

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Поз. 15, Московский пр-т, 205, г. Воронеж. Комплексное освоение в целях жилищного строительства земельного участка S=13 га. II этап строительства.

№ 36-000378 по состоянию на 09.12.2019

Дата подачи декларации: 11.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394088
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Городской округ город Воронеж
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Невского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (473) 225-12-80

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@vyborstroi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.vyborstroi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Цыбань
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Строительная компания ВЫБОР
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3662047623
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1023601546143
	2.1.3	Год регистрации: 2000
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Цыбань
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 80 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Каврелишвили
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 20 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Цыбань
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-056-552 62
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366202502804
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является участником с долей участия -80%
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Каврелишвили
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 028-708-254 65
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366202503212

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является участником с долей участия -20%
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОР-ЮГ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662274986
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017344
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Выбор-Запад"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662275066
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017575
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой 1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276214
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668022569
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой Два"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276800
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024758
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Выбор-Восток"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662275073
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017608
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой Четыре"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276895
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024989
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой Пять"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276856
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024945
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой Шесть"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276863
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024956
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой Семь"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276888
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024978
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой Восемь"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276905
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024990

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Выбор-Север"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662274993
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017366
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой Девять"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276849
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024934
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой Три"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276870
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024967
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом с крышной котельной, расположенный по адресу: г. Воронеж, ул. Березовая Роща, 8а.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Безеровая Роща
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-218-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по адресу: г. Воронеж, ул. Беговая, д. 219, 219 в, д, е, ж. Жилой дом поз. 1, 2, 3 - поз. 2 - II этап.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Беговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 219/2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-37-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по ул. Переверткина, 1П. Жилой дом (поз. 6).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Переверткина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Дельфин"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-85-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по адресу: г. Воронеж, ул. Беговая, д. 219, 219 в, д, е, ж. Жилой домм поз. 1, 2, 3 - поз. 1 - III этап.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Беговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 219/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-134-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по ул. Переверткина, 1П (поз. 7)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Переверткина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Дельфин"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-143-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по ул. Переверткина, 1П. Жилой дом (поз. 9)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Переверткина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Дельфин"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-144-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 259д, I этап строительства. Жилой дом поз. 4.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 45 Стрелковой дивизии

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 259/9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Цветной бульвар"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-179-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 259д, I этап строительства. Жилой дом поз. 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 45 Стрелковой дивизии
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 259/5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Цветной бульвар"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-181-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 259д, I этап строительства. Жилой дом поз. 5

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 45 Стрелковой дивизии
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 259/8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Цветной бульвар"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-183-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 259д, I этап строительства. Жилой дом поз. 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 45 Стрелковой дивизии
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 259/6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Цветной бульвар"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-187-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 259д, I этап строительства. Жилой дом поз. 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 45 Стрелковой дивизии
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 259/10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Цветной бульвар"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-189-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта по ул. Шишкова, 140б, участок № 3, 3-й этап строительства. Жилой дом поз. 3 (секции 3/1-3/5; 3/7-3/11; 3/13-3/17). Этап 3/1 - (секции 3/1-3/5; 3/7-3/8)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Ботанический сад"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-199-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта 3-й этап строительства- жилой дом поз. 3 (секция 3/6) по генплану, по ул. Шишкова, 1406 в г. Воронеже, участок № 3.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Ботанический сад"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-198-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 259д, I этап строительства. Жилой дом поз. 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 45 Стрелковой дивизии
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 259/12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Цветной бульвар"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-037-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 259д, I этап строительства. Жилой дом поз. 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 45 Стрелковой дивизии
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 259/11

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Цветной бульвар"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-036-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта по ул. Шишкова, 1406 в г. Воронеже, участок № 3 (16,5 га). III-й этап строительства - жилой дом поз. 3 (секции 3/1-3/5; 3/7-3/11; 3/13-3/17). Этап 3/2 - (секции 3/9-3/11, 3/13-3/17)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Ботанический сад"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-042-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта. III этап строительства - жилой дом поз. 3 (секция 3/12) по генплану, по ул. Шишкова, 1406 в г. Воронеже, участок № 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Ботанический сад"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-043-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 259д, I этап строительства. Жилой дом поз. 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 45 Стрелковой дивизии
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 259/7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Цветной бульвар"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-078-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства земельного участка S = 13 га. I этап строительства. Жилой дом поз. 1 по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 215.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 215
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Грин Парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-085-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. 141 Стрелковой дивизии, 4. I этап строительства. Строительная позиция 5а
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нововоронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 141 Стрелковой дивизии

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Аленовский парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU-36-303000-413-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Нововоронеж
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по ул. Переверткина, 1П. Жилой дом позиция 10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Переверткина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Дельфин"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-087-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства земельного участка S = 13 га. I этап строительства. Жилой дом поз. 3 по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 197

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 197
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Грин Парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-129-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по адресу: Воронежская обл., Лискинский район, г. Лиски, ул. Энтузиастов, д. 11
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Лискинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Лиски
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энтузиастов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом "Маленький принц"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36514101-149-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства земельного участка S = 13 га. I этап строительства. Жилой дом поз. 2 по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 213
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 213
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Грин Парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-135-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 259д, I этап строительства. Жилой дом поз. 12, секции 12/1, 12/2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 45 Стрелковой дивизии
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 259/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Цветной бульвар"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-045-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства земельного участка S=13 га. II этап строительства. Жилой дом поз. 8 по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 195
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 195
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Грин Парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-082-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж

4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства земельного участка S=13 га. II этап строительства. Жилой дом поз. 5 по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 211
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 211
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Грин Парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-092-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства микрорайона по ул. Ильюшина в г. Воронеже. Квартал № 2. Жилой дом поз. 10. Адрес: г. Воронеж, пер. Калашникова, 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Калашникова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Озерки"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-076-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства микрорайона по ул. Ильюшина в г. Воронеже. Квартал № 2. Жилой дом поз. 13. Адрес: г. Воронеж, пер. Калашникова, 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Калашникова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Озерки"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-069-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 259д, II этап строительства. Жилой дом поз. 10, секции 10/1, 10/2, 10/3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 45 Стрелковой дивизии
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 259/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Цветной бульвар"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-125-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по ул. Переверткина, 1п. Жилой дом поз. 11
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Переверткина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Дельфин"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-145-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 259д, II этап строительства. Жилой дом поз. 11
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 45 Стрелковой дивизии
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 259/4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Цветной бульвар"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-159-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 259д, II этап строительства. Жилой дом поз. 12, секция 12/3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 45 Стрелковой дивизии

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 259/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Цветной бульвар"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-158-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства земельного участка S=13 га. II этап строительства. Жилой дом поз. 6 по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 209
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 209
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Грин Парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-095-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация строителей Воронежской области - региональное отраслевое объединение работодателей "Партнеры"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3662121757
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0014.06-2010-3662047623-С-156
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.10.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 56 574,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 229 690,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 236 047,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	<p>Информация о застройщике: Участник: Цыбань Александр Иванович, СНИЛС 039-056-552 62; ИНН 366202502804; Основание, в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав. Участник: Каврелишвили Михаил Иванович, СНИЛС 028-708-254 65; ИНН 366202503212; Основание, в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав. Застройщик соответствует требованиям, установленным ч. 2 ст. 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты российской федерации». • 2011 год - всероссийская премия «Предприятие 2011 года»; • 2012 год – свидетельство участника Всероссийского Реестра социально ответственных предприятий и организаций России; • 2013 год – диплом победителя IX Международного Конкурса на лучшую строительную и проектную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии; • 2013 год – 2014 год - компания занимает 21 место в ТОП-100 Российской Федерации по критерию «Рабочий капитал»; • 2013 год – 2014 год - ООО «ВЫБОР» занимает 1 место в ТОП-25 (золото) Воронежской области по критерию «Рабочий капитал»; • 2015 год - по состоянию на 1 июля 2015 года компания занимает 25 место в ТОП-200 крупнейших застройщиков жилья в Российской Федерации по текущим объемам жилищного строительства; • 2015 год - федеральный сертификат «Лидер строительной отрасли 2015»; • 2016 год - весной 2016 года национальное объединение застройщиков жилья совместно с порталом «Единый реестр застройщиков» подвело итоги ранжирования застройщиков жилья по объему текущего жилищного строительства в Воронежской области. По состоянию на май 2016 года компания возглавляет ТОП-10 застройщиков Воронежской области с объемом текущего жилищного строительства 264 087 кв. м. и долей на региональном рынке 18,5%; • в августе 2016 года объекты компании прошли проверку специалистами Федерального некоммерческого проекта «Надежные новостройки России». Жилым комплексам компании присвоен высочайший рейтинг надежности соблюдения законных прав участников долевого строительства; • 3 ноября 2016 года в Правительственной резиденции Государственном комплексе «Дворец конгрессов» в Петербурге состоялся Всероссийский Саммит «Надежный застройщик России 2016» в рамках которого ООО «ВЫБОР» была награждена Золотым знаком «Надежный застройщик России 2016». На территории Воронежской области только объектам строительной компании «ВЫБОР» присвоен высочайший рейтинг надежности соблюдения законных прав участников долевого строительства — 10 баллов из 10 возможных; • по итогам 2017 года компания входит в ТОП-20 застройщиков России по вводу жилья в эксплуатацию; • 2018 год – по итогам областного конкурса на лучшее достижение в строительной отрасли «Строительный Олимп», проводимом Союзом строителей Воронежской обл., ООО Специализированный застройщик «ВЫБОР», является: дипломантом в номинации "Надежный подрядчик"</p>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Коминтерновский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Московский
	9.2.10	Дом: 205
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Воронеж, Московский проспект, 205, позиция 15
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21378,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15139,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15139,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное казенное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Управление главного архитектора городского округа город Воронеж
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666077467
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЭкоГеоИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666189820
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Жилпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665040961
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Жилпроект 3
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665018878
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Жилпроект 5
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3664085462
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0046-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГеоЭкспертПроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3664207336
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-1-0013-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГеоЭкспертПроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3664207336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Грин Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-101-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.07.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 2013
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 25.02.2015
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.01.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0202022:1465
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 191,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды, тротуары с плиточным покрытием, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки автотранспорта - общей вместимостью 38 машино-мест (открытые парковки расположены во дворе дома).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На участке предусмотрены детские и спортивные площадки, расположенные во дворе дома. На площадках отдыха устанавливаются скамьи, спортивные комплексы, детское игровое оборудование: качели, качалка-балансир, карусель, качалка на пружине, стойка волейбольная, сетка волейбольная, сетка для волейбольных стоек, баскетбольная стойка.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор и временное хранение твердых бытовых отходов от жилого дома предусмотрено на контейнерной площадке, где установлены контейнеры фирмы MOLOK в соответствии с расчетами потребности для сбора ТБО. Контейнерная площадка размещена и оборудована в соответствии с требованиями СП 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест" (контейнеры для сбора твердых отходов расположены во дворе дома).

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории включает в себя укладку тротуарной плитки и озеленение. Предусмотрено озеленение участков в виде газонов с посевом трав, посадки деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по участку к дому и по его территории: примыкание тротуара с проезжей частью дорог оборудуются пандусами; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусматривается без насыпных и крупнозернистых материалов; места для личного транспорта инвалидов размещаются вблизи входов в здание (не более 50 м.) и обозначаются соответствующими указателями; входы в жилое здание оборудуются пандусами. Многоквартирный жилой дом запроектирован с учетом доступности для маломобильных групп населения, в том числе для инвалидов, согласно СНиП 35-01-2001.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах и др. (Технические условия выданы МКП "Воронежгорсвет"; дата выдачи технических условий: 22.04.2015; срок действия технических условий: до 31.12.2019).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы: стойки для сушки ковров, урны, скамейки. Благоустройство территории запроектировано в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях".
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром Газораспределение Воронеж"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ008460
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 404,5 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление дорожного хозяйства

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 36
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" (Филиал ПАО "МРСК Центра"- Воронежэнерго")
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3600/23079/15 (41199851)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 643 297,73 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Воронежгорсвет"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650001977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-4/35
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Квант-Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Квант-Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Квант-Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПТФ "Студия СТВ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3650003653
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Воронежлифтремонт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662182502

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 340
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	37.70	1
2	жилое помещение	1	1	38.10	1
3	жилое помещение	1	1	68.50	2
4	жилое помещение	1	1	38.70	1
5	жилое помещение	1	1	38.70	1
6	жилое помещение	1	1	38.70	1
7	жилое помещение	1	1	38.70	1
8	жилое помещение	1	1	68.50	2
9	жилое помещение	1	1	38.10	1
10	жилое помещение	1	1	37.70	1
11	жилое помещение	2	1	38.70	1
12	жилое помещение	2	1	38.10	1
13	жилое помещение	2	1	68.50	2
14	жилое помещение	2	1	38.70	1
15	жилое помещение	2	1	38.70	1

16	жилое помещение	2	1	38.70	1
17	жилое помещение	2	1	38.70	1
18	жилое помещение	2	1	68.50	2
19	жилое помещение	2	1	38.10	1
20	жилое помещение	2	1	38.70	1
21	жилое помещение	3	1	38.70	1
22	жилое помещение	3	1	38.10	1
23	жилое помещение	3	1	68.50	2
24	жилое помещение	3	1	38.70	1
25	жилое помещение	3	1	38.70	1
26	жилое помещение	3	1	38.70	1
27	жилое помещение	3	1	38.70	1
28	жилое помещение	3	1	68.50	2
29	жилое помещение	3	1	38.10	1
30	жилое помещение	3	1	38.70	1
31	жилое помещение	4	1	38.70	1
32	жилое помещение	4	1	38.10	1
33	жилое помещение	4	1	68.50	2
34	жилое помещение	4	1	38.70	1
35	жилое помещение	4	1	38.70	1
36	жилое помещение	4	1	38.70	1
37	жилое помещение	4	1	38.70	1
38	жилое помещение	4	1	68.50	2
39	жилое помещение	4	1	38.10	1
40	жилое помещение	4	1	38.70	1
41	жилое помещение	5	1	38.70	1
42	жилое помещение	5	1	38.10	1
43	жилое помещение	5	1	68.50	2
44	жилое помещение	5	1	38.70	1
45	жилое помещение	5	1	38.70	1
46	жилое помещение	5	1	38.70	1
47	жилое помещение	5	1	38.70	1
48	жилое помещение	5	1	68.50	2
49	жилое помещение	5	1	38.10	1
50	жилое помещение	5	1	38.70	1
51	жилое помещение	6	1	38.70	1
52	жилое помещение	6	1	38.10	1
53	жилое помещение	6	1	68.50	2
54	жилое помещение	6	1	38.70	1
55	жилое помещение	6	1	38.70	1
56	жилое помещение	6	1	38.70	1
57	жилое помещение	6	1	38.70	1
58	жилое помещение	6	1	68.50	2

59	жилое помещение	6	1	38.10	1
60	жилое помещение	6	1	38.70	1
61	жилое помещение	7	1	38.70	1
62	жилое помещение	7	1	38.10	1
63	жилое помещение	7	1	68.50	2
64	жилое помещение	7	1	38.70	1
65	жилое помещение	7	1	38.70	1
66	жилое помещение	7	1	38.70	1
67	жилое помещение	7	1	38.70	1
68	жилое помещение	7	1	68.50	2
69	жилое помещение	7	1	38.10	1
70	жилое помещение	7	1	38.70	1
71	жилое помещение	8	1	38.70	1
72	жилое помещение	8	1	38.10	1
73	жилое помещение	8	1	68.50	2
74	жилое помещение	8	1	38.70	1
75	жилое помещение	8	1	38.70	1
76	жилое помещение	8	1	38.70	1
77	жилое помещение	8	1	38.70	1
78	жилое помещение	8	1	68.50	2
79	жилое помещение	8	1	38.10	1
80	жилое помещение	8	1	38.70	1
81	жилое помещение	9	1	38.70	1
82	жилое помещение	9	1	38.10	1
83	жилое помещение	9	1	68.50	2
84	жилое помещение	9	1	38.70	1
85	жилое помещение	9	1	38.70	1
86	жилое помещение	9	1	38.70	1
87	жилое помещение	9	1	38.70	1
88	жилое помещение	9	1	68.50	2
89	жилое помещение	9	1	38.10	1
90	жилое помещение	9	1	38.70	1
91	жилое помещение	10	1	38.70	1
92	жилое помещение	10	1	38.10	1
93	жилое помещение	10	1	68.50	2
94	жилое помещение	10	1	38.70	1
95	жилое помещение	10	1	38.70	1
96	жилое помещение	10	1	38.70	1
97	жилое помещение	10	1	38.70	1
98	жилое помещение	10	1	68.50	2
99	жилое помещение	10	1	38.10	1
100	жилое помещение	10	1	38.70	1
101	жилое помещение	11	1	38.70	1

102	жилое помещение	11	1	38.10	1
103	жилое помещение	11	1	68.50	2
104	жилое помещение	11	1	38.70	1
105	жилое помещение	11	1	38.70	1
106	жилое помещение	11	1	38.70	1
107	жилое помещение	11	1	38.70	1
108	жилое помещение	11	1	68.50	2
109	жилое помещение	11	1	38.10	1
110	жилое помещение	11	1	38.70	1
111	жилое помещение	12	1	38.70	1
112	жилое помещение	12	1	38.10	1
113	жилое помещение	12	1	68.50	2
114	жилое помещение	12	1	38.70	1
115	жилое помещение	12	1	38.70	1
116	жилое помещение	12	1	38.70	1
117	жилое помещение	12	1	38.70	1
118	жилое помещение	12	1	68.50	2
119	жилое помещение	12	1	38.10	1
120	жилое помещение	12	1	38.70	1
121	жилое помещение	13	1	38.70	1
122	жилое помещение	13	1	38.10	1
123	жилое помещение	13	1	68.50	2
124	жилое помещение	13	1	38.70	1
125	жилое помещение	13	1	38.70	1
126	жилое помещение	13	1	38.70	1
127	жилое помещение	13	1	38.70	1
128	жилое помещение	13	1	68.50	2
129	жилое помещение	13	1	38.10	1
130	жилое помещение	13	1	38.70	1
131	жилое помещение	14	1	38.70	1
132	жилое помещение	14	1	38.10	1
133	жилое помещение	14	1	68.50	2
134	жилое помещение	14	1	38.70	1
135	жилое помещение	14	1	38.70	1
136	жилое помещение	14	1	38.70	1
137	жилое помещение	14	1	38.70	1
138	жилое помещение	14	1	68.50	2
139	жилое помещение	14	1	38.10	1
140	жилое помещение	14	1	38.70	1
141	жилое помещение	15	1	38.70	1
142	жилое помещение	15	1	38.10	1
143	жилое помещение	15	1	68.50	2
144	жилое помещение	15	1	38.70	1

145	жилое помещение	15	1	38.70	1
146	жилое помещение	15	1	38.70	1
147	жилое помещение	15	1	38.70	1
148	жилое помещение	15	1	68.50	2
149	жилое помещение	15	1	38.10	1
150	жилое помещение	15	1	38.70	1
151	жилое помещение	16	1	38.70	1
152	жилое помещение	16	1	38.10	1
153	жилое помещение	16	1	68.50	2
154	жилое помещение	16	1	38.70	1
155	жилое помещение	16	1	38.70	1
156	жилое помещение	16	1	38.70	1
157	жилое помещение	16	1	38.70	1
158	жилое помещение	16	1	68.50	2
159	жилое помещение	16	1	38.10	1
160	жилое помещение	16	1	38.70	1
161	жилое помещение	17	1	38.70	1
162	жилое помещение	17	1	38.10	1
163	жилое помещение	17	1	68.50	2
164	жилое помещение	17	1	38.70	1
165	жилое помещение	17	1	38.70	1
166	жилое помещение	17	1	38.70	1
167	жилое помещение	17	1	38.70	1
168	жилое помещение	17	1	68.50	2
169	жилое помещение	17	1	38.10	1
170	жилое помещение	17	1	38.70	1
171	жилое помещение	1	2	37.70	1
172	жилое помещение	1	2	38.10	1
173	жилое помещение	1	2	68.50	2
174	жилое помещение	1	2	38.70	1
175	жилое помещение	1	2	38.70	1
176	жилое помещение	1	2	38.70	1
177	жилое помещение	1	2	38.70	1
178	жилое помещение	1	2	68.50	2
179	жилое помещение	1	2	38.10	1
180	жилое помещение	1	2	37.70	1
181	жилое помещение	2	2	38.70	1
182	жилое помещение	2	2	38.10	1
183	жилое помещение	2	2	68.50	2
184	жилое помещение	2	2	38.70	1
185	жилое помещение	2	2	38.70	1
186	жилое помещение	2	2	38.70	1
187	жилое помещение	2	2	38.70	1

188	жилое помещение	2	2	68.50	2
189	жилое помещение	2	2	38.10	1
190	жилое помещение	2	2	38.70	1
191	жилое помещение	3	2	38.70	1
192	жилое помещение	3	2	38.10	1
193	жилое помещение	3	2	68.50	2
194	жилое помещение	3	2	38.70	1
195	жилое помещение	3	2	38.70	1
196	жилое помещение	3	2	38.70	1
197	жилое помещение	3	2	38.70	1
198	жилое помещение	3	2	68.50	2
199	жилое помещение	3	2	38.10	1
200	жилое помещение	3	2	38.70	1
201	жилое помещение	4	2	38.70	1
202	жилое помещение	4	2	38.10	1
203	жилое помещение	4	2	68.50	2
204	жилое помещение	4	2	38.70	1
205	жилое помещение	4	2	38.70	1
206	жилое помещение	4	2	38.70	1
207	жилое помещение	4	2	38.70	1
208	жилое помещение	4	2	68.50	2
209	жилое помещение	4	2	38.10	1
210	жилое помещение	4	2	38.70	1
211	жилое помещение	5	2	38.70	1
212	жилое помещение	5	2	38.10	1
213	жилое помещение	5	2	68.50	2
214	жилое помещение	5	2	38.70	1
215	жилое помещение	5	2	38.70	1
216	жилое помещение	5	2	38.70	1
217	жилое помещение	5	2	38.70	1
218	жилое помещение	5	2	68.50	2
219	жилое помещение	5	2	38.10	1
220	жилое помещение	5	2	38.70	1
221	жилое помещение	6	2	38.70	1
222	жилое помещение	6	2	38.10	1
223	жилое помещение	6	2	68.50	2
224	жилое помещение	6	2	38.70	1
225	жилое помещение	6	2	38.70	1
226	жилое помещение	6	2	38.70	1
227	жилое помещение	6	2	38.70	1
228	жилое помещение	6	2	68.50	2
229	жилое помещение	6	2	38.10	1
230	жилое помещение	6	2	38.70	1

231	жилое помещение	7	2	38.70	1
232	жилое помещение	7	2	38.10	1
233	жилое помещение	7	2	68.50	2
234	жилое помещение	7	2	38.70	1
235	жилое помещение	7	2	38.70	1
236	жилое помещение	7	2	38.70	1
237	жилое помещение	7	2	38.70	1
238	жилое помещение	7	2	68.50	2
239	жилое помещение	7	2	38.10	1
240	жилое помещение	7	2	38.70	1
241	жилое помещение	8	2	38.70	1
242	жилое помещение	8	2	38.10	1
243	жилое помещение	8	2	68.50	2
244	жилое помещение	8	2	38.70	1
245	жилое помещение	8	2	38.70	1
246	жилое помещение	8	2	38.70	1
247	жилое помещение	8	2	38.70	1
248	жилое помещение	8	2	68.50	2
249	жилое помещение	8	2	38.10	1
250	жилое помещение	8	2	38.70	1
251	жилое помещение	9	2	38.70	1
252	жилое помещение	9	2	38.10	1
253	жилое помещение	9	2	68.50	2
254	жилое помещение	9	2	38.70	1
255	жилое помещение	9	2	38.70	1
256	жилое помещение	9	2	38.70	1
257	жилое помещение	9	2	38.70	1
258	жилое помещение	9	2	68.50	2
259	жилое помещение	9	2	38.10	1
260	жилое помещение	9	2	38.70	1
261	жилое помещение	10	2	38.70	1
262	жилое помещение	10	2	38.10	1
263	жилое помещение	10	2	68.50	2
264	жилое помещение	10	2	38.70	1
265	жилое помещение	10	2	38.70	1
266	жилое помещение	10	2	38.70	1
267	жилое помещение	10	2	38.70	1
268	жилое помещение	10	2	68.50	2
269	жилое помещение	10	2	38.10	1
270	жилое помещение	10	2	38.70	1
271	жилое помещение	11	2	38.70	1
272	жилое помещение	11	2	38.10	1
273	жилое помещение	11	2	68.50	2

274	жилое помещение	11	2	38.70	1
275	жилое помещение	11	2	38.70	1
276	жилое помещение	11	2	38.70	1
277	жилое помещение	11	2	38.70	1
278	жилое помещение	11	2	68.50	2
279	жилое помещение	11	2	38.10	1
280	жилое помещение	11	2	38.70	1
281	жилое помещение	12	2	38.70	1
282	жилое помещение	12	2	38.10	1
283	жилое помещение	12	2	68.50	2
284	жилое помещение	12	2	38.70	1
285	жилое помещение	12	2	38.70	1
286	жилое помещение	12	2	38.70	1
287	жилое помещение	12	2	38.70	1
288	жилое помещение	12	2	68.50	2
289	жилое помещение	12	2	38.10	1
290	жилое помещение	12	2	38.70	1
291	жилое помещение	13	2	38.70	1
292	жилое помещение	13	2	38.10	1
293	жилое помещение	13	2	68.50	2
294	жилое помещение	13	2	38.70	1
295	жилое помещение	13	2	38.70	1
296	жилое помещение	13	2	38.70	1
297	жилое помещение	13	2	38.70	1
298	жилое помещение	13	2	68.50	2
299	жилое помещение	13	2	38.10	1
300	жилое помещение	13	2	38.70	1
301	жилое помещение	14	2	38.70	1
302	жилое помещение	14	2	38.10	1
303	жилое помещение	14	2	68.50	2
304	жилое помещение	14	2	38.70	1
305	жилое помещение	14	2	38.70	1
306	жилое помещение	14	2	38.70	1
307	жилое помещение	14	2	38.70	1
308	жилое помещение	14	2	68.50	2
309	жилое помещение	14	2	38.10	1
310	жилое помещение	14	2	38.70	1
311	жилое помещение	15	2	38.70	1
312	жилое помещение	15	2	38.10	1
313	жилое помещение	15	2	68.50	2
314	жилое помещение	15	2	38.70	1
315	жилое помещение	15	2	38.70	1
316	жилое помещение	15	2	38.70	1

317	жилое помещение	15	2	38.70	1
318	жилое помещение	15	2	68.50	2
319	жилое помещение	15	2	38.10	1
320	жилое помещение	15	2	38.70	1
321	жилое помещение	16	2	38.70	1
322	жилое помещение	16	2	38.10	1
323	жилое помещение	16	2	68.50	2
324	жилое помещение	16	2	38.70	1
325	жилое помещение	16	2	38.70	1
326	жилое помещение	16	2	38.70	1
327	жилое помещение	16	2	38.70	1
328	жилое помещение	16	2	68.50	2
329	жилое помещение	16	2	38.10	1
330	жилое помещение	16	2	38.70	1
331	жилое помещение	17	2	38.70	1
332	жилое помещение	17	2	38.10	1
333	жилое помещение	17	2	68.50	2
334	жилое помещение	17	2	38.70	1
335	жилое помещение	17	2	38.70	1
336	жилое помещение	17	2	38.70	1
337	жилое помещение	17	2	38.70	1
338	жилое помещение	17	2	68.50	2
339	жилое помещение	17	2	38.10	1
340	жилое помещение	17	2	38.70	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	место общего пользования	1 подъезд, 1 этаж	лестничная клетка	18.7
2	место общего пользования	1 подъезд, 1 этаж	лифтовой хол	11.5
3	место общего пользования	1 подъезд, 1 этаж	коридор	61.3
4	место общего пользования	1 подъезд, 1 этаж	тамбур	9.5
5	место общего пользования	1 подъезд, 1 этаж	тамбур	9.5
6	место общего пользования	1 подъезд, 2 этаж	лестничная клетка	18.7
7	место общего пользования	1 подъезд, 2 этаж	лифтовой хол	11.49
8	место общего пользования	1 подъезд, 2 этаж	коридор	61.3
9	место общего пользования	1 подъезд, 3 этаж	лестничная клетка	18.7
10	место общего пользования	1 подъезд, 3 этаж	лифтовой хол	11.49
11	место общего пользования	1 подъезд, 3 этаж	коридор	61.3

55	место общего пользования (технический чердак)	1 подъезд	лестничная клетка	18.7
56	инженерно-техническое помещение (машинное помещение)	1 подъезд	техническое помещение	4.9
57	инженерно-техническое помещение (машинное помещение)	1 подъезд	техническое помещение	12.0
58	инженерно-техническое помещение (машинное помещение)	1 подъезд	венткамера	19.4
59	инженерно-техническое помещение (машинное помещение)	1 подъезд	машинное помещение лифтов	22.4
60	инженерно-техническое помещение (машинное помещение)	1 подъезд	лестничная клетка	15.7
61	инженерно-техническое помещение (машинное помещение)	1 подъезд	выход на кровлю	17.8
62	инженерно-техническое помещение (техподполье)	1 подъезд	техническое помещение	500.13
63	инженерно-техническое помещение (техподполье)	1 подъезд	тамбур	5.7
64	инженерно-техническое помещение (техподполье)	1 подъезд	электрощитовая	11.5
65	инженерно-техническое помещение (техподполье)	1 подъезд	ИТП	19.4
66	инженерно-техническое помещение (техподполье)	1 подъезд	помещение водомерного узла	10.8
67	место общего пользования	2 подъезд, 1 этаж	лестничная клетка	18.7
68	место общего пользования	2 подъезд, 1 этаж	лифтовой хол	11.5
69	место общего пользования	2 подъезд, 1 этаж	коридор	61.3
70	место общего пользования	2 подъезд, 1 этаж	тамбур	9.5
71	место общего пользования	2 подъезд, 1 этаж	тамбур	9.5
72	место общего пользования	2 подъезд, 2 этаж	лестничная клетка	18.7
73	место общего пользования	2 подъезд, 2 этаж	лифтовой хол	11.49
74	место общего пользования	2 подъезд, 2 этаж	коридор	61.3
75	место общего пользования	2 подъезд, 3 этаж	лестничная клетка	18.7
76	место общего пользования	2 подъезд, 3 этаж	лифтовой хол	11.49
77	место общего пользования	2 подъезд, 3 этаж	коридор	61.3
78	место общего пользования	2 подъезд, 4 этаж	лестничная клетка	18.7
79	место общего пользования	2 подъезд, 4 этаж	лифтовой хол	11.49
80	место общего пользования	2 подъезд, 4 этаж	коридор	61.3
81	место общего пользования	2 подъезд, 5 этаж	лестничная клетка	18.7
82	место общего пользования	2 подъезд, 5 этаж	лифтовой хол	11.49
83	место общего пользования	2 подъезд, 5 этаж	коридор	61.3
84	место общего пользования	2 подъезд, 6 этаж	лестничная клетка	18.7
85	место общего пользования	2 подъезд, 6 этаж	лифтовой хол	11.49
86	место общего пользования	2 подъезд, 6 этаж	коридор	61.3
87	место общего пользования	2 подъезд, 7 этаж	лестничная клетка	18.7
88	место общего пользования	2 подъезд, 7 этаж	лифтовой хол	11.49
89	место общего пользования	2 подъезд, 7 этаж	коридор	61.3
90	место общего пользования	2 подъезд, 8 этаж	лестничная клетка	18.7
91	место общего пользования	2 подъезд, 8 этаж	лифтовой хол	11.49
92	место общего пользования	2 подъезд, 8 этаж	коридор	61.3
93	место общего пользования	2 подъезд, 9 этаж	лестничная клетка	18.7
94	место общего пользования	2 подъезд, 9 этаж	лифтовой хол	11.49
95	место общего пользования	2 подъезд, 9 этаж	коридор	61.3
96	место общего пользования	2 подъезд, 10 этаж	лестничная клетка	18.7
97	место общего пользования	2 подъезд, 10 этаж	лифтовой хол	11.49

98	место общего пользования	2 подъезд, 10 этаж	коридор	61.3
99	место общего пользования	2 подъезд, 11 этаж	лестничная клетка	18.7
100	место общего пользования	2 подъезд, 11 этаж	лифтовой хол	11.49
101	место общего пользования	2 подъезд, 11 этаж	коридор	61.3
102	место общего пользования	2 подъезд, 12 этаж	лестничная клетка	18.7
103	место общего пользования	2 подъезд, 12 этаж	лифтовой хол	11.49
104	место общего пользования	2 подъезд, 12 этаж	коридор	61.3
105	место общего пользования	2 подъезд, 13 этаж	лестничная клетка	18.7
106	место общего пользования	2 подъезд, 13 этаж	лифтовой хол	11.49
107	место общего пользования	2 подъезд, 13 этаж	коридор	61.3
108	место общего пользования	2 подъезд, 14 этаж	лестничная клетка	18.7
109	место общего пользования	2 подъезд, 14 этаж	лифтовой хол	11.49
110	место общего пользования	2 подъезд, 14 этаж	коридор	61.3
111	место общего пользования	2 подъезд, 15 этаж	лестничная клетка	18.7
112	место общего пользования	2 подъезд, 15 этаж	лифтовой хол	11.49
113	место общего пользования	2 подъезд, 15 этаж	коридор	61.3
114	место общего пользования	2 подъезд, 16 этаж	лестничная клетка	18.7
115	место общего пользования	2 подъезд, 16 этаж	лифтовой хол	11.49
116	место общего пользования	2 подъезд, 16 этаж	коридор	61.3
117	место общего пользования	2 подъезд, 17 этаж	лестничная клетка	18.7
118	место общего пользования	2 подъезд, 17 этаж	лифтовой хол	11.49
119	место общего пользования	2 подъезд, 17 этаж	коридор	61.3
120	место общего пользования (технический чердак)	2 подъезд	технический чердак	431.2
121	место общего пользования (технический чердак)	2 подъезд	лестничная клетка	18.7
122	место общего пользования (технический чердак)	2 подъезд	помещение телеоборудования	13.5
123	инженерно-техническое помещение (машинное помещение)	2 подъезд	техническое помещение	4.9
124	инженерно-техническое помещение (машинное помещение)	2 подъезд	техническое помещение	12.0
125	инженерно-техническое помещение (машинное помещение)	2 подъезд	венткамера	19.4
126	инженерно-техническое помещение (машинное помещение)	2 подъезд	машинное помещение лифтов	22.4
127	инженерно-техническое помещение (машинное помещение)	2 подъезд	лестничная клетка	15.7
128	инженерно-техническое помещение (машинное помещение)	2 подъезд	выход на кровлю	17.8
129	инженерно-техническое помещение (техподполье)	2 подъезд	техническое помещение	495.73
130	инженерно-техническое помещение (техподполье)	2 подъезд	тамбур	5.7
131	инженерно-техническое помещение (техподполье)	2 подъезд	электрощитовая	11.5
132	инженерно-техническое помещение (техподполье)	2 подъезд	ИТП	19.4
133	инженерно-техническое помещение (техподполье)	2 подъезд	ПУИ	4.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 4-0411-700КП (ЕІ30) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
2	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКППП (ЕІ60) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
3	1 подъезд, венткамера, технический этаж	Вытяжка КРОВ61-090-ДУ400-Н-00750/06-У1 (ООО "Вега", г. Москва)	Обеспечение механической вытяжки
4	1 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	1 подъезд, этажный коридор	Клапан дымоудаления с реверсивным двигателем типа КПУ-1Н-3-Н-900х450-2*ф-МВ220-СН-О-Р, с пределом огнестойкости EL45 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	1 подъезд, помещение ИТП, техническое подполье	Водо-водяной водонагреватель отопления 100-А (ООО "Теплотекс АПВ", г. Воронеж). Насос для сетей воды UPS65-120-F (ООО "Грундфорс", г. Москва). Мембранный расширительный бак V=750 л. WRV750 (ООО "Теплотекс АПВ" Воронеж)	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
7	1 подъезд, техническое помещение, техническое подполье	Оборудование водомерного узла - счетчик водомерный - ВСХ-50 (ООО НПО "Промавтоматика" г. Екатеринбург)	Учет количества потребляемой воды
8	1 подъезд, электрощитовая, техническое подполье	Оборудование ВРУ - панели, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий (ОАО "СОЭМИ", Белгородская обл., г. Старый Оскол)	Прием, учет и распределение электроэнергии
9	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 4-0411-700КП (ЕІ30) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
10	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКППП (ЕІ60) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
11	2 подъезд, венткамера, технический этаж	Вытяжка КРОВ61-090-ДУ400-Н-00750/06-У1 (ООО "Вега", г. Москва)	Обеспечение механической вытяжки
12	2 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
13	2 подъезд, этажный коридор	Клапан дымоудаления с реверсивным двигателем типа КПУ-1Н-3-Н-900х450-2*ф-МВ220-СН-О-Р, с пределом огнестойкости EL45 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
14	2 подъезд, помещение ИТП, техническое подполье	Водо-водяной водонагреватель отопления 100-А (ООО "Теплотекс АПВ", г. Воронеж). Насос для сетей воды UPS65-120-F (ООО "Грундфорс", г. Москва). Мембранный расширительный бак V=750 л. WRV750 (ООО "Теплотекс АПВ" Воронеж)	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
15	2 подъезд, электрощитовая, техническое подполье	Оборудование ВРУ - панели, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий (ОАО "СОЭМИ", Белгородская обл., г. Старый Оскол)	Прием, учет и распределение электроэнергии
16	2 подъезд, помещение телеоборудования, технический этаж	Оборудование фирмы "Планар", в части головной станции СГ-24 (ООО "Планар", г. Челябинск)	Обеспечение телевизионным вещанием

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 528 707 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0202022:1465
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810313000001199
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893
		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 331
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 674,30 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 645 845 894 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 500000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Технические условия по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства - жилого квартала "Грин Парк" (в том числе строительной позиции 15) к сети газораспределения выполнены в полном объеме, что подтверждается: - Актом о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) к сетям газораспределения, подписанным между ОАО "Газпром газораспределение Воронеж" и ООО "Выбор" 28.08.2017; - Актом о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических условий, выданным ОАО "Газпром газораспределение Воронеж" 29.09.2017 № 15-3375.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3C1A026DB662B94D91F4AA7600EBC864

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ВЫБОР", Цыбань Александр Иванович, г.Воронеж**

Действителен: с 24.06.2019 по 24.09.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3DECf1483000B388E811B1BC8B81440C

Владелец: **Инспекция государственного строительного
надзора Воронежской области, Раков Юрий Витальевич,
Воронеж**

Действителен: с 20.09.2018 по 20.09.2019