

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001693 от 11.06.2025

**СЕКЦИЯ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (№1.1. ПО ПЗУ) СО ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОЙ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ В ОСЯХ 3-6/А-Е И ВСТРОЕННОЙ ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИЕЙ (№1.3., №1.4 ПО ПЗУ) - 1 ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА, В КВАРТАЛЕ УЛИЦ ВИЛОНОВА-РАЕВСКОГО-ИРБИТСКАЯ-ДАНИЛЫ ЗВЕРЕВА**

**Дата первичного размещения: 07.04.2025**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АТОМСТРОЙ-КОМПЛЕКС-ВИЛОНОВА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "АСК-ВИЛОНОВА"</b>                                          |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>620000</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Белинского</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>стр 39</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+78343220176</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>m.chipak@atomsk.ru</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://ask-vilonova.ru</b>                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Батурин</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Константинович</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Атомстройкомплекс"</b>   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7  | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>668500128287</b>                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1  | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                 |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |        |                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1  | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685168066</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2  | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658070872</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3  | Дата регистрации:<br><b>16.10.2019</b>                                                                                              |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Атомстройкомплекс-Строительство"</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685028774</b>                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                          |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                       |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                             |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                        |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кузнецов</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Аркадьевич</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01066928334</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665803218150</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Бенефициарный владелец участник-юридического лица</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Ананьев</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Валерий</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                               |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                  |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01066924831</b>                                           |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665803212768</b>                                                                                               |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Бенефициарный владелец участник - юридического лица</b> |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>01.04.2025</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-1 168,00 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>513 296,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>15 882,00 тыс. руб.</b>   |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Секция многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1.1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях 3 - 6 / А - Е и встроенной трансформационной подстанцией (№ 1.3, № 1.4 по ПЗУ) - 1 этап строительства</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>В квартале улиц Вилонова - Раевского - Ирбитская - Данилы Зверева</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>29</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>29</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>29809.6 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                                                                                                                |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>20 555,47 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 206,12 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>23 761,59 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b>                                                                                               |

|  |       |                                                        |
|--|-------|--------------------------------------------------------|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b> |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                              |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                           |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НАУЧНО-ПРОИЗВЕДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПРО-ИЗЫСКАНИЯ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6679127086</b>                                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИКП "АТОМ"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                              |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                          |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6685182600</b>                                  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИКП "АТОМ"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                          |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6685182600</b>                                  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИКП "АТОМ"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                          |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6685182600</b>                                  |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИКП "АТОМ"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6685182600</b>                                                                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.12.2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-082819-2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678132799</b>                                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилые кварталы "Авангард 3.0"</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр подрядов "Атомстройкомплекс"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6685081866</b>                                                           |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-15-2025</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.02.2025</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.05.2028</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                       |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-15-2025</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.02.2025</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.05.2028</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.10.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.01.2025</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0702023:915</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 455,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка размещена во дворе. На детской площадке установлено игровое оборудование</b>                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На внутренней дворовой территории</b>                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотрена также мусорокамера для сбора и временного хранения ТБО с установкой контейнеров для жилого дома и строенных помещений. Мусорокамера встроена в объем въездной рампы подземной автостоянки, пристроенной к секции № 2 жилого дома. Специальные службы выгружают контейнеры ТБО в подъезжающие мусоровозы с ул. Вилонова (на улице одностороннее движение, ширина 6 м). Машина останавливается на проезжей части по ходу движения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение предусматривает посадку газонов, кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Беспрепятственное и безопасное перемещение по придомовой территории: Устройство беспрепятственного и безопасного пути движения до входа в здания, к площадкам отдыха и детским площадкам. Организация мест парковки для автотранспорта, находящегося в пользовании МГН. Информация, позволяющая ориентироваться в пространстве</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Согласно технических условий ЕМУП «ГОРСВЕТ» в проекте выполняется наружное внутридворовое освещение застраиваемого участка. Технические условия №218-204-53-2022 от 13.04.2022г</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>83.14 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>83.14 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Екатеринбургская теплосетевая компания"</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-11/21к-1285</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.04.2022</b>                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-204-53-2022</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-17372/14-П/2544</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2026</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-17372/13-П2544</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоотведение и искусственные сооружения"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.08.2022</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>393/2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.08.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Корпорация "Атомстройкомплекс"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6672184222</b>                                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>325</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>122</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>99</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>23</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 61.46                | 2                 | 23.49                      | 2.64                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 45.94                | 1                 | 12.42                      | 2.64                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 91.06                | 3                 | 44.60                      | 2.64                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 76.07                | 2                 | 28.19                      | 2.64                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 74.08                | 2                 | 26.25                      | 2.64                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 69.87                | 2                 | 28.89                      | 2.64                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 46.31                | 1                 | 14.38                      | 2.64                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 46.42                | 1                 | 14.85                      | 2.64                |
| 9              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 32.68                | 1                 | 23.88                      | 2.64                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 10 | Квартира        | 2 | 1 | 45.73 | 1 | 15.10 | 2.64 |
| 11 | Квартира        | 2 | 1 | 72.35 | 2 | 22.89 | 2.64 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 62.96 | 3 | 30.71 | 2.64 |
| 13 | Квартира        | 2 | 1 | 75.69 | 3 | 32.73 | 2.64 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 61.52 | 2 | 23.39 | 2.64 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 46.25 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 91.82 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 76.35 | 2 | 28.11 | 2.64 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 74.19 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 69.77 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 46.50 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 46.63 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.61 | 1 | 23.81 | 2.64 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 45.69 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 72.90 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 73.36 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 87.64 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 61.52 | 2 | 23.39 | 2.64 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 46.25 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 91.82 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 76.36 | 2 | 28.11 | 2.64 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 74.19 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 69.77 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 46.50 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 46.63 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.61 | 1 | 23.81 | 2.64 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 45.69 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 72.90 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 38 | Квартира        | 4 | 1 | 73.36 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 39 | Квартира        | 4 | 1 | 87.64 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 61.52 | 2 | 23.39 | 2.64 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 46.25 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 91.82 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 76.36 | 2 | 28.11 | 2.64 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 74.19 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 69.77 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 46.50 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 46.63 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.61 | 1 | 23.81 | 2.64 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 45.69 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 72.90 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 51 | Квартира        | 5 | 1 | 73.36 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 52 | Квартира        | 5 | 1 | 87.64 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 61.52 | 2 | 23.39 | 2.64 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 46.25 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 91.82 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 76.36 | 2 | 28.11 | 2.64 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 74.19 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 58 | Квартира        | 6 | 1 | 69.77 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 46.50 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 46.63 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 61 | Квартира-студия | 6 | 1 | 32.61 | 1 | 23.81 | 2.64 |
| 62 | Квартира        | 6 | 1 | 45.69 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 63 | Квартира        | 6 | 1 | 72.90 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 64 | Квартира        | 6 | 1 | 73.36 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 65 | Квартира        | 6 | 1 | 87.64 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 61.52 | 2 | 23.39 | 2.64 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 46.25 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 68 | Квартира        | 7 | 1 | 91.82 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 76.36 | 2 | 28.11 | 2.64 |
| 70 | Квартира        | 7 | 1 | 74.19 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 71 | Квартира        | 7 | 1 | 69.77 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 72 | Квартира        | 7 | 1 | 46.50 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 73 | Квартира        | 7 | 1 | 46.63 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 74 | Квартира-студия | 7 | 1 | 32.61 | 1 | 23.81 | 2.64 |
| 75 | Квартира        | 7 | 1 | 45.69 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 76 | Квартира        | 7 | 1 | 72.90 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 77 | Квартира        | 7 | 1 | 73.36 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 78 | Квартира        | 7 | 1 | 87.64 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 79 | Квартира        | 8 | 1 | 61.52 | 2 | 23.39 | 2.64 |
| 80 | Квартира        | 8 | 1 | 46.25 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 81 | Квартира        | 8 | 1 | 91.82 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 82 | Квартира        | 8 | 1 | 76.36 | 2 | 28.11 | 2.64 |
| 83 | Квартира        | 8 | 1 | 74.19 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 84 | Квартира        | 8 | 1 | 69.77 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 85 | Квартира        | 8 | 1 | 46.50 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 86 | Квартира        | 8 | 1 | 46.63 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 87 | Квартира-студия | 8 | 1 | 32.61 | 1 | 23.81 | 2.64 |
| 88 | Квартира        | 8 | 1 | 45.69 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 89 | Квартира        | 8 | 1 | 72.90 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 90 | Квартира        | 8 | 1 | 73.36 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 91 | Квартира        | 8 | 1 | 87.64 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 92 | Квартира        | 9 | 1 | 61.40 | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 93 | Квартира        | 9 | 1 | 46.11 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 94 | Квартира        | 9 | 1 | 91.33 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 95 | Квартира        | 9 | 1 | 76.17 | 2 | 28.11 | 2.64 |
| 96 | Квартира        | 9 | 1 | 73.72 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 97 | Квартира        | 9 | 1 | 69.38 | 2 | 28.84 | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 98  | Квартира        | 9  | 1 | 46.29 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 99  | Квартира        | 9  | 1 | 46.41 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 100 | Квартира-студия | 9  | 1 | 32.18 | 1 | 23.31 | 2.64 |
| 101 | Квартира        | 9  | 1 | 45.48 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 102 | Квартира        | 9  | 1 | 72.41 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 103 | Квартира        | 9  | 1 | 73.22 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 104 | Квартира        | 9  | 1 | 86.72 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 105 | Квартира        | 10 | 1 | 61.40 | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 106 | Квартира        | 10 | 1 | 46.11 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 91.33 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 76.17 | 2 | 28.11 | 2.64 |
| 109 | Квартира        | 10 | 1 | 73.72 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 110 | Квартира        | 10 | 1 | 69.38 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 111 | Квартира        | 10 | 1 | 46.29 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 112 | Квартира        | 10 | 1 | 46.41 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 113 | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.18 | 1 | 23.31 | 2.64 |
| 114 | Квартира        | 10 | 1 | 45.48 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 115 | Квартира        | 10 | 1 | 72.41 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 116 | Квартира        | 10 | 1 | 73.22 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 117 | Квартира        | 10 | 1 | 86.75 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 61.40 | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 119 | Квартира        | 11 | 1 | 46.11 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 120 | Квартира        | 11 | 1 | 91.33 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 121 | Квартира        | 11 | 1 | 76.17 | 2 | 28.11 | 2.64 |
| 122 | Квартира        | 11 | 1 | 73.72 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 123 | Квартира        | 11 | 1 | 69.38 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 124 | Квартира        | 11 | 1 | 46.29 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 125 | Квартира        | 11 | 1 | 46.41 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 126 | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.18 | 1 | 23.31 | 2.64 |
| 127 | Квартира        | 11 | 1 | 45.48 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 128 | Квартира        | 11 | 1 | 72.41 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 129 | Квартира        | 11 | 1 | 73.22 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 130 | Квартира        | 11 | 1 | 86.75 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 131 | Квартира        | 12 | 1 | 61.40 | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 132 | Квартира        | 12 | 1 | 46.11 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 133 | Квартира        | 12 | 1 | 91.33 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 134 | Квартира        | 12 | 1 | 76.17 | 2 | 28.11 | 2.64 |
| 135 | Квартира        | 12 | 1 | 73.72 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 136 | Квартира        | 12 | 1 | 69.38 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 137 | Квартира        | 12 | 1 | 46.29 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 138 | Квартира        | 12 | 1 | 46.41 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 139 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.18 | 1 | 23.31 | 2.64 |
| 140 | Квартира        | 12 | 1 | 45.48 | 1 | 15.06 | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 141 | Квартира        | 12 | 1 | 72.41 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 142 | Квартира        | 12 | 1 | 73.22 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 143 | Квартира        | 12 | 1 | 86.75 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 144 | Квартира        | 13 | 1 | 61.40 | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 145 | Квартира        | 13 | 1 | 46.11 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 146 | Квартира        | 13 | 1 | 91.33 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 147 | Квартира        | 13 | 1 | 76.17 | 2 | 28.11 | 2.64 |
| 148 | Квартира        | 13 | 1 | 73.72 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 149 | Квартира        | 13 | 1 | 69.38 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 150 | Квартира        | 13 | 1 | 46.29 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 151 | Квартира        | 13 | 1 | 46.41 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 152 | Квартира-студия | 13 | 1 | 32.18 | 1 | 23.31 | 2.64 |
| 153 | Квартира        | 13 | 1 | 45.48 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 154 | Квартира        | 13 | 1 | 72.41 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 155 | Квартира        | 13 | 1 | 73.22 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 156 | Квартира        | 13 | 1 | 86.75 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 157 | Квартира        | 14 | 1 | 61.40 | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 158 | Квартира        | 14 | 1 | 46.11 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 159 | Квартира        | 14 | 1 | 91.33 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 160 | Квартира        | 14 | 1 | 76.17 | 2 | 28.11 | 2.64 |
| 161 | Квартира        | 14 | 1 | 73.72 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 162 | Квартира        | 14 | 1 | 69.38 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 163 | Квартира        | 14 | 1 | 46.29 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 164 | Квартира        | 14 | 1 | 46.41 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 165 | Квартира-студия | 14 | 1 | 32.18 | 1 | 23.31 | 2.64 |
| 166 | Квартира        | 14 | 1 | 45.48 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 167 | Квартира        | 14 | 1 | 72.41 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 168 | Квартира        | 14 | 1 | 73.22 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 169 | Квартира        | 14 | 1 | 86.75 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 170 | Квартира        | 15 | 1 | 61.40 | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 171 | Квартира        | 15 | 1 | 46.11 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 172 | Квартира        | 15 | 1 | 91.33 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 173 | Квартира        | 15 | 1 | 76.17 | 2 | 28.11 | 2.64 |
| 174 | Квартира        | 15 | 1 | 73.72 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 175 | Квартира        | 15 | 1 | 69.38 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 176 | Квартира        | 15 | 1 | 46.29 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 177 | Квартира        | 15 | 1 | 46.41 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 178 | Квартира-студия | 15 | 1 | 32.18 | 1 | 23.31 | 2.64 |
| 179 | Квартира        | 15 | 1 | 45.48 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 180 | Квартира        | 15 | 1 | 72.41 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 181 | Квартира        | 15 | 1 | 73.22 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 182 | Квартира        | 15 | 1 | 86.75 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 183 | Квартира        | 16 | 1 | 60.86 | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 184 | Квартира        | 16 | 1 | 45.27 | 1 | 12.37 | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 185 | Квартира        | 16 | 1 | 90.74 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 186 | Квартира        | 16 | 1 | 75.30 | 2 | 28.23 | 2.64 |
| 187 | Квартира        | 16 | 1 | 72.61 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 188 | Квартира        | 16 | 1 | 68.52 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 189 | Квартира        | 16 | 1 | 45.69 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 190 | Квартира        | 16 | 1 | 45.71 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 191 | Квартира-студия | 16 | 1 | 31.46 | 1 | 22.10 | 2.64 |
| 192 | Квартира        | 16 | 1 | 44.81 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 193 | Квартира        | 16 | 1 | 71.50 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 194 | Квартира        | 16 | 1 | 72.60 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 195 | Квартира        | 16 | 1 | 86.25 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 196 | Квартира        | 17 | 1 | 60.86 | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 197 | Квартира        | 17 | 1 | 45.27 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 198 | Квартира        | 17 | 1 | 90.74 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 199 | Квартира        | 17 | 1 | 75.30 | 2 | 28.23 | 2.64 |
| 200 | Квартира        | 17 | 1 | 72.61 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 201 | Квартира        | 17 | 1 | 68.52 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 202 | Квартира        | 17 | 1 | 45.69 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 203 | Квартира        | 17 | 1 | 45.71 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 204 | Квартира-студия | 17 | 1 | 31.46 | 1 | 22.10 | 2.64 |
| 205 | Квартира        | 17 | 1 | 44.81 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 206 | Квартира        | 17 | 1 | 71.50 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 207 | Квартира        | 17 | 1 | 72.60 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 208 | Квартира        | 17 | 1 | 86.29 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 209 | Квартира        | 18 | 1 | 60.86 | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 210 | Квартира        | 18 | 1 | 45.27 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 211 | Квартира        | 18 | 1 | 90.74 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 212 | Квартира        | 18 | 1 | 75.30 | 2 | 28.23 | 2.64 |
| 213 | Квартира        | 18 | 1 | 72.61 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 214 | Квартира        | 18 | 1 | 68.52 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 215 | Квартира        | 18 | 1 | 45.69 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 216 | Квартира        | 18 | 1 | 45.71 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 217 | Квартира-студия | 18 | 1 | 31.46 | 1 | 22.10 | 2.64 |
| 218 | Квартира        | 18 | 1 | 44.81 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 219 | Квартира        | 18 | 1 | 71.50 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 220 | Квартира        | 18 | 1 | 72.60 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 221 | Квартира        | 18 | 1 | 86.29 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 222 | Квартира        | 19 | 1 | 60.86 | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 223 | Квартира        | 19 | 1 | 45.27 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 224 | Квартира        | 19 | 1 | 90.74 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 225 | Квартира        | 19 | 1 | 75.30 | 2 | 28.23 | 2.64 |
| 226 | Квартира        | 19 | 1 | 72.61 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 227 | Квартира        | 19 | 1 | 68.52 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 228 | Квартира        | 19 | 1 | 45.69 | 1 | 14.33 | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 229 | Квартира        | 19 | 1 | 45.71 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 230 | Квартира-студия | 19 | 1 | 31.46 | 1 | 22.10 | 2.64 |
| 231 | Квартира        | 19 | 1 | 44.81 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 232 | Квартира        | 19 | 1 | 71.50 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 233 | Квартира        | 19 | 1 | 72.60 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 234 | Квартира        | 19 | 1 | 86.29 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 235 | Квартира        | 20 | 1 | 60.86 | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 236 | Квартира        | 20 | 1 | 45.27 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 237 | Квартира        | 20 | 1 | 90.74 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 238 | Квартира        | 20 | 1 | 75.30 | 2 | 28.23 | 2.64 |
| 239 | Квартира        | 20 | 1 | 72.61 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 240 | Квартира        | 20 | 1 | 68.52 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 241 | Квартира        | 20 | 1 | 45.69 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 242 | Квартира        | 20 | 1 | 45.71 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 243 | Квартира-студия | 20 | 1 | 31.46 | 1 | 22.10 | 2.64 |
| 244 | Квартира        | 20 | 1 | 44.81 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 245 | Квартира        | 20 | 1 | 71.50 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 246 | Квартира        | 20 | 1 | 72.60 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 247 | Квартира        | 20 | 1 | 86.29 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 248 | Квартира        | 21 | 1 | 60.86 | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 249 | Квартира        | 21 | 1 | 45.27 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 250 | Квартира        | 21 | 1 | 90.74 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 251 | Квартира        | 21 | 1 | 75.30 | 2 | 28.23 | 2.64 |
| 252 | Квартира        | 21 | 1 | 72.61 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 253 | Квартира        | 21 | 1 | 68.52 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 254 | Квартира        | 21 | 1 | 45.69 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 255 | Квартира        | 21 | 1 | 45.71 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 256 | Квартира-студия | 21 | 1 | 31.46 | 1 | 22.10 | 2.64 |
| 257 | Квартира        | 21 | 1 | 44.81 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 258 | Квартира        | 21 | 1 | 71.50 | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 259 | Квартира        | 21 | 1 | 72.60 | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 260 | Квартира        | 21 | 1 | 86.29 | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 261 | Квартира        | 22 | 1 | 60.72 | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 262 | Квартира        | 22 | 1 | 45.27 | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 263 | Квартира        | 22 | 1 | 90.24 | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 264 | Квартира        | 22 | 1 | 75.15 | 2 | 28.23 | 2.64 |
| 265 | Квартира        | 22 | 1 | 72.45 | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 266 | Квартира        | 22 | 1 | 68.35 | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 267 | Квартира        | 22 | 1 | 45.53 | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 268 | Квартира        | 22 | 1 | 45.55 | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 269 | Квартира-студия | 22 | 1 | 31.08 | 1 | 21.89 | 2.64 |
| 270 | Квартира        | 22 | 1 | 44.64 | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 271 | Квартира        | 22 | 1 | 71.14 | 2 | 23.36 | 2.64 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 272 | Квартира        | 22 | 1 | 72.60  | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 273 | Квартира        | 22 | 1 | 85.89  | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 274 | Квартира        | 23 | 1 | 60.72  | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 275 | Квартира        | 23 | 1 | 45.27  | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 276 | Квартира        | 23 | 1 | 90.24  | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 277 | Квартира        | 23 | 1 | 75.15  | 2 | 28.23 | 2.64 |
| 278 | Квартира        | 23 | 1 | 72.45  | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 279 | Квартира        | 23 | 1 | 68.35  | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 280 | Квартира        | 23 | 1 | 45.53  | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 281 | Квартира        | 23 | 1 | 45.55  | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 282 | Квартира-студия | 23 | 1 | 31.08  | 1 | 21.89 | 2.64 |
| 283 | Квартира        | 23 | 1 | 44.64  | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 284 | Квартира        | 23 | 1 | 71.14  | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 285 | Квартира        | 23 | 1 | 72.60  | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 286 | Квартира        | 23 | 1 | 85.91  | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 287 | Квартира        | 24 | 1 | 60.72  | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 288 | Квартира        | 24 | 1 | 45.27  | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 289 | Квартира        | 24 | 1 | 90.24  | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 290 | Квартира        | 24 | 1 | 75.15  | 2 | 28.23 | 2.64 |
| 291 | Квартира        | 24 | 1 | 72.45  | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 292 | Квартира        | 24 | 1 | 68.35  | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 293 | Квартира        | 24 | 1 | 45.53  | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 294 | Квартира        | 24 | 1 | 45.55  | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 295 | Квартира-студия | 24 | 1 | 31.08  | 1 | 21.89 | 2.64 |
| 296 | Квартира        | 24 | 1 | 44.64  | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 297 | Квартира        | 24 | 1 | 71.14  | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 298 | Квартира        | 24 | 1 | 72.60  | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 299 | Квартира        | 24 | 1 | 85.91  | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 300 | Квартира        | 25 | 1 | 60.72  | 2 | 23.41 | 2.64 |
| 301 | Квартира        | 25 | 1 | 45.27  | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 302 | Квартира        | 25 | 1 | 90.24  | 3 | 45.03 | 2.64 |
| 303 | Квартира        | 25 | 1 | 75.15  | 2 | 28.23 | 2.64 |
| 304 | Квартира        | 25 | 1 | 72.45  | 2 | 26.16 | 2.64 |
| 305 | Квартира        | 25 | 1 | 68.35  | 2 | 28.84 | 2.64 |
| 306 | Квартира        | 25 | 1 | 45.53  | 1 | 14.33 | 2.64 |
| 307 | Квартира        | 25 | 1 | 45.55  | 1 | 14.81 | 2.64 |
| 308 | Квартира-студия | 25 | 1 | 31.08  | 1 | 21.89 | 2.64 |
| 309 | Квартира        | 25 | 1 | 44.64  | 1 | 15.06 | 2.64 |
| 310 | Квартира        | 25 | 1 | 71.14  | 2 | 23.36 | 2.64 |
| 311 | Квартира        | 25 | 1 | 72.60  | 3 | 32.80 | 2.64 |
| 312 | Квартира        | 25 | 1 | 85.91  | 3 | 38.29 | 2.64 |
| 313 | Квартира        | 26 | 1 | 73.45  | 1 | 13.35 | 2.64 |
| 314 | Квартира        | 26 | 1 | 56.17  | 1 | 37.07 | 2.64 |
| 315 | Квартира        | 26 | 1 | 101.71 | 2 | 30.27 | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 316 | Квартира        | 26 | 1 | 87.06 | 1 | 12.16 | 2.64 |
| 317 | Квартира        | 26 | 1 | 86.10 | 1 | 15.95 | 2.64 |
| 318 | Квартира        | 26 | 1 | 82.41 | 1 | 49.32 | 2.64 |
| 319 | Квартира        | 26 | 1 | 61.08 | 1 | 36.80 | 2.64 |
| 320 | Квартира        | 26 | 1 | 61.42 | 1 | 36.75 | 2.64 |
| 321 | Квартира-студия | 26 | 1 | 31.63 | 1 | 23.83 | 2.64 |
| 322 | Квартира        | 26 | 1 | 54.93 | 1 | 37.30 | 2.64 |
| 323 | Квартира        | 26 | 1 | 85.51 | 1 | 12.51 | 2.64 |
| 324 | Квартира        | 26 | 1 | 74.34 | 3 | 34.57 | 2.64 |
| 325 | Квартира        | 26 | 1 | 99.07 | 2 | 26.58 | 2.64 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 26.86          | Машино-место 1                    | 26.86          | 3.60                |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 26.61          | Машино-место 2                    | 26.61          | 3.60                |
| 3              | Машино-место | -1                | 1              | 30.38          | Машино-место 3                    | 30.38          | 3.60                |
| 4              | Машино-место | -1                | 1              | 30.38          | Машино-место 4                    | 30.38          | 3.60                |
| 5              | Машино-место | -1                | 1              | 14.86          | Машино-место 5                    | 14.86          | 3.60                |
| 6              | Машино-место | -1                | 1              | 15.86          | Машино-место 6                    | 15.86          | 3.60                |
| 7              | Машино-место | -1                | 1              | 16.36          | Машино-место 7                    | 16.36          | 3.60                |
| 8              | Машино-место | -1                | 1              | 16.02          | Машино-место 8                    | 16.02          | 3.60                |
| 9              | Машино-место | -1                | 1              | 14.64          | Машино-место 9                    | 14.64          | 3.60                |
| 10             | Машино-место | -1                | 1              | 14.85          | Машино-место 10                   | 14.85          | 3.60                |
| 11             | Машино-место | -1                | 1              | 15.66          | Машино-место 11                   | 15.66          | 3.60                |
| 12             | Машино-место | -1                | 1              | 39.35          | Машино-место 12                   | 39.35          | 3.60                |
| 13             | Машино-место | -1                | 1              | 34.96          | Машино-место 13                   | 34.96          | 3.60                |
| 14             | Машино-место | -1                | 1              | 33.10          | Машино-место 14                   | 33.10          | 3.60                |
| 15             | Машино-место | -1                | 1              | 28.55          | Машино-место 15                   | 28.55          | 3.60                |
| 16             | Машино-место | -1                | 1              | 29.96          | Машино-место 16                   | 29.96          | 3.60                |

|    |              |    |   |       |                    |       |      |
|----|--------------|----|---|-------|--------------------|-------|------|
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 14.00 | Машино-место<br>17 | 14.00 | 3.60 |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 15.25 | Машино-место<br>18 | 15.25 | 3.60 |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 14.42 | Машино-место<br>19 | 14.42 | 3.60 |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место<br>20 | 13.80 | 3.60 |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 27.84 | Машино-место<br>21 | 27.84 | 3.60 |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 27.85 | Машино-место<br>22 | 27.85 | 3.60 |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 29.83 | Машино-место<br>23 | 29.83 | 3.60 |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 38.51 | Машино-место<br>24 | 38.51 | 3.60 |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.99 | Машино-место<br>25 | 13.99 | 3.60 |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 14.16 | Машино-место<br>26 | 14.16 | 3.60 |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 19.40 | Машино-место<br>27 | 19.40 | 3.60 |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 17.04 | Машино-место<br>28 | 17.04 | 3.60 |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 25.13 | Машино-место<br>29 | 25.13 | 3.60 |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 22.35 | Машино-место<br>30 | 22.35 | 3.60 |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 32.15 | Машино-место<br>31 | 32.15 | 3.60 |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 34.71 | Машино-место<br>32 | 34.71 | 3.60 |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 33.77 | Машино-место<br>33 | 33.77 | 3.60 |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 34.84 | Машино-место<br>34 | 34.84 | 3.60 |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 44.27 | Машино-место<br>35 | 44.27 | 3.60 |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 32.96 | Машино-место<br>36 | 32.96 | 3.60 |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 33.62 | Машино-место<br>37 | 33.62 | 3.60 |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 35.97 | Машино-место<br>38 | 35.97 | 3.60 |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.41 | Машино-место<br>39 | 13.41 | 3.60 |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 20.66 | Машино-место<br>40 | 20.66 | 3.60 |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 19.62 | Машино-место<br>41 | 19.62 | 3.60 |

|    |              |    |   |       |                     |       |      |
|----|--------------|----|---|-------|---------------------|-------|------|
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 17.18 | Машино-место<br>42  | 17.18 | 3.25 |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 27.27 | Машино-место<br>43  | 27.27 | 3.25 |
| 44 | Машино-место | -2 | 1 | 39.35 | Машино-место<br>83  | 39.35 | 3.60 |
| 45 | Машино-место | -2 | 1 | 34.33 | Машино-место<br>84  | 34.33 | 4.89 |
| 46 | Машино-место | -2 | 1 | 35.83 | Машино-<br>место85  | 35.83 | 3.60 |
| 47 | Машино-место | -2 | 1 | 29.67 | Машино-место<br>86  | 29.67 | 3.82 |
| 48 | Машино-место | -2 | 1 | 29.68 | Машино-место<br>87  | 29.68 | 3.60 |
| 49 | Машино-место | -2 | 1 | 14.16 | Машино-место<br>88  | 14.16 | 3.82 |
| 50 | Машино-место | -2 | 1 | 15.10 | Машино-место<br>89  | 15.10 | 3.60 |
| 51 | Машино-место | -2 | 1 | 14.16 | Машино-место<br>90  | 14.16 | 3.82 |
| 52 | Машино-место | -2 | 1 | 14.06 | Машино-место<br>91  | 14.06 | 3.60 |
| 53 | Машино-место | -2 | 1 | 27.84 | Машино-место<br>92  | 27.84 | 3.82 |
| 54 | Машино-место | -2 | 1 | 27.85 | Машино-место<br>93  | 27.85 | 3.60 |
| 55 | Машино-место | -2 | 1 | 29.83 | Машино-место<br>94  | 29.83 | 3.71 |
| 56 | Машино-место | -2 | 1 | 38.51 | Машино-место<br>95  | 38.51 | 3.60 |
| 57 | Машино-место | -2 | 1 | 14.34 | Машино-место<br>96  | 14.34 | 3.71 |
| 58 | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место<br>97  | 13.50 | 3.60 |
| 59 | Машино-место | -2 | 1 | 13.66 | Машино-место<br>98  | 13.66 | 3.66 |
| 60 | Машино-место | -2 | 1 | 19.20 | Машино-место<br>99  | 19.20 | 3.60 |
| 61 | Машино-место | -2 | 1 | 16.78 | Машино-место<br>100 | 16.78 | 3.00 |
| 62 | Машино-место | -2 | 1 | 35.18 | Машино-место<br>101 | 35.18 | 3.00 |
| 63 | Машино-место | -2 | 1 | 30.80 | Машино-место<br>102 | 30.80 | 3.00 |
| 64 | Машино-место | -2 | 1 | 32.31 | Машино-место<br>103 | 32.31 | 2.24 |
| 65 | Машино-место | -2 | 1 | 35.04 | Машино-место<br>104 | 35.04 | 3.10 |
| 66 | Машино-место | -2 | 1 | 33.96 | Машино-место<br>105 | 33.96 | 3.10 |

|    |              |    |   |       |                  |       |      |
|----|--------------|----|---|-------|------------------|-------|------|
| 67 | Машино-место | -2 | 1 | 35.01 | Машино-место 106 | 35.01 | 3.10 |
| 68 | Машино-место | -2 | 1 | 47.46 | Машино-место 107 | 47.46 | 3.10 |
| 69 | Машино-место | -2 | 1 | 33.21 | Машино-место 108 | 33.21 | 3.10 |
| 70 | Машино-место | -2 | 1 | 34.35 | Машино-место 109 | 34.35 | 3.10 |
| 71 | Машино-место | -2 | 1 | 37.53 | Машино-место 110 | 37.53 | 3.10 |
| 72 | Машино-место | -2 | 1 | 13.67 | Машино-место 111 | 13.67 | 3.10 |
| 73 | Машино-место | -2 | 1 | 19.31 | Машино-место 112 | 19.31 | 3.10 |
| 74 | Машино-место | -2 | 1 | 18.94 | Машино-место 113 | 18.94 | 3.10 |
| 75 | Машино-место | -2 | 1 | 16.22 | Машино-место 114 | 16.22 | 3.10 |
| 76 | Машино-место | -2 | 1 | 32.72 | Машино-место 115 | 32.72 | 3.10 |
| 77 | Машино-место | -2 | 1 | 33.64 | Машино-место 116 | 33.64 | 3.10 |
| 78 | Машино-место | -2 | 1 | 31.71 | Машино-место 117 | 31.71 | 3.10 |
| 79 | Машино-место | -2 | 1 | 33.54 | Машино-место 118 | 33.54 | 3.10 |
| 80 | Машино-место | -2 | 1 | 30.84 | Машино-место 119 | 30.84 | 3.10 |
| 81 | Машино-место | -2 | 1 | 30.87 | Машино-место 120 | 30.87 | 3.10 |
| 82 | Машино-место | -2 | 1 | 31.21 | Машино-место 121 | 31.21 | 3.10 |
| 83 | Машино-место | -2 | 1 | 16.23 | Машино-место 122 | 16.23 | 3.10 |
| 84 | Машино-место | -2 | 1 | 16.26 | Машино-место 123 | 16.26 | 3.10 |
| 85 | Машино-место | -2 | 1 | 17.44 | Машино-место 124 | 17.44 | 3.10 |
| 86 | Машино-место | -2 | 1 | 15.68 | Машино-место 125 | 15.68 | 3.10 |
| 87 | Машино-место | -2 | 1 | 14.19 | Машино-место 126 | 14.19 | 3.10 |
| 88 | Машино-место | -2 | 1 | 14.40 | Машино-место 127 | 14.40 | 3.10 |
| 89 | Машино-место | -2 | 1 | 15.59 | Машино-место 128 | 15.59 | 3.10 |
| 90 | Машино-место | -2 | 1 | 15.32 | Машино-место 129 | 15.32 | 3.10 |
| 91 | Машино-место | -2 | 1 | 16.35 | Машино-место 130 | 16.35 | 3.10 |

|     |                   |    |   |       |                  |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|------------------|-------|------|
| 92  | Машино-место      | -2 | 1 | 15.68 | Машино-место 131 | 15.68 | 3.10 |
| 93  | Машино-место      | -2 | 1 | 15.93 | Машино-место 132 | 15.93 | 3.10 |
| 94  | Машино-место      | -2 | 1 | 14.56 | Машино-место 133 | 14.56 | 3.10 |
| 95  | Машино-место      | -2 | 1 | 15.20 | Машино-место 134 | 15.20 | 3.10 |
| 96  | Машино-место      | -2 | 1 | 15.47 | Машино-место 135 | 15.47 | 3.10 |
| 97  | Машино-место      | -2 | 1 | 16.02 | Машино-место 136 | 16.02 | 3.10 |
| 98  | Машино-место      | -2 | 1 | 17.85 | Машино-место 137 | 17.85 | 3.10 |
| 99  | Машино-место      | -2 | 1 | 15.90 | Машино-место 138 | 15.90 | 3.10 |
| 100 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 2.70  | Кладовая 1к      | 2.70  | 3.10 |
| 101 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 2.25  | Кладовая 2к      | 2.25  | 3.10 |
| 102 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 2.68  | Кладовая 3к      | 2.68  | 3.10 |
| 103 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 2.97  | Кладовая 4к      | 2.97  | 3.10 |
| 104 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 2.61  | Кладовая 5к      | 2.61  | 3.10 |
| 105 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 2.38  | Кладовая 6к      | 2.38  | 3.10 |
| 106 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 2.26  | Кладовая 7к      | 2.26  | 3.10 |
| 107 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.54  | Кладовая 8к      | 5.54  | 3.10 |
| 108 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.71  | Кладовая 9к      | 5.71  | 3.10 |
| 109 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.48  | Кладовая 10к     | 5.48  | 3.10 |
| 110 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.57  | Кладовая 11к     | 5.57  | 3.10 |
| 111 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 2.26  | Кладовая 12к     | 2.26  | 3.10 |
| 112 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 2.19  | Кладовая 13к     | 2.19  | 3.10 |
| 113 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 2.29  | Кладовая 14к     | 2.29  | 3.10 |
| 114 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.11  | Кладовая 15к     | 5.11  | 3.10 |
| 115 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 2.27  | Кладовая 16к     | 2.27  | 3.10 |
| 116 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.68  | Кладовая 17к     | 4.68  | 3.10 |

|     |                                                   |   |   |        |                     |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|---------------------|--------|------|
| 117 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 119.72 | Торговый зал        | 104.87 | 4.19 |
|     |                                                   |   |   |        | Тамбур              | 8.83   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Тамбур санузла      | 3.29   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел             | 2.73   |      |
| 121 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 101.84 | Торговый зал        | 88.84  | 4.14 |
|     |                                                   |   |   |        | Тамбур              | 7.44   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел             | 2.85   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Тамбур санузла      | 2.71   |      |
| 125 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 163.05 | Торговый зал        | 142.15 | 4.03 |
|     |                                                   |   |   |        | Тамбур              | 6.95   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Тамбур санузла      | 5.70   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Подсобное помещение | 5.62   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел             | 2.63   |      |
| 130 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 126.12 | Торговый зал        | 112.62 | 3.71 |
|     |                                                   |   |   |        | Тамбур              | 5.83   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Тамбур санузла      | 4.95   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел             | 2.72   |      |
| 134 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 112.01 | Торговый зал        | 98.83  | 3.71 |
|     |                                                   |   |   |        | Тамбур              | 7.19   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Тамбур санузла      | 3.21   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел             | 2.78   |      |
| 138 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 118.59 | Торговый зал        | 104.13 | 3.52 |
|     |                                                   |   |   |        | Тамбур санузла      | 7.05   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Тамбур              | 5.10   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел             | 2.31   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                               | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Венткамера подпора            | Подъезд 1, Этаж -2                    | Техническое          | 18.61          |
| 2                                    | Лестничная клетка №3          | Подъезд 1, Этаж -2                    | Общественное         | 18.41          |
| 3                                    | Проезд                        | Подъезд 1, Этаж -2                    | Общественное         | 939.15         |
| 4                                    | Проход                        | Подъезд 1, Этаж -2                    | Общественное         | 41.26          |
| 5                                    | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 1, Этаж -2                    | Общественное         | 11.33          |
| 6                                    | Венткамера вытяжная           | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 23.31          |
| 7                                    | Зона велопарковки             | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 7.28           |
| 8                                    | Лестничная клетка №3          | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 18.41          |
| 9                                    | Насосная пожаротушения        | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 28.75          |
| 10                                   | Проезд                        | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 682.48         |
| 11                                   | Рампа изолированная           | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 362.67         |
| 12                                   | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 11.65          |
| 13                                   | Электрощитовая                | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 20.55          |
| 14                                   | Мусорокамера                  | Подъезд 1, Этаж 1                     | Общественное         | 19.40          |
| 15                                   | Венткамера подпора            | Подъезд 1, Этаж -2                    | Техническое          | 14.58          |
| 16                                   | Дренажная насосная            | Подъезд 1, Этаж -2                    | Техническое          | 15.17          |
| 17                                   | Лестничная клетка №1 (тип Н3) | Подъезд 1, Этаж -2                    | Общественное         | 12.45          |
| 18                                   | Лестничная клетка №2 (тип Н3) | Подъезд 1, Этаж -2                    | Общественное         | 13.33          |
| 19                                   | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)   | Подъезд 1, Этаж -2                    | Общественное         | 12.28          |
| 20                                   | Насосная хоз.-питьевая        | Подъезд 1, Этаж -2                    | Техническое          | 56.32          |
| 21                                   | Помещение тех.этажа           | Подъезд 1, Этаж -2                    | Техническое          | 33.02          |
| 22                                   | Помещение тех.этажа           | Подъезд 1, Этаж -2                    | Техническое          | 267.28         |
| 23                                   | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 1, Этаж -2                    | Общественное         | 49.53          |
| 24                                   | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 1, Этаж -2                    | Общественное         | 9.92           |
| 25                                   | ИТП                           | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 72.21          |
| 26                                   | Лестничная клетка №1 (тип Н3) | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 13.30          |
| 27                                   | Лестничная клетка №2 (тип Н3) | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 15.52          |
| 28                                   | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)   | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 12.30          |
| 29                                   | Нососная пожаротушения        | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 62.24          |
| 30                                   | Помещение теплового узла      | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 68.81          |
| 31                                   | Помещение тех.этажа           | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 66.43          |
| 32                                   | Помещение тех.этажа           | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 202.80         |
| 33                                   | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 5.45           |
| 34                                   | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 40.96          |
| 35                                   | Технический коридор           | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 15.53          |
| 36                                   | Узел связи                    | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 8.90           |
| 37                                   | Электрощитовая                | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 20.38          |

|    |                                  |                   |              |       |
|----|----------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 38 | Вестибюль                        | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 37.74 |
| 39 | Диспетчерская                    | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 16.05 |
| 40 | КУИ                              | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 5.03  |
| 41 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 22.91 |
| 42 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 21.50 |
| 43 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 3.72  |
| 44 | Лестничная клетка №3             | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 15.09 |
| 45 | Лифтовой холл                    | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 40.12 |
| 46 | Санузел                          | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 2.32  |
| 47 | Тамбур                           | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 19.22 |
| 48 | Тамбур                           | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 5.89  |
| 49 | Тамбур                           | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 2.81  |
| 50 | Тамбур                           | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 2.81  |
| 51 | Техпомещение                     | Подъезд 1, Этаж 1 | Техническое  | 4.58  |
| 52 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 15.46 |
| 53 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 16.61 |
| 54 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 18.22 |
| 55 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 79.77 |
| 56 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 4.58  |
| 57 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 2 | Техническое  | 6.24  |
| 58 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 15.46 |
| 59 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 16.61 |
| 60 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 18.22 |
| 61 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 80.81 |
| 62 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 4.58  |
| 63 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 3 | Техническое  | 6.24  |
| 64 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 15.46 |
| 65 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 16.61 |
| 66 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 18.22 |
| 67 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 80.81 |
| 68 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 4.58  |
| 69 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 4 | Техническое  | 6.24  |
| 70 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 15.46 |
| 71 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 16.61 |

|     |                                  |                    |              |       |
|-----|----------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 72  | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 5  | Общественное | 18.22 |
| 73  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 5  | Общественное | 80.81 |
| 74  | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 5  | Общественное | 4.58  |
| 75  | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 5  | Техническое  | 6.24  |
| 76  | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 6  | Общественное | 15.46 |
| 77  | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 6  | Общественное | 16.61 |
| 78  | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 6  | Общественное | 18.22 |
| 79  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 6  | Общественное | 80.81 |
| 80  | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 6  | Общественное | 4.58  |
| 81  | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 6  | Техническое  | 6.24  |
| 82  | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 7  | Общественное | 15.46 |
| 83  | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 7  | Общественное | 16.61 |
| 84  | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 7  | Общественное | 18.22 |
| 85  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 7  | Общественное | 80.81 |
| 86  | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 7  | Общественное | 4.58  |
| 87  | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 7  | Техническое  | 6.24  |
| 88  | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 8  | Общественное | 15.46 |
| 89  | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 8  | Общественное | 16.61 |
| 90  | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 8  | Общественное | 18.22 |
| 91  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 8  | Общественное | 80.81 |
| 92  | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 8  | Общественное | 4.58  |
| 93  | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 8  | Техническое  | 6.24  |
| 94  | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 9  | Общественное | 15.46 |
| 95  | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 9  | Общественное | 16.61 |
| 96  | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 9  | Общественное | 18.32 |
| 97  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 9  | Общественное | 81.35 |
| 98  | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 9  | Общественное | 4.61  |
| 99  | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 9  | Техническое  | 6.32  |
| 100 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 15.46 |
| 101 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 16.61 |
| 102 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 18.32 |
| 103 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 81.35 |
| 104 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 4.61  |

|     |                                  |                    |              |       |
|-----|----------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 105 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 10 | Техническое  | 6.32  |
| 106 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 15.46 |
| 107 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 16.61 |
| 108 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 18.32 |
| 109 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 81.35 |
| 110 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 4.61  |
| 111 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 11 | Техническое  | 6.32  |
| 112 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 15.46 |
| 113 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 16.61 |
| 114 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 18.32 |
| 115 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 81.35 |
| 116 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 4.61  |
| 117 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 12 | Техническое  | 6.32  |
| 118 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 15.46 |
| 119 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 16.61 |
| 120 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 18.32 |
| 121 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 81.35 |
| 122 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 4.61  |
| 123 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 13 | Техническое  | 6.32  |
| 124 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 15.46 |
| 125 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 16.61 |
| 126 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 18.32 |
| 127 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 81.35 |
| 128 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 4.61  |
| 129 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 14 | Техническое  | 6.32  |
| 130 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 15.46 |
| 131 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 16.61 |
| 132 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 18.32 |
| 133 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 81.35 |
| 134 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 4.61  |
| 135 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 15 | Техническое  | 6.32  |
| 136 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 15.46 |

|     |                                  |                    |              |       |
|-----|----------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 137 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 16.61 |
| 138 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 18.22 |
| 139 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 80.82 |
| 140 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 4.59  |
| 141 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 16 | Техническое  | 6.24  |
| 142 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 15.46 |
| 143 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 16.61 |
| 144 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 18.22 |
| 145 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 80.82 |
| 146 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 4.59  |
| 147 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 17 | Техническое  | 6.24  |
| 148 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 15.46 |
| 149 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 16.61 |
| 150 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 18.22 |
| 151 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 80.82 |
| 152 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 4.59  |
| 153 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 18 | Техническое  | 6.24  |
| 154 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 15.46 |
| 155 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 16.61 |
| 156 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 18.22 |
| 157 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 80.82 |
| 158 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 4.59  |
| 159 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 19 | Техническое  | 6.24  |
| 160 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 15.46 |
| 161 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 16.61 |
| 162 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 18.32 |
| 163 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 80.82 |
| 164 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 4.59  |
| 165 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 20 | Техническое  | 6.24  |
| 166 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 15.46 |
| 167 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 16.61 |
| 168 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 18.22 |

|     |                                  |                    |              |       |
|-----|----------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 169 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 80.82 |
| 170 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 4.59  |
| 171 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 21 | Техническое  | 6.24  |
| 172 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 15.46 |
| 173 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 16.61 |
| 174 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 18.22 |
| 175 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 80.81 |
| 176 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 4.58  |
| 177 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 22 | Техническое  | 6.24  |
| 178 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 15.46 |
| 179 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 16.61 |
| 180 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 18.22 |
| 181 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 80.81 |
| 182 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 4.58  |
| 183 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 23 | Техническое  | 6.24  |
| 184 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 15.46 |
| 185 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 16.61 |
| 186 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 18.22 |
| 187 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 80.81 |
| 188 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 4.58  |
| 189 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое  | 6.24  |
| 190 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 15.46 |
| 191 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 16.61 |
| 192 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 18.22 |
| 193 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 80.81 |
| 194 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 4.58  |
| 195 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 25 | Техническое  | 6.24  |
| 196 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 15.46 |
| 197 | Лестничная клетка №2 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 16.61 |
| 198 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)      | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 18.22 |
| 199 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 80.81 |
| 200 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 4.59  |
| 201 | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 26 | Техническое  | 6.24  |

|     |                                  |                    |              |        |
|-----|----------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 202 | Венткамера приточная             | Подъезд 1, Этаж 27 | Техническое  | 9.84   |
| 203 | Лестничная клетка №1 (тип Н2+Н3) | Подъезд 1, Этаж 27 | Общественное | 16.17  |
| 204 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 27 | Общественное | 1.92   |
| 205 | Теплый чердак                    | Подъезд 1, Этаж 27 | Общественное | 611.29 |
| 206 | Лестничная клетка №1 (тип Н2)    | Подъезд 1, Этаж 28 | Общественное | 14.95  |
| 207 | Машинное помещение               | Подъезд 1, Этаж 28 | Техническое  | 29.80  |
| 208 | Помещение игровой                | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 47.13  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения         | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Назначение               |
|-------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1     | техподполье, венткамера             | Оборудования вентиляционных систем                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Вентиляция               |
| 2     | техподполье ИТП                     | АВР насосов циркуляции отопления; подпитку внутреннего контура отопления в автоматическом режиме; сигнализацию состояния оборудования; автоматическое поддержание заданного температурного режима систем отопления; поддержание постоянной температуры воды на ГВС при переменном водоразборе у потребителей; ночное понижение температуры теплоносителя в системе отопления (при необходимости). | Отопление                |
| 3     | техподполье, насосная хоз-питьевая  | Повысительная насосная установка 1,2 зоны хоз. питьевого водоснабжения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Водоснабжение            |
| 4     | техподполье, противопожарная        | Противопожарные насосы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Пожаротушение            |
| 5     | лифтовые шахты                      | Грузопассажирские лифты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Грузоподъемные механизмы |
| 6     | лестничные клетки, холлы, вестибюли | Конвекторы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Отопление                |
| 7     | техподполье, водомерный узел        | Водомерный узел холодной воды общедомовой                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Водоснабжение            |
| 8     | техподполье, водомерный узел        | Водомерный узел горячей воды общедомовой                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Водоснабжение            |
| 9     | техподполье, водомерный узел        | Общедомовой водомерный узел                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Водоснабжение            |
| 10    | техподполье                         | Установка очистки воды,напорных фильтров                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Водоснабжение            |
| 11    | технический этаж, венткамера        | Оборудования вентиляционных систем                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Вентиляция               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.07.2028</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.07.2028</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 237 000 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810516540063991</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000674</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                                                                     |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                         |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>5 111 990 000,00 руб.</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>2 555 995 000,00 руб.</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 555 995 000,00 руб.</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2028</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>646,49 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>96 790 146 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>10.6.1</b> Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии) Все обозначения объекта-Жилые кварталы"Авангард 3.0", Жилой квартал"Авангард 3.0", Проект"Авангард 3.0", Квартал"Авангард 3.0", Кварталы"Авангард 3.0", "Авангард 3.0".Стеклопакеты в объектах долевого строительства в соответствии с Техническими условиями ТУ 23.12.13-001-72909437-2022.Собственники квартир, имеющих террасу, являющуюся кровлей нижерасположенных помещений в здании, обязаны в случае необходимости предоставлять УК доступ к кровле здания через террасу Объект не относится к специализированным зданиям для проживания инвалидов, специально оборудованные квартиры для проживания инвалидов не предусмотрены.Рабочие места для инвалидов в офисных помещениях не предусмотрены.Квартиры под номерами № 313,314,315,316,317,318,319,320,322,323,325 с антресолю.Земельный участок 66:41:0702023:915 пл.6 455кв.м.находится в залоге у ПАО Сбербанк |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.411247840399195e+38

Владелец: **ООО СЗ "АСК-ВИЛОНОВА", БАТУРИН  
АНДРЕЙ КОНСТАНТИНОВИЧ, ГОРОД  
ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 23.12.2024 по 23.03.2026