ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000644 от 09.11.2026

Комплекс жилых домов по ул. Леваневского в Ленинском районе г. Ижевска. Жилой Дом №3

Дата первичного размещения: 21.02.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДРГ-ДОМ.СТРОЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДРГ-ДОМ.СТРОЙ", ООО СЗ "ДРГ-ДОМ.СТРОЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **426028**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Респ**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Планерная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 1**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 115**
	1.2.10	Уточнение адреса: **426028, Удмуртская Респ, г Ижевск, ул Планерная, д 1, помещ 115, ком 4**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73412956256**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **maklakova@drg18.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **drg18.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79128565557**
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Давлятшин**
	1.5.2	Имя: **Ринат**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Габдулганиевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДРГ-ДОМ.СТРОЙ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **183207310576**

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1832160872**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1211800010070**
	2.1.3	Дата регистрации: **25.05.2021**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Давлятшин**
	3.3.2	Имя: **Ринат**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Габдулганиевич**

	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07440613242**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183207310576**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Давлятшин**
	3.4.2	Имя: **Ринат**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Габдулганиевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07440613242**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183207310576**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Единственный участник общества**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:

	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Озон"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831202618**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211800012115**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Строительная Компания «Град»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841077525**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832006223**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик «ДРГ- Девелопмент»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1832160865**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211800010069**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «ДРГ-ТВЕРСКАЯ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800033127**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1251800004103**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **9 869,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **89 103,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **45 584,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Внесение изменений в разрешение на строительство и в проектную документацию**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Комплекс жилых домов по ул.Леваневского в Ленинском районе г.Ижевска. Жилой дом №3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Республика**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Леваневского**
	9.2.11	Дом: **3**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: **дом**
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Удмуртская республика, г.Ижевск, ул.Леваневского**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **11 374,5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Комплекс жилых домов по ул. Леваневского в Ленинском районе г. Ижевска. Жилой дом №3. Секция №3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Республика**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Леваневского**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Удмуртская республика, г.Ижевск, ул.Леваневского**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **9 672,2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 196,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 631,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 828,40 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 675,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **655,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 331,20 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест Геопроектстрой**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1834042793**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АГ ПРОДЖЕКТ ГРУПП**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1831200836**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-3-087456-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖИНИРИНГ+**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-009210-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖИНИРИНГ+**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.03.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-015158-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УРБИС**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5835139749**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-3-087456-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ИНЖИНИРИНГ+"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-009210-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖИНИРИНГ+**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.03.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-1-014714-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.03.2025**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-1-014714-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-061462-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"УРБИС"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1841023128**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-081930-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УРБИС**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1841023128**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Соседи" 2-ой дом, 1 этап строит.; ЖК "Соседи" 2-ой дом, 1 и 2 секция; Жилой комплекс "Соседи" второй дом; Жилой комплекс "Соседи" 2-ой дом.; ЖК "Соседи" второй дом**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СК "Добростой"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1800001439**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.09.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.09.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.07.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.07.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2024**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.07.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.07.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.07.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **08.06.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **08.06.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.12.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.02.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **18:26:041450:173**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **2 819,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **18:26:041450:174**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **2 010,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **43**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Располагается с южной стороны жилого дома, размещена на кровле пристроенного паркинга, совмещена со спортивной площадкой.Площадь детской площадки 150 кв.м.н наполнение:детский комплекс, песочница, баскетбольное кольцо, качель**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Располагается с южной стороны жилого дома,размещена на кровле пристроенного паркинга, совмещена с детской площадкой.Площадь спортивной площадки 213 кв.м.н наполнение:воркаут**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадки сбора ТКО расположены на смежном участке с кадастровым номером 18:26:041450:16.Расстояния от площадки ТКО до проектируемого жилого дома 20 м, до существующего Жилого дома №1 по ул.Леваневского-70 м.Кол-во контейнеров 4 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь газонной решётки в границах земельных участков составляет 79,8 кв.м.вне земельного участка 437 кв.м.Озеленение предусматривается и на эксплуатируемой кровле**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Из парковочных машино-мест предусмотрено 8 мест для МГН.Для безопасного движения МГН предусмотрены пути подхода к дому шириной 2 метра, для удобства пересечения дорог и тротуаров предусмотрено понижение бордюрного камня**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **50 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **55 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ижводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.06.2024**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **279д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 946 891,68 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ижводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.06.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **280д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 834 306,44 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Ижевск**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000260**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02-И-Пр1/890(3)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26 106,13 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Служба благоустройства и дорожного хозяйства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826001553**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11777/06-05**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Технология**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1841072083**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 068 208,42 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Удмуртлифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1834029344**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные телесистемы**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **173**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **98**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **29**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **69**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	66.90	2	26.70	2.59
2	Квартира-студия	3	1	25.50	1	11.50	2.59
3	Квартира-студия	3	1	33.00	1	14.20	2.59
4	Квартира-студия	3	1	24.60	1	11.70	2.59
5	Квартира	3	1	46.10	1	12.10	2.59
6	Квартира	3	1	40.60	1	12.20	2.59
7	Квартира-студия	3	1	27.30	1	13.30	2.59
8	Квартира	3	1	64.80	3	35.30	2.59
9	Квартира	4	1	66.80	2	26.70	2.59
10	Квартира-студия	4	1	25.50	1	11.50	2.59
11	Квартира-студия	4	1	32.40	1	14.20	2.59
12	Квартира-студия	4	1	27.00	1	11.70	2.59
13	Квартира	4	1	46.00	1	12.10	2.59
14	Квартира	4	1	40.60	1	12.20	2.59
15	Квартира-студия	4	1	27.30	1	13.30	2.59

16	Квартира	4	1	64.50	3	35.30	2.59
17	Квартира	5	1	66.80	2	26.70	2.59
18	Квартира-студия	5	1	25.50	1	11.50	2.59
19	Квартира-студия	5	1	32.40	1	14.20	2.59
20	Квартира-студия	5	1	27.00	1	11.70	2.59
21	Квартира	5	1	46.00	1	12.10	2.59
22	Квартира	5	1	40.60	1	12.20	2.59
23	Квартира-студия	5	1	27.30	1	13.30	2.59
24	Квартира	5	1	64.50	3	35.30	2.59
25	Квартира	6	1	66.70	2	26.70	2.59
26	Квартира-студия	6	1	25.50	1	11.50	2.59
27	Квартира-студия	6	1	32.40	1	14.20	2.59
28	Квартира-студия	6	1	27.00	1	11.70	2.59
29	Квартира	6	1	45.80	1	12.10	2.59
30	Квартира	6	1	40.60	1	12.20	2.59
31	Квартира-студия	6	1	25.90	1	13.30	2.59
32	Квартира	6	1	64.30	3	35.30	2.59
33	Квартира	7	1	66.70	2	26.70	2.59
34	Квартира-студия	7	1	23.90	1	11.50	2.59
35	Квартира-студия	7	1	32.40	1	14.20	2.59
36	Квартира-студия	7	1	27.00	1	11.70	2.59
37	Квартира	7	1	45.80	1	12.10	2.59
38	Квартира	7	1	40.60	1	12.20	2.59
39	Квартира-студия	7	1	25.90	1	13.30	2.59
40	Квартира	7	1	64.30	3	35.30	2.59
41	Квартира	8	1	66.70	2	26.70	2.59
42	Квартира-студия	8	1	23.90	1	11.50	2.59
43	Квартира-студия	8	1	32.40	1	14.20	2.59
44	Квартира-студия	8	1	27.00	1	11.70	2.59
45	Квартира	8	1	45.80	1	12.10	2.59
46	Квартира	8	1	40.60	1	12.20	2.59
47	Квартира-студия	8	1	25.90	1	13.30	2.59

48	Квартира	8	1	64.30	3	35.30	2.59
49	Квартира	9	1	66.70	2	26.70	2.59
50	Квартира-студия	9	1	23.90	1	11.50	2.59
51	Квартира-студия	9	1	32.40	1	14.20	2.59
52	Квартира-студия	9	1	27.00	1	11.70	2.59
53	Квартира	9	1	45.80	1	12.10	2.59
54	Квартира	9	1	40.60	1	12.20	2.59
55	Квартира-студия	9	1	25.90	1	13.30	2.59
56	Квартира	9	1	64.30	3	35.30	2.59
57	Квартира	10	1	66.70	2	26.70	2.59
58	Квартира-студия	10	1	23.90	1	11.50	2.59
59	Квартира-студия	10	1	32.40	1	14.20	2.59
60	Квартира-студия	10	1	27.00	1	11.70	2.59
61	Квартира	10	1	45.80	1	12.10	2.59
62	Квартира	10	1	40.60	1	12.20	2.59
63	Квартира-студия	10	1	25.90	1	13.30	2.59
64	Квартира	10	1	64.30	3	35.30	2.59
65	Квартира	11	1	66.30	2	26.70	2.59
66	Квартира-студия	11	1	23.90	1	11.50	2.59
67	Квартира-студия	11	1	32.40	1	14.20	2.59
68	Квартира-студия	11	1	27.00	1	11.70	2.59
69	Квартира	11	1	45.80	1	12.10	2.59
70	Квартира	11	1	40.60	1	12.20	2.59
71	Квартира-студия	11	1	25.90	1	13.30	2.59
72	Квартира	11	1	64.30	3	35.30	2.59
73	Квартира	12	1	66.30	2	26.70	2.59
74	Квартира-студия	12	1	23.90	1	11.50	2.59
75	Квартира-студия	12	1	32.40	1	14.20	2.59
76	Квартира-студия	12	1	27.00	1	11.70	2.59
77	Квартира	12	1	45.80	1	12.10	2.59
78	Квартира	12	1	40.60	1	12.20	2.59
79	Квартира-студия	12	1	25.90	1	13.30	2.59

80	Квартира	12	1	64.30	3	35.30	2.59
81	Квартира	13	1	66.30	2	26.70	2.59
82	Квартира-студия	13	1	23.90	1	11.50	2.59
83	Квартира-студия	13	1	32.40	1	14.20	2.59
84	Квартира-студия	13	1	27.00	1	11.70	2.59
85	Квартира	13	1	45.80	1	12.10	2.59
86	Квартира	13	1	40.60	1	12.20	2.59
87	Квартира-студия	13	1	25.90	1	13.30	2.59
88	Квартира	13	1	64.30	3	35.30	2.59
89	Квартира	14	1	66.30	2	26.70	2.59
90	Квартира-студия	14	1	23.90	1	11.50	2.59
91	Квартира-студия	14	1	32.40	1	14.20	2.59
92	Квартира-студия	14	1	27.20	1	11.70	2.59
93	Квартира	14	1	45.60	1	12.10	2.59
94	Квартира	14	1	40.60	1	12.20	2.59
95	Квартира-студия	14	1	25.90	1	13.30	2.59
96	Квартира	14	1	64.10	3	35.30	2.59
97	Квартира	15	1	66.30	2	26.70	2.59
98	Квартира-студия	15	1	23.90	1	11.50	2.59
99	Квартира-студия	15	1	32.40	1	14.20	2.59
100	Квартира-студия	15	1	27.20	1	11.70	2.59
101	Квартира	15	1	45.60	1	12.10	2.59
102	Квартира	15	1	40.60	1	12.20	2.59
103	Квартира-студия	15	1	25.90	1	13.30	2.59
104	Квартира	15	1	64.10	3	35.30	2.59
105	Квартира	16	1	66.30	2	26.70	2.59
106	Квартира-студия	16	1	23.90	1	11.50	2.59
107	Квартира-студия	16	1	32.40	1	14.20	2.59
108	Квартира-студия	16	1	27.20	1	11.70	2.59
109	Квартира	16	1	45.60	1	12.10	2.59
110	Квартира	16	1	40.60	1	12.20	2.59
111	Квартира-студия	16	1	25.90	1	13.30	2.59

112	Квартира	16	1	64.10	3	35.30	2.59
113	Квартира	17	1	66.30	2	26.70	3.04
114	Квартира-студия	17	1	23.90	1	11.50	3.04
115	Квартира-студия	17	1	32.40	1	14.20	3.04
116	Квартира-студия	17	1	27.20	1	11.70	3.04
117	Квартира	17	1	45.60	1	12.10	3.04
118	Квартира	17	1	40.60	1	12.20	3.04
119	Квартира-студия	17	1	25.90	1	13.30	3.04
120	Квартира	17	1	64.10	3	35.30	3.04
121	Квартира	3	2	65.00	3	35.50	2.59
122	Квартира-студия	3	2	27.30	1	13.30	2.59
123	Квартира	3	2	40.60	1	12.20	2.59
124	Квартира	3	2	45.80	1	12.10	2.59
125	Квартира-студия	3	2	24.60	1	11.70	2.59
126	Квартира-студия	3	2	33.20	1	14.20	2.59
127	Квартира-студия	3	2	25.50	1	11.50	2.59
128	Квартира	3	2	67.00	2	26.70	2.59
129	Квартира	4	2	64.90	3	35.50	2.59
130	Квартира-студия	4	2	27.30	1	13.30	2.59
131	Квартира	4	2	40.60	1	12.20	2.59
132	Квартира	4	2	45.60	1	12.10	2.59
133	Квартира-студия	4	2	24.60	1	11.70	2.59
134	Квартира-студия	4	2	33.20	1	14.20	2.59
135	Квартира-студия	4	2	25.50	1	11.50	2.59
136	Квартира	4	2	66.80	2	26.70	2.59
137	Квартира	5	2	64.90	3	35.50	2.59
138	Квартира-студия	5	2	27.30	1	13.30	2.59
139	Квартира	5	2	40.60	1	12.20	2.59
140	Квартира	5	2	45.60	1	12.10	2.59
141	Квартира-студия	5	2	24.60	1	11.70	2.59
142	Квартира-студия	5	2	33.20	1	14.20	2.59
143	Квартира-студия	5	2	25.50	1	11.50	2.59

144	Квартира	5	2	66.80	2	26.70	2.59
145	Квартира	6	2	64.80	3	35.50	2.59
146	Квартира-студия	6	2	25.90	1	13.30	2.59
147	Квартира	6	2	40.60	1	12.20	2.59
148	Квартира	6	2	45.60	1	12.10	2.59
149	Квартира-студия	6	2	24.60	1	11.70	2.59
150	Квартира-студия	6	2	33.20	1	14.20	2.59
151	Квартира-студия	6	2	25.50	1	11.50	2.59
152	Квартира	6	2	66.70	2	26.70	2.59
153	Квартира	7	2	64.80	3	35.50	2.59
154	Квартира-студия	7	2	25.90	1	13.30	2.59
155	Квартира	7	2	40.60	1	12.20	2.59
156	Квартира	7	2	45.60	1	12.10	2.59
157	Квартира	7	2	58.50	1	20.80	2.59
158	Квартира-студия	7	2	23.90	1	11.50	2.59
159	Квартира	7	2	66.70	2	26.70	2.59
160	Квартира	8	2	64.80	3	35.50	2.59
161	Квартира-студия	8	2	25.90	1	13.30	2.59
162	Квартира	8	2	40.60	1	12.20	2.59
163	Квартира	8	2	45.60	1	12.10	2.59
164	Квартира	8	2	58.50	1	20.80	2.59
165	Квартира-студия	8	2	23.90	1	11.50	2.59
166	Квартира	8	2	66.70	2	26.70	2.59
167	Квартира	9	2	64.60	3	35.50	3.04
168	Квартира-студия	9	2	25.90	1	13.30	3.04
169	Квартира	9	2	40.60	1	12.20	3.04
170	Квартира	9	2	45.20	1	12.10	3.04
171	Квартира	9	2	58.50	1	20.80	3.04
172	Квартира-студия	9	2	23.90	1	11.50	3.04
173	Квартира	9	2	66.70	2	26.70	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

01	Нежилое помещение	1	1	131.10	Рабочее помещение 1 этаж	90.50	5.44
					Антресоль 2 этаж	31.10	
					Подсобное помещение	3.80	
					Сан.узел универсальный	5.70	
02	Нежилое помещение	1	1	192.80	Рабочее помещение 1 этаж	75.80	5.44
					Рабочее помещение 2 этаж	89.40	
					Подсобное помещение	7.00	
					Подсобное помещение	8.80	
					Подсобное помещение	3.40	
					Сан.узел	2.20	
					Сан.узел универсальный	3.70	
					Лоджия 2 этаж	2.50	
03	Нежилое помещение	1	1	119.40	Рабочее помещение 1 этаж	42.80	5.44
					Рабочее помещение 2 этаж	63.60	
					Сан.узел универсальный с КУИ	8.40	
					Сан.узел универсальный 2 этаж	4.60	
04	Нежилое помещение	1	2	119.00	Помещение офиса	42.60	5.44
					Рабочее помещение 2 этаж	63.40	
					Сан.узел универсальный с КУИ	8.40	
					Сан.узел 2 этаж	4.60	
05	Нежилое помещение	1	2	86.40	Рабочее помещение 1 этаж	47.40	5.44
					Антресоль	22.30	
					Сан. Узел универсальный с КУИ	7.60	
					Подсобное помещение	6.60	
					Лоджия 2 этаж	2.50	

06	Нежилое помещение	1	2	49.50	Рабочее помещение 1 этаж	28.70	5.44
					Антресоль	13.30	
					Сан.узел универсальный	7.50	
07	Нежилое помещение	1	2	68.60	Рабочее помещение 1 этаж	38.80	5.44
					Антресоль	19.30	
					Сан.узел универсальный с КУИ	10.50	
08	Нежилое помещение	1	2	84.00	Рабочее помещение 1 этаж	50.60	5.44
					Антресоль	24.40	
					Сан.узел универсальный с КУИ	9.00	
09	Нежилое помещение	1	2	225.10	Рабочее помещение 1 этаж	153.00	5.44
					Рабочее помещение 2 этаж	60.40	
					Сан.узел универсальный с КУИ	5.50	
					Сан.узел с КУИ	6.20	
1/	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
2/	Кладовая	1	1	3.50	Кладовая	3.50	
3/	Кладовая	1	1	3.80	Кладовая	3.80	
4/	Кладовая	1	1	3.80	Кладовая	3.80	
5/	Кладовая	1	1	3.90	Кладовая	3.90	
6/	Кладовая	1	1	3.90	Кладовая	3.90	
7/	Кладовая	1	1	3.90	Кладовая	3.90	
8/	Кладовая	1	1	4.00	Кладовая	4.00	
9/	Кладовая	1	2	3.40	Кладовая	3.40	
10/	Кладовая	1	2	3.50	Кладовая	3.50	
11/	Кладовая	1	2	3.80	Кладовая	3.80	
12/	Кладовая	1	2	3.80	Кладовая	3.80	
13/	Кладовая	1	2	3.90	Кладовая	3.90	
14/	Кладовая	1	2	3.90	Кладовая	3.90	
15/	Кладовая	1	2	3.90	Кладовая	3.90	
16/	Кладовая	1	2	4.00	Кладовая	4.00	
1	Кладовая	3	1	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	
2	Кладовая	3	1	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
3	Кладовая	4	1	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	

4	Кладовая	4	1	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
5	Кладовая	5	1	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	
6	Кладовая	5	1	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
7	Кладовая	6	1	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	
8	Кладовая	6	1	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
9	Кладовая	7	1	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	
10	Кладовая	7	1	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
11	Кладовая	8	1	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	
12	Кладовая	8	1	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
13	Кладовая	9	1	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	
14	Кладовая	9	1	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
15	Кладовая	10	1	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	
16	Кладовая	10	1	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
17	Кладовая	11	1	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	
18	Кладовая	11	1	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
19	Кладовая	12	1	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	
20	Кладовая	12	1	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
21	Кладовая	13	1	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	
22	Кладовая	13	1	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
23	Кладовая	14	1	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	
24	Кладовая	14	1	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
25	Кладовая	15	1	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	
26	Кладовая	15	1	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
27	Кладовая	16	1	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	

28	Кладовая	16	1	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
29	Кладовая	17	1	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	
30	Кладовая	17	1	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
31	Кладовая	3	2	2.80	Индивидуальная колясочная	2.80	
32	Кладовая	3	2	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
33	Кладовая	4	2	2.80	Индивидуальная колясочная	2.80	
34	Кладовая	4	2	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
35	Кладовая	5	2	2.80	Индивидуальная колясочная	2.80	
36	Кладовая	5	2	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
37	Кладовая	6	2	2.80	Индивидуальная колясочная	2.80	
38	Кладовая	6	2	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
39	Кладовая	7	2	2.80	Индивидуальная колясочная	2.80	
40	Кладовая	7	2	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
41	Кладовая	8	2	2.80	Индивидуальная колясочная	2.80	
42	Кладовая	8	2	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
43	Кладовая	9	2	2.80	Индивидуальная колясочная	2.80	
44	Кладовая	9	2	2.40	Индивидуальная колясочная	2.40	
1.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
2.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
3.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
4.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
5.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
6.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
7.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	

8.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
9.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
10.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
11.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
12.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
13.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
14.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
15.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
16.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
17.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
18.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
19.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
20.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
21.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
22.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
23.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
24.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
25.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
26.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
27.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
28.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
29.	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 1, Подвал	Техническое	401.90
2	Лестничная клетка подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	13.00
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.20
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.00
5	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	27.10
6	Колясочная/Велосипедная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.00
7	Место консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.30
8	Сан.узел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.00
9	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.50
10	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	1.80
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.00
12	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.00
13	Вестибюль	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	41.70
14	Сан.узел/КУИ	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.00
15	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.30
16	Воздушная зона	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.30
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.00
18	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.10
19	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	37.90
20	Воздушная зона	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.30
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.00
22	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.10
23	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	37.90
24	Воздушная зона	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.30
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.00
26	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.10
27	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	37.90
28	Воздушная зона	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.30
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.00
30	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.10
31	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	37.90
32	Воздушная зона	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.30
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.00
34	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.10
35	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	37.90
36	Воздушная зона	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.30
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.00
38	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.10
39	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	37.90
40	Воздушная зона	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.30

41	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.00
42	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.10
43	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	37.90
44	Воздушная зона	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.30
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.00
46	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.10
47	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	37.90
48	Воздушная зона	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.30
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.00
50	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.10
51	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	37.90
52	Воздушная зона	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.30
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.00
54	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.10
55	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	37.90
56	Воздушная зона	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.30
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.00
58	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.10
59	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	37.90
60	Воздушная зона	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.30
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.00
62	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.10
63	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	37.90
64	Воздушная зона	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.30
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.00
66	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.10
67	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	37.90
68	Воздушная зона	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.30
69	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.00
70	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.10
71	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	37.90
72	Воздушная зона	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.30
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.00
74	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	4.10
75	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	37.90
76	Воздушная зона	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6.30
77	Технический чердак	Подъезд 1. Тех.этаж	Техническое	390.30
78	Лестничная клетка	Подъезд 1. Тех.этаж	Техническое	13.00
79	Воздушная зона	Подъезд 1. Тех.этаж	Техническое	11.00
80	Лестничная клетка	Подъезд 1. Кровля	Техническое	13.00
81	Технический подвал	Подъезд 2. Подвал	Техническое	148.10
82	ИТП	Подъезд 2. Подвал	Техническое	41.80
83	Лестничная клетка	Подъезд 2. Подвал	Техническое	13.00
84	Водомерный узел	Подъезд 2. Подвал	Техническое	19.50
85	Насосная	Подъезд 2. Подвал	Техническое	17.60

86	Тамбур	Подъезд 2. 1 этаж.	Общественное	4.00
87	Лестничная клетка	Подъезд 2. 1 этаж.	Общественное	14.30
88	Вестибюль	Подъезд 2. 1 этаж.	Общественное	15.70
89	Тамбур-шлюз	Подъезд 2. 1 этаж.	Общественное	22.30
90	Лестничная клетка	Подъезд 2. 2 этаж.	Общественное	14.70
91	Лестничная клетка	Подъезд 2. 3 этаж.	Общественное	14.70
92	Воздушная зона	Подъезд 2. 3 этаж.	Общественное	6.30
93	Тамбур	Подъезд 2. 3 этаж.	Общественное	4.10
94	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 3 этаж.	Общественное	35.90
95	Лестничная клетка	Подъезд 2. 4 этаж.	Общественное	14.70
96	Воздушная зона	Подъезд 2. 4 этаж.	Общественное	6.30
97	Тамбур	Подъезд 2. 4 этаж.	Общественное	4.10
98	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 4 этаж.	Общественное	38.90
99	Лестничная клетка	Подъезд 2. 5 этаж.	Общественное	14.70
100	Воздушная зона	Подъезд 2. 5 этаж.	Общественное	6.30
101	Тамбур	Подъезд 2. 5 этаж.	Общественное	4.10
102	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 5 этаж.	Общественное	38.90
103	Лестничная клетка	Подъезд 2. 6 этаж.	Общественное	14.70
104	Воздушная зона	Подъезд 2. 6 этаж.	Общественное	6.30
105	Тамбур	Подъезд 2. 6 этаж.	Общественное	4.10
106	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 6 этаж.	Общественное	38.90
107	Лестничная клетка	Подъезд 2. 7 этаж.	Общественное	14.70
108	Воздушная зона	Подъезд 2. 7 этаж.	Общественное	6.30
109	Тамбур	Подъезд 2. 7 этаж.	Общественное	4.10
110	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 7 этаж.	Общественное	38.90
111	Лестничная клетка	Подъезд 2. 8 этаж.	Общественное	14.70
112	Воздушная зона	Подъезд 2. 8 этаж.	Общественное	6.30
113	Тамбур	Подъезд 2. 8 этаж.	Общественное	4.10
114	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 8 этаж.	Общественное	38.90
115	Лестничная клетка	Подъезд 2. Кровля	Общественное	13.00
116	Пристроенная котельная	Пристроенная автостоянка	Техническое	39.60
117	Мусоросборная камера	Пристроенная автостоянка	Техническое	11.40
118	Помещение ХПСПТ	Пристроенная автостоянка	Техническое	12.30
119	Встроенная ТП под навесом	Пристроенная автостоянка	ТЕхническое	43.90
120	Зона под навесом	Пристроенная автостоянка	Общественное	7.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2026**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **724 414 391,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **18:26:041450:173, 18:26:041450:174**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810868000029446**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000601**
		БИК: **048073601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **027802001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09105901**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **541 234 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **541 234 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **03.09.2027**

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **85 192 231,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **85 192 231,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **03.09.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **128**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **36**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **22**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **5 080,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **187 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **292,6 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **557 082 747 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **11 716 200 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **11 194 300 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор денежного займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **ДРГ ГРУПП**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **1832154156**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 900 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **27.07.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Давлятшин Ринат Габдулганиевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **183207310576**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **455 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **18.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Давлятшин Ринат Габдулганиевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **183207310576**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **50 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Давлятшин Ринат Габдулганиевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **183207310576**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **69 622 056,22 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **22.07.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Технические условия от ПАО"МТС"№П 07-01/00073и от 27.02.2024 г.предусматривают подключение дома к полному набору телекоммуникационных услуг (телевидение, интернет и телефония).Земельные участки с к.н.18:26:041450:174 и 18:26:041450:173 находятся в залоге у ПАО"Сбербанк России"в рамках Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии № 420B00WQ7MF.**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест Геопроектстрой**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1834042793**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АГ ПРОДЖЕКТ ГРУПП**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1831200836**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АГ ПРОДЖЕКТ ГРУПП**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1831200836**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-3-087456-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖИНИРИНГ+**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-009210-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖИНИРИНГ+**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.03.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-015158-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УРБИС**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5835139749**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-3-087456-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ИНЖИНИРИНГ+"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-009210-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖИНИРИНГ+**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.03.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-1-014714-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.03.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-1-014714-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-061462-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"УРБИС"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1841023128**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-081930-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УРБИС**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1841023128**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Соседи" 3-ий дом 3 секция; ЖК "Соседи" 3-ий дом 2 этап строительст; Жилой комплекс "Соседи" третий дом; ЖК "Соседи" третий дом Секция 3; ЖД "Соседи" 3-ий дом; ЖД "Соседи"; Жилой комплекс "Соседи" 3-ий дом; ЖК "Соседи"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СК "Добростой"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1800001439**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.09.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.09.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.07.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.07.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.07.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.07.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.07.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2024**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **08.06.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-11-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **08.06.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.12.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.02.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **18:26:041450:173**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **2 819,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **18:26:041450:174**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **2 010,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **4**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Располагается с северной стороны жилого дома, размещена на кровле пристроенного паркинга, совмещена со площадкой отдыха взрослого населения.Площади соответственно 146,3+ 20,9 (кв.м.).Наполнение:детский городок, песочница, и др.МАФ**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Располагается с северной стороны жилого дома, размещена на кровле пристроенного паркинга.Площадь спортивной площадки 209 кв.м.Наполнение и дизайн проект находится в разработке для единой концепции с 1 этапом строительства**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадки сбора ТКО расположены на смежном участке с кадастровым номером 18:26:041450:16.Расстояния от площадки ТКО до проектируемого жилого дома 20 м, до существующего Жилого дома №1 по ул.Леваневского-70 м.Кол-во контейнеров 4 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь проектируемых газонов в границах земельных участков составляет 121,1 кв.м.Озеленение предусматривается и на эксплуатируемой кровле**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Из парковочных машино-мест предусмотрено 3 мест для МГН.Для безопасного движения МГН предусмотрены пути подхода к дому шириной 2 метра, для удобства пересечения дорог и тротуаров предусмотрено понижение бордюрного камня**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **75 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **55 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ижводоканал**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **176в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.09.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 560 830,59 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ижводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **177к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.09.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 901 087,68 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Ижевск**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000260**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02-И-Пр1_890(3)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Технология**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1841072083**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.06.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.06.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 038 723,44 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Г.Ижевска Служба благоустройства и дорожного хозяйства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826001553**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11777/06-05**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные телесистемы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Удмуртлифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7720853630**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **56**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **26**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **30**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	62.10	2	24.60	2.59
2	Квартира	2	1	33.70	1	15.20	2.59
3	Квартира-студия	2	1	25.10	1	12.00	2.59
4	Квартира	2	1	51.50	2	25.90	2.59
5	Квартира	2	1	45.60	1	13.90	2.59
6	Квартира	2	1	54.30	2	22.00	2.59
7	Квартира-студия	2	1	27.30	1	14.00	2.59
8	Квартира	2	1	40.90	1	11.50	2.59
9	Квартира	2	1	53.20	2	26.30	2.59
10	Квартира	3	1	62.10	2	24.60	2.59
11	Квартира	3	1	33.70	1	15.20	2.59
12	Квартира-студия	3	1	25.10	1	12.00	2.59
13	Квартира	3	1	51.20	2	25.90	2.59

14	Квартира	3	1	45.60	1	13.90	2.59
15	Квартира	3	1	53.80	2	22.00	2.59
16	Квартира-студия	3	1	27.30	1	14.00	2.59
17	Квартира	3	1	40.60	1	11.50	2.59
18	Квартира	3	1	79.40	3	37.30	2.59
19	Квартира	4	1	62.10	2	24.60	2.59
20	Квартира	4	1	33.70	1	15.20	2.59
21	Квартира-студия	4	1	25.10	1	12.00	2.59
22	Квартира	4	1	51.20	2	25.90	2.59
23	Квартира	4	1	45.60	1	13.90	2.59
24	Квартира	4	1	53.80	2	22.00	2.59
25	Квартира-студия	4	1	27.30	1	14.00	2.59
26	Квартира	4	1	40.60	1	11.50	2.59
27	Квартира	4	1	79.40	3	37.30	2.59
28	Квартира	5	1	62.10	2	24.60	2.59
29	Квартира	5	1	33.70	1	15.20	2.59
30	Квартира-студия	5	1	25.10	1	12.00	2.59
31	Квартира	5	1	51.20	2	25.90	2.59
32	Квартира	5	1	45.60	1	13.90	2.59
33	Квартира	5	1	53.80	2	22.00	2.59
34	Квартира-студия	5	1	27.30	1	14.00	2.59
35	Квартира	5	1	40.60	1	11.50	2.59
36	Квартира	5	1	79.40	3	37.30	2.59
37	Квартира	6	1	62.10	2	24.60	2.59
38	Квартира	6	1	33.70	1	15.20	2.59
39	Квартира-студия	6	1	25.10	1	12.00	2.59
40	Квартира	6	1	51.20	2	25.90	2.59
41	Квартира	6	1	45.60	1	13.90	2.59
42	Квартира	6	1	53.80	2	22.00	2.59
43	Квартира-студия	6	1	27.30	1	14.00	2.59
44	Квартира	6	1	40.60	1	11.50	2.59
45	Квартира	6	1	79.40	3	37.30	2.59
46	Квартира	7	1	62.10	2	24.60	2.59
47	Квартира	7	1	33.70	1	15.20	2.59
48	Квартира-студия	7	1	25.10	1	12.00	2.59
49	Квартира	7	1	51.20	2	25.90	2.59
50	Квартира	7	1	45.60	1	13.90	2.59
51	Квартира	7	1	53.80	2	22.00	2.59

52	Квартира-студия	7	1	27.30	1	14.00	2.59
53	Квартира	7	1	40.60	1	11.50	2.59
54	Квартира	7	1	79.40	3	37.30	2.59
55	Квартира	8	1	62.10	2	24.60	2.59
56	Квартира	8	1	33.70	1	15.20	2.59
57	Квартира-студия	8	1	25.10	1	12.00	2.59
58	Квартира	8	1	51.20	2	25.90	2.59
59	Квартира	8	1	45.60	1	13.90	2.59
60	Квартира	8	1	53.80	2	22.00	2.59
61	Квартира-студия	8	1	27.30	1	14.00	2.59
62	Квартира	8	1	40.60	1	11.50	2.59
63	Квартира	8	1	79.40	3	37.30	2.59
64	Квартира	9	1	62.10	2	24.60	2.59
65	Квартира	9	1	33.70	1	15.20	2.59
66	Квартира-студия	9	1	25.10	1	12.00	2.59
67	Квартира	9	1	51.20	2	25.90	2.59
68	Квартира	9	1	45.60	1	13.90	2.59
69	Квартира	9	1	53.80	2	22.00	2.59
70	Квартира-студия	9	1	27.30	1	14.00	2.59
71	Квартира	9	1	40.60	1	11.50	2.59
72	Квартира	9	1	79.40	3	37.30	2.59
73	Квартира	10	1	62.10	2	24.60	2.59
74	Квартира	10	1	33.70	1	15.20	2.59
75	Квартира-студия	10	1	25.10	1	12.00	2.59
76	Квартира	10	1	51.20	2	25.90	2.59
77	Квартира	10	1	45.60	1	13.90	2.59
78	Квартира	10	1	53.80	2	22.00	2.59
79	Квартира-студия	10	1	27.30	1	14.00	2.59
80	Квартира	10	1	40.60	1	11.50	2.59
81	Квартира	10	1	79.40	3	37.30	2.59
82	Квартира	11	1	62.10	2	24.60	2.59
83	Квартира	11	1	33.70	1	15.20	2.59
84	Квартира-студия	11	1	25.10	1	12.00	2.59
85	Квартира	11	1	51.20	2	25.90	2.59
86	Квартира	11	1	45.60	1	13.90	2.59
87	Квартира	11	1	53.80	2	22.00	2.59
88	Квартира-студия	11	1	27.30	1	14.00	2.59
89	Квартира	11	1	40.60	1	11.50	2.59

90	Квартира	11	1	79.40	3	37.30	2.59
91	Квартира	12	1	62.10	2	24.60	2.59
92	Квартира	12	1	33.70	1	15.20	2.59
93	Квартира-студия	12	1	25.10	1	12.00	2.59
94	Квартира	12	1	51.20	2	25.90	2.59
95	Квартира	12	1	45.60	1	13.90	2.59
96	Квартира	12	1	53.80	2	22.00	2.59
97	Квартира-студия	12	1	27.30	1	14.00	2.59
98	Квартира	12	1	40.60	1	11.50	2.59
99	Квартира	12	1	79.40	3	37.30	2.59
100	Квартира	13	1	62.10	2	24.60	2.59
101	Квартира	13	1	33.70	1	15.20	2.59
102	Квартира-студия	13	1	25.10	1	12.00	2.59
103	Квартира	13	1	51.20	2	25.90	2.59
104	Квартира	13	1	45.60	1	13.90	2.59
105	Квартира	13	1	53.80	2	22.00	2.59
106	Квартира-студия	13	1	27.30	1	14.00	2.59
107	Квартира	13	1	40.60	1	11.50	2.59
108	Квартира	13	1	79.40	3	37.30	2.59
109	Квартира	14	1	62.10	2	24.60	2.59
110	Квартира	14	1	33.70	1	15.20	2.59
111	Квартира-студия	14	1	25.10	1	12.00	2.59
112	Квартира	14	1	51.20	2	25.90	2.59
113	Квартира	14	1	45.60	1	13.90	2.59
114	Квартира	14	1	53.80	2	22.00	2.59
115	Квартира-студия	14	1	27.30	1	14.00	2.59
116	Квартира	14	1	40.60	1	11.50	2.59
117	Квартира	14	1	79.40	3	37.30	2.59
118	Квартира	15	1	62.10	2	24.60	2.59
119	Квартира	15	1	33.70	1	15.20	2.59
120	Квартира-студия	15	1	25.10	1	12.00	2.59
121	Квартира	15	1	51.20	2	25.90	2.59
122	Квартира	15	1	45.60	1	13.90	2.59
123	Квартира	15	1	53.80	2	22.00	2.59
124	Квартира-студия	15	1	27.30	1	14.00	2.59
125	Квартира	15	1	40.60	1	11.50	2.59
126	Квартира	15	1	79.40	3	37.30	2.59
127	Квартира	16	1	62.10	2	24.60	2.59

128	Квартира	16	1	33.70	1	15.20	2.59
129	Квартира-студия	16	1	25.10	1	12.00	2.59
130	Квартира	16	1	51.20	2	25.90	2.59
131	Квартира	16	1	45.60	1	13.90	2.59
132	Квартира	16	1	53.80	2	22.00	2.59
133	Квартира-студия	16	1	27.30	1	14.00	2.59
134	Квартира	16	1	40.60	1	11.50	2.59
135	Квартира	16	1	79.40	3	37.30	2.59
136	Квартира	17	1	62.10	2	24.60	2.89
137	Квартира	17	1	33.70	1	15.20	2.89
138	Квартира-студия	17	1	25.10	1	12.00	2.89
139	Квартира	17	1	51.20	2	25.90	2.89
140	Квартира	17	1	45.60	1	13.90	2.89
141	Квартира	17	1	53.80	2	22.00	2.89
142	Квартира-студия	17	1	27.30	1	14.00	2.89
143	Квартира	17	1	40.60	1	11.50	2.89
144	Квартира	17	1	79.40	3	37.30	2.89

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НПКИ.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.60	Помещение офиса	57.50	3.04
					С/уз., КУИ	5.10	
НПКИ.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.70	[object Object]	67.70	3.34
					[object Object]	6.00	
НПКИ.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.10	[object Object]	47.40	3.34
					[object Object]	2.70	
НПКИ.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.50	[object Object]	45.20	3.04
					[object Object]	5.30	

К1	Кладовая	1	1	2.20	Кладовая	2.20	3.34
К2	Кладовая	1	1	2.60	Кладовая	2.60	3.34
К3	Кладовая	1	1	2.80	Кладовая	2.80	3.34
К4	Кладовая	1	1	2.70	Кладовая	2.70	3.34
К5	Кладовая	1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.34
К6	Кладовая	1	1	2.70	Кладовая	2.70	3.34
К7	Кладовая	1	1	2.70	Кладовая	2.70	3.34
К8	Кладовая	1	1	2.10	Кладовая	2.10	3.34
К9	Кладовая	1	1	2.50	Кладовая	2.50	3.34
К10	Кладовая	1	1	2.50	Кладовая	2.50	3.34
К11	Кладовая	1	1	2.40	Кладовая	2.40	3.34
К12	Кладовая	1	1	2.10	Кладовая	2.10	3.34
К13	Кладовая	1	1	2.50	Кладовая	2.50	3.34
К14	Кладовая	1	1	2.60	Кладовая	2.60	3.34
К15	Кладовая	1	1	2.60	Кладовая	2.60	3.34
К16	Кладовая	1	1	2.60	Кладовая	2.60	3.34
К17	Кладовая	1	1	2.40	Кладовая	2.40	3.34
К18	Кладовая	1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.34
К19	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.34
К20	Кладовая	1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.34
К21	Кладовая	1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.34
К22	Кладовая	1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.34
К23	Кладовая	1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.34
К24	Кладовая	1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.34
К25	Кладовая	1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.34
К26	Кладовая	1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.34
М1	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М2	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М3	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М4	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М5	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М6	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М7	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М8	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М9	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М10	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М11	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М12	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М13	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М14	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М15	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М16	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М17	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М18	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М19	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42

М20	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М21	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М22	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М23	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М24	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М25	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42
М26	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подвал	Тех. помещение	14.60
2	ИТП	Подвал	Тех. помещение	49.90
3	Насосная	Подвал	Тех. помещение	38.30
4	Водомерный узел	Подвал	Тех. помещение	22.80
5	Коридор	Подвал	Помещение общего пользования	36.10
6	Тех. подполье	Подвал	Помещение общего пользования	334.80
7	Лестница из подвала	Подвал	Помещение общего пользования	11.20
8	Тамбуры	1 этаж	Помещение общего пользования	30.60
9	Вестибюль	1 этаж	Помещение общего пользования	34.90
10	С/уз., КУИ	2 этаж	Помещение общего пользования	3.00
11	Колясочная	1 этаж	Помещение общего пользования	18.10
12	Л/к Н2	1 этаж	Помещение общего пользования	11.80
13	Блок внеквартирных кладовых (коридор)	1 этаж	Помещение общего пользования	43.60
14	Тамбур	2 этаж	Помещение общего пользования	4.40
15	Холл с зоной колясочной	2 этаж	Помещение общего пользования	16.30
16	С/уз., КУИ	2 этаж	Помещение общего пользования	2.50
17	Лифтовой холл	2 этаж	Помещение общего пользования	13.70
18	Межквартирный коридор	2 этаж	Помещение общего пользования	34.60

19	Л/к Н2	2 этаж	Помещение общего пользования	14.30
20	Лифтовой холл	3 этаж	Помещение общего пользования	13.70
21	Межквартирные коридоры	3 этаж	Помещение общего пользования	34.60
22	Л/к Н2	3 этаж	Помещение общего пользования	14.30
23	Лифтовой холл	4 этаж	Помещение общего пользования	13.70
24	Межквартирные коридоры	4 этаж	Помещение общего пользования	34.60
25	Л/к Н2	4 этаж	Помещение общего пользования	14.30
26	Лифтовой холл	5 этаж	Помещение общего пользования	13.70
27	Межквартирные коридоры	5 этаж	Помещение общего пользования	34.60
28	Л/к Н2	5 этаж	Помещение общего пользования	14.30
29	Лифтовой холл	6 этаж	Помещение общего пользования	13.70
30	Межквартирные коридоры	6 этаж	Помещение общего пользования	34.60
31	Л/к Н2	6 этаж	Помещение общего пользования	14.30
32	Лифтовой холл	7 этаж	Помещение общего пользования	13.70
33	Межквартирные коридоры	7 этаж	Помещение общего пользования	34.60
34	Л/к Н2	7 этаж	Помещение общего пользования	14.30
35	Лифтовой холл	8 этаж	Помещение общего пользования	13.70
36	Межквартирные коридоры	8 этаж	Помещение общего пользования	34.60
37	Л/к Н2	8 этаж	Помещение общего пользования	14.30
38	Лифтовой холл	9 этаж	Помещение общего пользования	13.70
39	Межквартирные коридоры	9 этаж	Помещение общего пользования	34.60
40	Л/к Н2	9 этаж	Помещение общего пользования	14.30
41	Лифтовой холл	10 этаж	Помещение общего пользования	13.70
42	Межквартирные коридоры	10 этаж	Помещение общего пользования	34.60

43	Л/к Н2	10 этаж	Помещение общего пользования	14.30
44	Лифтовой холл	11 этаж	Помещение общего пользования	13.70
45	Межквартирные коридоры	11 этаж	Помещение общего пользования	34.60
46	Л/к Н2	11 этаж	Помещение общего пользования	14.30
47	Лифтовой холл	12 этаж	Помещение общего пользования	13.70
48	Межквартирные коридоры	12 этаж	Помещение общего пользования	34.60
49	Л/к Н2	12 этаж	Помещение общего пользования	14.30
50	Лифтовой холл	13 этаж	Помещение общего пользования	13.70
51	Межквартирные коридоры	13 этаж	Помещение общего пользования	34.60
52	Л/к Н2	13 этаж	Помещение общего пользования	14.30
53	Лифтовой холл	14 этаж	Помещение общего пользования	13.70
54	Межквартирные коридоры	14 этаж	Помещение общего пользования	34.60
55	Л/к Н2	14 этаж	Помещение общего пользования	14.30
56	Лифтовой холл	15 этаж	Помещение общего пользования	13.70
57	Межквартирные коридоры	15 этаж	Помещение общего пользования	34.60
58	Л/к Н2	15 этаж	Помещение общего пользования	14.30
59	Лифтовой холл	16 этаж	Помещение общего пользования	13.70
60	Межквартирные коридоры	16 этаж	Помещение общего пользования	34.60
61	Л/к Н2	16 этаж	Помещение общего пользования	14.30
62	Лифтовой холл	17 этаж	Помещение общего пользования	13.70
63	Межквартирные коридоры	17 этаж	Помещение общего пользования	34.60
64	Л/к Н2	17 этаж	Помещение общего пользования	14.30
65	Технический чердак	18 этаж	Тех. помещение	469.40
66	Л/к Н2	18 этаж	Помещение общего пользования	11.80
67	Л/к Н2	Кровля	Помещение общего пользования	11.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	3 секция, лифтовой холл	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт для людей и груза
2	Подвал, насосная,ИТП,МОП, ниши квартир,квартиры,офисы, технический чердак	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Хозяйственно-питьевое водоснабжение
3	Подвал, насосная,МОП, ниши межквартирных коридоров,межквартирые коридоры,офисы, технический чердак	Система противопожарного водоснабжения	Обеспечение пожарной безопасности
4	Подвал,МОП, ИТП,ниши квартир,офисы, квартиры	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Хозяйственно-питьевое водоснабжение
6	Кровля,технический чердак,ниша в межквартирном коридоре, тамбур 1 этажа 3 секции	Система ливневых стоков	Отвод дождевых и талых стоков с кровли
7	Подвал, насосная, ИТП	Система дренажных сточных вод	Напорно-дренажная канализация - для отвода воды условно чистых вод из приямков
8	Подвал, офисы, ниши квартир, квартиры, технический чердак	Система водоотведения хозяйсвенно-бытовых сточных вод	Хозяйсвенно-бытовая система канализации
9	ИТП, подвал,МОП, офисы, ниши межквартирных коридоров, квартиры	Система отопления	Отопление
10	Кровля, технический чердак, ниши квартир, квартиры, ниши офисов, офисы, подвал	Система естественной вентиляции	Обеспечение кратности воздухообмена
11	Кровля, технический чердак, ниши межквартирных коридоров	Система думоудаления и противодымного подпора воздуха	Противодымная защита
13	Электрощитовая,подвал, ИТП,насосная, квартиры, офисы, межквартирные коридоры,МОП технический чердак, кровля	Система электроснабжения	Электроснабжение
14	Электрощитовая,подвал, квартиры, офисы, межквартирные коридоры, технический чердак, кровля, лифты,МОП	Сети связи	Системы домофонной связи, диспетчеризация инженерных систем и лифтов,система коллективного телевидения,система радиовещения

15	Электрощитовая, коридоры, тамбур, вестибюль, межквартирные коридоры, колясочная, квартиры, офисы,МОП	Система автоматической системы пожаротушения	Обеспечение пожарной безопасности
16	Подвал	ИТП	Приготовление теплоносителя для систем отопления и хозяйственно-питьевого водоснабжения
17	Из котельной в ИТП	Система теплоснабжения	Источник теплоснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **800 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **641 132 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **109 250 101,54 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **531 881 898,46 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **20.07.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **67**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 799,1 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **25,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **53,2 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **361 905 412 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 804 800 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 727 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Давлятшин Ринат Габдулганиевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **183207310576**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **47 582 494,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Технические условия от ПАО"МТС"П 07-01/00097и от 10.03.2025.предусматривают подключение дома к полному набору телекоммуникационных услуг (телевидение, интернет и телефония).Земельные участки с к.н.18:26:041450:174 и 18:26:041450:173 находятся в залоге у ПАО"Сбербанк России"в рамках Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии № 420B00WQ7MF, 420B01E5XMF.Площадки сбора ТКО расположены на смежном участке с кадастровым номером 18:26:041450:16.Расстояния от площадки ТКО до проектируемого жилого дома 20 м, до существующего Жилого дома №1 по ул.Леваневского-70 м.Кол-во контейнеров 4 шт. Стоимость тех присоединен. согласно ТУ по газу относится к корпусу 1(1 и 2 секция) и 2 (3-тья секция). От корпуса 1 к корпусу 2 будет проложена теплотрасса, В разделе 24 прикреплен актуальный раздел 2.1_09_22-ПЗУ_к_(Изм.6).pdf(17.8 MB) "Схема планировочной организации земельного участка" для раздела 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
09/22-ПЗ	20.02.2024	Пояскительная записка	Изменение назначения помещений 1 и 2 этажа 2 секции, изменение технико-экономических показателей
09/22-КПЗ	14.02.2024	Корректирующая пояснительная записка	Изменение назначения помещений 1 и 2 этажа 2 секции, изменение технико-экономических показателей

09/22-ПЗУ	19.02.2024	Схема плинировочной организации земельного участка	Изменение назначения помещений 1 и 2 этажа 2 секции, изменение технико-экономических показателей
09/22-АР	19.02.2024	Архитекрутные решения	Изменение назначения помещений 1 и 2 этажа 2 секции, изменение технико-экономических показателей
09/22-КР1/к	22.02.2024	Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Часть 1. Фундаменты	Изменение назначения помещений 1 и 2 этажа 2 секции, изменение технико-экономических показателей
09/22-КР2/к	22.02.2024	Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Часть 2. Каркас здания.	Изменение назначения помещений 1 и 2 этажа 2 секции, изменение технико-экономических показателей
09/22-КР2/к	22.02.2024	Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Часть 3. Объёмно планировочные решения	Изменение назначения помещений 1 и 2 этажа 2 секции, изменение технико-экономических показателей
09/22-ИОС2	22.02.2021	Система водоснабжения	Изменение назначения помещений 1 и 2 этажа 2 секции, изменение технико-экономических показателей
09/22-ИОС3	05.02.2024	Система водоотведения	Изменение назначения помещений 1 и 2 этажа 2 секции, изменение технико-экономических показателей
09/22-ИОС4.1	05.02.2024	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 1. Отопление и вентиляция	Изменение назначения помещений 1 и 2 этажа 2 секции, изменение технико-экономических показателей
09/22-ИОС5	12.01.2024	Сети связи	Изменение назначения помещений 1 и 2 этажа 2 секции, изменение технико-экономических показателей
09/22-ИОС7/к	07.02.2024	Технологические решения	Изменение назначения помещений 1 и 2 этажа 2 секции, изменение технико-экономических показателей

09/22-ПБ	23.01.2024	Мериприятия по обеспечению пожарной безопастности	Изменение назначения помещений 1 и 2 этажа 2 секции, изменение технико-экономических показателей
09/22-ЭЭ	19.02.2024	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эээективности	Изменение назначения помещений 1 и 2 этажа 2 секции, изменение технико-экономических показателей
09/22 - ТБЭ	05.02.2024	Требования к обеспечению безопастной эксплуатации объекта	Изменение назначения помещений 1 и 2 этажа 2 секции, изменение технико-экономических показателей
09/22-ПЗ	21.03.2025	Раздел1.Пояснительная записка	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ПЗУ	21.03.2025	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-АР2	21.03.2025	Раздел 3. Архитектурные решения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-КР4	21.03.2025	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения. Часть 4. Второй этап строительства. Секция №3. Фундаменты	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-КР5	21.03.2025	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения. Часть 5. Второй этап строительства. Секция №3. Каркас здания	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-КР6	21.03.2025	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения. Часть 6. Второй этап строительства. Секция №3. Объемно- планировочные решения	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями

09/22-ИОС1.2	21.03.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ИОС2.2	21.03.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ИОС3.2	21.03.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ИОС4.4	21.03.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 4. Отопление и вентиляция. Второй этап строительства. Секция №3	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ИОС5.2	21.03.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ИОС7.2	21.03.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 7. Технологические решения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ООС	21.03.2025	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ПБ	21.03.2025	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями

09/22-ОДИ2	21.03.2025	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ТБЭ2	21.03.2025	Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ЭЭ2	21.03.2025	Раздел 11-1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ПОС	21.03.2025	Раздел 7. Проект организации строительства	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-АР/к	21.03.2025	Раздел 3. Архитектурные решения.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-КР1/к	21.03.2025	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 1. Фундаменты	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-КР2/к	21.03.2025	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 2. Каркас здания	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-КР3/к	21.03.2025	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 3. Объемно-планировочные решения	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями

09/22-ИОС1	21.03.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ИОС2	21.03.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ИОС3	21.03.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ИОС4.1	21.03.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.1 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 1. Отопление и вентиляция.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ИОС4.2	21.03.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.2 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 2. Тепломеханические решения котельной.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ИОС4.3	21.03.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.3 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 3. Отопление и вентиляция котельной.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ИОС5	21.03.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ИОС6	21.03.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 6. Система газоснабжения.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями

09/22-ИОС7/к	21.03.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 7. Технологические решения.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ОДИ/к	21.03.2025	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ТБЭ	21.03.2025	Раздел 10-1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ЭЭ	21.03.2025	Раздел 11-1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-НПКР	21.03.2025	Раздел 12. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ	Изменение технико-экономических показателей в связи объемно-планировочными изменениями
09/22-ПЗУ	27.03.2025	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Изменения в графической части, корректировка элементов благоустройства
09/22-ПОС	27.03.2025	Раздел 7. Проект организации строительства	Изменения в графической части, корректировка в границах ЗУ временной дороги
09/22-ПЗ Раздел	15.10.2025	1. Пояснительная записка 09/22-ПЗ (Изм.6)	Дополнено корректирующей запиской 09/22-КПЗ-3
09/22-ПЗУ/к	15.10.2025	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	09/22-ПЗУ/к (Изм.1)
09/22-КР4/к	15.10.2025	Раздел 4. Конструктивные решения. Часть 4. Второй этап строительства. Секция №3. Каркас и фундаменты жилого дома	09/22-КР4/к (Изм.1)
09/22-КР5/к	15.10.2025	Раздел 4. Конструктивные решения. Часть 5. Второй этап строительства. Секция №3. Каркас и фундаменты автостоянки	09/22-КР5/к (Изм.1)

09/22-КР6/к	15.10.2025	Раздел 4. Конструктивные решения. Часть 6. Второй этап строительства. Секция №3. Объемно-планировочные решения	09/22-КР6/к (Изм.1)
09/22-ИОС1.2/к	15.10.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения. Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	09/22-ИОС1.2/к (Изм.1)
09/22-ИОС2.2/к	15.10.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения. Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	09/22-ИОС2.2/к (Изм.1)
09/22-ИОС3.2/к	15.10.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения. Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	09/22-ИОС3.2/к (Изм.1)
09/22-ИОС4.2/к	15.10.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 2. Тепломеханические решения котельной.	09/22-ИОС4.2/к (Изм.1)
09/22-ИОС4.3/к	15.10.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 3. Отопление и вентиляция котельной	09/22-ИОС4.3/к (Изм.1)
09/22-ИОС4.4/к	15.10.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 4. Отопление и вентиляция, тепловые сети. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	09/22-ИОС4.4/к (Изм.1)
09/22-ИОС5.2/к	15.10.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения. Подраздел 5. Сети связи. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	09/22-ИОС5.2/к (Изм.1)
09/22-ИОС6/к	15.10.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения. Подраздел 6. Система газоснабжения.	09/22-ИОС6/к (Изм.1)
09/22-ТХ	15.10.2025	Раздел 6. Технологические решения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	09/22-ТХ (Изм.1)
09/22-ООС	15.10.2025	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	09/22-ООС (Изм.3)
09/22-ПБ	15.10.2025	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	09/22-ПБ (Изм.4)
09/22-ОДИ2/к	15.10.2025	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	09/22-ОДИ2/к (Изм.1)
09/22-ТБЭ2/к	15.10.2025	Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	09/22-ТБЭ2/к (Изм.1)

09/22-ПОС	15.10.2025	Раздел 7. Проект организации строительства	09/22-ПОС (Изм.4)
09/22-ПЗУ	15.10.2025	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	аннулирован. Заменен на 09/22-ПЗУ/к
09/22-АР2	15.10.2025	Раздел 3. Архитектурные решения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-АР2/к
09/22-КР4	15.10.2025	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения. Часть 4. Второй этап строительства. Секция №3. Фундаменты.	аннулирован. Заменен на 09/22-КР4/к
09/22-КР5	15.10.2025	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения. Часть 5. Второй этап строительства. Секция №3. Каркас здания.	аннулирован. Заменен на 09/22-КР5/к
09/22-КР6	15.10.2025	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения. Часть 6. Второй этап строительства. Секция №3. Объемно- планировочные решения.	аннулирован. Заменен на 09/22-КР6/к
09/22-ИОС1.2	15.10.2025	Раздел 5. Сведения оь инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-ИОС1.2/к
09/22-ИОС2.2	15.10.2025	Раздел 5. Сведения оь инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-ИОС2.2/к
09/22-ИОС3.2	15.10.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-ИОС3.2/к
09/22-ИОС4.2	15.10.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.2. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 2. Тепломеханические решения котельной.	аннулирован. Заменен на 09/22-ИОС4.2/к
09/22-ИОС4.3	15.10.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.3. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 3. Отопление и вентиляция котельной.	аннулирован. Заменен на 09/22-ИОС4.3/к

09/22-ИОС4.4	15.10.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 4. Отопление и вентиляция. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-ИОС4.4/к
09/22-ИОС5.2	15.10.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-ИОС5.2/к
09/22-ИОС6	15.10.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 6. Система газоснабжения.	аннулирован. Заменен на 09/22-ИОС6/к
09/22-ИОС7.2	15.10.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 7. Технологические решения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-ТХ
09/22-ОДИ2	15.10.2025	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-ОДИ2/к
09/22-ТБЭ2	15.10.2025	Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-ТБЭ2/к
09/22-ЭЭ2	15.10.2025	Раздел 11-2. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован.
09/22-ПЗУ	29.12.2025	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	аннулирован. Заменен на 09/22-ПЗУ/к
09/22-АР2	29.12.2025	Раздел 3. Архитектурные решения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-АР2/к
09/22-КР4	29.12.2025	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения. Часть 4. Второй этап строительства. Секция №3. Фундаменты.	аннулирован. Заменен на 09/22-КР4/к
09/22-КР5	29.12.2025	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения. Часть 5. Второй этап строительства. Секция №3. Каркас здания.	аннулирован. Заменен на 09/22-КР5/к
09/22-КР6	29.12.2025	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения. Часть 6. Второй этап строительства. Секция №3. Объемно- планировочные решения.	аннулирован. Заменен на 09/22-КР6/к

09/22-ИОС1.2	29.12.2025	Раздел 5. Сведения оь инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-ИОС1.2/к
09/22-ИОС2.2	29.12.2025	Раздел 5. Сведения оь инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-ИОС2.2/к
09/22-ИОС3.2	29.12.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-ИОС3.2/к
09/22-ИОС4.2	29.12.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.2. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 2. Тепломеханические решения котельной.	аннулирован. Заменен на 09/22-ИОС4.2/к
09/22-ИОС4.3	29.12.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.3. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 3. Отопление и вентиляция котельной.	аннулирован. Заменен на 09/22-ИОС4.3/к
09/22-ИОС4.4	29.12.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 4. Отопление и вентиляция. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-ИОС4.4/к
09/22-ИОС5.2	29.12.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-ИОС5.2/к
09/22-ИОС6	29.12.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 6. Система газоснабжения.	аннулирован. Заменен на 09/22-ИОС6/к

09/22-ИОС7.2	29.12.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 7. Технологические решения. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-ТХ
09/22-ОДИ2	29.12.2025	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-ОДИ2/к
09/22-ТБЭ2	29.12.2025	Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован. Заменен на 09/22-ТБЭ2/к
09/22-ЭЭ2	29.12.2025	Раздел 11-2. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	аннулирован.
09/22-ПЗ	29.12.2025	Раздел 1. Пояснительная записка	09/22-ПЗ (Изм.8) Дополнено корректирующей запиской 09/22-КПЗ-4
09/22-ПЗУ/к	29.12.2025	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	09/22-ПЗУ/к (Изм.4)
09/22-АР/к	29.12.2025	Раздел 3. Архитектурные решения	09/22-АР/к (Изм.4)
09/22-КР2/к	29.12.2025	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения. Часть 2. Каркас здания	09/22-КР2/к (Изм.4)
09/22-КР3/к	29.12.2025	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения. Часть 3. Объемно- планировочные решения	09/22-КР3/к (Изм.7)
09/22-ИОС1	29.12.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения.	09/22-ИОС1 (Изм.4)
09/22-ИОС2	29.12.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения.	09/22-ИОС2 (Изм.4)
09/22-ИОС3	29.12.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения.	09/22-ИОС3 (Изм.4)
09/22-ИОС4.1	29.12.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.1 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 1. Отопление и вентиляция.	09/22-ИОС4.1 (Изм.3)

09/22-ИОС7/к	29.12.2025	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 7. Технологические решения.	09/22-ИОС7/к (Изм.2)
09/22-ПБ	29.12.2025	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	09/22-ПБ (Изм.5)
09/22-ОДИ/к	29.12.2025	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	09/22-ОДИ/к (Изм.3)
09/22-ОДИ2/к	29.12.2025	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства. Часть 2. Второй этап строительства. Секция №3.	09/22-ОДИ2/к (Изм.2)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0000000209a0d800fbb3ac96481eab107a378d75

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДРГ-ДОМ.СТРОЙ", ООО СЗ "ДРГ-ДОМ.СТРОЙ", ДАВЛЯТШИН РИНАТ ГАБДУЛГАНИЕВИЧ, Ижевск**

Действителен: с 24.02.2026 по 24.05.2027