

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Группа жилых домов со встроенно пристроенными помещениями ЖК Первомайский (строительная позиция 18-Первомайская 7Б, строительная позиция 18А-Первомайская 18А)

№ 36-000408 по состоянию на 16.07.2019

Дата подачи декларации: 26.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФЕНИКС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ФЕНИКС"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Урицкого
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 75;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 102;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 15:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)233-31-46
	1.4.2	Адрес электронной почты: vsi-2008@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.1maysky.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мельников
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖК Первомайский
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3662168360
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1113668036503
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мельников
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Мельников
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 008-223-311 01
	3.4.7	ИНН: 773307510667
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: имеет преобладающее участие (более 25 процентов) в капитале Общества

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (98 984) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 299 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 188 139 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Нововоронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Первомайская
	9.2.10	Дом: 76
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17198,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Нововоронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Первомайская
	9.2.10	Дом: 7в
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11670 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 062,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3507,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14569,70 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 697,06 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 509 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9206,06 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СК Прогресс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3664105616
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоцентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архгруппа "Куб-3"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3664072625
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.03.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0223-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экологические проекты ЦЧР
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3663049408
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой Комплекс "Первомайский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU363030002005001-449-A
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.03.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2020

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.12.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Нововоронеж
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.11.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.08.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:33:2202:2003
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6745 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: на территорию предусмотрены въезд и выезд на улицу Первомайская с проектируемых проездов, конструкции которых обеспечивают проезд пожарной техники; по внешнему периметру расположена сеть пешеходных дорожек и тротуаров: из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): на прилегающей территории устроена дополнительная парковка на 76 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на территории внутреннего двора предусмотрено устройство площадок для игр детей (с площадками из песка), занятий спортом, отдыха взрослых; малые архитектурные формы представлены в виде: качель, скамеек, песочниц, комплекта детского игрового комплекса, турников.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматриваются установка 6 закрытых мусорных контейнеров на территории жилого комплекса на расстоянии не менее 20м. от окон.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: свободная от застройки, проездов и площадок территория засеивается газонными травами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусматриваются мероприятия по обеспечению без барьерного доступа инвалидов и маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории многофункционального жилого комплекса выполнено на 9-ти метровых опорах с применением светильников; распределительная сеть выполняется кабелем; выдан Акт о выполнении технических условий №468 от 14.07.2017 г. МУП «Городские электрические сети».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство площадки для проведения праздников
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Аквасервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 3651006819
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 23.04.2012

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа город Нововоронеж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3651002846
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: бн
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Городские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3651002525
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000 000 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Аквасервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3651006819
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 104
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 165
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 64
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	73.40	2
2	жилое	2	1	68.00	2
3	жилое	2	1	46.10	1
4	жилое	2	1	52.20	1
5	жилое	2	1	95.30	3
6	жилое	3	1	73.30	2
7	жилое	3	1	69.30	2
8	жилое	3	1	45.90	1
9	жилое	3	1	52.10	1
10	жилое	3	1	95.80	3
11	жилое	4	1	72.60	2
12	жилое	4	1	69.00	2
13	жилое	4	1	45.50	1
14	жилое	4	1	52.10	1
15	жилое	4	1	96.00	3
16	жилое	5	1	72.70	2
17	жилое	5	1	68.00	2
18	жилое	5	1	45.40	1
19	жилое	5	1	51.50	1
20	жилое	5	1	94.70	3
21	жилое	6	1	73.50	2

22	жилое	6	1	68.20	2
23	жилое	6	1	45.70	1
24	жилое	6	1	51.50	1
25	жилое	6	1	94.50	3
26	жилое	7	1	72.10	2
27	жилое	7	1	67.80	2
28	жилое	7	1	45.50	1
29	жилое	7	1	51.20	1
30	жилое	7	1	94.60	3
31	жилое	8	1	72.20	2
32	жилое	8	1	67.60	2
33	жилое	8	1	45.50	1
34	жилое	8	1	52.10	1
35	жилое	8	1	93.90	3
36	жилое	9	1	73.20	2
37	жилое	9	1	68.80	2
38	жилое	9	1	45.60	1
39	жилое	9	1	52.00	1
40	жилое	9	1	94.30	3
41	жилое	10	1	73.10	2
42	жилое	10	1	68.20	2
43	жилое	10	1	46.10	1
44	жилое	10	1	52.10	1
45	жилое	10	1	96.00	3
46	жилое	11	1	73.50	2
47	жилое	11	1	68.60	2
48	жилое	11	1	46.00	1
49	жилое	11	1	52.40	1
50	жилое	11	1	95.50	3
51	жилое	12	1	73.30	2
52	жилое	12	1	68.90	2
53	жилое	12	1	46.60	1
54	жилое	12	1	52.30	1
55	жилое	12	1	95.40	3
56	жилое	13	1	73.70	2
57	жилое	13	1	68.70	2
58	жилое	13	1	45.70	1
59	жилое	13	1	52.10	1
60	жилое	13	1	95.90	3
61	жилое	14	1	73.00	2
62	жилое	14	1	68.80	2
63	жилое	14	1	46.10	1
64	жилое	14	1	52.00	1

65	жилое	14	1	94.40	3
66	жилое	2	2	95.70	3
67	жилое	2	2	52.50	1
68	жилое	2	2	45.30	1
69	жилое	2	2	69.30	2
70	жилое	2	2	73.40	2
71	жилое	3	2	96.10	3
72	жилое	3	2	51.70	1
73	жилое	3	2	45.40	1
74	жилое	3	2	68.00	2
75	жилое	3	2	73.60	2
76	жилое	4	2	94.40	3
77	жилое	4	2	52.10	1
78	жилое	4	2	45.40	1
79	жилое	4	2	68.30	2
80	жилое	4	2	72.10	2
81	жилое	5	2	95.80	3
82	жилое	5	2	52.10	1
83	жилое	5	2	45.60	1
84	жилое	5	2	69.30	2
85	жилое	5	2	72.10	2
86	жилое	6	2	96.00	3
87	жилое	6	2	51.70	1
88	жилое	6	2	45.60	1
89	жилое	6	2	68.20	2
90	жилое	6	2	73.40	2
91	жилое	7	2	95.90	3
92	жилое	7	2	52.10	1
93	жилое	7	2	45.50	1
94	жилое	7	2	68.10	2
95	жилое	7	2	73.20	2
96	жилое	8	2	95.50	3
97	жилое	8	2	52.60	1
98	жилое	8	2	46.20	1
99	жилое	8	2	69.10	2
100	жилое	8	2	72.90	2
101	жилое	9	1	96.10	3
102	жилое	9	1	52.00	1
103	жилое	9	1	45.60	1
104	жилое	9	1	69.20	2
105	жилое	9	1	73.20	2
106	жилое	10	2	96.00	3
107	жилое	10	2	52.20	1

108	жилое	10	2	46.20	1
109	жилое	10	2	68.90	2
110	жилое	10	2	72.20	2
111	жилое	11	2	95.60	3
112	жилое	11	2	52.20	1
113	жилое	11	2	46.20	1
114	жилое	11	2	69.40	2
115	жилое	11	2	73.30	2
116	жилое	12	2	96.20	3
117	жилое	12	2	52.00	1
118	жилое	12	2	46.50	1
119	жилое	12	2	69.10	2
120	жилое	12	2	73.10	2
121	жилое	2	3	73.80	2
122	жилое	2	3	68.40	2
123	жилое	2	3	45.60	1
124	жилое	2	3	52.20	1
125	жилое	2	3	95.30	3
126	жилое	3	3	72.20	2
127	жилое	3	3	69.00	2
128	жилое	3	3	45.30	1
129	жилое	3	3	52.10	1
130	жилое	3	3	95.70	3
131	жилое	4	3	72.00	2
132	жилое	4	3	69.20	2
133	жилое	4	3	45.50	1
134	жилое	4	3	52.00	1
135	жилое	4	3	96.00	3
136	жилое	5	3	72.70	2
137	жилое	5	3	68.30	2
138	жилое	5	3	45.70	1
139	жилое	5	3	52.40	1
140	жилое	5	3	95.90	3
141	жилое	6	3	73.20	2
142	жилое	6	3	69.70	2
143	жилое	6	3	45.50	1
144	жилое	6	3	52.50	1
145	жилое	6	3	96.00	3
146	жилое	7	3	73.60	2
147	жилое	7	3	69.80	2
148	жилое	7	3	45.80	1
149	жилое	7	3	52.70	1
150	жилое	7	3	95.70	3

151	жилое	8	3	73.30	2
152	жилое	8	3	69.40	2
153	жилое	8	3	46.20	1
154	жилое	8	3	52.70	1
155	жилое	8	3	95.50	3
156	жилое	9	3	73.60	2
157	жилое	9	3	68.50	2
158	жилое	9	3	45.90	1
159	жилое	9	3	52.80	1
160	жилое	9	3	96.10	3
161	жилое	10	3	73.80	2
162	жилое	10	3	69.40	2
163	жилое	10	3	46.40	1
164	жилое	10	3	52.40	1
165	жилое	10	3	96.10	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
L	нежилое помещение	цокольный	1	10.70	помещение	10.70
LI	нежилое помещение	цокольный	1	11.10	помещение	11.10
LIII	нежилое помещение	цокольный	1	201.10	помещение	201.10
LIV	нежилое помещение	цокольный	2	124.50	помещение	124.50
LIX	нежилое помещение	цокольный	2	12.10	помещение	12.10
LV	нежилое помещение	цокольный	2	18.40	помещение	18.40
LVI	нежилое помещение	цокольный	2	84.80	помещение	84.80
LVII	нежилое помещение	цокольный	2	13.50	помещение	13.50
LVIII	нежилое помещение	цокольный	2	98.00	помещение	98.00
LX	нежилое помещение	цокольный	3	44.90	помещение	44.90
LXI	нежилое помещение	цокольный	3	105.10	помещение	105.10
LXII	нежилое помещение	цокольный	3	15.30	помещение	15.30
LXIII	нежилое помещение	цокольный	3	73.50	помещение	73.50
LXIV	нежилое помещение	цокольный	3	9.20	помещение	9.20
LXVI	нежилое помещение	цокольный	3	7.90	помещение	7.90
LXVII	нежилое помещение	цокольный	3	82.30	помещение	82.30
I	нежилое помещение	1	1	118.60	помещение	118.60
II	нежилое помещение	1	1	113.10	помещение	113.10
III	нежилое помещение	1	1	93.40	помещение	93.40
IV	нежилое помещение	1	1	23.70	помещение	23.70
V	нежилое помещение	1	1	35.20	помещение	35.20
VI	нежилое помещение	1	2	450.50	помещение	450.50
VII	нежилое помещение	1	3	348.80	помещение	348.80
VIII	нежилое помещение	1	3	17.10	помещение	17.10

X	нежилое помещение	1	1	5.10	кладовка	5.10
XL	нежилое помещение	6	3	4.10	кладовка	4.10
XLI	нежилое помещение	7	3	4.60	кладовка	4.60
XLII	нежилое помещение	8	3	4.40	кладовка	4.40
XLIII	нежилое помещение	9	3	4.60	кладовка	4.60
XLIV	нежилое помещение	10	3	4.60	кладовка	4.60
IX	нежилое помещение	1	2	5.10	кладовка	5.10
XLIX	нежилое помещение	цокольный	2	58.90	помещение	58.90
XLV	нежилое помещение	технический	1	371.80	помещение	371.80
XLVI	нежилое помещение	технический	2	374.20	помещение	374.20
XLVII	нежилое помещение	технический	3	378.50	кладовка	378.50
XI	нежилое помещение	1	1	5.10	кладовка	5.10
XII	нежилое помещение	2	1	4.60	кладовка	4.60
XIII	нежилое помещение	3	1	4.40	кладовка	4.40
XIV	нежилое помещение	4	1	4.50	кладовка	4.50
XV	нежилое помещение	5	1	4.50	кладовка	4.50
XVI	нежилое помещение	6	1	4.50	кладовка	4.50
XVII	нежилое помещение	7	1	4.60	кладовка	4.60
XVIII	нежилое помещение	8	1	4.50	кладовка	4.50
XIX	нежилое помещение	9	1	4.40	кладовка	4.40
XX	нежилое помещение	10	1	4.40	кладовка	4.40
XXI	нежилое помещение	11	1	4.40	кладовка	4.40
XXII	нежилое помещение	12	1	4.40	кладовка	4.40
XXIII	нежилое помещение	13	1	4.20	кладовка	4.20
XXIV	нежилое помещение	14	1	4.40	кладовка	4.40
XXV	нежилое помещение	2	2	4.40	кладовка	4.40
XXVI	нежилое помещение	3	2	4.40	кладовка	4.40
XXVII	нежилое помещение	4	2	4.30	кладовка	4.30
XXVIII	нежилое помещение	5	2	4.30	кладовка	4.30
XXIX	нежилое помещение	6	2	4.40	кладовка	4.40
XXX	нежилое помещение	7	2	4.40	кладовка	4.40
XXXI	нежилое помещение	8	2	4.70	кладовка	4.70
XXXII	нежилое помещение	9	2	4.40	кладовка	4.40
XXXIII	нежилое помещение	10	2	4.30	кладовка	4.30
XXXIV	нежилое помещение	11	2	4.30	кладовка	4.30
XXXV	нежилое помещение	12	2	4.30	кладовка	4.30
XXXVI	нежилое помещение	2	3	4.40	кладовка	4.40
XXXVI	нежилое помещение	3	3	4.30	кладовка	4.30
XXXVI	нежилое помещение	4	3	4.40	кладовка	4.40
XXXIX	нежилое помещение	5	3	4.40	кладовка	4.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	коридор №1	подъезд №1, цокольный этаж		общественное	47.40
2	электрощитовая №1	подъезд №1, цокольный этаж		техническое	15.80
3	ИТП-1.1	подъезд №1, цокольный этаж		техническое	20.79
4	насосная	подъезд №1, цокольный этаж		техническое	16.02
5	ИТП-1.2	подъезд №1, цокольный этаж		техническое	15.54
6	тамбур 1.1	подъезд №1, 1 этаж		общественное	3.96
7	тамбур 1.2	подъезд №1, 1 этаж		общественное	5.47
8	лифтовой холл 1	подъезд №1, 1 этаж		общественное	13.09
9	тамбур 1.3	подъезд №1, 1 этаж		общественное	4.27
10	лифтовой холл 2	подъезд №1, 2 этаж		общественное	17.32
11	межквартирный коридор 2	подъезд №1, 2 этаж		общественное	18.59
12	тамбур 2	подъезд №1, 2 этаж		общественное	2.62
13	лоджия 2	подъезд №1, 2 этаж		общественное	10.38
14	лифтовой холл 3	подъезд №1, 3 этаж		общественное	17.32
15	межквартирный коридор 3	подъезд №1, 3 этаж		общественное	18.59
16	тамбур 3	подъезд №1, 3 этаж		общественное	2.62
17	лоджия 3	подъезд №1, 3 этаж		общественное	10.38
18	лифтовой холл 4	подъезд №1, 4 этаж		общественное	17.32
19	межквартирный коридор 4	подъезд №1, 4 этаж		общественное	18.59
20	тамбур 4	подъезд №1, 4 этаж		общественное	2.62
21	лоджия 4	подъезд №1, 4 этаж		общественное	10.38
22	лифтовой холл 5	подъезд №1, 5 этаж		общественное	17.32
23	межквартирный коридор 5	подъезд №1, 5 этаж		общественное	18.59
24	тамбур 5	подъезд №1, 5 этаж		общественное	2.62
25	лоджия 5	подъезд №1, 5 этаж		общественное	10.38
26	лифтовой холл 6	подъезд №1, 6 этаж		общественное	17.32
27	межквартирный коридор 6	подъезд №1, 6 этаж		общественное	18.59
28	тамбур 6	подъезд №1, 6 этаж		общественное	2.62
29	лоджия 6	подъезд №1, 6 этаж		общественное	10.38
30	лифтовой холл 7	подъезд №1, 7 этаж		общественное	17.32
31	межквартирный коридор 7	подъезд №1, 7 этаж		общественное	18.59
32	тамбур 7	подъезд №1, 7 этаж		общественное	2.62
33	лоджия 7	подъезд №1, 7 этаж		общественное	10.38
34	лифтовой холл 8	подъезд №1, 8 этаж		общественное	17.32
35	межквартирный коридор 8	подъезд №1, 8 этаж		общественное	18.59
36	тамбур 8	подъезд №1, 8 этаж		общественное	2.62
37	лоджия 8	подъезд №1, 8 этаж		общественное	10.38
38	лифтовой холл 9	подъезд №1, 9 этаж		общественное	17.32
39	межквартирный коридор 9	подъезд №1, 9 этаж		общественное	18.59

40	тамбур 9	подъезд №1, 9 этаж	общественное	2.62
41	лоджия 9	подъезд №1, 9 этаж	общественное	10.38
42	лифтовой холл 10	подъезд №1, 10 этаж	общественное	17.32
43	межквартирный коридор 10	подъезд №1, 10 этаж	общественное	18.59
44	тамбур 10	подъезд №1, 10 этаж	общественное	2.62
45	лоджия 10	подъезд №1, 10 этаж	общественное	10.38
46	лифтовой холл 11	подъезд №1, 11 этаж	общественное	17.32
47	межквартирный коридор 11	подъезд №1, 11 этаж	общественное	18.59
48	тамбур 11	подъезд №1, 11 этаж	общественное	2.62
49	лоджия 11	подъезд №1, 11 этаж	общественное	10.38
50	лифтовой холл 12	подъезд №1, 12 этаж	общественное	17.32
51	межквартирный коридор 12	подъезд №1, 12 этаж	общественное	18.59
52	тамбур 12	подъезд №1, 12 этаж	общественное	2.62
53	лоджия 12	подъезд №1, 12 этаж	общественное	10.38
54	лифтовой холл 12	подъезд №1, 13 этаж	общественное	17.32
55	межквартирный коридор 12	подъезд №1, 13 этаж	общественное	18.59
56	тамбур 12	подъезд №1, 13 этаж	общественное	2.62
57	лоджия 12	подъезд №1, 13 этаж	общественное	10.38
58	лифтовой холл 12	подъезд №1, 14 этаж	общественное	17.32
59	межквартирный коридор 12	подъезд №1, 14 этаж	общественное	18.59
60	тамбур 12	подъезд №1, 14 этаж	общественное	2.62
61	лоджия 12	подъезд №1, 14 этаж	общественное	10.38
62	электрощитовая №3	подъезд №3, цокольный этаж	техническое	14.13
63	тамбур 3-1.1	подъезд №3, 1 этаж	общественное	3.96
64	тамбур 3-1.2	подъезд №3, 1 этаж	общественное	5.44
65	лифтовой холл 3-1	подъезд №3, 1 этаж	общественное	13.09
66	тамбур 3-1.3	подъезд №3, 1 этаж	общественное	4.27
67	лифтовой холл 3-2	подъезд №3, 2 этаж	общественное	17.32
68	межквартирный коридор 3-2	подъезд №3, 2 этаж	общественное	18.59
69	тамбур 3-2	подъезд №3, 2 этаж	общественное	2.62
70	лоджия 3-2	подъезд №3, 2 этаж	общественное	10.38
71	лифтовой холл 3-3	подъезд №3, 3 этаж	общественное	17.32
72	межквартирный коридор 3-3	подъезд №3, 3 этаж	общественное	18.59
73	тамбур 3-3	подъезд №3, 3 этаж	общественное	2.62
74	лоджия 3-3	подъезд №3, 3 этаж	общественное	10.38
75	лифтовой холл 3-4	подъезд №3, 4 этаж	общественное	17.32
76	межквартирный коридор 3-4	подъезд №3, 4 этаж	общественное	18.59
77	тамбур 3-4	подъезд №3, 4 этаж	общественное	2.62
78	лоджия 3-4	подъезд №3, 4 этаж	общественное	10.38
79	лифтовой холл 3-5	подъезд №3, 5 этаж	общественное	17.32
80	межквартирный коридор 3-5	подъезд №3, 5 этаж	общественное	18.59
81	тамбур 3-5	подъезд №3, 5 этаж	общественное	2.62
82	лоджия 3-5	подъезд №3, 5 этаж	общественное	10.38

83	лифт овой холл 3-6	подъзд №3, 6 этаж	общест венное	17.32
84	межкварт ирный коридор -6	подъзд №3, 6 этаж	общест венное	18.59
85	тамбур 3-6	подъзд №3, 6 этаж	общест венное	2.62
86	лоджия 3-6	подъзд №3, 6 этаж	общест венное	10.38
87	лифт овой холл 3-7	подъзд №3, 7 этаж	общест венное	17.32
88	межкварт ирный коридор 3-7	подъзд №3, 7 этаж	общест венное	18.59
89	тамбур 3-7	подъзд №3, 7 этаж	общест венное	2.62
90	лоджия 3-7	подъзд №3, 7 этаж	общест венное	10.38
91	лифт овой холл 3-8	подъзд №3, 8 этаж	общест венное	17.32
92	межкварт ирный коридор 3-8	подъзд №3, 8 этаж	общест венное	18.59
93	тамбур 3-8	подъзд №3, 8 этаж	общест венное	2.62
94	лоджия 3-8	подъзд №3, 8 этаж	общест венное	10.38
95	лифт овой холл 3-9	подъзд №3, 9 этаж	общест венное	17.32
96	межкварт ирный коридор3-9	подъзд №3, 9 этаж	общест венное	18.59
97	тамбур 3-9	подъзд №3, 9 этаж	общест венное	2.62
98	лоджия 3-9	подъзд №3, 9 этаж	общест венное	10.38
99	лифт овой холл 3-10	подъзд №3, 10 этаж	общест венное	17.32
100	межкварт ирный коридор 3-10	подъзд №3, 10 этаж	общест венное	18.59
101	тамбур 3-10	подъзд №3, 10 этаж	общест венное	2.62
102	лоджия 3-10	подъзд №3, 10 этаж	общест венное	10.38
103	лоджия 3-11	подъзд №3, тех этаж	общест венное	10.38
104	тамбур 3-11	подъзд №3, тех этаж	общест венное	5.07
105	машинное от деление лифтов 3	подъзд №3, тех этаж	тех ническое	28.03
106	вент иляцияонная камера 3	подъзд №3, крыша	тех ническое	26.22
107	коридор №2	подъзд №2, цокольный этаж	общест венное	47.40
108	элект роцит овая №2	подъзд №2, цокольный этаж	тех ническое	15.80
109	ИТП-2.1	подъзд №2, цокольный этаж	тех ническое	20.79
110	насосоная	подъзд №2, цокольный этаж	тех ническое	16.02
111	ИТП-2.2	подъзд №1, цокольный этаж	тех ническое	15.54
112	тамбур 2.1	подъзд №2, 1 этаж	общест венное	3.96
113	тамбур 2.2	подъзд №2, 1 этаж	общест венное	5.47
114	лифт овой холл 2	подъзд №2, 1 этаж	общест венное	13.09
115	тамбур 2.3	подъзд №2, 1 этаж	общест венное	4.27
116	лифт овой холл 2	подъзд №2, 2 этаж	общест венное	17.32
117	межкварт ирный коридор 2	подъзд №2, 2 этаж	общест венное	18.59
118	тамбур 2	подъзд №2, 2 этаж	общест венное	2.62
119	лоджия 2	подъзд №2, 2 этаж	общест венное	10.38
120	лифт овой холл 3	подъзд №2, 3 этаж	общест венное	17.32
121	межкварт ирный коридор 3	подъзд №2, 3 этаж	общест венное	18.59
122	тамбур 3	подъзд №2, 3 этаж	общест венное	2.62
123	лоджия 3	подъзд №2, 3 этаж	общест венное	10.38
124	лифт овой холл 4	подъзд №2, 4 этаж	общест венное	17.32
125	межкварт ирный коридор 4	подъзд №2, 4 этаж	общест венное	18.59

126	тамбур 4	подъзд №2, 4 этаж	общественное	2.62
127	лоджия 4	подъзд №2, 4 этаж	общественное	10.38
128	лифтовой холл 5	подъзд №2, 5 этаж	общественное	17.32
129	межквартирный коридор 5	подъзд №2, 5 этаж	общественное	18.59
130	тамбур 5	подъзд №2, 5 этаж	общественное	2.62
131	лоджия 5	подъзд №2, 5 этаж	общественное	10.38
132	лифтовой холл 6	подъзд №2, 6 этаж	общественное	17.32
133	межквартирный коридор 6	подъзд №2, 6 этаж	общественное	18.59
134	тамбур 6	подъзд №2, 6 этаж	общественное	2.62
135	лоджия 6	подъзд №2, 6 этаж	общественное	10.38
136	лифтовой холл 7	подъзд №2, 7 этаж	общественное	17.32
137	межквартирный коридор 7	подъзд №2, 7 этаж	общественное	18.59
138	тамбур 7	подъзд №2, 7 этаж	общественное	2.62
139	лоджия 7	подъзд №2, 7 этаж	общественное	10.38
140	лифтовой холл 8	подъзд №2, 8 этаж	общественное	17.32
141	межквартирный коридор 8	подъзд №2, 8 этаж	общественное	18.59
142	тамбур 8	подъзд №2, 8 этаж	общественное	2.62
143	лоджия 8	подъзд №2, 8 этаж	общественное	10.38
144	лифтовой холл 9	подъзд №2, 9 этаж	общественное	17.32
145	межквартирный коридор 9	подъзд №2, 9 этаж	общественное	18.59
146	тамбур 9	подъзд №2, 9 этаж	общественное	2.62
147	лоджия 9	подъзд №2, 9 этаж	общественное	10.38
148	лифтовой холл 10	подъзд №2, 10 этаж	общественное	17.32
149	межквартирный коридор 10	подъзд №2, 10 этаж	общественное	18.59
150	тамбур 10	подъзд №2, 10 этаж	общественное	2.62
151	лоджия 10	подъзд №2, 10 этаж	общественное	10.38
152	лифтовой холл 11	подъзд №2, 11 этаж	общественное	17.32
153	межквартирный коридор 11	подъзд №2, 11 этаж	общественное	18.59
154	тамбур 11	подъзд №2, 11 этаж	общественное	2.62
155	лоджия 11	подъзд №2, 11 этаж	общественное	10.38
156	лифтовой холл 12	подъзд №2, 12 этаж	общественное	17.32
157	межквартирный коридор 12	подъзд №2, 12 этаж	общественное	18.59
158	тамбур 12	подъзд №2, 12 этаж	общественное	2.62
159	лоджия 12	подъзд №2, 12 этаж	общественное	10.38
160	лоджия 2-11	подъзд №2, тех этаж	общественное	10.38
161	тамбур 2-11	подъзд №2, тех этаж	общественное	5.07
162	машинное отделение лифтов 2	подъзд №2, тех этаж	техническое	28.03

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 620 038 547 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:33:2202:2003
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
---	--------	---

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
--	--------	---

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
--	--------	--

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
---	--------	--

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
---	--------	---

		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
--	--	---

		Наименование банка: Филиал «Газпромбанк» (АО) в г. Воронеже
--	--	---

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
--	--------	--

		Номер расчетного счета: 40702810600490010905
--	--	--

		Корреспондентский счет: 30101810220070000800
--	--	--

		БИК: 042007800
--	--	--------------------------

		ИНН: 7744001497
--	--	---------------------------

		КПП: 000000000
--	--	--------------------------

		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 25744397
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 100 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СК Прогресс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3664105616
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоцентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архгруппа "КУБ-3"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3664072625
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.03.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0223-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экологические проекты ЦЧР
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3663049408
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Первомайский 2-я очередь
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU363030002005001-449-A
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.03.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2020

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.12.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Нововоронеж
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ДКП 1 решение о разделе з/у
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.11.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.08.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:33:2202:2004
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3898_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: на территорию предусмотрены въезд и выезд на улицу Первомайская с проектируемых проездов, конструкции которых обеспечивают проезд пожарной техники; по внешнему периметру расположена сеть пешеходных дорожек и тротуаров: из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): на прилегающей территории устроена дополнительная парковка на 76 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на территории внутреннего двора предусмотрено устройство площадок для игр детей (с площадками из песка), занятий спортом, отдыха взрослых; малые архитектурные формы представлены в виде: качель, скамеек, песочниц, комплекта детского игрового комплекса, турников.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматриваются установка 6 закрытых мусорных контейнеров на территории жилого комплекса на расстоянии не менее 20м. от окон.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: свободная от застройки, проездов и площадок территория засеивается газонными травами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусматриваются мероприятия по обеспечению без барьерного доступа инвалидов и маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории многофункционального жилого комплекса выполнено на 9-ти метровых опорах с применением светильников; распределительная сеть выполняется кабелем; выдан Акт о выполнении технических условий №468 от 14.07.2017 г. МУП «Городские электрические сети».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство площадки для проведения праздников
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Аквасервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 3651006819
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 23.04.2012

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа город Нововоронеж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3651002846
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: бн
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Городские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3651002525
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000 000 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Аквасервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3651006819
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 104
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 110
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 32
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	76.19	2
2	жилое	2	1	70.01	2
3	жилое	2	1	47.88	1
4	жилое	2	1	53.87	1
5	жилое	2	1	98.47	3
6	жилое	3	1	76.19	2
7	жилое	3	1	70.01	2
8	жилое	3	1	47.88	1
9	жилое	3	1	53.87	1
10	жилое	3	1	98.47	3
11	жилое	4	1	76.19	2
12	жилое	4	1	70.01	2
13	жилое	4	1	47.88	1
14	жилое	4	1	53.87	1
15	жилое	4	1	98.47	3
16	жилое	5	1	76.19	2
17	жилое	5	1	70.01	2
18	жилое	5	1	47.88	1
19	жилое	5	1	53.87	1
20	жилое	5	1	98.47	3
21	жилое	6	1	76.19	2

22	жилое	6	1	70.01	2
23	жилое	6	1	47.88	1
24	жилое	6	1	53.87	1
25	жилое	6	1	98.47	3
26	жилое	7	1	76.19	2
27	жилое	7	1	70.01	2
28	жилое	7	1	47.88	1
29	жилое	7	1	53.87	1
30	жилое	7	1	98.47	3
31	жилое	8	1	76.19	2
32	жилое	8	1	70.01	2
33	жилое	8	1	47.88	1
34	жилое	8	1	53.87	1
35	жилое	8	1	98.47	3
36	жилое	9	1	76.19	2
37	жилое	9	1	70.01	2
38	жилое	9	1	47.88	1
39	жилое	9	1	53.87	1
40	жилое	9	1	98.47	3
41	жилое	10	1	76.19	2
42	жилое	10	1	70.01	2
43	жилое	10	1	52.40	1
44	жилое	10	1	53.87	1
45	жилое	10	1	98.47	3
46	жилое	11	1	76.19	2
47	жилое	11	1	70.01	2
48	жилое	11	1	52.40	1
49	жилое	11	1	53.87	1
50	жилое	11	1	98.47	3
51	жилое	12	1	76.19	2
52	жилое	12	1	70.01	2
53	жилое	12	1	52.40	1
54	жилое	12	1	53.87	1
55	жилое	12	1	98.47	3
56	жилое	2	2	78.38	2
57	жилое	2	2	71.97	2
58	жилое	2	2	49.19	1
59	жилое	2	2	53.98	1
60	жилое	2	2	98.24	3
61	жилое	3	2	78.38	2
62	жилое	3	2	71.97	2
63	жилое	3	2	49.19	1
64	жилое	3	2	53.98	1

65	жилое	3	2	98.24	3
66	жилое	4	2	78.38	2
67	жилое	4	2	71.97	2
68	жилое	4	2	49.19	1
69	жилое	4	2	53.98	1
70	жилое	4	2	98.24	3
71	жилое	5	2	78.38	2
72	жилое	5	2	71.97	2
73	жилое	5	2	49.19	1
74	жилое	5	2	53.98	1
75	жилое	5	2	98.24	3
76	жилое	6	2	78.38	2
77	жилое	6	2	71.97	2
78	жилое	6	2	49.19	1
79	жилое	6	2	53.98	1
80	жилое	6	2	98.24	3
81	жилое	7	2	78.38	2
82	жилое	7	2	71.97	2
83	жилое	7	2	49.19	1
84	жилое	7	2	53.98	1
85	жилое	7	2	98.24	3
86	жилое	8	2	78.38	2
87	жилое	8	2	71.97	2
88	жилое	8	2	49.19	1
89	жилое	8	2	53.98	1
90	жилое	8	2	98.24	3
91	жилое	9	2	78.38	2
92	жилое	9	2	71.97	2
93	жилое	9	2	49.19	1
94	жилое	9	2	53.98	1
95	жилое	9	2	98.24	3
96	жилое	10	2	78.38	2
97	жилое	10	2	71.97	2
98	жилое	10	2	49.19	1
99	жилое	10	2	53.98	1
100	жилое	10	2	98.24	3
101	жилое	1	1	76.19	2
102	жилое	1	1	70.01	2
103	жилое	1	1	52.40	1
104	жилое	1	1	53.87	1
105	жилое	1	1	98.47	3
106	жилое	1	2	78.38	2
107	жилое	1	2	71.97	2

108	жилое	1	2	53.53	1
109	жилое	1	2	53.98	1
110	жилое	1	2	98.24	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	цокольный	1	26.20	Офисное помещение	26.20
2	нежилое помещение	цокольный	1	12.10	Офисное помещение	12.10
3	нежилое помещение	цокольный	1	6.20	Офисное помещение	6.20
4	нежилое помещение	цокольный	1	44.90	Офисное помещение	44.90
5	нежилое помещение	цокольный	1	207.90	Офисное помещение	207.90
6	нежилое помещение	1	1	4.20	кладовка	4.20
7	нежилое помещение	2	1	4.20	кладовка	4.20
8	нежилое помещение	3	1	4.20	кладовка	4.20
9	нежилое помещение	4	1	4.20	кладовка	4.20
10	нежилое помещение	5	1	4.20	кладовка	4.20
11	нежилое помещение	6	1	4.20	кладовка	4.20
12	нежилое помещение	7	1	4.20	кладовка	4.20
13	нежилое помещение	8	1	4.20	кладовка	4.20
14	нежилое помещение	9	1	4.20	кладовка	4.20
15	нежилое помещение	10	1	4.20	кладовка	4.20
16	нежилое помещение	11	1	4.20	кладовка	4.20
17	нежилое помещение	12	1	4.20	кладовка	4.20
18	нежилое помещение	Технический	1	378.50	Офисное помещение	378.50
19	нежилое помещение	цокольный	2	25.10	Офисное помещение	25.10
20	нежилое помещение	цокольный	2	18.40	Офисное помещение	18.40
21	нежилое помещение	цокольный	2	324.10	Офисное помещение	324.10
22	нежилое помещение	1	2	4.10	кладовка	4.10
23	нежилое помещение	2	2	4.10	кладовка	4.10
24	нежилое помещение	3	2	4.10	кладовка	4.10
25	нежилое помещение	4	2	4.10	кладовка	4.10
26	нежилое помещение	5	2	4.10	кладовка	4.10
27	нежилое помещение	6	2	4.10	кладовка	4.10
28	нежилое помещение	7	2	4.10	кладовка	4.10
29	нежилое помещение	8	2	4.10	кладовка	4.10
30	нежилое помещение	9	2	4.10	кладовка	4.10
31	нежилое помещение	10	2	4.10	кладовка	4.10
32	нежилое помещение	Технический	2	374.20	Офисное помещение	374.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	коридор №1	подъезд №1, цокольный этаж		общественное	47.40
2	электрощитовая №1	подъезд №1, цокольный этаж		техническое	15.80
3	ИТП-1.1	подъезд №1, цокольный этаж		техническое	20.79
4	насосная	подъезд №1, цокольный этаж		техническое	16.02
5	ИТП-1.2	подъезд №1, цокольный этаж		техническое	15.54
6	тамбур 1.1	подъезд №1, 1 этаж		общественное	3.96
7	тамбур 1.2	подъезд №1, 1 этаж		общественное	5.47
8	лифтовой холл 1	подъезд №1, 1 этаж		общественное	13.09
9	тамбур 1.3	подъезд №1, 1 этаж		общественное	4.27
10	лифтовой холл 2	подъезд №1, 2 этаж		общественное	17.32
11	межквартирный коридор 2	подъезд №1, 2 этаж		общественное	18.59
12	тамбур 2	подъезд №1, 2 этаж		общественное	2.62
13	лоджия 2	подъезд №1, 2 этаж		общественное	10.38
14	лифтовой холл 3	подъезд №1, 3 этаж		общественное	17.32
15	межквартирный коридор 3	подъезд №1, 3 этаж		общественное	18.59
16	тамбур 3	подъезд №1, 3 этаж		общественное	2.62
17	лоджия 3	подъезд №1, 3 этаж		общественное	10.38
18	лифтовой холл 4	подъезд №1, 4 этаж		общественное	17.32
19	межквартирный коридор 4	подъезд №1, 4 этаж		общественное	18.59
20	тамбур 4	подъезд №1, 4 этаж		общественное	2.62
21	лоджия 4	подъезд №1, 4 этаж		общественное	10.38
22	лифтовой холл 5	подъезд №1, 5 этаж		общественное	17.32
23	межквартирный коридор 5	подъезд №1, 5 этаж		общественное	18.59
24	тамбур 5	подъезд №1, 5 этаж		общественное	2.62
25	лоджия 5	подъезд №1, 5 этаж		общественное	10.38
26	лифтовой холл 6	подъезд №1, 6 этаж		общественное	17.32
27	межквартирный коридор 6	подъезд №1, 6 этаж		общественное	18.59
28	тамбур 6	подъезд №1, 6 этаж		общественное	2.62
29	лоджия 6	подъезд №1, 6 этаж		общественное	10.38
30	лифтовой холл 7	подъезд №1, 7 этаж		общественное	17.32
31	межквартирный коридор 7	подъезд №1, 7 этаж		общественное	18.59
32	тамбур 7	подъезд №1, 7 этаж		общественное	2.62
33	лоджия 7	подъезд №1, 7 этаж		общественное	10.38
34	лифтовой холл 8	подъезд №1, 8 этаж		общественное	17.32
35	межквартирный коридор 8	подъезд №1, 8 этаж		общественное	18.59
36	тамбур 8	подъезд №1, 8 этаж		общественное	2.62
37	лоджия 8	подъезд №1, 8 этаж		общественное	10.38
38	лифтовой холл 9	подъезд №1, 9 этаж		общественное	17.32
39	межквартирный коридор 9	подъезд №1, 9 этаж		общественное	18.59

40	тамбур 9	подъезд №1, 9 этаж	общественное	2.62
41	лоджия 9	подъезд №1, 9 этаж	общественное	10.38
42	лифтовой холл 10	подъезд №1, 10 этаж	общественное	17.32
43	межквартирный коридор 10	подъезд №1, 10 этаж	общественное	18.59
44	тамбур 10	подъезд №1, 10 этаж	общественное	2.62
45	лоджия 10	подъезд №1, 10 этаж	общественное	10.38
46	лифтовой холл 11	подъезд №1, 11 этаж	общественное	17.32
47	межквартирный коридор 11	подъезд №1, 11 этаж	общественное	18.59
48	тамбур 11	подъезд №1, 11 этаж	общественное	2.62
49	лоджия 11	подъезд №1, 11 этаж	общественное	10.38
50	лифтовой холл 12	подъезд №1, 12 этаж	общественное	17.32
51	межквартирный коридор 12	подъезд №1, 12 этаж	общественное	18.59
52	тамбур 12	подъезд №1, 12 этаж	общественное	2.62
53	лоджия 12	подъезд №1, 12 этаж	общественное	10.38
54	лоджия 13	подъезд №1, тех этаж	общественное	10.38
55	тамбур 13	подъезд №1, тех этаж	общественное	5.07
56	машинное отделение лифтов 1	подъезд №1, тех этаж	техническое	28.03
57	вентиляционная камера 1	подъезд №1, крыша	техническое	26.22
58	коридор №2	подъезд №2, цокольный этаж	общественное	7.24
59	коридор №3	подъезд №2, цокольный этаж	техническое	2.68
60	ИТП 2.1	подъезд №2, цокольный этаж	техническое	20.46
61	ИТП 2.2	подъезд №2, цокольный этаж	техническое	14.68
62	электрощитовая №2	подъезд №2, цокольный этаж	техническое	14.13
63	тамбур 2-1.1	подъезд №2, 1 этаж	общественное	3.96
64	тамбур 2-1.2	подъезд №2, 1 этаж	общественное	5.44
65	лифтовой холл 2-1	подъезд №2, 1 этаж	общественное	13.09
66	тамбур 2-1.3	подъезд №2, 1 этаж	общественное	4.27
67	лифтовой холл 2-2	подъезд №2, 2 этаж	общественное	17.32
68	межквартирный коридор 2-2	подъезд №2, 2 этаж	общественное	18.59
69	тамбур 2-2	подъезд №2, 2 этаж	общественное	2.62
70	лоджия 2-2	подъезд №2, 2 этаж	общественное	10.38
71	лифтовой холл 2-3	подъезд №2, 3 этаж	общественное	17.32
72	межквартирный коридор 2-3	подъезд №2, 3 этаж	общественное	18.59
73	тамбур 2-3	подъезд №2, 3 этаж	общественное	2.62
74	лоджия 2-3	подъезд №2, 3 этаж	общественное	10.38
75	лифтовой холл 2-4	подъезд №2, 4 этаж	общественное	17.32
76	межквартирный коридор 2-4	подъезд №2, 4 этаж	общественное	18.59
77	тамбур 2-4	подъезд №2, 4 этаж	общественное	2.62
78	лоджия 2-4	подъезд №2, 4 этаж	общественное	10.38
79	лифтовой холл 2-5	подъезд №2, 5 этаж	общественное	17.32
80	межквартирный коридор 2-5	подъезд №2, 5 этаж	общественное	18.59
81	тамбур 2-5	подъезд №2, 5 этаж	общественное	2.62
82	лоджия 2-5	подъезд №2, 5 этаж	общественное	10.38

83	лифтовой холл 2-6	подъезд №2, 6 этаж	общественное	17.32
84	межквартирный коридор 2-6	подъезд №2, 6 этаж	общественное	18.59
85	тамбур 2-6	подъезд №2, 6 этаж	общественное	2.62
86	лоджия 2-6	подъезд №2, 6 этаж	общественное	10.38
87	лифтовой холл 2-7	подъезд №2, 7 этаж	общественное	17.32
88	межквартирный коридор 2-7	подъезд №2, 7 этаж	общественное	18.59
89	тамбур 2-7	подъезд №2, 7 этаж	общественное	2.62
90	лоджия 2-7	подъезд №2, 7 этаж	общественное	10.38
91	лифтовой холл 2-8	подъезд №2, 8 этаж	общественное	17.32
92	межквартирный коридор 2-8	подъезд №2, 8 этаж	общественное	18.59
93	тамбур 2-8	подъезд №2, 8 этаж	общественное	2.62
94	лоджия 2-8	подъезд №2, 8 этаж	общественное	10.38
95	лифтовой холл 2-9	подъезд №2, 9 этаж	общественное	17.32
96	межквартирный коридор 2-9	подъезд №2, 9 этаж	общественное	18.59
97	тамбур 2-9	подъезд №2, 9 этаж	общественное	2.62
98	лоджия 2-9	подъезд №2, 9 этаж	общественное	10.38
99	лифтовой холл 2-10	подъезд №2, 10 этаж	общественное	17.32
100	межквартирный коридор 2-10	подъезд №2, 10 этаж	общественное	18.59
101	тамбур 2-10	подъезд №2, 10 этаж	общественное	2.62
102	лоджия 2-10	подъезд №2, 10 этаж	общественное	10.38
145	лоджия 2-11	подъезд №2, тех этаж	общественное	10.38
146	тамбур 2-11	подъезд №2, тех этаж	общественное	5.07
147	машинное отделение лифтов 2	подъезд №2, тех этаж	техническое	28.03
148	вентиляционная камера 2	подъезд №2, крыша	техническое	26.22

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
---	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
--	--------	--

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 412 832 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
--	--------	---

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:33:2202200:4
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Газпромбанк» (АО) в г. Воронеже
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600490010905
		Корреспондентский счет: 30101810220070000800
		БИК: 042007800
		ИНН: 7744001497
		КПП: 000000000
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 25744397
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 100 000 р.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.03.2019	06.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	в связи с наступлением очередной отчетной даты обновлены сведения о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

2	27.03.2019	12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	В качестве приложения добавлены документы: - Градостроительный план - План раздела земельного участка - Постановление Администрации городского округа г. Нововоронеж №799 от 30.08.2017г.;
3	26.04.2019	06.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	в связи с наступлением очередной отчетной даты обновлены сведения о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
4	15.07.2019	06.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	в связи с наступлением очередной отчетной даты обновлены сведения о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D3F6CC671E00C780E9113176C5F45276

Владелец: **ООО ФЕНИКС, Мельников Сергей
Константинович, Воронеж**

Действителен: с 14.05.2019 по 14.05.2020