

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001581 от 06.05.2025

**Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом  
по улице Академика Бардина в Ленинском районе г. Екатеринбург**

**Дата первичного размещения: 25.06.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                        |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРТИС-СКОН"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФОРТИС-СКОН"</b>                               |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>620000</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Малышева</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>51</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>46/03</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                      |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73432273738</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>fortis-skon@mail.ru</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://fortis-development.ru/</b>                                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Жабреева</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Людмила</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРТИС-СКОН"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>666201617374</b>                                                      |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                        |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                            |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685188320</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600036828</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>23.06.2021</b>                                                                                                                     |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Жабреева</b>                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Людмила</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>                                                                                     |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02800386322</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>666201617374</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                             | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.04.2025</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>53 770,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>44 897,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным подземным паркингом (№ 1 по ПЗУ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Академика Бардина</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Номер дома не указан в разрешении на строительство</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18484.2 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 824,90 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 204,50 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 029,40 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                                                           |

|  |       |                                                     |
|--|-------|-----------------------------------------------------|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников:<br><b>0</b> |
|--|-------|-----------------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гарант-Ингео</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6658303781</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЭТИ</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6661021177</b>                                                                                                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТАНДЕМ-К</b>                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678109302</b>                                                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.08.2023</b>                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-051237-2023</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658548118</b>                                                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.11.2024</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-070743-2024</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы-Е</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678132799</b>                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой дом "Башня Времени"</b>                                                                                                                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СВ-СтройГарант</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                  |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6671103534</b>                                                                               |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-173-2024</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.06.2024</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.06.2028</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                            |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1/23</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.04.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.04.2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>10.04.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0403076:10593</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 099,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>62</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>14</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3   | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>148 м2 для игр детей на кровле паркинга</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>222 м2 площадка для занятий физкультурой на кровле паркинга</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Встроенная закрытая мусорокамера для сбора ТКО</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Площадь озеленения 367 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах пересечения транспортных и пешеходных потоков выполнено 2 типа узлов-понижение бортового камня и повышение проезжей части до отметок тротуара. Для обеспечения беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по пешеходным тротуарам в местах пересечения тротуаров с проездами высота бортового камня принята по рекомендациям Екатеринбургской городской общественной организации инвалидов-колясочников "Свободное движение"- не более 0,00 м. Продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров приняты не превышающими 50%, поперечные уклоны не превышают 20</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Территория жилого дома огорожена, организованы ворота и калитки. Организация благоустройства территории решена с учетом действующих нормативных документов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                         |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2023</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18215/8-386</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2026</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.10.2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18215/10-П/2877</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.10.2026</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 816 652,25 руб.</b>                                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.06.2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>263/2023</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.06.2026</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-12/23Л-1455</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2026</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 797 570,64 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская электросетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-224-824-2023</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2026</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>167 298,00 руб.</b>                                                                                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное управление эксплуатации и реабилитации жилья</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6661093291</b>                                                                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инсис</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b>                                                                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>264</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>88</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>62</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>26</b>                                                                                                                                                                                      |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 | 15.2.1            |                |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 01.02                                  | Квартира-студия | 2                 | 1              | 27.60                | 1                 | 21.60                      | 2.60                |
| 02.02                                  | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.40                | 1                 | 22.30                      | 2.60                |
| 03.02                                  | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.60                | 1                 | 22.50                      | 2.60                |
| 04.02                                  | Квартира-студия | 2                 | 1              | 27.90                | 1                 | 21.80                      | 2.60                |
| 05.02                                  | Квартира        | 2                 | 1              | 70.50                | 2                 | 25.70                      | 2.60                |
| 06.02                                  | Квартира        | 2                 | 1              | 62.00                | 2                 | 24.70                      | 2.60                |
| 07.02                                  | Квартира        | 2                 | 1              | 38.30                | 1                 | 11.00                      | 2.60                |
| 08.02                                  | Квартира        | 2                 | 1              | 39.20                | 1                 | 11.50                      | 2.60                |
| 09.02                                  | Квартира        | 2                 | 1              | 41.60                | 1                 | 13.70                      | 2.60                |
| 10.02                                  | Квартира        | 2                 | 1              | 67.10                | 2                 | 24.80                      | 2.60                |
| 11.02                                  | Квартира        | 2                 | 1              | 76.90                | 2                 | 24.70                      | 2.60                |
| 01.03                                  | Квартира-студия | 3                 | 1              | 27.60                | 1                 | 21.60                      | 2.60                |
| 02.03                                  | Квартира-студия | 3                 | 1              | 28.40                | 1                 | 22.30                      | 2.60                |
| 03.03                                  | Квартира-студия | 3                 | 1              | 28.60                | 1                 | 22.50                      | 2.60                |
| 04.03                                  | Квартира-студия | 3                 | 1              | 27.90                | 1                 | 21.80                      | 2.60                |
| 05.03                                  | Квартира        | 3                 | 1              | 70.50                | 2                 | 25.70                      | 2.60                |
| 06.03                                  | Квартира        | 3                 | 1              | 62.00                | 2                 | 24.70                      | 2.60                |
| 07.03                                  | Квартира        | 3                 | 1              | 38.30                | 1                 | 11.00                      | 2.60                |
| 08.03                                  | Квартира        | 3                 | 1              | 39.20                | 1                 | 11.50                      | 2.60                |
| 09.03                                  | Квартира        | 3                 | 1              | 41.60                | 1                 | 13.70                      | 2.60                |
| 10.03                                  | Квартира        | 3                 | 1              | 67.10                | 2                 | 24.80                      | 2.60                |
| 11.03                                  | Квартира        | 3                 | 1              | 76.90                | 2                 | 24.70                      | 2.60                |
| 01.04                                  | Квартира-студия | 4                 | 1              | 27.60                | 1                 | 21.60                      | 2.60                |
| 02.04                                  | Квартира-студия | 4                 | 1              | 28.40                | 1                 | 22.30                      | 2.60                |
| 03.04                                  | Квартира-студия | 4                 | 1              | 28.60                | 1                 | 22.50                      | 2.60                |
| 04.04                                  | Квартира-студия | 4                 | 1              | 27.90                | 1                 | 21.80                      | 2.60                |
| 05.04                                  | Квартира        | 4                 | 1              | 70.50                | 2                 | 25.70                      | 2.60                |
| 06.04                                  | Квартира        | 4                 | 1              | 62.00                | 2                 | 24.70                      | 2.60                |
| 07.04                                  | Квартира        | 4                 | 1              | 38.30                | 1                 | 11.00                      | 2.60                |
| 08.04                                  | Квартира        | 4                 | 1              | 39.20                | 1                 | 11.50                      | 2.60                |
| 09.04                                  | Квартира        | 4                 | 1              | 41.60                | 1                 | 13.70                      | 2.60                |



|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 10.04 | Квартира        | 4 | 1 | 67.10 | 2 | 24.80 | 2.60 |
| 11.04 | Квартира        | 4 | 1 | 76.90 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.05 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.05 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.05 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.05 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.05 | Квартира        | 5 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.05 | Квартира        | 5 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.05 | Квартира        | 5 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.05 | Квартира        | 5 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.05 | Квартира        | 5 | 1 | 41.60 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 10.05 | Квартира        | 5 | 1 | 67.10 | 2 | 24.80 | 2.60 |
| 11.05 | Квартира        | 5 | 1 | 76.90 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.06 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.06 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.06 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.06 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.06 | Квартира        | 6 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.06 | Квартира        | 6 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.06 | Квартира        | 6 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.06 | Квартира        | 6 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.06 | Квартира        | 6 | 1 | 41.60 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 10.06 | Квартира        | 6 | 1 | 67.10 | 2 | 24.80 | 2.60 |
| 11.06 | Квартира        | 6 | 1 | 76.90 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.07 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.07 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.07 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.07 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.07 | Квартира        | 7 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.07 | Квартира        | 7 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.07 | Квартира        | 7 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.07 | Квартира        | 7 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.07 | Квартира        | 7 | 1 | 41.60 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 10.07 | Квартира        | 7 | 1 | 67.10 | 2 | 24.80 | 2.60 |
| 11.07 | Квартира        | 7 | 1 | 76.90 | 2 | 24.70 | 2.60 |

|       |                 |    |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 01.08 | Квартира-студия | 8  | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.08 | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.08 | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.08 | Квартира-студия | 8  | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.08 | Квартира        | 8  | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.08 | Квартира        | 8  | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.08 | Квартира        | 8  | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.08 | Квартира        | 8  | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.08 | Квартира        | 8  | 1 | 41.60 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 10.08 | Квартира        | 8  | 1 | 67.10 | 2 | 24.80 | 2.60 |
| 11.08 | Квартира        | 8  | 1 | 76.90 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.09 | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.09 | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.09 | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.09 | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.09 | Квартира        | 9  | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.09 | Квартира        | 9  | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.09 | Квартира        | 9  | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.09 | Квартира        | 9  | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.09 | Квартира        | 9  | 1 | 41.60 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 10.09 | Квартира        | 9  | 1 | 67.10 | 2 | 24.80 | 2.60 |
| 11.09 | Квартира        | 9  | 1 | 76.90 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.10 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.10 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.10 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.10 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.10 | Квартира        | 10 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.10 | Квартира        | 10 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.10 | Квартира        | 10 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.10 | Квартира        | 10 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.10 | Квартира        | 10 | 1 | 41.60 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 10.10 | Квартира        | 10 | 1 | 67.10 | 2 | 24.80 | 2.60 |
| 11.10 | Квартира        | 10 | 1 | 76.90 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.11 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |

|       |                 |    |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 02.11 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.11 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.11 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.11 | Квартира        | 11 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.11 | Квартира        | 11 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.11 | Квартира        | 11 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.11 | Квартира        | 11 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.11 | Квартира        | 11 | 1 | 63.30 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 10.11 | Квартира        | 11 | 1 | 48.00 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 11.11 | Квартира        | 11 | 1 | 74.40 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.12 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.12 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.12 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.12 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.12 | Квартира        | 12 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.12 | Квартира        | 12 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.12 | Квартира        | 12 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.12 | Квартира        | 12 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.12 | Квартира        | 12 | 1 | 45.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 10.12 | Квартира        | 12 | 1 | 39.30 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 11.12 | Квартира        | 12 | 1 | 74.40 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.13 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.13 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.13 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.13 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.13 | Квартира        | 13 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.13 | Квартира        | 13 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.13 | Квартира        | 13 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.13 | Квартира        | 13 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.13 | Квартира        | 13 | 1 | 45.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 10.13 | Квартира        | 13 | 1 | 39.30 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 11.13 | Квартира        | 13 | 1 | 74.40 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.14 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.14 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |

|       |                 |    |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 03.14 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.14 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.14 | Квартира        | 14 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.14 | Квартира        | 14 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.14 | Квартира        | 14 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.14 | Квартира        | 14 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.14 | Квартира        | 14 | 1 | 45.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 10.14 | Квартира        | 14 | 1 | 39.30 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 11.14 | Квартира        | 14 | 1 | 74.40 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.15 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.15 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.15 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.15 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.15 | Квартира        | 15 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.15 | Квартира        | 15 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.15 | Квартира        | 15 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.15 | Квартира        | 15 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.15 | Квартира        | 15 | 1 | 45.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 10.15 | Квартира        | 15 | 1 | 39.30 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 11.15 | Квартира        | 15 | 1 | 74.40 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.16 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.16 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.16 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.16 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.16 | Квартира        | 16 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.16 | Квартира        | 16 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.16 | Квартира        | 16 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.16 | Квартира        | 16 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.16 | Квартира        | 16 | 1 | 45.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 10.16 | Квартира        | 16 | 1 | 39.30 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 11.16 | Квартира        | 16 | 1 | 74.40 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.17 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.17 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.17 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |

|       |                 |    |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 04.17 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.17 | Квартира        | 17 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.17 | Квартира        | 17 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.17 | Квартира        | 17 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.17 | Квартира        | 17 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.17 | Квартира        | 17 | 1 | 45.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 10.17 | Квартира        | 17 | 1 | 39.30 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 11.17 | Квартира        | 17 | 1 | 74.40 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.18 | Квартира-студия | 18 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.18 | Квартира-студия | 18 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.18 | Квартира-студия | 18 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.18 | Квартира-студия | 18 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.18 | Квартира        | 18 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.18 | Квартира        | 18 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.18 | Квартира        | 18 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.18 | Квартира        | 18 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.18 | Квартира        | 18 | 1 | 45.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 10.18 | Квартира        | 18 | 1 | 39.30 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 11.18 | Квартира        | 18 | 1 | 74.40 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.19 | Квартира-студия | 19 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.19 | Квартира-студия | 19 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.19 | Квартира-студия | 19 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.19 | Квартира-студия | 19 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.19 | Квартира        | 19 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.19 | Квартира        | 19 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.19 | Квартира        | 19 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.19 | Квартира        | 19 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.19 | Квартира        | 19 | 1 | 45.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 10.19 | Квартира        | 19 | 1 | 39.30 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 11.19 | Квартира        | 19 | 1 | 74.40 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.20 | Квартира-студия | 20 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.20 | Квартира-студия | 20 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.20 | Квартира-студия | 20 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.20 | Квартира-студия | 20 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.20 | Квартира        | 20 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |

|       |                 |    |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 06.20 | Квартира        | 20 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.20 | Квартира        | 20 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.20 | Квартира        | 20 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.20 | Квартира        | 20 | 1 | 45.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 10.20 | Квартира        | 20 | 1 | 39.30 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 11.20 | Квартира        | 20 | 1 | 74.40 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.21 | Квартира-студия | 21 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.21 | Квартира-студия | 21 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.21 | Квартира-студия | 21 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.21 | Квартира-студия | 21 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.21 | Квартира        | 21 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.21 | Квартира        | 21 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.21 | Квартира        | 21 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.21 | Квартира        | 21 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.21 | Квартира        | 21 | 1 | 45.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 10.21 | Квартира        | 21 | 1 | 39.30 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 11.21 | Квартира        | 21 | 1 | 74.40 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.22 | Квартира-студия | 22 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.22 | Квартира-студия | 22 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.22 | Квартира-студия | 22 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.22 | Квартира-студия | 22 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.22 | Квартира        | 22 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.22 | Квартира        | 22 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.22 | Квартира        | 22 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.22 | Квартира        | 22 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.22 | Квартира        | 22 | 1 | 45.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 10.22 | Квартира        | 22 | 1 | 39.30 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 11.22 | Квартира        | 22 | 1 | 74.40 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.23 | Квартира-студия | 23 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.23 | Квартира-студия | 23 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.23 | Квартира-студия | 23 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.23 | Квартира-студия | 23 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.23 | Квартира        | 23 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.23 | Квартира        | 23 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.23 | Квартира        | 23 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.23 | Квартира        | 23 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |

|       |                 |    |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 09.23 | Квартира        | 23 | 1 | 45.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 10.23 | Квартира        | 23 | 1 | 39.30 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 11.23 | Квартира        | 23 | 1 | 74.40 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.24 | Квартира-студия | 24 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.24 | Квартира-студия | 24 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.24 | Квартира-студия | 24 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.24 | Квартира-студия | 24 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.24 | Квартира        | 24 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.24 | Квартира        | 24 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.24 | Квартира        | 24 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.24 | Квартира        | 24 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.24 | Квартира        | 24 | 1 | 45.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 10.24 | Квартира        | 24 | 1 | 39.30 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 11.24 | Квартира        | 24 | 1 | 74.40 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 01.25 | Квартира-студия | 25 | 1 | 27.60 | 1 | 21.60 | 2.60 |
| 02.25 | Квартира-студия | 25 | 1 | 28.40 | 1 | 22.30 | 2.60 |
| 03.25 | Квартира-студия | 25 | 1 | 28.60 | 1 | 22.50 | 2.60 |
| 04.25 | Квартира-студия | 25 | 1 | 27.90 | 1 | 21.80 | 2.60 |
| 05.25 | Квартира        | 25 | 1 | 70.50 | 2 | 25.70 | 2.60 |
| 06.25 | Квартира        | 25 | 1 | 62.00 | 2 | 24.70 | 2.60 |
| 07.25 | Квартира        | 25 | 1 | 38.30 | 1 | 11.00 | 2.60 |
| 08.25 | Квартира        | 25 | 1 | 39.20 | 1 | 11.50 | 2.60 |
| 09.25 | Квартира        | 25 | 1 | 45.50 | 1 | 13.20 | 2.60 |
| 10.25 | Квартира        | 25 | 1 | 39.30 | 1 | 11.40 | 2.60 |
| 11.25 | Квартира        | 25 | 1 | 74.40 | 2 | 24.70 | 2.60 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |              | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Машино-место | -1                | 1              | 13.80          | Машино-место                      | 13.8           |                     |
| 2                                        | Машино-место | -1                | 1              | 16.50          | Машино-место                      | 16.5           |                     |
| 3                                        | Машино-место | -1                | 1              | 16.50          | Машино-место                      | 16.5           |                     |
| 4                                        | Машино-место | -1                | 1              | 13.80          | Машино-место                      | 13.8           |                     |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 5  | Машино-место | -1 | 1 | 13.20 | Машино-место | 13.20 |  |
| 6  | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 | Машино-место | 15.70 |  |
| 7  | Машино-место | -1 | 1 | 16.60 | Машино-место | 16.60 |  |
| 8  | Машино-место | -1 | 1 | 14.90 | Машино-место | 14.90 |  |
| 9  | Машино-место | -1 | 1 | 14.90 | Машино-место | 14.90 |  |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 14.90 | Машино-место | 14.90 |  |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 14.90 | Машино-место | 14.90 |  |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 14.90 | Машино-место | 14.90 |  |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 14.90 | Машино-место | 14.90 |  |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 14.90 | Машино-место | 14.90 |  |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 14.90 | Машино-место | 14.90 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 17.20 | Машино-место | 17.20 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 16.00 | Машино-место | 16.00 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 19.30 | Машино-место | 19.30 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 19.30 | Машино-место | 19.30 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 | Машино-место | 18.80 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 16.00 | Машино-место | 16.00 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 16.40 | Машино-место | 16.40 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |



|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 19.10 | Машино-место | 19.10 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место | 13.90 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место | 13.80 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место | 13.80 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место | 13.80 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место | 13.80 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.20 | Машино-место | 13.20 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.20 | Машино-место | 13.20 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |

|         |                   |    |   |       |                   |       |      |
|---------|-------------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 55      | Машино-место      | -1 | 1 | 14.30 | Машино-место      | 14.30 |      |
| 56      | Машино-место      | -1 | 1 | 13.70 | Машино-место      | 13.70 |      |
| 57      | Машино-место      | -1 | 1 | 13.70 | Машино-место      | 13.70 |      |
| 58      | Машино-место      | -1 | 1 | 13.70 | Машино-место      | 13.70 |      |
| 59      | Машино-место      | -1 | 1 | 13.70 | Машино-место      | 13.70 |      |
| 60      | Машино-место      | -1 | 1 | 13.70 | Машино-место      | 13.70 |      |
| 61      | Машино-место      | -1 | 1 | 13.70 | Машино-место      | 13.70 |      |
| 62      | Машино-место      | -1 | 1 | 14.30 | Машино-место      | 14.30 |      |
| 1.15.1  | Кладовая          | 1  | 1 | 6.60  | Кладовая          | 6.60  |      |
| 1.15.2  | Кладовая          | 1  | 1 | 4.40  | Кладовая          | 4.40  |      |
| 1.15.3  | Кладовая          | 1  | 1 | 4.40  | Кладовая          | 4.40  |      |
| 1.15.4  | Кладовая          | 1  | 1 | 5.30  | Кладовая          | 5.30  |      |
| 1.15.5  | Кладовая          | 1  | 1 | 4.90  | Кладовая          | 4.90  |      |
| 1.15.6  | Кладовая          | 1  | 1 | 4.60  | Кладовая          | 4.60  |      |
| 1.15.7  | Кладовая          | 1  | 1 | 4.60  | Кладовая          | 4.60  |      |
| 1.15.8  | Кладовая          | 1  | 1 | 3.70  | Кладовая          | 3.70  |      |
| 1.15.9  | Кладовая          | 1  | 1 | 4.80  | Кладовая          | 4.80  |      |
| 1.15.10 | Кладовая          | 1  | 1 | 4.80  | Кладовая          | 4.80  |      |
| 1.15.11 | Кладовая          | 1  | 1 | 4.00  | Кладовая          | 4.00  |      |
| 1.15.12 | Кладовая          | 1  | 1 | 4.10  | Кладовая          | 4.10  |      |
| 1.15.13 | Кладовая          | 1  | 1 | 3.90  | Кладовая          | 3.90  |      |
| 1.15.14 | Кладовая          | 1  | 1 | 4.10  | Кладовая          | 4.10  |      |
| 1.15.15 | Кладовая          | 1  | 1 | 4.20  | Кладовая          | 4.20  |      |
| 1.15.16 | Кладовая          | 1  | 1 | 5.30  | Кладовая          | 5.30  |      |
| 1.15.17 | Кладовая          | 1  | 1 | 5.30  | Кладовая          | 5.30  |      |
| 1.15.18 | Кладовая          | 1  | 1 | 5.50  | Кладовая          | 5.50  |      |
| 1.15.19 | Кладовая          | 1  | 1 | 4.20  | Кладовая          | 4.20  |      |
| 1.15.20 | Кладовая          | 1  | 1 | 3.90  | Кладовая          | 3.90  |      |
| 1.15.21 | Кладовая          | 1  | 1 | 3.90  | Кладовая          | 3.90  |      |
| 1.15.22 | Кладовая          | 1  | 1 | 3.80  | Кладовая          | 3.80  |      |
| 1.15.23 | Кладовая          | 1  | 1 | 4.60  | Кладовая          | 4.60  |      |
| 1.15.24 | Кладовая          | 1  | 1 | 4.70  | Кладовая          | 4.70  |      |
| ОФ.1    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 84.70 | Тамбур            | 5.50  | 3.00 |
|         |                   |    |   |       | Нежилое помещение | 74.70 |      |
|         |                   |    |   |       | КУИ               | 2.40  |      |
|         |                   |    |   |       | С/у               | 2.10  |      |
| ОФ.2    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 65.30 | Тамбур            | 5.00  | 3.00 |

|  |  |  |  |                   |       |  |
|--|--|--|--|-------------------|-------|--|
|  |  |  |  | Нежилое помещение | 55.50 |  |
|  |  |  |  | КУИ               | 2.40  |  |
|  |  |  |  | С/у               | 2.40  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                        | 16.1.1                                |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения          | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 0.1                                  | Автостоянка            | - 1 этаж                              |  | Общественное         | 1745.10        |  |
| 0.2                                  | ИТП                    | - 1 этаж                              |  | Техническое          | 100.10         |  |
| 0.3                                  | Насосная               | - 1 этаж                              |  | Техническое          | 51.90          |  |
| 0.3.1                                | Насосная пожаротушения | - 1 этаж                              |  | Техническое          | 25.40          |  |
| 0.4                                  | Венткамера             | - 1 этаж                              |  | Техническое          | 17.60          |  |
| 0.4.1                                | Венткамера             | - 1 этаж                              |  | Техническое          | 17.60          |  |
| 0.5                                  | Помещение связи        | - 1 этаж                              |  | Техническое          | 11.40          |  |
| 0.6                                  | Тамбур-шлюз            | - 1 этаж                              |  | Общественное         | 18.00          |  |
| 0.7                                  | Лестница Лп1           | - 1 этаж                              |  | Общественное         | 19.90          |  |
| 0.8                                  | Тамбур-шлюз            | - 1 этаж                              |  | Общественное         | 15.00          |  |
| 0.9                                  | Тамбур-шлюз            | - 1 этаж                              |  | Общественное         | 6.70           |  |
| 0.10                                 | Узел ввода             | - 1 этаж                              |  | Техническое          | 5.70           |  |
| 0.11                                 | Электрощитовая         | - 1 этаж                              |  | Техническое          | 16.90          |  |
| 0.12                                 | Лестница Лп2           | - 1 этаж                              |  | Общественное         | 14.00          |  |
| 0.13                                 | Венткамера             | - 1 этаж                              |  | Техническое          | 11.70          |  |
| 0.14                                 | Венткамера             | - 1 этаж                              |  | Техническое          | 13.20          |  |
| 0.15                                 | Лестница Лп3           | - 1 этаж                              |  | Общественное         | 13.80          |  |
| 1.1                                  | Тамбур                 | 1 этаж                                |  | Общественное         | 7.40           |  |
| 1.2                                  | Тамбур                 | 1 этаж                                |  | Общественное         | 7.30           |  |
| 1.3                                  | Велосипедная           | 1 этаж                                |  | Общественное         | 19.80          |  |
| 1.4                                  | Вестибюль              | 1 этаж                                |  | Общественное         | 75.40          |  |
| 1.5                                  | Холл                   | 1 этаж                                |  | Общественное         | 74.30          |  |
| 1.6                                  | Холл                   | 1 этаж                                |  | Общественное         | 33.80          |  |
| 1.7                                  | Комната охраны         | 1 этаж                                |  | Техническое          | 14.80          |  |
| 1.8                                  | С/у                    | 1 этаж                                |  | Общественное         | 2.10           |  |
| 1.9                                  | С/у                    | 1 этаж                                |  | Общественное         | 2.90           |  |
| 1.10                                 | КУИ                    | 1 этаж                                |  | Техническое          | 2.30           |  |
| 1.11                                 | Лестница Ле1           | 1 этаж                                |  | Общественное         | 8.80           |  |
| 1.11.1                               | Лестница Лп1           | 1 этаж                                |  | Общественное         | 10.30          |  |
| 1.12                                 | Электрощитовая         | 1 этаж                                |  | Техническое          | 8.60           |  |
| 1.13                                 | Тамбур-шлюз            | 1 этаж                                |  | Общественное         | 2.40           |  |
| 1.14                                 | Тамбур                 | 1 этаж                                |  | Общественное         | 2.30           |  |
| 1.15                                 | Проход                 | 1 этаж                                |  | Общественное         | 46.00          |  |
| 1.18                                 | Лестница Лп2           | 1 этаж                                |  | Общественное         | 14.00          |  |
| 1.19                                 | Лестница Лп3           | 1 этаж                                |  | Общественное         | 13.80          |  |

|      |                       |         |              |       |
|------|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 1.20 | Мусорокамера          | 1 этаж  | Общественное | 14.80 |
|      | Приквартирный коридор | 2 этаж  | Общественное | 36.80 |
|      | Лифтовой холл         | 2 этаж  | Общественное | 14.90 |
|      | Тамбур                | 2 этаж  | Общественное | 2.10  |
|      | Переходная лоджия     | 2 этаж  | Общественное | 8.70  |
|      | Лестница              | 2 этаж  | Общественное | 15.70 |
|      | Приквартирный коридор | 3 этаж  | Общественное | 36.80 |
|      | Лифтовой холл         | 3 этаж  | Общественное | 14.90 |
|      | Тамбур                | 3 этаж  | Общественное | 2.10  |
|      | Переходная лоджия     | 3 этаж  | Общественное | 8.70  |
|      | Лестница              | 3 этаж  | Общественное | 15.70 |
|      | Приквартирный коридор | 4 этаж  | Общественное | 36.80 |
|      | Лифтовой холл         | 4 этаж  | Общественное | 14.90 |
|      | Тамбур                | 4 этаж  | Общественное | 2.10  |
|      | Переходная лоджия     | 4 этаж  | Общественное | 8.70  |
|      | Лестница              | 4 этаж  | Общественное | 15.70 |
|      | Приквартирный коридор | 5 этаж  | Общественное | 36.80 |
|      | Лифтовой холл         | 5 этаж  | Общественное | 14.90 |
|      | Тамбур                | 5 этаж  | Общественное | 2.10  |
|      | Переходная лоджия     | 5 этаж  | Общественное | 8.70  |
|      | Лестница              | 5 этаж  | Общественное | 15.70 |
|      | Приквартирный коридор | 6 этаж  | Общественное | 36.80 |
|      | Лифтовой холл         | 6 этаж  | Общественное | 14.90 |
|      | Тамбур                | 6 этаж  | Общественное | 2.10  |
|      | Переходная лоджия     | 6 этаж  | Общественное | 8.70  |
|      | Лестница              | 6 этаж  | Общественное | 15.70 |
|      | Приквартирный коридор | 7 этаж  | Общественное | 36.80 |
|      | Лифтовой холл         | 7 этаж  | Общественное | 14.90 |
|      | Тамбур                | 7 этаж  | Общественное | 2.10  |
|      | Переходная лоджия     | 7 этаж  | Общественное | 8.70  |
|      | Лестница              | 7 этаж  | Общественное | 15.70 |
|      | Приквартирный коридор | 8 этаж  | Общественное | 36.80 |
|      | Лифтовой холл         | 8 этаж  | Общественное | 14.90 |
|      | Тамбур                | 8 этаж  | Общественное | 2.10  |
|      | Переходная лоджия     | 8 этаж  | Общественное | 8.70  |
|      | Лестница              | 8 этаж  | Общественное | 15.70 |
|      | Приквартирный коридор | 9 этаж  | Общественное | 36.80 |
|      | Лифтовой холл         | 9 этаж  | Общественное | 14.90 |
|      | Тамбур                | 9 этаж  | Общественное | 2.10  |
|      | Переходная лоджия     | 9 этаж  | Общественное | 8.70  |
|      | Лестница              | 9 этаж  | Общественное | 15.70 |
|      | Приквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 36.80 |
|      | Лифтовой холл         | 10 этаж | Общественное | 14.90 |
|      | Тамбур                | 10 этаж | Общественное | 2.10  |
|      | Переходная лоджия     | 10 этаж | Общественное | 8.70  |
|      | Лестница              | 10 этаж | Общественное | 15.70 |

[illegible]

|  |                           |                    |              |        |
|--|---------------------------|--------------------|--------------|--------|
|  | Лифтовой холл             | 20 этаж            | Общественное | 14.90  |
|  | Тамбур                    | 20 этаж            | Общественное | 2.10   |
|  | Переходная лоджия         | 20 этаж            | Общественное | 8.70   |
|  | Лестница                  | 20 этаж            | Общественное | 15.70  |
|  | Приквартирный коридор     | 21 этаж            | Общественное | 36.80  |
|  | Лифтовой холл             | 21 этаж            | Общественное | 14.90  |
|  | Тамбур                    | 21 этаж            | Общественное | 2.10   |
|  | Переходная лоджия         | 21 этаж            | Общественное | 8.70   |
|  | Лестница                  | 21 этаж            | Общественное | 15.70  |
|  | Приквартирный коридор     | 22 этаж            | Общественное | 36.80  |
|  | Лифтовой холл             | 22 этаж            | Общественное | 14.90  |
|  | Тамбур                    | 22 этаж            | Общественное | 2.10   |
|  | Переходная лоджия         | 22 этаж            | Общественное | 8.70   |
|  | Лестница                  | 22 этаж            | Общественное | 15.70  |
|  | Приквартирный коридор     | 23 этаж            | Общественное | 36.80  |
|  | Лифтовой холл             | 23 этаж            | Общественное | 14.90  |
|  | Тамбур                    | 23 этаж            | Общественное | 2.10   |
|  | Переходная лоджия         | 23 этаж            | Общественное | 8.70   |
|  | Лестница                  | 23 этаж            | Общественное | 15.70  |
|  | Приквартирный коридор     | 24 этаж            | Общественное | 36.80  |
|  | Лифтовой холл             | 24 этаж            | Общественное | 14.90  |
|  | Тамбур                    | 24 этаж            | Общественное | 2.10   |
|  | Переходная лоджия         | 24 этаж            | Общественное | 8.70   |
|  | Лестница                  | 24 этаж            | Общественное | 15.70  |
|  | Приквартирный коридор     | 25 этаж            | Общественное | 36.80  |
|  | Лифтовой холл             | 25 этаж            | Общественное | 14.90  |
|  | Тамбур                    | 25 этаж            | Общественное | 2.10   |
|  | Переходная лоджия         | 25 этаж            | Общественное | 8.70   |
|  | Лестница                  | 25 этаж            | Общественное | 15.70  |
|  | Технический чердак        | Технический чердак | Техническое  | 559.00 |
|  | Венткамера                | Технический чердак | Техническое  | 29.00  |
|  | Лестница                  | Технический чердак | Техническое  | 16.50  |
|  | Переходная лоджия         | Технический чердак | Техническое  | 8.80   |
|  | Машинное помещение лифтов | Кровля             | Техническое  | 39.30  |
|  | Лестница Ле1              | Кровля             | Техническое  | 16.50  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение      |
|-------|-----------------------------|------------------|-----------------|
| 1     | Помещение насосной          | Блок ВСХд Ду 50  | Учет воды общий |

|    |                                                              |                                                                           |                                      |
|----|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 2  | Помещение насосной                                           | Блок ВСХд-15                                                              | Учет ХВС встроенных помещений        |
| 3  | Помещение ИТП                                                | Блок ВСГд-32                                                              | Учет воды ГВС 1 зоны                 |
| 4  | Помещение ИТП                                                | Блок ВСГд-32                                                              | Учет воды ГВС 2 зоны                 |
| 5  | Помещение ИТП                                                | Блок ВСГд-20                                                              | Учет циркуляции 1 зоны               |
| 6  | Помещение ИТП                                                | Блок ВСГд-15                                                              | учет циркуляции встроенных помещений |
| 7  | Помещение ИТП                                                | Блок ВСГд-15                                                              | учет ГВС встроенных помещений        |
| 8  | Помещение ИТП                                                | Блок ВСГд-20                                                              | Учет циркуляции 2 зоны               |
| 9  | Помещение насосной                                           | Насосная установка COR-3 MVI 207/SKw-EB-R (WILO)                          | Насосная станция (B11)               |
| 10 | Помещение насосной                                           | Насосная установка COR-3 MVI 212/SKw-EB-R                                 | Насосная станция (B12)               |
| 11 | Помещение насосной                                           | Насосная установка на пожаротушение CO 2 MVI 1608/6/SK-FFS-R-05           | Насосная станция (B21)               |
| 12 | Помещение насосной                                           | Насосная установка на пожаротушение CO 2 MVI 3206/SK-FFS-R-CS (WILO)      | Насосная станция (B22)               |
| 13 | Помещение насосной                                           | Насосная установка на пожаротушение CO 2 BL 80/145-11/2/SK-FFS-R-CS(WILO) | Насосная станция B23,B24             |
| 14 | Помещение насосной                                           | компрессор                                                                | Система B24                          |
| 15 | Помещение насосной                                           | жockey-насос CO-1 Helix FIRST V 403/J-ET-R                                | Система B23,B24                      |
| 16 | Помещение насосной                                           | Манометр показывающий МП-4                                                | Насосная станция (B21, B22)          |
| 17 | Помещение насосной                                           | Задвижка с электроприводом Ду80                                           | Система B23                          |
| 18 | Помещение насосной                                           | Задвижка с электроприводом Ду150                                          | Насосная станция (B2)                |
| 19 | насосная, паркинг                                            | Насос дренажный Drain TNW 32/11                                           | Отвод K14                            |
| 20 | ИТП                                                          | Насос дренажный TMR 32/11 фирмы WILO                                      | Отвод K14                            |
| 21 | Приквартирный коридор. Помещение охраны. КУИ. Санузел офисов | Счетчик холодной воды ВСХд Ду 15                                          | Холодный водопровод B1               |
| 22 | Приквартирный коридор. Помещение охраны. КУИ, Санузел офисов | Счетчик горячей воды ВСХд-15                                              | Горячий водопровод T3                |
| 23 | Приквартирный коридор. Технический подвал                    | Шкаф пожарный ШПК-310                                                     | Пожарный водопровод B21              |
| 24 | Паркинг                                                      | Шкаф пожарный ШПК-320-12                                                  | Противопожарный водопровод B23       |
| 25 | Приквартирный коридор                                        | Шкаф пожарный ШПК-310                                                     | Пожарный водопровод B22              |
| 26 | Приквартирный коридор. Технический подвал, паркинг           | Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-75                              | Пожарный водопровод B21,B23          |
| 27 | Приквартирный коридор                                        | Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-76                              | Пожарный водопровод B22              |
| 28 | Паркинг                                                      | Эсгаустер                                                                 | Система B24                          |

|    |                                                           |                                                                                 |                                          |
|----|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 29 | Насосная                                                  | Канальный вентилятор WNK 250/1 или аналог                                       | Система вентиляции В30                   |
| 30 | ИТП                                                       | Канальный вентилятор WNP 50-30/25R.2D или аналог                                | Система вентиляции В31                   |
| 31 | Санузлы и кухни квартир на верхних последних двух этажах. | Бытовой вытяжной вентилятор ВЕНТС 100 М или аналог                              | Системы вентиляции В401-В468             |
| 32 | Электрощитовые, венткамеры подпора, машин.отдел. лифтов   | Электрический конвектор либо инфракрасны потолочный электрообогреватель         | Системы отопления А30,А31,А32            |
| 33 | Приквартирный коридор жилого дома                         | Крышный вентилятор KDV DU 400-80В-4х10 или аналог                               | Система дымоудаления ВД 30               |
| 34 | Компенсация дымоудаления приквартирных коридоров          | Крышный вентилятор KSP 63-5,5х30 или аналог                                     | Приточная противодымная вентиляция ПП 30 |
| 35 | Лифтовая шахта грузо-пассажирского лифта                  | Осевой вентилятор KSO 63-7,5х30 или аналог                                      | Приточная противодымная вентиляция ПП 31 |
| 36 | Лифтовая шахта пассажирского лифта                        | Осевой вентилятор KSO 63-7,5х301 или аналог                                     | Приточная противодымная вентиляция ПП 32 |
| 37 | Лифтовая шахта для перевозки пожарных подразделений       | Осевой вентилятор KSO 63-7,5х30 или аналог                                      | Приточная противодымная вентиляция ПП 33 |
| 38 | Места общего пользования и технические помещения.         | Конвектор отопительный настенный с кожухом малой глубины КСК-20                 | Отопление                                |
| 39 | Квартиры                                                  | Стальной панельный радиатор с нижним подключением и встроенным терморегулятором | Отопление                                |
| 40 | Подвал жилого дома. В ИТП.                                | Регулирующие клапаны VFM2 и VFG2 или аналог                                     | Отопление                                |
| 41 | Подвал жилого дома. В ИТП.                                | Электроприводы регулирующих клапанов ARV 152, ARV 153 или аналог                | Отопление                                |
| 42 | Подвал жилого дома. В ИТП.                                | Циркуляционные насосы Wilo или аналог                                           | Отопление                                |
| 43 | Подвал жилого дома. В ИТП.                                | Насосные установки Wilo или аналог                                              | Отопление                                |
| 44 | Подвал жилого дома. В ИТП.                                | Теплообменник ГВС Astersa или аналог                                            | ГВС                                      |
| 45 | Подвал жилого дома. В ИТП.                                | Теплообменник отопления Astersa или аналог                                      | Отопление                                |
| 46 | Подвал жилого дома. В ИТП.                                | Тепловычислитель Карат-307 или аналог                                           | УКУТ                                     |
| 47 | Подвал жилого дома. В ИТП.                                | Комплект термопреобразователей сопротивления КТПР-01                            | УКУТ                                     |
| 48 | Подвал жилого дома. В ИТП.                                | Преобразователь давления СДВ-И                                                  | УКУТ                                     |
| 49 | Электрощитовая жилого дома                                | Вводные шкафы учета ВШУ1...ВШУ4                                                 | Электроснабжение                         |
| 50 | Электрощитовая жилого дома                                | ВРУ1 ВРУ 01М-200+200-204-УХЛ4 с БАУО                                            | Электроснабжение                         |
| 51 | Электрощитовая жилого дома                                | ВРУ2 ВРУ 01М-200+200-204-УХЛ4                                                   | Электроснабжение                         |
| 52 | Электрощитовая жилого дома                                | ВРУ3 Нагрузка 1 категории ВРУ 01М-100-206-УХЛ4                                  | Электроснабжение                         |
| 53 | Электрощитовая жилого дома                                | ВРУ4 ППУ ВРУ 01М-125-206-УХЛ4                                                   | Электроснабжение                         |
| 54 | Электрощитовая жилого дома                                | ВРУ5 ВРУ 01М-125-206-УХЛ4                                                       | Электроснабжение                         |



|    |                             |                                                                                                                   |                                         |
|----|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 55 | Электрощитовая автопарковки | ВРУ6 Нагрузка 1 категории ВРУ 01М-150-206-УХЛ4                                                                    | Электроснабжение                        |
| 56 | Электрощитовая автопарковки | ВРУ 7 ВРУ 01М-40+40-204-УХЛ4                                                                                      | Электроснабжение                        |
| 57 | Электрощитовая жилого дома  | ЩР1 нежилые помещения, (офисы,кладовые) модульного исполнения со счетчиком Меркурий РQC(R)SIN 10(100)А            | Электроснабжение                        |
| 58 | 1 этаж                      | ЩР1 Щит кладовых                                                                                                  | Электроснабжение                        |
| 59 | 1 этаж                      | ЩОУР1...ЩОУР4 Щиты офисов (4шт)                                                                                   | Электроснабжение                        |
| 60 | 2-25 этажи 24 шт            | ЩЭ6 Щиты этажные учетно-распределительные с аппаратами защиты и счетчиками учета ээ Фобос с удаленной телеметрией | Электроснабжение                        |
| 61 | 2-5 этажи 24 шт             | ЩЭ5 Щиты этажные учетно-распределительные с аппаратами защиты и счетчиками учета ээ Фобос с удаленной телеметрией | Электроснабжение                        |
| 62 | Подвальный этаж -4.200      | ЩС1 ИТП Щит модульного исполнения индивидуального изготовления                                                    | Электроснабжение                        |
| 63 | Подвальный этаж -4.200      | ЩС2 хоз насосы Щит модульного исполнения индивидуального изготовления                                             | Электроснабжение                        |
| 64 | Подвальный этаж -4.200      | ЩПН1 пож. Насосы Щит модульного исполнения индивидуального изготовления                                           | Электроснабжение                        |
| 65 | Маш.помещения лифтов        | ЩС3 Оборудование лифтового помещения Щиты модульного исполнения индивидуального изготовления                      | Электроснабжение                        |
| 66 | Чердак, венткамеры          | ЩС4 Оборудование венткамеры Щиты модульного исполнения индивидуального изготовления                               | Электроснабжение                        |
| 67 | Чердак, венткамеры          | ЩС5 Щит светового ограждения (ЗОМ)                                                                                | Электроснабжение                        |
| 68 | Чердак, венткамеры          | ЩС6 Питание приборов РИП (ПОС)                                                                                    | Электроснабжение                        |
| 69 | Подвал (при необходимости)  | ЩС7 Помещение связи (при необходимости)                                                                           | Электроснабжение                        |
| 70 | 1 этаж                      | ЩС8,ЩС9 Комната охраны(соседский центр)                                                                           | Электроснабжение                        |
| 71 | Паркинг                     | ЩС10 оборудование мусорокамеры                                                                                    | Электроснабжение                        |
| 72 | Помещение охраны            | Блок управления видеодомофона ВИЗИТ серии 400 VIZIT БУД-485Р                                                      | Домофонная связь                        |
| 73 | Входная группа              | Блок вызова домофона БВД-432FCBE                                                                                  | Домофонная связь                        |
| 74 | Позэтажные стояки СС        | Щит ЩЭЭС (отсек СС в ЩУРС) укомплектованный                                                                       | Домофонная связь, Радиофикация, Сети СС |
| 75 | Помещение охраны            | Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный R3-Рубеж-2ОП                                             | Пожарная сигнализация                   |
| 76 | Помещение связи             | Кросс ШКОН-КПВ-128(4)                                                                                             | Сети связи                              |
| 77 | Помещение связи             | конвертеры FG-ACE-CON-VF/Eth,V2                                                                                   | Радиофикация                            |
| 78 | Машинное помещение лифтов   | Лифтовой блок ЛБ версии 7.2                                                                                       | Диспетчеризация лифтов                  |
| 79 | Помещение охраны            | Блок контроля СКЗ-БК                                                                                              | Концентрация оксида углерода            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2028</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2028</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 300 000 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810616540030442</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000674</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Группа компаний СКОН</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>6685130707</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>10 600,00 руб.</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>10 600,00 руб.</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2025</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Жабреева Людмила Александровна</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>666201617374</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>40 500 000,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>33 920 000,00 руб.</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>6 580 000,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2026</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СКОН-УРАЛ</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>6671006178</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>500 000,00 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>500 000,00 руб.</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2026</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 378 100 000,00 руб.</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>325 319 749,72 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 052 780 250,28 руб.</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.09.2027</b>                                      |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>70</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 977,1 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>34,2 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>32,7 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>419 991 782,27 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 394 000 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 200 000 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.295475579930257e+38

Владелец: **ООО "ФОРТИС-СКОН", ЖАБРееВА  
ЛЮДМИЛА АЛЕКСАНДРОВНА, Г  
ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 22.07.2024 по 22.10.2025