

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001189 от 09.01.2026

«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц
Кремлевская - А.Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п "Плеханово".
Жилой дом ГП-14»

Дата первичного размещения: 08.09.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРАНА ЗАПАД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СТРАНА ЗАПАД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шиллера
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 22
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 2 офис 1
	1.2.10	Уточнение адреса: 625048, Тюменская обл, г Тюмень, ул Шиллера, д 22, помещ 2 офис 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 256-55-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@strana.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.strana.com
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: andrei.borodin@strana.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Бородин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Бородин Андрей Александрович
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720303436060
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Страна-девелопмент; Страна Девелопмент; ГК СТРАНА; «Группа компаний Страна Девелопмент»; «ГК Страна Девелопмент»; «Застройщики Группы компаний Страна девелопмент»; «Застройщики ГК Страна девелопмент»

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203518337
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217200005681
	2.1.3	Дата регистрации: 06.04.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Элит Строй"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 95 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Божедомов
	3.3.2	Имя: Артём
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07591616290
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205071967
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гайдуков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 95 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13393785993
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720318525964
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "Элит Строй"/акционер АО ГК "СТРАНА"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна М 10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704228022
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700810247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Коммунистическая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203552112
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200003457
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Е Пруды"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703136266
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700153382
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Т 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203535420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004954
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Т 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203535396
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004921
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Е 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685198381
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226600017049
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Страна Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703073513
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700086503
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Остров"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801709497
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800023307
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Городок"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203312417
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232033310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Страна МАИП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704220658
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700606670
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ФАНЕРНОЙ ТОРГОВЛИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666210422
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668089166
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Тополёвая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6165204247
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196107142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.ЗВЁЗДНЫЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503806
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200009180
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Беринга"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841094169
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800075460
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ДОМОДЕДОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5009129424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000111040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Деметра"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723010211
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739405572
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Новосибирск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703112561
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700650066
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Мельникайте"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9726011457
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700217040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна М 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703112579
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700650154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Элит Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200676818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИРИАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204108421
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077203017143
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛОГИСТИК-Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724395116
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746462978
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Зеленый мыс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203183521
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067203358694
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.72"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203495922
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200000116
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Страна-Эталон"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203526962
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200016197
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Нагорная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703034680
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700224940
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "К2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204190698
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232032728
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Озерная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299441
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700313908
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Ярославская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203552105
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200003446
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Одесская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704204215
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700191046
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Самолет-Поярково"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024204154
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000032698
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Рижский-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709128092
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700412045
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Рижский-ЖК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709108579
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700246694
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управление активами"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704262432
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700306786
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Пресненский Вал 27»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703071061
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739183230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ «СТРАНА»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203567535
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200022146
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704228030
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700810269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Рижский-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709126627
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700343515
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Иловайская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9723259442
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700374139
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна М 12"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704254368
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700774441
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "М-ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203601850
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200019482
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Заречная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9723257251
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700330711
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "На Минской"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203275451
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232013380
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Е Маяковского"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704204247
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700191145
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Стройтранс №1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203341834
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232016380
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Билянский Олег Григорьевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720401071890
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 320723200032994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Божедомов Артем Сергеевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720205071967
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 317723200017254
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бородин Андрей Александрович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720303436060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 322723200082790
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гаврилов Евгений Михайлович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 723006496128
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 323723200100192
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Куликов Антон Максимович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 665813345358
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 324665800034921
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мальцев Иван Юрьевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 540412345363
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 322547600133972
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Постиженко Павел Владимирович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 504105102931
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 323508100513608
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ромашкин Гариф Сергеевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720405158862
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 324723200098343
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тарасов Алексей Александрович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 504010452198
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 324508100620622
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Чурочкин Сергей Георгиевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 471204850028
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 322784700091980
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Колумб". ЖК "Колумб". "Колумб". жилой квартал "Колумб"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, обьездная дорога (Тюмень). Жилой дом ГП-6»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-13-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Беринга
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27 ; Корпус: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Дом на Васильевском"Дом на Васильевском"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс в составе:административное здание, многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, гараж
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.06.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-07-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Беринга
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27 ; Корпус: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Дом на Васильевском"Дом на Васильевском"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс в составе:административное здание, многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, гараж
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.06.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-08-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Корнеевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс"Домашний".ЖК"Домашний".Дом"Зодчих"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская-А.Корнеевского-Восстания г.Тюмени, район а/п «Плеханово».Жилой дом ГП-2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-123-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Корневского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс"Домашний".ЖК"Домашний".Дом"Таежный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская-А.Корневского-Восстания г.Тюмени, район а/п «Плеханово».Жилой дом ГП-4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-124-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 103 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс"Домашний".ЖК"Домашний".Дом"Купеческий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская-А.Кореневского-Восстания г.Тюмени, район а/п «Плеханово».Жилой дом ГП-7
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-126-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 89
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Звёздный". ЖК "Звёздный". жилой комплекс "Звёздный". "Звёздный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г. Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, район пос. Матмасы. Многоэтажная автомобильная стоянка ГП-7»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-72-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 91
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Звёздный". ЖК "Звёздный". жилой комплекс "Звёздный". "Звёздный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г. Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, район пос. Матмасы. Жилой дом ГП-8»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-00-88-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Колумб". ЖК "Колумб". "Колумб". жилой квартал "Колумб"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, обьездная дорога (Тюмень). Жилой дом ГП-7»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.08.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-97-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Харьковская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 72б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Сердце Сибири", Жилой квартал"Сердце Сибири", ЖК"Сердце Сибири", "Сердце Сибири.Кварталы на Харьковской"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц:Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г.Тюмень.» Жилой дом ГП-4 с многоэтажной стоянкой автомобилей»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-160-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 103 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс"Домашний".ЖК"Домашний".Дом"Литературный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская-А.Кореневского-Восстания г.Тюмени, район а/п"Плеханово".Жилой дом ГП-6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-185-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 103
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс"Домашний".ЖК"Домашний".Дом"Спортивный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская-А.Кореневского-Восстания г.Тюмени, район а/п"Плеханово".Жилой дом ГП-5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.01.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-14-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 50 лет Октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63г
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Сердце Сибири"; Жилой квартал"Сердце Сибири"; ЖК"Сердце Сибири";"Квартал Газовиков";"Сердце Сибири.Кварталы на Харьковской"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объекта инфраструктуры в границах улиц:Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г.Тюмени.Жилой дом ГП-3 с подземной стоянкой автомобилей»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.03.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-31-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мустая Карима
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: ««Жилой комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Даниловское, пр-кт Андропова (ЖК «Нагатино i-land»), ЗУ 1.3; 3-я очередь строительства»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-05-012226-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСТГОССТРОЙНАДЗОР)

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Харьковская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 72а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Сердце Сибири"; Жилой квартал"Сердце Сибири"; ЖК"Сердце Сибири";"Квартал Газовиков";"Сердце Сибири.Кварталы на Харьковской"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г. Тюмени. Жилой дом ГП-5 с многоэтажной стоянкой автомобилей»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-152-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Интернациональная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 199 ; Корпус: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Интернациональная, обьездная дорога (г. Тюмень). Жилой дом ГП-1 с многоэтажной стоянкой автомобилей
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-3-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмен

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Полевая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 108
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Полевая - Комбинатская - Подгорная г. Тюмени. Жилой дом ГП-1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-175-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Многоэтажная стоянка автомобилей ГП-9п
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-181-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 92
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-2-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 96
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-1-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 90
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний". Дом "Счастливый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-11
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-38-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Корневского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний". Дом "Туристический"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Корневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-18
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-45-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Корневского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний". Дом "Центральный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Корневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-12
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-46-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Комбинатская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Полевая - Комбинатская - Подгорная г. Тюмени. Жилой дом ГП-2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-47-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: тракт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сибирский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24д
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Г Екатеринбург, тракт Сибирский, д. 24 Жилой комплекс "Сибирский сад". "Медный квартал"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах Сибирского тракта, переулка Базового, улицы Яламова в г. Екатеринбург, 1 этап с подземной стоянкой автомобилей ЖК "Сибирский сад".
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.05.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-91-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 93
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Звёздный". ЖК "Звёздный". жилой комплекс "Звёздный". "Звёздный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г. Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, район пос. Матмасы. Жилой дом ГП-9
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-139-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Подгорная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 61 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Авторский"; ЖК "Авторский"; "Авторский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Полевая - Комбинатская - Подгорная г. Тюмени. Жилой дом ГП-3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-142-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шефская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Страна.Энтузиастов; ЖК "Страна.Энтузиастов"; Дом "Энергия"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с жилыми секциями переменной этажности со встроенными помещениями дошкольной образовательной организации, встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ 1, 2, 3.1 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-246-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шефская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Страна.Энтузиастов; ЖК "Страна.Энтузиастов"; Дом "Энергия"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Надземная автостоянка со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения, встроенной БКТП (№ 3.2 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-246-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 98
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г.Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-13
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-187-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Интернациональная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 199 ; Корпус: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Интернациональная, объездная дорога (г. Тюмень). Жилой дом ГП-2 с многоэтажной стоянкой автомобилей
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-192-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 106
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г.Тюмени, район а/п «Плеханово». Многоэтажная стоянка автомобилей ГП-16П
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-193-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -619 797,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 839 330,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 399 093,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Электронный адрес uvedomlenie@strana.com является официальным адресом ООО СЗ "Страна Запад", используемым для направления сообщения о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале Кремлевская – А. Кореневского – Восстания г. Тюмени, района/п «Плеханово». Жилой дом ГП-14

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Новоселов
	9.2.11	Дом: 100
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 34398.08 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Стены наружные, трехслойные: керамзитобетонные блоки, утеплитель, силикатный пустотелый лицевой кирпич)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 846,81 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 765,47 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 612,28 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ФИРМА "ПРОГНОЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СИТИСТРОЙ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5020084456
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГРАДРЕШЕНИЯ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203550394
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Э-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814769292
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-1-045910-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-048867-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Домашний"; Домашний.Микрорайон на Московском; Жилой комплекс "Домашний"; ЖК "Домашний".Дом "Архитектурный"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПКФ РЕГИОН
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6670470997
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-143-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.08.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-143-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.08.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-143-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.08.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-143-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.08.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.05.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-143-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.08.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.05.2025

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.07.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: "ДОМ.РФ"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0427001:30655
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 464,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 49
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка детская в дворовом пространстве. Малые архитектурные формы игрового назначения
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка спортивная в дворовом пространстве. Малые архитектурные формы спортивного назначения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 заглубленных контейнера на площадке для сбора ТБО (2 с северной и 1 западной стороны в границе благоустройства)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с проектом
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории в темное время суток (Без выдачи технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ЗАПАД"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203518337
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-06082021-004
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-06082021-004
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ЗАПАД"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203518337

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТКОМ-ИМПОРТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 506
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 27
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 27
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	21.44	1	10.86	2.70
2	Квартира-студия	2	1	24.73	1	13.02	2.70
3	Квартира	2	1	37.37	2	25.41	2.70
4	Квартира	2	1	37.14	2	24.35	2.70
5	Квартира	2	1	58.94	3	36.26	2.70
6	Квартира	2	1	62.28	3	38.64	2.70
7	Квартира	2	1	40.55	2	26.50	2.70
8	Квартира	2	1	40.69	2	27.75	2.70
9	Квартира	2	1	37.43	2	24.54	2.70

10	Квартира	2	1	38.10	2	22.12	2.70
11	Квартира	2	1	58.11	3	33.06	2.70
12	Квартира	2	1	36.82	2	21.47	2.70
13	Квартира	2	1	66.73	2	26.12	2.70
14	Квартира-студия	3	1	21.44	1	10.86	2.70
15	Квартира-студия	3	1	24.73	1	13.02	2.70
16	Квартира	3	1	37.37	2	25.41	2.70
17	Квартира	3	1	37.14	2	24.35	2.70
18	Квартира	3	1	58.94	3	36.26	2.70
19	Квартира	3	1	62.28	3	38.64	2.70
20	Квартира	3	1	40.55	2	26.50	2.70
21	Квартира	3	1	40.69	2	27.75	2.70
22	Квартира	3	1	37.43	2	24.54	2.70
23	Квартира	3	1	38.10	2	22.12	2.70
24	Квартира	3	1	58.11	3	33.06	2.70
25	Квартира	3	1	36.82	2	21.47	2.70
26	Квартира	3	1	66.73	2	26.12	2.70
27	Квартира-студия	4	1	21.44	1	10.84	2.70
28	Квартира-студия	4	1	24.73	1	13.02	2.70
29	Квартира	4	1	40.34	2	25.41	2.70
30	Квартира	4	1	37.14	2	24.35	2.70
31	Квартира	4	1	61.91	3	36.26	2.70
32	Квартира	4	1	65.25	3	38.64	2.70
33	Квартира	4	1	40.55	2	26.50	2.70
34	Квартира	4	1	40.69	2	27.75	2.70
35	Квартира	4	1	37.43	2	24.54	2.70
36	Квартира	4	1	38.10	2	22.12	2.70
37	Квартира	4	1	58.51	3	33.06	2.70
38	Квартира	4	1	36.82	2	21.47	2.70
39	Квартира	4	1	66.73	2	26.12	2.70
40	Квартира-студия	5	1	21.44	1	10.86	2.70
41	Квартира-студия	5	1	24.73	1	13.02	2.70
42	Квартира	5	1	37.37	2	25.41	2.70
43	Квартира	5	1	40.11	2	24.35	2.70
44	Квартира	5	1	58.94	3	36.26	2.70
45	Квартира	5	1	68.22	3	38.64	2.70
46	Квартира	5	1	40.55	2	26.50	2.70
47	Квартира	5	1	40.69	2	27.75	2.70
48	Квартира	5	1	37.43	2	24.54	2.70
49	Квартира	5	1	38.09	2	22.12	2.70
50	Квартира	5	1	58.11	3	33.06	2.70

51	Квартира	5	1	36.79	2	21.47	2.70
52	Квартира	5	1	66.73	2	26.12	2.70
53	Квартира-студия	6	1	21.44	1	10.84	2.70
54	Квартира-студия	6	1	24.73	1	13.02	2.70
55	Квартира	6	1	40.34	2	25.41	2.70
56	Квартира	6	1	37.14	2	24.35	2.70
57	Квартира	6	1	61.91	3	36.26	2.70
58	Квартира	6	1	65.25	3	38.64	2.70
59	Квартира	6	1	40.55	2	26.50	2.70
60	Квартира	6	1	40.69	2	27.75	2.70
61	Квартира	6	1	37.43	2	24.54	2.70
62	Квартира	6	1	38.09	2	22.12	2.70
63	Квартира	6	1	58.11	3	33.06	2.70
64	Квартира	6	1	36.82	2	21.47	2.70
65	Квартира	6	1	66.73	2	26.12	2.70
66	Квартира-студия	7	1	21.44	1	10.86	2.70
67	Квартира-студия	7	1	24.73	1	13.02	2.70
68	Квартира	7	1	37.37	2	25.41	2.70
69	Квартира	7	1	40.11	2	24.35	2.70
70	Квартира	7	1	58.94	3	36.26	2.70
71	Квартира	7	1	68.22	3	38.64	2.70
72	Квартира	7	1	40.55	2	26.50	2.70
73	Квартира	7	1	40.69	2	27.75	2.70
74	Квартира	7	1	37.43	2	24.54	2.70
75	Квартира	7	1	38.09	2	22.12	2.70
76	Квартира	7	1	58.11	3	33.06	2.70
77	Квартира	7	1	36.79	2	21.47	2.70
78	Квартира	7	1	66.73	2	26.12	2.70
79	Квартира-студия	8	1	21.44	1	10.84	2.70
80	Квартира-студия	8	1	24.73	1	13.02	2.70
81	Квартира	8	1	40.34	2	25.41	2.70
82	Квартира	8	1	37.14	2	24.35	2.70
83	Квартира	8	1	61.91	3	36.26	2.70
84	Квартира	8	1	65.25	3	38.64	2.70
85	Квартира	8	1	40.55	2	26.50	2.70
86	Квартира	8	1	40.69	2	27.75	2.70
87	Квартира	8	1	37.43	2	24.54	2.70
88	Квартира	8	1	38.10	2	22.12	2.70
89	Квартира	8	1	58.51	3	33.06	2.70
90	Квартира	8	1	36.82	2	21.47	2.70
91	Квартира	8	1	66.73	2	26.12	2.70

92	Квартира-студия	9	1	21.44	1	10.86	2.70
93	Квартира-студия	9	1	24.73	1	13.02	2.70
94	Квартира	9	1	37.37	2	25.41	2.70
95	Квартира	9	1	40.11	2	24.35	2.70
96	Квартира	9	1	58.94	3	36.26	2.70
97	Квартира	9	1	68.22	3	38.64	2.70
98	Квартира	9	1	40.55	2	26.50	2.70
99	Квартира	9	1	40.69	2	27.75	2.70
100	Квартира	9	1	37.43	2	24.54	2.70
101	Квартира	9	1	38.09	2	22.12	2.70
102	Квартира	9	1	58.11	3	33.06	2.70
103	Квартира	9	1	36.79	2	21.47	2.70
104	Квартира	9	1	66.73	2	26.12	2.70
105	Квартира-студия	10	1	21.44	1	10.84	2.70
106	Квартира-студия	10	1	24.73	1	13.02	2.70
107	Квартира	10	1	40.34	2	25.41	2.70
108	Квартира	10	1	37.14	2	24.35	2.70
109	Квартира	10	1	61.91	3	36.26	2.70
110	Квартира	10	1	65.25	3	38.64	2.70
111	Квартира	10	1	40.55	2	26.50	2.70
112	Квартира	10	1	40.69	2	27.75	2.70
113	Квартира	10	1	37.43	2	24.54	2.70
114	Квартира	10	1	38.09	2	22.12	2.70
115	Квартира	10	1	58.11	3	33.06	2.70
116	Квартира	10	1	36.82	2	21.47	2.70
117	Квартира	10	1	66.73	2	26.12	2.70
118	Квартира-студия	11	1	21.44	1	10.86	2.70
119	Квартира-студия	11	1	24.73	1	13.02	2.70
120	Квартира	11	1	37.37	2	25.41	2.70
121	Квартира	11	1	37.14	2	24.35	2.70
122	Квартира	11	1	57.94	3	36.26	2.70
123	Квартира	11	1	61.28	3	38.64	2.70
124	Квартира	11	1	40.55	2	26.50	2.70
125	Квартира	11	1	40.69	2	27.75	2.70
126	Квартира	11	1	37.43	2	24.54	2.70
127	Квартира	11	1	38.10	2	22.12	2.70
128	Квартира	11	1	58.11	3	33.06	2.70
129	Квартира	11	1	36.82	2	21.47	2.70
130	Квартира	11	1	66.73	2	26.12	2.70
131	Квартира-студия	12	1	21.44	1	10.86	2.70

132	Квартира-студия	12	1	24.73	1	13.02	2.70
133	Квартира	12	1	34.35	2	22.39	2.70
134	Квартира	12	1	89.85	3	43.26	2.70
135	Квартира	12	1	95.79	3	44.42	2.70
136	Квартира	12	1	37.41	2	24.47	2.70
137	Квартира	12	1	37.43	2	24.54	2.70
138	Квартира	12	1	38.10	2	22.12	2.70
139	Квартира	12	1	58.51	3	33.06	2.70
140	Квартира	12	1	36.82	2	21.47	2.70
141	Квартира	12	1	66.73	2	26.12	2.70
142	Квартира-студия	13	1	21.44	1	10.86	2.70
143	Квартира-студия	13	1	24.73	1	13.02	2.70
144	Квартира	13	1	34.35	2	22.39	2.70
145	Квартира	13	1	68.63	3	43.26	2.70
146	Квартира	13	1	74.57	3	44.42	2.70
147	Квартира	13	1	37.41	2	24.47	2.70
148	Квартира	13	1	37.43	2	24.54	2.70
149	Квартира	13	1	38.10	2	22.12	2.70
150	Квартира	13	1	58.51	3	33.06	2.70
151	Квартира	13	1	36.82	2	21.47	2.70
152	Квартира	13	1	66.73	2	26.12	2.70
153	Квартира-студия	2	2	28.77	1	16.32	2.70
154	Квартира	2	2	37.17	2	25.21	2.70
155	Квартира	2	2	39.01	2	17.06	2.70
156	Квартира	2	2	55.15	3	32.24	2.70
157	Квартира	2	2	41.94	1	10.06	2.70
158	Квартира	2	2	61.09	2	18.28	2.70
159	Квартира	2	2	36.31	2	20.74	2.70
160	Квартира	2	2	57.89	3	33.69	2.70
161	Квартира	2	2	46.67	2	29.97	2.70
162	Квартира-студия	3	2	30.33	1	17.48	2.70
163	Квартира	3	2	38.67	2	24.97	2.70
164	Квартира	3	2	39.01	2	17.06	2.70
165	Квартира	3	2	56.80	3	33.89	2.70
166	Квартира	3	2	46.40	1	11.43	2.70
167	Квартира	3	2	67.19	2	21.14	2.70
168	Квартира	3	2	39.17	2	22.25	2.70
169	Квартира	3	2	60.07	3	35.23	2.70
170	Квартира	3	2	48.96	2	32.26	2.70
171	Квартира-студия	4	2	30.33	1	17.48	2.70
172	Квартира	4	2	38.67	2	24.97	2.70

173	Квартира	4	2	39.01	2	17.06	2.70
174	Квартира	4	2	59.77	3	33.89	2.70
175	Квартира	4	2	46.40	1	11.43	2.70
176	Квартира	4	2	70.16	2	21.14	2.70
177	Квартира	4	2	42.14	2	22.25	2.70
178	Квартира	4	2	63.04	3	35.23	2.70
179	Квартира	4	2	51.93	2	32.26	2.70
180	Квартира-студия	5	2	30.33	1	17.48	2.70
181	Квартира	5	2	38.67	2	24.97	2.70
182	Квартира	5	2	39.01	2	17.06	2.70
183	Квартира	5	2	56.79	3	33.88	2.70
184	Квартира	5	2	49.38	1	11.43	2.70
185	Квартира	5	2	70.16	2	21.14	2.70
186	Квартира	5	2	39.17	2	22.25	2.70
187	Квартира	5	2	63.04	3	35.23	2.70
188	Квартира	5	2	48.96	2	32.26	2.70
189	Квартира-студия	6	2	30.33	1	17.48	2.70
190	Квартира	6	2	38.67	2	24.97	2.70
191	Квартира	6	2	39.01	2	17.06	2.70
192	Квартира	6	2	59.77	3	33.89	2.70
193	Квартира	6	2	46.40	1	11.43	2.70
194	Квартира	6	2	70.16	2	21.14	2.70
195	Квартира	6	2	42.14	2	22.25	2.70
196	Квартира	6	2	63.04	3	35.23	2.70
197	Квартира	6	2	51.93	2	32.26	2.70
198	Квартира-студия	7	2	30.33	1	17.48	2.70
199	Квартира	7	2	38.67	2	24.97	2.70
200	Квартира	7	2	39.01	2	17.06	2.70
201	Квартира	7	2	56.79	3	33.88	2.70
202	Квартира	7	2	49.38	1	11.43	2.70
203	Квартира	7	2	70.16	2	21.14	2.70
204	Квартира	7	2	39.17	2	22.25	2.70
205	Квартира	7	2	63.04	3	35.23	2.70
206	Квартира	7	2	48.96	2	32.26	2.70
207	Квартира-студия	8	2	30.33	1	17.48	2.70
208	Квартира	8	2	38.67	2	24.97	2.70
209	Квартира	8	2	39.01	2	17.06	2.70
210	Квартира	8	2	59.77	3	33.89	2.70
211	Квартира	8	2	46.40	1	11.43	2.70
212	Квартира	8	2	70.16	2	21.14	2.70
213	Квартира	8	2	42.14	2	22.25	2.70
214	Квартира	8	2	63.04	3	35.23	2.70
215	Квартира	8	2	51.93	2	32.26	2.70

216	Квартира-студия	9	2	30.33	1	17.48	2.70
217	Квартира	9	2	38.67	2	24.97	2.70
218	Квартира	9	2	39.01	2	17.06	2.70
219	Квартира	9	2	56.79	3	33.88	2.70
220	Квартира	9	2	49.38	1	11.43	2.70
221	Квартира	9	2	70.16	2	21.14	2.70
222	Квартира	9	2	39.17	2	22.25	2.70
223	Квартира	9	2	63.04	3	35.23	2.70
224	Квартира	9	2	48.96	2	32.26	2.70
225	Квартира-студия	10	2	30.33	1	17.48	2.70
226	Квартира	10	2	38.67	2	24.97	2.70
227	Квартира	10	2	39.01	2	17.06	2.70
228	Квартира	10	2	59.77	3	33.89	2.70
229	Квартира	10	2	46.40	1	11.43	2.70
230	Квартира	10	2	70.16	2	21.14	2.70
231	Квартира	10	2	42.14	2	22.25	2.70
232	Квартира	10	2	63.04	3	35.23	2.70
233	Квартира	10	2	51.93	2	32.26	2.70
234	Квартира-студия	11	2	30.33	1	17.48	2.70
235	Квартира	11	2	38.67	2	24.97	2.70
236	Квартира	11	2	39.01	2	17.06	2.70
237	Квартира	11	2	56.79	3	33.88	2.70
238	Квартира	11	2	49.38	1	11.43	2.70
239	Квартира	11	2	70.16	2	21.14	2.70
240	Квартира	11	2	39.17	2	22.25	2.70
241	Квартира	11	2	63.04	3	35.23	2.70
242	Квартира	11	2	48.96	2	32.26	2.70
243	Квартира-студия	12	2	30.33	1	17.48	2.70
244	Квартира	12	2	38.67	2	24.97	2.70
245	Квартира	12	2	39.01	2	17.06	2.70
246	Квартира	12	2	59.77	3	33.89	2.70
247	Квартира	12	2	46.40	1	11.43	2.70
248	Квартира	12	2	70.16	2	21.14	2.70
249	Квартира	12	2	42.14	2	22.25	2.70
250	Квартира	12	2	63.04	3	35.23	2.70
251	Квартира	12	2	51.93	2	32.26	2.70
252	Квартира-студия	13	2	30.33	1	17.48	2.70
253	Квартира	13	2	38.67	2	24.97	2.70
254	Квартира	13	2	39.01	2	17.06	2.70
255	Квартира	13	2	56.79	3	33.88	2.70
256	Квартира	13	2	49.38	1	11.43	2.70
257	Квартира	13	2	70.16	2	21.14	2.70

258	Квартира	13	2	39.17	2	22.25	2.70
259	Квартира	13	2	63.04	3	35.23	2.70
260	Квартира	13	2	48.96	2	32.26	2.70
261	Квартира	2	3	63.66	3	33.33	2.70
262	Квартира	2	3	37.39	2	24.62	2.70
263	Квартира	2	3	59.95	3	37.36	2.70
264	Квартира	2	3	58.61	3	35.84	2.70
265	Квартира	2	3	36.69	2	22.25	2.70
266	Квартира	2	3	38.30	2	22.20	2.70
267	Квартира	2	3	39.10	2	26.65	2.70
268	Квартира	2	3	43.31	2	29.42	2.70
269	Квартира	2	3	39.50	2	20.07	2.70
270	Квартира	2	3	37.32	2	24.55	2.70
271	Квартира	2	3	55.84	3	36.68	2.70
272	Квартира-студия	2	3	24.75	1	13.03	2.70
273	Квартира-студия	2	3	21.47	1	10.85	2.70
274	Квартира	3	3	63.66	3	33.33	2.70
275	Квартира	3	3	37.39	2	24.62	2.70
276	Квартира	3	3	59.95	3	37.36	2.70
277	Квартира	3	3	58.61	3	35.84	2.70
278	Квартира	3	3	36.69	2	22.25	2.70
279	Квартира	3	3	38.30	2	22.20	2.70
280	Квартира	3	3	39.10	2	26.65	2.70
281	Квартира	3	3	43.31	2	29.42	2.70
282	Квартира	3	3	39.50	2	20.07	2.70
283	Квартира	3	3	37.32	2	24.55	2.70
284	Квартира	3	3	55.84	3	36.68	2.70
285	Квартира-студия	3	3	24.75	1	13.03	2.70
286	Квартира-студия	3	3	21.47	1	10.85	2.70
287	Квартира	4	3	63.66	3	33.33	2.70
288	Квартира	4	3	40.36	2	24.62	2.70
289	Квартира	4	3	62.92	3	37.36	2.70
290	Квартира	4	3	58.61	3	35.84	2.70
291	Квартира	4	3	36.69	2	22.25	2.70
292	Квартира	4	3	38.30	2	22.20	2.70
293	Квартира	4	3	39.10	2	26.65	2.70
294	Квартира	4	3	43.31	2	29.42	2.70
295	Квартира	4	3	42.47	2	20.07	2.70
296	Квартира	4	3	40.29	2	24.55	2.70
297	Квартира	4	3	55.84	3	36.68	2.70
298	Квартира-студия	4	3	24.75	1	13.03	2.70

299	Квартира-студия	4	3	21.47	1	10.85	2.70
300	Квартира	5	3	63.66	3	33.33	2.70
301	Квартира	5	3	37.39	2	24.62	2.70
302	Квартира	5	3	59.95	3	37.36	2.70
303	Квартира	5	3	58.61	3	35.84	2.70
304	Квартира	5	3	36.69	2	22.25	2.70
305	Квартира	5	3	38.30	2	22.20	2.70
306	Квартира	5	3	39.10	2	26.65	2.70
307	Квартира	5	3	43.31	2	29.42	2.70
308	Квартира	5	3	39.50	2	20.07	2.70
309	Квартира	5	3	37.32	2	24.55	2.70
310	Квартира	5	3	55.84	3	36.68	2.70
311	Квартира-студия	5	3	24.75	1	13.03	2.70
312	Квартира-студия	5	3	21.47	1	10.85	2.70
313	Квартира	6	3	63.66	3	33.33	2.70
314	Квартира	6	3	40.36	2	24.62	2.70
315	Квартира	6	3	62.92	3	37.36	2.70
316	Квартира	6	3	58.61	3	35.84	2.70
317	Квартира	6	3	36.69	2	22.25	2.70
318	Квартира	6	3	38.30	2	22.20	2.70
319	Квартира	6	3	39.10	2	26.65	2.70
320	Квартира	6	3	43.31	2	29.42	2.70
321	Квартира	6	3	42.47	2	20.07	2.70
322	Квартира	6	3	40.29	2	24.55	2.70
323	Квартира	6	3	55.84	3	36.68	2.70
324	Квартира-студия	6	3	24.75	1	13.03	2.70
325	Квартира-студия	6	3	21.47	1	10.85	2.70
326	Квартира	7	3	63.66	3	33.33	2.70
327	Квартира	7	3	37.39	2	24.62	2.70
328	Квартира	7	3	59.95	3	37.36	2.70
329	Квартира	7	3	58.61	3	35.84	2.70
330	Квартира	7	3	36.69	2	22.25	2.70
331	Квартира	7	3	38.30	2	22.20	2.70
332	Квартира	7	3	39.10	2	26.65	2.70
333	Квартира	7	3	43.31	2	29.42	2.70
334	Квартира	7	3	39.50	2	20.07	2.70
335	Квартира	7	3	37.32	2	24.55	2.70
336	Квартира	7	3	55.84	3	36.68	2.70
337	Квартира-студия	7	3	24.75	1	13.03	2.70
338	Квартира-студия	7	3	21.47	1	10.85	2.70

339	Квартира	8	3	63.66	3	33.33	2.70
340	Квартира	8	3	40.36	2	24.62	2.70
341	Квартира	8	3	62.92	3	37.36	2.70
342	Квартира	8	3	58.61	3	35.84	2.70
343	Квартира	8	3	36.69	2	22.25	2.70
344	Квартира	8	3	38.30	2	22.20	2.70
345	Квартира	8	3	39.10	2	26.65	2.70
346	Квартира	8	3	43.31	2	29.42	2.70
347	Квартира	8	3	42.47	2	20.07	2.70
348	Квартира	8	3	40.29	2	24.55	2.70
349	Квартира	8	3	55.84	3	36.68	2.70
350	Квартира-студия	8	3	24.75	1	13.03	2.70
351	Квартира-студия	8	3	21.47	1	10.85	2.70
352	Квартира	9	3	63.65	3	33.33	2.70
353	Квартира	9	3	37.39	2	24.62	2.70
354	Квартира	9	3	59.95	3	37.36	2.70
355	Квартира	9	3	58.61	3	35.84	2.70
356	Квартира	9	3	36.69	2	22.25	2.70
357	Квартира	9	3	38.30	2	22.20	2.70
358	Квартира	9	3	39.10	2	26.65	2.70
359	Квартира	9	3	43.31	2	29.42	2.70
360	Квартира	9	3	39.50	2	20.07	2.70
361	Квартира	9	3	37.32	2	24.55	2.70
362	Квартира	9	3	55.84	3	36.68	2.70
363	Квартира-студия	9	3	24.75	1	13.03	2.70
364	Квартира-студия	9	3	21.47	1	10.85	2.70
365	Квартира	10	3	63.65	3	33.33	2.70
366	Квартира	10	3	37.39	2	24.62	2.70
367	Квартира	10	3	59.95	3	37.36	2.70
368	Квартира	10	3	58.61	3	35.84	2.70
369	Квартира	10	3	36.69	2	22.25	2.70
370	Квартира	10	3	38.30	2	22.20	2.70
371	Квартира	10	3	39.10	2	26.65	2.70
372	Квартира	10	3	43.31	2	29.42	2.70
373	Квартира	10	3	39.50	2	20.07	2.70
374	Квартира	10	3	37.32	2	24.55	2.70
375	Квартира	10	3	55.84	3	36.68	2.70
376	Квартира-студия	10	3	24.75	1	13.03	2.70
377	Квартира-студия	10	3	21.47	1	10.85	2.70
378	Квартира	11	3	63.65	3	33.33	2.70
379	Квартира	11	3	37.39	2	24.62	2.70

380	Квартира	11	3	59.95	3	37.36	2.70
381	Квартира	11	3	58.61	3	35.84	2.70
382	Квартира	11	3	36.69	2	22.25	2.70
383	Квартира	11	3	38.30	2	22.20	2.70
384	Квартира	11	3	39.10	2	26.65	2.70
385	Квартира	11	3	43.31	2	29.42	2.70
386	Квартира	11	3	39.50	2	20.07	2.70
387	Квартира	11	3	37.32	2	24.55	2.70
388	Квартира	11	3	55.84	3	36.68	2.70
389	Квартира-студия	11	3	24.75	1	13.03	2.70
390	Квартира-студия	11	3	21.47	1	10.85	2.70
391	Квартира	12	3	63.65	3	33.33	2.70
392	Квартира	12	3	37.39	2	24.62	2.70
393	Квартира	12	3	59.95	3	37.36	2.70
394	Квартира	12	3	58.61	3	35.84	2.70
395	Квартира	12	3	36.69	2	22.25	2.70
396	Квартира	12	3	38.30	2	22.20	2.70
397	Квартира	12	3	39.10	2	26.65	2.70
398	Квартира	12	3	43.31	2	29.42	2.70
399	Квартира	12	3	39.50	2	20.07	2.70
400	Квартира	12	3	37.32	2	24.55	2.70
401	Квартира	12	3	55.84	3	36.68	2.70
402	Квартира-студия	12	3	24.75	1	13.03	2.70
403	Квартира-студия	12	3	21.47	1	10.85	2.70
404	Квартира	13	3	61.86	3	33.72	2.70
405	Квартира	13	3	37.39	2	24.62	2.70
406	Квартира	13	3	59.95	3	37.36	2.70
407	Квартира	13	3	58.61	3	35.84	2.70
408	Квартира	13	3	36.69	2	22.25	2.70
409	Квартира	13	3	38.30	2	22.20	2.70
410	Квартира	13	3	39.10	2	26.65	2.70
411	Квартира	13	3	43.31	2	29.42	2.70
412	Квартира	13	3	39.50	2	20.07	2.70
413	Квартира	13	3	37.32	2	24.55	2.70
414	Квартира	13	3	55.84	3	36.68	2.70
415	Квартира-студия	13	3	24.75	1	13.03	2.70
416	Квартира-студия	13	3	21.47	1	10.85	2.70
417	Квартира	14	3	74.14	3	32.36	2.70
418	Квартира	14	3	59.95	3	37.36	2.70
419	Квартира	14	3	58.61	3	35.84	2.70
420	Квартира	14	3	36.69	2	22.25	2.70

421	Квартира	14	3	38.30	2	22.20	2.70
422	Квартира	14	3	39.10	2	26.65	2.70
423	Квартира	14	3	43.31	2	29.42	2.70
424	Квартира	14	3	39.50	2	20.07	2.70
425	Квартира	14	3	37.32	2	24.55	2.70
426	Квартира	14	3	55.84	3	36.68	2.70
427	Квартира-студия	14	3	24.75	1	13.03	2.70
428	Квартира-студия	14	3	21.47	1	10.85	2.70
429	Квартира	15	3	53.19	3	32.36	2.70
430	Квартира	15	3	59.95	3	37.36	2.70
431	Квартира	15	3	58.61	3	35.84	2.70
432	Квартира	15	3	36.69	2	22.25	2.70
433	Квартира	15	3	38.30	2	22.20	2.70
434	Квартира	15	3	39.10	2	26.65	2.70
435	Квартира	15	3	43.31	2	29.42	2.70
436	Квартира	15	3	39.50	2	20.07	2.70
437	Квартира	15	3	37.32	2	24.55	2.70
438	Квартира	15	3	55.84	3	36.68	2.70
439	Квартира-студия	15	3	24.75	1	13.03	2.70
440	Квартира-студия	15	3	21.47	1	10.85	2.70
441	Квартира	2	4	57.33	3	35.50	2.70
442	Квартира	2	4	51.50	3	30.62	2.70
443	Квартира	2	4	38.44	2	23.50	2.70
444	Квартира-студия	2	4	23.09	1	11.93	2.70
445	Квартира	2	4	36.76	2	21.47	2.70
446	Квартира	2	4	79.83	3	37.90	2.70
447	Квартира	3	4	57.33	3	35.50	2.70
448	Квартира	3	4	51.50	3	30.62	2.70
449	Квартира	3	4	38.44	2	23.50	2.70
450	Квартира-студия	3	4	23.09	1	11.93	2.70
451	Квартира	3	4	36.76	2	21.47	2.70
452	Квартира	3	4	79.83	3	37.90	2.70
453	Квартира	4	4	60.30	3	35.50	2.70
454	Квартира	4	4	54.47	3	30.62	2.70
455	Квартира	4	4	38.44	2	23.50	2.70
456	Квартира-студия	4	4	23.09	1	11.93	2.70
457	Квартира	4	4	36.76	2	21.47	2.70
458	Квартира	4	4	79.83	3	37.90	2.70
459	Квартира	5	4	57.33	3	35.50	2.70
460	Квартира	5	4	57.44	3	30.62	2.70

461	Квартира	5	4	38.44	2	23.50	2.70
462	Квартира-студия	5	4	23.09	1	11.93	2.70
463	Квартира	5	4	36.76	2	21.47	2.70
464	Квартира	5	4	79.83	3	37.90	2.70
465	Квартира	6	4	60.30	3	35.50	2.70
466	Квартира	6	4	51.50	3	30.62	2.70
467	Квартира	6	4	38.44	2	23.50	2.70
468	Квартира-студия	6	4	23.09	1	11.93	2.70
469	Квартира	6	4	36.76	2	21.47	2.70
470	Квартира	6	4	79.83	3	37.90	2.70
471	Квартира	7	4	60.30	3	35.50	2.70
472	Квартира	7	4	54.47	3	30.62	2.70
473	Квартира	7	4	38.44	2	23.50	2.70
474	Квартира-студия	7	4	23.09	1	11.93	2.70
475	Квартира	7	4	36.76	2	21.47	2.70
476	Квартира	7	4	79.83	3	37.90	2.70
477	Квартира	8	4	57.33	3	35.50	2.70
478	Квартира	8	4	57.44	3	30.62	2.70
479	Квартира	8	4	38.44	2	23.50	2.70
480	Квартира-студия	8	4	23.09	1	11.93	2.70
481	Квартира	8	4	36.76	2	21.47	2.70
482	Квартира	8	4	79.83	3	37.90	2.70
483	Квартира	9	4	60.30	3	35.50	2.70
484	Квартира	9	4	51.50	3	30.62	2.70
485	Квартира	9	4	38.44	2	23.50	2.70
486	Квартира-студия	9	4	23.09	1	11.93	2.70
487	Квартира	9	4	36.76	2	21.47	2.70
488	Квартира	9	4	79.83	3	37.90	2.70
489	Квартира	10	4	56.95	3	31.56	2.70
490	Квартира	10	4	51.30	3	27.54	2.70
491	Квартира	10	4	38.13	2	23.50	2.70
492	Квартира-студия	10	4	23.09	1	11.93	2.70
493	Квартира	10	4	36.45	2	21.47	2.70
494	Квартира	10	4	79.83	3	37.90	2.70
495	Квартира	11	4	57.50	3	31.56	2.70
496	Квартира	11	4	51.77	3	27.54	2.70
497	Квартира	11	4	38.41	2	23.50	2.70
498	Квартира-студия	11	4	23.09	1	11.93	2.70
499	Квартира	11	4	36.73	2	21.47	2.70
500	Квартира	11	4	79.83	3	37.90	2.70

501	Квартира	12	4	57.50	3	31.56	2.70
502	Квартира	12	4	51.77	3	27.54	2.70
503	Квартира	12	4	38.41	2	23.50	2.70
504	Квартира-студия	12	4	23.09	1	11.93	2.70
505	Квартира	12	4	36.73	2	21.47	2.70
506	Квартира	12	4	79.83	3	37.90	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение	1	4	52.32	Нежилое помещение	52.32	3.30
2н	Нежилое помещение	1	4	37.45	Нежилое помещение	37.45	3.30
3н	Нежилое помещение	1	4	21.66	Нежилое помещение	21.66	3.30
4н	Нежилое помещение	1	4	137.16	Нежилое помещение	137.16	3.30
5н	Нежилое помещение	1	3	92.42	Нежилое помещение	92.42	3.30
6н	Нежилое помещение	1	3	89.27	Нежилое помещение	89.27	3.30
7н	Нежилое помещение	1	3	89.78	Нежилое помещение	89.78	3.30
8н	Нежилое помещение	1	3	80.89	Нежилое помещение	80.89	3.30
9н	Нежилое помещение	1	3	56.24	Нежилое помещение	56.24	3.30
10н	Нежилое помещение	1	3	61.17	Нежилое помещение	61.17	3.30
11н	Нежилое помещение	1	3	22.02	Нежилое помещение	22.02	3.30
12н	Нежилое помещение	1	3	70.59	Нежилое помещение	70.59	3.30
13н	Нежилое помещение	1	2	84.04	Нежилое помещение	84.04	3.30
14н	Нежилое помещение	1	2	68.49	Нежилое помещение	68.49	3.30
15н	Нежилое помещение	1	2	145.36	Нежилое помещение	145.36	3.30
16н	Нежилое помещение	1	2	36.05	Нежилое помещение	36.05	3.30
17н	Нежилое помещение	1	2	65.79	Нежилое помещение	65.79	3.30
18н	Нежилое помещение	1	1	71.30	Нежилое помещение	71.30	3.30

19н	Нежилое помещение	1	1	45.42	Нежилое помещение	45.42	3.30
20н	Нежилое помещение	1	1	37.94	Нежилое помещение	37.94	3.30
21н	Нежилое помещение	1	1	56.94	Нежилое помещение	56.94	3.30
22н	Нежилое помещение	1	1	45.15	Нежилое помещение	45.15	3.30
23н	Нежилое помещение	1	1	78.54	Нежилое помещение	78.54	3.30
24н	Нежилое помещение	1	1	69.31	Нежилое помещение	69.31	3.30
25н	Нежилое помещение	1	1	44.52	Нежилое помещение	44.52	3.30
26н	Нежилое помещение	1	1	50.66	Нежилое помещение	50.66	3.30
27н	Нежилое помещение	1	1	54.99	Нежилое помещение	54.99	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	подземный, подъезд 1	Нежилое	19.6
2	Помещение связи	подземный, подъезд 1	Нежилое	20.51
3	Лестничная клетка	подземный, подъезд 1	Нежилое	9.97
4	Подвал	подземный, подъезд 1	Нежилое	618.39
5	Венткамера	подземный, подъезд 1	Нежилое	43.26
6	Форкамера	подземный, подъезд 1	Нежилое	0.49
7	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	23.68
8	Вестибюль	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	46.73
9	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	23.24
10	ПУИ	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	2.88
11	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.7
12	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.03
13	Общий коридор	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	67
14	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.7
15	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.03
16	Общий коридор	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	67
17	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.7
18	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.03
19	Общий коридор	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	67
20	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.7
21	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.03
22	Общий коридор	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	67

23	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.7
24	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.03
25	Общий коридор	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	67
26	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.7
27	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.03
28	Общий коридор	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	67
29	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.7
30	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.03
31	Общий коридор	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	67
32	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.7
33	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.03
34	Общий коридор	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	67
35	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.7
36	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.03
37	Общий коридор	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	67
38	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.7
39	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.03
40	Общий коридор	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	67.05
41	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.7
42	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.03
43	Общий коридор	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	66
44	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.7
45	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.03
46	Общий коридор	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	66
47	Электрощитовая	подземный, подъезд 2	Нежилое	27.05
48	Помещение связи	подземный, подъезд 2	Нежилое	18.74
49	Подвал	подземный, подъезд 2	Нежилое	331.06
50	Венткамера	подземный, подъезд 2	Нежилое	15.29
51	Водопроводная насосная станция (ВНС)	подземный, подъезд 2	Нежилое	71.3
52	Лестничная клетка	подземный, подъезд 2	Нежилое	9.87
53	Венткамера	подземный, подъезд 2	Нежилое	27.29
54	Форкамера	подземный, подъезд 2	Нежилое	1.28
55	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	21.41
56	Вестибюль	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	31.99
57	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	22.24
58	ПУИ	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	2.96
59	Общий коридор	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.64
60	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.39
61	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.03
62	Общий коридор	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.07
63	Общий коридор	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.64
64	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.39
65	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.03
66	Общий коридор	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.07
67	Общий коридор	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.64

68	Тамубр-шлюз (ПБЗ)	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.39
69	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.03
70	Общий коридор	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.07
71	Общий коридор	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.64
72	Тамубр-шлюз (ПБЗ)	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.39
73	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.03
74	Общий коридор	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.07
75	Общий коридор	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.64
76	Тамубр-шлюз (ПБЗ)	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.39
77	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.03
78	Общий коридор	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.07
79	Общий коридор	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.64
80	Тамубр-шлюз (ПБЗ)	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.39
81	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.03
82	Общий коридор	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.07
83	Общий коридор	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.64
84	Тамубр-шлюз (ПБЗ)	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.39
85	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.03
86	Общий коридор	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.07
87	Общий коридор	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.64
88	Тамубр-шлюз (ПБЗ)	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.39
89	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.03
90	Общий коридор	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.07
91	Общий коридор	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.64
92	Тамубр-шлюз (ПБЗ)	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.39
93	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.03
94	Общий коридор	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.07
95	Общий коридор	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.64
96	Тамубр-шлюз (ПБЗ)	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.39
97	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.03
98	Общий коридор	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.07
99	Общий коридор	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.64
100	Тамубр-шлюз (ПБЗ)	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.39
101	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.03
102	Общий коридор	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.07
103	Общий коридор	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.64
104	Тамубр-шлюз (ПБЗ)	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.39
105	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.03
106	Общий коридор	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.07
107	Подвал	подземный, подъезд 3	Нежилое	485.23
108	Лестничная клетка	подземный, подъезд 3	Нежилое	10.25
109	Электрощитовая	подземный, подъезд 3	Нежилое	26.2
110	ИТП	подземный, подъезд 3	Нежилое	88.51
111	Помещение связи	подземный, подъезд 3	Нежилое	19.56
112	Форкамера	подземный, подъезд 3	Нежилое	0.58
113	УУТЭ	подземный, подъезд 3	Нежилое	40.44

114	Венткамера		Нежилое	25.94
115	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	24.12
116	Вестибюль	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	48.32
117	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	23.16
118	ПУИ	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	2.93
119	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.04
120	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.73
121	Общий коридор	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	69.77
122	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.05
123	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.73
124	Общий коридор	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	69.78
125	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.05
126	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.73
127	Общий коридор	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	69.78
128	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.05
129	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.73
130	Общий коридор	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	69.78
131	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.05
132	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.73
133	Общий коридор	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	69.78
134	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.05
135	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.73
136	Общий коридор	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	69.78
137	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.05
138	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.73
139	Общий коридор	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	69.78
140	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.05
141	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.73
142	Общий коридор	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	69.78
143	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.05
144	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.73
145	Общий коридор	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	69.78
146	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.05
147	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.73
148	Общий коридор	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	69.78
149	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.05
150	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.73
151	Общий коридор	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	69.78
152	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.05
153	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	13 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.73
154	Общий коридор	13 этаж, подъезд 3	Нежилое	69.87
155	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.05
156	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	14 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.73
157	Общий коридор	14 этаж, подъезд 3	Нежилое	68.34
158	Лестничная клетка	15 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.05
159	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	15 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.73

160	Общий коридор	15 этаж, подъезд 3	Нежилое	69.25
161	Подвал	подземный, подъезд 4	Нежилое	307.63
162	Лестничная клетка	подземный, подъезд 4	Нежилое	10.28
163	Помещение связи	подземный, подъезд 4	Нежилое	17.67
164	Форкамера	подземный, подъезд 4	Нежилое	1.04
165	Венткамера	подземный, подъезд 4	Нежилое	32.67
166	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	20.45
167	Вестибюль	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	41
168	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	23.86
169	ПУИ	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	2.73
170	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.5
171	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.72
172	Общий коридор	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	26.89
173	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.5
174	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.72
175	Общий коридор	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	26.89
176	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.5
177	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.72
178	Общий коридор	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	26.89
179	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.57
180	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.72
181	Общий коридор	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	26.89
182	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.5
183	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.72
184	Общий коридор	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	26.89
185	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.5
186	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.72
187	Общий коридор	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	26.89
188	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.57
189	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.72
190	Общий коридор	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	26.89
191	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.5
192	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.72
193	Общий коридор	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	26.89
194	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.5
195	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.72
196	Общий коридор	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	26.89
197	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.5
198	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.72
199	Общий коридор	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	26.89
200	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.5
201	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.72
202	Общий коридор	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	26.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1, 1-13 эт.;	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
	Секция 2, 1-13 эт.;		
	Секция 3, 1-15 эт.;		
	Секция 4, 1-12 эт.		
2	Секция 1, Подвальный этаж-Кровля;	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 2, Подвальный этаж-Кровля;		
	Секция 3, Подвальный этаж-Кровля;		
	Секция 4, Подвальный этаж-Кровля;		
3	Секция 1, Подвальный этаж-Кровля;	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 2, Подвальный этаж-Кровля;		
	Секция 3, Подвальный этаж-Кровля;		
	Секция 4, Подвальный этаж-Кровля;		
4	Секция 2, Подвальный этаж	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
5	Секция 1, 1-13 эт. Подвальный этаж;	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
	Секция 2, 1-13 эт. Подвальный этаж;		
	Секция 3, 1-15 эт. Подвальный этаж;		
	Секция 4, 1-12 эт. Подвальный этаж.		
6	Секция 1, 1-13 эт. Подвальный этаж;	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
	Секция 2, 1-13 эт. Подвальный этаж;		
	Секция 3, 1-15 эт. Подвальный этаж;		
	Секция 4, 1-12 эт. Подвальный этаж.		
7	Секция 1, 1-13 эт. Подвальный этаж;	Система водоотведения	Отвод стоков
	Секция 2, 1-13 эт. Подвальный этаж;		

	Секция 3, 1-15 эт. Подвальный этаж;		
	Секция 4, 1-12 эт. Подвальный этаж.		
8	Секция 3, Подвальный этаж	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
9	Секция 1, 1-13 эт.;	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя
	Секция 2, 1-13 эт.;		
	Секция 3, 1-15 эт.;		
	Секция 4, 1-12 эт.		
10	Секция 1, 1-13 эт.;	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
	Секция 2, 1-13 эт.;		
	Секция 3, 1-15 эт.;		
	Секция 4, 1-12 эт.		
11	Секция 1, Подвальный этаж, 1-13 эт., кровля.;	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2, Подвальный этаж, 1-13 эт., кровля.;		
	Секция 3, Подвальный этаж, 1-15 эт., кровля.;		
	Секция 4, Подвальный этаж, 1-12 эт., кровля.		
12	Секция 1, Подвальный этаж;	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2, Подвальный этаж;		
	Секция 3, Подвальный этаж;		
	Секция 4, Подвальный этаж;		
13	Секция 1, Подвальный этаж;	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 2, Подвальный этаж;		
	Секция 3, Подвальный этаж;		
	Секция 4, Подвальный этаж;		
14	Секция 1, 1-13 эт. Подвальный этаж;	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 2, 1-13 эт. Подвальный этаж;		
	Секция 3, 1-15 эт. Подвальный этаж;		
	Секция 4, 1-12 эт. Подвальный этаж.		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 07.08.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 07.08.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 315 969 740,42 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900800051430
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 9 280 621 896,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 8 627 340 694,81 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 653 281 201,19 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 364
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 17 087,52 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 974,29 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 359 229 079 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 184 579 197 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 64 286 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 72:23:0427001:30655

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Срок передачи:в течение 90 (девяноста) рабочих дней с момента выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию, но не позднее 07.08.2026 2.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в метрах не указана, согласно ГПЗУ максимальное количество надземных этажей-16.3.Технические условия на подключение к системе теплоснабжения обеспечиваются заключением ООО СЗ"СТРАНА ЗАПАД"Договора №ВГ/ТЦЮ-100/468/22 от 18.02.2022 о подключении к сети газораспределения.4.Технические условия на подключение к системе энергоснабжения обеспечиваются заключением ООО СЗ"СТРАНА ЗАПАД с АО"СУЭНКО"Договора №ТЮ-23-0107-200 от 16.02.2023.5.В п.12.2.9.от имени РФ действует Акционерное общество"ДОМ.РФ"в качестве агента, о чем внесена запись в Единый государственный реестр недвижимости.5.Целевой кредит, указанный в п.19.6, п.20.1 выдан для целей строительства четвертой очереди жилого комплекса, состоящей из объектов капитального строительства ГП-13, ГП-14, ГП-15, ГП-16п, ГП-17
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.08.2023	02714-ТМН-ПЛХ-14-ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка	Откорректирована таблица 3 «Технико-экономические показатели земельного участка». Добавлено приложение.
2	28.08.2023	02714-ТМН-ПЛХ-14-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Откорректирована таблица «Расчет земельных участков основных элементов благоустройства»
3	15.12.2023	02714-ТМН-ПЛХ-14-КР1.1 Раздел 4. Конструктивные решения. Часть 1. Конструктивные решения. Книга 1	Изменены марки водонепроницаемости бетона стен и плитных ростверков в таблице 4. Изменен тип защиты по паропроницаемости и гидроизоляции для конструкций стен подвалов. Изменен тип строительных конструкций и фундаментов от разрушения. Изменены чертежи узлов гидроизоляции и состав гидроизоляции стен.
4	27.02.2024	02714-ТМН-ПЛХ-14-ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка. Часть2. Пояснительная записка.	Откорректирована таблица 3 «Технико-экономические показатели земельного участка» в частности п.10 табл. "Кол-во автостоянок в т.ч." Добавлено приложение.
5	27.02.2024	02714-ТМН-ПЛХ-14-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Откорректировано размещение парковочных мест на УДС.

6	05.09.2024	02714-ТМН-ПЛХ-14-ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка. Часть 2. Пояснительная записка	В текстовой части: л.6 – Откорректировано описание о границах объекта; л. 8 - В таблице 1 «Технико-экономические показатели здания» откорректированы значения Площади дополнительного благоустройства ЗУ с КН 72:23:0427001:25510, а также изменено наименование показателя Площадь ЗУ с КН 72:23:0427001:25511 на КН 72:23:0427001:30655; л.11 - Актуализирована таблица 3 «Технико-экономические показатели земельного участка». В приложении: Состав приложений обновлен. В составе приложений обновлены п.2 и 3.
7	05.09.2024	02714-ТМН-ПЛХ-14-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	В содержании тома добавлены примечания об изменениях. В справке главного инженера проекта Текст справки дополнен данными по земельным участкам. В текстовой части: Все листы - Средняя расчетная жилищная обеспеченность принята 35 кв.м/чел., актуализированы данные по земельным участкам, ТЭП, расчеты основных элементов благоустройства и машиномест. В графической части: л.1-6 Актуализирована граница земельного участка в соответствии с ГПЗУ. Расширена зона доп. благоустройства на земельном участке 72:23:0427001:25510. л.1 - На план и в условные обозначения добавлены приаэродромные зоны аэропорта Плеханово, актуализированы данные о наличии зон с особыми условиями использования в соответствии с ГПЗУ. Аннулирована ведомость координат участка по ГПЗУ (перенесена на лист 2). л.2- Откорректированы ведомости координат границ земельного участка и границ дополнительного благоустройства. Средняя расчетная жилищная обеспеченность принята 35 кв.м/чел., актуализированы ТЭП, таблица расчета основных элементов благоустройства и таблица расчета машиномест. л.3- Актуализирован план организации рельефа. л.4 - Актуализирован план земляных мас. л.5 - Добавлена таблица расчета минимального количества элементов озеленения. Актуализированы ведомости благоустройства. л.7 - Добавлена конструкция площадки для выгула собак. В приложении 1 откорректировано размещение парковочных мест
8	05.09.2024	02714-ТМН-ПЛХ-14-АР1 Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения. Часть 1. Объемно-планировочные и архитектурные решения	В текстовой части: л.28 - В таблице «Технико-экономические показатели» откорректированы значения Площади дополнительного благоустройства ЗУ с КН 72:23:0427001:25510, а также изменено наименование показателя Площадь ЗУ с КН 72:23:0427001:25511 на КН 72:23:0427001:30655
9	05.09.2024	02714-ТМН-ПЛХ-14-ПОС Раздел 7. Проект организации строительства	В текстовой части: л.1 - Актуализирован кадастровый номер земельного участка в описании граничащих с объектом земельных участков. л.6,7 - Откорректирован кадастровый номер земельного участка с 72:23:0427001:25511 на 72:23:0427001:30655. В графической части: л.2 - Актуализирован строительный генеральный план основного периода строительства (М1:500) в части корректировки кадастрового номера земельного участка

10	05.09.2024	02714-ТМН-ПЛХ-14-ООС Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды	В текстовой части: л.9 – Изменено наименование КН 72:23:0427001:25511 на КН 72:23:0427001:30655. Актуализировано описание объекта в части граничащих земельных участков. л.34 - Актуализировано описание о количестве машиномест. Изменено наименование КН 72:23:0427001:25511 на КН 72:23:0427001:30655. л.53,54 - Изменено наименование КН 72:23:0427001:25511 на КН 72:23:0427001:30655. Актуализирована таблица 4.16 «Технико-экономические показатели земельного участка». В графической части: л.1 - Актуализирован Ситуационный план М1:5000
11	05.09.2024	02714-ТМН-ПЛХ-14-ПБ Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	В текстовой части: л.9 – Откорректирован кадастровый номер земельного участка с 72:23:0427001:25511 на 72:23:0427001:30655. Актуализирован КН в описании границ земельного участка. В графической части: л.2 – Актуализирован лист Схема планировочной организации земельного участка М 1:500
12	05.09.2024	02714-ТМН-ПЛХ-14-ОДИ Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	В графической части: л.1 – Актуализирован лист «Схема планировочной организации земельного участка с указанием путей эвакуации перемещения инвалидов М 1:500» в части уточнения границ земельного участка
13	24.10.2024	02714-ТМН-ПЛХ-14-ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка. Часть2. Пояснительная записка	В текстовой части: л.10 – Актуализирована таблица 3 «Технико-экономические показатели земельного участка»; л.22 - добавлен текст: «Многоквартирный жилой дом будет обеспечен системами видеонаблюдения, предусматривающими возможность их подключения к информационной системе "Единый центр хранения и обработки данных систем видеонаблюдения Тюменской области" в рамках реализации Концепции построения и развития аппаратно-программного комплекса "Безопасный город".» В приложении: актуализирован состав приложений
14	24.10.2024	02714-ТМН-ПЛХ-14-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	В содержании тома: Добавлены примечания об изменениях. В текстовой части: л.12 - Актуализированы данные ТЭП. В графической части: л.1 - Актуализировано размещение парковочных мест на ЗУ с КН 72:23:0427001:25510. л.2 - Откорректировано размещение парковочных мест, актуализированы ТЭП, добавлено ограждение площадки ТКО. л.3- Актуализирован план организации рельефа. л.4 - Актуализирован план земляных масс. л.5 - Актуализированы ведомости благоустройства, добавлено ограждение площадки ТКО. л.6 - Актуализированы ТУ по водоснабжению и водоотведению, ТУ по телефонизации, эфирного телевидения и радиофикации. В приложении 1: Откорректировано размещение парковочных мест

15	24.10.2024	02714-ТМН-ПЛХ-14-ИОС2.1 Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 1. Внутренние системы	В текстовой части: л.4 и 7 - Добавлена информация о продлении технических условий подключения объекта
16	24.10.2024	02714-ТМН-ПЛХ-14-ИОС2.2 Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 2. Внутриплощадочные сети водопровода	В текстовой части: л.1 - Добавлена информация о продлении технических условий подключения объекта
17	24.10.2024	02714-ТМН-ПЛХ-14-ИОС3.1 Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 2. Система водоотведения. Часть 1. Внутренние системы	В текстовой части: л.2 - Добавлена информация о продлении технических условий подключения объекта
18	24.10.2024	02714-ТМН-ПЛХ-14-ИОС3.2 Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 2. Внутриплощадочные сети. Бытовая и ливневая канализация	В текстовой части: л.1 - Добавлена информация о продлении технических условий подключения объекта
19	19.12.2025	02714-ТМН-ПЛХ-14-ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка. Часть2. Пояснительная записка.	Откорректированы значения площади дополнительного благоустройства ЗУ с КН 72:23:0427001:25510. Актуализирована таблица 3 «Технико-экономические показатели земельного участка»
20	19.12.2025	02714-ТМН-ПЛХ-14-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Актуализированы ТЭП и расчет озеленения.

21	19.12.2025	02714-ТМН-ПЛХ-14-АР1 Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения Часть 1. Объемно-планировочные и архитектурные решения	В таблице «Технико-экономические показатели» откорректированы значения Площади дополнительного благоустройства ЗУ с КН 72:23:0427001:25510
22	19.12.2025	02714-ТМН-ПЛХ-14-ОДИ Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	Актуализирован лист «Схема планировочной организации земельного участка с указанием путей эвакуации перемещения инвалидов М 1:500» в части уточнения размещения парковочных мест.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000069d4a3c0013b3e092419c03fba4b240eb

Владелец: **Коваль Анастасия Валерьевна, Коваль Анастасия Валерьевна**

Действителен: с 07.07.2025 по 07.07.2026