	2	40.13	1	17.91	2.76
20/6	Квартира	6	2	91.62	3	48.84	2.76
21/6	Квартира	6	2	38.49	1	16.64	2.76
22/6	Квартира	6	2	42.12	1	18.51	2.76
23/6	Квартира	6	2	63.10	2	30.85	2.76
24/6	Квартира	6	2	39.78	1	12.00	2.76
11/7	Квартира	7	1	39.78	1	18.13	2.76
12/7	Квартира	7	1	63.10	2	30.85	2.76
13/7	Квартира	7	1	42.12	1	18.51	2.76
14/7	Квартира	7	1	38.49	1	16.64	2.76
15/7	Квартира	7	1	91.62	3	48.84	2.76
16/7	Квартира	7	1	40.13	1	17.91	2.76
17/7	Квартира	7	1	38.57	1	17.12	2.76
18/7	Квартира	7	2	38.57	1	17.12	2.76
19/7	Квартира	7	2	40.13	1	17.91	2.76
20/7	Квартира	7	2	91.62	3	48.84	2.76
21/7	Квартира	7	2	38.49	1	16.64	2.76
22/7	Квартира	7	2	42.12	1	18.51	2.76
23/7	Квартира	7	2	63.10	2	30.85	2.76

24/7	Квартира	7	2	39.78	1	12.00	2.76
11/8	Квартира	8	1	39.78	1	18.13	2.76
12/8	Квартира	8	1	63.10	2	30.85	2.76
13/8	Квартира	8	1	42.12	1	18.51	2.76
14/8	Квартира	8	1	38.49	1	16.64	2.76
15/8	Квартира	8	1	91.62	3	48.84	2.76
16/8	Квартира	8	1	40.13	1	17.91	2.76
17/8	Квартира	8	1	38.57	1	17.12	2.76
18/8	Квартира	8	2	38.57	1	17.12	2.76
19/8	Квартира	8	2	40.13	1	17.91	2.76
20/8	Квартира	8	2	91.62	3	48.84	2.76
21/8	Квартира	8	2	38.49	1	16.64	2.76
22/8	Квартира	8	2	42.12	1	18.51	2.76
23/8	Квартира	8	2	63.10	2	30.85	2.76
24/8	Квартира	8	2	39.78	1	12.00	2.76
11/9	Квартира	9	1	39.78	1	18.13	2.76
12/9	Квартира	9	1	63.10	2	30.85	2.76
13/9	Квартира	9	1	42.12	1	18.51	2.76
14/9	Квартира	9	1	38.49	1	16.64	2.76
15/9	Квартира	9	1	91.62	3	48.84	2.76
16/9	Квартира	9	1	40.13	1	17.91	2.76
17/9	Квартира	9	1	38.57	1	17.12	2.76
18/9	Квартира	9	2	38.57	1	17.12	2.76
19/9	Квартира	9	2	40.13	1	17.91	2.76
20/9	Квартира	9	2	91.62	3	48.84	2.76
21/9	Квартира	9	2	38.49	1	16.64	2.76
22/9	Квартира	9	2	42.12	1	18.51	2.76
23/9	Квартира	9	2	63.10	2	30.85	2.76
24/9	Квартира	9	2	39.78	1	12.00	2.76
11/10	Квартира	10	1	39.78	1	18.13	2.76
12/10	Квартира	10	1	63.10	2	30.85	2.76
13/10	Квартира	10	1	42.12	1	18.51	2.76
14/10	Квартира	10	1	38.49	1	16.64	2.76
15/10	Квартира	10	1	91.62	3	48.84	2.76
16/10	Квартира	10	1	40.13	1	17.91	2.76
17/10	Квартира	10	1	38.57	1	17.12	2.76
18/10	Квартира	10	2	38.57	1	17.12	2.76
19/10	Квартира	10	2	40.13	1	17.91	2.76
20/10	Квартира	10	2	91.62	3	48.84	2.76
21/10	Квартира	10	2	38.49	1	16.64	2.76
22/10	Квартира	10	2	42.12	1	18.51	2.76
23/10	Квартира	10	2	63.10	2	30.85	2.76
24/10	Квартира	10	2	39.78	1	12.00	2.76
11/11	Квартира	11	1	39.78	1	18.13	2.76
12/11	Квартира	11	1	63.10	2	30.85	2.76
13/11	Квартира	11	1	42.12	1	18.51	2.76

14/11	Квартира	11	1	38.49	1	16.64	2.76
15/11	Квартира	11	1	91.62	3	48.84	2.76
16/11	Квартира	11	1	40.13	1	17.91	2.76
17/11	Квартира	11	1	38.57	1	17.12	2.76
18/11	Квартира	11	2	38.57	1	17.12	2.76
19/11	Квартира	11	2	40.13	1	17.91	2.76
20/11	Квартира	11	2	91.62	3	48.84	2.76
21/11	Квартира	11	2	38.49	1	16.64	2.76
22/11	Квартира	11	2	42.12	1	18.51	2.76
23/11	Квартира	11	2	63.10	2	30.85	2.76
24/11	Квартира	11	2	39.78	1	12.00	2.76
11/12	Квартира	12	1	39.78	1	18.13	2.76
12/12	Квартира	12	1	63.10	2	30.85	2.76
13/12	Квартира	12	1	42.12	1	18.51	2.76
14/12	Квартира	12	1	38.49	1	16.64	2.76
15/12	Квартира	12	1	91.62	3	48.84	2.76
16/12	Квартира	12	1	40.13	1	17.91	2.76
17/12	Квартира	12	1	38.57	1	17.12	2.76
18/12	Квартира	12	2	38.57	1	17.12	2.76
19/12	Квартира	12	2	40.13	1	17.91	2.76
20/12	Квартира	12	2	91.62	3	48.84	2.76
21/12	Квартира	12	2	38.49	1	16.64	2.76
22/12	Квартира	12	2	42.12	1	18.51	2.76
23/12	Квартира	12	2	63.10	2	30.85	2.76
24/12	Квартира	12	2	39.78	1	12.00	2.76
11/13	Квартира	13	1	39.77	1	17.72	2.76
12/13	Квартира	13	1	62.86	2	30.40	2.76
13/13	Квартира	13	1	43.67	1	17.81	2.76
14/13	Квартира	13	1	41.24	1	16.24	2.76
15/13	Квартира	13	1	116.58	3	48.38	2.76
16/13	Квартира	13	1	39.84	1	18.30	2.76
17/13	Квартира	13	1	38.32	1	17.43	2.76
18/13	Квартира	13	2	38.32	1	17.43	2.76
19/13	Квартира	13	2	39.84	1	18.30	2.76
20/13	Квартира	13	2	116.58	3	48.38	2.76
21/13	Квартира	13	2	41.24	1	16.24	2.76
22/13	Квартира	13	2	43.67	1	17.81	2.76
23/13	Квартира	13	2	62.86	2	30.40	2.76
24/13	Квартира	13	2	39.77	1	12.33	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

18	Нежилое помещение	1	2	63.11	Обособленное нежилое помещение	63.11	3.04
19	Нежилое помещение	1	2	38.29	Обособленное нежилое помещение	38.29	3.04
20	Нежилое помещение	1	2	33.10	Обособленное нежилое помещение	33.10	3.04
21	Нежилое помещение	1	1	49.79	Обособленное нежилое помещение	49.79	3.04
22	Нежилое помещение	1	1	213.66	Обособленное нежилое помещение	172.65	3.04
					Терраса	41.01	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал	техническое	12.51
2	техническое помещение	1 подъезд, подвал	техническое	96.51
3	техническое помещение	2 подъезд, подвал	техническое	373.50
4	техническое помещение	2 подъезд, подвал	техническое	8.74
5	техническое помещение	1 подъезд, подвал	техническое	249.70
6	техническое помещение	1 подъезд, подвал	техническое	3.94
7	техническое помещение	1 подъезд, подвал	техническое	13.33
1	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	общественное	18.21
2	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	общественное	18.21
3-1	Консьерж	1 подъезд, 1 этаж	общественное	6.11
3-2	С/у	1 подъезд, 1 этаж	общественное	1.80
4-1	Консьерж	2 подъезд, 1 этаж	общественное	6.11
4-2	С/у	2 подъезд, 1 этаж	общественное	1.80
5	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	13.65
6	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	13.65
7-1	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	8.50
7-2	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	техническое	2.70
7-3	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.59
8-1	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	8.50

8-1	Лифтовая шахта	2 подъезд, 1 этаж	техническое	2.70
8-2	Лифтовая шахта	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.59
9-1	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	3.91
9-2	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	10.57
10-1	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	10.44
10-2	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.54
1-1	Электрощитовая	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.42
1	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	13.26
2	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общественное	13.26
3	Лоджия	1 подъезд, 2 этаж	общественное	5.95
4	Лоджия	2 подъезд, 2 этаж	общественное	5.95
5	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	7.79
6	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	7.79
7	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	10.15
8	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	10.15
9-1	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	7.14
9-2	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	15.17
10-1	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	7.14
10-2	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	15.17
1	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	13.26
2	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общественное	13.26
3	Лоджия	1 подъезд, 3 этаж	общественное	5.95
4	Лоджия	2 подъезд, 3 этаж	общественное	5.95
5	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	7.79
6	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	7.79
7	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	10.15
8	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	10.15
9-1	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	7.14
9-2	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	15.17
10-1	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	7.14
10-2	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	15.17
1	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	13.26
2	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общественное	13.26
3	Лоджия	1 подъезд, 4 этаж	общественное	5.95
4	Лоджия	2 подъезд, 4 этаж	общественное	5.95
5	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	7.79
6	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	7.79
7	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	10.15
8	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	10.15
9-1	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	7.14
9-2	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	15.17
10-1	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	7.14
10-2	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	15.17
1	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	13.26
2	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общественное	13.26
3	Лоджия	1 подъезд, 5 этаж	общественное	5.95

[illegible]

[illegible]

10-2	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	15.17
1	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общественное	13.26
2	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	общественное	13.26
3	Лоджия	1 подъезд, 13 этаж	общественное	5.95
4	Лоджия	2 подъезд, 13 этаж	общественное	5.95
5	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	7.79
6	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	7.79
7	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	9.63
8	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	общественное	9.63
9-1	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	7.4
9-2	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	14.5
10-1	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	7.4
10-2	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	15.51

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 3	Лифт, 4шт	Вертикальный транспорт
2	Первый этаж, корпус 3	ВРУ-1, 2	Электроснабжение корпуса
3	Подземная и надземная части, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 3	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 3	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, корпус 3	Система АПС	Пожарная сигнализация и оповещение
8	Подземная часть, корпус 3	Водомерный узел	Учёт водопотребления
9	Подземная часть, корпус 3	Индивидуальный тепловой пункт с собственным источником теплоснабжения	Обеспечение теплом и горячей водой
10	Подземная и надземная части, корпус 3	Система вентиляции	Обменная вентиляция
11	Надземная часть, корпус 3	Система дымоудаления	Удаление дыма при пожаре

12	Надземная часть, корпус 3	Система притока воздуха	Приток воздуха при пожаре
13	Надземная часть, корпус 3	Система связи	Телевидение, радио, телефон, домофон, интернет (выполняется провайдером), видеонаблюдение
15	Кровля, корпус 3	Заградительные огни	Заградительные огни
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 803 833 156 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:49:125014:1003
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 407028105000000124830
		Корреспондентский счет: 301018102000000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 997950001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 158
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 006,43 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 304,27 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 031 953 608,5 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 21 719 700 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 238 875 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: ООО"МБЛ"осуществляет теплоснабжение от собственных источников теплоснабжения на базе отопительных приборов.Между жилыми домами 2-го и 3-го этапов строительства запроектирован проход на пляж общего пользования (согласно проектной документации)

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Кубанская краевая научно-производственная компания минеральных ресурсов и геологии "Кубаньгеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308006552
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сочиархпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320090920
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-029023-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0007-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0032-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Амтек
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7710568658
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сочи
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 158
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2045
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 14.07.2009
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 36
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проектной документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проектной документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории многоквартирного жилого комплекса предусматривает высадку кустарников, деревьев, цветников и газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектном строительстве предусматривается внутридворовое освещение территории декоративными светильниками, выполняемое по отдельному дизайн-проекту. Подключение осуществляется от электрического щита наружного (внутриплощадочного) освещения. ТУ на наружное освещение дворовой территории не разрабатывается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/020-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сочиводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.1.2-08/1050
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/365

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 370 902,06 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рослифтсвязь"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320156385
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 184
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
19/1	Квартира	1	1	47.11	1	17.38	3.04
20/1	Квартира	1	1	49.39	1	18.00	3.04
21/1	Квартира	1	1	63.93	1	17.36	3.04
22/1	Квартира	1	1	57.54	1	17.43	3.04
23/1	Квартира	1	1	55.81	1	15.90	3.04
24/1	Квартира	1	1	62.98	1	17.68	3.04
25/1	Квартира	1	1	54.62	1	16.70	3.04
26/1	Квартира	1	1	41.23	1	22.14	3.04
18/2	Квартира	2	1	38.57	1	17.38	2.76
19/2	Квартира	2	1	40.13	1	18.00	2.76
20/2	Квартира	2	1	91.62	3	48.40	2.76
21/2	Квартира	2	1	38.49	1	15.90	2.76
22/2	Квартира	2	1	42.12	1	17.68	2.76
23/2	Квартира	2	1	63.10	2	30.38	2.76
24/2	Квартира	2	1	39.78	1	17.91	2.76
18/3	Квартира	3	1	38.57	1	17.38	2.76
19/3	Квартира	3	1	40.13	1	18.00	2.76
20/3	Квартира	3	1	91.62	3	48.40	2.76
21/3	Квартира	3	1	38.49	1	15.90	2.76
22/3	Квартира	3	1	42.12	1	17.68	2.76
23/3	Квартира	3	1	63.10	2	30.38	2.76
24/3	Квартира	3	1	39.78	1	17.91	2.76
18/4	Квартира	4	1	38.57	1	17.38	2.76
19/4	Квартира	4	1	40.13	1	18.00	2.76
20/4	Квартира	4	1	91.62	3	48.40	2.76
21/4	Квартира	4	1	38.49	1	15.90	2.76
22/4	Квартира	4	1	42.12	1	17.68	2.76
23/4	Квартира	4	1	63.10	2	30.38	2.76
24/4	Квартира	4	1	39.78	1	17.91	2.76
18/5	Квартира	5	1	38.57	1	17.38	2.76
19/5	Квартира	5	1	40.13	1	18.00	2.76
20/5	Квартира	5	1	91.62	3	48.40	2.76
21/5	Квартира	5	1	38.49	1	15.90	2.76
22/5	Квартира	5	1	42.12	1	17.68	2.76
23/5	Квартира	5	1	63.10	2	30.38	2.76
24/5	Квартира	5	1	39.78	1	17.91	2.76
18/6	Квартира	6	1	38.57	1	17.38	2.76
19/6	Квартира	6	1	40.13	1	18.00	2.76
20/6	Квартира	6	1	91.62	3	48.40	2.76
21/6	Квартира	6	1	38.49	1	15.90	2.76
22/6	Квартира	6	1	42.12	1	17.68	2.76
23/6	Квартира	6	1	63.10	2	30.38	2.76
24/6	Квартира	6	1	39.78	1	17.91	2.76
18/7	Квартира	7	1	38.57	1	17.38	2.76

19/7	Квартира	7	1	40.13	1	18.00	2.76
20/7	Квартира	7	1	91.62	3	48.40	2.76
21/7	Квартира	7	1	38.49	1	15.90	2.76
22/7	Квартира	7	1	42.12	1	17.68	2.76
23/7	Квартира	7	1	63.10	2	30.38	2.76
24/7	Квартира	7	1	39.78	1	17.91	2.76
18/8	Квартира	8	1	38.57	1	17.38	2.76
19/8	Квартира	8	1	40.13	1	18.00	2.76
20/8	Квартира	8	1	91.62	3	48.40	2.76
21/8	Квартира	8	1	38.49	1	15.90	2.76
22/8	Квартира	8	1	42.12	1	17.68	2.76
23/8	Квартира	8	1	63.10	2	30.38	2.76
24/8	Квартира	8	1	39.78	1	17.91	2.76
18/9	Квартира	9	1	38.57	1	17.38	2.76
19/9	Квартира	9	1	40.13	1	18.00	2.76
20/9	Квартира	9	1	91.62	3	48.40	2.76
21/9	Квартира	9	1	38.49	1	15.90	2.76
22/9	Квартира	9	1	42.12	1	17.68	2.76
23/9	Квартира	9	1	63.10	2	30.38	2.76
24/9	Квартира	9	1	39.78	1	17.91	2.76
18/10	Квартира	10	1	38.57	1	17.38	2.76
19/10	Квартира	10	1	40.13	1	18.00	2.76
20/10	Квартира	10	1	91.62	3	48.40	2.76
21/10	Квартира	10	1	38.49	1	15.90	2.76
22/10	Квартира	10	1	42.12	1	17.68	2.76
23/10	Квартира	10	1	63.10	2	30.38	2.76
24/10	Квартира	10	1	39.78	1	17.91	2.76
18/11	Квартира	11	1	38.57	1	17.38	2.76
19/11	Квартира	11	1	40.13	1	18.00	2.76
20/11	Квартира	11	1	91.62	3	48.40	2.76
21/11	Квартира	11	1	38.49	1	15.90	2.76
22/11	Квартира	11	1	42.12	1	17.68	2.76
23/11	Квартира	11	1	63.10	2	30.38	2.76
24/11	Квартира	11	1	39.78	1	17.91	2.76
18/12	Квартира	12	1	38.57	1	17.38	2.76
19/12	Квартира	12	1	40.13	1	18.00	2.76
20/12	Квартира	12	1	91.62	3	48.40	2.76
21/12	Квартира	12	1	38.49	1	15.90	2.76
22/12	Квартира	12	1	42.12	1	17.68	2.76
23/12	Квартира	12	1	63.10	2	30.38	2.76
24/12	Квартира	12	1	39.78	1	17.91	2.76
18/13	Квартира	13	1	38.32	1	17.38	2.76
19/13	Квартира	13	1	39.84	1	18.00	2.76
20/13	Квартира	13	1	116.58	3	48.40	2.76
21/13	Квартира	13	1	41.24	1	16.69	2.76
22/13	Квартира	13	1	43.67	1	18.83	2.76

23/13	Квартира	13	1	62.85	2	30.38	2.76
24/13	Квартира	13	1	39.78	1	17.91	2.76
11/1	Квартира	1	2	58.15	1	21.34	3.04
12/1	Квартира	1	2	54.63	1	16.70	3.04
13/1	Квартира	1	2	62.98	1	17.68	3.04
14/1	Квартира	1	2	55.81	1	15.90	3.04
15/1	Квартира	1	2	57.53	1	17.42	3.04
16/1	Квартира	1	2	63.93	1	17.36	3.04
17/1	Квартира	1	2	49.29	1	18.00	3.04
18/1	Квартира	1	2	47.11	2	17.38	3.04
11/2	Квартира	2	2	39.78	1	17.91	2.76
12/2	Квартира	2	2	63.10	2	30.38	2.76
13/2	Квартира	2	2	42.12	1	17.68	2.76
14/2	Квартира	2	2	38.49	1	15.90	2.76
15/2	Квартира	2	2	91.62	3	48.40	2.76
16/2	Квартира	2	2	40.13	1	18.00	2.76
17/2	Квартира	2	2	38.57	1	17.38	2.76
11/3	Квартира	3	2	39.78	1	17.91	2.76
12/3	Квартира	3	2	63.10	2	30.38	2.76
13/3	Квартира	3	2	42.12	1	17.68	2.76
14/3	Квартира	3	2	38.49	1	15.90	2.76
15/3	Квартира	3	2	91.62	3	48.40	2.76
16/3	Квартира	3	2	40.13	1	18.00	2.76
17/3	Квартира	3	2	38.57	1	17.38	2.76
11/4	Квартира	4	2	39.78	1	17.91	2.76
12/4	Квартира	4	2	63.10	2	30.38	2.76
13/4	Квартира	4	2	42.12	1	17.68	2.76
14/4	Квартира	4	2	38.49	1	15.90	2.76
15/4	Квартира	4	2	91.62	3	48.40	2.76
16/4	Квартира	4	2	40.13	1	18.00	2.76
17/4	Квартира	4	2	38.57	1	17.38	2.76
11/5	Квартира	5	2	39.78	1	17.91	2.76
12/5	Квартира	5	2	63.10	2	30.38	2.76
13/5	Квартира	5	2	42.12	1	17.68	2.76
14/5	Квартира	5	2	38.49	1	15.90	2.76
15/5	Квартира	5	2	91.62	3	48.40	2.76
16/5	Квартира	5	2	40.13	1	18.00	2.76
17/5	Квартира	5	2	38.57	1	17.38	2.76
11/6	Квартира	6	2	39.78	1	17.91	2.76
12/6	Квартира	6	2	63.10	2	30.38	2.76
13/6	Квартира	6	2	42.12	1	17.68	2.76
14/6	Квартира	6	2	38.49	1	15.90	2.76
15/6	Квартира	6	2	91.62	3	48.40	2.76
16/6	Квартира	6	2	40.13	1	18.00	2.76
17/6	Квартира	6	2	38.57	1	17.38	2.76
11/7	Квартира	7	2	39.78	1	17.91	2.76

12/7	Квартира	7	2	63.10	2	30.38	2.76
13/7	Квартира	7	2	42.12	1	17.68	2.76
14/7	Квартира	7	2	38.49	1	15.90	2.76
15/7	Квартира	7	2	91.62	3	48.40	2.76
16/7	Квартира	7	2	40.13	1	18.00	2.76
17/7	Квартира	7	2	38.57	1	17.38	2.76
11/8	Квартира	8	2	39.78	1	17.91	2.76
12/8	Квартира	8	2	63.10	2	30.38	2.76
13/8	Квартира	8	2	42.12	1	17.68	2.76
14/8	Квартира	8	2	38.49	1	15.90	2.76
15/8	Квартира	8	2	91.62	3	48.40	2.76
16/8	Квартира	8	2	40.13	1	18.00	2.76
17/8	Квартира	8	2	38.57	1	17.38	2.76
11/9	Квартира	9	2	39.78	1	17.91	2.76
12/9	Квартира	9	2	63.10	2	30.38	2.76
13/9	Квартира	9	2	42.12	1	17.68	2.76
14/9	Квартира	9	2	38.49	1	15.90	2.76
15/9	Квартира	9	2	91.62	3	48.40	2.76
16/9	Квартира	9	2	40.13	1	18.00	2.76
17/9	Квартира	9	2	38.57	1	17.38	2.76
11/10	Квартира	10	2	39.78	1	17.91	2.76
12/10	Квартира	10	2	63.10	2	30.38	2.76
13/10	Квартира	10	2	42.12	1	17.68	2.76
14/10	Квартира	10	2	38.49	1	15.90	2.76
15/10	Квартира	10	2	91.62	3	48.40	2.76
16/10	Квартира	10	2	40.13	1	18.00	2.76
17/10	Квартира	10	2	38.57	1	17.38	2.76
11/11	Квартира	11	2	39.78	1	17.91	2.76
12/11	Квартира	11	2	63.10	2	30.38	2.76
13/11	Квартира	11	2	42.12	1	17.68	2.76
14/11	Квартира	11	2	38.49	1	15.90	2.76
15/11	Квартира	11	2	91.62	3	48.40	2.76
16/11	Квартира	11	2	40.13	1	18.00	2.76
17/11	Квартира	11	2	38.57	1	17.38	2.76
11/12	Квартира	12	2	39.78	1	17.91	2.76
12/12	Квартира	12	2	63.10	2	30.38	2.76
13/12	Квартира	12	2	42.12	1	17.68	2.76
14/12	Квартира	12	2	38.49	1	15.90	2.76
15/12	Квартира	12	2	91.62	3	48.40	2.76
16/12	Квартира	12	2	40.13	1	18.00	2.76
17/12	Квартира	12	2	38.57	1	17.38	2.76
11/13	Квартира	13	2	39.77	1	17.91	2.76
12/13	Квартира	13	2	62.85	2	30.38	2.76
13/13	Квартира	13	2	43.67	1	18.83	2.76
14/13	Квартира	13	2	41.24	1	16.69	2.76
15/13	Квартира	13	2	116.58	3	48.40	2.76

16/13	Квартира	13	2	39.84	1	18.00	2.76
17/13	Квартира	13	2	38.32	1	17.38	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют					
--	--------	--------------------------------------	--	--	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тех. Помещение	Подвал, подъезд 1	Техническое	379.68
2	Тех. Помещение	Подвал, подъезд 2	Техническое	346.41
3	Теплопункт	Подвал, подъезд 2	Техническое	32.15
1	Вестибюль	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	15.13
2	Вестибюль	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	15.13
3	Консьерж	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	8.07
3-2	с/у	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	1.6
4	Консьерж	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	8.07
4-2	с/у	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	1.6
5	Лестничная клетка	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	13.26
6	Лестничная клетка	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	13.26
7	Лифтовой холл	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	9.66
7-2	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	2.7
7-3	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	4.59
8	Лифтовой холл	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	9.66
8-2	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	2.7
8-3	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	4.59
9	Коридор	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	18.29
9-2	Коридор	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	9.3
10	Коридор	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	9.29
2-2	Электрощитовая	Этаж 1, подъезд 1	Техническое	13.13
1	Лестничная клетка	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 2, подъезд 2	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 2, подъезд 2	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 2, подъезд 2	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 2, подъезд 2	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 2, подъезд 2	Общественное	6.88

10-2	Коридор	Этаж 2, подъезд 2	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 3, подъезд 2	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 3, подъезд 2	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 3, подъезд 2	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 3, подъезд 2	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 3, подъезд 2	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 3, подъезд 2	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 4, подъезд 1	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 4, подъезд 2	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 4, подъезд 1	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 4, подъезд 2	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 4, подъезд 1	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 4, подъезд 2	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 4, подъезд 1	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 4, подъезд 2	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 4, подъезд 1	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 4, подъезд 1	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 4, подъезд 2	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 4, подъезд 2	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 5, подъезд 1	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 5, подъезд 2	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 5, подъезд 1	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 5, подъезд 2	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 5, подъезд 1	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 5, подъезд 2	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 5, подъезд 1	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 5, подъезд 2	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 5, подъезд 1	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 5, подъезд 1	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 5, подъезд 2	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 5, подъезд 2	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 6, подъезд 1	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 6, подъезд 2	Общественное	13.26

[illegible]

8	Лифтовой холл	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	15.09

1	Лестничная клетка	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	5.53
4	Балкон	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	5.53
5	Коридор	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	15.09

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 4	Лифт, 4шт	Вертикальный транспорт
2	Первый этаж, корпус 4	ВРУ-1, 2	Электроснабжение корпуса
3	Подземная и надземная части, корпус 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 4	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 4	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, корпус 4	Система АПС	Пожарная сигнализация и оповещение
8	Подземная часть, корпус 4	Водомерный узел	Учёт водопотребления
9	Подземная часть, корпус 4	Индивидуальный тепловой пункт с собственным источником теплоснабжения	Обеспечение теплом и горячей водой
10	Подземная и надземная части, корпус 4	Система вентиляции	Обменная вентиляция
11	Надземная часть, корпус 4	Система дымоудаления	Удаление дыма при пожаре

12	Надземная часть, корпус 4	Система притока воздуха	Приток воздуха при пожаре
13	Надземная часть, корпус 4	Система связи	Телевидение, радио, телефон, домофон, интернет (выполняется провайдером), видеонаблюдение
14	Кровля, корпус 4	Заградительные огни	Заградительные огни
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 835 613 848 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:49:125014:1003
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 407028105000000124830
		Корреспондентский счет: 301018102000000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 997950001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 141
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 175,43 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 124,9 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 566 074 873 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9 992 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 238 875 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: ООО "МБЛ" осуществляет теплоснабжение от собственных источников теплоснабжения на базе отопительных приборов

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Кубанская краевая научно-производственная компания минеральных ресурсов и геологии "Кубаньгеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308006552
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сочиархпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320090920
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-016544-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0007-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0032-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Амтек
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7710568658
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сочи
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 158
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2045
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 14.07.2009
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 14
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проектной документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проектной документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории многоквартирного жилого комплекса предусматривает высадку кустарников, деревьев, цветников и газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектном строительстве предусматривается внутридворовое освещение территории декоративными светильниками, выполняемое по отдельному дизайн-проекту. Подключение осуществляется от электрического щита наружного (внутриплощадочного) освещения. ТУ на наружное освещение дворовой территории не разрабатывается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/020-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сочиводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.1.2-08/1050
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/365

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 370 902,06 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рослифтсвязь"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320156385
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 179
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
18/1	Квартира	1	1	48.51	1	18.07	3.04
17/1	Квартира	1	1	50.73	1	18.72	3.04
16/1	Квартира	1	1	65.77	1	18.05	3.04
15/1	Квартира	1	1	59.02	1	18.12	3.04
14/1	Квартира	1	1	57.36	1	16.54	3.04
13/1	Квартира	1	1	64.86	1	18.39	3.04
12/1	Квартира	1	1	56.04	1	17.38	3.04
11/1	Квартира	1	1	59.98	1	22.13	3.04
17/2	Квартира	2	1	39.22	1	17.12	2.76
16/2	Квартира	2	1	40.67	1	17.91	2.76
15/2	Квартира	2	1	91.15	3	48.84	2.76
14/2	Квартира	2	1	38.40	1	16.64	2.76
13/2	Квартира	2	1	42.25	1	18.51	2.76
12/2	Квартира	2	1	62.30	2	30.85	2.76
11/2	Квартира	2	1	39.80	1	18.13	2.76
17/3	Квартира	3	1	39.22	1	17.12	2.76
16/3	Квартира	3	1	40.67	1	17.91	2.76
15/3	Квартира	3	1	91.15	3	48.84	2.76
14/3	Квартира	3	1	38.40	1	16.64	2.76
13/3	Квартира	3	1	42.25	1	18.51	2.76
12/3	Квартира	3	1	62.30	2	30.85	2.76
11/3	Квартира	3	1	39.80	1	18.13	2.76
17/4	Квартира	4	1	39.22	1	17.12	2.76
16/4	Квартира	4	1	40.67	1	17.91	2.76
15/4	Квартира	4	1	91.15	3	48.84	2.76
14/4	Квартира	4	1	38.40	1	16.64	2.76
13/4	Квартира	4	1	42.25	1	18.51	2.76
12/4	Квартира	4	1	62.30	2	30.85	2.76
11/4	Квартира	4	1	39.80	1	18.13	2.76
17/5	Квартира	5	1	39.22	1	17.12	2.76
16/5	Квартира	5	1	40.67	1	17.91	2.76
15/5	Квартира	5	1	91.15	3	48.84	2.76
14/5	Квартира	5	1	38.40	1	16.64	2.76
13/5	Квартира	5	1	42.25	1	18.51	2.76
12/5	Квартира	5	1	62.30	2	30.85	2.76
11/5	Квартира	5	1	39.80	1	18.13	2.76
17/6	Квартира	6	1	39.22	1	17.12	2.76
16/6	Квартира	6	1	40.67	1	17.91	2.76
15/6	Квартира	6	1	91.15	3	48.84	2.76
14/6	Квартира	6	1	38.40	1	16.64	2.76
13/6	Квартира	6	1	42.25	1	18.51	2.76
12/6	Квартира	6	1	62.30	2	30.85	2.76
11/6	Квартира	6	1	39.80	1	18.13	2.76
17/7	Квартира	7	1	39.22	1	17.12	2.76

16/7	Квартира	7	1	40.67	1	17.91	2.76
15/7	Квартира	7	1	91.15	3	48.84	2.76
14/7	Квартира	7	1	38.40	1	16.64	2.76
13/7	Квартира	7	1	42.25	1	18.51	2.76
12/7	Квартира	7	1	62.30	2	30.85	2.76
11/7	Квартира	7	1	39.80	1	18.13	2.76
17/8	Квартира	8	1	39.22	1	17.12	2.76
16/8	Квартира	8	1	40.67	1	17.91	2.76
15/8	Квартира	8	1	91.15	3	48.84	2.76
14/8	Квартира	8	1	38.40	1	16.64	2.76
13/8	Квартира	8	1	42.25	1	18.51	2.76
12/8	Квартира	8	1	62.30	2	30.85	2.76
11/8	Квартира	8	1	39.80	1	18.13	2.76
17/9	Квартира	9	1	39.22	1	17.12	2.76
16/9	Квартира	9	1	40.67	1	17.91	2.76
15/9	Квартира	9	1	91.15	3	48.84	2.76
14/9	Квартира	9	1	38.40	1	16.64	2.76
13/9	Квартира	9	1	42.25	1	18.51	2.76
12/9	Квартира	9	1	62.30	2	30.85	2.76
11/9	Квартира	9	1	39.80	1	18.13	2.76
17/10	Квартира	10	1	39.22	1	17.12	2.76
16/10	Квартира	10	1	40.67	1	17.91	2.76
15/10	Квартира	10	1	91.15	3	48.84	2.76
14/10	Квартира	10	1	38.40	1	16.64	2.76
13/10	Квартира	10	1	42.25	1	18.51	2.76
12/10	Квартира	10	1	62.30	2	30.85	2.76
11/10	Квартира	10	1	39.80	1	18.13	2.76
17/11	Квартира	11	1	39.22	1	17.12	2.76
16/11	Квартира	11	1	40.67	1	17.91	2.76
15/11	Квартира	11	1	91.15	3	48.84	2.76
14/11	Квартира	11	1	38.40	1	16.64	2.76
13/11	Квартира	11	1	42.25	1	18.51	2.76
12/11	Квартира	11	1	62.30	2	30.85	2.76
11/11	Квартира	11	1	39.80	1	18.13	2.76
17/12	Квартира	12	1	39.22	1	17.12	2.76
16/12	Квартира	12	1	40.67	1	17.91	2.76
15/12	Квартира	12	1	91.15	3	48.84	2.76
14/12	Квартира	12	1	38.40	1	16.64	2.76
13/12	Квартира	12	1	42.25	1	18.51	2.76
12/12	Квартира	12	1	62.30	2	30.85	2.76
11/12	Квартира	12	1	39.80	1	18.13	2.76
17/13	Квартира	13	1	39.05	1	17.43	2.76
16/13	Квартира	13	1	40.52	1	18.30	2.76
15/13	Квартира	13	1	115.32	3	48.38	2.76
14/13	Квартира	13	1	40.67	1	16.24	2.76
13/13	Квартира	13	1	43.30	1	17.81	2.76

12/13	Квартира	13	1	63.07	2	30.40	2.76
11/13	Квартира	13	1	40.37	1	17.72	2.76
19/1	Квартира	1	2	42.38	1	18.23	3.04
20/1	Квартира	1	2	56.04	1	17.38	3.04
21/1	Квартира	1	2	64.86	1	18.39	3.04
24/2	Квартира	2	2	39.84	1	12.00	2.76
23/2	Квартира	2	2	62.30	2	30.85	2.76
22/2	Квартира	2	2	42.25	1	18.51	2.76
21/2	Квартира	2	2	38.40	1	16.64	2.76
20/2	Квартира	2	2	91.15	3	48.84	2.76
19/2	Квартира	2	2	40.67	1	17.91	2.76
18/2	Квартира	2	2	39.22	1	17.12	2.76
24/3	Квартира	3	2	39.84	1	12.00	2.76
23/3	Квартира	3	2	62.30	2	30.85	2.76
22/3	Квартира	3	2	42.25	1	18.51	2.76
21/3	Квартира	3	2	38.40	1	16.64	2.76
20/3	Квартира	3	2	91.15	3	48.84	2.76
19/3	Квартира	3	2	40.67	1	17.91	2.76
18/3	Квартира	3	2	39.22	1	17.12	2.76
24/4	Квартира	4	2	39.84	1	12.00	2.76
23/4	Квартира	4	2	62.30	2	30.85	2.76
22/4	Квартира	4	2	42.25	1	18.51	2.76
21/4	Квартира	4	2	38.40	1	16.64	2.76
20/4	Квартира	4	2	91.15	3	48.84	2.76
19/4	Квартира	4	2	40.67	1	17.91	2.76
18/4	Квартира	4	2	39.22	1	17.12	2.76
24/5	Квартира	5	2	39.84	1	12.00	2.76
23/5	Квартира	5	2	62.30	2	30.85	2.76
22/5	Квартира	5	2	42.25	1	18.51	2.76
21/5	Квартира	5	2	38.40	1	16.64	2.76
20/5	Квартира	5	2	91.15	3	48.84	2.76
19/5	Квартира	5	2	40.67	1	17.91	2.76
18/5	Квартира	5	2	39.22	1	17.12	2.76
24/6	Квартира	6	2	39.84	1	12.00	2.76
23/6	Квартира	6	2	62.30	2	30.85	2.76
22/6	Квартира	6	2	42.25	1	18.51	2.76
21/6	Квартира	6	2	38.40	1	16.64	2.76
20/6	Квартира	6	2	91.15	3	48.84	2.76
19/6	Квартира	6	2	40.67	1	17.91	2.76
18/6	Квартира	6	2	39.22	1	17.12	2.76
24/7	Квартира	7	2	39.84	1	12.00	2.76
23/7	Квартира	7	2	62.30	2	30.85	2.76
22/7	Квартира	7	2	42.25	1	18.51	2.76
21/7	Квартира	7	2	38.40	1	16.64	2.76
20/7	Квартира	7	2	91.15	3	48.84	2.76
19/7	Квартира	7	2	40.67	1	17.91	2.76

18/7	Квартира	7	2	39.22	1	17.12	2.76
24/8	Квартира	8	2	39.84	1	12.00	2.76
23/8	Квартира	8	2	62.30	2	30.85	2.76
22/8	Квартира	8	2	42.25	1	18.51	2.76
21/8	Квартира	8	2	38.40	1	16.64	2.76
20/8	Квартира	8	2	91.15	3	48.84	2.76
19/8	Квартира	8	2	40.67	1	17.91	2.76
18/8	Квартира	8	2	39.22	1	17.12	2.76
24/9	Квартира	9	2	39.84	1	12.00	2.76
23/9	Квартира	9	2	62.30	2	30.85	2.76
22/9	Квартира	9	2	42.25	1	18.51	2.76
21/9	Квартира	9	2	38.40	1	16.64	2.76
20/9	Квартира	9	2	91.15	3	48.84	2.76
19/9	Квартира	9	2	40.67	1	17.91	2.76
18/9	Квартира	9	2	39.22	1	17.12	2.76
24/10	Квартира	10	2	39.84	1	12.00	2.76
23/10	Квартира	10	2	62.30	2	30.85	2.76
22/10	Квартира	10	2	42.25	1	18.51	2.76
21/10	Квартира	10	2	38.40	1	16.64	2.76
20/10	Квартира	10	2	91.15	3	48.84	2.76
19/10	Квартира	10	2	40.67	1	17.91	2.76
18/10	Квартира	10	2	39.22	1	17.12	2.76
24/11	Квартира	11	2	39.84	1	12.00	2.76
23/11	Квартира	11	2	62.30	2	30.85	2.76
22/11	Квартира	11	2	42.25	1	18.51	2.76
21/11	Квартира	11	2	38.40	1	16.64	2.76
20/11	Квартира	11	2	91.15	3	48.84	2.76
19/11	Квартира	11	2	40.67	1	17.91	2.76
18/11	Квартира	11	2	39.22	1	17.12	2.76
24/12	Квартира	12	2	39.84	1	12.00	2.76
23/12	Квартира	12	2	62.30	2	30.85	2.76
22/12	Квартира	12	2	42.25	1	18.51	2.76
21/12	Квартира	12	2	38.40	1	16.64	2.76
20/12	Квартира	12	2	91.15	3	48.84	2.76
19/12	Квартира	12	2	40.67	1	17.91	2.76
18/12	Квартира	12	2	39.22	1	17.12	2.76
24/13	Квартира	13	2	40.33	1	12.33	2.76
23/13	Квартира	13	2	63.07	2	30.40	2.76
22/13	Квартира	13	2	43.30	1	17.81	2.76
21/13	Квартира	13	2	40.67	1	16.24	2.76
20/13	Квартира	13	2	115.32	3	48.38	2.76
19/13	Квартира	13	2	40.52	1	18.30	2.76
18/13	Квартира	13	2	39.05	1	17.43	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
22	Нежилое помещение	1	2	112.64	Обособленное нежилое помещение	112.64	3.04
23	Нежилое помещение	1	2	113.01	Обособленное нежилое помещение	113.01	3.04

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тех. Помещение	Подвал, подъезд 1	Техническое	379.68
2	Тех. Помещение	Подвал, подъезд 2	Техническое	346.41
3	Теплопункт	Подвал, подъезд 2	Техническое	32.15
1	Вестибюль	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	16
2	Вестибюль	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	16
3	Консьерж	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	7.46
3-2	с/у	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	1.62
4	Консьерж	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	7.46
4-2	с/у	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	1.63
5	Лестничная клетка	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	13.26
6	Лестничная клетка	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	13.26
7	Лифтовой холл	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	9.91
7-2	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	2.7
7-3	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	4.59
8	Лифтовой холл	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	9.66
8-2	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	2.7
8-3	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	4.59
9	Коридор	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	18.29
9-2	Коридор	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	9.82
10	Коридор	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	9.3
10-2	Коридор	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	18.29
2-2	Электрощитовая	Этаж 1, подъезд 1	Техническое	16.54
1	Лестничная клетка	Этаж 2, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 2, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	5.95

[illegible]

9-2	Коридор	Этаж 5, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 5, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 5, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 6, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 6, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 6, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 6, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 6, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 6, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 6, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 6, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 6, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 6, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 6, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 6, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 7, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 7, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 7, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 7, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 7, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 7, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 8, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 8, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 8, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 8, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 8, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 8, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	13.26

2	Лестничная клетка	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	5.95
4	Балкон	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	5.95
5	Коридор	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	8.37

6	Коридор	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	15.09
1	Лестничная клетка	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	13.26
2	Лестничная клетка	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	13.26
3	Балкон	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	5.53
4	Балкон	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	5.53
5	Коридор	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	8.37
6	Коридор	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	8.37
7	Лифтовой холл	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	9.91
8	Лифтовой холл	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	9.91
9-1	Коридор	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	6.88
9-2	Коридор	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	15.09
10-1	Коридор	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	6.88
10-2	Коридор	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	15.09

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 5	Лифт, 4шт	Вертикальный транспорт
2	Первый этаж, корпус 5	ВРУ-1, 2	Электроснабжение корпуса
3	Подземная и надземная части, корпус 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 5	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 5	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, корпус 5	Система АПС	Пожарная сигнализация и оповещение
8	Подземная часть, корпус 5	Водомерный узел	Учёт водопотребления
9	Подземная часть, корпус 5	Индивидуальный тепловой пункт	Обеспечение теплом и горячей водой
10	Подземная и надземная части, корпус 5	Система вентиляции	Обменная вентиляция
11	Надземная часть, корпус 5	Система дымоудаления	Удаление дыма при пожаре

12	Надземная часть, корпус 5	Система притока воздуха	Приток воздуха при пожаре
13	Надземная часть, корпус 5	Система связи	Телевидение, радио, телефон, домофон, интернет, видеонаблюдение
14	Кровля, корпус 5	Заградительные огни	Заградительные огни
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.10.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 869 067 209 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:49:125014:1003
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 407028105000000124830
		Корреспондентский счет: 301018102000000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 772801001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 34
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 812,29 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 104,53 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 592 555 500 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 362 400 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 238 875 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: ООО"МБЛ"осуществляет теплоснабжение от собственных источников теплоснабжения на базе отопительных приборов

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Кубанская краевая научно-производственная компания минеральных ресурсов и геологии "Кубаньгеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308006552
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сочиархпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320090920
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-016544-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0007-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0032-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0046-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0132-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0133-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0052-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПроектСтройНадзор"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Росэнергострой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2320224660
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сочи
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 158
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2045
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 14.07.2009
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проектной документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположение согласно проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение территории многоквартирного жилого комплекса предусматривает высадку кустарников, деревьев, цветников и газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектном строительстве предусматривается внутридворовое освещение территории декоративными светильниками, выполняемое по отдельному дизайн-проекту. Подключение осуществляется от электрического щита наружного (внутриплощадочного) освещения. ТУ на наружное освещение дворовой территории не разрабатывается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сочитеплоэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-2/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/020-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сочиводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.1.2-08/1050
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/365

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сочитеплоэнерго

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-3/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 370 902,06 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рослифтсвязь"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320156385
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Идеал -Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320174497
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Бизнес-Связь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 328
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
9/1	Квартира	1	1	46.50	1	10.00	3.04
10/1	Квартира	1	1	28.00	1	8.30	3.04
11/1	Квартира	1	1	28.80	1	8.60	3.04
12/1	Квартира	1	1	28.50	1	8.60	3.04
13/1	Квартира	1	1	35.80	1	13.80	3.04
14/1	Квартира	1	1	36.70	1	13.50	3.04
15/1	Квартира	1	1	33.20	1	10.80	3.04
16/1	Квартира	1	1	28.00	1	8.30	3.04
17/1	Квартира	1	1	28.80	1	8.60	3.04
18/1	Квартира	1	1	28.80	1	8.60	3.04
19/1	Квартира	1	1	34.20	1	12.00	3.04
20/1	Квартира	1	1	34.70	1	12.60	3.04
21/1	Квартира	1	1	29.20	1	8.60	3.04
22/1	Квартира	1	1	28.80	1	8.60	3.04
23/1	Квартира	1	1	28.10	1	8.30	3.04
24/1	Квартира	1	1	30.80	1	9.70	3.04
8/2	Квартира	2	1	27.00	1	10.70	2.76
9/2	Квартира	2	1	23.30	1	8.30	2.76
10/2	Квартира	2	1	23.60	1	8.60	2.76
11/2	Квартира	2	1	23.60	1	8.60	2.76
12/2	Квартира	2	1	54.40	2	24.30	2.76
13/2	Квартира	2	1	56.70	2	24.40	2.76
14/2	Квартира	2	1	23.60	1	8.60	2.76
15/2	Квартира	2	1	23.60	1	8.60	2.76
16/2	Квартира	2	1	23.20	1	8.30	2.76
17/2	Квартира	2	1	27.20	1	10.70	2.76
18/2	Квартира	2	1	30.60	1	13.50	2.76
19/2	Квартира	2	1	27.50	1	13.80	2.76
20/2	Квартира	2	1	27.50	1	13.80	2.76
21/2	Квартира	2	1	30.80	1	13.50	2.76
22/2	Квартира	2	1	28.00	1	10.80	2.76
23/2	Квартира	2	1	23.20	1	8.40	2.76
24/2	Квартира	2	1	23.60	1	8.60	2.76
25/2	Квартира	2	1	23.60	1	8.60	2.76
26/2	Квартира	2	1	28.50	1	12.50	2.76
27/2	Квартира	2	1	28.50	1	12.50	2.76
28/2	Квартира	2	1	23.60	1	8.60	2.76
29/2	Квартира	2	1	23.60	1	8.60	2.76
30/2	Квартира	2	1	23.50	1	8.30	2.76
31/2	Квартира	2	1	27.30	1	10.70	2.76

32/2	Квартира	2	1	27.30	1	13.70	2.76
33/2	Квартира	2	1	27.20	1	13.70	2.76
8/3	Квартира	3	1	27.80	1	11.40	2.76
9/3	Квартира	3	1	23.50	1	8.80	2.76
10/3	Квартира	3	1	24.10	1	9.10	2.76
11/3	Квартира	3	1	24.10	1	9.10	2.76
12/3	Квартира	3	1	55.80	2	23.90	2.76
13/3	Квартира	3	1	55.20	2	23.80	2.76
14/3	Квартира	3	1	24.20	1	9.20	2.76
15/3	Квартира	3	1	24.30	1	9.20	2.76
16/3	Квартира	3	1	23.60	1	8.80	2.76
17/3	Квартира	3	1	27.80	1	11.20	2.76
18/3	Квартира	3	1	31.20	1	14.10	2.76
19/3	Квартира	3	1	27.70	1	14.30	2.76
20/3	Квартира	3	1	27.70	1	14.30	2.76
21/3	Квартира	3	1	31.10	1	14.10	2.76
22/3	Квартира	3	1	28.70	1	11.40	2.76
23/3	Квартира	3	1	23.90	1	9.00	2.76
24/3	Квартира	3	1	24.30	1	9.30	2.76
25/3	Квартира	3	1	24.30	1	9.20	2.76
26/3	Квартира	3	1	29.30	1	13.20	2.76
27/3	Квартира	3	1	29.10	1	13.20	2.76
28/3	Квартира	3	1	24.20	1	9.20	2.76
29/3	Квартира	3	1	24.20	1	9.20	2.76
30/3	Квартира	3	1	23.80	1	8.90	2.76
31/3	Квартира	3	1	27.80	1	11.30	2.76
32/3	Квартира	3	1	27.60	1	14.30	2.76
33/3	Квартира	3	1	27.70	1	14.30	2.76
8/4	Квартира	4	1	27.80	1	11.40	2.76
9/4	Квартира	4	1	23.50	1	8.80	2.76
10/4	Квартира	4	1	24.10	1	9.10	2.76
11/4	Квартира	4	1	24.10	1	9.10	2.76
12/4	Квартира	4	1	55.80	2	23.90	2.76
13/4	Квартира	4	1	55.20	2	23.80	2.76
14/4	Квартира	4	1	24.20	1	9.20	2.76
15/4	Квартира	4	1	24.30	1	9.20	2.76
16/4	Квартира	4	1	23.60	1	8.80	2.76
17/4	Квартира	4	1	27.80	1	11.20	2.76
18/4	Квартира	4	1	31.20	1	14.10	2.76
19/4	Квартира	4	1	27.70	1	14.30	2.76
20/4	Квартира	4	1	27.70	1	14.30	2.76
21/4	Квартира	4	1	31.10	1	14.10	2.76
22/4	Квартира	4	1	28.70	1	11.40	2.76
23/4	Квартира	4	1	23.90	1	9.00	2.76
24/4	Квартира	4	1	24.30	1	9.30	2.76
25/4	Квартира	4	1	24.30	1	9.20	2.76

26/4	Квартира	4	1	29.30	1	13.20	2.76
27/4	Квартира	4	1	29.10	1	13.20	2.76
28/4	Квартира	4	1	24.20	1	9.20	2.76
29/4	Квартира	4	1	24.20	1	9.20	2.76
30/4	Квартира	4	1	23.80	1	8.90	2.76
31/4	Квартира	4	1	27.80	1	11.30	2.76
32/4	Квартира	4	1	27.60	1	14.30	2.76
33/4	Квартира	4	1	27.70	1	14.30	2.76
8/5	Квартира	5	1	27.80	1	11.40	2.76
9/5	Квартира	5	1	23.50	1	8.80	2.76
10/5	Квартира	5	1	24.10	1	9.10	2.76
11/5	Квартира	5	1	24.10	1	9.10	2.76
12/5	Квартира	5	1	55.80	2	23.90	2.76
13/5	Квартира	5	1	55.20	2	23.80	2.76
14/5	Квартира	5	1	24.20	1	9.20	2.76
15/5	Квартира	5	1	24.30	1	9.20	2.76
16/5	Квартира	5	1	23.60	1	8.80	2.76
17/5	Квартира	5	1	27.80	1	11.20	2.76
18/5	Квартира	5	1	31.20	1	14.10	2.76
19/5	Квартира	5	1	27.70	1	14.30	2.76
20/5	Квартира	5	1	27.70	1	14.30	2.76
21/5	Квартира	5	1	31.10	1	14.10	2.76
22/5	Квартира	5	1	28.70	1	11.40	2.76
23/5	Квартира	5	1	23.90	1	9.00	2.76
24/5	Квартира	5	1	24.30	1	9.30	2.76
25/5	Квартира	5	1	24.30	1	9.20	2.76
26/5	Квартира	5	1	29.30	1	13.20	2.76
27/5	Квартира	5	1	29.10	1	13.20	2.76
28/5	Квартира	5	1	24.20	1	9.20	2.76
29/5	Квартира	5	1	24.20	1	9.20	2.76
30/5	Квартира	5	1	23.80	1	8.90	2.76
31/5	Квартира	5	1	27.80	1	11.30	2.76
32/5	Квартира	5	1	27.60	1	14.30	2.76
33/5	Квартира	5	1	27.70	1	14.30	2.76
8/6	Квартира	6	1	27.80	1	11.40	2.76
9/6	Квартира	6	1	23.50	1	8.80	2.76
10/6	Квартира	6	1	24.10	1	9.10	2.76
11/6	Квартира	6	1	24.10	1	9.10	2.76
12/6	Квартира	6	1	55.80	2	23.90	2.76
13/6	Квартира	6	1	55.20	2	23.80	2.76
14/6	Квартира	6	1	24.20	1	9.20	2.76
15/6	Квартира	6	1	24.30	1	9.20	2.76
16/6	Квартира	6	1	23.60	1	8.80	2.76
17/6	Квартира	6	1	27.80	1	11.20	2.76
18/6	Квартира	6	1	31.20	1	14.10	2.76
19/6	Квартира	6	1	27.70	1	14.30	2.76

20/6	Квартира	6	1	27.70	1	14.30	2.76
21/6	Квартира	6	1	31.10	1	14.10	2.76
22/6	Квартира	6	1	28.70	1	11.40	2.76
23/6	Квартира	6	1	23.90	1	9.00	2.76
24/6	Квартира	6	1	24.30	1	9.30	2.76
25/6	Квартира	6	1	24.30	1	9.20	2.76
26/6	Квартира	6	1	29.30	1	13.20	2.76
27/6	Квартира	6	1	29.10	1	13.20	2.76
28/6	Квартира	6	1	24.20	1	9.20	2.76
29/6	Квартира	6	1	24.20	1	9.20	2.76
30/6	Квартира	6	1	23.80	1	8.90	2.76
31/6	Квартира	6	1	27.80	1	11.30	2.76
32/6	Квартира	6	1	27.60	1	14.30	2.76
33/6	Квартира	6	1	27.70	1	14.30	2.76
8/7	Квартира	7	1	27.80	1	11.40	2.76
9/7	Квартира	7	1	23.50	1	8.80	2.76
10/7	Квартира	7	1	24.10	1	9.10	2.76
11/7	Квартира	7	1	24.10	1	9.10	2.76
12/7	Квартира	7	1	55.80	2	23.90	2.76
13/7	Квартира	7	1	55.20	2	23.80	2.76
14/7	Квартира	7	1	24.20	1	9.20	2.76
15/7	Квартира	7	1	24.30	1	9.20	2.76
16/7	Квартира	7	1	23.60	1	8.80	2.76
17/7	Квартира	7	1	27.80	1	11.20	2.76
18/7	Квартира	7	1	31.20	1	14.10	2.76
19/7	Квартира	7	1	27.70	1	14.30	2.76
20/7	Квартира	7	1	27.70	1	14.30	2.76
21/7	Квартира	7	1	31.10	1	14.10	2.76
22/7	Квартира	7	1	28.70	1	11.40	2.76
23/7	Квартира	7	1	23.90	1	9.00	2.76
24/7	Квартира	7	1	24.30	1	9.30	2.76
25/7	Квартира	7	1	24.30	1	9.20	2.76
26/7	Квартира	7	1	29.30	1	13.20	2.76
27/7	Квартира	7	1	29.10	1	13.20	2.76
28/7	Квартира	7	1	24.20	1	9.20	2.76
29/7	Квартира	7	1	24.20	1	9.20	2.76
30/7	Квартира	7	1	23.80	1	8.90	2.76
31/7	Квартира	7	1	27.80	1	11.30	2.76
32/7	Квартира	7	1	27.60	1	14.30	2.76
33/7	Квартира	7	1	27.70	1	14.30	2.76
8/8	Квартира	8	1	27.80	1	11.40	2.76
9/8	Квартира	8	1	23.50	1	8.80	2.76
10/8	Квартира	8	1	24.10	1	9.10	2.76
11/8	Квартира	8	1	24.10	1	9.10	2.76
12/8	Квартира	8	1	55.80	2	23.90	2.76
13/8	Квартира	8	1	55.20	2	23.80	2.76

14/8	Квартира	8	1	24.20	1	9.20	2.76
15/8	Квартира	8	1	24.30	1	9.20	2.76
16/8	Квартира	8	1	23.60	1	8.80	2.76
17/8	Квартира	8	1	27.80	1	11.20	2.76
18/8	Квартира	8	1	31.20	1	14.10	2.76
19/8	Квартира	8	1	27.70	1	14.30	2.76
20/8	Квартира	8	1	27.70	1	14.30	2.76
21/8	Квартира	8	1	31.10	1	14.10	2.76
22/8	Квартира	8	1	28.70	1	11.40	2.76
23/8	Квартира	8	1	23.90	1	9.00	2.76
24/8	Квартира	8	1	24.30	1	9.30	2.76
25/8	Квартира	8	1	24.30	1	9.20	2.76
26/8	Квартира	8	1	29.30	1	13.20	2.76
27/8	Квартира	8	1	29.10	1	13.20	2.76
28/8	Квартира	8	1	24.20	1	9.20	2.76
29/8	Квартира	8	1	24.20	1	9.20	2.76
30/8	Квартира	8	1	23.80	1	8.90	2.76
31/8	Квартира	8	1	27.80	1	11.30	2.76
32/8	Квартира	8	1	27.60	1	14.30	2.76
33/8	Квартира	8	1	27.70	1	14.30	2.76
8/9	Квартира	9	1	27.80	1	11.40	2.76
9/9	Квартира	9	1	23.50	1	8.80	2.76
10/9	Квартира	9	1	24.10	1	9.10	2.76
11/9	Квартира	9	1	24.10	1	9.10	2.76
12/9	Квартира	9	1	55.80	2	23.90	2.76
13/9	Квартира	9	1	55.20	2	23.80	2.76
14/9	Квартира	9	1	24.20	1	9.20	2.76
15/9	Квартира	9	1	24.30	1	9.20	2.76
16/9	Квартира	9	1	23.60	1	8.80	2.76
17/9	Квартира	9	1	27.80	1	11.20	2.76
18/9	Квартира	9	1	31.20	1	14.10	2.76
19/9	Квартира	9	1	27.70	1	14.30	2.76
20/9	Квартира	9	1	27.70	1	14.30	2.76
21/9	Квартира	9	1	31.10	1	14.10	2.76
22/9	Квартира	9	1	28.70	1	11.40	2.76
23/9	Квартира	9	1	23.90	1	9.00	2.76
24/9	Квартира	9	1	24.30	1	9.30	2.76
25/9	Квартира	9	1	24.30	1	9.20	2.76
26/9	Квартира	9	1	29.30	1	13.20	2.76
27/9	Квартира	9	1	29.10	1	13.20	2.76
28/9	Квартира	9	1	24.20	1	9.20	2.76
29/9	Квартира	9	1	24.20	1	9.20	2.76
30/9	Квартира	9	1	23.80	1	8.90	2.76
31/9	Квартира	9	1	27.80	1	11.30	2.76
32/9	Квартира	9	1	27.60	1	14.30	2.76
33/9	Квартира	9	1	27.70	1	14.30	2.76

8/10	Квартира	10	1	27.80	1	11.40	2.76
9/10	Квартира	10	1	23.50	1	8.80	2.76
10/10	Квартира	10	1	24.10	1	9.10	2.76
11/10	Квартира	10	1	24.10	1	9.10	2.76
12/10	Квартира	10	1	55.80	2	23.90	2.76
13/10	Квартира	10	1	55.20	2	23.80	2.76
14/10	Квартира	10	1	24.20	1	9.20	2.76
15/10	Квартира	10	1	24.30	1	9.20	2.76
16/10	Квартира	10	1	23.60	1	8.80	2.76
17/10	Квартира	10	1	27.80	1	11.20	2.76
18/10	Квартира	10	1	31.20	1	14.10	2.76
19/10	Квартира	10	1	27.70	1	14.30	2.76
20/10	Квартира	10	1	27.70	1	14.30	2.76
21/10	Квартира	10	1	31.10	1	14.10	2.76
22/10	Квартира	10	1	28.70	1	11.40	2.76
23/10	Квартира	10	1	23.90	1	9.00	2.76
24/10	Квартира	10	1	24.30	1	9.30	2.76
25/10	Квартира	10	1	24.30	1	9.20	2.76
26/10	Квартира	10	1	29.30	1	13.20	2.76
27/10	Квартира	10	1	29.10	1	13.20	2.76
28/10	Квартира	10	1	24.20	1	9.20	2.76
29/10	Квартира	10	1	24.20	1	9.20	2.76
30/10	Квартира	10	1	23.80	1	8.90	2.76
31/10	Квартира	10	1	27.80	1	11.30	2.76
32/10	Квартира	10	1	27.60	1	14.30	2.76
33/10	Квартира	10	1	27.70	1	14.30	2.76
8/11	Квартира	11	1	27.80	1	11.40	2.76
9/11	Квартира	11	1	23.50	1	8.80	2.76
10/11	Квартира	11	1	24.10	1	9.10	2.76
11/11	Квартира	11	1	24.10	1	9.10	2.76
12/11	Квартира	11	1	55.80	2	23.90	2.76
13/11	Квартира	11	1	55.20	2	23.80	2.76
14/11	Квартира	11	1	24.20	1	9.20	2.76
15/11	Квартира	11	1	24.30	1	9.20	2.76
16/11	Квартира	11	1	23.60	1	8.80	2.76
17/11	Квартира	11	1	27.80	1	11.20	2.76
18/11	Квартира	11	1	31.20	1	14.10	2.76
19/11	Квартира	11	1	27.70	1	14.30	2.76
20/11	Квартира	11	1	27.70	1	14.30	2.76
21/11	Квартира	11	1	31.10	1	14.10	2.76
22/11	Квартира	11	1	28.70	1	11.40	2.76
23/11	Квартира	11	1	23.90	1	9.00	2.76
24/11	Квартира	11	1	24.30	1	9.30	2.76
25/11	Квартира	11	1	24.30	1	9.20	2.76
26/11	Квартира	11	1	29.30	1	13.20	2.76
27/11	Квартира	11	1	29.10	1	13.20	2.76

28/11	Квартира	11	1	24.20	1	9.20	2.76
29/11	Квартира	11	1	24.20	1	9.20	2.76
30/11	Квартира	11	1	23.80	1	8.90	2.76
31/11	Квартира	11	1	27.80	1	11.30	2.76
32/11	Квартира	11	1	27.60	1	14.30	2.76
33/11	Квартира	11	1	27.70	1	14.30	2.76
8/12	Квартира	12	1	27.80	1	11.40	2.76
9/12	Квартира	12	1	23.50	1	8.80	2.76
10/12	Квартира	12	1	24.10	1	9.10	2.76
11/12	Квартира	12	1	24.10	1	9.10	2.76
12/12	Квартира	12	1	55.80	2	23.90	2.76
13/12	Квартира	12	1	55.20	2	23.80	2.76
14/12	Квартира	12	1	24.20	1	9.20	2.76
15/12	Квартира	12	1	24.30	1	9.20	2.76
16/12	Квартира	12	1	23.60	1	8.80	2.76
17/12	Квартира	12	1	27.80	1	11.20	2.76
18/12	Квартира	12	1	31.20	1	14.10	2.76
19/12	Квартира	12	1	27.70	1	14.30	2.76
20/12	Квартира	12	1	27.70	1	14.30	2.76
21/12	Квартира	12	1	31.10	1	14.10	2.76
22/12	Квартира	12	1	28.70	1	11.40	2.76
23/12	Квартира	12	1	23.90	1	9.00	2.76
24/12	Квартира	12	1	24.30	1	9.30	2.76
25/12	Квартира	12	1	24.30	1	9.20	2.76
26/12	Квартира	12	1	29.30	1	13.20	2.76
27/12	Квартира	12	1	29.10	1	13.20	2.76
28/12	Квартира	12	1	24.20	1	9.20	2.76
29/12	Квартира	12	1	24.20	1	9.20	2.76
30/12	Квартира	12	1	23.80	1	8.90	2.76
31/12	Квартира	12	1	27.80	1	11.30	2.76
32/12	Квартира	12	1	27.60	1	14.30	2.76
33/12	Квартира	12	1	27.70	1	14.30	2.76
8/13	Квартира	13	1	27.00	1	10.60	2.76
9/13	Квартира	13	1	24.30	1	8.40	2.76
10/13	Квартира	13	1	24.60	1	8.60	2.76
11/13	Квартира	13	1	24.60	1	8.60	2.76
12/13	Квартира	13	1	65.00	2	24.80	2.76
13/13	Квартира	13	1	65.00	2	24.80	2.76
14/13	Квартира	13	1	24.60	1	8.70	2.76
15/13	Квартира	13	1	24.60	1	8.70	2.76
16/13	Квартира	13	1	24.20	1	8.40	2.76
17/13	Квартира	13	1	28.00	1	10.90	2.76
18/13	Квартира	13	1	30.50	1	13.50	2.76
19/13	Квартира	13	1	30.50	1	19.80	2.76
20/13	Квартира	13	1	30.50	1	19.80	2.76
21/13	Квартира	13	1	30.40	1	13.50	2.76

22/13	Квартира	13	1	27.20	1	10.90	2.76
23/13	Квартира	13	1	23.10	1	8.40	2.76
24/13	Квартира	13	1	23.50	1	8.60	2.76
25/13	Квартира	13	1	23.50	1	8.60	2.76
26/13	Квартира	13	1	40.70	1	12.50	2.76
27/13	Квартира	13	1	40.90	1	12.50	2.76
28/13	Квартира	13	1	23.60	1	8.60	2.76
29/13	Квартира	13	1	23.50	1	8.60	2.76
30/13	Квартира	13	1	23.20	1	8.30	2.76
31/13	Квартира	13	1	27.60	1	10.80	2.76
32/13	Квартира	13	1	29.20	1	18.70	2.76
33/13	Квартира	13	1	29.80	1	19.00	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
25	Нежилое помещение	1	1	239.70	Обеденный зал с раздаточной линией	119.26	3.04
					С/у	2.00	
					С/у для МГН	8.55	
					Моечная стол.пос.	11.00	
					Холодный цех	6.64	
					Горячий цех с зоной мытья кух.посуды	27.65	
					Коридор	21.13	
					С/у	2.52	
					КУИ	2.23	
					Гардеробная персонала	8.12	
					Мясо-рыбный цех	5.62	
					Овощной цех	5.51	
					Кладовая сухих овощей	4.34	
					Помещение холодильников	6.12	
					Кладовая овощей	2.18	
					Загрузочная	4.54	
					Кладовая моечной тары	2.29	
26	Нежилое помещение	1	1	7.27	Офис	5.20	3.04
					С/у	2.07	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тех. Помещение	Подвал, подъезд 2	Техническое	400.72
2	Тех. Помещение	Подвал, подъезд 1	Техническое	400.3
3	Теплопункт	Подвал, подъезд 1	Техническое	42
1	Вестибюль	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	90.25
1-2	Холл	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	5.79
2	Консьерж	Этаж 1, подъезд 3	Общественное	6.38
3	с/у	Этаж 1, подъезд 4	Общественное	2.37
4	Коридор	Этаж 1, подъезд 5	Общественное	38.44
5	Коридор	Этаж 1, подъезд 6	Общественное	46.96
6	Лестничная клетка	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	13.78
7	Лестничная клетка	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	13.78
8-1	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	4.59
8-2	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	2.7
8-3	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	4.59
8-4	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	2.7
1-3	Электрощитовая	Этаж 1, подъезд 1	Техническое	9.15
1	Лестничная клетка	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 2, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	5.94
4	Балкон	Этаж 2, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 3, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	5.94
4	Балкон	Этаж 3, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 3, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 4, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 4, подъезд 2	Общественное	13.78

[illegible]

6	Коридор	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	5.94
4	Балкон	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	5.94
4	Балкон	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	5.94
4	Балкон	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	5.43
4	Балкон	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	5.43
5	Коридор	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	45.92
7	Холл	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	63.76

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Корпус 6	Лифт, 4шт	Вертикальный транспорт	
2	Первый этаж, корпус 6	ВРУ-1, 2, 3, 4	Электроснабжение корпуса	

3	Подземная часть, корпус 6	ВРУ-5, 6	Электроснабжение теплового пункта
4	Подземная и надземная части, корпус 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 6	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, корпус 6	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части, корпус 6	Система АПС	Пожарная сигнализация и оповещение
9	Подземная часть, корпус 6	Водомерный узел	Учёт водопотребления
10	Подземная часть, корпус 6	Индивидуальный тепловой пункт	Обеспечение теплом и горячей водой
11	Подземная часть, корпус 6	Резервный источник тепла из 3-х приборов Эван ЭПО	Резервный теплоноситель
12	Подземная и надземная части, корпус 6	Система вентиляции	Обменная вентиляция
13	Надземная часть, корпус 6	Система дымоудаления	Удаление дыма при пожаре
14	Надземная часть, корпус 6	Система притока воздуха	Приток воздуха при пожаре
15	Надземная часть, корпус 6	Система связи	Телевидение, радио, телефон, домофон, интернет, видеонаблюдение
16	Кровля, корпус 6	Заградительные огни	Заградительные огни
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2016 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.	

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2018
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2018
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 793 112 047 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:49:125014:1003
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500000124830
		Корреспондентский счет: 301018102000000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 997950001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 238 875 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Кубанская краевая научно-производственная компания минеральных ресурсов и геологии "Кубаньгеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308006552
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сочиархпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320090920
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-016544-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0007-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0032-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0132-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0133-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0012-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр архитектурно-строительного надзора
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-034650-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройНадзор
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-000008-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройНадзор
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Росэнергострой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2320224660
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сочи
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 158
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2045
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 14.07.2009
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение территории многоквартирного жилого комплекса предусматривает высадку кустарников, деревьев, цветников и газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектном строительстве предусматривается внутридворовое освещение территории декоративными светильниками, выполняемое по отдельному дизайн-проекту. Подключение осуществляется от электрического щита наружного (внутриплощадочного) освещения. ТУ на наружное освещение дворовой территории не разрабатывается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сочитеплоэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-2/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/020-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сочиводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.1.2-08/1050
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сочитеплоэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-3/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 370 902,06 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рослифтсвязь"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320156385

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 318
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3/1	Квартира	1	1	36.10	1	13.60	3.04
4/1	Квартира	1	1	33.60	1	10.90	3.04
5/1	Квартира	1	1	28.40	1	8.50	3.04
6/1	Квартира	1	1	29.00	1	8.80	3.04
7/1	Квартира	1	1	29.00	1	8.80	3.04
8/1	Квартира	1	1	34.00	1	11.90	3.04
8/2	Квартира	2	1	28.00	1	10.80	2.76
9/2	Квартира	2	1	24.00	1	8.40	2.76
10/2	Квартира	2	1	24.30	1	8.70	2.76
11/2	Квартира	2	1	24.30	1	8.70	2.76
12/2	Квартира	2	1	55.40	2	24.60	2.76
13/2	Квартира	2	1	55.40	2	24.60	2.76
14/2	Квартира	2	1	24.30	1	8.70	2.76
15/2	Квартира	2	1	24.30	1	8.70	2.76

16/2	Квартира	2	1	24.00	1	8.40	2.76
17/2	Квартира	2	1	28.00	1	10.80	2.76
18/2	Квартира	2	1	31.30	1	13.20	2.76
19/2	Квартира	2	1	27.50	1	13.80	2.76
20/2	Квартира	2	1	27.50	1	13.80	2.76
21/2	Квартира	2	1	31.30	1	13.20	2.76
22/2	Квартира	2	1	28.00	1	10.80	2.76
23/2	Квартира	2	1	24.00	1	8.40	2.76
24/2	Квартира	2	1	24.30	1	8.70	2.76
25/2	Квартира	2	1	24.30	1	8.70	2.76
26/2	Квартира	2	1	28.90	1	12.50	2.76
27/2	Квартира	2	1	28.90	1	12.50	2.76
28/2	Квартира	2	1	24.30	1	8.70	2.76
29/2	Квартира	2	1	24.30	1	8.70	2.76
30/2	Квартира	2	1	24.00	1	8.40	2.76
31/2	Квартира	2	1	28.00	1	10.80	2.76
32/2	Квартира	2	1	27.40	1	13.60	2.76
33/2	Квартира	2	1	27.40	1	13.70	2.76
8/3	Квартира	3	1	28.00	1	10.80	2.76
9/3	Квартира	3	1	24.00	1	8.40	2.76
10/3	Квартира	3	1	24.30	1	8.70	2.76
11/3	Квартира	3	1	24.30	1	8.70	2.76
12/3	Квартира	3	1	55.40	2	24.60	2.76
13/3	Квартира	3	1	55.40	2	24.60	2.76
14/3	Квартира	3	1	24.30	1	8.70	2.76
15/3	Квартира	3	1	24.30	1	8.70	2.76
16/3	Квартира	3	1	24.00	1	8.40	2.76
17/3	Квартира	3	1	28.00	1	10.80	2.76
18/3	Квартира	3	1	31.30	1	13.20	2.76
19/3	Квартира	3	1	27.50	1	13.80	2.76
20/3	Квартира	3	1	27.50	1	13.80	2.76
21/3	Квартира	3	1	31.30	1	13.20	2.76
22/3	Квартира	3	1	28.00	1	10.80	2.76
23/3	Квартира	3	1	24.00	1	8.40	2.76
24/3	Квартира	3	1	24.30	1	8.70	2.76
25/3	Квартира	3	1	24.30	1	8.70	2.76
26/3	Квартира	3	1	28.90	1	12.50	2.76
27/3	Квартира	3	1	28.90	1	12.50	2.76
28/3	Квартира	3	1	24.30	1	8.70	2.76
29/3	Квартира	3	1	24.30	1	8.70	2.76
30/3	Квартира	3	1	24.00	1	8.40	2.76
31/3	Квартира	3	1	28.00	1	10.80	2.76
32/3	Квартира	3	1	27.40	1	13.60	2.76
33/3	Квартира	3	1	27.40	1	13.70	2.76
8/4	Квартира	4	1	28.00	1	10.80	2.76
9/4	Квартира	4	1	24.00	1	8.40	2.76

10/4	Квартира	4	1	24.30	1	8.70	2.76
11/4	Квартира	4	1	24.30	1	8.70	2.76
12/4	Квартира	4	1	55.40	2	24.60	2.76
13/4	Квартира	4	1	55.40	2	24.60	2.76
14/4	Квартира	4	1	24.30	1	8.70	2.76
15/4	Квартира	4	1	24.30	1	8.70	2.76
16/4	Квартира	4	1	24.00	1	8.40	2.76
17/4	Квартира	4	1	28.00	1	10.80	2.76
18/4	Квартира	4	1	31.30	1	13.20	2.76
19/4	Квартира	4	1	27.50	1	13.80	2.76
20/4	Квартира	4	1	27.50	1	13.80	2.76
21/4	Квартира	4	1	31.30	1	13.20	2.76
22/4	Квартира	4	1	28.00	1	10.80	2.76
23/4	Квартира	4	1	24.00	1	8.40	2.76
24/4	Квартира	4	1	24.30	1	8.70	2.76
25/4	Квартира	4	1	24.30	1	8.70	2.76
26/4	Квартира	4	1	28.90	1	12.50	2.76
27/4	Квартира	4	1	28.90	1	12.50	2.76
28/4	Квартира	4	1	24.30	1	8.70	2.76
29/4	Квартира	4	1	24.30	1	8.70	2.76
30/4	Квартира	4	1	24.00	1	8.40	2.76
31/4	Квартира	4	1	28.00	1	10.80	2.76
32/4	Квартира	4	1	27.40	1	13.60	2.76
33/4	Квартира	4	1	27.40	1	13.70	2.76
8/5	Квартира	5	1	28.00	1	10.80	2.76
9/5	Квартира	5	1	24.00	1	8.40	2.76
10/5	Квартира	5	1	24.30	1	8.70	2.76
11/5	Квартира	5	1	24.30	1	8.70	2.76
12/5	Квартира	5	1	55.40	2	24.60	2.76
13/5	Квартира	5	1	55.40	2	24.60	2.76
14/5	Квартира	5	1	24.30	1	8.70	2.76
15/5	Квартира	5	1	24.30	1	8.70	2.76
16/5	Квартира	5	1	24.00	1	8.40	2.76
17/5	Квартира	5	1	28.00	1	10.80	2.76
18/5	Квартира	5	1	31.30	1	13.20	2.76
19/5	Квартира	5	1	27.50	1	13.80	2.76
20/5	Квартира	5	1	27.50	1	13.80	2.76
21/5	Квартира	5	1	31.30	1	13.20	2.76
22/5	Квартира	5	1	28.00	1	10.80	2.76
23/5	Квартира	5	1	24.00	1	8.40	2.76
24/5	Квартира	5	1	24.30	1	8.70	2.76
25/5	Квартира	5	1	24.30	1	8.70	2.76
26/5	Квартира	5	1	28.90	1	12.50	2.76
27/5	Квартира	5	1	28.90	1	12.50	2.76
28/5	Квартира	5	1	24.30	1	8.70	2.76
29/5	Квартира	5	1	24.30	1	8.70	2.76

30/5	Квартира	5	1	24.00	1	8.40	2.76
31/5	Квартира	5	1	28.00	1	10.80	2.76
32/5	Квартира	5	1	27.40	1	13.60	2.76
33/5	Квартира	5	1	27.40	1	13.70	2.76
8/6	Квартира	6	1	28.00	1	10.80	2.76
9/6	Квартира	6	1	24.00	1	8.40	2.76
10/6	Квартира	6	1	24.30	1	8.70	2.76
11/6	Квартира	6	1	24.30	1	8.70	2.76
12/6	Квартира	6	1	55.40	2	24.60	2.76
13/6	Квартира	6	1	55.40	2	24.60	2.76
14/6	Квартира	6	1	24.30	1	8.70	2.76
15/6	Квартира	6	1	24.30	1	8.70	2.76
16/6	Квартира	6	1	24.00	1	8.40	2.76
17/6	Квартира	6	1	28.00	1	10.80	2.76
18/6	Квартира	6	1	31.30	1	13.20	2.76
19/6	Квартира	6	1	27.50	1	13.80	2.76
20/6	Квартира	6	1	27.50	1	13.80	2.76
21/6	Квартира	6	1	31.30	1	13.20	2.76
22/6	Квартира	6	1	28.00	1	10.80	2.76
23/6	Квартира	6	1	24.00	1	8.40	2.76
24/6	Квартира	6	1	24.30	1	8.70	2.76
25/6	Квартира	6	1	24.30	1	8.70	2.76
26/6	Квартира	6	1	28.90	1	12.50	2.76
27/6	Квартира	6	1	28.90	1	12.50	2.76
28/6	Квартира	6	1	24.30	1	8.70	2.76
29/6	Квартира	6	1	24.30	1	8.70	2.76
30/6	Квартира	6	1	24.00	1	8.40	2.76
31/6	Квартира	6	1	28.00	1	10.80	2.76
32/6	Квартира	6	1	27.40	1	13.60	2.76
33/6	Квартира	6	1	27.40	1	13.70	2.76
8/7	Квартира	7	1	28.00	1	10.80	2.76
9/7	Квартира	7	1	24.00	1	8.40	2.76
10/7	Квартира	7	1	24.30	1	8.70	2.76
11/7	Квартира	7	1	24.30	1	8.70	2.76
12/7	Квартира	7	1	55.40	2	24.60	2.76
13/7	Квартира	7	1	55.40	2	24.60	2.76
14/7	Квартира	7	1	24.30	1	8.70	2.76
15/7	Квартира	7	1	24.30	1	8.70	2.76
16/7	Квартира	7	1	24.00	1	8.40	2.76
17/7	Квартира	7	1	28.00	1	10.80	2.76
18/7	Квартира	7	1	31.30	1	13.20	2.76
19/7	Квартира	7	1	27.50	1	13.80	2.76
20/7	Квартира	7	1	27.50	1	13.80	2.76
21/7	Квартира	7	1	31.30	1	13.20	2.76
22/7	Квартира	7	1	28.00	1	10.80	2.76
23/7	Квартира	7	1	24.00	1	8.40	2.76

24/7	Квартира	7	1	24.30	1	8.70	2.76
25/7	Квартира	7	1	24.30	1	8.70	2.76
26/7	Квартира	7	1	28.90	1	12.50	2.76
27/7	Квартира	7	1	28.90	1	12.50	2.76
28/7	Квартира	7	1	24.30	1	8.70	2.76
29/7	Квартира	7	1	24.30	1	8.70	2.76
30/7	Квартира	7	1	24.00	1	8.40	2.76
31/7	Квартира	7	1	28.00	1	10.80	2.76
32/7	Квартира	7	1	27.40	1	13.60	2.76
33/7	Квартира	7	1	27.40	1	13.70	2.76
8/8	Квартира	8	1	28.00	1	10.80	2.76
9/8	Квартира	8	1	24.00	1	8.40	2.76
10/8	Квартира	8	1	24.30	1	8.70	2.76
11/8	Квартира	8	1	24.30	1	8.70	2.76
12/8	Квартира	8	1	55.40	2	24.60	2.76
13/8	Квартира	8	1	55.40	2	24.60	2.76
14/8	Квартира	8	1	24.30	1	8.70	2.76
15/8	Квартира	8	1	24.30	1	8.70	2.76
16/8	Квартира	8	1	24.00	1	8.40	2.76
17/8	Квартира	8	1	28.00	1	10.80	2.76
18/8	Квартира	8	1	31.30	1	13.20	2.76
19/8	Квартира	8	1	27.50	1	13.80	2.76
20/8	Квартира	8	1	27.50	1	13.80	2.76
21/8	Квартира	8	1	31.30	1	13.20	2.76
22/8	Квартира	8	1	28.00	1	10.80	2.76
23/8	Квартира	8	1	24.00	1	8.40	2.76
24/8	Квартира	8	1	24.30	1	8.70	2.76
25/8	Квартира	8	1	24.30	1	8.70	2.76
26/8	Квартира	8	1	28.90	1	12.50	2.76
27/8	Квартира	8	1	28.90	1	12.50	2.76
28/8	Квартира	8	1	24.30	1	8.70	2.76
29/8	Квартира	8	1	24.30	1	8.70	2.76
30/8	Квартира	8	1	24.00	1	8.40	2.76
31/8	Квартира	8	1	28.00	1	10.80	2.76
32/8	Квартира	8	1	27.40	1	13.60	2.76
33/8	Квартира	8	1	27.40	1	13.70	2.76
8/9	Квартира	9	1	28.00	1	10.80	2.76
9/9	Квартира	9	1	24.00	1	8.40	2.76
10/9	Квартира	9	1	24.30	1	8.70	2.76
11/9	Квартира	9	1	24.30	1	8.70	2.76
12/9	Квартира	9	1	55.40	2	24.60	2.76
13/9	Квартира	9	1	55.40	2	24.60	2.76
14/9	Квартира	9	1	24.30	1	8.70	2.76
15/9	Квартира	9	1	24.30	1	8.70	2.76
16/9	Квартира	9	1	24.00	1	8.40	2.76
17/9	Квартира	9	1	28.00	1	10.80	2.76

18/9	Квартира	9	1	31.30	1	13.20	2.76
19/9	Квартира	9	1	27.50	1	13.80	2.76
20/9	Квартира	9	1	27.50	1	13.80	2.76
21/9	Квартира	9	1	31.30	1	13.20	2.76
22/9	Квартира	9	1	28.00	1	10.80	2.76
23/9	Квартира	9	1	24.00	1	8.40	2.76
24/9	Квартира	9	1	24.30	1	8.70	2.76
25/9	Квартира	9	1	24.30	1	8.70	2.76
26/9	Квартира	9	1	28.90	1	12.50	2.76
27/9	Квартира	9	1	28.90	1	12.50	2.76
28/9	Квартира	9	1	24.30	1	8.70	2.76
29/9	Квартира	9	1	24.30	1	8.70	2.76
30/9	Квартира	9	1	24.00	1	8.40	2.76
31/9	Квартира	9	1	28.00	1	10.80	2.76
32/9	Квартира	9	1	27.40	1	13.60	2.76
33/9	Квартира	9	1	27.40	1	13.70	2.76
8/10	Квартира	10	1	28.00	1	10.80	2.76
9/10	Квартира	10	1	24.00	1	8.40	2.76
10/10	Квартира	10	1	24.30	1	8.70	2.76
11/10	Квартира	10	1	24.30	1	8.70	2.76
12/10	Квартира	10	1	55.40	2	24.60	2.76
13/10	Квартира	10	1	55.40	2	24.60	2.76
14/10	Квартира	10	1	24.30	1	8.70	2.76
15/10	Квартира	10	1	24.30	1	8.70	2.76
16/10	Квартира	10	1	24.00	1	8.40	2.76
17/10	Квартира	10	1	28.00	1	10.80	2.76
18/10	Квартира	10	1	31.30	1	13.20	2.76
19/10	Квартира	10	1	27.50	1	13.80	2.76
20/10	Квартира	10	1	27.50	1	13.80	2.76
21/10	Квартира	10	1	31.30	1	13.20	2.76
22/10	Квартира	10	1	28.00	1	10.80	2.76
23/10	Квартира	10	1	24.00	1	8.40	2.76
24/10	Квартира	10	1	24.30	1	8.70	2.76
25/10	Квартира	10	1	24.30	1	8.70	2.76
26/10	Квартира	10	1	28.90	1	12.50	2.76
27/10	Квартира	10	1	28.90	1	12.50	2.76
28/10	Квартира	10	1	24.30	1	8.70	2.76
29/10	Квартира	10	1	24.30	1	8.70	2.76
30/10	Квартира	10	1	24.00	1	8.40	2.76
31/10	Квартира	10	1	28.00	1	10.80	2.76
32/10	Квартира	10	1	27.40	1	13.60	2.76
33/10	Квартира	10	1	27.40	1	13.70	2.76
8/11	Квартира	11	1	28.00	1	10.80	2.76
9/11	Квартира	11	1	24.00	1	8.40	2.76
10/11	Квартира	11	1	24.30	1	8.70	2.76
11/11	Квартира	11	1	24.30	1	8.70	2.76

12/11	Квартира	11	1	55.40	2	24.60	2.76
13/11	Квартира	11	1	55.40	2	24.60	2.76
14/11	Квартира	11	1	24.30	1	8.70	2.76
15/11	Квартира	11	1	24.30	1	8.70	2.76
16/11	Квартира	11	1	24.00	1	8.40	2.76
17/11	Квартира	11	1	28.00	1	10.80	2.76
18/11	Квартира	11	1	31.30	1	13.20	2.76
19/11	Квартира	11	1	27.50	1	13.80	2.76
20/11	Квартира	11	1	27.50	1	13.80	2.76
21/11	Квартира	11	1	31.30	1	13.20	2.76
22/11	Квартира	11	1	28.00	1	10.80	2.76
23/11	Квартира	11	1	24.00	1	8.40	2.76
24/11	Квартира	11	1	24.30	1	8.70	2.76
25/11	Квартира	11	1	24.30	1	8.70	2.76
26/11	Квартира	11	1	28.90	1	12.50	2.76
27/11	Квартира	11	1	28.90	1	12.50	2.76
28/11	Квартира	11	1	24.30	1	8.70	2.76
29/11	Квартира	11	1	24.30	1	8.70	2.76
30/11	Квартира	11	1	24.00	1	8.40	2.76
31/11	Квартира	11	1	28.00	1	10.80	2.76
32/11	Квартира	11	1	27.40	1	13.60	2.76
33/11	Квартира	11	1	27.40	1	13.70	2.76
8/12	Квартира	12	1	28.00	1	10.80	2.76
9/12	Квартира	12	1	24.00	1	8.40	2.76
10/12	Квартира	12	1	24.30	1	8.70	2.76
11/12	Квартира	12	1	24.30	1	8.70	2.76
12/12	Квартира	12	1	55.40	2	24.60	2.76
13/12	Квартира	12	1	55.40	2	24.60	2.76
14/12	Квартира	12	1	24.30	1	8.70	2.76
15/12	Квартира	12	1	24.30	1	8.70	2.76
16/12	Квартира	12	1	24.00	1	8.40	2.76
17/12	Квартира	12	1	28.00	1	10.80	2.76
18/12	Квартира	12	1	31.30	1	13.20	2.76
19/12	Квартира	12	1	27.50	1	13.80	2.76
20/12	Квартира	12	1	27.50	1	13.80	2.76
21/12	Квартира	12	1	31.30	1	13.20	2.76
22/12	Квартира	12	1	28.00	1	10.80	2.76
23/12	Квартира	12	1	24.00	1	8.40	2.76
24/12	Квартира	12	1	24.30	1	8.70	2.76
25/12	Квартира	12	1	24.30	1	8.70	2.76
26/12	Квартира	12	1	28.90	1	12.50	2.76
27/12	Квартира	12	1	28.90	1	12.50	2.76
28/12	Квартира	12	1	24.30	1	8.70	2.76
29/12	Квартира	12	1	24.30	1	8.70	2.76
30/12	Квартира	12	1	24.00	1	8.40	2.76
31/12	Квартира	12	1	28.00	1	10.80	2.76

32/12	Квартира	12	1	27.40	1	13.60	2.76
33/12	Квартира	12	1	27.40	1	13.70	2.76
8/13	Квартира	13	1	26.90	1	10.70	2.76
9/13	Квартира	13	1	23.00	1	8.30	2.76
10/13	Квартира	13	1	23.20	1	8.60	2.76
11/13	Квартира	13	1	23.20	1	8.60	2.76
12/13	Квартира	13	1	62.80	2	24.40	2.76
13/13	Квартира	13	1	62.80	2	24.40	2.76
14/13	Квартира	13	1	23.20	1	8.60	2.76
15/13	Квартира	13	1	23.20	1	8.60	2.76
16/13	Квартира	13	1	23.00	1	8.30	2.76
17/13	Квартира	13	1	26.90	1	10.70	2.76
18/13	Квартира	13	1	30.10	1	13.40	2.76
19/13	Квартира	13	1	29.90	1	15.30	2.76
20/13	Квартира	13	1	29.90	1	15.30	2.76
21/13	Квартира	13	1	30.10	1	13.40	2.76
22/13	Квартира	13	1	26.90	1	10.70	2.76
23/13	Квартира	13	1	23.00	1	8.30	2.76
24/13	Квартира	13	1	23.20	1	8.60	2.76
25/13	Квартира	13	1	23.20	1	8.60	2.76
26/13	Квартира	13	1	40.30	1	12.20	2.76
27/13	Квартира	13	1	40.20	1	12.20	2.76
28/13	Квартира	13	1	23.20	1	8.60	2.76
29/13	Квартира	13	1	23.20	1	8.60	2.76
30/13	Квартира	13	1	23.00	1	8.30	2.76
31/13	Квартира	13	1	26.90	1	10.70	2.76
32/13	Квартира	13	1	29.80	1	15.20	2.76
33/13	Квартира	13	1	29.80	1	15.20	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
9	Нежилое помещение	1	1	31.40	Обособленное нежилое помещение	28.80	3.04
					Санузел	2.60	
10	Нежилое помещение	1	1	55.70	Обособленное нежилое помещение	55.70	3.04
12	Нежилое помещение	1	1	35.10	Обособленное нежилое помещение	27.50	3.04
					Санузел	7.60	
13	Нежилое помещение	1	1	282.10	Обособленное нежилое помещение	282.10	3.04

14	Нежилое помещение	1	1	92.20	Обособленное нежилое помещение	89.90	3.04
					Санузел	2.30	
11	Нежилое помещение	1	1	70.00	Обособленное нежилое помещение	70.00	3.04

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лестничная клетка	подъезд 1, подвал	техническое	13.00
2	тех помещение	подъезд 1, подвал	техническое	336.10
3	тех помещение	подъезд 1, подвал	техническое	19.00
4	тех помещение	подъезд 1, подвал	техническое	376.30
5	тех помещение	подъезд 1, подвал	техническое	18.40
6	тех помещение	подъезд 1, подвал	техническое	7.00
7	тех помещение	подъезд 1, подвал	техническое	8.80
8	тех помещение	подъезд 1, подвал	техническое	64.40
1-1	холл	подъезд 1, 1 этаж	общественное	15.40
1-2	Вестибюль	подъезд 1, 1 этаж	общественное	132.20
1-3	Консьерж	подъезд 1, 1 этаж	общественное	6.10
1-4	с/у	подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.40
1-5	лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	общественное	13.80
1-6	лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	общественное	13.80
1-7	лифтовая шахта	подъезд 1, 1 этаж	техническое	4.60
1-8	лифтовая шахта	подъезд 1, 1 этаж	техническое	4.60
1-9	лифтовая шахта	подъезд 1, 1 этаж	техническое	2.70
1-10	лифтовая шахта	подъезд 1, 1 этаж	техническое	2.70
2-1	электрощитовая	подъезд 1, 1 этаж	техническое	14.20
1	лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	общественное	13.80
2	лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	общественное	13.80
3	лоджия	подъезд 1, 2 этаж	общественное	5.20
4	лоджия	подъезд 1, 2 этаж	общественное	5.20
5	коридор	подъезд 1, 2 этаж	общественное	8.70
6	коридор	подъезд 1, 2 этаж	общественное	8.70
7	холл	подъезд 1, 2 этаж	общественное	139.20
1	лестничная клетка	подъезд 1, 3 этаж	общественное	13.80

[illegible]

[illegible]

7	холл	подъезд 1, 13 этаж	общественное	138.30
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Корпус 7	Лифт, 4шт	Вертикальный транспорт	
7	Первый этаж, корпус 7	ВРУ-1, 2	Электроснабжение корпуса	
3	Подземная и надземная части, корпус 7	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение	
4	Подземная и надземная части, корпус 7	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение	
5	Подземная и надземная части, корпус 7	Система водоотведения	Водоотведение	
6	Подземная и надземная части, корпус 7	Система отопления	Отопление	
7	Подземная и надземная части, корпус 7	Система АПС	Пожарная сигнализация и оповещение	
8	Подземная часть, корпус 7	Водомерный узел	Учёт водопотребления	
9	Подземная часть, корпус 7	Индивидуальный тепловой пункт с собственным источником теплоснабжения	Обеспечение теплом и горячей водой	
10	Подземная и надземная части, корпус 7	Система вентиляции	Обменная вентиляция	
11	Надземная часть, корпус 7	Система дымоудаления	Удаление дыма при пожаре	
17	Надземная часть, корпус 7	Система притока воздуха	Приток воздуха при пожаре	
13	Надземная часть, корпус 7	Система связи	Телевидение, радио, телефон, домофон, интернет (выполняется провайдером), видеонаблюдение	
14	Кровля, корпус 7	Заградительные огни	Заградительные огни	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.09.2019
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.09.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 834 854 787 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:49:125014:1003
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500000124830
		Корреспондентский счет: 301018102000000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 997950001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 168
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 398,59 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 721,33 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 55 262 970 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 495 981 167,60 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 238 875 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Между жилыми домами 2-го и 3-го этапов строительства запроектирован проход на пляж общего пользования (согласно проектной документации)

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Кубанская краевая научно-производственная компания минеральных ресурсов и геологии "Кубаньгеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308006552
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сочиархпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320090920
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-016544-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0007-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0032-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-000115-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-000012-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройНадзор
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК Мегаполис
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6321416509
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сочи
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 158
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2045
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 14.07.2009
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение территории многоквартирного жилого комплекса предусматривает высадку кустарников, деревьев, цветников и газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектном строительстве предусматривается внутридворовое освещение территории декоративными светильниками, выполняемое по отдельному дизайн-проекту. Подключение осуществляется от электрического щита наружного (внутриплощадочного) освещения. ТУ на наружное освещение дворовой территории не разрабатывается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/020-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сочиводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.1.2-08/1050
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 370 902,06 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рослифтсвязь"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320156385
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтсити
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320232646
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 318
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3/1	Квартира	1	1	36.04	1	13.30	3.04
4/1	Квартира	1	1	32.15	1	10.65	3.04
5/1	Квартира	1	1	27.52	1	8.16	3.04
6/1	Квартира	1	1	27.86	1	8.57	3.04
7/1	Квартира	1	1	28.14	1	8.57	3.04
8/1	Квартира	1	1	38.34	1	16.63	3.04
8/2	Квартира	2	1	27.95	1	10.84	2.76
9/2	Квартира	2	1	23.97	1	8.37	2.76
10/2	Квартира	2	1	24.34	1	8.72	2.76
11/2	Квартира	2	1	24.34	1	8.72	2.76
12/2	Квартира	2	1	55.36	2	24.54	2.76
13/2	Квартира	2	1	55.36	2	24.54	2.76
14/2	Квартира	2	1	24.34	1	8.72	2.76
15/2	Квартира	2	1	24.34	1	8.72	2.76
16/2	Квартира	2	1	23.97	1	8.37	2.76
17/2	Квартира	2	1	27.95	1	10.84	2.76
18/2	Квартира	2	1	31.28	1	13.20	2.76
19/2	Квартира	2	1	27.59	1	13.81	2.76
20/2	Квартира	2	1	27.59	1	13.81	2.76
21/2	Квартира	2	1	31.28	1	13.20	2.76
22/2	Квартира	2	1	27.95	1	10.84	2.76
23/2	Квартира	2	1	23.97	1	8.37	2.76
24/2	Квартира	2	1	24.34	1	8.72	2.76
25/2	Квартира	2	1	24.34	1	8.72	2.76
26/2	Квартира	2	1	28.93	1	12.46	2.76
27/2	Квартира	2	1	28.93	1	12.46	2.76
28/2	Квартира	2	1	24.34	1	8.72	2.76
29/2	Квартира	2	1	24.34	1	8.72	2.76
30/2	Квартира	2	1	23.97	1	8.37	2.76
31/2	Квартира	2	1	27.95	1	10.84	2.76
32/2	Квартира	2	1	27.35	1	13.67	2.76
33/2	Квартира	2	1	27.35	1	13.67	2.76
8/3	Квартира	3	1	27.95	1	10.84	2.76
9/3	Квартира	3	1	23.97	1	8.37	2.76
10/3	Квартира	3	1	24.34	1	8.72	2.76
11/3	Квартира	3	1	24.34	1	8.72	2.76
12/3	Квартира	3	1	55.36	2	24.54	2.76
13/3	Квартира	3	1	55.36	2	24.54	2.76

14/3	Квартира	3	1	24.34	1	8.72	2.76
15/3	Квартира	3	1	24.34	1	8.72	2.76
16/3	Квартира	3	1	23.97	1	8.37	2.76
17/3	Квартира	3	1	27.95	1	10.84	2.76
18/3	Квартира	3	1	31.28	1	13.20	2.76
19/3	Квартира	3	1	27.59	1	13.81	2.76
20/3	Квартира	3	1	27.59	1	13.81	2.76
21/3	Квартира	3	1	31.28	1	13.20	2.76
22/3	Квартира	3	1	27.95	1	10.84	2.76
23/3	Квартира	3	1	23.97	1	8.37	2.76
24/3	Квартира	3	1	24.34	1	8.72	2.76
25/3	Квартира	3	1	24.34	1	8.72	2.76
26/3	Квартира	3	1	28.93	1	12.46	2.76
27/3	Квартира	3	1	28.93	1	12.46	2.76
28/3	Квартира	3	1	24.34	1	8.72	2.76
29/3	Квартира	3	1	24.34	1	8.72	2.76
30/3	Квартира	3	1	23.97	1	8.37	2.76
31/3	Квартира	3	1	27.95	1	10.84	2.76
32/3	Квартира	3	1	27.35	1	13.67	2.76
33/3	Квартира	3	1	27.35	1	13.67	2.76
8/4	Квартира	4	1	27.95	1	10.84	2.76
9/4	Квартира	4	1	23.97	1	8.37	2.76
10/4	Квартира	4	1	24.34	1	8.72	2.76
11/4	Квартира	4	1	24.34	1	8.72	2.76
12/4	Квартира	4	1	55.36	2	24.54	2.76
13/4	Квартира	4	1	55.36	2	24.54	2.76
14/4	Квартира	4	1	24.34	1	8.72	2.76
15/4	Квартира	4	1	24.34	1	8.72	2.76
16/4	Квартира	4	1	23.97	1	8.37	2.76
17/4	Квартира	4	1	27.95	1	10.84	2.76
18/4	Квартира	4	1	31.28	1	13.20	2.76
19/4	Квартира	4	1	27.59	1	13.81	2.76
20/4	Квартира	4	1	27.59	1	13.81	2.76
21/4	Квартира	4	1	31.28	1	13.20	2.76
22/4	Квартира	4	1	27.95	1	10.84	2.76
23/4	Квартира	4	1	23.97	1	8.37	2.76
24/4	Квартира	4	1	24.34	1	8.72	2.76
25/4	Квартира	4	1	24.34	1	8.72	2.76
26/4	Квартира	4	1	28.93	1	12.46	2.76
27/4	Квартира	4	1	28.93	1	12.46	2.76
28/4	Квартира	4	1	24.34	1	8.72	2.76
29/4	Квартира	4	1	24.34	1	8.72	2.76
30/4	Квартира	4	1	23.97	1	8.37	2.76
31/4	Квартира	4	1	27.95	1	10.84	2.76
32/4	Квартира	4	1	27.35	1	13.67	2.76
33/4	Квартира	4	1	27.35	1	13.67	2.76

8/5	Квартира	5	1	27.95	1	10.84	2.76
9/5	Квартира	5	1	23.97	1	8.37	2.76
10/5	Квартира	5	1	24.34	1	8.72	2.76
11/5	Квартира	5	1	24.34	1	8.72	2.76
12/5	Квартира	5	1	55.36	2	24.54	2.76
13/5	Квартира	5	1	55.36	2	24.54	2.76
14/5	Квартира	5	1	24.34	1	8.72	2.76
15/5	Квартира	5	1	24.34	1	8.72	2.76
16/5	Квартира	5	1	23.97	1	8.37	2.76
17/5	Квартира	5	1	27.95	1	10.84	2.76
18/5	Квартира	5	1	31.28	1	13.20	2.76
19/5	Квартира	5	1	27.59	1	13.81	2.76
20/5	Квартира	5	1	27.59	1	13.81	2.76
21/5	Квартира	5	1	31.28	1	13.20	2.76
22/5	Квартира	5	1	27.95	1	10.84	2.76
23/5	Квартира	5	1	23.97	1	8.37	2.76
24/5	Квартира	5	1	24.34	1	8.72	2.76
25/5	Квартира	5	1	24.34	1	8.72	2.76
26/5	Квартира	5	1	28.93	1	12.46	2.76
27/5	Квартира	5	1	28.93	1	12.46	2.76
28/5	Квартира	5	1	24.34	1	8.72	2.76
29/5	Квартира	5	1	24.34	1	8.72	2.76
30/5	Квартира	5	1	23.97	1	8.37	2.76
31/5	Квартира	5	1	27.95	1	10.84	2.76
32/5	Квартира	5	1	27.35	1	13.67	2.76
33/5	Квартира	5	1	27.35	1	13.67	2.76
8/6	Квартира	6	1	27.95	1	10.84	2.76
9/6	Квартира	6	1	23.97	1	8.37	2.76
10/6	Квартира	6	1	24.34	1	8.72	2.76
11/6	Квартира	6	1	24.34	1	8.72	2.76
12/6	Квартира	6	1	55.36	2	24.54	2.76
13/6	Квартира	6	1	55.36	2	24.54	2.76
14/6	Квартира	6	1	24.34	1	8.72	2.76
15/6	Квартира	6	1	24.34	1	8.72	2.76
16/6	Квартира	6	1	23.97	1	8.37	2.76
17/6	Квартира	6	1	27.95	1	10.84	2.76
18/6	Квартира	6	1	31.28	1	13.20	2.76
19/6	Квартира	6	1	27.59	1	13.81	2.76
20/6	Квартира	6	1	27.59	1	13.81	2.76
21/6	Квартира	6	1	31.28	1	13.20	2.76
22/6	Квартира	6	1	27.95	1	10.84	2.76
23/6	Квартира	6	1	23.97	1	8.37	2.76
24/6	Квартира	6	1	24.34	1	8.72	2.76
25/6	Квартира	6	1	24.34	1	8.72	2.76
26/6	Квартира	6	1	28.93	1	12.46	2.76
27/6	Квартира	6	1	28.93	1	12.46	2.76

28/6	Квартира	6	1	24.34	1	8.72	2.76
29/6	Квартира	6	1	24.34	1	8.72	2.76
30/6	Квартира	6	1	23.97	1	8.37	2.76
31/6	Квартира	6	1	27.95	1	10.84	2.76
32/6	Квартира	6	1	27.35	1	13.67	2.76
33/6	Квартира	6	1	27.35	1	13.67	2.76
8/7	Квартира	7	1	27.95	1	10.84	2.76
9/7	Квартира	7	1	23.97	1	8.37	2.76
10/7	Квартира	7	1	24.34	1	8.72	2.76
11/7	Квартира	7	1	24.34	1	8.72	2.76
12/7	Квартира	7	1	55.36	2	24.54	2.76
13/7	Квартира	7	1	55.36	2	24.54	2.76
14/7	Квартира	7	1	24.34	1	8.72	2.76
15/7	Квартира	7	1	24.34	1	8.72	2.76
16/7	Квартира	7	1	23.97	1	8.37	2.76
17/7	Квартира	7	1	27.95	1	10.84	2.76
18/7	Квартира	7	1	31.28	1	13.20	2.76
19/7	Квартира	7	1	27.59	1	13.81	2.76
20/7	Квартира	7	1	27.59	1	13.81	2.76
21/7	Квартира	7	1	31.28	1	13.20	2.76
22/7	Квартира	7	1	27.95	1	10.84	2.76
23/7	Квартира	7	1	23.97	1	8.37	2.76
24/7	Квартира	7	1	24.34	1	8.72	2.76
25/7	Квартира	7	1	24.34	1	8.72	2.76
26/7	Квартира	7	1	28.93	1	12.46	2.76
27/7	Квартира	7	1	28.93	1	12.46	2.76
28/7	Квартира	7	1	24.34	1	8.72	2.76
29/7	Квартира	7	1	24.34	1	8.72	2.76
30/7	Квартира	7	1	23.97	1	8.37	2.76
31/7	Квартира	7	1	27.95	1	10.84	2.76
32/7	Квартира	7	1	27.35	1	13.67	2.76
33/7	Квартира	7	1	27.35	1	13.67	2.76
8/8	Квартира	8	1	27.95	1	10.84	2.76
9/8	Квартира	8	1	23.97	1	8.37	2.76
10/8	Квартира	8	1	24.34	1	8.72	2.76
11/8	Квартира	8	1	24.34	1	8.72	2.76
12/8	Квартира	8	1	55.36	2	24.54	2.76
13/8	Квартира	8	1	55.36	2	24.54	2.76
14/8	Квартира	8	1	24.34	1	8.72	2.76
15/8	Квартира	8	1	24.34	1	8.72	2.76
16/8	Квартира	8	1	23.97	1	8.37	2.76
17/8	Квартира	8	1	27.95	1	10.84	2.76
18/8	Квартира	8	1	31.28	1	13.20	2.76
19/8	Квартира	8	1	27.59	1	13.81	2.76
20/8	Квартира	8	1	27.59	1	13.81	2.76
21/8	Квартира	8	1	31.28	1	13.20	2.76

22/8	Квартира	8	1	27.95	1	10.84	2.76
23/8	Квартира	8	1	23.97	1	8.37	2.76
24/8	Квартира	8	1	24.34	1	8.72	2.76
25/8	Квартира	8	1	24.34	1	8.72	2.76
26/8	Квартира	8	1	28.93	1	12.46	2.76
27/8	Квартира	8	1	28.93	1	12.46	2.76
28/8	Квартира	8	1	24.34	1	8.72	2.76
29/8	Квартира	8	1	24.34	1	8.72	2.76
30/8	Квартира	8	1	23.97	1	8.37	2.76
31/8	Квартира	8	1	27.95	1	10.84	2.76
32/8	Квартира	8	1	27.35	1	13.67	2.76
33/8	Квартира	8	1	27.35	1	13.67	2.76
8/9	Квартира	9	1	27.95	1	10.84	2.76
9/9	Квартира	9	1	23.97	1	8.37	2.76
10/9	Квартира	9	1	24.34	1	8.72	2.76
11/9	Квартира	9	1	24.34	1	8.72	2.76
12/9	Квартира	9	1	55.36	2	24.54	2.76
13/9	Квартира	9	1	55.36	2	24.54	2.76
14/9	Квартира	9	1	24.34	1	8.72	2.76
15/9	Квартира	9	1	24.34	1	8.72	2.76
16/9	Квартира	9	1	23.97	1	8.37	2.76
17/9	Квартира	9	1	27.95	1	10.84	2.76
18/9	Квартира	9	1	31.28	1	13.20	2.76
19/9	Квартира	9	1	27.59	1	13.81	2.76
20/9	Квартира	9	1	27.59	1	13.81	2.76
21/9	Квартира	9	1	31.28	1	13.20	2.76
22/9	Квартира	9	1	27.95	1	10.84	2.76
23/9	Квартира	9	1	23.97	1	8.37	2.76
24/9	Квартира	9	1	24.34	1	8.72	2.76
25/9	Квартира	9	1	24.34	1	8.72	2.76
26/9	Квартира	9	1	28.93	1	12.46	2.76
27/9	Квартира	9	1	28.93	1	12.46	2.76
28/9	Квартира	9	1	24.34	1	8.72	2.76
29/9	Квартира	9	1	24.34	1	8.72	2.76
30/9	Квартира	9	1	23.97	1	8.37	2.76
31/9	Квартира	9	1	27.95	1	10.84	2.76
32/9	Квартира	9	1	27.35	1	13.67	2.76
33/9	Квартира	9	1	27.35	1	13.67	2.76
8/10	Квартира	10	1	27.95	1	10.84	2.76
9/10	Квартира	10	1	23.97	1	8.37	2.76
10/10	Квартира	10	1	24.34	1	8.72	2.76
11/10	Квартира	10	1	24.34	1	8.72	2.76
12/10	Квартира	10	1	55.36	2	24.54	2.76
13/10	Квартира	10	1	55.36	2	24.54	2.76
14/10	Квартира	10	1	24.34	1	8.72	2.76
15/10	Квартира	10	1	24.34	1	8.72	2.76

16/10	Квартира	10	1	23.97	1	8.37	2.76
17/10	Квартира	10	1	27.95	1	10.84	2.76
18/10	Квартира	10	1	31.28	1	13.20	2.76
19/10	Квартира	10	1	27.59	1	13.81	2.76
20/10	Квартира	10	1	27.59	1	13.81	2.76
21/10	Квартира	10	1	31.28	1	13.20	2.76
22/10	Квартира	10	1	27.95	1	10.84	2.76
23/10	Квартира	10	1	23.97	1	8.37	2.76
24/10	Квартира	10	1	24.34	1	8.72	2.76
25/10	Квартира	10	1	24.34	1	8.72	2.76
26/10	Квартира	10	1	28.93	1	12.46	2.76
27/10	Квартира	10	1	28.93	1	12.46	2.76
28/10	Квартира	10	1	24.34	1	8.72	2.76
29/10	Квартира	10	1	24.34	1	8.72	2.76
30/10	Квартира	10	1	23.97	1	8.37	2.76
31/10	Квартира	10	1	27.95	1	10.84	2.76
32/10	Квартира	10	1	27.35	1	13.67	2.76
33/10	Квартира	10	1	27.35	1	13.67	2.76
8/11	Квартира	11	1	27.95	1	10.84	2.76
9/11	Квартира	11	1	23.97	1	8.37	2.76
10/11	Квартира	11	1	24.34	1	8.72	2.76
11/11	Квартира	11	1	24.34	1	8.72	2.76
12/11	Квартира	11	1	55.36	2	24.54	2.76
13/11	Квартира	11	1	55.36	2	24.54	2.76
14/11	Квартира	11	1	24.34	1	8.72	2.76
15/11	Квартира	11	1	24.34	1	8.72	2.76
16/11	Квартира	11	1	23.97	1	8.37	2.76
17/11	Квартира	11	1	27.95	1	10.84	2.76
18/11	Квартира	11	1	31.28	1	13.20	2.76
19/11	Квартира	11	1	27.59	1	13.81	2.76
20/11	Квартира	11	1	27.59	1	13.81	2.76
21/11	Квартира	11	1	31.28	1	13.20	2.76
22/11	Квартира	11	1	27.95	1	10.84	2.76
23/11	Квартира	11	1	23.97	1	8.37	2.76
24/11	Квартира	11	1	24.34	1	8.72	2.76
25/11	Квартира	11	1	24.34	1	8.72	2.76
26/11	Квартира	11	1	28.93	1	12.46	2.76
27/11	Квартира	11	1	28.93	1	12.46	2.76
28/11	Квартира	11	1	24.34	1	8.72	2.76
29/11	Квартира	11	1	24.34	1	8.72	2.76
30/11	Квартира	11	1	23.97	1	8.37	2.76
31/11	Квартира	11	1	27.95	1	10.84	2.76
32/11	Квартира	11	1	27.35	1	13.67	2.76
33/11	Квартира	11	1	27.35	1	13.67	2.76
8/12	Квартира	12	1	27.95	1	10.84	2.76
9/12	Квартира	12	1	23.97	1	8.37	2.76

10/12	Квартира	12	1	24.34	1	8.72	2.76
11/12	Квартира	12	1	24.34	1	8.72	2.76
12/12	Квартира	12	1	55.36	2	24.54	2.76
13/12	Квартира	12	1	55.36	2	24.54	2.76
14/12	Квартира	12	1	24.34	1	8.72	2.76
15/12	Квартира	12	1	24.34	1	8.72	2.76
16/12	Квартира	12	1	23.97	1	8.37	2.76
17/12	Квартира	12	1	27.95	1	10.84	2.76
18/12	Квартира	12	1	31.28	1	13.20	2.76
19/12	Квартира	12	1	27.59	1	13.81	2.76
20/12	Квартира	12	1	27.59	1	13.81	2.76
21/12	Квартира	12	1	31.28	1	13.20	2.76
22/12	Квартира	12	1	27.95	1	10.84	2.76
23/12	Квартира	12	1	23.97	1	8.37	2.76
24/12	Квартира	12	1	24.34	1	8.72	2.76
25/12	Квартира	12	1	24.34	1	8.72	2.76
26/12	Квартира	12	1	28.93	1	12.46	2.76
27/12	Квартира	12	1	28.93	1	12.46	2.76
28/12	Квартира	12	1	24.34	1	8.72	2.76
29/12	Квартира	12	1	24.34	1	8.72	2.76
30/12	Квартира	12	1	23.97	1	8.37	2.76
31/12	Квартира	12	1	27.95	1	10.84	2.76
32/12	Квартира	12	1	27.35	1	13.67	2.76
33/12	Квартира	12	1	27.35	1	13.67	2.76
8/13	Квартира	13	1	26.89	1	10.74	2.76
9/13	Квартира	13	1	22.98	1	8.32	2.76
10/13	Квартира	13	1	23.21	1	8.56	2.76
11/13	Квартира	13	1	23.21	1	8.56	2.76
12/13	Квартира	13	1	62.77	2	24.37	2.76
13/13	Квартира	13	1	62.77	2	24.37	2.76
14/13	Квартира	13	1	23.21	1	8.56	2.76
15/13	Квартира	13	1	23.21	1	8.56	2.76
16/13	Квартира	13	1	22.98	1	8.32	2.76
17/13	Квартира	13	1	26.89	1	10.74	2.76
18/13	Квартира	13	1	30.07	1	13.40	2.76
19/13	Квартира	13	1	29.90	1	15.31	2.76
20/13	Квартира	13	1	29.90	1	15.31	2.76
21/13	Квартира	13	1	30.07	1	13.40	2.76
22/13	Квартира	13	1	26.89	1	10.74	2.76
23/13	Квартира	13	1	22.98	1	8.32	2.76
24/13	Квартира	13	1	23.21	1	8.56	2.76
25/13	Квартира	13	1	23.21	1	8.56	2.76
26/13	Квартира	13	1	40.31	1	12.23	2.76
27/13	Квартира	13	1	40.31	1	12.23	2.76
28/13	Квартира	13	1	23.21	1	8.56	2.76
29/13	Квартира	13	1	23.21	1	8.56	2.76

30/13	Квартира	13	1	22.98	1	8.32	2.76
31/13	Квартира	13	1	26.89	1	10.74	2.76
32/13	Квартира	13	1	29.76	1	15.21	2.76
33/13	Квартира	13	1	29.76	1	15.21	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
9	Нежилое помещение	1	1	31.42	Обособленное нежилое помещение	31.42	3.04
10	Нежилое помещение	1	1	123.66	Обособленное нежилое помещение	123.66	3.04
11	Нежилое помещение	1	1	35.23	Обособленное нежилое помещение	7.95	3.04
					Обособленное нежилое помещение	27.28	
12	Нежилое помещение	1	1	281.13	Обособленное нежилое помещение	281.13	3.04
13	Нежилое помещение	1	1	91.33	Обособленное нежилое помещение	91.33	3.04

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал		общественное	13.02
2	Тех. помещение	1 подъезд, подвал		техническое	336.1
3	Тех. помещение	1 подъезд, подвал		техническое	19
4	Тех. помещение	1 подъезд, подвал		техническое	376.29
5	Тех. помещение	1 подъезд, подвал		техническое	18.41
6	Тех. помещение	1 подъезд, подвал		техническое	7
7	Тех. помещение	1 подъезд, подвал		техническое	8.8
8	Тех. помещение	1 подъезд, подвал		техническое	64.4
1-1	Холл	1 подъезд, 1 этаж		общественное	15.4
1-2	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж		общественное	138.67
1-3	С/у	1 подъезд, 1 этаж		общественное	2.4

1-4	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	13.8
1-5	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	13.8
1-6	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.6
1-7	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.6
1-8	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	техническое	2.7
1-9	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	техническое	2.7
2-1	Электрощитовая	1 подъезд, 1 этаж	техническое	14.2
1	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	13.78
2	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	13.78
3	Лоджия	1 подъезд, 2 этаж	общественное	5.21
4	Лоджия	1 подъезд, 2 этаж	общественное	5.21
5	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	8.68
6	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	8.68
7	Холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	139.22
1	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	13.78
2	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	13.78
3	Лоджия	1 подъезд, 3 этаж	общественное	5.21
4	Лоджия	1 подъезд, 3 этаж	общественное	5.21
5	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	8.68
6	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	8.68
7	Холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	139.22
1	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	13.78
2	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	13.78
3	Лоджия	1 подъезд, 4 этаж	общественное	5.21
4	Лоджия	1 подъезд, 4 этаж	общественное	5.21
5	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	8.68
6	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	8.68
7	Холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	139.22
1	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	13.78
2	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	13.78
3	Лоджия	1 подъезд, 5 этаж	общественное	5.21
4	Лоджия	1 подъезд, 5 этаж	общественное	5.21
5	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	8.68
6	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	8.68
7	Холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	139.22
1	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	13.78

[illegible]

4	Лоджия	1 подъезд, 11 этаж	общественное	5.21
5	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	8.68
6	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	8.68
7	Холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	139.22
1	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общественное	13.78
2	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общественное	13.78
3	Лоджия	1 подъезд, 12 этаж	общественное	5.21
4	Лоджия	1 подъезд, 12 этаж	общественное	5.21
5	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	8.68
6	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	8.68
7	Холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	139.22
1	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общественное	13.78
2	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общественное	13.78
3	Лоджия	1 подъезд, 13 этаж	общественное	5.12
4	Лоджия	1 подъезд, 13 этаж	общественное	5.12
5	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	8.68
6	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	8.68
7	Холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	138.38

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 8	Лифт, 4шт	Вертикальный транспорт
2	Первый этаж, корпус 8	ВРУ-1, 2	Электроснабжение корпуса
8	Подземная и надземная части, корпус 8	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 8	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 8	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 8	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, корпус 8	Система АПС	Пожарная сигнализация и оповещение

8	Подземная часть, корпус 8	Водомерный узел	Учёт водопотребления
9	Подземная часть, корпус 8	Индивидуальный тепловой пункт с собственным источником теплоснабжения	Обеспечение теплом и горячей водой
10	Подземная и надземная части, корпус 8	Система вентиляции	Обменная вентиляция
11	Надземная часть, корпус 8	Система дымоудаления	Удаление дыма при пожаре
12	Надземная часть, корпус 8	Система притока воздуха	Приток воздуха при пожаре
18	Надземная часть, корпус 8	Система связи	Телевидение, радио, телефон, домофон, интернет (выполняется провайдером), видеонаблюдение
15	Кровля, корпус 8	Заградительные огни	Заградительные огни

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 878 794 512 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:49:125014:1003
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 407028105000000124830
		Корреспондентский счет: 301018102000000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 997950001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 260
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 53
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 632,79 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 365 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 182 495 859 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 122 345 540 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 238 875 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: ООО"МБЛ"осуществляет теплоснабжение от собственных источников теплоснабжения на базе отопительных приборов.Между жилыми домами 2-го и 3-го этапов строительства запроектирован проход на пляж общего пользования (согласно проектной документации)

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Кубанская краевая научно-производственная компания минеральных ресурсов и геологии "Кубаньгеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308006552
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сочиархпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320090920
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-029023-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0007-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0032-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Амтек
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7710568658
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сочи
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 158
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2045
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 14.07.2009
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 37
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проектной документации

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение территории многоквартирного жилого комплекса предусматривает высадку кустарников, деревьев, цветников и газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектном строительстве предусматривается внутридворовое освещение территории декоративными светильниками, выполняемое по отдельному дизайн-проекту. Подключение осуществляется от электрического щита наружного (внутриплощадочного) освещения. ТУ на наружное освещение дворовой территории не разрабатывается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/020-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сочиводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.1.2-08/1050
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/365

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 370 902,06 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рослифтсвязь"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320156385
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 328
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
24/1	Квартира	1	1	28.83	1	7.24	3.04
23/1	Квартира	1	1	28.34	1	8.37	3.04
22/1	Квартира	1	1	29.16	1	8.75	3.04
21/1	Квартира	1	1	29.16	1	8.75	3.04
20/1	Квартира	1	1	33.76	1	11.78	3.04
19/1	Квартира	1	1	33.76	1	11.78	3.04
18/1	Квартира	1	1	29.16	1	8.75	3.04
17/1	Квартира	1	1	29.16	1	8.75	3.04
16/1	Квартира	1	1	28.34	1	8.37	3.04
15/1	Квартира	1	1	33.62	1	10.84	3.04
14/1	Квартира	1	1	37.00	1	13.40	3.04
13/1	Квартира	1	1	36.33	1	13.81	3.04
12/1	Квартира	1	1	29.16	1	8.75	3.04
11/1	Квартира	1	1	29.16	1	8.75	3.04
10/1	Квартира	1	1	28.34	1	8.37	3.04
9/1	Квартира	1	1	47.36	1	15.20	3.04
8/2	Квартира	2	1	27.87	1	10.84	2.76
9/2	Квартира	2	1	23.85	1	8.37	2.76
10/2	Квартира	2	1	24.22	1	8.72	2.76
11/2	Квартира	2	1	24.22	1	8.72	2.76
12/2	Квартира	2	1	56.64	2	24.54	2.76
13/2	Квартира	2	1	56.64	2	24.54	2.76
14/2	Квартира	2	1	24.22	1	8.72	2.76
15/2	Квартира	2	1	24.22	1	8.72	2.76
16/2	Квартира	2	1	23.85	1	8.37	2.76
17/2	Квартира	2	1	27.87	1	10.84	2.76
18/2	Квартира	2	1	31.18	1	13.46	2.76
19/2	Квартира	2	1	27.49	1	13.81	2.76
20/2	Квартира	2	1	27.49	1	13.81	2.76
21/2	Квартира	2	1	31.18	1	13.46	2.76
22/2	Квартира	2	1	27.87	1	10.84	2.76
23/2	Квартира	2	1	23.85	1	8.37	2.76
24/2	Квартира	2	1	24.22	1	8.72	2.76
25/2	Квартира	2	1	24.22	1	8.72	2.76
26/2	Квартира	2	1	28.83	1	12.46	2.76
27/2	Квартира	2	1	28.83	1	12.46	2.76
28/2	Квартира	2	1	24.22	1	8.72	2.76
29/2	Квартира	2	1	24.22	1	8.72	2.76
30/2	Квартира	2	1	23.85	1	8.37	2.76
31/2	Квартира	2	1	27.87	1	10.84	2.76
32/2	Квартира	2	1	27.25	1	13.67	2.76
33/2	Квартира	2	1	27.25	1	13.67	2.76
8/3	Квартира	3	1	27.87	1	10.84	2.76
9/3	Квартира	3	1	23.85	1	8.37	2.76

10/3	Квартира	3	1	24.22	1	8.72	2.76
11/3	Квартира	3	1	24.22	1	8.72	2.76
12/3	Квартира	3	1	56.64	2	24.54	2.76
13/3	Квартира	3	1	56.64	2	24.54	2.76
14/3	Квартира	3	1	24.22	1	8.72	2.76
15/3	Квартира	3	1	24.22	1	8.72	2.76
16/3	Квартира	3	1	23.85	1	8.37	2.76
17/3	Квартира	3	1	27.87	1	10.84	2.76
18/3	Квартира	3	1	31.18	1	13.46	2.76
19/3	Квартира	3	1	27.49	1	13.81	2.76
20/3	Квартира	3	1	27.49	1	13.81	2.76
21/3	Квартира	3	1	31.18	1	13.46	2.76
22/3	Квартира	3	1	27.87	1	10.84	2.76
23/3	Квартира	3	1	23.85	1	8.37	2.76
24/3	Квартира	3	1	24.22	1	8.72	2.76
25/3	Квартира	3	1	24.22	1	8.72	2.76
26/3	Квартира	3	1	28.83	1	12.46	2.76
27/3	Квартира	3	1	28.83	1	12.46	2.76
28/3	Квартира	3	1	24.22	1	8.72	2.76
29/3	Квартира	3	1	24.22	1	8.72	2.76
30/3	Квартира	3	1	23.85	1	8.37	2.76
31/3	Квартира	3	1	27.87	1	10.84	2.76
32/3	Квартира	3	1	27.25	1	13.67	2.76
33/3	Квартира	3	1	27.25	1	13.67	2.76
8/4	Квартира	4	1	27.87	1	10.84	2.76
9/4	Квартира	4	1	23.85	1	8.37	2.76
10/4	Квартира	4	1	24.22	1	8.72	2.76
11/4	Квартира	4	1	24.22	1	8.72	2.76
12/4	Квартира	4	1	56.64	2	24.54	2.76
13/4	Квартира	4	1	56.64	2	24.54	2.76
14/4	Квартира	4	1	24.22	1	8.72	2.76
15/4	Квартира	4	1	24.22	1	8.72	2.76
16/4	Квартира	4	1	23.85	1	8.37	2.76
17/4	Квартира	4	1	27.87	1	10.84	2.76
18/4	Квартира	4	1	31.18	1	13.46	2.76
19/4	Квартира	4	1	27.49	1	13.81	2.76
20/4	Квартира	4	1	27.49	1	13.81	2.76
21/4	Квартира	4	1	31.18	1	13.46	2.76
22/4	Квартира	4	1	27.87	1	10.84	2.76
23/4	Квартира	4	1	23.85	1	8.37	2.76
24/4	Квартира	4	1	24.22	1	8.72	2.76
25/4	Квартира	4	1	24.22	1	8.72	2.76
26/4	Квартира	4	1	28.83	1	12.46	2.76
27/4	Квартира	4	1	28.83	1	12.46	2.76
28/4	Квартира	4	1	24.22	1	8.72	2.76
29/4	Квартира	4	1	24.22	1	8.72	2.76

30/4	Квартира	4	1	23.85	1	8.37	2.76
31/4	Квартира	4	1	27.87	1	10.84	2.76
32/4	Квартира	4	1	27.25	1	13.67	2.76
33/4	Квартира	4	1	27.25	1	13.67	2.76
8/5	Квартира	5	1	27.87	1	10.84	2.76
9/5	Квартира	5	1	23.85	1	8.37	2.76
10/5	Квартира	5	1	24.22	1	8.72	2.76
11/5	Квартира	5	1	24.22	1	8.72	2.76
12/5	Квартира	5	1	56.64	2	24.54	2.76
13/5	Квартира	5	1	56.64	2	24.54	2.76
14/5	Квартира	5	1	24.22	1	8.72	2.76
15/5	Квартира	5	1	24.22	1	8.72	2.76
16/5	Квартира	5	1	23.85	1	8.37	2.76
17/5	Квартира	5	1	27.87	1	10.84	2.76
18/5	Квартира	5	1	31.18	1	13.46	2.76
19/5	Квартира	5	1	27.49	1	13.81	2.76
20/5	Квартира	5	1	27.49	1	13.81	2.76
21/5	Квартира	5	1	31.18	1	13.46	2.76
22/5	Квартира	5	1	27.87	1	10.84	2.76
23/5	Квартира	5	1	23.85	1	8.37	2.76
24/5	Квартира	5	1	24.22	1	8.72	2.76
25/5	Квартира	5	1	24.22	1	8.72	2.76
26/5	Квартира	5	1	28.83	1	12.46	2.76
27/5	Квартира	5	1	28.83	1	12.46	2.76
28/5	Квартира	5	1	24.22	1	8.72	2.76
29/5	Квартира	5	1	24.22	1	8.72	2.76
30/5	Квартира	5	1	23.85	1	8.37	2.76
31/5	Квартира	5	1	27.87	1	10.84	2.76
32/5	Квартира	5	1	27.25	1	13.67	2.76
33/5	Квартира	5	1	27.25	1	13.67	2.76
8/6	Квартира	6	1	27.87	1	10.84	2.76
9/6	Квартира	6	1	23.85	1	8.37	2.76
10/6	Квартира	6	1	24.22	1	8.72	2.76
11/6	Квартира	6	1	24.22	1	8.72	2.76
12/6	Квартира	6	1	56.64	2	24.54	2.76
13/6	Квартира	6	1	56.64	2	24.54	2.76
14/6	Квартира	6	1	24.22	1	8.72	2.76
15/6	Квартира	6	1	24.22	1	8.72	2.76
16/6	Квартира	6	1	23.85	1	8.37	2.76
17/6	Квартира	6	1	27.87	1	10.84	2.76
18/6	Квартира	6	1	31.18	1	13.46	2.76
19/6	Квартира	6	1	27.49	1	13.81	2.76
20/6	Квартира	6	1	27.49	1	13.81	2.76
21/6	Квартира	6	1	31.18	1	13.46	2.76
22/6	Квартира	6	1	27.87	1	10.84	2.76
23/6	Квартира	6	1	23.85	1	8.37	2.76

24/6	Квартира	6	1	24.22	1	8.72	2.76
25/6	Квартира	6	1	24.22	1	8.72	2.76
26/6	Квартира	6	1	28.83	1	12.46	2.76
27/6	Квартира	6	1	28.83	1	12.46	2.76
28/6	Квартира	6	1	24.22	1	8.72	2.76
29/6	Квартира	6	1	24.22	1	8.72	2.76
30/6	Квартира	6	1	23.85	1	8.37	2.76
31/6	Квартира	6	1	27.87	1	10.84	2.76
32/6	Квартира	6	1	27.25	1	13.67	2.76
33/6	Квартира	6	1	27.25	1	13.67	2.76
8/7	Квартира	7	1	27.87	1	10.84	2.76
9/7	Квартира	7	1	23.85	1	8.37	2.76
10/7	Квартира	7	1	24.22	1	8.72	2.76
11/7	Квартира	7	1	24.22	1	8.72	2.76
12/7	Квартира	7	1	56.64	2	24.54	2.76
13/7	Квартира	7	1	56.64	2	24.54	2.76
14/7	Квартира	7	1	24.22	1	8.72	2.76
15/7	Квартира	7	1	24.22	1	8.72	2.76
16/7	Квартира	7	1	23.85	1	8.37	2.76
17/7	Квартира	7	1	27.87	1	10.84	2.76
18/7	Квартира	7	1	31.18	1	13.46	2.76
19/7	Квартира	7	1	27.49	1	13.81	2.76
20/7	Квартира	7	1	27.49	1	13.81	2.76
21/7	Квартира	7	1	31.18	1	13.46	2.76
22/7	Квартира	7	1	27.87	1	10.84	2.76
23/7	Квартира	7	1	23.85	1	8.37	2.76
24/7	Квартира	7	1	24.22	1	8.72	2.76
25/7	Квартира	7	1	24.22	1	8.72	2.76
26/7	Квартира	7	1	28.83	1	12.46	2.76
27/7	Квартира	7	1	28.83	1	12.46	2.76
28/7	Квартира	7	1	24.22	1	8.72	2.76
29/7	Квартира	7	1	24.22	1	8.72	2.76
30/7	Квартира	7	1	23.85	1	8.37	2.76
31/7	Квартира	7	1	27.87	1	10.84	2.76
32/7	Квартира	7	1	27.25	1	13.67	2.76
33/7	Квартира	7	1	27.25	1	13.67	2.76
8/8	Квартира	8	1	27.87	1	10.84	2.76
9/8	Квартира	8	1	23.85	1	8.37	2.76
10/8	Квартира	8	1	24.22	1	8.72	2.76
11/8	Квартира	8	1	24.22	1	8.72	2.76
12/8	Квартира	8	1	56.64	2	24.54	2.76
13/8	Квартира	8	1	56.64	2	24.54	2.76
14/8	Квартира	8	1	24.22	1	8.72	2.76
15/8	Квартира	8	1	24.22	1	8.72	2.76
16/8	Квартира	8	1	23.85	1	8.37	2.76
17/8	Квартира	8	1	27.87	1	10.84	2.76

18/8	Квартира	8	1	31.18	1	13.46	2.76
19/8	Квартира	8	1	27.49	1	13.81	2.76
20/8	Квартира	8	1	27.49	1	13.81	2.76
21/8	Квартира	8	1	31.18	1	13.46	2.76
22/8	Квартира	8	1	27.87	1	10.84	2.76
23/8	Квартира	8	1	23.85	1	8.37	2.76
24/8	Квартира	8	1	24.22	1	8.72	2.76
25/8	Квартира	8	1	24.22	1	8.72	2.76
26/8	Квартира	8	1	28.83	1	12.46	2.76
27/8	Квартира	8	1	28.83	1	12.46	2.76
28/8	Квартира	8	1	24.22	1	8.72	2.76
29/8	Квартира	8	1	24.22	1	8.72	2.76
30/8	Квартира	8	1	23.85	1	8.37	2.76
31/8	Квартира	8	1	27.87	1	10.84	2.76
32/8	Квартира	8	1	27.25	1	13.67	2.76
33/8	Квартира	8	1	27.25	1	13.67	2.76
8/9	Квартира	9	1	27.87	1	10.84	2.76
9/9	Квартира	9	1	23.85	1	8.37	2.76
10/9	Квартира	9	1	24.22	1	8.72	2.76
11/9	Квартира	9	1	24.22	1	8.72	2.76
12/9	Квартира	9	1	56.64	2	24.54	2.76
13/9	Квартира	9	1	56.64	2	24.54	2.76
14/9	Квартира	9	1	24.22	1	8.72	2.76
15/9	Квартира	9	1	24.22	1	8.72	2.76
16/9	Квартира	9	1	23.85	1	8.37	2.76
17/9	Квартира	9	1	27.87	1	10.84	2.76
18/9	Квартира	9	1	31.18	1	13.46	2.76
19/9	Квартира	9	1	27.49	1	13.81	2.76
20/9	Квартира	9	1	27.49	1	13.81	2.76
21/9	Квартира	9	1	31.18	1	13.46	2.76
22/9	Квартира	9	1	27.87	1	10.84	2.76
23/9	Квартира	9	1	23.85	1	8.37	2.76
24/9	Квартира	9	1	24.22	1	8.72	2.76
25/9	Квартира	9	1	24.22	1	8.72	2.76
26/9	Квартира	9	1	28.83	1	12.46	2.76
27/9	Квартира	9	1	28.83	1	12.46	2.76
28/9	Квартира	9	1	24.22	1	8.72	2.76
29/9	Квартира	9	1	24.22	1	8.72	2.76
30/9	Квартира	9	1	23.85	1	8.37	2.76
31/9	Квартира	9	1	27.87	1	10.84	2.76
32/9	Квартира	9	1	27.25	1	13.67	2.76
33/9	Квартира	9	1	27.25	1	13.67	2.76
8/10	Квартира	10	1	27.87	1	10.84	2.76
9/10	Квартира	10	1	23.85	1	8.37	2.76
10/10	Квартира	10	1	24.22	1	8.72	2.76
11/10	Квартира	10	1	24.22	1	8.72	2.76

12/10	Квартира	10	1	56.64	2	24.54	2.76
13/10	Квартира	10	1	56.64	2	24.54	2.76
14/10	Квартира	10	1	24.22	1	8.72	2.76
15/10	Квартира	10	1	24.22	1	8.72	2.76
16/10	Квартира	10	1	23.85	1	8.37	2.76
17/10	Квартира	10	1	27.87	1	10.84	2.76
18/10	Квартира	10	1	31.18	1	13.46	2.76
19/10	Квартира	10	1	27.49	1	13.81	2.76
20/10	Квартира	10	1	27.49	1	13.81	2.76
21/10	Квартира	10	1	31.18	1	13.46	2.76
22/10	Квартира	10	1	27.87	1	10.84	2.76
23/10	Квартира	10	1	23.85	1	8.37	2.76
24/10	Квартира	10	1	24.22	1	8.72	2.76
25/10	Квартира	10	1	24.22	1	8.72	2.76
26/10	Квартира	10	1	28.83	1	12.46	2.76
27/10	Квартира	10	1	28.83	1	12.46	2.76
28/10	Квартира	10	1	24.22	1	8.72	2.76
29/10	Квартира	10	1	24.22	1	8.72	2.76
30/10	Квартира	10	1	23.85	1	8.37	2.76
31/10	Квартира	10	1	27.87	1	10.84	2.76
32/10	Квартира	10	1	27.25	1	13.67	2.76
33/10	Квартира	10	1	27.25	1	13.67	2.76
8/11	Квартира	11	1	27.87	1	10.84	2.76
9/11	Квартира	11	1	23.85	1	8.37	2.76
10/11	Квартира	11	1	24.22	1	8.72	2.76
11/11	Квартира	11	1	24.22	1	8.72	2.76
12/11	Квартира	11	1	56.64	2	24.54	2.76
13/11	Квартира	11	1	56.64	2	24.54	2.76
14/11	Квартира	11	1	24.22	1	8.72	2.76
15/11	Квартира	11	1	24.22	1	8.72	2.76
16/11	Квартира	11	1	23.85	1	8.37	2.76
17/11	Квартира	11	1	27.87	1	10.84	2.76
18/11	Квартира	11	1	31.18	1	13.46	2.76
19/11	Квартира	11	1	27.49	1	13.81	2.76
20/11	Квартира	11	1	27.49	1	13.81	2.76
21/11	Квартира	11	1	31.18	1	13.46	2.76
22/11	Квартира	11	1	27.87	1	10.84	2.76
23/11	Квартира	11	1	23.85	1	8.37	2.76
24/11	Квартира	11	1	24.22	1	8.72	2.76
25/11	Квартира	11	1	24.22	1	8.72	2.76
26/11	Квартира	11	1	28.83	1	12.46	2.76
27/11	Квартира	11	1	28.83	1	12.46	2.76
28/11	Квартира	11	1	24.22	1	8.72	2.76
29/11	Квартира	11	1	24.22	1	8.72	2.76
30/11	Квартира	11	1	23.85	1	8.37	2.76
31/11	Квартира	11	1	27.87	1	10.84	2.76

32/11	Квартира	11	1	27.25	1	13.67	2.76
33/11	Квартира	11	1	27.25	1	13.67	2.76
8/12	Квартира	12	1	27.87	1	10.84	2.76
9/12	Квартира	12	1	23.85	1	8.37	2.76
10/12	Квартира	12	1	24.22	1	8.72	2.76
11/12	Квартира	12	1	24.22	1	8.72	2.76
12/12	Квартира	12	1	56.64	2	24.54	2.76
13/12	Квартира	12	1	56.64	2	24.54	2.76
14/12	Квартира	12	1	24.22	1	8.72	2.76
15/12	Квартира	12	1	24.22	1	8.72	2.76
16/12	Квартира	12	1	23.85	1	8.37	2.76
17/12	Квартира	12	1	27.87	1	10.84	2.76
18/12	Квартира	12	1	31.18	1	13.46	2.76
19/12	Квартира	12	1	27.49	1	13.81	2.76
20/12	Квартира	12	1	27.49	1	13.81	2.76
21/12	Квартира	12	1	31.18	1	13.46	2.76
22/12	Квартира	12	1	27.87	1	10.84	2.76
23/12	Квартира	12	1	23.85	1	8.37	2.76
24/12	Квартира	12	1	24.22	1	8.72	2.76
25/12	Квартира	12	1	24.22	1	8.72	2.76
26/12	Квартира	12	1	28.83	1	12.46	2.76
27/12	Квартира	12	1	28.83	1	12.46	2.76
28/12	Квартира	12	1	24.22	1	8.72	2.76
29/12	Квартира	12	1	24.22	1	8.72	2.76
30/12	Квартира	12	1	23.85	1	8.37	2.76
31/12	Квартира	12	1	27.87	1	10.84	2.76
32/12	Квартира	12	1	27.25	1	13.67	2.76
33/12	Квартира	12	1	27.25	1	13.67	2.76
8/13	Квартира	13	1	26.89	1	10.86	2.76
9/13	Квартира	13	1	22.98	1	8.44	2.76
10/13	Квартира	13	1	23.22	1	8.68	2.76
11/13	Квартира	13	1	23.22	1	8.68	2.76
12/13	Квартира	13	1	62.74	2	24.49	2.76
13/13	Квартира	13	1	62.74	2	24.49	2.76
14/13	Квартира	13	1	23.22	1	8.68	2.76
15/13	Квартира	13	1	23.22	1	8.68	2.76
16/13	Квартира	13	1	22.98	1	8.44	2.76
17/13	Квартира	13	1	26.89	1	10.86	2.76
18/13	Квартира	13	1	30.06	1	13.52	2.76
19/13	Квартира	13	1	29.91	1	15.43	2.76
20/13	Квартира	13	1	29.91	1	15.43	2.76
21/13	Квартира	13	1	30.06	1	13.52	2.76
22/13	Квартира	13	1	26.89	1	10.86	2.76
23/13	Квартира	13	1	22.98	1	8.44	2.76
24/13	Квартира	13	1	23.22	1	8.68	2.76
25/13	Квартира	13	1	23.22	1	8.68	2.76

26/13	Квартира	13	1	40.32	1	12.35	2.76
27/13	Квартира	13	1	40.32	1	12.35	2.76
28/13	Квартира	13	1	23.22	1	8.68	2.76
29/13	Квартира	13	1	23.22	1	8.68	2.76
30/13	Квартира	13	1	22.98	1	8.44	2.76
31/13	Квартира	13	1	26.89	1	10.86	2.76
32/13	Квартира	13	1	29.74	1	15.33	2.76
33/13	Квартира	13	1	29.74	1	15.33	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
25	Нежилое помещение	1	1	236.81	Обособленное нежилое помещение	236.81	3.04
26	Нежилое помещение	1	1	10.16	Обособленное нежилое помещение	10.16	3.04

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тех. Помещение	Подвал, подъезд 2	Техническое	400.72
2	Тех. Помещение	Подвал, подъезд 1	Техническое	400.3
3	Теплопункт	Подвал, подъезд 1	Техническое	42
1	Вестибюль	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	84.44
1-2	Холл	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	15.25
2	Консьерж	Этаж 1, подъезд 3	Общественное	11.26
3	с/у	Этаж 1, подъезд 4	Общественное	1.98
4	Коридор	Этаж 1, подъезд 5	Общественное	35.79
5	Коридор	Этаж 1, подъезд 6	Общественное	40.78
6	Лестничная клетка	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	13.78
7	Лестничная клетка	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	13.78
8-1	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	4.59
8-2	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	2.7
8-3	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	4.59
8-4	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	2.7
1-3	Электрощитовая	Этаж 1, подъезд 1	Техническое	13.4
1	Лестничная клетка	Этаж 2, подъезд 1	Общественное	13.78

[illegible]

4	Балкон	Этаж 7, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 8, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	5.94
4	Балкон	Этаж 8, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	5.94
4	Балкон	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	5.94
4	Балкон	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	5.94
4	Балкон	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	5.94
4	Балкон	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	45.44

7	Холл	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	5.43
4	Балкон	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	5.43
5	Коридор	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	63.76

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 9	Лифт, 4шт	Вертикальный транспорт
2	Первый этаж, корпус 9	ВРУ-1, 2	Электроснабжение корпуса
3	Подземная и надземная части, корпус 9	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 9	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 9	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 9	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, корпус 9	Система АПС	Пожарная сигнализация и оповещение
8	Подземная часть, корпус 9	Водомерный узел	Учёт водопотребления
9	Подземная часть, корпус 9	Индивидуальный тепловой пункт с собственным источником теплоснабжения	Обеспечение теплом и горячей водой
10	Подземная и надземная части, корпус 9	Система вентиляции	Обменная вентиляция
11	Надземная часть, корпус 9	Система дымоудаления	Удаление дыма при пожаре
12	Надземная часть, корпус 9	Система притока воздуха	Приток воздуха при пожаре

13	Надземная часть, корпус 9	Система связи	Телевидение, радио, телефон, домофон, интернет (выполняется провайдером), видеонаблюдение
14	Кровля, корпус 9	Заградительные огни	Заградительные огни
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 021 976 592,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:49:125014:1003
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 407028105000000124830
		Корреспондентский счет: 301018102000000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 997950001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 281
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 880,87 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 956 729 042 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 238 875 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: ООО "МБЛ" осуществляет теплоснабжение от собственных источников теплоснабжения на базе отопительных приборов

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Кубанская краевая научно-производственная компания минеральных ресурсов и геологии "Кубаньгеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308006552
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сочиархпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320090920
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-016544-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0007-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0032-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Амтек
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7710568658
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сочи
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 158
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2045
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 14.07.2009
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 14
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение территории многоквартирного жилого комплекса предусматривает высадку кустарников, деревьев, цветников и газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектном строительстве предусматривается внутридворовое освещение территории декоративными светильниками, выполняемое по отдельному дизайн-проекту. Подключение осуществляется от электрического щита наружного (внутриплощадочного) освещения. ТУ на наружное освещение дворовой территории не разрабатывается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/020-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сочиводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.1.2-08/1050
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/365

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 370 902,06 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рослифтсвязь"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320156385
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 334
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
9/1	Квартира	1	1	27.46	1	7.30	3.04
10/1	Квартира	1	1	28.45	1	8.40	3.04
11/1	Квартира	1	1	29.28	1	8.74	3.04
12/1	Квартира	1	1	29.28	1	8.74	3.04
13/1	Квартира	1	1	29.28	1	8.74	3.04
14/1	Квартира	1	1	29.28	1	8.74	3.04
15/1	Квартира	1	1	28.45	1	8.40	3.04
16/1	Квартира	1	1	33.62	1	10.80	3.04
17/1	Квартира	1	1	37.04	1	13.50	3.04
18/1	Квартира	1	1	36.33	1	13.81	3.04
19/1	Квартира	1	1	36.33	1	13.81	3.04
20/1	Квартира	1	1	37.04	1	13.50	3.04
21/1	Квартира	1	1	33.62	1	10.80	3.04
22/1	Квартира	1	1	28.45	1	8.40	3.04
23/1	Квартира	1	1	29.28	1	8.74	3.04
24/1	Квартира	1	1	29.28	1	8.74	3.04
25/1	Квартира	1	1	33.84	1	11.84	3.04
26/1	Квартира	1	1	33.84	1	11.84	3.04
27/1	Квартира	1	1	29.28	1	8.74	3.04
28/1	Квартира	1	1	29.28	1	8.74	3.04
29/1	Квартира	1	1	28.45	1	8.40	3.04
30/1	Квартира	1	1	47.40	1	10.00	3.04
8/2	Квартира	2	1	27.95	1	10.84	2.76
9/2	Квартира	2	1	23.97	1	8.37	2.76
10/2	Квартира	2	1	24.34	1	8.72	2.76
11/2	Квартира	2	1	24.34	1	8.72	2.76
12/2	Квартира	2	1	55.36	2	24.54	2.76
13/2	Квартира	2	1	55.36	2	24.54	2.76
14/2	Квартира	2	1	24.34	1	8.72	2.76
15/2	Квартира	2	1	24.34	1	8.72	2.76
16/2	Квартира	2	1	23.97	1	8.37	2.76
17/2	Квартира	2	1	27.95	1	10.84	2.76
18/2	Квартира	2	1	31.28	1	13.20	2.76
19/2	Квартира	2	1	27.59	1	13.81	2.76
20/2	Квартира	2	1	27.59	1	13.81	2.76
21/2	Квартира	2	1	31.28	1	13.20	2.76
22/2	Квартира	2	1	27.95	1	10.84	2.76
23/2	Квартира	2	1	23.97	1	8.37	2.76
24/2	Квартира	2	1	24.34	1	8.72	2.76
25/2	Квартира	2	1	24.34	1	8.72	2.76
26/2	Квартира	2	1	28.93	1	12.46	2.76
27/2	Квартира	2	1	28.93	1	12.46	2.76
28/2	Квартира	2	1	24.34	1	8.72	2.76
29/2	Квартира	2	1	24.34	1	8.72	2.76

30/2	Квартира	2	1	23.97	1	8.37	2.76
31/2	Квартира	2	1	27.95	1	10.84	2.76
32/2	Квартира	2	1	27.35	1	13.67	2.76
33/2	Квартира	2	1	27.35	1	13.67	2.76
8/3	Квартира	3	1	27.95	1	10.84	2.76
9/3	Квартира	3	1	23.97	1	8.37	2.76
10/3	Квартира	3	1	24.34	1	8.72	2.76
11/3	Квартира	3	1	24.34	1	8.72	2.76
12/3	Квартира	3	1	55.36	2	24.54	2.76
13/3	Квартира	3	1	55.36	2	24.54	2.76
14/3	Квартира	3	1	24.34	1	8.72	2.76
15/3	Квартира	3	1	24.34	1	8.72	2.76
16/3	Квартира	3	1	23.97	1	8.37	2.76
17/3	Квартира	3	1	27.95	1	10.84	2.76
18/3	Квартира	3	1	31.28	1	13.20	2.76
19/3	Квартира	3	1	27.59	1	13.81	2.76
20/3	Квартира	3	1	27.59	1	13.81	2.76
21/3	Квартира	3	1	31.28	1	13.20	2.76
22/3	Квартира	3	1	27.95	1	10.84	2.76
23/3	Квартира	3	1	23.97	1	8.37	2.76
24/3	Квартира	3	1	24.34	1	8.72	2.76
25/3	Квартира	3	1	24.34	1	8.72	2.76
26/3	Квартира	3	1	28.93	1	12.46	2.76
27/3	Квартира	3	1	28.93	1	12.46	2.76
28/3	Квартира	3	1	24.34	1	8.72	2.76
29/3	Квартира	3	1	24.34	1	8.72	2.76
30/3	Квартира	3	1	23.97	1	8.37	2.76
31/3	Квартира	3	1	27.95	1	10.84	2.76
32/3	Квартира	3	1	27.35	1	13.67	2.76
33/3	Квартира	3	1	27.35	1	13.67	2.76
8/4	Квартира	4	1	27.95	1	10.84	2.76
9/4	Квартира	4	1	23.97	1	8.37	2.76
10/4	Квартира	4	1	24.34	1	8.72	2.76
11/4	Квартира	4	1	24.34	1	8.72	2.76
12/4	Квартира	4	1	55.36	2	24.54	2.76
13/4	Квартира	4	1	55.36	2	24.54	2.76
14/4	Квартира	4	1	24.34	1	8.72	2.76
15/4	Квартира	4	1	24.34	1	8.72	2.76
16/4	Квартира	4	1	23.97	1	8.37	2.76
17/4	Квартира	4	1	27.95	1	10.84	2.76
18/4	Квартира	4	1	31.28	1	13.20	2.76
19/4	Квартира	4	1	27.59	1	13.81	2.76
20/4	Квартира	4	1	27.59	1	13.81	2.76
21/4	Квартира	4	1	31.28	1	13.20	2.76
22/4	Квартира	4	1	27.95	1	10.84	2.76
23/4	Квартира	4	1	23.97	1	8.37	2.76

24/4	Квартира	4	1	24.34	1	8.72	2.76
25/4	Квартира	4	1	24.34	1	8.72	2.76
26/4	Квартира	4	1	28.93	1	12.46	2.76
27/4	Квартира	4	1	28.93	1	12.46	2.76
28/4	Квартира	4	1	24.34	1	8.72	2.76
29/4	Квартира	4	1	24.34	1	8.72	2.76
30/4	Квартира	4	1	23.97	1	8.37	2.76
31/4	Квартира	4	1	27.95	1	10.84	2.76
32/4	Квартира	4	1	27.35	1	13.67	2.76
33/4	Квартира	4	1	27.35	1	13.67	2.76
8/5	Квартира	5	1	27.95	1	10.84	2.76
9/5	Квартира	5	1	23.97	1	8.37	2.76
10/5	Квартира	5	1	24.34	1	8.72	2.76
11/5	Квартира	5	1	24.34	1	8.72	2.76
12/5	Квартира	5	1	55.36	2	24.54	2.76
13/5	Квартира	5	1	55.36	2	24.54	2.76
14/5	Квартира	5	1	24.34	1	8.72	2.76
15/5	Квартира	5	1	24.34	1	8.72	2.76
16/5	Квартира	5	1	23.97	1	8.37	2.76
17/5	Квартира	5	1	27.95	1	10.84	2.76
18/5	Квартира	5	1	31.28	1	13.20	2.76
19/5	Квартира	5	1	27.59	1	13.81	2.76
20/5	Квартира	5	1	27.59	1	13.81	2.76
21/5	Квартира	5	1	31.28	1	13.20	2.76
22/5	Квартира	5	1	27.95	1	10.84	2.76
23/5	Квартира	5	1	23.97	1	8.37	2.76
24/5	Квартира	5	1	24.34	1	8.72	2.76
25/5	Квартира	5	1	24.34	1	8.72	2.76
26/5	Квартира	5	1	28.93	1	12.46	2.76
27/5	Квартира	5	1	28.93	1	12.46	2.76
28/5	Квартира	5	1	24.34	1	8.72	2.76
29/5	Квартира	5	1	24.34	1	8.72	2.76
30/5	Квартира	5	1	23.97	1	8.37	2.76
31/5	Квартира	5	1	27.95	1	10.84	2.76
32/5	Квартира	5	1	27.35	1	13.67	2.76
33/5	Квартира	5	1	27.35	1	13.67	2.76
8/6	Квартира	6	1	27.95	1	10.84	2.76
9/6	Квартира	6	1	23.97	1	8.37	2.76
10/6	Квартира	6	1	24.34	1	8.72	2.76
11/6	Квартира	6	1	24.34	1	8.72	2.76
12/6	Квартира	6	1	55.36	2	24.54	2.76
13/6	Квартира	6	1	55.36	2	24.54	2.76
14/6	Квартира	6	1	24.34	1	8.72	2.76
15/6	Квартира	6	1	24.34	1	8.72	2.76
16/6	Квартира	6	1	23.97	1	8.37	2.76
17/6	Квартира	6	1	27.95	1	10.84	2.76

18/6	Квартира	6	1	31.28	1	13.20	2.76
19/6	Квартира	6	1	27.59	1	13.81	2.76
20/6	Квартира	6	1	27.59	1	13.81	2.76
21/6	Квартира	6	1	31.28	1	13.20	2.76
22/6	Квартира	6	1	27.95	1	10.84	2.76
23/6	Квартира	6	1	23.97	1	8.37	2.76
24/6	Квартира	6	1	24.34	1	8.72	2.76
25/6	Квартира	6	1	24.34	1	8.72	2.76
26/6	Квартира	6	1	28.93	1	12.46	2.76
27/6	Квартира	6	1	28.93	1	12.46	2.76
28/6	Квартира	6	1	24.34	1	8.72	2.76
29/6	Квартира	6	1	24.34	1	8.72	2.76
30/6	Квартира	6	1	23.97	1	8.37	2.76
31/6	Квартира	6	1	27.95	1	10.84	2.76
32/6	Квартира	6	1	27.35	1	13.67	2.76
33/6	Квартира	6	1	27.35	1	13.67	2.76
8/7	Квартира	7	1	27.95	1	10.84	2.76
9/7	Квартира	7	1	23.97	1	8.37	2.76
10/7	Квартира	7	1	24.34	1	8.72	2.76
11/7	Квартира	7	1	24.34	1	8.72	2.76
12/7	Квартира	7	1	55.36	2	24.54	2.76
13/7	Квартира	7	1	55.36	2	24.54	2.76
14/7	Квартира	7	1	24.34	1	8.72	2.76
15/7	Квартира	7	1	24.34	1	8.72	2.76
16/7	Квартира	7	1	23.97	1	8.37	2.76
17/7	Квартира	7	1	27.95	1	10.84	2.76
18/7	Квартира	7	1	31.28	1	13.20	2.76
19/7	Квартира	7	1	27.59	1	13.81	2.76
20/7	Квартира	7	1	27.59	1	13.81	2.76
21/7	Квартира	7	1	31.28	1	13.20	2.76
22/7	Квартира	7	1	27.95	1	10.84	2.76
23/7	Квартира	7	1	23.97	1	8.37	2.76
24/7	Квартира	7	1	24.34	1	8.72	2.76
25/7	Квартира	7	1	24.34	1	8.72	2.76
26/7	Квартира	7	1	28.93	1	12.46	2.76
27/7	Квартира	7	1	28.93	1	12.46	2.76
28/7	Квартира	7	1	24.34	1	8.72	2.76
29/7	Квартира	7	1	24.34	1	8.72	2.76
30/7	Квартира	7	1	23.97	1	8.37	2.76
31/7	Квартира	7	1	27.95	1	10.84	2.76
32/7	Квартира	7	1	27.35	1	13.67	2.76
33/7	Квартира	7	1	27.35	1	13.67	2.76
8/8	Квартира	8	1	27.95	1	10.84	2.76
9/8	Квартира	8	1	23.97	1	8.37	2.76
10/8	Квартира	8	1	24.34	1	8.72	2.76
11/8	Квартира	8	1	24.34	1	8.72	2.76

12/8	Квартира	8	1	55.36	2	24.54	2.76
13/8	Квартира	8	1	55.36	2	24.54	2.76
14/8	Квартира	8	1	24.34	1	8.72	2.76
15/8	Квартира	8	1	24.34	1	8.72	2.76
16/8	Квартира	8	1	23.97	1	8.37	2.76
17/8	Квартира	8	1	27.95	1	10.84	2.76
18/8	Квартира	8	1	31.28	1	13.20	2.76
19/8	Квартира	8	1	27.59	1	13.81	2.76
20/8	Квартира	8	1	27.59	1	13.81	2.76
21/8	Квартира	8	1	31.28	1	13.20	2.76
22/8	Квартира	8	1	27.95	1	10.84	2.76
23/8	Квартира	8	1	23.97	1	8.37	2.76
24/8	Квартира	8	1	24.34	1	8.72	2.76
25/8	Квартира	8	1	24.34	1	8.72	2.76
26/8	Квартира	8	1	28.93	1	12.46	2.76
27/8	Квартира	8	1	28.93	1	12.46	2.76
28/8	Квартира	8	1	24.34	1	8.72	2.76
29/8	Квартира	8	1	24.34	1	8.72	2.76
30/8	Квартира	8	1	23.97	1	8.37	2.76
31/8	Квартира	8	1	27.95	1	10.84	2.76
32/8	Квартира	8	1	27.35	1	13.67	2.76
33/8	Квартира	8	1	27.35	1	13.67	2.76
8/9	Квартира	9	1	27.95	1	10.84	2.76
9/9	Квартира	9	1	23.97	1	8.37	2.76
10/9	Квартира	9	1	24.34	1	8.72	2.76
11/9	Квартира	9	1	24.34	1	8.72	2.76
12/9	Квартира	9	1	55.36	2	24.54	2.76
13/9	Квартира	9	1	55.36	2	24.54	2.76
14/9	Квартира	9	1	24.34	1	8.72	2.76
15/9	Квартира	9	1	24.34	1	8.72	2.76
16/9	Квартира	9	1	23.97	1	8.37	2.76
17/9	Квартира	9	1	27.95	1	10.84	2.76
18/9	Квартира	9	1	31.28	1	13.20	2.76
19/9	Квартира	9	1	27.59	1	13.81	2.76
20/9	Квартира	9	1	27.59	1	13.81	2.76
21/9	Квартира	9	1	31.28	1	13.20	2.76
22/9	Квартира	9	1	27.95	1	10.84	2.76
23/9	Квартира	9	1	23.97	1	8.37	2.76
24/9	Квартира	9	1	24.34	1	8.72	2.76
25/9	Квартира	9	1	24.34	1	8.72	2.76
26/9	Квартира	9	1	28.93	1	12.46	2.76
27/9	Квартира	9	1	28.93	1	12.46	2.76
28/9	Квартира	9	1	24.34	1	8.72	2.76
29/9	Квартира	9	1	24.34	1	8.72	2.76
30/9	Квартира	9	1	23.97	1	8.37	2.76
31/9	Квартира	9	1	27.95	1	10.84	2.76

32/9	Квартира	9	1	27.35	1	13.67	2.76
33/9	Квартира	9	1	27.35	1	13.67	2.76
8/10	Квартира	10	1	27.95	1	10.84	2.76
9/10	Квартира	10	1	23.97	1	8.37	2.76
10/10	Квартира	10	1	24.34	1	8.72	2.76
11/10	Квартира	10	1	24.34	1	8.72	2.76
12/10	Квартира	10	1	55.36	2	24.54	2.76
13/10	Квартира	10	1	55.36	2	24.54	2.76
14/10	Квартира	10	1	24.34	1	8.72	2.76
15/10	Квартира	10	1	24.34	1	8.72	2.76
16/10	Квартира	10	1	23.97	1	8.37	2.76
17/10	Квартира	10	1	27.95	1	10.84	2.76
18/10	Квартира	10	1	31.28	1	13.20	2.76
19/10	Квартира	10	1	27.59	1	13.81	2.76
20/10	Квартира	10	1	27.59	1	13.81	2.76
21/10	Квартира	10	1	31.28	1	13.20	2.76
22/10	Квартира	10	1	27.95	1	10.84	2.76
23/10	Квартира	10	1	23.97	1	8.37	2.76
24/10	Квартира	10	1	24.34	1	8.72	2.76
25/10	Квартира	10	1	24.34	1	8.72	2.76
26/10	Квартира	10	1	28.93	1	12.46	2.76
27/10	Квартира	10	1	28.93	1	12.46	2.76
28/10	Квартира	10	1	24.34	1	8.72	2.76
29/10	Квартира	10	1	24.34	1	8.72	2.76
30/10	Квартира	10	1	23.97	1	8.37	2.76
31/10	Квартира	10	1	27.95	1	10.84	2.76
32/10	Квартира	10	1	27.35	1	13.67	2.76
33/10	Квартира	10	1	27.35	1	13.67	2.76
8/11	Квартира	11	1	27.95	1	10.84	2.76
9/11	Квартира	11	1	23.97	1	8.37	2.76
10/11	Квартира	11	1	24.34	1	8.72	2.76
11/11	Квартира	11	1	24.34	1	8.72	2.76
12/11	Квартира	11	1	55.36	2	24.54	2.76
13/11	Квартира	11	1	55.36	2	24.54	2.76
14/11	Квартира	11	1	24.34	1	8.72	2.76
15/11	Квартира	11	1	24.34	1	8.72	2.76
16/11	Квартира	11	1	23.97	1	8.37	2.76
17/11	Квартира	11	1	27.95	1	10.84	2.76
18/11	Квартира	11	1	31.28	1	13.20	2.76
19/11	Квартира	11	1	27.59	1	13.81	2.76
20/11	Квартира	11	1	27.59	1	13.81	2.76
21/11	Квартира	11	1	31.28	1	13.20	2.76
22/11	Квартира	11	1	27.95	1	10.84	2.76
23/11	Квартира	11	1	23.97	1	8.37	2.76
24/11	Квартира	11	1	24.34	1	8.72	2.76
25/11	Квартира	11	1	24.34	1	8.72	2.76

26/11	Квартира	11	1	28.93	1	12.46	2.76
27/11	Квартира	11	1	28.93	1	12.46	2.76
28/11	Квартира	11	1	24.34	1	8.72	2.76
29/11	Квартира	11	1	24.34	1	8.72	2.76
30/11	Квартира	11	1	23.97	1	8.37	2.76
31/11	Квартира	11	1	27.95	1	10.84	2.76
32/11	Квартира	11	1	27.35	1	13.67	2.76
33/11	Квартира	11	1	27.35	1	13.67	2.76
8/12	Квартира	12	1	27.95	1	10.84	2.76
9/12	Квартира	12	1	23.97	1	8.37	2.76
10/12	Квартира	12	1	24.34	1	8.72	2.76
11/12	Квартира	12	1	24.34	1	8.72	2.76
12/12	Квартира	12	1	55.36	2	24.54	2.76
13/12	Квартира	12	1	55.36	2	24.54	2.76
14/12	Квартира	12	1	24.34	1	8.72	2.76
15/12	Квартира	12	1	24.34	1	8.72	2.76
16/12	Квартира	12	1	23.97	1	8.37	2.76
17/12	Квартира	12	1	27.95	1	10.84	2.76
18/12	Квартира	12	1	31.28	1	13.20	2.76
19/12	Квартира	12	1	27.59	1	13.81	2.76
20/12	Квартира	12	1	27.59	1	13.81	2.76
21/12	Квартира	12	1	31.28	1	13.20	2.76
22/12	Квартира	12	1	27.95	1	10.84	2.76
23/12	Квартира	12	1	23.97	1	8.37	2.76
24/12	Квартира	12	1	24.34	1	8.72	2.76
25/12	Квартира	12	1	24.34	1	8.72	2.76
26/12	Квартира	12	1	28.93	1	12.46	2.76
27/12	Квартира	12	1	28.93	1	12.46	2.76
28/12	Квартира	12	1	24.34	1	8.72	2.76
29/12	Квартира	12	1	24.34	1	8.72	2.76
30/12	Квартира	12	1	23.97	1	8.37	2.76
31/12	Квартира	12	1	27.95	1	10.84	2.76
32/12	Квартира	12	1	27.35	1	13.67	2.76
33/12	Квартира	12	1	27.35	1	13.67	2.76
8/13	Квартира	13	1	26.89	1	10.74	2.76
9/13	Квартира	13	1	22.98	1	8.32	2.76
10/13	Квартира	13	1	23.21	1	8.56	2.76
11/13	Квартира	13	1	23.21	1	8.56	2.76
12/13	Квартира	13	1	62.77	2	24.37	2.76
13/13	Квартира	13	1	62.77	2	24.37	2.76
14/13	Квартира	13	1	23.21	1	8.56	2.76
15/13	Квартира	13	1	23.21	1	8.56	2.76
16/13	Квартира	13	1	22.98	1	8.32	2.76
17/13	Квартира	13	1	26.89	1	10.74	2.76
18/13	Квартира	13	1	30.07	1	13.40	2.76
19/13	Квартира	13	1	29.90	1	15.31	2.76

20/13	Квартира	13	1	29.90	1	15.31	2.76
21/13	Квартира	13	1	30.07	1	13.40	2.76
22/13	Квартира	13	1	26.89	1	10.74	2.76
23/13	Квартира	13	1	22.98	1	8.32	2.76
24/13	Квартира	13	1	23.21	1	8.56	2.76
25/13	Квартира	13	1	23.21	1	8.56	2.76
26/13	Квартира	13	1	40.31	1	12.23	2.76
27/13	Квартира	13	1	40.31	1	12.23	2.76
28/13	Квартира	13	1	23.21	1	8.56	2.76
29/13	Квартира	13	1	23.21	1	8.56	2.76
30/13	Квартира	13	1	22.98	1	8.32	2.76
31/13	Квартира	13	1	26.89	1	10.74	2.76
32/13	Квартира	13	1	29.76	1	15.21	2.76
33/13	Квартира	13	1	29.76	1	15.21	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
25	Нежилое помещение	1	1	91.12	Обособленное нежилое помещение	91.12	3.04

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тех. Помещение	Подвал, подъезд 2	Техническое	400.72
2	Тех. Помещение	Подвал, подъезд 1	Техническое	400.3
3	Теплопункт	Подвал, подъезд 1	Техническое	42
1	Вестибюль	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	83.6
2	Консьерж	Этаж 1, подъезд 3	Общественное	11.26
3	с/у	Этаж 1, подъезд 4	Общественное	1.98
4	Коридор	Этаж 1, подъезд 5	Общественное	40.78
5	Коридор	Этаж 1, подъезд 6	Общественное	37.42
6	Лестничная клетка	Этаж 1, подъезд 2	Общественное	13.78
7	Лестничная клетка	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	13.78
8-1	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	4.59
8-2	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	2.7
8-3	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	4.59
8-4	Лифтовая шахта	Этаж 1, подъезд 1	Общественное	2.7
1-3	Электрощитовая	Этаж 1, подъезд 1	Техническое	13.4

[illegible]

2	Лестничная клетка	Этаж 7, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	5.94
4	Балкон	Этаж 7, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 7, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 8, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	5.94
4	Балкон	Этаж 8, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 8, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	5.94
4	Балкон	Этаж 9, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 9, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	5.94
4	Балкон	Этаж 10, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 10, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	5.94
4	Балкон	Этаж 11, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 11, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	5.94

4	Балкон	Этаж 12, подъезд 2	Общественное	5.94
5	Коридор	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 12, подъезд 1	Общественное	63.76
1	Лестничная клетка	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	13.78
2	Лестничная клетка	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	13.78
3	Балкон	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	5.43
4	Балкон	Этаж 13, подъезд 2	Общественное	5.43
5	Коридор	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	45.92
6	Коридор	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	45.44
7	Холл	Этаж 13, подъезд 1	Общественное	63.76

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 10	Лифт, 4шт	Вертикальный транспорт
2	Первый этаж, корпус 10	ВРУ-1, 2, 3, 4	Электроснабжение корпуса
3	Подземная и надземная части, корпус 10	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 10	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 10	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 10	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, корпус 10	Система АПС	Пожарная сигнализация и оповещение
8	Подземная часть, корпус 10	Водомерный узел	Учёт водопотребления
9	Подземная часть, корпус 10	Индивидуальный тепловой пункт	Обеспечение теплом и горячей водой
10	Подземная и надземная части, корпус 10	Система вентиляции	Обменная вентиляция
11	Надземная часть, корпус 10	Система дымоудаления	Удаление дыма при пожаре
12	Надземная часть, корпус 10	Система притока воздуха	Приток воздуха при пожаре
13	Надземная часть, корпус 10	Система связи	Телевидение, радио, телефон, домофон, интернет, видеонаблюдение
14	Кровля, корпус 10	Заградительные огни	Заградительные огни

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.10.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 878 794 512 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:49:125014:1003
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 407028105000000124830
		Корреспондентский счет: 301018102000000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 772801001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 52
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 673,4 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 704 411 600 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 238 875 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: ООО"МБЛ"осуществляет теплоснабжение от собственных источников теплоснабжения на базе отопительных приборов

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Кубанская краевая научно-производственная компания минеральных ресурсов и геологии "Кубаньгеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308006552
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сочиархпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320090920
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-029023-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0007-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0032-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр архитектурно-строительного надзора"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Амтек
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7710568658
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сочи
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-4304-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 158
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2045
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 14.07.2009
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:125014:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 100,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1, согласно проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории многоквартирного жилого комплекса предусматривает высадку кустарников, деревьев, цветников и газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектном строительстве предусматривается внутридворовое освещение территории декоративными светильниками, выполняемое по отдельному дизайн-проекту. Подключение осуществляется от электрического щита наружного (внутриплощадочного) освещения. ТУ на наружное освещение дворовой территории не разрабатывается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/020-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/020-15

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сочиводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.1.2-08/1050
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 898 053,69 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0009-16/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 370 902,06 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 93
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 84
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
2	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
3	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
4	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
5	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
6	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
7	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
8	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
9	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
10	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
11	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
12	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
13	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
14	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	

[illegible]

[illegible]

65	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
66	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
67	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
68	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
69	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
70	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
71	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
72	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
73	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
74	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
75	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
76	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
77	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
78	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
79	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
80	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
81	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
82	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
83	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
84	Машино-место	1	Подъезд 1	14.30	Подземная автостоянка	14.30	
2-1	Нежилое помещение	1	Подъезд 1	2.28	Подземная автостоянка, тамбур	2.28	3.61
2-2	Нежилое помещение	1	Подъезд 1	3.20	Подземная автостоянка, тамбур	3.20	3.61
2-3	Нежилое помещение	1	Подъезд 1	3.20	Подземная автостоянка, тамбур	3.20	3.61
2-4	Нежилое помещение	1	Подъезд 1	2.52	Подземная автостоянка, тамбур	2.52	3.61

3-1	Нежилое помещение	1	Подъезд 1	25.80	Подземная автостоянка, венткамера	25.80	3.61
4-1	Нежилое помещение	1	Подъезд 1	11.60	Подземная автостоянка, электрощитовая	11.60	3.61
5-1	Нежилое помещение	1	Подъезд 1	28.77	Подземная автостоянка, венткамера	28.77	3.61
6-1	Нежилое помещение	1	Подъезд 1	10.68	Подземная автостоянка, водопроводный узел	10.68	3.61
85	Нежилое помещение	1	Подъезд 1	1135.74	Подземная автостоянка, проезд	1,135.74	3.61

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
2-1	Тамбур	подземная автостоянка	общественное	2.28
2-2	Тамбур	подземная автостоянка	общественное	3.20
2-3	Тамбур	подземная автостоянка	общественное	3.20
2-4	Тамбур	подземная автостоянка	общественное	2.52
3-1	Венткамера	подземная автостоянка	техническое	25.80
4-1	Электрощитовая	подземная автостоянка	техническое	11.60
5-1	Венткамера	подземная автостоянка	техническое	28.77
6-1	Водопроводный узел	подземная автостоянка	техническое	10.68
85	Проезд	подземная автостоянка	общественное	1135.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка на 168 машиномест	ВРУ1, 2	Электроснабжение автостоянки
2	Подземная часть, автостоянка	Система вентиляции	Обменная вентиляция
3	Подземная часть, автостоянка	Система дымоудаления	Удаление дыма
4	Подземная часть, автостоянка	Система АПС	Пожарная сигнализация и оповещение
5	Подземная часть, автостоянка	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная часть, автостоянка	Система связи	Видеонаблюдение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 350 594 517,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:49:125014:1003
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 407028105000000124830
		Корреспондентский счет: 301018102000000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 997950001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 238 875 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002bf64df0028b2c3ab4b797a5b2adbaa02

Владелец: **ООО "МБЛ", ДРАНЦЕВА ИРИНА
ВЛАДИМИРОВНА, Г СОЧИ**

Действителен: с 14.11.2024 по 14.02.2026